

**DODATEK Č. 1 KE KUPNÍ SMLOUVĚ**  
**a DOHODĚ O VZDÁNÍ SE PRÁVA NA NÁHRADU ŠKODY VZNIKLÉ**  
**NA POZEMKU ze dne 04.12.2025**

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: [redacted] Oblastního ředitelství východní Čechy,  
na základě pověření ze dne 09.01.2023

další údaje: Komerční banka, a.s., pobočka Jičín

číslo účtu: 385060257/0100

(dále jako „prodávající“ či „LČR“) na straně jedné

a

**manželé**

**Miroslav Vaniček**

rodné číslo: 71 [redacted]

**Jitka Vaničková**

rodné číslo: 71 [redacted]

oba s místem bydliště: [redacted] Kosičky

ID datové schránky: [redacted]

(dále jako „kupující“ či „druhá strana dohody“) na straně druhé

(prodávající či LČR a kupující či druhá strana dohody dále též společně jako „smluvní strany“  
a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke KUPNÍ SMLOUVĚ a DOHODĚ O VZDÁNÍ SE PRÁVA NA NÁHRADU ŠKODY VZNIKLÉ NA POZEMKU (dále jen „dodatek“):

**I.****Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 04.12.2025 kupní smlouvu č. SML-00078-2025-170 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je převod vlastnického práva k nemovitostem specifikovaným v Kupní smlouvě č. SML-00078-2025-170 ze dne 04.12.2025.

**II.****Oprava ustanovení Smlouvy**

Smluvní strany shodně prohlašují, že v Kupní smlouvě č. SML-00078-2025-170 došlo k nesrovnalosti v čl. II. odst. 2. ve větě třetí a čtvrté v uvedení chybného rozpisu kupní ceny za jednotlivé pozemky, včetně nesprávného uvedení výše DPH, a k duplicitnímu číslování odst. 3 v článku II. Smlouvy.

Tímto dodatkem se nahrazuje původní znění článku čl. II. odst. 2. věta třetí a čtvrtá Smlouvy novým zněním:

Dále se celková cena skládá z dílčí ceny za pozemky p.č. st. 22 a p.č. 450/3 v k.ú. Střeleč, a to ve výši **128 603 Kč bez DPH**. K této dílčí ceně bude připočteno **DPH ve výši 27 007 Kč** dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

S ohledem na chybné číslování odstavců v čl. II Smlouvy smluvní strany konstatují, že odstavce, které v čl. II. Smlouvy následují za odstavcem 2. jsou chybně označeny v pořadí jako odstavce 3., 3., 4. a 5., smluvní strany považují ve shodném pořadí za odstavce 3., 4., 5. a 6.

**III.****Ostatní ujednání**

Smluvní strany výslovně prohlašují, že:

1. celková kupní cena uvedená ve Smlouvě zůstává beze změny,
2. ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

**IV.****Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dodatku včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

2. Tento dodatek se uzavírá v listinné podobě a je vyhotoven v počtu 3 stejnopisů, z nichž 1 vyhotovení obdrží kupující a 2 vyhotovení obdrží prodávající.

V Hradci Králové, dne ... 25.-03-2026

Za prodávajícího:

.....  
[Redacted signature]

[Redacted] Oblastního ředitelství východní Čechy  
Lesy České republiky, s.p.

Lesy České republiky, s.p.  
Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové  
500 08 Hradec Králové  
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451  
Oblastní ředitelství východní Čechy  
Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové  
500 08 Hradec Králové

V Losičkách, dne 23.3.2026

Kupující:

[Redacted signature]

Miroslav Vaníček

[Redacted signature]

Jitka Vaníčková