

MHMPXPR3P1ZB

„Stejnopis č. 2.“

KUPNÍ SMLOUVA

Smlouva č. KUP/35/58/024673/2025

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku

dle § 2079 a násl. a § 2128 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen jako „občanský zákoník“)

(dále jen jako „smlouva“ nebo „kupní smlouva“)

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1

zastoupené Mgr. Pavlou Dytrychovou, ředitelkou odboru majetkových agend Magistrátu hlavního města Prahy

IČO: 00064581

DIC: CZ00064581

Bankovní spojení: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6

číslo účtu 149024-0005157998/6000

konstantní symbol: 0558

variabilní symbol: 1300019531

(dále jen jako „prodávající“) na straně jedné

a

Babková Jana Mgr., r. č. 60 [redacted]

trvale bytem [redacted] Praha [redacted]

zastoupen Ing. Zdeňkem Pánkem, r.č. 52 [redacted]

trvale bytem [redacted]

[redacted] Praha [redacted] (dále jen „zmocněnec“) na základě plné moci ze dne 30.9.2025

a

[redacted] Bajtala Alexander a Bajtalová Dagmar, r. č. 54 [redacted]

r.č. 55 [redacted]

oba trvale bytem [redacted] Praha [redacted]

zastoupeni zmocněncem na základě plné moci ze dne 18.9.2025 a 18.9.2025

a

Baraňuková Halyna, r. č. 85 [redacted]

trvale bytem [redacted] Praha [redacted]

zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 19.9.2025

a

Bárta Tomáš, r. č. 62 [redacted]

trvale bytem [redacted] Praha [redacted]

zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 14.10.2025

a

Bartoš Jindřich, r. č. 65 [redacted]

trvale bytem [redacted] Praha [redacted]

zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 22.9.2025

a

[redacted] Bělohlávek Pavel a Bělohlávková Jana, r. č. 58 [redacted] r.č. 61 [redacted]

oba trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 6.10.2025 a 6.10.2025

a
Benátská Galina, r. č. 67 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 25.9.2025

a
Beran Martin, r. č. 91 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 21.9.2025

a
Böhm Štěpán, r. č. 85 [redacted]
trvale bytem [redacted] Brandýs nad Labem [redacted]

[redacted]
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 14.10.2025

a
[redacted] Bořil Michal a Bořilová Petra, r. č. 75 [redacted] r.č. 71 [redacted]
oba trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 23.9.2025 a 23.9.2025

a
Bozděchová Blanka Ing., r. č. 67 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 20.10.2025

a
Brabcová Olga, r. č. 73 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 18.9.2025

a
Brokešová Justýna, r. č. 96 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 16.10.2025

a
Březina Petr, r. č. 72 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 7.10.2025

a
[redacted] Catinella Santi a Murová Catinella Gabriela, r.č. 93 [redacted] r.č. 94 [redacted]
oba bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 9.1.2026 a 9.1.2026

a
[redacted] Chadraba Raimund a Chadrabová Věra, r. č. 58 [redacted] r.č. 60 [redacted]
oba trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 22.9.2025 a 22.9.2025

a
Charvátová Romana, r. č. 66 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 24.9.2025

a
Chochol Karel, r. č. 75 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]

zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 22.9.2025

a

Chochole Jan, r. č. 88

trvale bytem Praha

zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 24.9.2025

a

Chochole Pavel, r. č. 83

trvale bytem Praha

zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 26.9.2025

a

Chochole Josef a Chocholová Hana, r. č. 59 r. č. 60

oba trvale bytem Praha

zastoupeni zmocněncem na základě plné moci ze dne 29.9.2025 a 29.9.2025

a

Chylik Vladimír a Chyliková Ivana, r. č. 51 r. č. 55

oba trvale bytem Praha

zastoupeni zmocněncem na základě plné moci ze dne 18.9.2025 a 18.9.2025

a

Císař Zdeněk, r. č. 77

trvale bytem Praha

zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 24.9.2025

a

Corfu Lenka, r. č. 88

trvale bytem Sadov

zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 1.10.2025

a

Černá Darina Ing., r. č. 72

trvale bytem Chomutov

zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 30.9.2025

a

Černá Eva, r. č. 43

trvale bytem Praha

zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 29.9.2025

a

Černý Milan Ing., r. č. 52

trvale bytem Praha

zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 24.9.2025

a

Červený Miroslav a Červená Miluše, r. č. 58 r. č. 58

oba trvale bytem Praha

zastoupeni zmocněncem na základě plné moci ze dne 6.10.2025 a 6.10.2025

a

Čihák Jindřich MUDr. a Čiháková Jana MUDr., r. č. 60 r. č. 61

oba trvale bytem Praha

zastoupeni zmocněncem na základě plné moci ze dne 6.10.2025 a 6.10.2025

a

Číž Pavel a Čížová Monika, r. č. 64 r. č. 66

trvale bytem Praha

zastoupeni zmocněncem na základě plné moci ze dne 24.9.2025 a 24.9.2025

a

Čížková Zdeňka, r. č. 68 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 1.10.2025
a

[redacted] Dědeček Miroslav a Dědečková Anna, r. č. 61 [redacted] r. č. 58 [redacted]
oba trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupeni zmocněncem na základě plné moci ze dne 22.9.2025 a 22.9.2025
a

Dědková Hana Ing., r. č. 66 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 22.10.2025
a

Dibo Achile, r. č. 73 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 13.10.2025
a

Dopita Zdeněk, r. č. 77 [redacted]
trvale bytem [redacted] Studnice
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 29.9.2025
a

Dostál Zbyněk, r. č. 69 [redacted]
trvale bytem [redacted] Držovice
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 7.10.2025
a

Douděrová Petra, r. č. 75 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 3.10.2025
a

[redacted] Dušek Josef Ing. a Dušková Marie MUDr., r. č. 53 [redacted] r. č. 53 [redacted]
oba trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupeni zmocněncem na základě plné moci ze dne 24.9.2025 a 24.9.2025
a

[redacted] Dušek Milan a Dušková Romana, r. č. 62 [redacted] r. č. 66 [redacted]
oba trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupeni zmocněncem na základě plné moci ze dne 22.9.2025 a 22.9.2025
a

[redacted] Dyachuk Mykhaylo a Ivanitska Oksana, r. č. 81 [redacted] r. č. 83 [redacted]
oba trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupeni zmocněncem na základě plné moci ze dne 2.10.2025 a 26.9.2025
a

Dymák Tomáš Ing., r. č. 78 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 3.10.2025
a

Exnerová Eva, r. č. 56 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 18.9.2025
a

Farabauerová Helena, r. č. 79 [redacted]
trvale bytem [redacted] Jablonec nad Nisou

zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 24.10.2025

██████████ Felix Jiří Ing. a Felixová Jana, r. č. 460609/108, r. č. 475427/002

oba trvale bytem Ostravská 626, Letňany, 19900 Praha 9

zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 22.9.2025 a 22.9.2025

a

██████████ Ferkl Petr Ing. a Ferklová Radka, r. č. 60 ██████████ r. č. 66 ██████████

oba trvale bytem ██████████ Praha ██████████

zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 2.10.2025 a 3.10.2025

a

██████████ Fiala Vladimír a Fialová Jana, r. č. 66 ██████████ 68 ██████████

oba trvale bytem ██████████ Praha ██████████

zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 19.9.2025 a 19.9.2025

a

Filipová Květa Ing., r. č. 82 ██████████

trvale bytem ██████████ Hulice

zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 9.10.2025

a

Gašo Milan, r. č. 91 ██████████

trvale bytem ██████████ Brno

zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 9.10.2025

a

Gašová Kateřina, r. č. 90 ██████████

trvale bytem ██████████ Brno

zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 7.10.2025

a

██████████ Gírsa David MUDr. a Girsová Olga, r. č. 71 ██████████ r. č. 70 ██████████

