

# Dodatek č. 1 ke SMLouvĚ O DíLO č. 01547/2025

## ČLÁNEK I

### Smluvní strany

<b>Objednatel:</b>	<b>Město Kolín</b>
se sídlem:	Karlovo náměstí č. 78, 280 12 Kolín 1
IČ:	00235440
DIČ:	CZ00235440
zastoupený ve věcech smluvních:	Bc. Romanem Šulcem, místostarostou města Kolín
zastoupený ve věcech technických:	Petrem Skopalem, technikem
bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s., Kolín
číslo účtu:	3661752/0800
na straně jedné	(dále jen "objednatel")

a

<b>Zhotovitel:</b>	<b>V.P.N., spol. s r. o.</b>
Se sídlem:	Bartoňova 893, 530 12 Pardubice
IČ:	25947281
DIČ:	CZ25947281
Zastoupený ve věcech smluvních:	Bc. Petrem Novotným, jednatelem,
Zastoupený ve věcech technických:	████████████████████
Bankovní spojení:	MONETA Money bank a.s.
Číslo účtu:	227019507/0600
na straně druhé	(dále jen "zhotovitel")

Zhotovitel je veden v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 16714.

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tento

### **dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo**

(dále jen „dodatek“)

#### **I. Prohlášení a účel dodatku**

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 17.12.2025 uzavřely smlouvu o dílo č. objednatele 01547/2025 (dále jen „smlouva o dílo“), jejíž předmětem je provedení stavebních prací s názvem „**Sandberk - oprava vytopených prostor, objekt bez č. p. v ul. Starokolínská, Kolín, parc. č. st. 5742/2“ - opakovaná** (dále jen „dílo“).

2. V průběhu realizace díla byly provedeny méněpráce a vícepráce související s prováděním díla, které smluvní strany při uzavírání smlouvy o dílo nemohly předpokládat. Z tohoto důvodu se smluvní strany dohodly na následujících změnách rozsahu prací nutných k provedení díla oproti předpokládanému rozsahu vymezenému ve smlouvě o dílo a projektové dokumentaci. Přesný rozsah a cena těchto méněprací a víceprací jsou obsaženy ve změnovém listu č. 1, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku č. 1.

3. Z výše uvedených důvodů smluvní strany uzavírají ke smlouvě o dílo tento dodatek č. 1, kterým **se vypouští** z čl. V. Cena díla odst. 2 ze smlouvy o dílo ze dne 17.12.2025 tento text:

Smluvní cena díla je:

Cena díla celkem bez DPH	1 096 485,00 Kč
DPH 21 %	230 262,00 Kč
<b>Cena díla celkem včetně DPH</b>	<b>1 326 747,00 Kč</b>

a nahrazuje se tímto zněním:

Smluvní cena díla je:

Původní cena díla celkem bez DPH	1 096 485,00 Kč
DPH stanovená dle aktuální výše 21 %	230 262,00 Kč
<b>Cena díla celkem včetně DPH</b>	<b>1 326 747,00 Kč</b>

Více a méněpráce dle dodatku č. 1 a přílohy č. 1 k dodatku č. 1:

Rozdíl součtu ceny víceprací bez DPH	40 628,55 Kč
DPH stanové dle aktuální výše 21%	8 531,00 Kč
Cena rozdílu součtu víceprací celkem včetně DPH	49 160,55 Kč

Nová cena díla celkem bez DPH	1 137 113,55 Kč
DPH stanovená dle aktuální výše 21 %	238 794,00 Kč
<b>Nová cena díla celkem včetně navýšení dle tohoto dodatku č. 1 (včetně DPH)</b>	<b>1 375 907,55 Kč</b>

Vícepráce a méněpráce dle tohoto dodatku č. 1 jsou specifikovány ve Změnovém listu č. 1, který tvoří nedílnou součást tohoto dodatku č. 1.

## II. Závěrečná ujednání

1. V ostatních ujednáních zůstávají příslušná ustanovení smlouvy o dílo beze změn.
2. Tento dodatek tvoří se smlouvou o dílo nedílný celek.
3. Tato smlouva se vyhotovuje elektronicky ve formátu PDF, přičemž dokument je elektronicky podepsán důvěryhodným elektronickým certifikátem obou smluvních stran.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz své svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:

Příloha č. 1 – Změnový list

## DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena Radou města Kolína dne 23.03.2026 usnesením č. 8288/134/RM/2026.

