

SMLOUVA O DÍLO Č. 005/OPI/2026
na rekonstrukci venkovního schodiště objektu VZP ČR v Mělníku

(ID VZMR: 2500458)

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen: „občanský zákoník“)

(dále jen „**Smlouva**“)

Smluvní strany:

Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky

se sídlem: Orlická 2020/4, 130 000 Praha 3

kterou zastupuje: PhDr. Ivan Duškov, MSc., ředitel

k podpisu této Smlouvy je pověřen Ing. Marek Cvrček, LL.M., ekonomický náměstek ředitele

IČO: 41197518

DIČ: CZ41197518

datová schránka: i48ae3q

bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha

číslo účtu: 1110504001/0710

zřízená zákonem č. 551/1991 Sb., o Všeobecné zdravotní pojišťovně České republiky, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „**objednatel**“ nebo též „**VZP ČR**“) na straně jedné

a

Hozijiv s.r.o.

se sídlem: Táboritská 1084/15, 130 00 Praha 3

kterou zastupuje: Viktor Haliv, jednatel

IČO: 06111092

DIČ: CZ06111092

datová schránka: mnfi5z8

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 4563509318/0800

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 276309

(dále jen „**zhotovitel**“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále také jako „**smluvní strany**“ nebo každý jednotlivě jako „**smluvní strana**“)

Článek I.

Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje řádně, včas a s potřebnou péčí provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v **rekonstrukci venkovního schodiště objektu objednatele – Klientského pracoviště VZP ČR** na níže uvedené adrese zahrnující celkové vybourání stávajícího schodiště, provedení základů pro nové schodiště, realizaci podkladní základové železobetonové desky včetně vybetonování schodišťových prvků, položení dlažby z leštěné žuly, provedení čistící zóny a instalaci nového zábradlí pro bezbariérový vchod a schodiště (dále jen: „dílo“).
2. Dílo bude provedeno dle požadavků a podmínek objednatele, v rozsahu a dle parametrů uvedených v projektové dokumentaci zpracované v lednu 2025 společností BLACKBACK s.r.o. (dále jen: „PD“), která byla součástí dokumentace k předmětné veřejné zakázce malého rozsahu evidované ve VZP ČR pod číslem ID 2500458 a názvem „*Mělník – rekonstrukce venkovního schodiště - realizace*“.
3. Specifikace díla a položková kalkulace jsou uvedeny v objednatelém akceptované cenové nabídce zhotovitele ze dne 28. 1. 2026 k předmětné veřejné zakázce malého rozsahu (dále jen: „Cenová nabídka zhotovitele“). Cenová nabídka zhotovitele – položkový rozpočet je nedílnou součástí této Smlouvy jako její příloha č. 1.
4. Objednatel se zavazuje řádně, včas a s potřebnou péčí provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek uvedených v článku III. této Smlouvy.

Článek II. Místo a termín plnění, předání díla

1. Místem realizace díla je budova objednatele - Klientské pracoviště VZP ČR na adrese: Fibichova 267/9, 276 01 Mělník.
2. Zhotovitel se zavazuje dílo provést, dokončit a předat objednateli v těchto termínech:
Zahájení díla: **dnem převzetí staveniště** od objednatele.
Dokončení díla a předání předmětu díla objednateli: **do 90 (devadesáti) dnů** od zahájení díla.
 - 2.1 Konkrétní harmonogram provádění díla bude dohodnut a upřesňován odpovědnými zástupci obou smluvních stran (viz čl. XIV. odst. 8. a 9. této Smlouvy) dle aktuálního stavu; vždy však bude přihlíženo k odůvodněným požadavkům obou smluvních stran. Výše uvedený termín dokončení díla a předání předmětu díla objednateli (tj. nejpozději do 90 dnů od převzetí staveniště) je neměnný.
3. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště písemně na jeho e-mailovou adresu uvedenou v čl. XIV. odst. 9. této Smlouvy nejméně s 10 denním předstihem před plánovaným termínem realizace díla, který je předběžně stanoven na duben - červenec 2026 (dle potřeb objednatele s vazbou na klimatické podmínky a vydání stavebního povolení). Součástí výzvy k převzetí staveniště bude určení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi včetně jeho kontaktních údajů.
4. Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu objednatele převezme staveniště, a to protokolárně, nejpozději do 3 (třech) pracovních dnů od obdržení výzvy dle předchozího odstavce tohoto článku.
5. Dílo se dle této Smlouvy považuje za řádně provedené jeho úplným dokončením a předáním objednateli ve stavu umožňujícím jeho řádné užívání objednatelem.
 - 5.1 O předání díla dle této smlouvy se smluvní strany zavazují sepsat protokolární zápis (dále jen: „předávací protokol“), který bude podepsán oběma smluvními stranami.
 - 5.2 V předávacím protokolu budou uvedeny veškeré případně zjištěné vady díla, jakož i lhůta k jejich odstranění a závazek zhotovitele je v dané lhůtě řádně odstranit.
 - 5.3 Lhůta k odstranění zjištěných vad se sjednává na 14 (čtrnáct) dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně v předávacím protokolu jinak.
 - 5.4 V závěru předávacího protokolu objednatel výslovně uvede, zda dílo přijímá a pokud ne, z jakých důvodů.
 - 5.5 Současně s předáním díla zhotovitel předá objednateli (bude doloženo v předávacím protokolu) následující doklady:
 - a. kolaudační souhlas s užitím dokončené stavby
 - b. originál stavebního deníku
 - c. protokoly o likvidaci odpadů vzniklých při provádění díla
 - d. certifikáty a prohlášení o shodě zabudovaných materiálů, výrobků a zařízení.
6. Objednatel není povinen dílo převzít, pokud budou při jeho předání zjištěny vady znemožňující či omezující jeho řádné užívání, a to až do doby jejich řádného odstranění zhotovitelem.
7. Pokud zhotovitel vady neodstraní ve stanovené lhůtě, může objednatel nechat odstranit veškeré vady třetí osobou na náklady zhotovitele, které se zhotovitel zavazuje na písemnou výzvu objednatele bez zbytečného odkladu uhradit. Nárok objednatele na zaplacení smluvní pokuty dle ustanovení článku IX. odst. 2. této Smlouvy není ustanovením tohoto odstavce dotčen.
8. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele k převzetí díla v místě plnění nejméně 3 (tři) pracovní dny předem.

Článek III. Cena díla, platební a fakturační podmínky

1. Smluvní strany se v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně provedené dílo specifikované v čl. I. této Smlouvy ve výši **1 674 722,12 Kč bez DPH** (slovy: jeden milion šest set sedmdesát čtyři tisíce sedm set dvacet dvě koruny české a dvanáct haléřů). K takto dohodnuté ceně bude zhotovitelem účtována daň z přidané hodnoty (DPH) v zákonem stanovené výši, platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Cena díla ve výši dle předchozího odstavce tohoto článku byla určena na základě závazného položkového rozpočtu obsaženého v Cenové nabídce zhotovitele (viz příloha č. 1 Smlouvy) a je tedy závazná i v případě změn podmínek, za nichž byl rozpočet zpracován.
3. Výše uvedená sjednaná cena díla v sobě zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k realizaci díla včetně všech nákladů souvisejících a veškeré náklady za ztížené podmínky, které lze při provádění díla očekávat.

4. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena díla (viz odst. 1. tohoto článku) bude objednatelem uhrazena jednorázově, a to na základě faktury vystavené zhotovitelem po převzetí řádně provedeného díla objednatelem dle ustanovení článku II. odstavce 5. této Smlouvy.
5. Lhůta splatnosti faktury činí 30 (třicet) dnů od data doručení faktury na adresu sídla objednatele, tj. Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3.
6. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu, stanovené právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen: „ZodPH“), zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a § 435 občanského zákoníku. Objednatel obdrží originál faktury s jednou kopií. Faktura musí obsahovat číslo Smlouvy. Přílohou faktury bude kopie předávacího protokolu potvrzeného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
 - 6.1 Faktura musí být vystavena ve prospěch bankovního účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této Smlouvy. Je-li zhotovitel plátcem DPH, musí se jednat o bankovní účet zveřejněný způsobem umožňujícím dálkový přístup dle ZoDPH.
 - 6.2 Zhotovitel výslovně uvádí, že před uzavřením této Smlouvy správce daně vůči němu nerozhodl, že je ve smyslu § 106a ZoDPH tzv. nespolehlivým plátcem. Pokud bude správcem daně následně rozhodnuto, že zhotovitel nespolehlivým plátcem je, je zhotovitel povinen o tom informovat objednatele, a to do 5 (pět) pracovních dnů od doručení rozhodnutí zhotoviteli; zhotovitel je srozuměn s tím, že v takovém případě mu bude daň z přidané hodnoty uhrazena až poté, co objednateli doloží, že příslušnému správci daně daň z přidané hodnoty uhradil.
7. Cena se považuje za zaplacenou okamžikem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
8. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti fakturu bez zaplacení vrátit, pokud nebude obsahovat veškeré výše uvedené a dohodnuté náležitosti nebo budou v jejím obsahu jiné vady. Ve vrácené faktuře bude vyznačen důvod vrácení. Zhotovitel je v tomto případě povinen fakturu opravit či vyhotovit nově. Tím přestává běžet původní lhůta splatnosti a celá nová 30 denní lhůta běží znovu ode dne doručení opravené či nově vyhotovené faktury objednateli.
9. Objednatel je oprávněn započíst své pohledávky za zhotovitelem proti jeho faktuře vystavené na základě této Smlouvy.

Článek IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel provede prostřednictvím pověřené osoby (uvedené v zápise o převzetí staveniště) stavební deník, který bude uložen v místě plnění. Pokud na zápisy provedené jednou smluvní stranou nebude druhá strana reagovat zápisem do deníku nejpozději do tří dnů, má se za to, že zapsaný údaj je pravdivý. Případné rozpory budou ve lhůtě tří dnů řešit osoby oprávněné jednat za smluvní strany ve věcech této Smlouvy. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v předávacím protokolu.
2. Veškerá veřejnoprávní rozhodnutí potřebná podle platných právních předpisů k provádění díla zabezpečuje na své náklady zhotovitel.
3. Veškeré změny znamenající změnu dohodnutého díla musejí být písemně odsouhlaseny osobami oprávněnými jednat ve věcech této Smlouvy. Obdobně budou smluvní strany postupovat v případě nutných víceprací, jejichž schválení musí být provedeno písemným dodatkem k této Smlouvě.
4. Zhotovitel je povinen zachovávat na staveništi čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla a je povinen staveniště střežit a řádně zabezpečit proti vniknutí nepovolaných osob.
5. Bezpečnost práce a požární ochrana se řídí platnými bezpečnostními předpisy, za jejichž dodržování nese během provádění díla odpovědnost zhotovitel, zejména zákonem č. 309/2006 Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.
 - 5.1. Zhotovitel je povinen zejména:
 - 5.1.1. informovat koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen: „koordinátor“) o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil,
 - 5.1.2. poskytovat koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a realizace stavby,
 - 5.1.3. koordinátorovi včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení případného plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen: „plán“),
 - 5.1.4. brát v úvahu pokyny a podněty koordinátora,

- 5.1.5. zúčastňovat se zpracování plánu a tento plán dodržovat,
 - 5.1.6. zúčastňovat se kontrolních dnů a postupovat podle dohodnutých opatření, a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v plánu.
6. Zhotovitel se zavazuje, že v době provádění díla nenaruší svou činností chod provozu v objektu objednatele na adrese: Fibichova 267, 276 01 Mělník.
 7. Veškeré hlučné bourací práce budou prováděny v mimopracovní době, případně o víkendech.
 8. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat objednatele nejméně dva dny předem k provedení kontroly těch částí díla, které mají být zakryty. Nesplní-li zhotovitel tuto svoji povinnost, je objednatel oprávněn požadovat odkrytí těchto částí díla pro provedení kontroly, a to na náklady zhotovitele.
 9. Zhotovitel staveniště vyklidí a do 3 (třech) dnů po dokončení díla (viz čl. II. odst. 2. této Smlouvy) jej předá protokolárně zpět objednateli.
 10. Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení všech platných právních norem ČR a EU vztahujících se k provedení díla. V případě porušení této povinnosti nese zhotovitel odpovědnost za veškeré důsledky s tím související včetně náhrady veškeré škody, která v souvislosti s porušením shora uvedených právních předpisů vznikne.

Článek V.

Součinnost smluvních stran, způsob předávání podkladů

1. Smluvní strany se shodují, že uskutečňování předmětu této Smlouvy vyžaduje od obou účastníků intenzivní vzájemnou součinnost, pravidelnou informovanost a operativní aktualizaci stanoveného postupu. Proto budou informace o všech okolnostech, které mohou mít vliv na plnění závazků plynoucích z této Smlouvy, zejména podklady pro uskutečňování jednotlivých úkonů a činností, rozhodné pro plnění závazku zhotovitele převzatých touto Smlouvou, předávány, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, v sídle objednatele.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost a zhotovitelem požadované informace a podklady k řádnému a včasnému provedení předmětu Smlouvy. Součinnost zahrnuje zejména provedení místního šetření v objektu Fibichova 267/9, 276 01 Mělník. Objednatel se zavazuje spolupracovat se zhotovitelem tak, že se bez zbytečného prodlení, nejpozději však do 2 (dvou) pracovních dnů od vyžádání zhotovitele, závazně vyjádří ke skutečnostem, které jsou nezbytné pro pokračování v řádném a včasném provádění předmětu plnění dle této Smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen po řádném splnění předmětu Smlouvy vrátit objednateli veškeré dokumenty a podklady, které mu objednatel v souvislosti s plněním podmínek této Smlouvy poskytl.
4. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
5. Závazná forma komunikace je doporučený dopis, zápis z jednání, předávací protokol. Tyto dokumenty musejí být podepsány příslušným odpovědným zástupcem objednatele a/nebo zhotovitele.