oba trvale bytem ██████████ Praha ██████████

zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 3.10.2025 a 7.10.2025

a

██████████ Glässner Jan a Glässnerová Lenka, r. č. 72 ██████████ r. č. 74 ██████████

oba trvale bytem ██████████ Praha ██████████

zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 24.9.2025 a 18.9.2025

a

██████████ Grabmyler František a Grabmylerová Pavla, r. č. 52 ██████████ r. č. 54 ██████████

oba trvale bytem ██████████ Praha ██████████

zastoupeno zmocněncem na základě plné moci ze dne 17.9.2025 a 17.9.2025

a

██████████ Grynychshyn Vasyl a Khomits Khrystyna, r. č. 93 ██████████ r. č. 98 ██████████

oba trvale bytem ██████████ Praha ██████████

zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 29.9.2025 a 29.9.2025

a

Hakl Miloš, r. č. 72 ██████████

trvale bytem ██████████ Libčice nad Vltavou

zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 1.12.2025

a

Hanfová Ilona, r. č. 52 ██████████

trvale bytem ██████████ Praha ██████████

zastoupen azmocněncem na základě plné moci ze dne 22.9.2025

a

Hejčman Josef Ing., r. č. 44 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 1.10.2025

a
[redacted] Hepner Michal a Hepnerová Eva, r. č. 62 [redacted] r. č. 57 [redacted]
oba trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupeni zmocněncem na základě plné moci ze dne 30.9.2025 a 30.9.2025

a
Hlaváčková Černá Katuše, r. č. 72 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 30.9.2025

a
manželé Hleba Vasyl a Hleba Yanina, r. č. 93 [redacted] r. č. 93 [redacted]
oba trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupeni zmocněncem na základě plné moci ze dne 22.9.2025 a 24.9.2025

a
Horklová Alena, r. č. 53 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 2.10.2025

a
Houštecký Milan, r. č. 46 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 22.9.2025

a
Hoznourková Zdeňka DiS., r. č. 81 [redacted]
trvale bytem [redacted] Líbeznice
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 22.9.2025

a
Hrabáková Dana Ing., r. č. 74 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 10.10.2025

a
[redacted] Hradecký Jiří a Hradecká Magdalena, r. č. 73 [redacted] r. č. 78 [redacted]
oba trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupeni zmocněncem na základě plné moci ze dne 30.9.2025 a 30.9.2025

a
[redacted] Hrdina Pavel a Hrdinová Miroslava, r. č. 72 [redacted] r. č. 74 [redacted]
oba trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupeni zmocněncem na základě plné moci ze dne 1.10.2025 a 1.10.2025

a
[redacted] Hrnecký Vojtěch a Hrnecková Jana Ing., r. č. 73 [redacted] r. č. 72 [redacted]
oba trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupeni zmocněncem na základě plné moci ze dne 25.9.2025 a 25.9.2025

a
Hromas Michal, r. č. 92 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 3.11.2025

a
Hrubá Jiřina, r. č. 40 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]

zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 22.9.2025

a

Hubený Pavel a Hubená Vladimíra, r. č. 63 r. č. 62

oba trvale bytem Praha

zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 19.9.2025 a 18.9.2025

a

Jaroš Milan Ing. a Jarošová Beata Ing., r. č. 61 r. č. 62

oba trvale bytem Praha

zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 24.9.2025 a 24.9.2025

a

Javorský Igor, r. č. 78

trvale bytem Praha

zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 22.10.2025

a

Jaworková Karla, r. č. 71

trvale bytem Kostelec nad Labem

zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 3.10.2025

a

Jehlář Filip, r. č. 84

trvale bytem Veleň

zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 1.10.2025

a

Jelínková Ema, r. č. 84

trvale bytem Praha

zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 16.9.2025

a

Jelínková Hana, r. č. 74

trvale bytem Jevany

zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 18.9.2025

a

Jelínková Petra Ing., r. č. 75

trvale bytem Praha

zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 23.9.2025

a

Jeřábková Václava, r. č. 66

trvale bytem Praha

zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 24.9.2025

a

Jonáš Jaroslav a Jonášová Ivana, r. č. 50 r. č. 54

oba trvale bytem Praha

zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 23.9.2025 a 23.9.2025

a

Jukl Josef a Juklová Miroslava, r. č. 54 r. č. 58

oba trvale bytem Praha

zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 22.9.2025 a 22.9.2025

a

Kácal David, r. č. 78

trvale bytem Praha

zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 3.10.2025

Kácalová Tereza, r. č. 85

trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 3.10.2025
a
Kadlecová Věra, r. č. 56 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 24.9.2025
a
Kalivodová Lucie Ing., r. č. 81 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 17.9.2025
a
Kaplan Vladimír, r. č. 54 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 9.10.2025
a
Kaptola Malvina, r. č. 96 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 26.9.2025
a
[redacted] Karásek Ondřej Ing. a Karásková Michaela Ing., r. č. 89 [redacted] r.
č. 91 [redacted]
oba trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupeni zmocněncem na základě plné moci ze dne 19.9.2025 a 18.9.2025
a
[redacted] Karel Josef a Karlová Helena, r. č. 59 [redacted] r. č. 60 [redacted]
oba trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupeni zmocněncem na základě plné moci ze dne 22.9.2025 a 22.9.2025
a
[redacted] Kašpar Jaroslav JUDr. a Kašparová Dagmar, r. č. 48 [redacted] r. č. 51 [redacted]
oba trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupeni zmocněncem na základě plné moci ze dne 29.9.2025 a 18.9.2025
a
Klauz Lukáš Ing., r. č. 81 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 17.9.2025
a
Klos Marcel, r. č. 74 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 22.9.2025
a
Kohlíčková Jitka, r. č. 64 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 22.9.2025
a
Komanová Eva, r. č. 34 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 9.10.2025
a
[redacted] Konrady Jan Ing. a Konradyová Zdeňka Ing., r. č. 54 [redacted] r. č. 57 [redacted]
oba trvale bytem [redacted] Praha [redacted]

zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 17.9.2025 a 17.9.2025

a

Kopa Zdeněk, r. č. 45

trvale bytem Praha

zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 22.9.2025

Kopová Zdenka, r. č. 50

trvale bytem Praha

zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 29.9.2025

a

Kopecký Miroslav Ing., r. č. 67

trvale bytem Praha

zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 19.9.2025

a

Košacký Michal Ing., r. č. 64

trvale bytem Praha

zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 17.9.2025

a

Košťál Jan, r. č. 89

trvale bytem Kladno

zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 3.10.2025

Košťálová Veronika, r. č. 90

trvale bytem Praha

zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 2.10.2025

a

Košťál Petr Ing. a Košťálová Jana Ing., r. č. 59 r. č. 59

oba trvale bytem Praha

zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 22.9.2025 a 22.9.2025

a

Kotiba Zdeněk DiS. a Kotibová Martina Mgr., r. č. 79 r. č. 81

oba trvale bytem Praha

zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 23.9.2025 a 23.9.2025

a

Krahulcová Amélie, r. č. 09

trvale bytem Praha

zastoupena Krahulcovou Lucií, r. č. 71 trvale bytem

Praha a dále zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 15.10.2025

a

Krahulcová Lucie, r. č. 71

trvale bytem Praha

zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 15.10.2025

a

Krahulec Jakub, r. č. 94

trvale bytem Praha

zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 15.10.2025

a

Kralevič Jiří a Kralevičová Eva Ing., r. č. 58 r. č. 60

oba trvale bytem Praha

zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 18.9.2025 a 18.9.2025

a
[redacted] Krátký Lubomír a Krátká Lenka, r. č. 51 [redacted] r. č. 63 [redacted]
oba trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 23.9.2025 a 23.9.2025
a
[redacted] Kratochvíl Jiří a Kratochvílová Vladimíra Ing., r. č. 81 [redacted] r. č. 75 [redacted]
oba trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 7.10.2025 a 15.10.2025
a
Kreisinger Martin Ing., r. č. 87 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 19.9.2025
a
[redacted] Kubela Petr a Kubelová Ivana, r. č. 64 [redacted] r. č. 63 [redacted]
oba trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 22.9.2025 a 18.9.2025
a
Kubíček Milan, r. č. 53 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 23.9.2025
a
[redacted] Kuchař Aleš a Kuchařová Václava, r. č. 50 [redacted] r. č. 53 [redacted]
oba trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 17.9.2025 a 17.9.2025
a
Kunešová Vladislava, r. č. 68 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 22.9.2025
a
[redacted] Kunetek Lukáš a Kunetková Pláteníková Soňa, r. č. 90 [redacted] r. č. 93 [redacted]
oba trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 10.10.2025 a 10.10.2025
a
Kuryluk Martin, r. č. 74 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 15.10.2025
a
[redacted] Kús Petr a Kúsová Jana, r. č. 62 [redacted] r. č. 72 [redacted]
oba trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 26.9.2025 a 26.9.2025
a
[redacted] Lazorka Bohdan Mychajlovyč a Lazorka Jevhenija Oleksijivna, r. č. 93 [redacted]
r. č. 90 [redacted]
oba trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 21.10.2025 a 10.10.2025
a
Lebedová Zuzana, r. č. 60 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 1.10.2025
a

██████████ Lepesant Franck a Lepesantová Erika Mgr., r. č. 63 ██████████ r. č. 71 ██████████
oba trvale bytem ██████████ Praha ██████████
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 23.9.2025 a 25.9.2025
a
Leštinová Jana, r. č. 39 ██████████
trvale bytem ██████████ Praha ██████████
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 22.9.2025
a
Liebscher Tomáš, r. č. 88 ██████████
trvale bytem ██████████ Praha ██████████
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 5.3.2026
a
Liebscherová Jarmila, r. č. 88 ██████████
trvale bytem ██████████ Praha ██████████
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 20.10.2025
a
Lieder Jakub, r. č. 88 ██████████
trvale bytem ██████████ Praha ██████████
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 24.9.2025
a
██████████ Linha Josef a Linhová Bohumila, r. č. 44 ██████████ r. č. 50 ██████████
oba trvale bytem ██████████ Praha ██████████
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 25.9.2025 a 25.9.2025
a
Lubiščák Michal, č. 86 ██████████
trvale bytem ██████████ Košice ██████████ Slovenská republika
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 1.10.2025
a
██████████ Machata Radek a Machatová Iva, r. č. 61 ██████████ r. č. 65 ██████████
oba trvale bytem ██████████ Praha ██████████
zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 26.9.2025 a 26.9.2025
a
Malínek Petr Ing., r. č. 67 ██████████
trvale bytem ██████████ Praha ██████████
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 19.9.2025
a
Mašek Jan, r. č. 72 ██████████
trvale bytem ██████████ Praha ██████████
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 23.9.2025
a
██████████ Matyásek Vít a Matvásková Andrea, r. č. 78 ██████████ r. č. 75 ██████████
oba trvale bytem ██████████ Praha ██████████
zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 1.10.2025 a 29.9.2025
a
Melichar Robert, r. č. 77 ██████████
trvale bytem ██████████ Praha ██████████
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 3.10.2025
a
██████████ Melichar Oto a Melicharová Zdenka, r. č. 52 ██████████ r. č. 55 ██████████
oba trvale bytem ██████████ Praha ██████████

zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 18.9.2025 a 18.9.2025

a

Mertlová Jana, r. č. 50 [redacted]

trvale bytem [redacted] Praha [redacted]

zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 25.9.2025

a

Morávková Michaela, r. č. 91 [redacted]

trvale bytem [redacted] Praha [redacted]

zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 4.10.2025

a

[redacted] Mravinač Marek Ing. a Mravinačová Erika, r. č. 78 [redacted] r. č. 77 [redacted]

oba trvale bytem [redacted] Praha [redacted]

zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 24.9.2025 a 23.9.2025

a

Mulačová Šárka, r. č. 75 [redacted]

trvale bytem [redacted] Praha [redacted]

zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 29.9.2025

a

Müller Eduard Ing., r. č. 79 [redacted]

trvale bytem [redacted] Praha [redacted]

zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 3.10.2025

a

manželé Müller René a Müllerová Marie, r. č. 53 [redacted] r. č. 56 [redacted]

oba trvale bytem [redacted] Praha [redacted]

zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 1.10.2025 a 6.10.2025

a

Němec Ivo, r. č. 76 [redacted]

trvale bytem [redacted] Praha [redacted]

zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 24.9.2025

a

manželé Němeček Josef a Němečková Zdeňka, r. č. 61 [redacted] r. č. 66 [redacted]

oba trvale bytem [redacted] Praha [redacted]

zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 23.9.2025 a 23.9.2025

a

manželé Neumann Jiří a Neumannová Ludmila, r. č. 61 [redacted] r. č. 65 [redacted]

oba trvale bytem [redacted] Praha [redacted]

zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 22.9.2025 a 24.9.2025

a

Nežerková Pešková Lenka, r. č. 77 [redacted]

trvale bytem [redacted] Praha [redacted]

zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 24.9.2025

a

Nováková Hana, r. č. 69 [redacted]

trvale bytem [redacted] Zvole

zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 13.10.2025

a

Odnoha Vít, r. č. 86 [redacted]

trvale bytem [redacted] Praha [redacted]

zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 29.9.2025

a

Ovechko Lyudmyla, r. č. 74 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 3.10.2025
a

[redacted] Pánek Zdeněk a Pánková Milena, r. č. 52 [redacted] r. č. 56 [redacted]
oba trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 22.9.2025
a

Papírník Jaroslav Ing., r. č. 58 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 22.9.2025
a

Pažourková Jana, r. č. 65 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 15.10.2025
a

Pešková Alžběta, r. č. 80 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 13.10.2025
a

Pešková Eva Ing., r. č. 58 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 22.9.2025
a

Peštová Šárka Bc., r. č. 76 [redacted]
trvale bytem [redacted] Čakovičky
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 20.9.2025
a

Petrtylová Miluše, r. č. 63 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 10.10.2025
a

Pillerová Irena JUDr., r. č. 62 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 22.9.2025
a

[redacted] Ploem Vincent Gerard Filip a Ploem Nikola, r. č. 99 [redacted] r. č. 90 [redacted]
oba trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupeni zmocněncem na základě plné moci ze dne 17.10.2025 a 17.10.2025
a

[redacted] Pokorný Martin a Pokorná Miloslava JUDr., r. č. 59 [redacted] r. č. 59 [redacted]
oba trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupeni zmocněncem na základě plné moci ze dne 24.9.2025 a 24.9.2025
a

