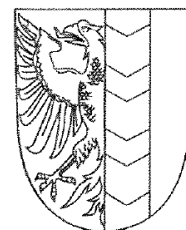


STATUTÁRNÍ MĚSTO OPAVA



MMOPP0003BQ4

SMLOUVA O DÍLO

Zakázka: „MŠ Sadová – oprava soklového zdiva, schodiště a zpevněné plochy“ (oprava povodňových škod)

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel: **Statutární město Opava**

Sídlo: **Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava**

IČ: **00300535**

DIČ: **CZ00300535**

Datová schránka: **5eabx4t**

Číslo účtu: [REDACTED]

Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava**

Zastoupen: [REDACTED] **primátorem**

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: [REDACTED] **vedoucí odboru školství**

Kontaktní osoby ve věcech technických: [REDACTED] **technička správy nemovitostí odboru školství Magistrátu města Opavy**

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **Ing. ILLÍK-RAIL spol. s.r.o.**

Sídlo: **Kolofíkovo nábřeží 1671/11a, Kateřinky, 747 05 Opava 5**

IČ: **25359592**

DIČ: **CZ25359592**

Datová schránka: **5vmbz87**

E-mailová adresa: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Bankovní spojení: **Raiffeisen Bank a.s.**

Zastoupen: [REDACTED] **jednatel**

Zapsán: **v obchodním rejstříku u krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 15070**

Kontaktní osoby ve věcech smluvních: [REDACTED] **jednatel**

Kontaktní osoby ve věcech technických: [REDACTED] **jednatel**

dále jen „zhotovitel“

Článek II.

Základní ustanovení

- 2.1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v článku I. této smlouvy jsou v souladu se skutečností a že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
- 2.2. Zhotovitel prohlašuje, že má a po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy bude mít sjednanu pojistnou smlouvu o odpovědnosti za škodu pokrývající škodu, která může vzniknout porušením jeho povinností sjednaných v této smlouvě nebo při plnění jeho smluvních povinností.

Článek III.

Předmět smlouvy

- 3.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo – stavbu s názvem:
**„MŠ Sadová – oprava soklového zdiva, schodiště a zpevněné plochy“
(oprava povodňových škod)**

součástí jsou stavební objekty:

- SO01 – objekt MŠ
- SO02 – zpevněná plocha

(dále také jen "dílo").

Jedná se o opravu povodňových škod na budově MŠ Sedmikrásky, Opava – Sadová 51 zahrnující stavební práce, které jsou podrobně specifikovány v položkových rozpočtech – výkazech výměr pro jednotlivé objekty:

- SO01 – objekt MŠ
- SO02 – zpevněná plocha

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu a v rozsahu stanoveném položkovými rozpočty, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, nabídkou zhotovitele ze dne 19. 2. 2026, touto smlouvou a případnými dalšími pokyny objednatele.

V případě potřeby si zhotovitel dopracuje na vlastní náklady zadávací projektovou dokumentaci do fáze pro realizaci díla (dokumentace dílenská, výrobní apod.), přičemž musí respektovat autorská práva autora projektové dokumentace. Takto dopracovanou projektovou dokumentaci s vyjádřením zhotovitele projektové dokumentace je zhotovitel povinen dále projednat s objednatelem a nechat jím odsouhlasit.

Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že mu jsou všechny výše uvedené dokumenty známy a že má tyto dokumenty od objednatele k dispozici.

- 3.2. Součástí díla je rovněž:
 - fotodokumentace průběhu prováděných oprav a jejich shrnutí formou technické zprávy s uvedením specifikace použitých materiálů ve dvou vyhotoveních v tištěné formě a 1x v digitální formě,
 - odvoz, případná recyklace vybouraných hmot mimo staveniště, uložení na skládce, přičemž poplatky za skládku vybouraných hmot hradí zhotovitel. Veškeré doklady o likvidaci odpadů budou předloženy objednateli. Objednatel nezajišťuje zhotoviteli skládky vybouraných hmot,
 - zajištění všech dokladů nutných k převému stavby,
 - zajištění úplného úklidu okolí celého objektu,
 - 3.3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu sjednanou v této smlouvě.
-

Článek IV.

