

SMLOUVA O DÍLO

Číslo smlouvy objednatele: **DOD20260204**

Číslo smlouvy zhotovitele:

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

se sídlem:

právní forma:

zapsaná v obch. rejstříku:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

datová schránka:

zastoupen:

kontaktní osoba ve věcech smluvních:

kontaktní osoby ve věcech technických:

osoba oprávněná pro změny díla:

(dále jen „*objednatel*“)

na straně jedné

a

2. Zhotovitel:

se sídlem:

právní forma:

zapsaná v obch. rejstříku:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

jednající:

kontaktní osoba ve věcech smluvních:

kontaktní osoba ve věcech technických:

kontaktní doručovací adresa:

(dále jen „*zhotovitel*“)

na straně druhé

Dopravní podnik Ostrava a.s.

Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, PSČ 702 00 Ostrava

akciová společnost

vedeném u Krajského soudu Ostrava, oddíl B., vložka číslo 1104

61974757

CZ61974757, plátce DPH

UniCredit Bank, a.s.

2105677586/2700

f7mdrpg

Řehoř s.r.o.

Lelkova 1091/24, Hlučín, PSČ 748 01

společnost s ručením omezeným

vedeném u Krajského soudu Ostrava, oddíl C, vložka 40713

26860970

CZ26860970, plátce DPH

Komerční banka, a.s.

86-7036720247/0100

Jiří Řehoř, jednatel společnosti

Jiří Řehoř, jednatel společnosti

Lelkova 1091/24, 748 01 Hlučín

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „*občanský zákoník*“), a za podmínek dále uvedených tuto **smlouvu o dílo**. Tato smlouva

byla uzavřena v rámci výběrového řízení u objednatele.

II. Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo pod názvem **Dodávka a montáž potrubí pro požární systém, včetně nové hydrantové skříně v areálu Trolejbusy Ostrava** (dále také jen „Dílo“).
- Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo za podmínek této smlouvy převzít a uhradit zhotoviteli sjednanou cenu Díla.
- 2.2 Předmět Díla dle této smlouvy je specifikován v:
- Oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „Položkový rozpočet“), který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy.
- 2.3 Zhotovitel se tedy zavazuje provést Dílo v rozsahu uvedeném v bodu 2.2 této smlouvy s tím, že součástí Díla je vždy také (bez ohledu na to, zda jsou tyto položky výslovně uvedeny v Položkovém rozpočtu či dalších podkladech specifikujících předmět Díla):
- zajištění přístupů na staveniště, zajištění staveniště v souladu s obecně závaznými právními předpisy a s požadavky BOZP uvedenými zejména v Příloze č. 2 této smlouvy,
 - průběžné pořizování detailní fotodokumentace dokumentující průběh prací na staveništi, pořizování detailní fotodokumentace všech částí Díla, které budou při dalším provádění prací zakryty, včetně pořízení fotodokumentace změn prováděných nad rámec smlouvy o Dílo – dohodnutých a prováděných v souladu s touto smlouvou, pořizování fotodokumentace vad a nedodělků bránících a nebránících užívání Díla. Fotodokumentace bude předána elektronicky. V případě, že zhotovitel nedodá fotodokumentaci v rozsahu tohoto bodu, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu dle bodu 9.4 této smlouvy,
 - úplné, funkční a bezvadné provedení všech potřebných stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení,
 - použití jakýchkoli zařízení, nástrojů a náradí zhotovitele, a to v rozsahu potřebném pro provedení Díla,
 - přesun hmot a stavební výpomoci související s předmětem plnění zhotovitele,
 - doprava materiálu a jiných věcí potřebných pro provedení Díla na staveniště a složení z dopravního prostředku, přemístění na místo instalace,
 - provedení veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku, zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zajištění ochrany životního prostředí při provádění Díla dle platných předpisů,
 - průběžný úklid staveniště (kontinuální udržování pořádku na staveništi),
 - provedení předepsaných zkoušek a dalších zkoušek sjednaných v této smlouvě, příp. vyplývajících z právních a technických předpisů (úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí Díla objednatelem) a zpracování a předání dokladů o výsledcích předepsaných zkoušek a dodání veškerých dalších dokladů a splnění náležitostí pojících se s předmětným Dílem (dodání těchto dokladů a splnění dalších náležitostí je podmínkou převzetí Díla objednatelem) – zejména se bude jednat o veškeré atesty, revize, prohlášení o shodě, záruční listy, provozní řady technologických zařízení, plány oprav a údržby, zaškolení obsluhy, zprávy, průkazy způsobilosti určených technických zařízení, apod.
 - odstranění nebo využití odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění. O odstranění nebo využití odpadu bude objednateli předložen písemný doklad,

k) všechna plnění a veškeré práce či další činnosti, byť nejsou v této smlouvě výslovně uvedené, pokud jejich provedení je nebo se stane nezbytným k řádnému provedení Díla ve sjednaném rozsahu (tím není dotčen režim víceprací dle podmínek uvedených v bodu 3.1 této smlouvy).

2.4 Veškeré odchylky od výše uvedené specifikace Díla a jeho rozsahu mohou být provedeny zhotovitelem pouze tehdy, budou-li písemně odsouhlaseny objednatelem za podmínek sjednaných v této smlouvě. Jestliže zhotovitel provede práce a jiná plnění nad takto sjednaný nebo odsouhlasený rámec, nemá nárok na jejich zaplacení.

