

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 326229006

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDAKCE] OŘ/LZ na  
základě pověření  
na adrese Krušnohorská 7, Karlovy Vary 360 10  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále [REDAKCE] příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**SOLITERA spol. s r.o.**  
se sídlem/s místem podnikání Palackého nám. 77,  
Hořovice  
PSC 268 01  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
MS Praha, oddíl C, vložka 5438  
zastoupený: ---  
IČO: 43762751  
DIČ: CZ43762751  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	1 128 000 Kč
DPH:	236 880 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>1 364 880 Kč</b>

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 15.5.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 15.6.2026

## VI.

### Závěrečná ujednání

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

\_\_\_\_\_  
Lesy České republiky, s.p.

\_\_\_\_\_  
SOLITERA spol. s r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	326229006											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Kraslice											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství západní Čechy											
LHC:	1487											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1487-211-G-a-12b, 1487-212-E-a-09, 1487-212-E-a-11, 1487-220-A-a-12											
GPS souřadnice OM	50.346496N 12.573832E											
Skupina dřevin:	SM											
% zastoupení dřevin:	SM 100%											
Termín konání aukce od:	23.3.2026 09:00:00											
Termín konání aukce do:	24.3.2026 09:00:00											
Termín prohlídky:	20.3.2026											
Termín zahájení těžby	30.3.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	15.5.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	15.6.2026											
Vyvolávací cena:	1 114 000	Kč	Vysoutěžená cena:	1 128 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	SM											
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
24	2	0,73										
26	3	1,43										
28	3	1,61										
30	8	5,1										
32	14	10,61										
34	10	8,76										
36	18	18,83										
38	19	22,17										
40	20	25,98										
42	14	20,64										
44	33	53,82										
46	21	38,08										
48	23	45,79										
50	18	38,63										
52	13	31,01										
54	18	46,37										
56	5	13,81										
58	12	36,38										
60	8	26,58										
64	2	7,93										
66	1	4										
70	1	4,49										
72	1	5,02										
74	1	5,12										
Celkem	268	472,89	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		432,46		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	268	Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):					472,89					
		Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):					432,46					
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Lesy ČR požadují vyvezení klestu a TZ na lokalitu OM pro energetické využití a zůstává v majetku LČR. Zůstatkový klest bude snesen do hromad nebo pruhů dle pokynů [REDACTED].											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	stromy označeny písmenem X nejsou předmětem těžby.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Aukční blok se skládá ze JPRL 212E09,212E11,220A12,211G12b.Těžební náseky a výběry jsou navrženy pro podporu přirozené obnovy, kterou je nutno zachovat. Terén rovinatý se sklonem do 10% v JPRL 212E09,11 a v JPRL 211G11b,220A12 je terén místy členitý se sklonem do 20%.Vývážecí vzdálenost do 200 m. Požadujeme předkácení JMP z důvodu uvolnění náletu a nárůstů. Drví bude skládkováno na lokalitu na pozemcích LČR. Odvozní cesta vedena jako 1L pro celoroční provoz.											
K podpisu smlouvy pověřen:	[REDACTED]											
Sídlo OR/LZ:	Krušnohorská 7, 360 10 Karlovy Vary											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	11.3.2026											



<b>Seznam dokumentů:</b>	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf
--------------------------	--