Cena díla

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku III. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran takto:

- 4.1. **Cena díla** objektu **SO01 – objekt MŠ** činí bez daně z přidané hodnoty

179 926,33 Kč

- 4.2. **Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 %** činí z ceny díla uvedené v odst. 4.1. tohoto článku částku

37 784,53 Kč

- 4.3. **Daň z přidané hodnoty ve snížené sazbě 12 %** činí z ceny díla uvedené v odst. 4.1. tohoto článku částku

- Kč

- 4.4. **Celková cena díla objektu SO01 – objekt MŠ** (součet ceny uvedené v odst. 4.1. + 4.2. + 4.3.) činí včetně daně z přidané hodnoty celkem

217 710,86 Kč

(slovy: dvěšestěsedmnácttisícšedsmsetdeset a 86/100 korun českých)

- 4.5. **Cena díla** objektu **SO02 – zpevněná plocha** činí bez daně z přidané hodnoty

165 076,27 Kč

- 4.6. **Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 %** činí z ceny díla uvedené v odst. 4.1. tohoto článku částku

34 666,02 Kč

- 4.7. **Daň z přidané hodnoty ve snížené sazbě 12 %** činí z ceny díla uvedené v odst. 4.1. tohoto článku částku

- Kč

- 4.8. **Celková cena díla objektu SO02 – zpevněná plocha** (součet ceny uvedené v odst. 4.1. + 4.2. + 4.3.) činí včetně daně z přidané hodnoty celkem

199 742,29 Kč

(slovy: stodevadesátdevěttisícšedsmsetčtyřicetdva a 29/100 korun českých)

- 4.9. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky a veškeré další náklady uvedené v této smlouvě a nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla, jakož i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž staveniště, vystěhování celého objektu před zahájením stavby, včetně jeho zpětného nastěhování po provedení stavby a nutnou koordinaci s provozem základní školy.

- 4.10. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.

- 4.11. Cena je konečná, může být měněna pouze dohodou smluvních stran v případě nepředvídatelné změny množství prací a dodávek a jen za podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.

- 4.12. V případě nezbytnosti překročit cenu díla z důvodu provedení nutných víceprací z důvodu na straně objednatele je zhotovitel povinen oznámit rozsah těchto prací včetně jejich cen objednateli bez zbytečného odkladu ihned poté, co nutnost překročení zjistil.
- 4.13. Veškeré vícepráce budou zhotovitelem zrealizovány na základě předchozí písemné dohody smluvních stran. Za vícepráce budou považovány pouze dodatečné změny technologií, materiálů a rozsahu prací, které nebylo možno znát v době zpracování nabídky a jsou nad rámec zadávací dokumentace.
- 4.14. Cena víceprací bude stanovena pomocí jednotkové ceny podle rozpočtu – pokud jde o práce v tomto rozpočtu uvedené. Práce v tomto rozpočtu neuvedené budou oceněny dohodou smluvních stran před jejich provedením.
- 4.15. V případě, že se některé práce budou provádět v menším, než v původním rozsahu (méněpráce), zhotovitel je povinen je odečíst z ceny díla ve výši podle položek rozpočtu.
- 4.16. Rozpočet jednotlivých prací s určením jejich jednotkových cen je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.
- 4.17. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sazby DPH bude k ceně díla uvedené v odst. 4.1. a 4.5 tohoto článku připočtena DPH v aktuálně platné výši.

Článek V.