III. Vícepráce a méněpráce

3.1 Objednatel si vyhrazuje právo na provedení dodatečných stavebních prací, služeb nebo dodávek (souhrnně vícepráce), které nebyly obsaženy v původním předmětu plnění, a jejichž potřeba vznikla v důsledku nepředvídatelných okolností, a/nebo z důvodu změn právních předpisů či technických a jiných norem, a/nebo v důsledku specifických požadavků správních orgánů, které nebyly známy v době podání nabídky zhotovitele, a/nebo provedená v důsledku objednatelem výslovně vyžádané změny/úpravy předmětu Díla, a tyto dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky jsou nezbytné pro poskytnutí původních stavebních prací, služeb či dodávek.

Celkový cenový nárůst související s těmito změnami (vícepráce) při odečtení stavebních prací, služeb či dodávek, které nebyly realizovány (méněpráce) nepřesáhne 30 % z původní ceny Díla dle této smlouvy.

Tyto práce jsou oprávněni odsouhlasit zástupci objednatele uvedení v záhlaví této smlouvy oprávněni ve věcech technických, a to i každý samostatně. Cena těchto prací bude schválena ve změnovém listu (viz bod 7.2 této smlouvy) zástupcem objednatele, osobu oprávněnou pro změny díla, případně statutárním zástupcem objednatele.

3.2 Jakékoli omezení rozsahu Díla či omezení plnění (kvalitativní i kvantitativní) podléhá vždy předchozímu souhlasu objednatele formou změnového listu podepsaného za objednatele osobu oprávněnou pro změny díla, případně statutárním zástupcem objednatele (bez takovéto dohody se jedná o vadu či nedodělek předmětu Díla) s následným uzavřením dodatku k této smlouvě. Méněpráce nebudou za žádných okolností zhotovitelem účtovány.

IV. Místo plnění

4.1 Místem plnění Díla je hala č. 1 a 2. v areálu Trolejbusy Ostrava, Sokolská třída 64, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

4.2 Zhotovitel prohlašuje, že je mu místo plnění známo a rovněž tak jsou mu známy technické a přírodní vlastnosti objektů či pozemků, v rámci, kterých má být Dílo realizováno, a které mohl zjistit vykonáním běžné prohlídky staveniště (s přihlédnutím k tomu, že zhotovitel je profesionál ve svém oboru).

V. Termín plnění, vyšší moc a předání Díla

5.1 Dílo bude provedeno do **30. 06. 2026** (dále jen „Termín plnění“).

5.2 Termín plnění může být přiměřeně prodloužen:

- a) vzniknou-li v průběhu provádění Díla prokazatelně překážky na straně objednatele;
- b) v případě realizace sjednaných víceprací, v takovémto případě však pouze za předpokladu, že zhotovitel ještě před uzavřením změnového listu pro provedení víceprací jednoznačně prokáže vliv víceprací na sjednaný Termín plnění Díla s ohledem na technologické postupy dle aplikovatelných technických norem – pro tento případ je zhotovitel oprávněn požadovat prodloužení Termínu plnění pouze o takový počet dnů, o které se prokazatelně prodlouží doba realizace s ohledem na výše uvedené technologické postupy;
- c) jestliže bude potřebné v průběhu realizace Díla upravit postup realizace Díla s ohledem na legislativní nařízení na základě zákona (např. archeologických, památkových či jiných průzkumů) či v důsledku

rozhodnutí správních orgánů, které neměl zhotovitel k dispozici v okamžiku podání nabídky a tato úprava postupu realizace Díla bude mít vliv na termín dokončení Díla;

- d) v případě nepříznivých klimatických podmínek bránících prokazatelně realizaci Díla i při využití všech možných (dostupných) opatření umožňující práci v nepříznivých klimatických podmínkách, přičemž zhotovitel je povinen tuto skutečnost zaznamenat do stavebního deníku vč. zdůvodnění neprovádění prací. Za nepříznivé klimatické podmínky bude považován výlučně stav, kdy povětrnostní podmínky, to znamená zejména srážky a venkovní teploty, neumožňují prokazatelně dle technicko – kvalitativních podmínek provádět dané stavební práce (pozn.: nejedná se o případ „nepohodlné“ realizace prací, ale výlučně o případ objektivní nemožnosti výkonu prací s ohledem na objektivně stanovené technologické postupy).

5.3 Prodloužení doby realizace Díla se určí podle doby trvání překážky nebo neplnění závazků objednatele sjednaných v této smlouvě, s přihlédnutím k době nezbytné pro obnovení prací, a to písemnou dohodou smluvních stran formou dodatku k této smlouvě.

5.4 Objednatel si vyhrazuje možnost prodloužení doby realizace, a to v případě, že zhotovitel doloží výpadek materiálu nebo výrobků nebo komponent, u kterých je nedostatek na trhu a současně doloží nemožnost nahrazení dodavatele tohoto materiálu/výrobku/komponent jiným dodavatelem, a to průzkumem trhu.

Zhotovitel doloží alespoň 2 doklady, z nichž musí být patrné: jaký dodavatel byl zhotovitelem osloven, kontakt na odpovědnou osobu za takového dodavatele, datum doručení informace, že daný materiál/výrobek/komponent není na trhu dostupný.

Zhotovitel je povinen výše popsaným způsobem trvání výpadku prokazovat minimálně jednou za 15 kalendářních dnů až do opětovného naskladnění materiálu/výrobku/komponent.

