

**SMLOUVA O PROVÁDĚNÍ ÚKLIDU V CENTRU SOCIÁLNÍ A OŠETŘOVATELSKÉ POMOCI PRAHA  
5, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE**  
dle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku v platném znění

**I.  
Smluvní strany**

**Centrum sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, příspěvková organizace**

IČ: 70108374

sídlo: Praha 5 - Smíchov, nám. 14. října 11/802, PSČ 150 00

zastoupená: PhDr. Helenou Vofechovou, ředitelkou

Příspěvková organizace je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. Pr, vložka 94

/dále jen objednatel/ na straně jedné

a

**REALITY IR-RI, s.r.o.**

Ve Střešovičkách 171/33

16000 Praha 6

DIČ CZ 08329532

/dále jen zhotovitel / na straně druhé

**uzavřely dnešního dne dle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku v platném znění tuto:**

**smlouvu o dílo**

**Článek 1  
Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je provádění pravidelného úklidu ve střediscích Centra sociální a ošetrovatelské pomoci Praha 5, p.o.:

- KC Prádelna – Holečkova ulice 38a, Praha 5
- Dům sociálních služeb Na Neklance 15, Praha 5
- Poliklinika Barrandov – Krškova ulice 807/21, Praha 5
- Dětská skupina I. A II. – Na Hřebenkách 3374/3b, Praha 5
- Vila Áda – Plzeňská 174, Praha 5

Úklid bude zhotovitel provádět na vlastní nebezpečí, pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak.

Pravidelný úklid bude zhotovitelem prováděn podle požadavků vedoucích středisek, přílohy č. 1 a článku 3 této smlouvy, a to ve středisku KC Prádelna a Poliklinice Barrandov. Ve středisku Dům sociálních služeb Neklance 15 v rozsahu, jak je uvedeno v článku 2 a 3 této smlouvy.

**Článek 2  
Doba plnění**

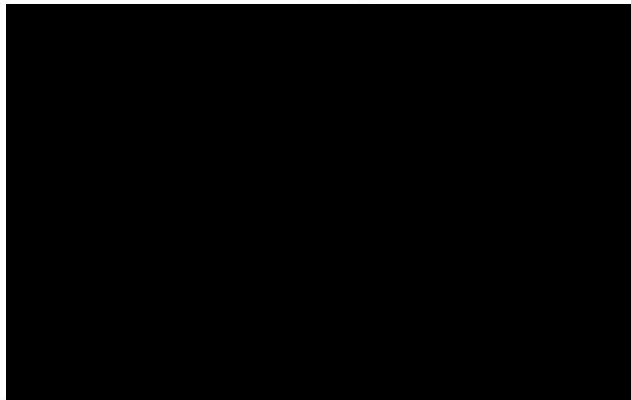
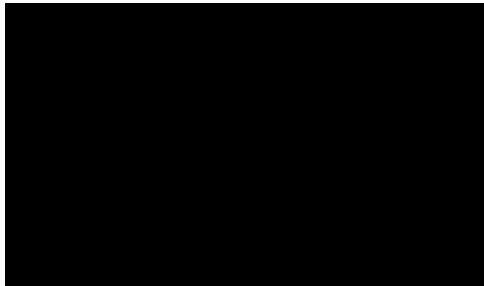
Úklidové práce v Domě sociálních služeb Na Neklance 15 se zavazuje zhotovitel provádět pravidelně od pondělí do pátku, 8 hod. denně počínaje dnem účinnosti této smlouvy. Úklidové práce musí být zahájeny denně pondělí – pátek nejpozději od 7.00 hod. Úklid bude prováděn

1. Smlouva končí uplynutím doby, na kterou byla sjednána, nebude-li dohodou smluvních stran ve formě dodatku k této smlouvě nejméně 1 kalendářní měsíc před uplynutím sjednané doby prodloužena.
2. Za trvání tohoto smluvního vztahu může být Smlouva vypovězena bez udání důvodu každou ze smluvních stran písemnou výpovědí s dvouměsíční výpovědní dobou, kdy výpovědní doba začíná plynout od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. Výpověď musí být zaslána doporučenou poštou na adresu adresáta uvedenou v záhlaví této smlouvy. Písemnost je považována za doručenou dnem, kdy jí adresát převzal nebo odmítl převzít nebo, nepodaří-li se zásilku adresátovi doručit, tak 5. dnem uložení u poštovního úřadu, a to i když se o jejím doručení adresát nedozvěděl.

