

Cena díla dle SOD a Dodatku č.1		15 553 308,90 Kč bez DPH
Dodatek č.2 :		
- ZL č.2:	+	65 774,01 Kč bez DPH
- ZL č.3:	-	58 218,62 Kč bez DPH
- ZL č.4:	+	5 974,09 Kč bez DPH
Cena díla a Dodatku č. 1-2 celkem		15 566 838,38 Kč bez DPH

2.3 Smluvní strany výslovně stanoví, že ve všech dalších smluvních ujednáních zůstává Smlouva nezměněna.

III. Závěrečná ustanovení

3.1 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

3.2 Tento Dodatek představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu tohoto Dodatku.

3.3 Aktualizované přílohy, které jsou přílohou Dodatku:

1. Změnový list č.2-č.4.
2. Přílohy č. 1-3

3.4 Tento Dodatek byl vyhotoven a smluvními stranami podepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.

V Teplicích dne

V Ústí nad Labem dne

Objednatel:

Zhotovitel:

24-03-2026
Se
IC




Ing. Bronislav Špičák
generální ředitel
Severočeská vodárenská společnost a.s.

ZEROSTAV
0 01



Robert Lesche
místopředseda představenstva
ZEROSTAV inženýring, a.s.

F115a_Změnový list (stavební práce)

NÁVRH ZMĚNY				číslo : 02/2026	
Zhotovitel:		ZEROSTAV inženýring, a.s., Ústí nad Labem			
Komu:		Severočeská vodárenská společnost a.s.		Datum: 16.3.2026	
Název akce: TP019017 Ledvice, Mírová, Fučíkova, Hřbitovní, Polní Mez – rekonstrukce kanalizace a vodovodu					
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	e-mailem	faxem	osobně	
		X			
Odkazy	na specifikaci:	ne			
	na výkresy:	Ano – viz. v příloze situace geodetického zaměření skutečného stavu			
	na rozpočtové podklady:	Ano – viz příloha - rozpočet			
	na jinou část smlouvy:	Odst. 3.2 – Termín dokončení díla Odst. 4.1 – Cena za dílo			
Popis a zdůvodnění změny:					
<u>Termín dokončení díla</u>					
Změna se bude týkat posunu termínu dokončení stavby do 30.6.2026 z důvodu:					
<ul style="list-style-type: none"> - Zajištění průjezdů stavbou (ul. Mírová) během provádění prací pro linky BUS. Požadovaná průjezdnost ul. Mírová bude komplikovat provádění prací, hlavně při výměně veřejných částí přípojek vedoucích přes celou šíři komunikace. - Výměny velkého množství veřejných částí kanalizačních přípojek nad rámec PD, z důvodu špatného stavu potrubí přípojky (popraskané potrubí, materiál stávajícího potrubí – beton). Celkem na řadu bude přepojeno 31 ks KP, z toho u 2 ks dle PD bude prováděna výměna VŘ. Na základě špatného stavu potrubí přípojek (popraskané potrubí a většinou potrubí z betonu) bude provedena výměna veřejné části 18 ks KP nad rámec PD. 					
<u>IO 01.1 Stoka A</u>					
<ol style="list-style-type: none"> 1. Změna řeší přepojení stávajících kanalizačních přípojek na stoce A v úseku mezi šachtami Š1 až Š3. Pro napojení na stoku A (DN 400) byly chybně uvedeny odbočky DN 300/200, namísto správných a projektovaných odboček DN 400/200 (jednalo se o záměnu ve VV). 2. Změna řeší bourání potrubí přepojovaných přípojek BT DN 200 pro č.p. 302 a 303 (nebylo ve VV). 3. Změna řeší bourání stávající rekonstruované stoky A (nesoulad VV a PD). <ul style="list-style-type: none"> - šachta Š1-Š2, chybně uvedené vejce BE DN 600/800, skutečnost BE DN 300 (55 m). - šachta Š2-Š3, chybně uvedené BE DN 700, skutečnost BE DN 300 (32,7 m). - šachta Š6-Š10, nesoulad ohledně délky potrubí BE DN 300 v PD a VV (ve VV bylo o 25,9 m méně než v PD). 					
<u>IO 03 Obnova povrchů</u>					
<ol style="list-style-type: none"> 4. Změna řeší provedení provizorních povrchů v ploše výkopu dosypáním ŠD 0/32 do nivelety komunikace, z důvodu zajištění průjezdnosti danou komunikací (Stoka A – úsek Š7 – Š10, stoka B,C,D) o ploše 329,976 m² (nesoulad VV a PD). 					