Doba realizace plnění může být v tomto případě prodloužena maximálně o dobu, po kterou nebylo možné pokračovat v realizaci plnění pro výpadek materiálu/výrobku/komponent. O prodloužení termínu bude sepsán dodatek, ve kterém bude situace řádně odůvodněna. Musí se jednat o objektivní skutečnost, kterou zhotovitel jednoznačně a průkazně doloží v souladu s tímto ustanovením. Objednatel nemusí žádat o objasnění a doplnění předložených informací a dokladů, nejsou-li průkazné; v takovém případě je oprávněn odmítnout prodloužení doby realizace. Pro odstranění případných pochybností smluvní strany konstatují, že prodloužení doby realizace dle tohoto bodu smlouvy je právem objednatele, nikoliv nárokem zhotovitele, a objednatel je oprávněn dobu neprodloužit a případně také oprávněn od smlouvy odstoupit, případně tuto jinak předčasně ukončit, a to dle obecně závazných právních předpisů.

5.5 Pokud některé ze smluvních stran brání ve splnění jakékoli její povinnosti z této smlouvy překážka v podobě vyšší moci, nebude tato smluvní strana odpovědná za újmu plynoucí z jejího porušení, avšak překážka v podobě vyšší moci lhůtu k plnění nestaví a nebrání tak možnosti odstoupení od smlouvy v případě prodlení s plněním či z jiných důvodů stanovených touto smlouvou či zákonem. Pro vyloučení pochybností se předchozí věta uplatní pouze ve vztahu k povinnosti, jejíž splnění je přímo nebo bezprostředně vyloučeno vyšší mocí.

Vyšší mocí se pro účely této smlouvy rozumí mimořádná událost, okolnost nebo překážka, kterou, ani při vynaložení náležité péče, nemohl zhotovitel před podáním nabídky a objednatel před uzavřením smlouvy předvídat ani ji předejít a která je mimo jakoukoliv kontrolu takové smluvní strany a nebyla způsobena úmyslně ani z nedbalosti jednáním nebo opomenutím této smluvní strany.

Takovými událostmi, okolnostmi nebo překážkami jsou zejména, nikoliv však výlučně

- a) živelné události (zejména zemětřesení, záplavy, vichřice),
- b) události související s činností člověka, např. války, občanské nepokoje,
- c) epidemie a s tím případná související krizová a další opatření orgánů veřejné moci.

Smluvní strana dotčená vyšší mocí je povinna informovat druhou smluvní stranu o existenci překážky v podobě vyšší moci bez zbytečného odkladu a dále podniknout veškeré kroky, které lze po takové smluvní straně rozumně požadovat, aby se zmírnil vliv vyšší moci na plnění povinnosti dle smlouvy.

- 5.6 Zhotovitel písemně oznámí objednateli (kontaktní osobě ve věcech technických) dokončení Díla nejpozději 5 kalendářních dnů předem. Poté objednatel vyzve zhotovitele k přejímacímu řízení nejpozději do 5 kalendářních dnů od doručení tohoto oznámení.
- 5.7 O předání a převzetí dokončeného Díla bude sepsán předávací protokol, který bude podepsán oběma stranami, kontaktními osobami ve věcech technických uvedenými v čl. I. této smlouvy, které jsou oprávněné k předání a převzetí provedeného Díla, a to i každý jednotlivě. V předávacím protokolu budou mimo jiné také uvedeny i případné vady a nedodělky a dohodnutý termín jejich odstranění. Nedohodnou-li se strany na termínu odstranění vad a nedodělků, je zhotovitel povinen vady a nedodělky odstranit do 7 dnů od předání Díla. O odstranění vad a nedodělků bude rovněž sepsán a oběma stranami potvrzen písemný protokol.
- 5.8 Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí Díla s vadami či nedodělky bránícími řádnému užívání Díla.
- 5.9 Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště a uvést ho do náležitého stavu (staveniště je vyklizeno a dotčené plochy jsou uvedeny do minimálně původního stavu) nejpozději do 5 kalendářních dnů od převzetí Díla objednatelem, nebude-li dohodnuto jinak. O vyklizení staveniště obě strany sepišou protokol potvrzující předání a převzetí vyklizeného staveniště.

VI. Cena Díla

- 6.1 Cena Díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady na řádné a úplné provedení Díla (zahrnuje mimo jiné i veškerá plnění uvedená v bodě 2.3 této smlouvy), platná po celou dobu provádění Díla, překročitelná pouze při splnění podmínek uvedených v bodě 6.3 této smlouvy.

Cena Díla bez DPH činí: 90 150,- Kč

- 6.2 Cena je určena jako součet cen položek uvedených v Položkovém rozpočtu, který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy.
- 6.3 Výši sjednané ceny Díla dle bodu 6.1 této smlouvy lze překročit pouze na základě dohody obou smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě, a to pouze v případě smluvními stranami sjednaných víceprací za podmínek výše uvedených. Na zaplacení víceprací nesjednaných dle podmínek této smlouvy nemá zhotovitel nárok.
- Cena víceprací bude účtována podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle Přílohy č. 1 této smlouvy, nebo dle ceníku URS v aktuální cenové soustavě, podle toho, která z těchto částek bude nižší; v případech, kdy položky víceprací nelze ocenit žádným z těchto způsobů, doloží zhotovitel individuální transparentní kalkulaci jednotkové ceny a výsledná jednotková cena pak bude stanovena na základě dohody objednatele a zhotovitele. Objednatel je v tomto případě oprávněn ověřit přiměřenost jednotkové ceny nezávislým subjektem.
- 6.4 Není-li v této smlouvě uvedeno výslovně jinak, cena Díla obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby předání Díla bez vad a nedodělků.
- 6.5 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností a smluvní strany tak vylučují použití ustanovení první věty § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.
- 6.6 Zhotovitel přebírá podle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku riziko změny okolností v souvislosti s touto smlouvou – pro zhotovitele tedy bezvýjimečně platí, že změní-li se po uzavření smlouvy okolnosti do té míry, že se plnění podle smlouvy stane pro zhotovitele obtížnější, nemění to nic na jeho povinnosti plnit. Smluvní strany dále konstatují, že výše ceny stanovené touto smlouvou je přiměřená a nemůže tedy za žádných okolností odůvodnit využití institutu tzv. „neúměrného zkrácení“ dle ust. § 1793 občanského zákoníku.
- 6.7 Zhotovitel prohlašuje, že v uvedené ceně Díla jsou zahrnuty veškeré dodávky, výkony, náklady a nákladové faktory všeho druhu vztahující se k provedení Díla (např. náklady na provedení zkoušek a revizí určeného

