

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 326206033

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDAKCE] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Sadová 2388/19, Dobrá Voda u
Českých Budějovic 373 16
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDAKCE] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Velkostatek Česká Olešná s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Česká Olešná 1,
Strmilov
PSC 378 53
zapsaný v obchodním rejstříku u
KS v Českých Budějovicích, oddíl C, vl. číslo
22228
zastoupený: ---

IČO: 02372606
DIČ: CZ02372606
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

| | |
|----------------------|---------------------|
| Úplata bez DPH: | 2 305 081 Kč |
| DPH: | 484 067 Kč |
| Úplata s DPH: | 2 789 148 Kč |

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 12.6.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 26.6.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Velkostatek Česká Olešná s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

| Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce) | | | | | | | | | | | | |
|--|--|-----------|---|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|
| Číslo aukce nastojato: | 326206033 | | | | | | | | | | | |
| Scénář aukce: | Vzestupná aukce | | | | | | | | | | | |
| LS/LZ: | LS Nové Hradky | | | | | | | | | | | |
| OR / LZ: | Oblastní ředitelství jižní Čechy | | | | | | | | | | | |
| LHC: | 1546 | | | | | | | | | | | |
| JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ): | 1546-505-C-a-11-2 | | | | | | | | | | | |
| GPS souřadnice OM | 48.649293850638884N 14.662354431337352E | | | | | | | | | | | |
| Skupina dřevin: | SM | | | | | | | | | | | |
| % zastoupení dřevin: | SM 100% | | | | | | | | | | | |
| Termín konání aukce od: | 23.3.2026 09:00:00 | | | | | | | | | | | |
| Termín konání aukce do: | 24.3.2026 09:00:00 | | | | | | | | | | | |
| Termín prohlídky: | 20.3.2026 | | | | | | | | | | | |
| Termín zahájení těžby | 30.3.2026 | | | | | | | | | | | |
| Termín ukončení těžby (včetně soustředování): | 12.6.2026 | | | | | | | | | | | |
| Termín předání místa těžby zpět: | 26.6.2026 | | | | | | | | | | | |
| Vyvolávací cena: | 2 305 081 | Kč | Vysoutěžená cena: | 2 305 081 | Kč | | | | | | | |
| Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry) | | | | | | | | | | | | |
| Dřevina | SM | | | | | | | | | | | |
| | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) |
| Tloušťkový stupeň: | | | | | | | | | | | | |
| 20 | 1 | 0,2 | | | | | | | | | | |
| 22 | 1 | 0,27 | | | | | | | | | | |
| 26 | 1 | 0,5 | | | | | | | | | | |
| 28 | 3 | 1,62 | | | | | | | | | | |
| 30 | 3 | 2,14 | | | | | | | | | | |
| 32 | 12 | 9,76 | | | | | | | | | | |
| 34 | 8 | 7,94 | | | | | | | | | | |
| 36 | 16 | 17,98 | | | | | | | | | | |
| 38 | 21 | 27,55 | | | | | | | | | | |
| 40 | 20 | 29,87 | | | | | | | | | | |
| 42 | 26 | 43,65 | | | | | | | | | | |
| 44 | 28 | 53,33 | | | | | | | | | | |
| 46 | 24 | 51,2 | | | | | | | | | | |
| 48 | 33 | 78,93 | | | | | | | | | | |
| 50 | 26 | 68,17 | | | | | | | | | | |
| 52 | 29 | 83,69 | | | | | | | | | | |
| 54 | 34 | 108 | | | | | | | | | | |
| 56 | 26 | 89,18 | | | | | | | | | | |
| 58 | 11 | 41,41 | | | | | | | | | | |
| 60 | 13 | 52,77 | | | | | | | | | | |
| 62 | 10 | 44,13 | | | | | | | | | | |
| 64 | 14 | 65,91 | | | | | | | | | | |
| 66 | 12 | 60,71 | | | | | | | | | | |
| 68 | 7 | 37,94 | | | | | | | | | | |
| 70 | 3 | 17,56 | | | | | | | | | | |
| 72 | 5 | 31,04 | | | | | | | | | | |
| 76 | 1 | 6,98 | | | | | | | | | | |
| 78 | 2 | 14,75 | | | | | | | | | | |
| 82 | 1 | 8,26 | | | | | | | | | | |
| Celkem | 391 | 1055,44 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Objem dle DP | | 971,60 | | 0 | | | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| Celkový počet stromů (ks) | 391 | | Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.): | | | | | | | | | 1055,44 |
| | | | Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.): | | | | | | | | | 971,60 |
| Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu) | Zpracování klestu k energetickým účelům umožněno. Zůstatkový klest nutno uklidit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Uklid klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 10 m od sebe po spádnicí mimo přirozené zmlazení. Zákaz pálení klestu. Klest z nárostů musí být odstraněn do 24 hodin po těžbě jednotlivého stromu. | | | | | | | | | | | |
| Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.) | Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny růžovým bodem na kmenu a patě stromu, linky růžovou šikmou čarou, hranice těžebního zásahu svislou růžovou čarou. Stromy označené „A“ ponechat- nezpracovávat!! Ponechat 1ks KL označen ležatým křížem. | | | | | | | | | | | |
| Metoda zjištění předpokládaného množství: | Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm. | | | | | | | | | | | |
| Další upřesňující informace: | Jedná se o MÚ podrostní s uvolněním přirozeného zmlazení. Porost je částečně podmáčený. Vhodná technologie SLKT s předkacovačem. 1) Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 14 m. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích) 2) Přibližování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Zákaz přetahování nákladu přes odvozní cestu. 3) Na skládce nutno vyřezat a zlikvidovat nárost plevných dřevin. 4) Soustředování dříví musí probíhat s ohledem na zachování stávajícího přirozeného | | | | | | | | | | | |



zmlazení. 5) Případné (nutné) jednotlivé poškození podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše. 6) Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. 7) Případné poškození oplocenky řešit opravou nejpozději do skončení pracovní směny. 8) Max. výše nákladu na odvozní soupravě je 28 m3.

| | |
|-----------------------------------|---|
| K podpisu smlouvy pověřen: | |
| Sídlo OŘ/LZ: | Sadová 2388/19, 373 16 Dobrá Voda u Českých Budějovic |
| Odpovědná osoba za LČR: | --- |
| Kontaktní údaje: | --- |
| Vypracoval: | --- |
| Dne: | 18.3.2026 |
| Seznam dokumentů: | OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf Popis aukce 505 C11.docx Technologická karta aukce 505 C11.pdf |