Článek VI.

Záruka za jakost, odpovědnost zhotovitele za vady a nebezpečí škody

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo úplně, řádně a bezchybně v souladu s příslušnými předpisy, s maximální péčí a v kvalitě, která odpovídá jeho odborným znalostem a zkušenostem.
2. Zhotovitel ručí za to, že provedené a objednateli předané dílo bude způsobilé pro použití ke smluvenému účelu, bude mít vlastnosti požadované objednatelem a splňovat parametry uvedené v PD.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jím provedené dílo dle této Smlouvy, jakož i na veškeré části a součásti, a jejich odpovídající kvalitu v délce **60 (šedesát) měsíců** ode dne řádného předání a převzetí díla dle ustanovení čl. II. této Smlouvy. V případě výskytu vad, jež nebyly zjevné při převzetí díla a byly zhotoviteli bez zbytečného odkladu písemně oznámeny (vytčeny) v průběhu záruční doby, se zhotovitel zavazuje takové vady odstranit do 10 (deseti) dnů od doručení písemného oznámení objednatele o jím vytčených vadách zhotoviteli.
4. Neodstraní-li zhotovitel vytčené vady ve lhůtě uvedené v předchozím odstavci tohoto článku, či v jiné písemně dohodnuté lhůtě, je objednatel oprávněn zadat odstranění vady třetí osobě. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen na písemnou výzvu objednatele bez zbytečného odkladu uhradit. Tím není dotčena povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu dle ustanovení článku IX. této Smlouvy.
5. Objednatel je vlastníkem díla, jakož i veškerých jeho částí a součástí, od počátku, tj. po celou dobu realizace díla dle této Smlouvy.

6. Nebezpečí škody na díle, jakož i na veškerých jeho částech či součástech, nese po dobu realizace díla až do řádného protokolárního předání a převzetí díla objednatelem zhotovitel.

Článek VII. Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu se řídí ustanovením § 2894 a násl. občanského zákoníku.
2. Smluvní strana, která poruší svoji povinnost z této Smlouvy, je povinna nahradit škodu tím způsobenou druhé smluvní straně. Povinnosti k náhradě škody se zproští, prokáže-li, že jí ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Škoda, způsobená zaměstnanci nebo spolupracovníky zavázané smluvní strany nebo třetími osobami, které zavázaná smluvní strana pověřil nebo zaváže k plnění svých závazků dle Smlouvy, bude posuzována jako škoda způsobená zavázanou smluvní stranou a v tomto případě je zavázaná smluvní strana povinna nahradit způsobenou škodu oprávněné smluvní straně stejně, jakoby jí způsobila sama zavázaná smluvní strana. Ustanovení § 2914 věta druhá občanského zákoníku se pro účely této Smlouvy nepoužije.
3. Není-li ve Smlouvě stanoveno jinak, odpovídá příslušná smluvní strana za jakoukoli škodu, která druhé smluvní straně vznikne v souvislosti s porušením povinností příslušné smluvní strany podle Smlouvy.
4. Překážka vzniklá z osobních poměrů příslušné smluvní strany nebo vzniklá až v době, kdy byla příslušná smluvní strana s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byla příslušná smluvní strana podle smlouvy povinna překonat, jí však povinnosti k náhradě škody nezproští.
5. Smluvní strana, která porušila právní povinnost, nebo smluvní strana, která může a má vědět, že jí poruší, oznámí to bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně, které z toho může újma vzniknout, a upozorní ji na možné následky. Jestliže zavázaná smluvní strana tuto povinnost nesplní nebo oprávněné smluvní straně není oznámení včas doručeno, má poškozená smluvní strana nárok na náhradu škody, která jí tím vznikla.
6. Zhotovitel vždy ručí za splnění povinnosti subdodavatele k náhradě škody, pokud by subdodavatel za škodu vzniklou objednateli při realizaci plnění dle této Smlouvy odpovídal, tj. že uspokojí objednatele, pokud subdodavatel objednateli takovou škodu nenahradí (viz ustanovení § 2018 a násl. občanského zákoníku).

Článek VIII. Pojištění

1. Zhotovitel se zavazuje mít nejméně po celou dobu realizace díla a trvání záruk dle této Smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu a platit řádně a včas příslušné pojistné.
2. Uvedené pojištění musí být sjednáno pro případ odpovědnosti zhotovitele za škodu, která může nastat v souvislosti s realizací díla dle této Smlouvy. Pojištění musí být sjednáno zejména jako pojištění odpovědnosti za škody na věcech, majetku a zdraví s minimální pojistnou částkou 5 000 000 Kč (slovy: pět milionů korun českých).
3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu předložit objednateli na jeho výzvu příslušnou pojistku či jiný písemný doklad potvrzující uzavření příslušného pojištění současně s dokladem o zaplacení pojistného na sledované období.

Článek IX. Sankční ujednání

1. V případě prodlení zhotovitele s řádným provedením díla v termínu uvedeném v článku II. odst. 2. této Smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč (slovy: tři tisíce korun českých) za každý, i započatý, den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s řádným odstraněním vad díla zaznamenaných v předávacím protokolu či vyskytnuvších se v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč (slovy: tři tisíce korun českých) za každý, i započatý, den prodlení.
3. V případě nesplnění závazku a povinnosti zhotovitele uvedených v článku VIII. této Smlouvy je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč (slovy: tři tisíce korun českých), a to za každý den, kdy předmětné pojištění uzavřeno neměl. V případě nesplnění závazku zhotovitele uvedeného v odst. 3. citovaného článku je objednatel oprávněn mu vyúčtovat jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých). Zhotovitel je povinen takto vyúčtované sankční plnění na písemnou výzvu objednatele bez zbytečného odkladu uhradit.
4. V případě prodlení zhotovitele s předáním vyklizeného staveniště zpět objednateli mu může objednatel vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč (slovy: tři tisíce korun českých) za každý den prodlení a zhotovitel je povinen tuto částku uhradit.

5. V případě prodlení objednatele se zaplacením oprávněné faktury, může zhotovitel vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,02 % (slovy: dvě setiny procenta) z nezaplacené částky faktury za každý, i započatý, den prodlení a objednatel je povinen tuto sankci uhradit.
6. Smluvní strana, které byla smluvní pokuta vyúčtována, je povinna tuto uhradit ve lhůtě 10 (deset) dnů ode dne obdržení sankční faktury, nebo ve stejné lhůtě sdělit oprávněné straně své námítky.
7. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, vzniklé v důsledku porušení povinnosti zajištěné smluvní pokutou, stejně tak jako není dotčena povinnost příslušné smluvní strany splnit své závazky dle této Smlouvy.