technického zařízení, náklady na zajištění staveniště, skládkovné, atd.), které zhotoviteli vzniknou při realizaci Díla až do doby předání Díla, a to se zahrnutím všech vedlejších činností nutných pro funkčnost zhotoveného Díla (včetně koordinace mezi jednotlivými profesemi a jejich návazností), které zhotovitel mohl a měl reálně na základě svých odborných znalostí předvídat při uzavření této smlouvy.

VII. Platební podmínky

- 7.1 Úhradu ceny za provedení Díla provede objednatel na základě faktur (daňových dokladů) vystavených zhotovitelem vždy do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen „DUZP“).
- Pokud realizace Díla přesáhne jeden kalendářní měsíc, budou faktury vystavovány na základě prací provedených a vzájemně odsouhlasených v daném měsíci. Tyto faktury se budou členit na dílčí měsíční plnění. Za DUZP u měsíčních dílčích plnění se považuje poslední kalendářní den příslušného měsíce. Nedílnou součástí každé faktury bude kopie položkového soupisu provedených prací, potvrzeného oběma smluvními stranami.
- Po dokončení celého Díla bude vystavena závěrečná faktura do 15 dnů od DUZP, kterým je den převzetí dokončeného Díla. Přílohou této faktury bude protokol o předání a převzetí Díla, potvrzený oběma smluvními stranami.
- Pokud bude Dílo realizováno v rámci jednoho kalendářního měsíce, vystaví zhotovitel pouze jednu fakturu při převzetí Díla. DUZP bude datum převzetí Díla a přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí Díla, potvrzený oběma smluvními stranami.
- 7.2 Vícepráce budou fakturovány po odsouhlasení Změnového listu (za objednatele osobou oprávněnou pro změny díla), uzavření příslušného smluvního dodatku a jejich provedení.
- Úhradu ceny za vícepráce provede objednatel na základě faktury (daňového dokladu) vystaveného zhotovitelem do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den převzetí prací (víceprací), stvrzeny oběma smluvními stranami Protokolem o předání a převzetí prací (víceprací).
- Nedílnou součástí faktury bude kopie příslušného oběma smluvními stranami potvrzeného Soupisu provedených prací (víceprací), a kopie oběma smluvními stranami potvrzeného Protokolu o předání a převzetí prací (víceprací) dle příslušného vzoru objednatele.
- 7.3 Poskytovaný předmět Díla je zařazen do číselného kódu klasifikace produkce CZ CPA 41-43, to znamená, že plnění podléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“) v platném znění. Zhotovitel bude fakturovat bez daně z přidané hodnoty, daň je povinen přiznat a zaplatit objednatel. Faktura bude mít náležitosti dle § 29 odst. 1 písm. a) až k) a dle § 29 odst. 2, písm. c) zákona o DPH.
- 7.4 Smluvní strany se dohodly na splatnosti faktur 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli. Pokud faktura nebude obsahovat smluvně či zákonnou úpravou předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. V tomto případě se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti začne plynout až doručením opravené či doplněné faktury – daňového dokladu objednateli.
- 7.5 Zhotovitel uvede na faktuře číslo smlouvy objednatele.
- 7.6 Faktura budou vystavena ve formátu PDF a zaslána elektronicky na adresu [REDAKCE]. Z důvodu přenosu je nutné, aby byly faktury zasílány jednotlivě, tzn. jedna faktura v PDF rovná se jeden e-mail, přičemž součástí tohoto e-mailu budou další přílohy náležející k této jedné faktuře.
- 7.7 Smluvní strany se dohodly na platbách formou bezhotovostního bankovního převodu na bankovní účty uvedené ve fakturách (daňových dokladech). Za správnost údajů o svém účtu odpovídá zhotovitel. Bankovní účet, na který bude objednatelem placeno, musí být vždy bankovním účtem zhotovitele. Bankovní účet zhotovitele musí být zveřejněn správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup.
- 7.8 Objednatel nebude poskytovat zálohy.

VIII. Záruka na Dílo

8.1 Zhotovitel poskytuje na provedené Dílo jako celek i jeho jednotlivé části záruku za jakost v trvání:

- a) **60 měsíců** na stavební a montážní práce,
- b) **24 měsíců** na dodávky technologických zařízení.

V případě však, že výrobce/subdodavatel příslušného technologického zařízení poskytuje záruku za jakost delší, než je výše uvedená, poskytuje i zhotovitel objednateli takovouto delší záruku za jakost.

Zhotovitel předá objednateli při předání Díla soupis technologických zařízení, ve kterém uvede délku záruční doby jednotlivých zařízení dle výše uvedených podmínek. Na zařízení v tomto soupise neuvedená se vztahuje záruční doba v délce stanovené na stavební a montážní práce. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že v případě, že zhotovitel uvede do soupisu zařízení některé položky v rozporu s výše uvedenými podmínkami (tj. že se nebude v daném případě jednat o technologické zařízení), platí pro takovéto části Díla záruční doba v délce stanovené na stavební a montážní práce.

