

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 326004035

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OŘ/LZ
na základě pověření
na adrese Tyršova 1, Židlochovice 667 01
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,
Rumburk 1
PSC 408 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: ---
IČO: 47307706
DIČ: CZ47307706
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Jednotková kupní cena bez DPH	421 Kč/m3
Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku	1075,09 m3
Úplata bez DPH:	452 840 Kč
DPH:	95 096 Kč
Úplata s DPH:	547 936 Kč

4.2. V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m3** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 6.7.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 6.8.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy-cr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	326004035											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LZ Židlochovice											
OR / LZ:	LZ Židlochovice											
LHC:	1523											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	703, 810, 811, 818											
GPS souřadnice OM	49.13714387563216N 16.431934918961556E											
Skupina dřevin:	DBZ, HB, LP, MD, BO, SM, BK, BR											
% zastoupení dřevin:	DBZ 42 %, HB 31 %, LP, OL 13 %, MD 9%, BO 1,5 %, BK, JV 2 %, SM, DG 1,0 %, BR 0,5%											
Termín konání aukce od:	23.3.2026 09:00:00											
Termín konání aukce do:	24.3.2026 09:00:00											
Termín prohlídky:												
Termín zahájení těžby	6.4.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	6.7.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	6.8.2026											
Vyvolávací cena:	365 240	Kč	Vysoutěžená cena:	452 840	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina												
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
Celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Celkový počet stromů (ks)	10504		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						1075,09			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						-			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Úklid klestu a těžebních zbytků není požadován. Ustanovení čl. 6.4 g) a h) OP není dotčeno. Těžební zbytky je nutné zkrátit na sekce kratší než 2 m.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těží se pouze v zadaném území podle ZL. Těžba mimo toto zadané území je neoprávněná těžba se sankcí dle OP.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Těžba mimo toto zadané území je neoprávněná těžba se sankcí dle OP. Objem dříví určeného k těžbě byl zjištěn součinem objemu středního kmene a počtu kusů stromů dle porostů a jednotlivých dřevin. Celkový počet stromů je orientační.											
Další upřesňující informace:	1) Stromy určené k těžbě jsou označeny lesnickým značkovacím sprejem, jedná se o předemýšlnou těžbu v porostech 40-60 let. 2) Technologie těžby a způsob přibližování dříví je harvesterová technologie. Terénní podmínky jsou z 100% vhodné pro harvester. Z 80% se jedná o rovinný terén a z 20% o svažité terén. Je požadováno volit sortimentní metodu. Zákaz používání stromové metody. 3) Přibližování povoleno pouze na určenou skládku. Průměrná přibližovací vzdálenost je 450m. Přibližování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačené skládce. Zákaz přetahování nákladu přes odvozní cestu. 4) Členění hmotností je uvedeno v samostatné příloze. Uvedené množství v rozložení hmotností však není závazné, má pouze informativní charakter a může se mírně lišit. 5) Odvoz je realizován po zpevněné lesní cestě. Při odvozu dříví nesmí dojít k poškození a nevratným změnám na lesních cestách. 6) Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. 7) Místo srazu na prohlídce : Polesí Bučín, Tetčice 61, Tetčice 8) Další informace a zajištění prohlídky - [redacted] termín prohlídky po tel. dohodě, nutno vidět 9) Aukce je tvořena z 94 % běžnou kvalitou a 6 % soušemi, vývraty nebo zlomy. 10) 100% PEFC certifikováno. 11) Jedná se o probírky v porostech 40-60 let. Většinou husté porosty s podúrovň. Přečhod hmoty hrubí a nehrubí. Striktně vyžadujeme použití malého harvestoru s šířkou do 2,4 m a k tomu odpovídající vyvážecí traktor/soupravu, aby nedošlo k nadměrnému poškození porostu. Další specifikace v zadávacím listu.											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo OR/LZ:	Tyršova 1, 667 01 Židlochovice											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	18.3.2026											
Seznam dokumentů:	04_Zastoupení dřevin a hmotností aukce 326004035.xlsx OP ke smlouvám o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví.pdf Smlouva o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví.pdf mapový podklad 326004035.pdf											