Článek X. Ochrana informací, údajů a dat

1. Smluvní strany se zavazují uchovat v tajnosti veškeré skutečnosti, informace a údaje týkající se druhé smluvní strany, předmětu plnění této smlouvy nebo s předmětem plnění související. Na tyto důvěrné informace se vztahuje ochrana dle § 1730 odst. (2) občanského zákoníku.
2. Povinnost mlčenlivosti o důvěrných informacích a ochrany důvěrných informací podle této Smlouvy se vztahuje na smluvní strany, jejich zaměstnance, pomocníky a třetí osoby, které se s těmito důvěrnými informacemi v rámci plnění podmínek této Smlouvy seznámí.
3. Za porušení závazku uvedeného v odst. 1. tohoto článku je smluvní strana, která závazek poruší povinna uhradit druhé smluvní straně v každém jednotlivém případě smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých). Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo poškozené smluvní strany na náhradu škody.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, musí objednatel jako povinný subjekt na žádost poskytnout informace, a to zejména informaci týkající se identifikace smluvních stran, informaci o ceně a rámcovou informaci o předmětu plnění Smlouvy. Informace poskytnuté v souladu s citovaným zákonem nelze považovat za porušení závazku dle předchozích odstavců tohoto článku Smlouvy. Za porušení povinnosti ochrany důvěrných informací nelze rovněž považovat uveřejnění této Smlouvy v souvislosti s plněním zákonné uveřejňovací povinnosti objednatele dle článku XI. této Smlouvy.
5. Závazky smluvních stran uvedené v tomto článku trvají i po skončení této Smlouvy.

Článek XI. Uveřejnění Smlouvy

1. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Uveřejněním smlouvy dle tohoto odstavce se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat podle § 5 odst. (5) zákona o registru smluv do registru smluv.
2. Smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv VZP ČR. Notifikace o uveřejnění smlouvy bude zaslána zhotoviteli na jeho e-mail: [REDAKCE]. Zhotovitel je povinen zkontrolovat, že tato Smlouva včetně všech příloh a metadat byla řádně v registru smluv uveřejněna. V případě, že zhotovitel zjistí jakékoli nepřesnosti či nedostatky, je povinen neprodleně o nich písemně informovat VZP ČR. Postup uvedený v tomto odstavci tohoto článku se smluvní strany zavazují dodržovat i v případě uzavření jakýchkoli dalších dohod, kterými se tato Smlouva bude případně doplňovat, měnit, nahrazovat nebo rušit.
3. Zhotovitel si je plně vědom zákonné povinnosti objednatele uveřejnit na svém profilu tuto Smlouvu (celé znění) včetně všech jejích případných změn a případných dodatků. Povinnost uveřejnění této Smlouvy včetně jejích dodatků je objednateli uložena ustanovením § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a zároveň jeho vnitřním předpisem, na základě kterého je objednatel povinen uveřejňovat veškeré smlouvy či objednávky, kde cena plnění dosáhne alespoň 50 000 Kč bez DPH.
4. Profilem objednatele je elektronický nástroj, prostřednictvím kterého objednatel jako veřejný zadavatel dle ZZVZ, resp. jako subjekt zadávající veřejné zakázky malého rozsahu procesované dle vnitřních předpisů, uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám způsobem, který umožňuje neomezený a přímý dálkový přístup.

Článek XII. Odstoupení od Smlouvy

1. Každá ze smluvních stran může od této smlouvy odstoupit v případech stanovených touto Smlouvou nebo zákonem, zejména pak dle ustanovení § 1977 a násl. a § 2001 a násl. občanského zákoníku.
2. Pro účely této Smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje:
 - a) prodlení zhotovitele se zahájením delší než 10 (deset) dní, nebo
 - b) prodlení zhotovitele s řádným provedením díla o více než 20 (dvacet) dní, nebo
 - c) prodlení zhotovitele s odstraněním vad o více než 10 (deset) dní.
3. Dále je objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy je-li s přihlédnutím ke všem okolnostem zřejmé, že zhotovitel není schopen dokončit dílo, nebo je-li proti zhotoviteli vedeno insolvenční řízení, v němž bylo rozhodnuto, že zhotovitel je v úpadku.
4. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a prokazatelně doručeno druhé smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od Smlouvy odstupuje.
5. V případě oprávněného odstoupení od Smlouvy objednatel zhotoviteli uhradí prokazatelně, nezbytně a účelně vynaložené náklady na dosud řádně provedené práce, jejichž výsledek je zhotovitel v takovém případě objednateli povinen odevzdat. V případě oprávněného odstoupení od Smlouvy objednatelem vznikají objednateli vůči zhotoviteli nároky na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení celého díla a na náhradu škody vzniklé prodloužením termínu jeho dokončení nebo vzniklou z jiného důvodu, a tyto své nároky (pohledávky) je objednatel oprávněn započíst na úhradu uvedených nákladů zhotovitele na dosud řádně provedené práce.
6. Odstoupením od Smlouvy není dotčena platnost kteréhokoliv ustanovení Smlouvy, jež má výslovně či ve svých důsledcích zůstat v platnosti i po zániku Smlouvy, zejména závazku mlčenlivosti a ochrany informací, zajištění a utvrzení závazků.

Článek XIII. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany se zavazují, že budou respektovat oprávněné zájmy druhé smluvní strany, budou jednat v souladu s účelem této Smlouvy a nebudou jej mařit, přičemž uskuteční veškerá jednání, která se ukáží být nezbytná pro dosažení účelu této Smlouvy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že všichni jeho zaměstnanci jsou proškolení z BOZP a PO a zavazuje se, že po celou dobu provádění díla budou tyto předpisy dodržovány, zejména zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi. Za případné porušení těchto předpisů nese zhotovitel plnou odpovědnost.
3. Původcem odpadů spojených s prováděním díla ve smyslu § 5 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, je zhotovitel, který zajistí na své náklady jejich likvidaci.
4. Na veškerých písemnostech a korespondenci vztahující se k této Smlouvě, zejména pak na faktuře, je zhotovitel povinen vždy uvést číslo této Smlouvy.
5. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit či převést jakákoli práva či povinnosti vyplývající z této Smlouvy na jakoukoli třetí osobu; není oprávněn ani tuto Smlouvu postoupit.

Článek XIV. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do splnění všech závazků z této Smlouvy plynoucích. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu s článkem XI. této Smlouvy. Její nedílnou součástí je příloha č. 1 –Cenová nabídka zhotovitele – položkový rozpočet o dvanácti stranách textu.
2. Veškerá ústní i písemná ujednání smluvních stran, uskutečněná v souvislosti s přípravou či procesem uzavírání této Smlouvy, pozbývají uzavřením této Smlouvy účinnosti a relevantní jsou nadále jen ujednání obsažená v této Smlouvě, jejích přílohách a případných dodatcích.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že ustanovení § 1740 odst. (3) občanského zákoníku se nepoužijí, resp. vylučují možnost přijetí návrhu Smlouvy (nabídky) s dodatkem nebo odchylkou.
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dosažení úplného konsensu smluvních stran na veškerém obsahu její změny či doplnění, a to pouze písemnými, vzestupně číslovanými, dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci

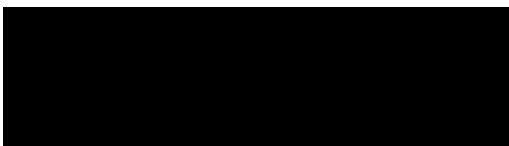
obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly, apod. se za změnu Smlouvy nepovažují. Uzavření písemného smluvního dodatku není třeba pouze v případě změny identifikačních údajů uvedených v záhlaví Smlouvy či změny pověřených osob nebo jejich kontaktních údajů, uvedených odstavcích 8. a 9. tohoto článku, kdy stačí písemné oznámení zaslané do datové schránky druhé smluvní strany. Jakákoliv ústní ujednání při realizaci díla dle Smlouvy, která nejsou písemně potvrzena oběma smluvními stranami, jsou právně neúčinná.