Záruční doba začíná běžet ode dne podpisu předávacího protokolu, ale prodlužuje se (na konci) o dobu, po kterou zhotovitel odstraňoval drobné vady a nedodělky do podpisu protokolu o odstranění vad a nedodělků (bude-li Dílo předáno a převzato s vadami či nedodělků).

8.2 Zhotovitel je odpovědný za to, že Dílo po dobu záruční doby bude splňovat určené technické parametry, bude sloužit sjednanému účelu či účelu obvyklému a bude v souladu s normami a předpisy určenými objednatel, jakož i normami a předpisy obecně závaznými.

8.3 Vyskytne-li se na provedeném Díle vada, oznámí objednatel její výskyt a to, jak se tato vada projevuje, písemně zhotoviteli (datovou zprávou, e-mailem, faxem nebo doporučeným dopisem na adresu zhotovitele). Objednatel přitom není povinen specifikovat, zda se jedná o skrytou vadu nebo vadu, která vznikla až po předání Díla. E-mailová oznámení se považují za doručená v den jejich odeslání, nebude-li prokázáno, že do emailové schránky zhotovitele byla doručena v jiný den. Za doručení do emailové schránky zhotovitele se považuje rovněž zachycení zprávy ve spamovém či jiném filtru. Nestanoví-li objednatel v písemném oznámení jinak, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady provedením opravy.

- i. V případě, že se jedná o vadu, na kterou se vztahuje záruka za jakost, a tato vada byla zhotoviteli oznámena v průběhu záruční doby, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit do **15 kalendářních dnů** od doručení oznámení, pokud nebude písemně dohodnuto jinak.
- ii. V případě, že se jedná o skrytou vadu, a tato vada byla zhotoviteli oznámena v zákonem stanovené lhůtě pro uplatnění skrytých vad, je zhotovitel povinen tuto vadu odstranit do **15 kalendářních dnů** od doručení oznámení, pokud nebude písemně dohodnuto jinak. Nebude-li ve stanovené lhůtě vada odstraněna nebo se bude jednat o vadu, kterou nelze odstranit, je objednatel oprávněn požadovat slevu z ceny Díla, nebo odstoupit od smlouvy.

8.4 Na provedené opravy poskytne zhotovitel záruku za jakost v délce minimálně 12 měsíců (ne však méně, než činí záruční doba určitého v rámci odstranění vady vyměněného výrobku poskytnutá zhotoviteli výrobcem či dodavatelem zhotovitele) s tím však, že běh této záruční doby nikdy neskončí před uplynutím záruky za jakost Díla dle bodu 8.1. této smlouvy.

8.5 Zhotovitel nese veškeré náklady spojené se zárukou a odstraňováním vad Díla. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě nebo nenastoupí-li k odstraňování vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn již bez dalšího pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.

8.6 Obecně platí, že jakékoliv nároky plynoucí z odpovědnosti za vady, uplatněné objednatel vůči zhotoviteli, považují obě strany za oprávněné a platné, pokud zhotovitel neprokáže jejich neoprávněnost. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli potřebnou součinnost při získávání podkladů pro posouzení nároků uplatněných objednatel.

IX. Sankční ujednání

- 9.1 V případě prodlení zhotovitele s provedením Díla v termínu dle bodu 5.1 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny Díla bez DPH, minimálně však 100 Kč, za každý i započatý den prodlení. Avšak maximální celková výše této smluvní pokuty nepřesáhne 20 % celkové ceny předmětu plnění bez DPH.
- 9.2 V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad v termínu dle bodu 8.3 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny Díla bez DPH, minimálně však 200 Kč, za každý i započatý den prodlení. Dojde-li v případě skrytých vad ze strany objednatele k uplatnění slevy z ceny Díla, nebo k odstoupení od smlouvy, bude tato smluvní pokuta počítána maximálně do momentu uplatnění slevy, resp. odstoupení od smlouvy.
- 9.3 Při prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků (uvedených v předávacím protokolu) je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny Díla bez DPH, minimálně však 200 Kč, za každý i započatý den prodlení, a to za každou vadu či nedodělek.
- 9.4 V případě nedodání fotodokumentace ve smyslu bodu 2.3 písm. b) této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy pět set korun českých); v případě dodání neúplné fotodokumentace ve smyslu bodu 2.3 písm. b) této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč (slovy tři sta korun českých).
- 9.5 Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště jeho uvedením do náležitého stavu je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny Díla bez DPH, minimálně však 100 Kč, za každý i započatý den prodlení.
- 9.6 Při porušení povinnosti zhotovitele neukládat odpad vznikající činností zhotovitele na pozemky nebo do nádob objednatele dle bodu 11.11 nebo v případě porušení jiné povinnosti dle bodu 11.11 této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000, - Kč (slovy deset tisíc korun českých) za každý zjištěný případ.
- 9.7 V případě, že zhotovitel nevede řádně stavební deník dle čl. X. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy pět set korun českých) za každý zjištěný případ porušení této povinnosti.
- 9.8 V případě, že se zhotovitelovo prohlášení dle bodu 14.1 této smlouvy ukáže nepravdivým nebo v případě, že zhotovitel nepředloží kopii pojistné smlouvy na výzvu objednatele dle bodu 14.1 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000, - Kč (slovy deset tisíc korun českých) za každý takový případ.
- 9.9 V případě, že zhotovitel poruší jakoukoli svou povinnost stanovenou v bodu 11.19 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000, - Kč (slovy deset tisíc korun českých) za každý zjištěný případ.
- 9.10 Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč za každý jednotlivě zjištěný případ porušení sjednaných podmínek nebo předpisů k zajištění BOZP.
- 9.11 V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 9.12 Jednotlivé smluvní pokuty se navzájem neruší a mohou být uplatněny souběžně a samostatně. Uplatněním smluvních pokut se nevylučuje ani neomezuje povinnost smluvních stran nahradit druhé straně škodu přesahující výši uplatněné smluvní pokuty.
- 9.13 Nárok za zaplacení jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy nevznikne tehdy, jestliže k porušení povinnosti povinné smluvní strany došlo v důsledku případu vyšší moci.
- 9.14 Veškeré smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do třiceti (30) dnů od doručení výzvy k úhradě smluvní pokuty druhé smluvní straně.