V Kolíně dne


Digitálně podepsal Bc. Roman Šulc  
Datum: 25.03.2026 08:13:27 +01:00

.....  
objednatel:  
město Kolín  
zast. Bc. Romanem Šulcem,  
místostarostou města

V Kolíně dne

**Bc. Petr  
Novotný**

.....  
zhotovitel:  
V.P.N., spol. s r.o.  
zast. Bc. Petrem Novotným  
jednatelem

 Digitally signed by Bc.  
Petr Novotný  
Date: 2026.03.25 07:09:43  
+01'00'

## Změnový list č.1

Stavba: Oprava vytopených prostor klubovny  
Objekt: Klub vodních sportů Kolín Starokolínská parc.č. 5742/2

Cenová úroveň: 2026/1  
Datum zpracování: 17.2.2026

Příloha č. 1 k dodatku č. 1 k SOD 01547\_2025

### POLOŽKOVÝ ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Poř. Čís. Pol.	Kód položky	Název položky	M.J.	Množství	Jednotková	Celková	Komentář TDI
1	342272245.XLA	Příčka z tvárné Ytong Klasik 150 na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	7,760	1 130,00 Kč	8 768,80 Kč	
2	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtažené do tmelu	m2	7,760	310,00 Kč	2 405,60 Kč	
3	961R11141	Vápenná omítka štuková vnitřních stěn nanášená ručně	m2	1,120	410,00 Kč	459,20 Kč	
4	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,200	466,60 Kč	559,92 Kč	
5	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	1,000	1 020,00 Kč	1 020,00 Kč	
6	DEK.3624506700	Ocelová zárubeň DEK YH 100 DV - 900 P	kus	1,000	1 535,52 Kč	1 535,52 Kč	
7	783301313	Odmaštní zámečnických konstrukcí žedidlovým odmašťovačem	m2	12,644	90,70 Kč	1 146,81 Kč	
8	783314203	Základní antikorozní jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí	m2	12,644	158,00 Kč	1 997,75 Kč	
9	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	12,644	152,00 Kč	1 921,89 Kč	
10	783000121	Ochrana konstrukcí nebo prvků při provádění nátěrů olepením páskou	m	132,400	18,30 Kč	2 422,92 Kč	
11	C-722176213-0	MTZ VOD ROZV PLAST SVAR POLYFUZI D 25	m	8,580	583,20 Kč	5 003,86 Kč	
12	C-722181101-0	MTZ OCHR POTRUBÍ Z NAVLEK TRUB DN 25	m	8,580	56,00 Kč	480,48 Kč	
13	C-781495112-0	NÁTER PENETR PODKLADU OBKLADU VNI 2x - sprcha	m2	-6,400	35,00 Kč	- 224,00 Kč	
14	C-781411015-0	LEP A SPAR OBKLAD VNI POROVIN 300x150 - sprcha	m2	-6,400	600,00 Kč	- 3 840,00 Kč	
15	H-59765670-1	OBKLAD KERAM 8 JB HL 200x150 OT 3 1 - sprcha	m2	-7,040	370,00 Kč	- 2 604,80 Kč	
16	H-55292044-1	INSTAL SYSTEM PRO PISOAR TYP ISPA	kus	-3,000	4 760,00 Kč	- 14 280,00 Kč	
17	551456R33	Splachovač pisoárový tlakový 1/2", chrom	kus	3,000	1 320,00 Kč	3 960,00 Kč	
18	C-725530826-0	DMTZ EL ZASOB OHRIVAC AKUMULAC -80DL	kus	1,000	720,00 Kč	720,00 Kč	
19	725539301	Montáž ohřivačů zásobníkových stacionárních tlakových do 100 l	kus	1,000	1 080,00 Kč	1 080,00 Kč	
20	48438690	ohřivač vody elektrický zásobníkový závěsný svíslý objem 80L	kus	1,000	6 518,00 Kč	6 518,00 Kč	
21	220R1051	Provedení kamerové zkoušky, zhotovení záznamu	kus	1,000	8 500,00 Kč	8 500,00 Kč	
22	741122031	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x1,5 až 2,5 mm2	m	13,000	63,00 Kč	819,00 Kč	
23	741122005	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný plochý 3x1 až 2,5 mm2	m	13,000	44,70 Kč	581,10 Kč	
24	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	13,000	26,10 Kč	339,30 Kč	
25	34111094	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm2	m	13,000	44,40 Kč	577,20 Kč	
26	741130001	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 2,5 mm2	kus	16,000	31,30 Kč	500,80 Kč	
27	162RR3901	Montáž a dodávka sprchový kout vč. vaničky	kus	1,000	6 668,80 Kč	6 668,80 Kč	
28	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	5,280	680,00 Kč	3 590,40 Kč	
					Cena bez DPH	40 628,55 Kč	

Celkový popis a komentář TDI změnového listu č. 1 :

Všechny položky obsažené v tomto změnovém listě odpovídají původně naceněnému VV v SOD, nebo aktuálnímu cenovému rámci dodávek stavebních prací. Se všemi položkami souhlasím a to v rozsahu množství i jednotkových cen.

V Kolíně dne

.....  
objednatel:  
město Kolín  
zast. Bc. Romanem Šulcem  
místostarostou města

.....  
zhotovitel:  
V.P.N., spol. s r.o.  
zast. Bc. Petrem Novotným  
jednatelem