



## Statutární město Brno | Městská část Brno-Židenice

Úřad městské části Brno-Židenice

Odbor bydlení

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

SPIS. ZN.: P

VYŘIZUJE: Jan Nevoral

TELEFON: +420 548 426 214

E-MAIL: nevorat@zidenice.brno.cz

DATUM: 25.03.2026

POČET LISTŮ: 02

Nicolas Janusis

IČO: 19277709

**Číslo objednávky: 05261700226**

Objednáváme u Vás údržbové práce v BD – Stará osada 30, byt č.13, Brno-Židenice, a to v souladu s:

- Vaší nabídkou a předchozí domluvou
- platnými právními předpisy, zejména v oblasti stavební, ochrany životního prostředí, bezpečnosti práce a v souladu s technickými normami ČSN
- provedení díla bude zabezpečeno kvalifikovanými odbornými pracovníky

**Cena bez DPH: 78 650,00 Kč není plátce DPH**

**Cena včetně DPH:**

**Termín: do 30.04.2026**

### Identifikační údaje objednatele:

Objednatel:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

Konečný příjemce:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Statutární město Brno

Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

44992785

CZ44992785

Statutární město Brno, MČ Brno-Židenice, Odbor bydlení  
Gajdošova 7, 615 00 Brno-Židenice

44992785

CZ44992785

Komerční banka Brno-město; č.ú. 19 – 5175960217/0100



## Statutární město Brno | Městská část Brno-Židenice

Úřad městské části Brno-Židenice

Odbor bydlení

### **Platební podmínky:**

Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.

Dále musí fa obsahovat: číslo objednávky, číslo faktury, den uskutečnění zdanitelného plnění, den splatnosti faktury, označení díla, požadovanou částku bez DPH, výši DPH, požadovanou částku celkem s DPH.

S pozdravem

Ing. Jan Tuček  
vedoucí OB

# CENOVÁ NABÍDKA – ROZPOČET

Byt: Stará osada 30, b.č. 13

**Dodavatel:**

Nicolas Janusis

IČ: 19277709

**Odběratel:**

Statutární město Brno

ÚMČ Brno - Židenice

Odbor bydlení

Gajdošova 7, Brno 615 00

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

| No                                  | NÁZEV   | MN. | CENA        | CELKOVÁ CENA        |
|-------------------------------------|---|-----|-------------|---------------------|
| <b>Zednické práce:</b>              |   |     |             | <b>4 500,00 Kč</b>  |
| 1                                   | Lokální oprava omítek   | kpl | 1 4 500,00  | 4 500,00            |
| <b>Maliřské a natěračské práce:</b> |   |     |             | <b>31 400,00 Kč</b> |
| 1                                   | Výmalba zdíva (bílá barva 2 vrstvy)   | m2  | 280 100,00  | 28 000,00           |
| 2                                   | Zakrývání a oblepování zařízení před výmalbou   | kpl | 1 1 200,00  | 1 200,00            |
| 3                                   | Broušení a natěr okeních ráků - lakem   | kpl | 1 2 200,00  | 2 200,00            |
| <b>Elektroinstalace:</b>            |   |     |             | <b>21 300,00 Kč</b> |
| 1                                   | Kontrola zásuvek, dotažení šroubových spojů, kontrola odběrného místa v el. měř. rozvaděči a el. měřového bytového rozvaděče, nové vydrátování hlavního rozvaděče | kpl | 1 18 500,00 | 18 500,00           |
| 2                                   | Revizní zpráva  | kpl | 1 2 800,00  | 2 800,00            |
| <b>Instalatérské práce:</b>         |   |     |             | <b>10 600,00 Kč</b> |
| 1                                   | WC kombi- zadní   | kpl | 1 4 000,00  | 4 000,00            |
| 2                                   | Sedátko, manžeta, šrouby, silikon   | kpl | 1 1 450,00  | 1 450,00            |
| 3                                   | Výměna roháčků  | ks  | 3 400,00    | 1 200,00            |
| 4                                   | Výměna roháčků - pračkový   | ks  | 1 400,00    | 400,00              |
| 5                                   | Kontrola těsnosti vany - přesilikonování  | kpl | 1 950,00    | 950,00              |
| 6                                   | Instalo práce   | kpl | 1 2 600,00  | 2 600,00            |
| <b>Ostatní:</b>                     |   |     |             | <b>10 850,00 Kč</b> |
| 1                                   | Seřízení a promazání pantů u okna a dveří   | kpl | 1 950,00    | 950,00              |
| 2                                   | Seřízení a vyčištění kuchyňské linky  | kpl | 1 3 200,00  | 3 200,00            |
| 3                                   | Kompletní úklid celého bytu   | ks  | 1 3 500,00  | 3 500,00            |
| 4                                   | Přesun hmot   | kpl | 1 1 200,00  | 1 200,00            |
| 12                                  | Odvoz a likvidace odpadu  | ks  | 1 800,00    | 800,00              |
| 13                                  | Doprava   | ks  | 1 1 200,00  | 1 200,00            |

**Celková cena bez DPH :**

**78 650,00 Kč**

\* nejsem plátce DPH

Razítko a podpis: \_\_\_\_\_

