**Smlouva o dílo a licenční smlouva
č. 170975**

# Smluvní strany

**Objednatel:**

**Národní muzeum**, příspěvková organizace

Sídlo: Václavské náměstí 68, 115 79 Praha 1

IČO: 000 23 272

DIČ: CZ00023272

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Zástupce: **PhDr. Michal Lukeš, Ph.D.**, generální ředitel

(dále jen jako „Objednatel“)

**Zhotovitel:**

Ing. arch. Martin Hejl, KOLMO.EU

Sídlo: Heřmanova 141, 170 00 Praha 7

IČO: 01489178

DIČ: CZ8010102683

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxx

Zástupce: Ing. arch. Martin Hejl

(dále jen „Zhotovitel“)

# PREAMBULE

Smluvní strany prohlašují, že jsou subjekty oprávněnými podle příslušných právních předpisů provozovat činnosti, které jsou předmětem této smlouvy a prohlašují dále, že jsou plně způsobilé a oprávněné tuto smlouvu uzavřít, a že jim není známa žádná překážka bránící v jejím podepsání.

# Úvodní ustanovení

Objednatel a Zhotovitel uzavírají na základě ustanovení § 2586 a násl. a § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo a licenční smlouvu (dále jen „Smlouva“), kterou se Zhotovitel zavazuje k provedení díla v rozsahu vymezeném v předmětu Smlouvy, a k poskytnutí licence, a Objednatel se zavazuje k jeho převzetí a k zaplacení sjednané ceny za jeho provedení a licenční odměnu za podmínek stanovených dále v této Smlouvě.

# Předmět smlouvy

* 1. Předmětem této Smlouvy je vypracování komplexní architektonické studie pro zpracování programu pro stálé expozice Objednatele v historické budově Národního muzea (dále jen „HB“) s tématem „**ExperiMus“**, tedy zpracování výtvarného a prostorového pohledu na podobu této stálé expozici, a to formou výtvarné studie interiéru jakožto podkladu pro navazující výkonové fáze (zejm. zpracování architektonického programu expozic, zhotovení projektové dokumentace pro realizaci expozice, výkon autorského dozoru, vedení expozice a výstavních prostor do veřejného provozu) (dále jen „Dílo“), a poskytnutí licence k Dílu.
	2. Zhotovitel je povinen provést Dílo za podmínek uvedených v této Smlouvě a poskytnout Objednateli licenci k užití Díla. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli při provádění Díla nezbytnou součinnost, řádně provedené Dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za provedení Díla a licenční odměnu.
	3. Konkrétní **požadavky na Dílo** jsou blíže uvedeny **ve Výzvě ke zpracování architektonické studie a jejich přílohách (zejm. v libretu stálé expozice a prostorového určení expozice)**, která tvoří Přílohu č. 1 Smlouvy.
	4. Dílo bude předáno v rozsahu a podobě dle přílohy č. 1 této Smlouvy (viz bod 3 Výzvy ke zpracování architektonické studie).