5. Tato Smlouva a vztahy z této Smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
6. Žádný závazek dle této Smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 občanského zákoníku.
7. Pokud některé z ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost Smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této Smlouvy, pokud je takovéto ustanovení oddělitelné od zbytku této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.
8. Za objednatele jsou pověřeni k jednání ve věci plnění podmínek této Smlouvy (včetně podpisu předávacího protokolu):
[redacted], vedoucí Oddělení investic a provozu, tel. č.: [redacted], e-mail: [redacted], nebo
[redacted], specialista nemovitého majetku, tel. č.: [redacted], e-mail: [redacted].
9. Za zhotovitele bude ve všech věcech spojených s plněním této Smlouvy jednat pan Viktor Haliv, jednatel, tel. č.: [redacted], e-mail: [redacted].
10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s obsahem jejich jednotlivých ustanovení stvrzují svými podpisy. Smlouva se uzavírá písemně v elektronické podobě. Smlouva je podepsána elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb. o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZSVD“). Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel podepíše Smlouvu uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu § 6 odst. (2) ZSVD; objednatel Smlouvu podepíše v souladu s § 5 ZSVD kvalifikovaným elektronickým podpisem.

Praha

Objednatel:

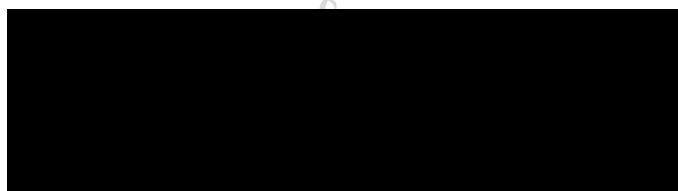
**Všeobecná zdravotní pojišťovna
České republiky**



Ing. Marek Cvrček, LL.M.
ekonomický náměstek ředitele

Zhotovitel:

Hozijiv s.r.o.



Viktor Haliv
jednatel

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **R2022023 VZP Mělník - Venkovní schodiště, vstup**

Objekt: **0001 Vstupní část, schodiště**

Rozpočet: **22-03-37 Oprava vstupu a schodiště**

Zadavatel **VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY** IČO: **41197518**
Orlická 2020/4 DIČ: **CZ41197518**
13000 Praha-Vinohrady

Zhotovitel: **Hozijiv s.r.o.** IČO: **06111092**
Táboritská 1084/15 DIČ: **CZ06111092**
13000

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			1 267 079,74
PSV			346 642,38
MON			0,00
Vedlejší náklady			61 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 674 722,12

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 674 722,12 CZK
Základní DPH	21 %	351 691,65 CZK

Zaokrouhlení **0,00 CZK**

Cena celkem s DPH 2 026 413,77 CZK

v _____ dne _____



Za zhotovitele

Za objednatele



Popis stavby: R2022023 - VZP Mělník - Venkovní schodiště, vstup

Popis objektu: 0001 - Vstupní část, schodiště

Popis rozpočtu: 22-03-37 - Oprava vstupu a schodiště

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			65 518,60	3,9
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			160 340,93	9,6
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			11 486,28	0,7
4	Vodorovné konstrukce	HSV			146 693,42	8,8
5	Komunikace	HSV			77 757,09	4,6
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			42 910,38	2,6
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			29 379,97	1,8
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			13 000,00	0,8
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			13 300,20	0,8
96	Bourání konstrukcí	HSV			547 740,38	32,7
99	Staveništní přesun hmot	HSV			158 952,49	9,5
711	Izolace proti vodě	PSV			42 042,33	2,5
767	Konstrukce zámečnické	PSV			120 931,80	7,2
782	Konstrukce z přírodního kamene	PSV			183 668,25	11,0
VN	Vedlejší náklady	VN			61 000,00	3,6
Cena celkem					1 674 722,12	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	R2022023	VZP Mělník - Venkovní schodiště, vstup
O:	0001	Vstupní část, schodiště
R:	22-03-37	Oprava vstupu a schodiště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	soustava
Díl: 1		Zemní práce				65 518,60		
1	113108221R00	Rozebrání vozovek a ploch s jakoukoliv výplní spár v ploše jednotlivě do 200 m ² , z drobných kostek nebo odseků, kladených do lože z kameniva těženého, škváry nebo s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek 1,999*4,3	m ²	8,59570	50,70	435,80	822-1	RTS 25/ I
				8,59570				
2	113108231R00	Rozebrání vozovek a ploch s jakoukoliv výplní spár v jakékoliv ploše, ze zámkové dlažky, kladených do lože z kameniva s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek 2*2	m ²	4,00000	76,20	304,80	822-1	RTS 25/ I
				4,00000				
3	113107315R00	Odstranění podkladů nebo krytů z kameniva těženého, v ploše jednotlivě do 50 m ² , tloušťka vrstvy 150 mm pod keram. dlažbou : 11,23667*1,05 pod kamennou dlažbou : 12,02288*1,05	m ²	24,42253	185,50	4 530,38	822-1	RTS 25/ I
				11,79850				
				12,62402				
4	113107325R00	Odstranění podkladů nebo krytů z kameniva těženého, v ploše jednotlivě do 50 m ² , tloušťka vrstvy 250 mm 8,5957 4 21,93405	m ²	34,52975	300,50	10 376,19	822-1	RTS 25/ I
				8,59570				
				4,00000				
				21,93405				
5	113108315R00	Odstranění podkladů nebo krytů živičných, v ploše jednotlivě do 50 m ² , tloušťka vrstvy 1,638*(4,442+1,5+*10,828) -3,524*1,202 -(1,062*1,202)/2 -(1,1*1,202)/2	m ²	21,93405	500,00	10 967,03	822-1	RTS 25/ I
				27,46926				
				-4,23585				
				-0,63826				
				-0,66110				
6	1131201110R00	Hloubení nezapažených jam a zářezů do 50 m ³ , v homině 3, hloubení strojně kromě zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení, s urovňnutím dna do předepsaného profilu a spádu, s případným nutným přemístěním ve výkopě a dále buď s přemístěním výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek 11,8*2*1,109 7*2*1,109	m ³	41,69640	511,00	21 307,88	800-1	RTS 25/ I
				26,17240				
				15,52600				

