

Vyplní zadavatel a odešle zhotaviteli:

Požadavek na zajištění operativní činnosti, údržby, opravy a servisu objektů ve správě OŘ Ostrava

číslo **099-2026**

Kategorie požadavku:

Operativní činnost	
Údržba	
Oprava	X
Servis	

Kategorie objektu :

A	
B	X
C	

Zakázky:

E211HWF21ZPE
Škodní událost ANO/NE
NE

Název objektu:

Inventární číslo, číslo SAP:

Staré Město u U.H. - výpravní budova

IC6000383281

Popis zjištěné závady

GPS souřadnice

49.0762814N, 17.4235183E

Oprava místnosti 1P23 a 1P24.

1P23 - oprava omítek, výmalba, výměna dveří včetně kování, výměna zámku a zámkové vložky, osazení cedulky u dveří, výměna vypínače a el. zástuvek, demontáž hodin, výměna prahu, zapravení průchodu mezi kancelářemi a výměna 4ks světél za LED.

1P24 - oprava omítek, výmalba, oprava podlahy, pokládka lina, výměna dveří včetně kování, výměna zámku a zámkové vložky, osazení cedulky u dveří, výměna vypínače a el. zástuvek, oprava obkladu, výměna umyvadla, výměna sifonu a vodovodní baterie.

Prosím o zpracování položkového prováděcího rozpočtu.

Termín: duben 2026

Příloha:

Vzdálenost v KM

74

Požadavek zpracoval:

datum:

podpis

	13.03.2026	
--	------------	--

Požadavek schválil:

podpis:

datum:

--	--	--

Požadavek odeslal zhotaviteli:

datum a čas:

telefon, email, jiný způsob.:

	13.03.2026	
--	------------	--

vyplní zhotovitel a zašle obratem informaci zpět zadavateli

NABÍDKOVÝ LIST

Číslo zakázky	099/2026		
Název majetku	Staré Město u U.H. - výpravní budova	inventární číslo	IC6000383281
zahájení prací	13.04.2026	ukončení prací	30.04.2026

popis prací

Požadavek - Oprava místnosti 1P23 a 1P24.

1P23 - oprava omítek, výmalba, výměna dveří včetně kování, výměna zámku a zámkové vložky, osazení cedulky u dveří, výměna vypínače a el. zástuvek, demontáž hodin, výměna prahu, zapravení průchodu mezi kancelářemi a výměna 4ks světél za LED.

1P24 - oprava omítek, výmalba, oprava podlahy, pokládka lina, výměna dveří včetně kování, výměna zámku a zámkové vložky, osazení cedulky u dveří, výměna vypínače a el. zástuvek, oprava obkladu, výměna umyvadla, výměna sifonu a vodovodní baterie.

Zpracování položkového prováděcího rozpočtu.

Termín: 04/2026

Příloha:

SOUPIS PRACÍ A VÝKONŮ

Označení položky	NÁZEV POLOŽKY	MJ	cena za MJ	počet MJ
	Základní rozpočtové náklady			
	HSV			
	PSV			
	viz položkový rozpočet - příloha			
	SOUCET ZRN			
	Vedlejší rozpočtové náklady			
	VRN			
	viz položkový rozpočet - příloha			
	SOUCET VRN			
	SOUCET ZRN + VRN			
	PRÍRAŽKA/ZVYHODNĚNÍ			74

Cena za zakázku celkem

za zhotovitele vyhotovil

za objednatele převzal

dne

dne

23.03.2026

podpis

podpis

razítko

razítko

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 099

Stavba: 099 Staré Město u U.H. - výpravní budova

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

	Sazba daně	Základ daně
DPH základní	21,00%	
DPH snížená	12,00%	0,00

Cena s DPH	v	CZK
-------------------	----------	------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 099

Stavba: 099 Staré Město u U.H. - výpravní budova

Místo: Datum:

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

01 oprava místnosti 1P23 a 1P24
02 VRN

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

099 Staré Město u U.H. - výpravní budova

Objekt:

01 - oprava místnosti 1P23 a 1P24

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
----	-----	-----	-------	----	----------