# Práva a povinnosti smluvních stran

* 1. Objednatel je povinen při provádění Díla poskytovat Zhotoviteli všechny relevantní podklady a informace, které budou v rozsahu jeho možností a odborných kompetencí, v dohodnutých termínech a jinak bez zbytečného odkladu.
	2. Zhotovitel je povinen při provádění Díla postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, sledovat a chránit oprávněné zájmy Objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny nebo s pokyny jím pověřených osob.
	3. Zhotovitel je povinen provést Dílo osobně bez využití třetích osob a opatřit si vše, co je potřebné k řádnému provedení Díla. Za využití třetích osob se nepovažuje provedení Díla zaměstnanci Zhotovitele. Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s platnými právními předpisy a závaznými normami, souvisejícími s předmětem Smlouvy.
	4. Zhotovitel je povinen provést Dílo řádně a včas, tj. v níže stanoveném termínu a bez jakýchkoli faktických a právních vad.
	5. Zhotovitel je povinen provést Dílo do **30 dnů ode dne podpisu Smlouvy.**
	6. Objednatel je povinen převzít Dílo, které je provedeno řádně a včas. O odevzdání a převzetí řádně provedeného Díla sepíši smluvní strany Předávací protokol, který tvoří Přílohu č. 2 této Smlouvy, bez výhrad. Dnem uvedeným na Předávacím protokolu bez výhrad se Dílo považuje za řádně provedené a převzaté.
	7. Zhotovitel odpovídá za vady Díla podle příslušných ustanovení Občanského zákoníku a dalších právních předpisů. Pokud Dílo obsahuje vady při jeho odevzdání, sepíší smluvní strany Předávací protokol s výhradou, ve kterém Objednatel uvede vady Díla. Při sepsání Předávacího protokolu s výhradou Objednatel Dílo nepřevezme a Dílo se nepovažuje za řádně provedené a převzaté. V takovém případě je Zhotovitel povinen odstranit vady bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pěti (5) pracovních dní ode dne sepsání Předávacího protokolu s výhradou. Smluvní strany jsou s přihlédnutím k okolnostem vytýkaných vad oprávněny písemně stanovit odlišný termín k jejich odstranění.
	8. Objednatel není povinen Dílo převzít, dokud Zhotovitel zcela neodstraní vady Díla vytknuté v Předávacím protokolu s výhradou. Skutečnost, že Dílo je po odstranění vad vytknutých Objednatelem v Předávacím protokolu s výhradou provedeno řádně, stvrdí smluvní strany podpisem Předávacího protokolu bez výhrad. Není-li Dílo předáno, nepovažuje se za provedené.
	9. Zhotovitel je povinen Objednateli předat Dílo v sídle Objednatele, pokud se smluvní strany nedohodnou předem písemně jinak.
	10. Zhotovitel neodpovídá za vady Díla, které jsou způsobeny plněním pokynů Objednatele, a to za předpokladu, že Objednatele na jejich nevhodnost předem písemně upozornil a Objednatel i přes toto upozornění na plnění takových pokynů písemně trval.
	11. Zhotovitel je dále povinen respektovat požadavky Objednatele vztahující se k ochraně vystavovaných sbírkových předmětů, případně dalších originálních předmětů, jiného majetku, budov a osob. Zhotovitel je povinen k provádění Díla přistupovat s vědomím, že HB i Nová budova Národního muzea (dále jen „NB“) mají status národní kulturní památky a kulturní památky a že nelze do jejich památkové podstaty zasahovat jinak, než se souhlasem Objednatele a příslušných orgánů památkové péče.
	12. Smluvní strany souhlasně uvádí, že žádné z ustanovení této Smlouvy nepodléhá obchodnímu tajemství. Objednatel je oprávněn plné znění této Smlouvy zpřístupnit třetí osobě nebo ji zveřejnit.

# Součinnost smluvních stran

* 1. Smluvní strany jsou při realizaci Díla povinny postupovat ve vzájemné součinnosti tak, aby Dílo bylo realizováno za podmínek této Smlouvy.
	2. Každá smluvní strana je povinna reagovat na podnět druhé smluvní strany podle okolností každého jednotlivého případu buď ihned či bez zbytečného odkladu, nejpozději však do tří pracovních dní, ledaže se strany v daném případě písemně dohodnou na jiném termínu přiměřenému okolnostem.
	3. Za Objednatele jsou oprávněny jednat níže uvedené osoby či osoby jimi pověřené:
		1. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
	4. Za Zhotovitele jsou oprávněny jednat níže uvedené osoby či osoby jimi pověřené:
		1. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
		2. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
	5. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve Smlouvě včetně ceny Díla a licenční odměny.
	6. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s touto Smlouvou ze strany Objednatele a příslušných orgánů veřejné správy oprávněných k provádění kontroly podle příslušných právních předpisů, zejména Ministerstvu kultury ČR, Ministerstvu financí ČR, příslušným územním orgánům finanční správy, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu. Zhotovitel je povinen při takové kontrole s příslušnými orgány veřejné správy spolupracovat.
	7. Zhotovitel je povinen uchovávat dokumenty související s touto Smlouvou po dobu nejméně deseti let od konce účetního období, ve kterém došlo k poskytnutí odměny podle této Smlouvy zejména pro účely kontroly příslušnými orgány veřejné správy.

