



Statutární město Jihlava,

se sídlem orgánů Masarykovo náměstí 97/1, Jihlava, PSČ 586 01,
IČO 002 86 010, DIČ CZ00286010
zastoupené náměstkem primátora Ing. Jaromírem Kalinou,
jako vlastník nemovitosti a jako budoucí povinný ze služebnosti inženýrské sítě,
dále jen povinný

a

Dopravní podnik města Jihlavy, a.s.,

se sídlem Brtnická 1002/23, Jihlava, PSČ 586 01,
IČO 255 12 897, DIČ CZ25512897
zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Brně, odd. B, vl. 2551,
zastoupená předsedou představenstva Ing. Josefem Vilímem,
jako budoucí oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě,
dále jen oprávněný

uzavírají ve smyslu § 1785 ve spojení s § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti

Článek I.

1. Povinný je mimo jiné výlučným vlastníkem pozemku p. č. 6034/1 vedeného v katastru nemovitostí a u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Jihlava, zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 pro k. ú., obec a okres Jihlava.
2. Oprávněný je investorem stavby „**Úprava trakčního trolejového vedení, Smyčka Masarykovo náměstí**“.
3. Část uvedené stavby, konkrétně 9 trakčních stožárů trolejového vedení a 1 osvětlovací stožár, (dále jen Stavba) zasahuje do pozemku povinného dle odst. 1 tohoto článku (dále jen dotčený pozemek), a to v rozsahu dle předběžného situačního zákresu, který je nedílnou součástí a přílohou č. 1 této smlouvy.
4. Povinný tímto dává souhlas k vydání stavebního povolení na Stavbu a souhlasí s realizací Stavby jako stavby trvalé.
5. Veškeré činnosti spojené s realizací a provozováním Stavby bude oprávněný provádět výhradně na vlastní náklady a povinný nebude mít povinnost žádné náhrady nákladů vzniklých v souvislosti s realizací Stavby. Oprávněný se zavazuje, že realizace Stavby bude provedena tak, aby dotčený pozemek byl Stavbou dotčen jen v nezbytně nutném rozsahu a jen po nezbytně nutnou dobu a po dohotovení Stavby plochu a povrch dotčeného pozemku s výjimkou provedené Stavby vyklidí a uvede do původního stavu.
6. Pokud vznikne v souvislosti s realizací Stavby na dotčeném pozemku činností oprávněného prokázaná škoda, zavazuje se oprávněný k její úhradě.

Článek II.

1. Oprávněný se zavazuje, že nejpozději do jednoho roku od ukončení Stavby, tj. od vydání kolaudačního souhlasu ke Stavbě, předloží povinnému návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, jehož přílohou bude příslušná část geometrického plánu, kterým bude zaměřen rozsah služebnosti na dotčeném pozemku. Uvedený geometrický plán zajistí oprávněný na své náklady.
2. Smluvní strany se zavazují nejpozději do tří měsíců ode dne, kdy oprávněný doručí povinnému návrh na uzavření příslušné smlouvy o zřízení služebnosti dle odst. 1 tohoto článku s přílohou, uzavřít smlouvu o zřízení úplatné služebnosti ve prospěch oprávněného spočívající v právu:
 - zřídit a provozovat na dotčených pozemcích Stavbu
 - vstupovat a vjíždět na dotčené pozemky v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami a provozováním Stavby v rozsahu stanoveném příslušným geometrickým plánem.
3. Jednorázová úhrada za zřízení služebnosti činí 10.000 Kč za jeden kus trakčního stožáru trolejového vedení nebo osvětlovacího stožáru + příslušná sazba DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění platném ke dni povinnosti přiznat daň. V úhradě za zřízení služebnosti dle tohoto článku budou zohledněna veškerá práva oprávněného a povinnosti povinného vyplývající ze smlouvy o zřízení služebnosti.
4. Oprávnění vykonávat služebnost budou mít i osoby oprávněným pověřené. Služebnost bude sjednána na dobu, po kterou bude Stavba na dotčeném pozemku provozována a bude vázat každého dalšího vlastníka pozemku p. č. 6034/1 v k. ú. Jihlava.
5. Návrh na vklad práv odpovídající služebnosti dle této smlouvy zpracuje povinný, který jej s jedním vyhotovením smlouvy předloží příslušnému katastrálnímu úřadu. Pro tyto účely bude v příslušné smlouvě o zřízení služebnosti oprávněným udělena oprávněnému plná moc. Veškeré náklady spojené s vkladem práv odpovídajících služebnosti do příslušného katastru nemovitostí uhradí oprávněný.

Článek III.

1. Tato smlouva zanikne uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě dle čl. II této smlouvy, případně dnem 31.12.2021, pokud stavba dle čl. I této smlouvy nebude do tohoto termínu zahájena.
2. Smluvní strany se dohodly, že závazky z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran této smlouvy.
3. Nesplní-li jedna ze stran povinnost uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve smyslu předchozích ustanovení této smlouvy, může druhá strana požadovat, aby obsah smlouvy určil soud. Obě strany mohou požadovat náhradu za prokazatelné škody a ztráty způsobené jim v důsledku porušení nebo nedodržení závazků plynoucích z této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že pro účely této smlouvy se za doručenou považuje zásilka, která je zaslána doporučeně na adresu smluvní strany a převzata adresátem nebo přímo adresátovi předána. Pro případ nepřevzetí, nevyzvednutí či nedoručitelnosti zásilky se smluvní strany dohodly, že pro účely této smlouvy se za doručenou považuje zásilka dnem, kdy je odesílateli vrácena jako nedoručená. Pokud je doručováno prostřednictvím datové schránky, platí pro doručení postup stanovený právními předpisy v době doručování.

Článek IV.

1. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Tato smlouva je vypracována ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
3. Případné změny a doplňky této smlouvy musí mít formu písemného dodatku podepsaného oprávněnými zástupci obou stran.

Článek V.

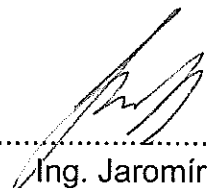
1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, není-li ve smlouvě stanovena účinnost pozdější.
2. Účastníci této smlouvy souhlasí s uveřejněním této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, a všech jejích budoucích dodatků, a to včetně veškerých osobních údajů ve smlouvě obsažených.
3. Statutární město Jihlava zajistí uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu s právními předpisy.
4. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Jihlavy č. 894/17-RM dne 13.09.2017.

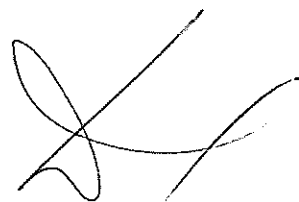
20. 09. 2017
V Jihlavě dne.....

22. 9. 2017
V Jihlavě dne

Za statutární město Jihlava:

Za Dopravní podnik města Jihlavy, a.s:


.....
Ing. Jaromír Kalina
náměstek primátora


.....
Ing. Josef Vilím
předseda představenstva



①
Dopravní podnik města Jihlavy, a.s.
Brtnická 1002/23, 586 01 JIHLAVA
tel.: 567 301 321, fax: 567 310 033
IČO: 25512897 DIČ: CZ25512897