

## SMLOUVA O NÁJMU MOVITÉ VĚCI (§ 2201 NOZ)

mezi níže uvedenými smluvními stranami

**S&T Plus s. r. o.**

Novodvorská 994

142 21 Praha 4

zastoupená: RNDr. Ivo Strnadem, jednatelem společnosti

IČ: 2570 1576

DIČ: CZ 2570 1576

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

č.ú.: 117 460 713/0300

zapsaná: 14. října 1998, oddíl C, vložka 62478, Městský soud v Praze

(dále jen "pronajímatel")

a

**Nemocnice s poliklinikou Česká Lípa, a.s.**

Purkyňova 1849

470 77 Česká Lípa

zastoupená: Ing. Pavlem Markem, předsedou představenstva

IČ: 27283518

DIČ: CZ 27283518

Bankovní spojení: Moneta Money Bank, a. s., č.ú.: 183452738/0600

(dále jen "nájemce")

### I.

Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem movité věci – Ultrazvukového diagnostického systému Philips Affinity 50, včetně sond (S4-2, L12-4, C5-2), (cena přístroje včetně sond je 1,750 mil Kč vč DPH). Výrobní čísla jsou uvedena na předávacím protokolu a pronajímatel se zavazuje přenechat tuto nezužitelnou movitou věc k dočasnému užívání nájemci, a nájemce se zavazuje platit za to pronajímateli níže sjednané nájemné.

### II.

Pronajímatel přenechává předmět nájmu na dobu určitou, počínaje dnem 1. 8. 2017 do 31. 12. 2017. V případě písemné dohody pronajímatel a nájemce může být doba předmětu nájmu prodloužena. V tomto případě je nutné informovat pronajímatel o této skutečnosti minimálně jeden týden před ukončením doby nájmu.

Předmět nájmu byl předán nájemci pronajímatelem na základě smlouvy o výpůjčce ze dne 11. 4. 2017, kdy byl vyhotoven mezi smluvními stranami předávací protokol. V období od 11. 4. 2017 do 31. 7. 2017 byl přístroj zapůjčen bezplatně.

### III.

Nájemné počínaje 1. 8. 2017 je mezi smluvními stranami sjednáno za jeden kalendářní měsíc ve výši:

Celková cena bez DPH:	29.072,00 CZK
DPH ve výši 21%:	6.105,12 CZK
Celková cena včetně DPH:	35.177,12 CZK

Nájemné se platí vždy k poslednímu dni v daném kalendářním měsíci.

Nájemné se vypočítá za daný měsíc poměrnou částkou ode dne předání do konce kalendářního měsíce.

### IV.

Pro případ prodloužení nájemce s vrácením pronajaté movité věci sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, byť i započatý, den prodloužení.

### V.

#### a) Povinnosti pronajímatele

Nájemní smlouva pronajímatele zavazuje:

- přenechat předmět nájmu nájemci tak, aby ho mohl užívat k ujednanému nebo obvyklému účelu
- udržovat předmět nájmu v takovém stavu, aby mohl sloužit k tomu užívání, pro který byl pronajat
- zajistit nájemci nerušené užívání předmětu nájmu po dobu nájmu

Pronajímatel neodpovídá za vady, o kterých v době uzavření nájemní smlouvy strany věděly a které nebrání užívání věci, zejména za vady uvedené v předávacím protokolu, který je přílohou této smlouvy.

Pronajímatel se zavazuje neposkytovat kontaktní údaje nájemce dalším osobám.

#### b) Práva a povinnosti nájemce

Práva nájemce:

- trvá-li oprava vzhledem k době nájmu dobu nepřiměřeně dlouhou, nebo ztěžuje-li oprava užívání věci nad míru obvyklou, má nájemce právo na slevu z nájemného podle doby opravy a jejího rozsahu.

Povinnosti nájemce:

- užívat věc jako řádný hospodář k účelu sjednanému, případně obvyklému, a platit nájemné dle této smlouvy
- předávat pronajímateli kontaktní údaje nájemce

- provádět běžnou údržbu předmětu nájmu (výměna spotřebního materiálu a kontrola přístroje uživatelskými testy dle instruktaže při předání movité věci)
- oznámit pronajímateli na servisní středisko (tel.: 239 047 505), že věc má vadu, kterou je povinen odstranit pronajímatel, a to ihned poté, kdy ji zjistí nebo kdy pečlivém užívání věci zjistit mohl
- ukáže-li se během nájmu potřeba provést nezbytnou opravu věci, kterou nelze odložit na dobu po skončení nájmu, musí ji nájemce strpět, i když mu provedení opravy způsobí obtíže nebo omezí užívání věci
- oznámí-li to pronajímatel předem v přiměřené době, umožní mu nájemce v nezbytném rozsahu prohlídku věci, jakož i přístup k ní nebo do ní, za účelem provedení potřebné opravy nebo údržby věci. Předchozí oznámení se nevyžaduje, je-li nezbytné zabránit škodě nebo hrozí-li nebezpečí z prodlení.

## VI.

Při skončení nájmu je nájemce povinen odevzdat pronajímateli věc v takovém stavu, v jakém byla v době, kdy ji převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání.

Bude-li nájemce užívat věc takovým způsobem, že se opotřebovává nad míru přiměřenou okolnostem nebo že hrozí zničení věci, vyzve ho pronajímatel, aby věc užíval řádně, dá mu přiměřenou lhůtu k nápravě a upozorní jej na možné následky neuposlechnutí výzvy. Výzva vyžaduje písemnou formu a musí být nájemci doručena. Neuposlechne-li nájemce této výzvy, má pronajímatel právo nájem ihned ukončit.


## VII.

### Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

V Praze dne: 18.9.2017

V České Lípě dne: 18.9.2017

  
**S&T Plus s.r.o.**  
 Novodvorská 994  
 420 01 Praha 4  
 Tel: 420 239 047 500  
 www.sampius.cz  
 .....  
 pronajímatel  
 RNDr. Ivo Štrnad  
 jednatel společnosti S&T Plus s.r.o.

.....  
 nájemce  
 Ing. Pavel Marek  
 předseda představenstva NsP Česká Lípa, a.s.

Nemocnice s poliklinikou Česká Lípa, a.s.  
 Purkyňova 1849, 470 77 Česká Lípa  
 IČO: 27283518 DIČ: CZ27283518 -3-