



Statutární město Frýdek-Místek
Magistrát města Frýdku-Místku
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

**Odbor správy obecního majetku
pracoviště Radniční 10, Frýdek**

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: O/0965/2026/OSOM

Spisová značka:

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Datum: 20.03.2026

MPD Sanace s.r.o.

U Kříže 423/20

28631099

Ostrava 15

71500

Objednávka č. O/0956/2026/OSOM

Adresa: Č.p. 1149, ul. Radniční, MMFM, nebytový dům, k.ú. Frýdek

1. Zadání – předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce je **č.p. 1149, ul. Radniční – k.ú. Frýdek**.

Předmětem budou stavební práce, a to vysoušení sklepních prostor, seškrábání omítek v rozsahu 60 m² viz rozpočet na budově Radniční 1149. Úklid a likvidace odpadů.

Požadovaný obsah a rozsah zakázky odpovídá cenové nabídce zhotovitele ze dne 18.3.2026, která je nedílnou přílohou této objednávky.

2. Celková cena zakázky

Celková cena je stanovena na základě zaslané cenové nabídky zhotovitele ze dne 18.3.2026 a činí:

	bez DPH	DPH 21 %	včetně DPH
Stavební práce	122 807,- Kč	25 789,47 Kč	148 596,47 Kč
Cena celkem	122 807,- Kč	25 789,47 Kč	148 596,47 Kč

3. Požadovaný termín plnění zakázky:

- realizace zakázky do 60 dní od podpisu objednávky.

4. Obchodní podmínky, vč. platebních podmínek

- Podkladem pro úhradu ceny za výkon kontrol a zápisu z nich bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy, zejména stanovené účetními a daňovými předpisy (dále jen „faktura“).
- Objednatel se při realizaci díla dle této objednávky nepovažuje za osobu povinnou k dani dle § 5 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění.

- c) Nezbytnou součástí faktury, příloh a dokumentace je číslo a název veřejné zakázky.
- d) Doba splatnosti faktury je stanovena na 21 kalendářních dnů ode dne doručení faktury zadavateli.
- e) Platba bude probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- f) Nárok na zaplacení díla vzniká protokolárním předáním a převzetím bez vad a nedodělků.

5. Smluvní pokuty

- a) Pro případ prodlení dodavatele s předáním řádně dokončeného díla v termínu dle této objednávky může objednatel požadovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení s předáním díla.
- b) Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny za provedené dílo na základě faktury dle smlouvy může zhotovitel požadovat úrok z prodlení ve výši 0,1 % z fakturované částky bez DPH za každý den prodlení s placením dlužné částky. Úrok z prodlení objednatel uhradí do 14 dnů od doručení jeho vyúčtování provedeného zhotovitelem.

6. Závěrečná ujednání

- a) Osobní údaje uvedené v této objednávce jsou zpracovávány v souladu s platnými právními předpisy, zejména s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách www.frydekmistek.cz.
- b) Objednatel jako osoba uvedená v ust. §2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, uveřejní tuto objednávku způsobem dle tohoto zákona, ve lhůtě 30 dnů od okamžiku uzavření; objednávka nabývá účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv dle tohoto ujednání.

7. Přílohy:

Příloha – cenová nabídka ze dne 18.3.2026

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ve Frýdku-Místku, dne

Ve Frýdku-Místku, dne

.....
Bc. Kateřina Kozelská
vedoucí odboru správy obecního majetku

.....
David Vepřek
jednatel – MPD Sanace s.r.o.

1. Připravovaná operace je nezbytná pro zajišťování úkolů OSOM.
2. Správnost operace:
 - a) Dodržení právních předpisů a opatření: je v souladu s právními předpisy a opatřeními.
 - b) Hospodárnost: Jedná se o cenu obvyklou. Rozpočet ze dne 18.3.2026, odsouhlasen pojišťovnou, bude proplaceno.
 - c) Efektivnost: Nezbytná realizace opravy a vysoušení sklepů z důvodů zlepšení stavu objektu a z důvodu hygienických a konstrukčních. Kdybychom sklepy po vytopení řádně nevysušili, hrozí opadání omítek a celkový zhoršující se stav budovy. Je v souladu s technologickými postupy.
 - d) Účelnost: je nezbytná pro opravu a údržbu majetku města.
 - e) Dodržení postupu a podmínek pro zadávání veřejných zakázek: v souladu se zákonem o VZ a směrnicí QS-74-01.
3. Míra rizika: nízká.
4. Přijetí opatření k vyloučení nebo zmírnění rizik: úhrada bude provedena až po realizaci díla
5. Doložení připravované operace podklady: zadání zakázky z důvodu provozních, nevyhovující technický stav. CN ze dne 18.3.2026. Šetření technika. Škodní událost, rozpočet zaslán již na pojišťovnu a bude proplacen v celé výši.

.....
podpis