Platební podmínky

- 5.1. Zálohy nebudou objednatelem poskytovány.
- 5.2. Smluvní strany se dohodly na postupné splatnosti ceny díla v závislosti na skutečně a řádně provedených pracích na díle, a to tak, že zhotovitel je oprávněn vždy po skončení daného kalendářního měsíce daňovým dokladem – fakturou vyúčtovat cenu prací, které na díle v daném kalendářním měsíci řádně provedl. Tyto práce budou považovány za dílčí zdanitelné plnění ve smyslu § 21 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Součástí faktury musí být soupis skutečně a řádně provedených prací, který musí být písemně odsouhlasen objednatelem. Cena provedených prací musí být vyúčtována podle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1. Smluvní strany se dále dohodly, že zhotovitel je oprávněn takto vyúčtovat cenu skutečně a řádně provedených prací až do výše 90 % celkové ceny díla; Zbylých 10 % z celkové ceny díla je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli po splnění poslední z následujících podmínek: 1. objednatel dílo podpisem zápisu o předání a převzetí díla převezme, 2. na díle budou odstraněny veškeré případné vady a nedodělky.
- 5.3. Lhůta splatnosti faktur je 30 kalendářních dní od jejich doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany při úhradě jiných plateb podle této smlouvy.
- 5.4. Jednotlivé faktury budou obsahovat tyto údaje:
- a) adresa objednatele pro doručování faktur: Statutární město Opava, odbor finanční a rozpočtový, Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava;
 - b) evidenční číslo smlouvy pro fakturaci;
 - c) identifikaci příslušného odboru vč. kontaktní osoby objednatele;
 - d) označení zhotovitele, jeho sídlo, IČ a DIČ;
 - e) číslo faktury;
 - f) den vystavení a den splatnosti;
 - g) označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který se má platit;
 - h) soupis provedených prací za fakturační období;
 - i) fakturovanou částku;
 - j) označení díla, označení názvu a čísla projektu;
 - k) razítko zhotovitele a podpis oprávněné osoby.
-

- 5.5. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu v případě, že zhotovitel přeruší v rozporu s touto smlouvou práce, práce provádí v rozporu s ustanoveními této smlouvy, a to do doby, než budou tyto nedostatky odstraněny.
- 5.6. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění, přičemž ve vadné faktuře vyznačí důvod vrácení. V takovém případě se ruší doba splatnosti stanovená vadnou fakturou a nová lhůta splatnosti započne běžet doručením bezvadné faktury objednateli.
- 5.7. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 5.8. Smluvní strany se dohodly na datu uskutečnění zdanitelného plnění u dílčího plnění k poslednímu dni daného kalendářního měsíce.
- 5.9. Objednatel prohlašuje, že v případě plnění odpovídajícího číselnému kódu dle Klasifikace produkce CZ-CPA 41–43, které je předmětem smlouvy o dílo, **nebude uplatňovat režim přenesení daňové povinnosti** ve smyslu § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). Objednatel ve smyslu § 92a odst. 2 ZDPH nejedná jako osoba povinná k dani.
- 5.10. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy správce daně nevydal podle § 106a ZDPH rozhodnutí o tom, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem. Pokud takové rozhodnutí správce daně vydá je zhotovitel povinen tuto skutečnost neprodleně písemně oznámit objednateli. Smluvní strany se v této souvislosti výslovně dohodly, že pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nebo poskytnutí úplaty správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem, objednatel je oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a ZDPH. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu objednatele vůči zhotoviteli.
- 5.11. Smluvní strany se dále výslovně dohodly, že pokud číslo účtu zhotovitele, na který bude objednatel povinen uhradit cenu díla, nebude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 ZDPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty zaplatit přímo na účet správce daně ve smyslu § 109a ZDPH. Taková úhrada bude považována za řádné splnění dluhu objednatele vůči zhotoviteli.

Článek VI. Vlastnictví

- 6.1. Vlastníkem stavebních objektů a pozemků, jejichž úpravy jsou předmětem plnění dle této smlouvy, je objednatel.
- 6.2. Po předání výše uvedených stavebních objektů a pozemků zhotoviteli k provedení díla nese nebezpečí škody na stavebních objektech a pozemcích zhotovitel, a to až do doby převzetí dokončeného díla objednatel. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které v souvislosti s prováděním díla způsobí.
- 6.3. Vlastníkem opravovaného díla je objednatel.
- 6.4. Vlastníkem věcí, které zhotovitel opatří k provedení díla, se objednatel stane okamžikem, kdy se tyto věci stanou součástí díla.