- 9.15 Zhotovitel bere na vědomí, že pokud objednateli vznikne právo účtovat smluvní pokutu dle této smlouvy, je objednatel oprávněn tak vždy učinit, nicméně není to jeho povinností. Objednatel má právo při svém rozhodování o uplatnění smluvních pokut dle této smlouvy zohledňovat jako spravedlivý a poctivý obchodník veškeré okolnosti vzniku nároku na smluvní pokutu, včetně objektivních důvodů porušení smlouvy na straně zhotovitele či míru škody vzniklé v majetkové sféře objednatele, to vše s přihlédnutím k racionálnímu a spravedlivému uspořádání vzájemných vztahů (pozn.: pokud se však objednatel rozhodne nárok na smluvní pokutu uplatnit, není zhotovitel oprávněn s ohledem na výše uvedené aspekty namítat, že smluvní pokuta neměla být objednatelem uplatňována).
- 9.16 Pro vyloučení pochybností se konstatuje, že zhotovitel uhradí objednateli v rámci náhrady škody mimo jiné i veškeré poplatky, sankce, škody a náklady, k jejichž úhradě bude objednatel povinen z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí, závazných vyjádření orgánů státní správy.

X. Stavební deník

- 10.1 Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště písemný stavební deník. Stavební deník musí obsahovat veškeré náležitosti dané účinnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen minimálně po dobu realizace Díla zajistit přístup ke stavebnímu deníku pro objednatele (kontaktní osoby ve věcech technických a dle bodu 10.5). Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací (co se týče druhu, množství atd.) od projektové dokumentace a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.
- 10.2 Objednatel je povinen stavební deník sledovat a k zápisům připojovat svá stanoviska. Za objednatele jsou oprávněny zapisovat ve stavebním deníku také kontaktní osoby ve věcech technických.
- 10.3 Stavební deník zejména obsahuje:
- a) základní list, ve kterém se uvádí název a sídlo objednatele, projektanta a změny těchto údajů
 - b) identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace;
 - c) přehled smluv včetně dodatků a změn;
 - d) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby;
 - e) seznam dokumentace stavby, jejich změn a doplnění;
 - f) přehled zkoušek všech druhů.
- 10.4 Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat za zhotovitele stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
- 10.5 Do deníku je oprávněn provádět záznamy kromě státního stavebního dohledu také kontaktní osoba objednatele ve věcech technických, projektant v rámci autorského dozoru, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP), případně osoby objednatelem pověřené zápisem do stavebního deníku.
- 10.6 Nesouhlasí-li zhotovitel se záznamem orgánů a osob, uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
- 10.7 Nesouhlasí-li objednatel s obsahem záznamu ve stavebním deníku, zapíše námitku do jednoho týdne od záznamu – jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
- 10.8 Zhotovitel bude objednateli pravidelně předávat druhý průpis denních záznamů. Po dokončení stavby předá objednateli originály stavebních deníků. V době provádění Díla musí být stavební deník trvale dostupný na staveništi.

XI. Provádění Díla

- 11.1 Staveniště (vztahující se k místu plnění dle čl. IV. této smlouvy) bude za účelem realizace předmětu plnění (v rozsahu dle článku II. této smlouvy), předáno a převzato do **15** kalendářních dní od doručení výzvy ze strany objednatele.

Zhotovitel je povinen si staveniště na základě výzvy převzít. O předání a převzetí staveniště bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami. V případě, že zhotovitel staveniště ve stanovené lhůtě nepřevzme z důvodů na jeho straně, považuje se staveniště za předané a převzaté uplynutím stanovené lhůty.

Objednatel předpokládá, že výzvu k předání a převzetí staveniště zašle zhotoviteli do 30 kalendářních dnů po nabytí účinnosti této smlouvy. Tímto však není vyloučeno předání a převzetí staveniště i v jiném termínu, s ohledem na provozní podmínky a požadavky objednatele, nejpozději však do 90 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.