7	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hloubky 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	7,66000	322,50	2 470,35	800-1	RTS 25/ I
		po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.			7,66000			
8	174101101R00	Zásyp sypaninou se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto	m3	34,03840	167,50	5 701,43	800-1	RTS 25/ I
		z jakékoliv hloubky s uložení výkopku po vrstvách,			-7,66000			
		včetně strojního přemístění materiálu pro zásyp ze vzdálenosti do 10 m od okraje zásypu			41,69840			
		základy : -7,66						
		41,6984						
9	181101111R00	Úprava pláně v zářezech bez rozlišení hloubky, se zhuštěním - ručně	m2	59,90139	80,10	4 798,10	800-1	RTS 25/ I
		vyrovnaním výškových rozdílů, ploch vodorovných a ploch do sklonu 1 : 5.			59,90139			
		(4,442+1,2+10,826)*(1,999+1,638)						
10	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	m3	7,66000	604,00	4 626,64	800-1	RTS 25/ I
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				160 340,93		
11	216904112R00	Očištění ploch tlak. vodou nebo stlačen. vzduchem očištění tlakovou vodou, zdiva stěn a	m2	35,56125	251,50	8 943,65	800-2	RTS 25/ I
		rubu kleneb,			35,56125			
		3,27*10,875						
12	274272140RT5	Zdivo základové z bednicích tvámic tloušťky 300 mm, výplň betonem C 25/30	m2	24,04000	2 445,00	58 777,80	801-1	RTS 25/ I
		s výplní betonem, bez výztuže,			24,04			
		24,04						
13	274321411R00	Beton základových pasů železový třídy C 25/30	m3	7,66000	4 245,00	32 516,70	801-1	RTS 25/ I
		včetně dodávky a uložení betonu, bez výztuže			7,66			
		7,66						
14	274351215R00	Bednění stěn základových pasů zařízení	m2	28,79900	924,00	26 610,28	801-1	RTS 25/ I
		svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené, stěn základových pasů ve volných nebo zapeřených jámách, rýhách,			28,79900			
		šachtách, včetně případných vzpěr,						
		(10,215+2,112+0,6+1,4+1+1,5+1,5+2,112+5,9+0,6+1,86)*0,5*2						
15	274351216R00	Bednění stěn základových pasů odstranění	m2	28,79900	201,00	5 788,60	801-1	RTS 25/ I
		svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené, stěn základových pasů ve volných nebo zapeřených jámách, rýhách,			28,79900			
		šachtách, včetně případných vzpěr,						
		Včetně očištění, vyčištění a uložení bednicího materiálu.						
		(10,215+2,112+0,6+1,4+1+1,5+1,5+2,112+5,9+0,6+1,86)*0,5*2						
16	274361721R00	Výztuž základových pasů z betonářské oceli BSt 500 S	t	0,49872	55 550,00	27 703,90	801-1	RTS 22/ I
		7,66*0,04			0,30640			
		4,808*0,04			0,19232			
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				11 486,28		
17	319201311R00	Vyrovnaní nerovného povrchu jakoukoliv maltou do 30 mm	m2	35,56125	323,00	11 486,28	801-4	RTS 25/ I
		vnitřního i vnějšího zdiva, bez odsekání vadných cihel, bez pomocného lešení,						

3,27*10,875

35,56125

Díl: 4		Vodorovné konstrukce	146 693,42					
18	430321514R00	Beton schodišťových konstrukcí (stupňů, schodnic, ramen, podest s nosníky) železový třídy C 30/37	m3	4,96100	6 085,00	30 187,69	801-1	RTS 25/ I
22,55*0,2*1,1				4,96100				
19	430361725R00	Výztuž schodišťových konstrukcí (stupňů, schodnic, ramen, podest s nosníky) z betonářské oceli B500B	t	0,68827	84 460,00	58 215,74	801-1	RTS 25/ I
Včetně distančních prvků.								
horní výztuž tl. 10 mm 100/100 mm : 22,55*12,35*1,15*1,1*0,001				0,35229				
spodní výztuž tl. 10 mm 100/100 mm : 22,55*12,35*1,1*1,1*0,001				0,33698				
20	434311116R00	Stupně dusané z betonu třídy C 25/30	m	47,18500	532,00	25 102,42	801-1	RTS 25/ I
na terén nebo na desku z betonu prostého nebo prokládaného kamenem, bez potěru, se zahrazením povrchu,								
1,192+1,275+1,355+1,564+1,645+1,725				8,75600				
0,363+0,65+0,94+1,23+1,519+2,076				6,77800				
2,134+2,412+2,69+2,968+3,246+3,524				16,97400				
0,445+0,837+1,23+1,622				4,13400				
5,888+1,52				7,40800				
1,17+1,965				3,13500				
21	434351141R00	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu přímočarých	m2	14,15550	2 180,00	30 858,99	801-1	RTS 25/ I
0,3*(1,192+1,275+1,355+1,564+1,645+1,725)				2,62680				
0,3*(0,363+0,65+0,94+1,23+1,519+2,076)				2,03340				
0,3*(2,134+2,412+2,69+2,968+3,246+3,524)				5,09220				
0,3*(0,445+0,837+1,23+1,622)				1,24020				
0,3*(5,888+1,52)				2,22240				
0,3*(1,17+1,965)				0,94050				
22	434351142R00	Bednění stupňů betonovaných na podstupňové desce nebo na terénu přímočarých	m2	14,15550	164,50	2 328,58	801-1	RTS 25/ I
0,3*(1,192+1,275+1,355+1,564+1,645+1,725)				2,62680				
0,3*(0,363+0,65+0,94+1,23+1,519+2,076)				2,03340				
0,3*(2,134+2,412+2,69+2,968+3,246+3,524)				5,09220				
0,3*(0,445+0,837+1,23+1,622)				1,24020				
0,3*(5,888+1,52)				2,22240				
0,3*(1,17+1,965)				0,94050				
Díl: 5		Komunikace	77 757,09					
23	564231111R00	Podklad nebo podsyp ze šetrkopísku tloušťka po zhuštění 100 mm	m2	4,32600	111,50	482,35	822-1	RTS 25/ I
s rozprostřením, vřčením a zhuštěním								
P02 : 1,725*1*1,1				1,89750				
P03 : 2,4285				2,42850				