F115a_Změnový list (stavební práce)

5. Změna řeší zabezpečení příčných překopů přípojek a boční stoky D v ul. Mírová z důvodu zajištění průjezdnosti stavbou pro autobusovou dopravu. Přičítá se druhý těžký přejezdový plech a několikanásobná manipulace s ním (v soupisu prací byl jen jeden plech a méně manipulace).

Důvod vícepráce/méněpráce / Důvod pro změnu	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci X	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti (např. vyhrazená změna závazku ve smlouvě)
---	-------------------	--	-------------------	-----------	--

Počet připojených listů výkresů změny: 0

Ocenění změny:

Celkem + 65 774,01 Kč bez DPH

Nově navržená změna sjednané ceny díla

SOD vč. Dodatku č.1: 15 553 308,90 Kč

Dodatek č.2 :

ZL č.2: + 65 774,01 Kč

15 619 082,91 Kč bez DPH

Změna navržené ceny dokončeného díla (slovy):

Patnáct milionů šestsetdevatenáct tisíc osmdesátdvě koruny české devadesátjedna

Změna navržené lhůty dokončení díla

(číslem/slovy): 73 / **sedmdesát tři**

kalendářních dní

Navrhovanou změnou dojde k navýšení rozpočtu o částku: **+ 65 774,01 Kč bez DPH**

Hodnota víceprací podle tohoto Změnového listu činí + 182 626,35 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací podle tohoto Změnového listu činí – 116 852,34 Kč bez DPH.

Navrhovanou změnou dojde k prodloužení termínu dokončení díla do **30.6.2026**.

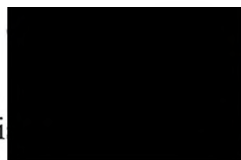
Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 13

Zástupce zhotovitele:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.



Podpi



datum

16 -03- 2026

PŘIJETÍ ZMĚNY

Odůvodnění změny de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)

- změna nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky
- nedojde ke změně zhotovitele
- hodnota změny (všech změn v rámci této stavby realizovaných v režimu de minimis, tedy součet absolutních hodnot více a méněprací realizovaných v tomto režimu) je nižší, než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce a současně nižší než 15 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky

Hodnota méněprací a víceprací v absolutní hodnotě dle všech Změnových listů činí 1 356 028,41 Kč bez DPH, tj. 9,05 % ceny díla dle SoD, tedy méně než 15 %.

F115a_Změnový list (stavební práce)

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / ~~zamítnutí~~ změny



Podpis



Datum 17 -03- 2026

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / ~~zamítnutí~~ změny



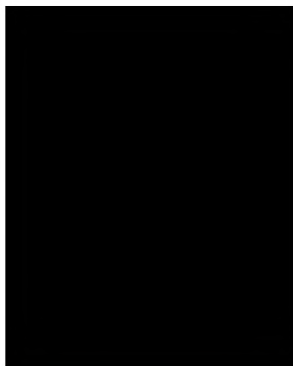
Podpis



Datum 17 -03- 2026

Vyjádření zástupce objednatele:

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce) a/nebo jiné změny, které jsou předmětem tohoto Změnového listu, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, včetně odůvodnění aplikovatelnosti § 222 odst. 4 až 7 a odst. 9 ZZVZ, kterým se rozumí zdůvodnění splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací či jiné změny dle výše uvedených ustanovení, a souhlasí se změnou.



Podpis



Datum 18 -03- 2026


Podpis



Datum 20 -03- 2026

Toto **Přijetí změny** je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. Dodatek SoD může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.