- 11.2 Výzvu objednatele dle bodu 11.1 této smlouvy bude objednatel zasílat na emailovou adresu zhotovitele [REDAKCE] nebo do jeho datové schránky. Výzva zasláná e-mailem se považuje za doručenu v den jejího odeslání na výše uvedenou adresu, nebude-li prokázáno, že do emailové schránky zhotovitele byla doručena v jiný den. Za doručení do emailové schránky zhotovitele se považuje rovněž zachycení zprávy ve spamovém či jiném filtru.
- 11.3 Zhotovitel je povinen účastnit se pravidelných i mimořádných kontrolních dnů. Pravidelné kontrolní dny se budou konat minimálně 1x týdně v místě plnění. Mimořádné kontrolní dny se budou konat na místě určeném objednatelem v jím určených termínech.
- 11.4 Zhotovitel vyzve objednatele písemně do stavebního deníku (emailem kontaktní osobu ve věcech technických – pokud nebude elektronický stavební deník) nejméně tři (3) pracovní dny předem k prověření kvality a rozsahu prací, jež budou dalším postupem při zhotovování Díla zakryty, nebo se stanou nepřístupnými. Pokud tak neučiní, je objednatel oprávněn požadovat odkrytí Díla a zhotovitel je povinen takové zpřístupnění na vlastní náklady provést.
- Objednatel je povinen provést prověření kvality a rozsahu prací ve stanoveném termínu a výsledek tohoto prověření tentýž den zapsat do stavebního deníku. Nedostaví-li se objednatel k prověření zakrývaných prací, ačkoliv byl řádně vyzván, má se za to, že souhlasí se zakrytím prací bez prověření. V tomto případě zhotovitel provede detailní fotodokumentaci příslušných zakrývaných konstrukcí, kterou předá zástupci objednatele. Požaduje-li přesto objednatel dodatečné odkrytí, je povinen hradit náklady zhotovitele na předmětné dodatečné odkrytí. Zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel. Náklady dodatečného odkrytí nese zhotovitel i v případě, kdy neprovede detailní fotodokumentaci příslušných zakrývaných konstrukcí v souladu s tímto odstavcem.
- 11.5 Zhotovitel je povinen zajistit stavbu tak, aby nedošlo k překračování hygienických limitů, ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikací, vod a k porušení ochranných pásem.
- 11.6 Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi a na přenechaných inženýrských sítích pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel je podle § 5 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění, původcem odpadů, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
- 11.7 Objednatel má právo v době realizace předmětu plnění provádět kontroly, zda odpad vznikající činností zhotovitele není neoprávněně ukládán na pozemky nebo do nádob objednatele/třetích osob. Zhotovitel – původce odpadu si je vědom toho, že je povinen veškerý vzniklý odpad předat osobě oprávněné k jeho převzetí podle § 13 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění. V případě vzniku ekologické události nebo ekologické havárie odstraní tuto zhotovitel na vlastní náklady a událost nebo havárii oznámí na oddělení energie a ekologie objednatele na e-mailovou adresu [REDAKCE]. Zhotovitel odpovídá občanům a majitelům pozemků dle ustanovení občanského zákoníku v platném znění za škody vzniklé mimo staveniště, které způsobil svou stavební činností.
- 11.8 Kovový odpad je majetkem objednatele, a zhotovitel je povinen tento ukládat do určených kontejnerů nebo prostor objednatele, pokud nebude dohodnuto jinak. V případě kovového odpadu je objednatel v roli původce odpadů a tento je jeho majetkem. Majetkem objednatele je rovněž další vyzískaný materiál vhodný pro opětovné použití. Objednatel určí, jak bude s těmito materiály naloženo.

- 11.9 Je-li to v daném případě zapotřebí pro řádné provedení Díla, zajistí zhotovitel na své náklady povolení k uzavírkám a prokopávkám komunikací, projednání dočasného dopravního značení vč. organizace dopravy a vyřízení záborů nutných pro realizaci Díla po dobu výstavby a koordinace postupu prací s objednatelem.
- 11.10 Zhotovitel písemně vyzve kromě objednatele i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí geodetická zaměření, která nejpozději při převzetí stavby předá objednateli.
- 11.11 Zhotovitel nese až do okamžiku předání a převzetí Díla jako celku nebezpečí škod na zhotovovaném Díle.
- 11.12 Pokud je činností zhotovitele (konáním nebo opomenutím, nedbalostí nebo neplněním povinností vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy) způsobená škoda objednateli nebo třetím stranám, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, finančně ji uhradit. Veškeré náklady s tím nese zhotovitel. Zhotovitel zodpovídá i za škodu způsobenou těmi, kteří pro něj Dílo provádějí. Škody způsobené živelními pohromami nebudou hrazeny objednatelem.
- 11.13 Zhotovitel se zavazuje dodržovat základní požadavky k zajištění BOZP stanovené v příloze č. 2 smlouvy.
- 11.14 Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- 11.15 Veškerá jednání mezi zhotovitelem a objednatelem v ústním i písemném styku budou vedena výhradně v jazyce českém nebo slovenském.
- 11.16 Smluvní strany se dohodly na provedení Díla jako celku v I jakosti (užití materiálů či komponentů v jiné jakosti je nepřijatelné). Dílo bude provedeno dle platných českých technických norem (ČSN), převzatých evropských norem (EN) a ostatních příslušných platných předpisů a vyhlášek včetně resortních platných na území České republiky.
- 11.17 Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli při plnění jeho závazků z této smlouvy přiměřenou součinnost, zejména se vyjadřovat k průběhu realizace Díla, k návrhům zhotovitele, podávat zhotoviteli potřebné informace a poskytovat nezbytné podklady, které má ve svém držení.
- 11.18 Zhotovitel se zavazuje, že bude při realizaci Díla dodržovat pravidla sociální odpovědnosti v souladu s Přílohou č. 3 této smlouvy. Porušení kteréhokoliv pravidla sociální odpovědnosti, nebude-li bezodkladně napraveno v souladu s Přílohou č. 3 této smlouvy, se považuje za podstatné porušení této smlouvy. V případě využití poddodavatelů zhotovitel v tomto rozsahu zaváže i své poddodavatele a zajistí, aby i oni takto zavázali své poddodavatele tak, aby byly požadavky uvedené v Příloze č. 3 této smlouvy splněny ve vztahu ke všem osobám podílejícím se na plnění předmětu Díla.
- 11.19 Zhotovitel se zavazuje:
- že při plnění Díla zajistí dodržování pracovně-právních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na realizaci Díla podílet; v případě využití poddodavatelů zhotovitel v tomto rozsahu zaváže i své poddodavatele a zajistí, aby i oni takto zavázali své poddodavatele tak, aby byly výše uvedené požadavky splněny ve vztahu ke všem osobám, podílejícím se na plnění předmětu Díla,
 - že zajistí spravedlivé obchodní podmínky ve vztahu ke všem poddodavatelům podílejícím se na realizaci Díla, zejména požaduje, aby poddodavatelé působící na veřejné zakázce poskytovali svá plnění na základě smluv zahrnující srovnatelné podmínky, jako jsou obsaženy v této smlouvě, a to mimo jiné co do okruhu a výše smluvních pokut, splatnosti faktur za poskytnuté plnění či režimu víceprací/méněprací; v případě využití poddodavatelů zhotovitel v tomto rozsahu zaváže i své