Náklady soupisu celkem

D	HSV		Práce a dodávky HSV		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		
1	K	612315225	Vápenná štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	2,000
2	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	10,000
3	K	619996147	Ochrana podlahy zakrytím geotextilií	m2	50,250
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání		
4	K	011514000	Stavebně-technický průzkum- zjištění stavu, stanovení postupu prací	soub	1,000
5	K	946112113	Montáž pojízdných věží trubkových/dílcových š přes 0,9 do 1,6 m dl do 3,2 m v přes 2,5 do 3,5 m	kus	2,000
6	K	946112213	Příplatek k pojízdným věžím š přes 0,9 do 1,6 m dl do 3,2 m v přes 2,5 do 3,5 m za každý den použití	kus	6,000
7	K	946112813	Demontáž pojízdných věží trubkových/dílcových š přes 0,9 do 1,6 m dl do 3,2 m v přes 2,5 do 3,5 m	kus	2,000
8	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	50,250
9	K	953993326	Osazení bezpečnostní, orientační nebo informační tabulky přivrtáním na zdivo	kus	2,000
10	M	M10	tabulka ke dveřím	ks	2,000
11	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	6,600
D	997		Přesun sutě		
12	K	997006012	Ruční třídění stavebního odpadu	t	0,868
13	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,868
14	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	8,680
vv			0,868*10 'Přepočtené koeficientem množství		8,680
15	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,868
16	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	17,360
vv			0,868*20 'Přepočtené koeficientem množství		17,360
17	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	0,691
vv			0,868-0,01-0,05-0,117		0,691
18	K	997013635	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) komunálního odpadu kód odpadu 20 03 01	t	0,010
vv			0,006+0,004		0,010
19	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	0,050
20	K	997013811R	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01-dveře	t	2,000
21	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	0,117
vv			0,03+0,083+0,004		0,117
22	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	0,868

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
D	998		Přesun hmot		
23	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	0,353
24	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	0,353
D	PSV		Práce a dodávky PSV		
D	725		Zdravotechnika - zařizovací předměty		
25	K	722190901	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	kus	2,000
26	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000
27	K	725219101	Montáž umyvadla přípevněného na konzoly	soubor	1,000
28	M	M55	<i>umyvadlo Jika</i>	ks	1,000
29	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	1,000
30	K	725829121	Montáž baterie umyvadlové nástěnné pákové a klasické ostatní typ	kus	1,000
31	M	M59	<i>baterie umyvadlová pro nízkotlaký ohříváč</i>	ks	1,000
32	K	998725312	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	82,180
33	K	998725319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro zařizovací předměty za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	82,180
D	741		Elektroinstalace - silnoproud		
34	K	741313813	Demontáž spínačů nástěnných normálních do 10 A šroubových se zachováním funkčnosti do 2 svorek	kus	2,000
35	K	741316825	Demontáž zásuvek domovních normální prostředí do 16A zapuštěných šroubových se zachováním funkčnosti 2P+PE pro průběžnou montáž	kus	6,000
36	K	741310001	Montáž spínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální se zapojením vodičů	kus	2,000
37	M	M53	<i>vypínač</i>	ks	2,000
38	K	741313042	Montáž zásuvky (polo)zapuštěné šroubové připojení 2P+PE dvojí zapojení - průběžné se zapojením vodičů	kus	6,000
39	M	M52	<i>dvojjzásuvka</i>	ks	6,000
40	K	74133001R	Úprava elektroinstalace včetně materiálu(kabeláž, pomocný materiál)	kus	1,000
41	K	741371843	Demontáž svítidla interiérového se standardní patičí nebo int. zdrojem LED přisazeného stropního přes 0,09 m2 do 0,36 m2 bez zachování funkčnosti	kus	4,000
42	K	741372062	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené stropní hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 se zapojením vodičů	kus	4,000
43	M	M51	<i>stropní světlo LED</i>	kus	4,000
44	K	742340801	Demontáž závěsných hodin oboustranných nebo nástěnných	kus	1,000
45	K	998741312	Přesun hmot procentní pro silnoproud ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	249,062
46	K	998741319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro silnoproud za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	249,062
D	766		Konstrukce truhlářské		
47	K	766491851	Demontáž prahů dveří jednokřídlových	kus	2,000
48	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000
49	M	MSN.0027214.U RS	<i>dveře interiérové jednokřídle plně, voština, CPL standard, 80x197</i>	kus	2,000
50	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	2,000
51	M	M03	<i>kování rozetové klika/koule</i>	kus	2,000
52	K	766660751	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	2,000
53	M	M01	<i>zámek zadlabací fab EN.304-PZ.75/55/20</i>	kus	2,000
54	K	766660752	Montáž dveřního interiérového kování - zámkové vložky	kus	2,000
55	M	M02.1	<i>vložka zámková bezpečnostní cylindrická Fab s knoflíkem + 3 klíče</i>	kus	2,000
56	K	766661849	Demontáž interiérového štítku s klikou	kus	2,000
57	K	766661851	Demontáž interiérového zámku	kus	2,000
58	K	766661852	Demontáž interiérové zámkové vložky	kus	2,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
59	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m ²	kus	2,000
60	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových š přes 10 cm	kus	2,000
61	M	M01.1	<i>práh dveřní dřevěný bukový tl 30mm dl 1100mm</i>	<i>kus</i>	<i>2,000</i>
62	K	985112132	Odsekání degradovaného betonu rubu kleneb a podlah tl přes 10 do 30 mm	m ²	0,500
63	K	985112193	Příplatek k odsekání degradovaného betonu za plochu do 10 m ² jednotlivě	m ²	0,500
64	K	985311313	Reprofilace rubu kleneb a podlah cementovou sanační maltou tl přes 20 do 30 mm	m ²	0,500
65	K	985311912	Příplatek při reprofilaci sanační maltou za plochu do 10 m ² jednotlivě	m ²	0,500
66	K	998766311	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské ruční v objektech v do 6 m	%	304,751
67	K	998766319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro kce truhlářské za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	304,751