Článek VII. Doba plnění

- 7.1. Smluvní strany se dohodly, že stavební práce na díle dle této smlouvy zhotovitel zahájí v den, kdy převzal či dle této smlouvy měl nejpozději od objednatele převzít staveniště, nejpozději však **10. 7. 2026**. O předání staveniště zhotoviteli bude vyhotoven zápis. Den
-

předání staveniště se nezapočítává do doby plnění díla.

- 7.2. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně dokončit a předat je objednateli bez vad a nedodělků, s výjimkou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují nejpozději však do **14. 8. 2026**.
- 7.3. Objednatel má právo vyzvat zhotovitele k přerušení provádění díla, přičemž o tomto je povinen objednatel provést zápis do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen provádění díla ihned přerušit. Trvá-li přerušení prací na díle na žádost objednatele déle než 2 měsíce, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotoviteli nenáleží vůči objednateli nárok na jakékoliv plnění, včetně nároku na náhradu škody, z důvodu takového přerušení provádění díla. O dobu přerušení se prodlužují termíny tím dotčené. Bude-li toto přerušení trvat déle než dva měsíce, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce v plné výši.
- 7.4. Před započítáním prací po přerušení práce na díle podle odst. 7.3. tohoto článku vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již zhotovených konstrukcí a určí rozsah a cenu jejich nezbytných úprav.
- 7.5. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo, jeho řádným zhotovením, předáním objednateli bez jakýchkoliv vad a nedodělků a dnem, kdy bude možno dílo (stavbu) v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), legálně užívat.
- 7.6. Objednatel se zhotovitelem dohodnou přiměřené prodloužení lhůty plnění:
- a) při podstatném zvýšení prací a dodávek;
 - b) nebude-li možno práce zahájit nebo v nich plynule pokračovat z důvodu ležících na straně objednatele;
 - c) nastanou-li během provádění neočekávané povětrnostní podmínky, které neumožní realizovat práce v technologicky vhodném období.
- 7.7. Pro předání a převzetí díla platí postup podle článku XI. této smlouvy.

Článek VIII.

Místo plnění

Místem plnění je budova a zpevněné plochy MŠ Sedmikrásky Opava, příspěvková organizace, Opava – Předměstí 746 01, odloučené pracoviště Sadová 272/51, tj. stavba občanské vybavenosti č. p.272 na pozemku parc. č. st. 1844/1, v k. ú. Opava – Předměstí v rozsahu dle předmětu díla a položkových rozpočtů, které jsou samostatnou přílohou této smlouvy.

Článek IX.

Jakost díla

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, zadání zakázky (zadávací dokumentaci) a této smlouvě.
- 9.2. K tomu se zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě.
- 9.3. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti použitých materiálů.
- 9.4. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

Článek X.

Provádění díla

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověří provedením části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost jako by dílo provedl sám.
 - 10.2. Jakékoliv změny oproti schválené projektové dokumentaci musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.
 - 10.3. Zhotovitel je povinen respektovat a plnit podmínky obsažené v pravomocných rozhodnutích správních orgánů a ve všech dalších vyjádřeních vydaných oprávněnými orgány a správci vč. správců sítí dotčených prováděnou stavbou.
 - 10.4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli poplatky, sankce, škody a náklady vzniklé z důvodu nedodržení podmínek pravomocných rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy zhotovitelem. Rovněž uhradí náklady vzniklé nedodržením obvodu staveniště.
 - 10.5. Zhotovitel na vlastní náklady zabezpečí veškerá povolení nezbytná k provedení díla.
 - 10.6. Zhotovitel zajistí dílo tak, aby nedošlo k ohrožování a nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby a ke znečišťování komunikací.
 - 10.7. Zhotovitel bude v dostatečném časovém předstihu informovat dotčené subjekty - vlastníky, popř. nájemce přilehlých nemovitostí o časovém harmonogramu stavby a s tím spojených omezeních.
 - 10.8. Zhotovitel bude minimálně znečišťovat okolí stavby a zabezpečí každodenní úklid včetně kropení pro udržování bezprašného staveniště. Zhotovitel se zavazuje minimalizovat také jakékoliv další imise směrem k okolí ve smyslu § 1013 občanského zákoníku.
 - 10.9. Zhotovitel zajistí obslužný provoz a přístup pohotovostním a požárním vozidlům.
 - 10.10. Zhotovitel je povinen se řídit pokyny vydanými státními orgány v průběhu povolování stavby a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.
 - 10.11. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
 - 10.12. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části objednateli, a to na vlastní náklady.
 - 10.13. Zhotovitel vyzve objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele.
 - 10.14. Zhotovitel vyzve písemně kromě objednatele i správce inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před zakrytím inženýrských sítí zajistí geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením stavby předá objednateli.
 - 10.15. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho činností.
 - 10.16. Zhotovitel je povinen staveniště zajistit v souladu s příslušnými právními předpisy o bezpečnosti práce a technických zařízení.
-

