

SMLOUVA O REKLAMĚ A PROPAGACI

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tyto smluvní strany:

Obytná zóna Sylván a.s.

Sídlo: Palackého náměstí 30/6, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň

IČ: 63509831, DIČ: CZ63509831

Zapsaná dne 10. 7. 1995 u Krajského soudu v Plzni, spisová značka B 482

Zastoupená _____, ředitelem společnosti a _____, náměstkem ředitele společnosti na základě plné moci ze dne 25.2.2026 na straně jedné (dále jen „Zadavatel“)

&

Film Servis Plzeň s.r.o.

Sídlo: Mánesova 1915/80, 301 00 Plzeň

IČ: 02748053, DIČ: CZ02748053

Bankovní spojení: _____ Číslo účtu: _____

Zapsaná dne 7. 3. 2014 u Krajského soudu v Plzni, spisová značka C 29530

Zastoupená MgA. Evou Veruňkovou Košařovou, jednatelkou společnosti na straně druhé (dále jen „Šířitel“)

I.

Předmět smlouvy

- Šířitel se touto smlouvou zavazuje zajistit pro Zadavatele reklamní služby a propagaci (dále jen „reklama“) v rozsahu z této smlouvy vyplývající a Zadavatel se za to zavazuje zaplatit Šířiteli odměnu, a to ve výši a způsobem v této smlouvě sjednaným.
- Předmětem této smlouvy je zajištění reklamy pro Zadavatele při příležitosti **39. ročníku filmového festivalu Finále Plzeň 2026**, který se uskuteční ve dnech 25.9. - 30.9. 2026, a to v následujícím rozsahu:
 - prezentace loga „Obytné zóny Sylván a.s.“ na sponzorboardech umístěných ve festivalových centrech, na sponzormapách na plátně před každou projekcí, na vybraných propagačních materiálech a poutáčích po Plzni, ve festivalovém magazínu, na pozvánkách na slavnostní zahájení a zakončení, na www.festivalfinale.cz;
 - uveřejnit tištěnou reklamu Zadavatele ve festivalovém magazínu (velikost 1/8 A4, barevná);
 - umožnit spotovou reklamu na LCD obrazovkách ve všech festivalových centrech (10 LCD panelů, frekvence 4x1 hod.);
 - umožnit spotovou reklamu na outdoor LED stěně umístěné na podium v sadech před Měšťanskou besedou (1x panel, frekvence 4x1 hod.);
 - umožnit spotovou reklamu před festivalovými projekcemi ve vybraných kinosálech (80 spotů);
 - zajistit vstupenky pro partnery či zaměstnance Zadavatele - 60 ks;
 - zajistit vstupenky na slavnostní zahájení a zakončení - 4+4 ks;

- h. umožnit propagaci v rámci letního programu Finále Plzeň - na sponzormapách na plátně před každou projekcí, spot před projekcemi, partnerské vstupenky.
- 3. Šířitel se zavazuje provést reklamu v kvalitě odpovídající účelu smlouvy a předat Zadavateli základní dokumentaci o provedení reklamy, což bude potvrzeno na základě předávacího protokol.

II.

Práva a povinnosti Šířitele

- 1. Šířitel se zavazuje:
 - a. Poskytnout reklamu Zadavateli v rozsahu a v souladu s touto smlouvou.
 - b. Při poskytování reklamy brát zřetel na zájmy a pokyny Zadavatele, jež jsou v souladu s touto smlouvou, ledaže odporují příslušným právním předpisům o reklamě apod.
 - c. Pořídít vizuální dokumentaci o realizaci reklamy dle této smlouvy a poskytnout ji do 60 dnů Zadavateli.
 - d. Včas Zadavatele vyrozumět o případných nedostatcích jeho pokynů, jakož i o nepředvídatelných událostech a změnách ze strany Šířitele, které mohou zapříčinit porušení některých ustanovení této smlouvy.
 - e. Po ukončení akce na své náklady odstranit reklamní předměty a vrátit je objednateli bez zbytečného odkladu, nedohodnou-li se strany jinak.
- 2. Šířitel má mimo jiné právo:
 - a. Odsouhlasit vizuální podobu reklamy, jakož i odmítnout vystavení reklamy, kterou shledá nevhodnou.
 - b. Od této smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení této smlouvy ze strany Zadavatele, kterým se mj. rozumí včasné nedodání reklamních předmětů a zejména pak nezaplacení celkové ceny za reklamní činnost či jakékoli její části k rukám Šířitele.
 - c. Po písemném vyrozumění Zadavatele odstranit reklamu na dobu nezbytně nutnou z důvodu rekonstrukce, údržby či jiného úkonu Šířitele, který nesnese odkladu.

III.