D 776 Podlahy povlakové

68	K	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m ²	19,800
69	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m ²	19,800
70	K	776121321	Neředěná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m ²	19,800
71	K	776141122	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m ²	19,800
72	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m ²	19,800
73	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m ²	19,500
74	M	M1	<i>krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm</i>	<i>m²</i>	<i>23,760</i>
VV			19,8*1,2		23,760
75	K	776223111	Spoj povlakových podlahovin z PVC svařováním za tepla	bm	6,000
76	K	776410811	Odstanění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	80,000
77	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	18,000
78	M	28411009	<i>lišta soklová PVC</i>	<i>m</i>	<i>18,000</i>
79	K	776991121	Základní čištění nově položených podlahovin vysátím a setřením vlhkým mopem	m ²	19,800
80	K	776991821	Odstanění lepidla ručně z podlah	m ²	19,800
81	K	998776311	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové ruční v objektech v do 6 m	%	482,277
82	K	998776319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro podlahy povlakové za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	482,277

D 781 Dokončovací práce - obklady

83	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m ²	3,000
84	K	781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm	m ²	3,000
85	K	781151041	Příplatek k cenám celoplošné vyrovnání stěrkou za každý další 1 mm přes tl 3 mm	m ²	6,000
VV			3*2		6,000
86	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m ²	3,000
87	K	781472220	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 25 do 35 ks/m ²	m ²	3,000
88	M	59761705	<i>obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 25 do 35ks/m²</i>	<i>m²</i>	<i>3,300</i>
VV			3*1,1		3,300
89	K	781472291	Příplatek k montáži obkladů keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 10 m ²	m ²	3,000
90	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus	2,000
91	K	781495142	Průnik obkladem kruhový přes DN 30 do DN 90	kus	1,000
92	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m ²	3,000
93	K	998781312	Přesun hmot procentní pro obklady keramické ruční v objektech v přes 6 do 12 m	%	86,875
94	K	998781319	Příplatek k ručnímu přesunu hmot procentnímu pro obklady keramické za zvětšený přesun ZKD 50 m	%	86,875

D 783 Dokončovací práce - nátěry

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
95	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	2,370
96	K	783301401	Ometení zámečnických konstrukcí	m2	2,370
97	K	783306809	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí okartáčováním	m2	2,370
98	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	2,370
99	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	2,370
100	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	2,370
	VV		záručeň		
	VV		(2*1,97+0,8)*(0,15+2*0,05)*2		2,370
	VV		Součet		2,370
101	K	783322101	Tmelení včetně přebroušení zámečnických konstrukcí disperzním tmelem	m2	2,370