[redacted]
Potměšil Aleš, r. č. 80 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 13.10.2025
Potměšilová Dana, r. č. 78 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]

zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 13.10.2025

a

Prachař Roman, r. č. 85 [redacted]

trvale bytem [redacted] Praha [redacted]

zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 1.10.2025

a

Prejza Martin, r. č. 82 [redacted]

trvale bytem [redacted] Praha [redacted]

zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 29.9.2025

a

[redacted]
Procházka Pavel, r. č. 67 [redacted]

trvale bytem [redacted] Praha [redacted]

zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 23.9.2025

Procházková Lenka, r. č. 68 [redacted]

trvale bytem [redacted] Praha [redacted]

zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 25.9.2025

a

Procházková Andrea, r. č. 78 [redacted]

trvale bytem [redacted] Praha [redacted]

zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 2.10.2025

a

Procházková Martina Mgr., r. č. 64 [redacted]

trvale bytem [redacted] Praha [redacted]

zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 3.10.2025

a

Prokopová Alena, r. č. 59 [redacted]

trvale bytem [redacted] Praha [redacted]

zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 22.9.2025

a

Přečková Marie, r. č. 54 [redacted]

trvale bytem [redacted] Praha [redacted]

zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 23.9.2025

a

Přenosilová Blažena, r. č. 39 [redacted]

trvale bytem [redacted] Praha [redacted]

zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 18.9.2025

a

[redacted] Ptáček Karel a Ptáčková Marcela, r. č. 64 [redacted] r. č. 65 [redacted]

oba trvale bytem [redacted] Praha [redacted]

zastoupeni zmocněncem na základě plné moci ze dne 30.9.2025 a 30.9.2025

a

Rajnoch Martin, r. č. 85 [redacted]

trvale bytem [redacted] Praha [redacted]

zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 6.10.2025

a

Ringsmuthová Ivanka, r. č. 48 [redacted]

trvale bytem [redacted] Praha [redacted]

zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 22.9.2025

a

Roganská Vávrová Michaela Ing., r. č. 84 [redacted]
trvale bytem [redacted] Všetudy
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 31.10.2025

a
Řehák Milan Ing., r. č. 55 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 23.9.2025

a
[redacted] Sátro Petr a Sátrová Václava, r. č. 60 [redacted] r. č. 64 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 26.9.2025 a 1.10.2025

a
Seiml Jaroslav, r. č. 98 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 1.10.2025

a
Seimlová Anna, r. č. 93 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 1.10.2025

a
Seimlová Jaroslava Ing., r. č. 64 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 1.10.2025

a
Seimlová Kristýna, r. č. 95 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 1.10.2025

a
Skřivánek Milan, r. č. 64 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 22.9.2025

a
Sládková Dana, r. č. 72 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 2.10.2025

a
Smrž Viktor Bc., r. č. 73 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 17.9.2025

a
[redacted] Stareček Karel a Starečková Jana PhDr., r. č. 59 [redacted] r. č. 60 [redacted]
oba trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupeni zmocněncem na základě plné moci ze dne 22.9.2025 a 22.9.2025

a
Stavební bytové družstvo Praha, IČO 00034592,
se sídlem Střelnická 1861/8a, Kobylisy, 18200 Praha 8
zastoupeno Mgr. Martinem Krohem, dat. nar. [redacted] 1966, trvale bytem [redacted]
[redacted] Praha [redacted] předsedou představenstva a Ing. Janem Sobotkou, dat. nar. [redacted]
1963, trvale bytem [redacted] Praha [redacted] místopředsedou
představenstva a dále zastoupeno zmocněncem na základě plné moci ze dne 2.10.2025

a
Suchá Diana, r. č. 70 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 25.9.2025
a
Svobodová Ilona Bc., r. č. 75 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 19.9.2025
a
[redacted] Svoreň Karol a Svoreňová Anna, r. č. 52 [redacted] r. č. 54 [redacted]
oba trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupeni zmocněncem na základě plné moci ze dne 13.10.2025 a 7.10.2025
a
Syslová Sabina, r. č. 81 [redacted]
trvale bytem [redacted] Brázdim
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 13.10.2025
a
Šamlová Jindřiška Ing., r. č. 65 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 24.9.2025
a
Šebková Radka, r. č. 67 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 22.9.2025
a
Šindelářová Alina, r. č. 98 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 9.10.2025
a
[redacted] Širý Milan a Širá Mária, r. č. 67 [redacted] r. č. 72 [redacted]
oba trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupeni zmocněncem na základě plné moci ze dne 19.9.2025 a 22.9.2025
a
[redacted] Škop Zdeněk Ing. a Škopová Jolana Ing., r. č. 58 [redacted] r. č. 64 [redacted]
oba trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupeni zmocněncem na základě plné moci ze dne 3.10.2025 a 8.10.2025
a
Šlajsová Kateřina, r. č. 81 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 24.9.2025
a
Špitálník Michal Ing., r. č. 74 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 20.10.2025
a
Šrenk Jiří, r. č. 85 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 1.10.2025
a
Šuhaj Petr Mgr., r. č. 79 [redacted]

trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 29.9.2025

a

[redacted]
Švarc Jan, r. č. 74 [redacted] Praha [redacted]
trvale bytem [redacted]
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 10.10.2025
Švarcová Kateřina, r. č. 78 [redacted] Praha [redacted]
trvale bytem [redacted]
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 10.10.2025

a

Tarantová Irena, r. č. 65 [redacted] Praha [redacted]
trvale bytem [redacted]
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 22.9.2025

a

[redacted] Teňak Václav a Teňaková Oxana, r. č. 77 [redacted] r. č. 79 [redacted]
oba trvale bytem [redacted] 19900 Praha [redacted]
zastoupení zmocněncem na základě plné moci ze dne 15.10.2025 a 15.10.2025

a

[redacted]
Těžký Bořek, r. č. 61 [redacted] Praha [redacted]
trvale bytem [redacted]
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 23.9.2025
Těžká Monika Ing., r. č. 64 [redacted] Praha [redacted]
trvale bytem [redacted]
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 2.10.2025

a

Tichá Vlasta, r. č. 52 [redacted] Praha [redacted]
trvale bytem [redacted]
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 30.9.2025

a

Tikalová Martina JUDr., r. č. 64 [redacted] Praha [redacted]
trvale bytem [redacted]
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 23.9.2025

a

Tláškal Jaroslav, r. č. 80 [redacted] Praha [redacted]
trvale bytem [redacted]
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 16.10.2025

a

Tláškalová Petra, r. č. 84 [redacted] Praha [redacted]
trvale bytem [redacted]
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 16.10.2025

a

[redacted] Tran Manh Hong a Do Thi Tam, r. č. 60 [redacted] r. č. 61 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 24.9.2025 a 24.9.2025

a

Trpišovský Arnošt, r. č. 73 [redacted] Praha [redacted]
trvale bytem [redacted]
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 23.9.2025

a
Truksová Dagmar, r. č. 64 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 18.9.2025

a
Tvrdíková Michaela, r. č. 95 [redacted]
trvale bytem [redacted] Brno
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 5.11.2025

a
manželé Vach Vladimír a Vachová Lenka, r. č. 63 [redacted] r. č. 66 [redacted]
oba trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupeni zmocněncem na základě plné moci ze dne 10.10.2025 a 10.10.2025

a
Vacín František, r. č. 43 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 18.9.2025

a
Vallo Marie Bc., r. č. 93 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 25.9.2025

a
Vallo Róbert Ing., r. č. 89 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 1.10.2025

a
Vávrová Jana Bc., r. č. 61 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 31.10.2025

a
Velkoborský Jaroslav, r. č. 66 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 9.10.2025

a
[redacted] Veverka Libor Ing. a Veverková Yvetta PhDr., r. č. 60 [redacted] r. č. 59 [redacted]
oba trvale bytem [redacted] Zdíby
zastoupeni zmocněncem na základě plné moci ze dne 3.10.2025 a 3.10.2025

a
[redacted] Vokoun Karel a Vokounová Oľga, r. č. 48 [redacted] r. č. 56 [redacted]
oba trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupeni zmocněncem na základě plné moci ze dne 24.9.2025 a 24.9.2025

a
[redacted] Voženílek Slavomír a Voženílková Jana, r. č. 63 [redacted] r. č. 65 [redacted]
oba trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupeni zmocněncem na základě plné moci ze dne 29.9.2025 a 24.9.2025

a
[redacted] Vrábel Tomáš a Vrábelová Iveta, r. č. 83 [redacted] r. č. 85 [redacted]
oba trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupeni zmocněncem na základě plné moci ze dne 23.9.2025 a 20.10.2025

a
Vráblík Michal, r. č. 79 [redacted]

trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 26.9.2025

a

Vtípilová Miroslava, r. č. 64 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 8.10.2025

a

Wyatt Markéta, r. č. 92 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 18.9.2025