F115a_Změnový list (stavební práce)

NÁVRH ZMĚNY					číslo : 04/2026		
Zhotovitel:	ZEROSTAV inženýring, a.s., Ústí nad Labem						
Komu:	Severočeská vodárenská společnost a.s. 			Datum: 16.3.2026			
Název akce: TP019017 Ledvice, Mírová, Fučíkova, Hřbitovní, Polní Mez – rekonstrukce kanalizace a vodovodu							
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	e-mailem	faxem	osobně			
		X					
Odkazy	na specifikaci:	ne					
	na výkresy:						
	na rozpočtové podklady:	Ano – viz příloha - rozpočet					
	na jinou část smlouvy:	Odst. 4.1 – Cena za dílo					
Popis a zdůvodnění změny:							
<u>IO 01.2 Stoka B</u>							
1. Změna řeší neprovedení zapopílkování stávající stoky vedoucí pod chodníkem DN 300 v délce 20 m z důvodu nenalezení stoky.							
<u>IO 03 Obnova povrchů</u>							
2. Změna se bude týkat způsobu obnovy živičného povrchu v PJP ul. Mírová, od č.p.302 až po č.p.314 v ploše absence podkladních vrstev zjištěných po odfrézování obrusné vrstvy a na základě naměřených hodnot provedených kontrolních statických zkoušek hutnění stávajícího podkladu. Obnova bude provedena následným způsobem :							
<ul style="list-style-type: none"> • V ul. Mírová, mezi č.p. 314 – č.p. 308, pás šíře 2m, dl. 75m, bude proveden provizorní povrch z asfaltového recyklátu, povrch bude v okolí UV k nim vyspádován, bude dodržen nášlap 30-50 mm. • V ul. Mírová, mezi č.p. 308 – č.p. 302, budou v pásech, plochy šíře 2m x délky 14m a šíře 1,75 m x délky 37 m, obnoveny podkladní vrstvy (ŠD + ACP) a dle PD položena obrusná vrstva. 							
Důvod vícepráce/méněpráce / Důvod pro změnu	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti (např. vyhrazená změna závazku ve smlouvě) X		
Počet připojených listů výkresů změny: 0							
Ocenění změny:							
Celkem + 5 974,09 Kč bez DPH							
Nově navržená změna sjednané ceny díla SOD vč. Dodatku č.1: 15 553 308,90 Kč Dodatek č.2 :			Změna navržené ceny dokončeného díla (slovy): <i>Patnáct milionů pětsetšedesát šest tisíc osmsetřicet osm korun českých třicet osm</i>				
ZL č.2:	+ 65 774,01 Kč						
ZL č.3:	- 58 218,62 Kč						
ZL č.4:	+ 5 974,09 Kč						
15 566 838,38 Kč bez DPH							

F115a_Změnový list (stavební práce)

Navrhovanou změnou dojde ke snížení rozpočtu o částku: + 5 974,09 Kč bez DPH

Hodnota víceprací podle tohoto Změnového listu činí + 110 301,29 Kč bez DPH.

Hodnota méněprací podle tohoto Změnového listu činí – 104 327,20 Kč bez DPH.

Navrhovanou změnou dojde k prodloužení termínu dokončení díla do **30.6.2026**.

Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 12

Zástupce zhotovitele:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Podpis Datum 16 -03- 2026

PŘIJETÍ ZMĚNY

Posouzení změny:

Odůvodnění změny de minimis (§ 222 odst. 4 ZZVZ)

- změna nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky
- nedojde ke změně zhotovitele
- hodnota změny (všech změn v rámci této stavby realizovaných v režimu de minimis, tedy součet absolutních hodnot více a méněprací realizovaných v tomto režimu) je nižší, než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce a současně nižší než 15 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky

Hodnota méněprací a víceprací v absolutní hodnotě dle všech Změnových listů činí 2 201 648,10 Kč bez DPH, tj. 14,69 % ceny díla dle SOD, tedy méně než 15 %.

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Podpis Datum 17 -03- 2026

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Podpis Datum 17 -03- 2026

F115a_Změnový list (stavební práce)

Vyjádření zástupce objednatele:

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce) a/nebo jiné změny, které jsou předmětem tohoto Změnového listu, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, včetně odůvodnění aplikovatelnosti § 222 odst. 4 až 7 a odst. 9 ZZVZ, kterým se rozumí zdůvodnění splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací či jiné změny dle výše uvedených ustanovení, a souhlasí se změnou.

Podpis

Datum 18 -03- 2026

Podpis

Datum 20 -03- 2026

Toto **Přijetí změny** je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako oprávněující / nevyhovující k provedení změny. Dodatek SOD může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SOD oběma smluvními stranami.