Povinnosti Zadavatele

- 1. Zadavatel se zavazuje:
 - a. Splnit platební podmínky dle čl. IV této smlouvy.
 - b. Vyvinout veškerou snahu k odstranění nedostatků dle čl. II odst. 2 této smlouvy.
 - c. Dodat v dostatečném předstihu podklady nutné k realizaci této smlouvy, a to spolu s instrukcemi k jejich použití. V případě, že toto provede Šířitel, uhradit náklady spojené s výrobou těchto podkladů, a to bezodkladně po vystavení faktury Šířitelem.
 - d. Vyvarovat se vystavení reklamy, která se může jevit jako nevhodná a/nebo odporující právním předpisům.
- 2. Zadavatel má mimo jiné právo:
 - a. Odstoupit od této smlouvy v případě zvlášť závažného porušení této smlouvy ze strany Šířitele.
 - b. Být informován o způsobu realizace reklamy.

IV.

Cenové ujednání a platební podmínky

1. Zadavatel se zavazuje zaplatit Šířiteli za provedenou reklamu částku ve výši 65 000 Kč (šedesát pět tisíc korun českých) + příslušná sazba DPH.
2. Celková cena bude Zadavatelem uhrazena na účet Šířitele č.ú. _____, a to na základě faktury vystavené Šířitelem nejpozději do 31. 10. 2026.

V.

Sankce, odpovědnost za škodu

1. V případě porušení povinnosti ze strany Zadavatele zejména spočívající v prodlení s úhradou celkové ceny či jakékoli její části, je Šířitel oprávněn požadovat po zadavateli smluvní pokutu ve výši celkové ceny za reklamní služby. Právo Šířitele na náhradu případné škody v plné výši není úhradou smluvní pokuty dotčeno.
2. V případě porušení povinností ze strany Šířitele zejména spočívající v nedodržení povinností spec. v čl. II odst. 1 této smlouvy, má zadavatel právo na náhradu škody, která mu tímto vznikla, zejména má právo na refundaci poměrné části úplaty za reklamu za časové období, po které nebyly reklamní služby poskytovány řádně a v domluveném rozsahu.

VI.

Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 2. 5. do 31. 10. 2026.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Uveřejnění zajistí Zadavatel.
3. Smlouva končí uplynutím doby, na kterou byla uzavřena, pokud se smluvní strany nedohodnou na písemném prodloužení smlouvy.
4. Předčasným ukončením smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut a úroků z prodlení, řešení sporů a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po ukončení smlouvy (zejména jde o povinnost Zadavatele uhradit odměnu dle této smlouvy za plnění poskytnutá před ukončením této smlouvy).

VII.

Ostatní ujednání

1. Šířitel se zavazuje realizovat předmět této smlouvy tak, aby nebylo poškozeno obchodní jméno Zadavatele a jeho dobrá pověst.
2. Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této smlouvy přecházejí i na jejich právní zástupce.
3. Smluvní strany se výslovně dohodly, že v případě řešení sporů vzešlých z této smlouvy jsou místně příslušné obecné soudy dle sídla Šířitele.
4. Změny a doplňky k této smlouvě jsou možné pouze formou chronologicky očíslovaných písemných dodatků a po vzájemné dohodě obou smluvních stran.

5. Případná neplatnost jednotlivých smluvních ustanovení se nedotýká ostatních ustanovení smlouvy za předpokladu, že takové neplatné ustanovení lze oddělit od ostatního obsahu. Neplatné ustanovení bude nahrazeno novým, které bude odpovídat původnímu úmyslu smluvních stran.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu důkladně přečetly s tím, že žádné z jejích ujednání nepovažují za překvapivé ve smyslu ust. § 1753 občanského zákoníku, s jejím obsahem plně souhlasí, taktéž prohlašují, že tato smlouva byla koncipována za oboustranně výhodných a vyvážených podmínek ve vztahu k povaze předmětu plnění, rovnému postavení smluvních stran, jakožto podnikatelů, resp. k odvětvovým zvyklostem a zavedené obchodní praxi, vše ze svobodné a vážné vůle obou smluvních stran. Tato smlouva nebyla taktéž koncipována v tísni a pod nátlakem. K této smlouvě měly možnost vyjádřit se obě smluvní strany, nejedná se tudíž o adhezní kontrakt.
7. Smlouva je uzavírána smluvními stranami elektronicky a je vyhotovena v elektronické podobě v jednom vyhotovení s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

V Plzni dne 17.3. 2026

Zadavatel



Digitální podpis:
18.03.2026 13:40

.....
Obytná zóna Sylván a.s.

zastoupená
ředitelem společnosti

Digitálně podepsal

Datum: 2026.03.18
14:04:33 +01'00'

.....
Obytná zóna Sylván a.s.

zastoupená
náměstkem ředitele společnosti

Šiřitel

MgA. Eva
Veruňková
Košářová

Digitálně podepsal
MgA. Eva Veruňková
Košářová
Datum: 2026.03.17
11:07:39 +01'00'

.....
Film Servis Plzeň s.r.o.

zastoupená MgA. Evou Veruňkovou Košářovou
jednatelkou společnosti