24	564831111R00	Podklad ze štěrkuodrti s rozprostřením a zhuťněním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhuťnění	m2	48,97975	133,50	6 538,80	822-1	RTS 25/ I
		30,52975		30,52975				
		14,45		14,45000				
		4		4,00000				
25	564851111R00	Podklad ze štěrkuodrti s rozprostřením a zhuťněním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhuťnění	m2	34,52975	205,00	7 078,60	822-1	RTS 25/ I
		30,52975		30,52975				
		4		4,00000				
26	591211111R00	Kladiení dlažby z kostek drobných z kamene, do lože z kameniva těžného tloušťky 50	m2	30,52975	863,00	26 347,17	822-1	RTS 25/ I
		s provedením lože do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojnásobným beraněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici						
27	596215040R00	Kladiení zámkové dlažby do drté tloušťka dlažby 80 mm, tloušťka lože 40 mm	m2	4,00000	415,00	1 660,00	822-1	RTS 25/ I
		s provedením lože z kameniva drceného, s vyplněním spár, s dvojnásobným hutněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici. S						
28	599111111R01	Zálivka živčná spár dlažby do 5 cm, velké kostky	m	16,47000	711,00	11 710,17		Vlastní
		16,47		16,47000				
29	56380120.AR	kostka dlažební; žula; 8/10 cm; třída I; štlípaná	m2	35,00000	684,00	23 940,00	SPCM	RTS 25/ I
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						42 910,38		
30	622319521RV1	Zateplení soklu extrudovaným polystyrénem, tloušťky 80 mm, zakončené stěrku s výztužnou tkaninou	m2	23,31510	1 413,00	32 944,24	801-1	RTS 25/ I
		nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (8 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov.						
		3,27*(1,355+5,775)		23,31510				
31	622319520RX9	Zateplovací systém Weber, sokl, XPS tl. 40 mm, zakončený stěrku s výztužnou tkaninou	m2	13,65225	730,00	9 986,14		Vlastní
		3,27*4,175		13,65225				
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						29 379,97		
32	631313611RM1	Mazanina z betonu prostého tl. přes 80 do 120 mm třídy C 16/20 ,	m3	0,33000	5 060,00	1 669,80	801-1	RTS 25/ I
		(z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem						
		Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění.						
		1,5*2*0,1*1,1		0,33000				
33	631362021R00	Výztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů ze svařovaných sítí ze svařovaných sítí	t	0,05475	45 060,00	2 467,04	801-1	RTS 25/ I
		včetně dilatačních prvků						
		8/10+8/10 : 1,5*2*2*7,9*1,1*1,05*0,001		0,05475				
34	631571004R00	Násyp z kameniva ze štěrkuoplsku 0-32 tř. I	m3	12,48660	2 020,00	25 243,13	801-1	RTS 25/ I
		pod mazaniny a dlažby, popř. na plochých střechách, vodorovný nebo ve spádu, s udusáním a urovnáním povrchu,						
		4,22*1+1,94*1,25*(1,052+1,56)		10,55410				
		2,59*0,75		1,94250				
Díl: 9 Ostatní konstrukce, bourání						13 000,00		
35	9-001	Dočasná konstrukce, zákryty, ochrana stávajících zachovávaných konstrukcí	kpl	1,00000	3 000,00	3 000,00		Vlastní

36	9-002	Převěření stávajícího kanálu s teplovodním potrubím, očištění, případně drobné opravy	kpl	1,00000	10 000,00	10 000,00		Vlastní
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách			13 300,20			
37	95-001	Napojení na stávající konstrukce, řešení detailů, včetně dodávek materiálů	kpl	1,00000	7 500,00	7 500,00		Vlastní
38	95-002	Potrubí pro odtěření	m	1,98500	1 820,00	3 612,70		Vlastní
39	952901411R01	Vyčištění ostatních ploch	m2	25 00000	87,50	2 187,50		Vlastní
Díl: 96		Bourání konstrukcí			547 740,38			
40	961055111R00	Bourání základů železobetonových nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v základech 0,4*0,5*1,2*2*1,1+0,5*0,5*2,2*1,1+0,5*0,5*6,5*1,1 0,4*0,5*(0,5+1,8+3,8+1,8+0,5)*1,1	m3	4 76850	10 060,00	47 971,11	801-3	RTS 25/ I
					2 82050			
					1 84800			
41	962032231R00	Bourání zdíva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro 0,2*2,1*1,25 0,2*6,295*1,25	m3	2,10125	1 185,00	2 489,98	801-3	RTS 25/ I
					0 52750			
					1 57375			
42	965042231RT2	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových nebo pod keram dlažbou : 11,23667*0,2*1,05 pod kamennou dlažbou : 12,02288*0,2*1,05	m3	4,88451	5 130,00	25 057,54	801-3	RTS 25/ I
					2 35970			
					2 52480			
43	965049112RT2	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin příplatek za pod keram dlažbou : 11,23667*0,2*1,05 pod kamennou dlažbou : 12,02288*0,2*1,05	m3	4,88451	3 150,00	15 386,21	801-3	RTS 25/ I
					2 35970			
					2 52480			
44	965081713RT1	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár 1,265*5,195+1,19+1,225+1,875*1,2	m2	11,23667	125,00	1 404,58	801-3	RTS 25/ I
					11 23668			
45	965081813RT3	Bourání podlah z dlažby kamenné, tloušťky do 30 mm, plochy přes 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár P01 boční schody - stupnice : 0,34*1,2*3+0,34*1,33*3 P01 boční schody - podstupnice : 0,184*1,2*3+0,184*1,33*3 P01 schody - stupnice : 0,332*0,913+0,35*1,13+0,35*1,37+0,35*1,604 0,332*0,752+0,35*1,075+0,35*1,414+0,35*1,737 0,332*(0,084+0,128+0,173+0,216) 0,332*(0,136+0,28+0,423) P01 schody - podstupnice : 0,186*1,965 0,186*2,367 0,186*(0,024+0,913+2,7+0,752+0,084) 0,186*(0,147+1,13+2,97+1,075+0,128)	m2	18,67784	226,50	4 230,53	801-3	RTS 25/ I
					2 58060			
					1 39656			
					5 48592			
					1 73952			
					1 72876			
					0 19953			
					0 27855			
					0 36549			
					0 44026			
					0 83198			
					1 01370			

	0,186*(0,29+1,37+3,254+1,414+0,173)						1,20919		
	0,186*(0,434+1,604+3,524+1,737+0,216)						1,39779		
46	976071111R00	Vybourání kovových doplňkových konstrukcí madel a zábradlí v jakémkoliv zdivu	m	9,10000	326,00	2 966,60	801-3	RTS 25/ I	
	6,7+2,4			9,10000					
47	978015291R00	Odlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vrnějších s vyškrabáním spár, s	m2	19,74076	123,00	2 428,11	801-3	RTS 25/ I	
	0,235*1,187			0,27895					
	1,187*(1,704+0,03)			2,05826					
	0,235*(0,21+0,65)			0,20210					
	1,187*(1,704+0,03)			2,05826					
	0,65*1,187*2			1,54310					
	7,76+5,45+0,235*0,8+0,235*(0,65+0,21)			13,60010					
48	978059211R00	Osekání a odebrání obkládů stěn z umělého kamene, plochy do 1 m2	m2	19,74076	815,00	16 088,72	801-3	RTS 25/ I	
	včetně odlučení podkladní omítky až na zdivo,								
	0,235*1,187			0,27895					
	1,187*(1,704+0,03)			2,05826					
	0,235*(0,21+0,65)			0,20210					
	1,187*(1,704+0,03)			2,05826					
	0,65*1,187*2			1,54310					
	7,76+5,45+0,235*0,8+0,235*(0,65+0,21)			13,60010					
49	979054441R00	Očištění vybouraných obrubníků, dlaždic dlaždic, desek nebo tvarovek s původním	m2	4 00000	75,10	300,40	822-1	RTS 25/ I	
	krajníků, desek nebo panelů od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku na								
50	979071112R00	Očištění vybouraných dlažebních kostek velkých, s původním vyplněním spár živici nebo	m2	2 00000	133,50	267,00	822-1	RTS 25/ I	
	od spojovacího materiálu, s uložením očištěných kostek na skládku, s odklizením odpadových hmot na hromady a s odklizením vybouraných								
51	989990005RT1	Ostatní bourací práce jinde neuvedené	hod	16 00000	370,00	5 920,00		Vlastní	
52	979087113R00	Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot nakládání vybouraných hmot na dopravní	t	70,01201	767,00	53 699,21	821-1	RTS 25/ I	
	se složením a hrubým urovnáním nebo s přeložením na jiný dopravní prostředek kromě lodi, vč. příplatku za každých dalších i zepočatých								
53	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	70,01201	361,00	25 274,34	801-3	RTS 25/ I	
	Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.								
54	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	1 400,24022	30,70	42 987,37	801-3	RTS 25/ I	
55	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	70,01201	523,00	36 616,28	801-3	RTS 25/ I	
56	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5	t	700,12011	60,50	42 357,27	801-3	RTS 25/ I	
57	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhuštění	t	70,01201	15,10	1 057,18	800-6	RTS 25/ I	
	s hrubým urovnáním,								
58	979990162R01	Poplatek za skládku sutí	t	70,01201	3 160,00	221 237,95		Vlastní	
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					158 952,49			
59	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů	t	122,55396	1 297,00	158 952,49	801-4	RTS 25/ I	