# Licenční ujednání

* 1. Převzetím řádně provedeného Díla a zaplacením odměny podle této Smlouvy dojde k přechodu vlastnického práva ke každému hmotnému nosiči Díla ze Zhotovitele na Objednatele. Současně Objednatel nabývá právo Dílo užít ve smyslu § 12 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Autorský zákon“). Za tímto účelem v souladu s § 61 Autorského zákona poskytuje Zhotovitel Objednateli licenci za těchto podmínek:
		1. Objednatel je oprávněn Dílo užít zejména pro účely vyplývající z této Smlouvy, nebo pro takové, které s těmito účely souvisejí, a to všemi způsoby užití,
		2. Objednatel je oprávněn vykonávat veškerá práva vyplývající z práva dílo užít, zejm. v rozsahu a způsoby vymezenými podle § 12 odstavce 4 a 5 Autorského zákona. Objednatel však zároveň není povinen licenci využít,
		3. Objednatel je oprávněn Dílo či jeho část užít v neomezeném rozsahu, zejména je zveřejnit, zpracovávat, překládat, měnit jeho název a označení autora, spojit je s dílem jiným a zařadit je do díla souborného,
		4. Zhotovitel poskytuje licenci jako licenci výhradní a místně neomezenou. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu Objednatele poskytnout licenci třetí osobě a je povinen, pokud se s Objednatelem nedohodne písemně jinak, sám se zdržet výkonu práva Dílo užít,
		5. Objednatel je oprávněn udělit třetí osobě podlicenci či licenci postoupit,
		6. Licenci zhotovitel poskytuje na dobu určitou, a to až do doby uplynutí majetkových autorských práv všech autorů zúčastněných na plnění Díla. Objednatel je oprávněn vykonávat práva vyplývající z licence nejen na území České republiky, ale i v zahraničí.
	2. Zhotovitel prohlašuje, že je plně oprávněn disponovat právy duševního vlastnictví týkajícími se Díla, včetně práv autorských do Díla zahrnutých, a zavazuje se zajistit řádné a nerušené užívání Díla Objednatelem, včetně zajištění souhlasů všech nositelů práv duševního vlastnictví do Díla zahrnutých. Zhotovitel je povinen Objednatel uhradit jakékoli majetkové a nemajetkové újmy, vzniklé v důsledku toho, že by Objednatel nemohl Dílo řádně užívat.
	3. Za poskytnutí licence podle této Smlouvy poskytuje Objednatel Zhotoviteli licenční odměnu, která je po dohodě smluvních stran v odměně za zhotovení Díla podle této Smlouvy, a to v dostatečné výši, obsažena.
	4. Zhotovitel bere na vědomí, že expozice a výstavy Objednatele jsou kolektivním dílem ve smyslu Autorského zákona.