a

Yapparov Oleg, r. č. 81 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 19.9.2025

a

Yussupova Lenka Ing., r. č. 79 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 13.10.2025

a

Záhynová Ivana, r. č. 64 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 18.9.2025

a

[redacted] Zajíček Karel a Zajíčková Ivana, r. č. 65 [redacted] r. č. 66 [redacted]
oba trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupeni zmocněncem na základě plné moci ze dne 26.9.2025 a 26.9.2025

a

Zapletal Miroslav, r. č. 63 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 19.9.2025

a

Závěrka Michael Ing., r. č. 64 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 22.9.2025

a

Zděnek Petr, r. č. 83 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 1.10.2025

a

[redacted] Zděnek Miroslav Ing. a Zděnková Jana Ing., r. č. 51 [redacted] r. č. 53 [redacted]
oba trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupeni zmocněncem na základě plné moci ze dne 23.9.2025 a 23.9.2025

a

Zemánková Hana, r. č. 53 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 21.10.2025

a

Zemen Jakub Ing., r. č. 91 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 23.9.2025

a
Zemen Stanislav, r. č. 89 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupen zmocněncem na základě plné moci ze dne 24.9.2025

a
Zouňková Milena, r. č. 53 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 18.9.2025

a
Žampachová Jana Ing., r. č. 66 [redacted]
trvale bytem [redacted] Praha [redacted]
zastoupena zmocněncem na základě plné moci ze dne 29.9.2025

dále jen jako „**kupující**“) na straně druhé
(všichni dále jen jako „**smluvní strany**“)

I.

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 10/8 – zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Letňany tak, jak je zapsáno na LV č. 439, k.ú. Letňany vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha. Vlastnické právo k výše uvedenému pozemku nabyl prodávající v souladu se zákonem č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, a na základě rozsudku soudu o určení právního vztahu 52 C-235/2019 -464 ze dne 23.05.2023.
2. Předmětem koupě dle této smlouvy je pozemek parc. č. 10/8 – zastavěná plocha a nádvoří, k.ú. Letňany, obec Praha (dále vše jen jako „**předmět koupě**“).

II.

1. Prodávající prodává předmět koupě uvedený v čl. I. odst. 2 této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi s jeho vlastnictvím spojenými a kupující jej kupují a přijímají do svého podílového spoluvlastnictví, kdy k pozemku tvořící předmět koupě nabývají kupující spoluvlastnické podíly, a to následovně:

Babková Jana Mgr. id. 7479/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2771,52 Kč)

manželé Bajtala Alexander a Bajtalová Dagmar id. 3832/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2840,08 Kč)

Baraňuková Halyna id. 4506/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3339,61 Kč)

Bárta Tomáš id. 2355/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 872,7 Kč)

Bartoš Jindřich id. 3741/743161

(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2772,64 Kč)

manželé Bělohlávek Pavel a Bělohlávková Jana id. 3618/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2681,47 Kč)

Benátská Galina id. 3741/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2772,64 Kč)

Beran Martin id. 3712/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2751,14 Kč)

Böhm Štěpán id. 1861/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1379,28 Kč)

manželé Bořil Michal a Bořilová Petra id. 8805/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3262,91 Kč)

Bozděchová Blanka Ing. id. 7479/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2771,52 Kč)

Brabcová Olga id. 8805/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3262,91 Kč)

Brokešová Justýna id. 7469/5945288
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 691,95 Kč)

Březina Petr id. 3727/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1381,13 Kč)

manželé Catinella Santi a Murová Catinella Gabriela id. 7489/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2775,22 Kč)

manželé Chadraba Raimund a Chadrabová Věra id. 7607/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2818,96 Kč)

Charvátová Romana id. 1871/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1386,69 Kč)

Chochol Karel id. 3704/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2745,21 Kč)

Chochole Jan id. 7607/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2818,96 Kč)

Chochole Pavel id. 7539/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2793,76 Kč)

manželé Chochole Josef a Chocholová Hana id. 9351/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3465,24 Kč)

manželé Chylík Vladimír a Chylíková Ivana id. 8805/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3262,91 Kč)

Císař Zdeněk id. 10721/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3972,93 Kč)

Corfu Lenka id. 7479/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2771,52 Kč)

Černá Darina Ing. id. 3769/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1396,69 Kč)

Černá Eva id. 10549/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3909,19 Kč)

Černý Milan ing. id. 3741/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2772,64 Kč)

manželé Červený Miroslav a Červená Miluše id. 8805/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3262,91 Kč)

manželé Čihák Jindřich MUDr. a Čiháková Jana MUDr. id. 9213/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3414,1 Kč)

manželé Číž Pavel a Čížová Monika id. 7491/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2775,97 Kč)

Čížková Zdeňka id. 7491/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2775,97 Kč)

manželé Dědeček Miroslav a Dědečková Anna id. 7489/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2775,23 Kč)

Dědková Hana Ing. id. 7607/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2818,96 Kč)

Dibo Achile id. 3769/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1396,69 Kč)

Dopita Zdeněk id. 4493/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1664,99 Kč)

Dostál Zbyněk id. 7537/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2793,02 Kč)

Douděrová Petra id. 7607/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2818,96 Kč)

manželé Dušek Josef Ing. a Dušková Marie MUDr. id. 4374/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3241,78 Kč)

manželé Dušek Milan a Dušková Romana id. 3741/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2772,64 Kč)

manželé Dyachuk Mykhaylo a Ivanitska Oksana id. 7607/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2818,96 Kč)

Dymák Tomáš Ing. id. 7991/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2961,26 Kč)

Exnerová Eva id. 3827/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1418,19 Kč)

Farabauerová Helena id. 3751/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1390,02 Kč)

manželé Felix Jiří Ing. a Felixová Jana id. 4340/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3216,58 Kč)

manželé Ferkl Petr Ing. a Ferklová Radka id. 8805/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3262,91 Kč)

manželé Fiala Vladimír a Fialová Jana id. 3746/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2776,34 Kč)

Filipová Květa Ing. id. 3717/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2754,85 Kč)

Gašo Milan id. 2245/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 831,94 Kč)

Gašová Kateřina id. 2245/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 831,94 Kč)

manželé Girsá David MUDr. a Girsá Olga id. 3767/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1395,95 Kč)

manželé Glässner Jan a Glässnerová Lenka id. 4374/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3241,78 Kč)

manželé Grabmyler František a Grabmylerová Pavla id. 3769/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1396,69 Kč)

manželé Grynychshyn Vasyl a Khomits Khrystyna id. 8805/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3262,91 Kč)

Hakl Miloš id. 3507/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1299,6 Kč)

Hanfová Ilona id. 3612/743161

(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2677,03 Kč)

Hejman Josef Ing. id. 4889/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3623,47 Kč)

manželé Hepner Michal a Hepnerová Eva id. 3712/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2751,14 Kč)

Hlaváčková Černá Katuše id. 3832/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2840,08 Kč)

manželé Hleba Vasyl a Hleba Yanina id. 7991/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2961,26 Kč)

Horklová Alena id. 3767/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1395,95 Kč)

Houštecký Milan id. 11283/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 4181,19 Kč)

Hoznourková Zdeňka DiS. id. 1537/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1139,14 Kč)

Hrabáková Dana Ing. id. 4340/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3216,58 Kč)

manželé Hradecký Jiří a Hradecká Magdalena id. 4374/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3241,78 Kč)

manželé Hrdina Pavel a Hrdinová Miroslava id. 3832/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2840,08 Kč)

manželé Hrneček Vojtěch a Hrnečková Jana Ing. id. 7469/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2767,82 Kč)

Hromas Michal id. 7607/2972644
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1409,48 Kč)

Hrubá Jiřina id. 2248/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1666,1 Kč)

manželé Hubený Pavel a Hubená Vladimíra id. 3712/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2751,14 Kč)

manželé Jaroš Milan Ing. a Jarošová Beata Ing. id. 3832/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2840,08 Kč)

