

Číslo projektu	Akce id.č. 335V112002401		
Název VZ	FTN Praha - Centrum dětské TB a MDR-TB		
Číslo/část VZ	Z2025-038998		
	číslo d.	datum / změna ze dne	termín plnění ve změně smlouvy/dodatku
Předpokládaná hodnota	NR		0,00 Kč
Smlouva o dílo	NR	22.9.2025	43 777 777,77 Kč 3.11.2026
Dodatek/změna			
Dodatek/změna			
Dodatek/změna	XX.XX.XXXX		0,00 Kč XX.XX.XXXX

5222

odst.	číslo d.	DATUM změny	vícepráce	méněpráce			Absolutní hodnota změny závazku ze smlouvy v %	Absolutní hodnota všech změn závazku ze smlouvy v %
odst. 2	Vyhrazené změny (bez limitu)							
	* Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje uplatnění změn závazku vyhrazených podle § 100 odst. 1.							
	* Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje uplatnění vyhrazených změn závazku sjednaných ve smlouvě na veřejnou zakázku na základě zadávacích podmínek podle § 100 odst. 1.							
	0,00 Kč 0,00 Kč							
	0,00 Kč 0,00 Kč							
odst. 3	Generální klauzule (bez limitu)							
	* Za nepodstatnou změnu lze považovat pouze takovou změnu, která nenarušuje ani jednu podmínku tohoto odstavce. V opačném, pokud je naplněna i jen jedna hovoříme o změně podstatné							
	Podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku je taková změna smluvních podmínek, která by							
	a) umožnila účast jiných dodavatelů nebo by mohla ovlivnit výběr dodavatele v původním zadávacím řízení, pokud by zadávací podmínky původního zadávacího řízení odpovídaly této změně,							
	b) změnila ekonomickou rovnováhu závazku ze smlouvy ve prospěch vybraného dodavatele, nebo							
odst. 4	De minimis - dodávky a služby (limit je tvořen součtem absolutních hodnot, tj. vícepráce plus méněpráce)							
	* Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a její hodnota je							
	a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a b) nižší než 10 % původní hodnoty závazku.							
	0,00 Kč 0,00 Kč							
	0,00 Kč 0,00 Kč							
odst. 4	De minimis - stavební práce (limit je tvořen součtem absolutních hodnot, tj. vícepráce plus méněpráce)							
	* Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a její hodnota je							
	a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a b) nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí.							
	0,00 Kč 0,00 Kč							
	0,00 Kč 0,00 Kč							
odst. 5	Dodatečné změny (limit je tvořen součtem absolutních hodnot, tj. vícepráce plus méněpráce)							
	* Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele							
	a) není možná z ekonomických nebo technických důvodů spočívajících zejména v potížích na slučitelnosti nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi požizemými zadavatelem v původním zadávacím řízení,							
	b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a							
	* c) hodnota dodatečných stavebních prací, služeb nebo dodávek nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.							
odst. 6	Nepředvídané změny (limit je tvořen součtem absolutních hodnot, tj. vícepráce plus méněpráce)							
	* Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna,							
	a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jedná s náležitou péčí nemohl předvídat,							
	b) nemění celkovou povahu veřejné zakázky a							
	* c) hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.							
odst. 9	Sledování celkového limitu změn (vícepráce po odečtu méněpráci)							
	Pro účely výpočtu hodnoty změny nebo cenového nárůstu se původní hodnota závazku rozumí cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku upravená v souladu s ustanoveními o změně ceny, obsahuje-li smlouva na veřejnou zakázku taková ustanovení.							
	Cenový nárůst související se změnami podle odstavců 5 a 6 při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly v ohledem na tyto změny realizovány, nesmí přesáhnout 30 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet cenových nárůstů všech změn podle odstavců 5 a 6.							
	* Celkový cenový nárůst související se změnami podle odstavců 5 a 6 při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly v ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku.							
	0,00 Kč 0,00 Kč							
odst. 8	Uveřejňovací povinnost							
	V případě postupu podle odstavce 5 nebo 6 je zadavatel povinen do 30 dnů od změny závazku odeslat oznámení o změně závazku k uveřejnění způsobem podle § 212.							
	XX.XX.XXXX XX.XX.XXXX							
	XX.XX.XXXX XX.XX.XXXX							
	XX.XX.XXXX XX.XX.XXXX							
odst. 7	Změna položkového rozpočtu na stavební práce							
	* Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy dle odstavce 3 na veřejnou zakázku, jejíž předmětem je provedení stavebních prací, se nepovažuje změna jedné nebo více položek soupisu stavebních prací jednou nebo více položkami, za předpokladu že a) nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazeným položkám,							
	b) cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazeným položkám stejná nebo nižší,							
	c) materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazeným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší a							
	d) zadavatel vyhotoví o každé jednotlivé změně přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek v původním soupisu stavebních prací, které jsou takto nahrazeny, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací podle písmene a) a stejné nebo vyšší kvality podle písmene c).							
odst. 10	Změna v osobě dodavatele							
	Podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku je také nahrazení dodavatele jiným dodavatelem. Nahrazení dodavatele jiným dodavatelem je však možné							
	a) v případě uplatnění změn závazku vyhrazených podle § 100 odst. 2, nebo							
	* a) v případě uplatnění vyhrazených změn závazku sjednaných ve smlouvě na veřejnou zakázku na základě zadávacích podmínek podle § 100 odst. 2, nebo							
	b) pokud změna v osobě dodavatele je důsledkem právního nástupnictví v dovození s přeměnou dodavatele, jeho smrti nebo převodem jeho závodu, popřípadě části závodu, a nový dodavatel splňuje kritéria kvalifikace stanovená v zadávací dokumentaci původního zadávacího řízení.							