# Odměna

* 1. Za řádné splnění této Smlouvy si ujednaly smluvní strany cenu za Dílo, která zahrnuje také licenční odměnu, a to v celkové výši **60.000,- Kč** (šedesáttisíc korun českých) bez DPH (dále též „**Odměna**“). Odměna je sjednána jako konečná, nejvýše přípustná a není možné ji překročit.
	2. Součástí Odměny jsou veškerá plnění, která se na základě této Smlouvy Zhotovitel zavázal poskytnout Objednateli.
	3. Odměna dále zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s provedením Díla, zejména případné správní poplatky, fotodokumentace, reprografické práce, finanční vlivy (např. inflace).
	4. Odměna je splatná v CZK s příslušnou sazbou DPH, platnou v den vystavení faktury, a to platebním převodem na bankovní účet Zhotovitele.
	5. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad až po řádném provedení Díla, nejpozději však do jednoho měsíce po dni podepsání Předávacího protokolu bez výhrad oběma smluvními stranami.
	6. Faktura vystavená Zhotovitelem musí splňovat veškeré požadavky stanovené právními předpisy, zejména však náležitosti daňového dokladu stanovené v ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a obchodní listiny stanovené v § 435 Občanského zákoníku. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat označení (faktura), číslo, označení bankovního účtu Zhotovitele, předmět fakturace, cenu bez daně z přidané hodnoty, procentní sazbu a výši DPH a cenu včetně DPH, přičemž výše DPH bude zaokrouhlena na celé desetihaléře nahoru.
	7. Fakturu je Zhotovitel povinen Objednateli předat ve dvou výtiscích, z nichž alespoň jeden musí být originálem.
	8. Splatnost faktury ujednaly smluvní strany na 60 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury Objednateli na adresu uvedenou v této Smlouvě. Odměna se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání příslušné finanční částky z bankovního účtu Objednatele ve prospěch bankovního účtu Zhotovitele.
	9. Objednatel je oprávněn vrátit Zhotoviteli fakturu do ukončení její lhůty splatnosti bez uhrazení příslušné finanční částky, pokud faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené touto Smlouvou, anebo bude faktura obsahovat nesprávné údaje. Zhotovitel je v případě vrácení faktury povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pěti pracovních dnů ode dne doručení vrácené faktury zjednat nápravu. Oprávněným vrácením faktury staví lhůta splatnosti a nová lhůta běží ode dne prokazatelného doručení opravené nebo nově vystavené faktury Objednateli. Faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána na adresu Zhotovitele.
	10. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je v případě vzniku ručení podle ustanovení § 109 zákona o DPH oprávněn bez souhlasu Zhotovitele postupovat podle ustanovení § 109a zákona o DPH s tím, že v rozsahu zaplacení DPH na příslušný účet správce daně ze strany Objednatele se závazek Objednatele vůči Zhotoviteli považuje za splněný, pakliže Objednatel doručí Zhotoviteli písemnou informaci o takovém postupu.
	11. Zálohové platby Objednatel neposkytuje.

# Navazující spolupráce

* 1. Zhotovitel výslovně bere na vědomí, že účelem této Smlouvy je vyhotovení architektonické studie, která má sloužit jako podklad pro navazující výkonové fáze realizace expozic vymezených v čl. 4 odst. 4.1 této Smlouvy, tj. zejm. zpracování architektonické studie interiéru jako podkladu pro zhotovení projektové dokumentace pro realizaci expozic, spolupráci při přípravě projektové dokumentace, spolupráci při realizaci expozice včetně výkonu autorského dozoru a při uvedení expozice a výstavních prostor do veřejného provozu (dále jen „**Navazující plnění**“).
	2. Z důvodu uvedeného v předchozím odstavci se proto Zhotovitel podpisem této Smlouvy zavazuje ve smyslu ustanovení § 1785 a násl. Občanského zákoníku uzavřít po vyzvání ze strany Objednatele s Objednatelem smlouvu, jejímž předmětem bude realizace Navazujícího plnění.
	3. Podmínky spolupráce smluvních stran při realizaci Navazujícího plnění jsou upraveny smlouvou o budoucí smlouvě o dílo a licenční smlouvě na zpracování architektonického programu stálých expozic Objednatele v HB s tématem „Experimus“ v rovině výtvarně-prostorového a designového řešení interiéru, , jež tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy (dále jen „**Budoucí smlouva o dílo**“).
	4. Objednatel má právo vyzvat Zhotovitele do **30. 9. 2017** k uzavření Budoucí smlouvy o dílo, přičemž pro vyloučení pochybností sjednávají smluvní strany, že 30. 9. 2017 představuje poslední den pro odeslání písemné výzvy. Zhotovitel je povinen po doručení této výzvy bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pěti (5) dní, Budoucí smlouvu o dílo s Objednatelem uzavřít, neodchyluje-li se její text v podstatným způsobem od vzoru v Příloze č. 3 této Smlouvy.
	5. Smluvní strany podpisem této Smlouvy stvrzují, že berou na vědomí, že nevyzve-li Objednatel nejpozději do 30. 9. 2017 Zhotovitele k uzavření Budoucí smlouvy o dílo, povinnost Zhotovitele uzavřít Budoucí smlouvu o dílo zaniká. Nedojde-li k uzavření Budoucí smlouvy o dílo z důvodu, že Zhotovitel nebude Objednatelem k jejímu uzavření vyzván, nevzniká žádné ze smluvních stran právo na náhradu újmy či jakéhokoliv jiné plnění.

# Sankční ujednání

## V případě porušení povinností souvisejících s realizací Díla sjednávají obě smluvní strany níže uvedené sankce a smluvní pokuty.