Javorský Igor id. 7469/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2767,82 Kč)

Jeřábková Karla id. 3859/1486322
 (podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1430,05 Kč)

Jehláš Filip id. 1497/1486322
 (podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 554,75 Kč)

Jelínková Ema id. 7469/1486322
 (podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2767,82 Kč)

Jelínková Hana id. 7607/2972644
 (podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1409,48 Kč)

Jelínková Petra Ing. id. 8805/1486322
 (podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3262,91 Kč)

Jeřábková Václava id. 7539/1486322
 (podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2793,76 Kč)

manželé Jonáš Jaroslav a Jonášová Ivana id. 7469/1486322
 (podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2767,82 Kč)

manželé Jukl Josef a Juklová Miroslava id. 7757/1486322
 (podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2874,54 Kč)

manželé Kácal David a Kácalová Tereza id. 7607/1486322
 (podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2818,96 Kč)

Kadlecová Věra id. 3859/1486322
 (podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1430,05 Kč)

Kalivodová Lucie Ing. id. 7491/2972644
 (podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1387,99 Kč)

Kaplan Vladimír id. 1901/743161
 (podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1408,92 Kč)

Kaptola Malvina id. 4315/743161
 (podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3198,05 Kč)

manželé Karásek Ondřej Ing. a Karásková Michaela Ing. id. 8805/1486322
 (podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3262,91 Kč)

manželé Karel Josef a Karlová Helena id. 3741/743161
 (podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2772,64 Kč)

manželé Kašpar Jaroslav JUDr. a Kašparová Dagmar id. 5151/743161
 (podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3817,65 Kč)

Klauz Lukáš Ing. id. 7491/2972644
 (podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1387,99 Kč)

Klos Marcel id. 7607/2972644
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1409,48 Kč)

Kohlíčková Jitka id. 2350/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1741,7 Kč)

Komanová Eva id. 3769/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1396,69 Kč)

manželé Konrady Jan Ing. a Konradyová Zdeňka Ing. id. 10535/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3904, Kč)
mManželé Kopa Zdeněk a Kopová Zdenka..... id. 9351/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3465,24 Kč)

Kopecký Miroslav Ing. id. 4374/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3241,78 Kč)

Košacký Michal Ing. id. 4493/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1664,99 Kč)

manželé Košťál Jan a Košťálová Veronika id. 7607/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2818,96 Kč)

manželé Košťál Petr Ing. a Košťálová Jana Ing. id. 7991/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2961,26 Kč)

manželé Kotiba Zdeněk DiS. a Kotibová Martina Mgr. id. 3832/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2840,08 Kč)

Krahulcová Amélie id. 7469/5945288
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 691,95 Kč)

Krahulcová Lucie id. 7469/5945288
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 691,95 Kč)

Krahulec Jakub id. 7469/5945288
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 691,95 Kč)

manželé Kralevič Jiří a Kralevičová Eva Ing. id. 9295/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3444,49 Kč)

manželé Krátký Lubomír a Krátká Lenka id. 7479/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2771,52 Kč)

manželé Kratochvíl Jiří a Kratochvilová Vladimíra Ing. id. 2371/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1757,26 Kč)

Kreisinger Martin Ing. id. 4374/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3241,78 Kč)

manželé Kubela Petr a Kubelová Ivana id. 7607/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2818,96 Kč)

Kubíček Milan id. 10721/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3972,93 Kč)

manželé Kuchař Aleš a Kuchařová Václava id. 4340/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3216,58 Kč)

Kunešová Vladislava id. 7469/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2767,82 Kč)

manželé Kunetek Lukáš a Kunetková Pláteníková Soňa id. 8805/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3262,91 Kč)

Kuryluk Martin id. 1846/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1368,16 Kč)

manželé Kůs Petr a Kůsová Jana id. 3709/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2748,92 Kč)

manželé Lazorka Bohdan Mychajlovyč a Lazorka Jevhenija Oleksijivna id. 7491/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2775,97 Kč)

Lebedová Zuzana id. 7469/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2767,82 Kč)

manželé Lepesant Franck a Lepesantová Erika Mgr. id. 3741/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2772,64 Kč)

Leštinová Jana id. 3707/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2747,44 Kč)

Liebscher Tomáš id. 1916/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1420,04 Kč)

Liebscherová Jarmila id. 1916/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1420,04 Kč)

Lieder Jakub id. 7537/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2793,02 Kč)

manželé Linha Josef a Linhová Bohumila id. 10721/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3972,93 Kč)

L'ubiščák Michal id. 7491/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2775,97 Kč)

manželé Machata Radek a Machatová Iva id. 3712/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2751,14 Kč)

Malínek Petr Ing. id. 1861/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1379,28 Kč)

Mašek Jan id. 8805/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3262,91 Kč)

manželé Matyásek Vít a Matyásková Andrea id. 3722/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2758,55 Kč)

Melichar Robert id. 1845/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1367,42 Kč)

manželé Melichar Oto a Melicharová Zdenka id. 9291/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3443, Kč)

Mertlová Jana id. 3727/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1381,13 Kč)

Morávková Michaela id. 7469/2972644
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1383,91 Kč)

manželé Mravinač Marek Ing. a Mravinačová Erika id. 3827/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1418,19 Kč)

Mulačová Šárka id. 3769/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1396,69 Kč)

Müller Eduard Ing. id. 7491/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2775,97 Kč)

manželé Müller René a Müllerová Marie id. 7607/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2818,96 Kč)

Němec Ivo id. 4340/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3216,58 Kč)

manželé Němeček Josef a Němečková Zdeňka id. 3832/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2840,08 Kč)

manželé Neumann Jiří a Neumannová Ludmila id. 9291/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3443, Kč)

Nežerková Pešková Lenka id. 3832/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2840,08 Kč)

Nováková Hana id. 2246/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1664,62 Kč)

Odnoha Vít id. 3712/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2751,14 Kč)

Ovechko Lyudmyla id. 7539/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2793,76 Kč)

manželé Pánek Zdeněk a Pánková Milena id. 9351/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3465,24 Kč)

Papírník Jaroslav Ing. id. 2295/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1700,94 Kč)

Pažourková Jana id. 3709/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2748,92 Kč)

Pešková Alžběta id. 3712/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2751,14 Kč)

Pešková Eva Ing. id. 3769/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1396,69 Kč)

Peštová Šárka Bc. id. 2355/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 872,7 Kč)

Petrtylová Miluše id. 3712/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2751,14 Kč)

Pillerová Irena JUDr. id. 7469/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2767,82 Kč)

manželé Ploem Vincent Gerard Filip a Ploem Nikola id. 3712/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2751,14 Kč)

manželé Pokorný Martin a Pokorná Miloslava JUDr. id. 4340/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3216,58 Kč)

Potměšil Aleš a Potměšilová Dana id. 4315/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3198,05 Kč)

Prachař Roman id. 3712/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2751,14 Kč)

Prejza Martin id. 7469/2972644
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1383,91 Kč)

manželé Procházka Pavel a Procházková Lenka id. 9535/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3533,42 Kč)

Procházková Andrea id. 7491/1486322

(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2775,97 Kč)

Procházková Martina Mgr. id. 1858/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1377,05 Kč)

Prokopová Alena id. 3741/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2772,64 Kč)

Přečková Marie id. 4315/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3198,05 Kč)

Přenosilová Blažena id. 3741/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2772,64 Kč)

manželé Ptáček Karel a Ptáčková Marcela id. 4493/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1664,99 Kč)

Rajnoch Martin id. 7489/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2775,23 Kč)

Ringsmuthová Ivanka id. 3859/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1430,05 Kč)

Roganská Vávrová Michaela Ing. id. 3741/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1386,32 Kč)