D 784 Dokončovací práce - malby a tapety

102	K	783822101	Tmelení vlásečnicových prasklin na omítkách disperzním tmelem	m	40,000
103	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	179,000
104	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech	m2	179,000
105	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	179,000
106	K	784121031	Mydlení podkladu v místnostech	m2	179,000
107	K	784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m	m	25,000
108	K	784161421	Celoplošné vyrovnání podkladu latí sádrovou stěrkou tl do 3 mm v místnostech v do 3,80 m	m2	35,800
	VV		179*0,2		35,800
109	K	784171001	Oleповání vnitřních ploch páskou v místnostech výšky do 3,80 m	m	150,000
	VV		50+50+50		150,000
110	K	784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m	m2	140,000
	VV		50+50*1,8		140,000
111	M	581248400	páska pro malířské potřeby UV PVC, PG 4011-38, 38mm x 33 m	m	50,000
112	M	581248330	páska pro malířské potřeby NARCAR 19mm x 50 m	m	50,000
113	M	581248380	páska pro malířské potřeby NARCAR 50mm x 50 m	m	50,000
114	M	58124842	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m	m2	50,000
115	M	28323155	fólie s textilní samolepicí páskou pro venkovní malířské potřeby 1,8mx20m	m	50,000
116	K	784181102	Základní akrylátová jednonásobná pigmentovaná penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	179,000
117	K	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	179,000

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

099 Staré Město u U.H. - výpravní budova

Objekt:

02 - VRN

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství
----	-----	-----	-------	----	----------

Náklady soupisu celkem

D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby		
1	K	HZS4231	Inženýrská činnost - vyhotovení prováděcích rozpočtů	hod	4,000
2	K	HZS4232	Inženýrská činnost - místní šetření	hod	4,000

D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady		
3	K	020001000	Příprava staveniště	soubor	1,000
4	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	dny	9,000

HARMONOGRAM

Číslo zakázky	099/2026		
Název majetku	Staré Město u U.H. - výpravní budova	inventární číslo	IC6000383281
zahájení prací	viz níže	ukončení prací	max. do 30.04.2026
popis prací	termín		
Požadavek - Oprava místnosti 1P23 a 1P24.			
Příprava pracoviště, zakrývací práce, stěhování	2. den po zaslání objednávky		
Demontáže_stěhování	3. den po zaslání objednávky		
Škrábání malby	4. den po zaslání objednávky		
Zednické práce_oprava omítek	5. den po zaslání objednávky		
Oprava obkladu	6. den po zaslání objednávky		
Provedení nivelační stěrky	6. den po zaslání objednávky		
Montáž PVC podlah vč. lišt	10. den po zaslání objednávky		
Výměna dveří včetně kování	11. den po zaslání objednávky		
Výměna prahu	11. den po zaslání objednávky		
Výměna svítidel_vypínače	10. den po zaslání objednávky		
Montáž umyvadla včetně sifinu a baterie	9. den po zaslání objednávky		
Malířské práce_přípravné práce	11. den po zaslání objednávky		
Malířské práce_bílé malby	12. den po zaslání objednávky		
Montáže cedulek	13. den po zaslání objednávky		
Úklidové práce, Předání stavby	14. den po zaslání objednávky		

Vyřizuje
Mobil
E-mail

Datum účinnosti 1. dubna 2026

Rozhodnutí č. 65/2026 OLC o dislokaci prostor Oblastního ředitelství Ostrava

Na základě požadavku uživatele a souhlasného stanoviska správce objektu

schvaluji

dislokaci prostor v objektu Správy železnic, státní organizace,
Oblastního ředitelství Ostrava pro

Uživatel	Správa železnic, s.o., ÚSŘP Střední Morava, sídlo Olomouc
-----------------	--

Správce objektu	Správa železnic, s.o., Oblastní ředitelství Ostrava, Správa pozemních staveb
------------------------	---

Předmět dislokačního rozhodnutí:

Inventární číslo budovy	IC6000383281, ZDC/72/24568
Název budovy	Staré Město u Uherského Hradiště – výpravní budova
Adresa	Staré Město u Uherského Hradiště, Nádražní 692, 686 03
doba užívání	neurčito
podlaží	2.NP

číslo místnosti	1P23	1P24			
účel užívání	Kancelář	Kancelář			
plocha	30,41	19,00			
podíl využití v %	100%	100%			

Uživatel je oprávněn užívat předmět dislokačního rozhodnutí pouze v souladu s uvedeným účelem užívání dislokovaných prostor.