## V případě nedodržení termínu splatnosti faktury je Zhotovitel oprávněn požadovat na Objednateli úrok z prodlení ve výši stanovené dle platných právních předpisů.

## V případě nesplnění termínu pro provedení Díla dle čl. 5 odst. 5. 5. této Smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat na Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.

## V případě, že Zhotovitel neodstraní vady Díla v termínech dle čl. 5 odst.5.7. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat na Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení a každou reklamovanou vadu.

* 1. V případě porušení povinnosti dle čl. 9 odst. 9.2 této Smlouvy, tj. odepření podpisu Budoucí smlouvy o dílo je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč (stotisíc korun českých).
	2. V případě nesplnění povinnosti uzavřít Budoucí smlouvu o dílo nejpozději do pěti (5) dní po doručení výzvy k uzavření Budoucí smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat na Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (slovy tisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení se splněním této povinnosti.
	3. Úroky z prodlení a smluvní pokuty jsou splatné do 30 kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena oprávněnou stranou písemná výzva k jejich zaplacení, a to na bankovní účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
	4. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty); ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody v plné výši; výše sankcí není omezena.

# Ukončení smlouvy

## Smlouvu je možné ukončit vzájemnou dohodou smluvních stran nebo odstoupením od Smlouvy.

## Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností ze strany Zhotovitele. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Za podstatné porušení povinností se pro účely této Smlouvy považuje zejména:

### prodlení Zhotovitele s předáním Díla po dobu delší než 14 kalendářních dní;

### prodlení Zhotovitele s odstraněním vad o více než 14 kalendářních dnů po dohodnuté lhůtě.

### Zhotovitel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou peněžitých závazků vůči Zhotoviteli vyplývajících z této Smlouvy po dobu delší než 60 (šedesát) kalendářních dní od uplynutí splatnosti příslušné faktury, a to po předchozím písemném upozornění na toto prodlení.

### Účinky odstoupení od této Smlouvy nastanou okamžikem doručení písemného projevu vůle obsahujícího odstoupení od této Smlouvy druhé smluvní straně.

# Závěrečná ustanovení

* 1. Objednatel je právnickou osobou povinnou uveřejňovat stanovené smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv). Zhotovitel bere tuto skutečnost na vědomí a podpisem této Smlouvy zároveň potvrzuje svůj souhlas se zveřejněním této Smlouvy v registru smluv.
	2. S ohledem na předchozí ustanovení tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv.
	3. Pokud tato Smlouva nepodléhá uveřejnění podle zákona o registru smluv, předchozí odstavce tohoto článku se neuplatní a tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
	4. Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Práva a povinnosti výslovně neupravené touto Smlouvou se řídí ustanoveními příslušných právních předpisů.
	5. Spory smluvních stran vznikající z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní budou řešeny příslušnými obecnými soudy České republiky.
	6. Jakékoliv změny či doplnění této Smlouvy je možné činit výhradně formou písemných a číselně označených dodatků schválených oběma smluvními stranami.
	7. Neplatnost či neúčinnost kteréhokoliv ustanovení této Smlouvy nemá vliv na platnost či účinnost jejich ostatních ustanovení, pokud je možné tato ustanovení od ostatních oddělit a pokud neobsahují podstatné náležitosti této Smlouvy.
	8. Zhotovitel bez předchozího výslovného písemného souhlasu Objednatele nesmí postoupit ani převést jakákoliv práva či povinnosti vyplývající z této Smlouvy na jakoukoliv třetí osobu.
	9. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.
	10. Přílohy tvoří nedílnou součást této smlouvy.
	11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož níže připojují své podpisy.

# Seznam příloh

|  |  |
| --- | --- |
| **Příloha č. 1** | Výzva ke zpracování architektonické studie (vč. příloh)  |
| **Příloha č. 2** | Předávací protokol |
| **Příloha č. 3** | Budoucí smlouva o dílo s nehmotným výsledkem a licenční smlouva |

|  |  |
| --- | --- |
| V Praze dne  | V Praze dne 11. září 2017 |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Za **Objednatele****PhDr. Michal Lukeš, Ph.D.**,generální ředitel | Za **Zhotovitele**Ing. arch. Martin Hejl |