Řehák Milan Ing. id. 1861/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1379,28 Kč)

manželé Sátro Petr a Sátrová Václava id. 4374/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3241,78 Kč)

Seiml Jaroslav id. 7469/5945288
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 691,95 Kč)

Seimlová Anna id. 7469/5945288
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 691,95 Kč)

Seimlová Jaroslava Ing. id. 7469/5945288
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 691,95 Kč)

Seimlová Kristýna id. 7469/5945288
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 691,95 Kč)

Skřivánek Milan id. 7871/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2916,79 Kč)

Sládková Dana id. 8905/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3299,96 Kč)

Smrž Viktor Bc. id. 7469/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2767,82 Kč)

manželé Stareček Karel a Starečková Jana PhDr. id. 9351/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3465,24 Kč)

Stavební bytové družstvo Praha id. 10755/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3985,52 Kč)

Suchá Diana id. 4374/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3241,78 Kč)

Svobodová Ilona Bc. id. 4725/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1750,96 Kč)

manželé Svoreň Karol a Svoreňová Anna id. 3707/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2747,44 Kč)

Syslová Sabina id. 7607/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2818,96 Kč)

Šamlová Jindřiška Ing. id. 3832/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2840,08 Kč)

Šebková Radka id. 7469/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2767,82 Kč)

Šindelářová Alina id. 1858/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1377,05 Kč)

manželé Širý Milan a Širá Mária id. 7491/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2775,97 Kč)

manželé Škop Zdeněk Ing. a Škopová Jolana Ing. id. 4374/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3241,78 Kč)

Šlajsová Kateřina id. 7489/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2775,23 Kč)

Špitálník Michal Ing. id. 3832/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2840,08 Kč)

Šrenk Jiří id. 3741/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2772,64 Kč)

Šuhaj Petr Mgr. id. 7489/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2775,23 Kč)

manželé Švarc Jan a Švarcová Kateřina id. 7469/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2767,82 Kč)

Tarantová Irena id. 3741/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2772,64 Kč)

manželé Teňak Václav a Teňaková Oxana id. 3717/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2754,85 Kč)

manželé Těžký Bořek a Těžká Monika Ing. id. 7469/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2767,82 Kč)

Tichá Vlasta id. 1874/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1388,91 Kč)

Tikalová Martina JUDr. id. 8805/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3262,91 Kč)

Tláskal Jaroslav id. 8805/2972644
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1631,45 Kč)

Tláskalová Petra id. 8805/2972644
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1631,45 Kč)

manželé Tran Manh Hong a Do Thi Tam id. 7607/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2818,96 Kč)

Trpišovský Arnošt id. 7469/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2767,82 Kč)

Truksová Dagmar id. 3746/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2776,34 Kč)

Tvrdíková Michaela id. 7607/2972644
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1409,48 Kč)

manželé Vach Vladimír a Vachová Lenka id. 3612/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2677,03 Kč)

Vacín František id. 1846/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1368,16 Kč)

Vallo Marie Bc. id. 8805/2972644
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1631,45 Kč)

Vallo Róbert Ing. id. 8805/2972644
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1631,45 Kč)

Vávrová Jana Bc. id. 3741/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1386,32 Kč)

Velkoborský Jaroslav id. 2246/743161

- (podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1664,62 Kč)
- manželé Veverka Libor Ing. a Veverková Yveta PhDr. id. 13265/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 4915,67 Kč)
- manželé Vokoun Karel a Vokounová Olga id. 1871/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1386,69 Kč)
- manželé Voženílek Slavomír a Voženílková Jana id. 3741/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2772,64 Kč)
- manželé Vrábel Tomáš a Vrábelová Iveta id. 3746/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2776,34 Kč)
- Vráblík Michal id. 7607/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2818,96 Kč)
- Vtípilová Miroslava id. 3741/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2772,64 Kč)
- Wyatt Markéta id. 3790/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2808,95 Kč)
- Yapparov Oleg id. 4374/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3241,78 Kč)
- Yussupova Lenka Ing. id. 4374/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3241,78 Kč)
- Záhynová Ivana id. 7479/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2771,52 Kč)
- manželé Zajíček Karel a Zajíčková Ivana id. 7469/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2767,82 Kč)
- Zapletal Miroslav id. 7469/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2767,82 Kč)
- Závěrka Michael Ing. id. 3769/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1396,69 Kč)
- Zděnek Petr id. 3767/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1395,95 Kč)
- manželé Zděnek Miroslav Ing. a Zděnková Jana Ing. id. 8805/1486322
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 3262,91 Kč)
- Zemánková Hana id. 1901/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1408,92 Kč)

Zemen Jakub Ing. id. 7491/2972644
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1387,99 Kč)

Zemen Stanislav id. 7491/2972644
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1387,99 Kč)

Zouňková Milena id. 1896/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 1405,22 Kč)

Žampachová Jana Ing. id. 3712/743161
(podíl na kupní ceně předmětu koupě činí 2751,13 Kč)

2. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto prodávající potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo hl. m. Prahy usnesením číslo 24/35, ze dne 22.5.2025. Záměr prodeje předmětu koupě uvedeného ve čl. I. odst. 2 této smlouvy byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy.
3. Prodávající prohlašuje, že na předmětu koupě uvedeném v čl. I. odst. 2 této smlouvy nevážnou dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní vady.
4. Kupující prohlašují, že byli seznámeni se současným fyzickým a právním stavem předmětu koupě a předmět koupě kupují a přejímají do svého podílového spoluvlastnictví tak, jak je uvedeno v odst. 1 tohoto článku, a to bez výhrad ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření této smlouvy, kdy spoluvlastnické podíly dle odst. 1 tohoto článku odpovídají spoluvlastnickým podílům kupujících na budově č.p. 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629 – bytový dům, která se nachází na předmětu koupě, tak jak je uvedeno na LV č. 449, pro kat. území Letňany, obec Praha.

III.

1. Celková kupní cena převáděných spoluvlastnických podílů na pozemku dle čl. I. odst. 2 této smlouvy byla stanovena s ohledem na usnesení Zastupitelstva hl. m. Prahy číslo 24/35 ze dne 22.5.2025 dohodou smluvních stran ve výši **550.792,50 Kč** (slovy: pět set padesát tisíc sedm set devadesát dva korun českých a padesát haléřů), tj. 154,50 Kč/m².
2. Kupní cena uvedená v odst. 1 tohoto článku bude zaplacená takto:
 - a) ke splacení první splátky kupní ceny si ponechá prodávající jistotu složenou kupujícími u prodávajícího ve výši **55.079,- Kč** (slovy: padesát pět tisíc sedmdesát devět korun českých),
 - b) doplatek kupní ceny ve výši **495.713,50 Kč** (slovy: čtyři sta devadesát pět tisíc sedm set třináct korun českých a padesát haléřů) se kupující zavazují společně a nerozdílně zaplatit prodávajícímu na účet vedený u PPF banky a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6, č. účtu: 149024-0005157998/6000, konst. symbol: 0558, variabilní symbol: 1300019531, a to do 30 dnů ode dne převzetí čtyř výtisků této smlouvy řádně podepsané zástupcem prodávajícího, přičemž za den zaplacení doplatku kupní ceny se považuje den připsání celého doplatku kupní ceny na účet prodávajícího.