oborů 801, 803, 811 a 812

Díl: 711		Izolace proti vodě			42 042,33		
60	7111111006RZ3	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěračky za studena na ploše vodorovné	m2	23,55000	20,10	473,36	800-711 RTS 23/ I
		22,55		22,55000			
		2*0,5		1,00000			
81	711112006RZ3	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěračky za studena na ploše svislé, včetně	m2	35,56125	40,10	1 426,01	800-711 RTS 23/ I
		3,27*10,875		35,56125			
62	711141559RY2	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovná, 1 vrstva, s dodávkou	m2	23,55000	459,00	10 809,45	800-711 RTS 25/ I
		Provedení očištění povrchu a natavení jedné vrstvy modifikovaného asfaltového pásu včetně dodávky materiálů.					
		22,55		22,55000			
		2*0,5		1,00000			
63	711142559RY2	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislá, 1 vrstva, s dodávkou	m2	35,56125	534,00	18 989,71	800-711 RTS 25/ I
		3,27*10,875		35,56125			
64	711212002RX2	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, 2K tl.2,5mm	m2	58,11125	178,00	10 343,80	Vlastní
		dvouvrstvá					
		22,55		22,55000			
		3,27*10,875		35,56125			
65	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 12 m	%	5,90		0,00	800-711 RTS 25/ I
		50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu					
Díl: 767		Konstrukce zámečnické			120 931,80		
66	767-001	D+M Vnější nerezové zábradlí z R40 mm včetně kotvení k podkladu	m	10,60000	11 003,00	116 631,80	Vlastní
		Z1 : 6		6,00000			
		Z2 : 2,4		2,40000			
		Z3 : 2,2		2,20000			
67	767-002	D+M Vnější nerezová větrací mřížka 270/270 mm	kus	1,00000	760,00	760,00	Vlastní
68	767-003	D+M Čistící rohož vsazená do ocelového rámu 1985/1170 mm včetně rámu a jeho	kus	1,00000	3 540,00	3 540,00	Vlastní
69	998767202R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 12 m	%	2,85		0,00	800-767 RTS 25/ I
		50 m vodorovně					
Díl: 782		Konstrukce z přírodního kamene			183 668,25		
70	782990001RT1	Montáž kamenného obkladu svislého	m2	3,32000	850,00	2 822,00	Vlastní
71	782990002RT1	Montáž kamenných schodů	m	41,00000	1 020,00	41 820,00	Vlastní
72	782990003RT1	Manipulace	m2	14,35000	80,00	1 148,00	Vlastní
73	782990004RT1	Spojovací prvky	m2	14,35000	155,00	2 224,25	Vlastní
		14,35		14,35000			
74	782990005RT1	Montáž kamenné dlažby	m2	10,00000	920,00	9 200,00	Vlastní
		10		10,00000			

75	782990006RT1	Manipulace - pokládka dlažby	m2	10,00000	155,00	1 550,00		Vlastní
76	782990007RT1	Spojovací prvky pro pokládku kamenné dlažby	m2	10,00000	148,00	1 480,00		Vlastní
77	782990008RT1	Zhotovení otvorů pro zábradlí	kpl	1,00000	4 320,00	4 320,00		Vlastní
78	782990009RT1	Dodávka a montáž přechodové lišty	m	0,90000	310,00	279,00		Vlastní
79	782990010RT1	Zeměření a projektová dokumentace	kpl	1,00000	8 000,00	8 000,00		Vlastní
80	782990011RT1	Zřízení drážky v kamenných prvcích š. 20 mm hl. 5 mm	m	177,00000	225,00	39 825,00		Vlastní
81	782-001	Materiál pro obklad schodiště - Liberecká žula tryskaná, tloušťka 3cm, včetně přejezu	m	41,00000	1 350,00	55 350,00		Vlastní
82	782-002	Materiál pro pokládku dlažby - Liberecká žula tryskaná, tloušťka 3cm, včetně přejezu	m2	11,00000	1 050,00	11 550,00		Vlastní
83	782-003	Doprava kamenných prvků včetně vykládky a nakládky	kpl	1,00000	4 100,00	4 100,00		Vlastní
84	998782202R00	Přesun hmot pro kamenné obklady v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%		5,10	0,00	800-782	RTS 25/1

Díl: VN		Vedlejší náklady		61 000,00				
85	VRN0	Projekt skutečného provedení stavby + dílenská dokumentace cena	Scuber	1,00000	13 000,00	13 000,00		Vlastní
86	VRN1	Studie (platí investor nenaceňovat)	Scuber	1,00000	0,00	0,00		Vlastní
87	VRN2	Inženýring (platí investor nenaceňovat)	Scuber	1,00000	0,00	0,00		Vlastní
88	VRN3	Autorský dozor (platí investor nenaceňovat)	Scuber	1,00000	0,00	0,00		Vlastní
89	VRN4	BOZP (platí investor nenaceňovat)	Scuber	1,00000	0,00	0,00		Vlastní
90	VRN5	Technický dozor investora a příprava výběrového řízení (platí investor nenaceňovat)	Scuber	1,00000	0,00	0,00		Vlastní
91	VRN6	Zařízení staveniště	%	1,50000	12 000,00	18 000,00		Vlastní
92	VRN7	Mimostaveništní doprava	%	1,50000	10 000,00	15 000,00		Vlastní
93	VRN8	Kompletační činnost (IČD)	%	1,50000	10 000,00	15 000,00		Vlastní
94	VRN9	Rezerva rozpočtu	%	0,00000	10 000,00	0,00		Vlastní

Celkem	1 674 722,12
---------------	---------------------