### **Článek 7 Společná a závěrečná ustanovení**

1. **Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem 1.1.2025** a uzavírá se na dobu neurčitou.
2. Případné spory se řeší v první řadě dohodou stran, jinak platí příslušná ustanovení občanského soudního řádu.
3. Jakoukoli změnu této smlouvy je možno provést formou písemného dodatku k této smlouvě, který musí být podepsán odpovědnými osobami za každou smluvní stranu.
4. Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 výtiscích, z toho 1 vyhotovení pro každou smluvní stranu.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu přečetly, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz souhlasu s obsahem této smlouvy připojují níže své podpisy.

V Praze dne:



**Příloha č. 1 ke SMLouvě o provádění úklidu v centru sociální a ošetřovatelské pomoci Praha 5, příspěvková organizace**

**Rozpis úklidu jednotlivých středisek:**

**Komunitní centrum Prádelna, Holečkova 38**

pondělí: úklid suterénu + přízemí musí být hotov do 8h (od 8.30 začínají první kurzy), úklid divadelního sálu do 9h

úterý: úklid suterénu + přízemí musí být hotov do 8.30h (od 9h začínají první kurzy), úklid divadelního sálu do 9.30h

středa: úklid suterénu + přízemí musí být hotov do 9h (od 10h začínají první kurzy), úklid divadelního sálu do 9h

čtvrtek: úklid suterénu + přízemí musí být hotov do 8.30h (od 9h začínají první kurzy), úklid divadelního sálu do 9h

pátek: úklid suterénu + přízemí musí být hotov do 9h (od 10h začínají první kurzy), úklid divadelního sálu do 10h

rozsah:

suterén: 3x WC, 1x sprcha, 2x šatna, 2x místnost, chodby, schodiště

přízemí: 1x WC, klubovna, tělocvična, chodby, 2x schodiště, kancelář

divadelní sál: divadelní sál, 1x místnost

+ úklid venkovních prostor kolem KC

V místnostech se uklízí prostory včetně zařízení (otřít židle, stoly, zrcadla, skříňky, šatní skříňky, kuchyňské linky atd.), 2x za rok se provádí generální úklid

Uklízí se vždy ráno, víkendy a svátky až na výjimky (volby atd.) **se neuklízí.**

Rozsah úklidu celého KC: **cca 5-6 hodin denně** (hotov znamená, že podlahy nejsou mokré, aby nedošlo k úrazu).

**Pracoviště pečovatelské služby Poliklinika Barrandov Krškova 807/21**

Suterén: kancelářské prostory – 2 místnosti + chodba + kuchyňka a sociální zařízení

Přízemí: kancelářské prostory – 1 místnost + kuchyňka a sociální zařízení

V místnostech se uklízí prostory včetně zařízení (otřít židle, stoly, skříňky, zrcadla, vydezinfikovat kliky, vynést odpadky atd.).

Rozsah: **cca 3 hodiny denně.**

**Pracoviště pečovatelské služby Plzeňská 174**

Zázemí kuchyňky + dvě místnosti koordinátorky a pečovatelek, šatna, sociální zařízení

Rozsah: **cca 4,5 hodiny denně**

**Pracoviště dětských skupin Hřebenka I. a II., Na Hřebenkách 2765/3a**

Úklid v prostorách zařízení podle pokynů vedoucí dětských skupin **v rozsahu 4 hodin** denně v čase od 16.00 do 20.00 hod.

K těmto hodinám se připočítá i čas na přejezdy.

**Ve všech střediscích platí, že v případě vyhlášení nouzového stavu, uzavření provozu nebo jiných opatření bude úklid prováděn podle pokynů vedoucích středisek.**