poddodavatele a zajistí, aby i oni takto zavázali své poddodavatele tak, aby byly výše uvedené požadavky splněny ve vztahu ke všem poddodavatelům, podílejícím se na plnění předmětu Díla,

- c) že zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků vůči svým poddodavatelům, tedy bude řádně a včas proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů za podmínek sjednaných ve smlouvách s těmito poddodavateli,
- d) že zajistí dodržování ochrany životního prostředí v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu se Zákonem č. 17/1992 Sb. o životním prostředí, v platném znění. Objednatel je oprávněn plnění povinností vyplývajících z tohoto odstavce této smlouvy kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele. Výzva dle předchozí věty může být učiněna i zápisem do stavebního deníku.

XII. Další práva a povinnosti smluvních stran

- 12.1 Objednatel může od smlouvy odstoupit za podmínek upravených v občanském zákoníku. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v případě stanovených v § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- 12.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v celém rozsahu nebo i jen ohledně doposud neprovedené části Díla. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné.
- 12.3 Jestliže je smlouva ukončena dohodou či odstoupením před dokončením předmětu smlouvy, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, služeb, prací a dodávek provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena a na tomto základě provedou vyrovnání vzájemných závazků a pohledávek z toho pro ně vyplývajících.
- 12.4 Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti a právní poměry z této smlouvy vyplývající, vznikající a související, ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Dojde-li mezi smluvními stranami ke sporu, a tento bude řešen soudní cestou, pak místně příslušným soudem bude soud objednatele a rozhodným právem je české právo.
- 12.5 Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli pravdivé relevantní informace týkající se zajišťování souladu s aplikovatelnými předpisy v oblasti společenské odpovědnosti a udržitelnosti – ESG (zodpovědné chování firem ve vztahu k životnímu prostředí, společnosti i řízení rizik), kyberbezpečnosti, jakož i v dalších oblastech, kde aplikovatelné právní předpisy vyžadují od objednatele získávání dat od druhých smluvních stran. Zhotovitel se také zavazuje poskytnout objednateli přiměřenou součinnost včetně poskytnutí nezbytných podkladů, pokud to bude vyžadováno příslušnými právními předpisy nebo regulacemi.

XIII. Závěrečná ustanovení

- 13.1 Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění na Portálu veřejné správy v Registru smluv, které zprostředkuje objednatel. Plnění předmětu smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
- 13.2 Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění za škodu vzniklou jinému v souvislosti s činnostmi pojištěného (zhotovitel), a to s dostatečnou výší pojistného plnění a s přiměřenou spoluúčastí, přičemž se zhotovitel zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou uvedené pojištění nejméně ve stejném rozsahu na své náklady udržovat. Objednatel je oprávněn zkontrolovat (tj. vyzvat k předložení kopie dané pojistné smlouvy) plnění zhotovitele dle tohoto bodu smlouvy. Za dostatečnou výší pojistného plnění dle tohoto bodu se považuje částka minimálně 100 tis. Kč pro jednu pojistnou událost a celková částka pojistného plnění minimálně 500 tis. Kč ročně.
- 13.3 Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, tak veškeré změny a doplňky smlouvy lze provést pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami. V případě, že smluvní dodatek bude

obsahovat změnu ceny Díla, bude podkladem pro jeho uzavření oběma stranami odsouhlasený změnový list.


- 13.4 Tato smlouva se vyhotovuje
- a) V případě jejího vlastnoručního podepsání ve dvou výtiscích s platností originálu, kdy každá smluvní strana obdrží jeden výtisk.
 - b) V případě jejího podepsání uznávaným elektronickým podpisem v jednom vyhotovení v elektronické podobě, které bude poskytnuto oběma smluvním stranám.
- 13.5 Smluvní strany prohlašují, že žádná ustanovení smlouvy, jejích příloh a případných dodatků (nebude-li mezi stranami písemně sjednáno jinak) nepodléhají obchodnímu tajemství a souhlasí s jejich zveřejněním za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, vše ve znění pozdějších předpisů.
- 13.6 Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 13.7 Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují svoje podpisy.

Přílohami této smlouvy a její nedílnou součástí jsou:

- Příloha č. 1 – Položkový rozpočet
- Příloha č. 2 – Základní požadavky k zajištění BOZP
- Příloha č. 3 – Pravidla sociální odpovědnosti

Za objednatele:

V Ostravě dne

.....


Za zhotovitele:

V dne

.....
Jiří Řehoř
jednatel společnosti