3. Při prodlení se zaplacením doplatku kupní ceny uvedeném v odst. 2 písm. b) tohoto článku se kupující zavazují společně a nerozdílně uhradit ve prospěch prodávajícího smluvní pokutu ve výši 1,5 % z dlužné částky za každý i započatý týden prodlení, minimálně však 300,- Kč. Smluvní strany výslovně vylučují užití § 2050 občanského zákoníku, prodávající tak má nárok na náhradu škody vzniklé prodlením se zaplacením doplatku kupní ceny uvedeném v odst. 2 písm. b) tohoto článku, i pokud je kryta smluvní pokutou dle tohoto odstavce. Při prodlení kupujících se zaplacením doplatku kupní ceny uvedeném v odst. 2 písm. b) tohoto článku delším než 30 dnů ode dne splatnosti doplatku kupní ceny je prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit. Právní účinky odstoupení vzniknou dnem, kdy oznámení prodávajícího o odstoupení od této smlouvy bude doručeno všem kupujícím.
4. V případě prodlení kupujících se zaplacením doplatku kupní ceny uvedeném v odst. 2 písm. b) tohoto článku delším než 30 dnů ode dne splatnosti doplatku kupní ceny smluvní strany sjednávají ve prospěch prodávajícího smluvní pokutu ve výši složené jistoty dle odst. 2 písm. a) tohoto článku, tj. částku ve výši 55.079,- Kč. Již uhrazená 1. splátka kupní ceny formou složené jistoty dle odst. 2 písm. a) tohoto článku se považuje za zaplacenou smluvní pokutu dle předchozí věty, a to ke dni odstoupení od smlouvy, takže po zápočtu vzájemných pohledávek (pohledávka kupujících vůči prodávajícímu ve věci jistoty ve výši 55.079,- Kč a pohledávka prodávajícího vůči kupujícím ve věci smluvní pokuty ve výši 55.079,- Kč) nastane zánik obou těchto pohledávek. Smluvní strany pro tento případ výslovně vylučují užití § 2050 občanského zákoníku; prodávající tak má nárok na náhradu škody vzniklé prodlením se zaplacením doplatku kupní ceny uvedeném v odst. 2 písm. b) tohoto článku delším než 30 dnů ode dne splatnosti, i pokud je kryta smluvní pokutou dle tohoto odstavce.

IV.

1. Vlastnické právo v podobě spoluvlastnických podílů k předmětu koupě podle této smlouvy nabydou kupující jejich vkladem do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha. Dnem nabytí vlastnického práva v podobě spoluvlastnických podílů k předmětu koupě přechází na kupující nebezpečí nahodilé zkázy a nahodilé zhoršení stavu předmětu koupě.
2. Smluvní strany souhlasí, aby Katastrální úřad pro hlavní město Prahu rozhodl o povolení vkladu vlastnického práva v podobě spoluvlastnických podílů dle této smlouvy k předmětu koupě pro kupující do katastru nemovitostí a aby byl předmět koupě zapsán na příslušném listu vlastnictví kupujících pro katastrální území Letňany, obec Praha.
3. Prodávající se zavazuje, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu učiní do 60 dnů ode dne zaplacení kupní ceny uvedeně v čl. III. odst. 1 této smlouvy a správního poplatku dle tohoto článku ve prospěch bankovního účtu prodávajícího. K podání návrhu na vklad vlastnického práva ve prospěch kupujících, kupující prodávajícího výslovně zmocňují podpisem této smlouvy. Kupující se zavazují uhradit společně a nerozdílně správní poplatek ve výši **2.000,- Kč** spojený s návrhem na vklad. Správní poplatek bude uhrazen na č.ú. 670020-5157998/6000, pod VS 1300019531 do 30 dnů ode dne převzetí jednoho výtisku této smlouvy řádně podepsaného zástupcem prodávajícího.
4. Pokud by katastrální úřad pravomocně zamítl návrh na vklad vlastnického práva ve prospěch kupujících dle této smlouvy, popřípadě pravomocně řízení o vkladu zastavil.

smluvní strany se zavazují, že uzavřou novou kupní smlouvu nebo dodatek k této smlouvě stejného obsahu, jež splní zákonné podmínky pro povolení vkladu, případně, že na pokyn katastrálního úřadu tuto smlouvu či návrh na vklad náležitě doplní.

5. Do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu jsou smluvní strany svými projevy a závazky dle této smlouvy vázány.

V.

1. Veškeré písemnosti, výzvy a oznámení se doručují na adresu prodávajícího nebo kupujících uvedených v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků této smlouvy, je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhé smluvní straně tuto změnu, a to způsobem dle předchozí věty.
2. Smluvní strany sjednávají, že doručování zásilek odeslaných s využitím provozovatele poštovních služeb se řídí § 573 občanského zákoníku.

VI.

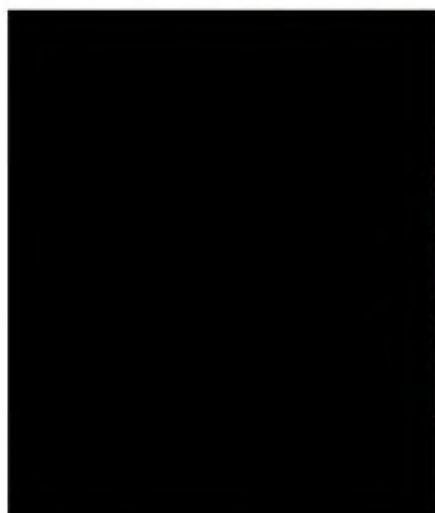
1. Smluvní strany výslovně sjednávají, že výměra předmětu koupě uvedené v čl. I. odst. 2 této smlouvy odpovídá ke dni uzavření této smlouvy výměře uvedené v katastru nemovitostí a kupující pro případ, že skutečná výměra předmětu koupě neodpovídá výměře uvedené v katastru nemovitostí, a tudíž výměře uvedené ve čl. I. odst. 2 této smlouvy, se výslovně společně zavazují, že v budoucnu neuplatní z tohoto důvodu právo dle § 2129 odst. 1 občanského zákoníku na přiměřenou slevu z kupní ceny za předmět koupě uvedené v čl. III. odst. 1,2 této smlouvy.
2. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními účinnými právními předpisy.
3. Je-li na straně kupujících více subjektů, lze pro jejich společné označení užívat pro zjednodušení i jednotné číslo. Není-li v této smlouvě sjednáno jinak, nebo nevyklučuje-li to povaha závazku, platí, že jsou všichni kupující zavázáni k plnění veškerých povinností z této smlouvy, jakož i povinností s ní souvisejících, společně a nerozdílně.
4. Pokud kterékoliv ustanovení této smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejich částí.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené prodávajícím, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
6. Proávající zpracovává osobní údaje v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Bližší informace o zpracovávání osobních údajů jsou uvedeny na webových stránkách https://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/gdpr/index.html.

7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě (v čl. I.-VI. této smlouvy) nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
8. Tato kupní smlouva je vyhotovena v 11 autorizovaných výtiscích o 37 stranách textu, z nichž 5 výtisků obdrží kupující a 6 výtisků obdrží prodávající. Ke smlouvě bude dále přiloženo jako příloha 302 plných mocí.
9. Autorizace smlouvy bude provedena přelepku v levém horním rohu s kulatým razítkem z obou stran.
10. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí prodávající.
11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem právní moci rozsudku, kterým bude schváleno právní jednání Krahulcové Amélie, r. č. 095328/5091, trvale bytem Ostravská 625, Letňany, 19900 Praha 9 spočívající v uzavření této kupní smlouvy či zveřejněním dle odst. 10 tohoto článku dle toho, která z podmínek nastane později.
12. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že touto smlouvou projevíly svoji vážnou a svobodnou vůli. Smlouva se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha: 302 plných mocí

V Praze dne: 26. 3. 2026

V Praze dne: 19. 03. 2026



PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 19515/451/2026.

Já, níže podepsaný JUDr. Jan Olejníček, advokát se sídlem Na Příkopě 853/12, Praha 1, 110 00, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 10558, prohlašuji, že tuto listinu v jedenácti vyhotoveních přede mnou vlastnoručně podepsal

Č.	jméno a příjmení	datum a místo narození	bytem nebo místem pobytu	totožnost ověřena dle
451.	Zdeněk Pánek	1952, [redacted]	[redacted] Praha [redacted]	[redacted]

V Praze, dne 19.3.2026

JUDr.
adv.
Na Příkopě