- 10.17. Zhotovitel se zavazuje do tří sad projektové dokumentace zaznamenávat všechny provedené změny podle skutečného provedení stavby. Takto opravenou a zhotovitelem potvrzenou projektovou dokumentaci ve dvou vyhotoveních předá objednateli při předání a převzetí díla objednatel.
 - 10.18. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
 - 10.19. Zhotovitel je povinen bez odkladu písemně upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
 - 10.20. Kvalitu prací bude zhotovitel průběžně dokladovat výsledky zkoušek, vzorků, atestů, měření, a to v rozsahu stanoveném příslušnými ČSN, EN (evropské technické normy) a dalšími platnými předpisy.
 - 10.21. Kvalitu vstupních materiálů, polotovarů a dalších prací bude zhotovitel průběžně dokladovat.
 - 10.22. Zhotovitel zajistí před předáním díla vyhotovení skutečného zaměření dokončené stavby, které bude součástí díla.
 - 10.23. Betony musí být vyrobeny v betonárnách, jejich kvalita musí být doložena s platnou certifikací.
 - 10.24. Vlivem stavební činnosti nesmí dojít ke škodám na objektech a inženýrských sítích. Případně vzniklé škody hradí zhotovitel.
 - 10.25. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě tyto škody uhradí.
 - 10.26. Zhotovitel zajistí pro objednatele fotodokumentaci místa plnění před zahájením prací (původní stav), průběh výstavby a po ukončení prací (nový stav). Fotky budou pořízeny ze stejného místa či pohledu.
 - 10.27. V případě, že budou při realizaci díla naplněny podmínky stanovené zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) pro vznik povinnosti objednatele určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (§ 14 odst. 1 uvedeného zákona), pro vznik povinnosti objednatele doručit oznámení o zahájení prací (§ 15 odst. 1 uvedeného zákona) nebo vznik povinnosti objednatele zajistit zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (§ 15 odst. 2 uvedeného zákona), je zhotovitel o takové skutečnosti povinen objednatele neprodleně písemně informovat. Tuto povinnost má zhotovitel i v případě, že bude vzhledem ke všem okolnostem realizace díla zřejmé, že se tyto podmínky naplní později. Pokud v důsledku nesplnění této povinnosti zhotovitelem bude objednateli udělena sankce dle zákona č. 251/2005 Sb., o inspekci práce, zhotovitel objednateli tuto sankci uhradí.
 - 10.28. Zhotovitel se zavazuje provádět práce v úzké koordinaci s provozovatelem budovy – provozem mateřské školy. Zhotovitel zabezpečí stavbu včetně dílčích částí a komunikačních ploch (včetně veřejného chodníku a komunikace kolem budovy školy) tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost dětí, zaměstnanců školy, rodičů a návštěv (pevné zábrany, stříšky, oplocení staveniště atd.). Zhotovitel neomezí stavbou dopravní obslužnost sousedních nemovitostí. Stavba bude realizována s takovými opatřeními, aby byl maximálně eliminován negativní vliv stavby na provoz mateřské školy – omezení nadměrné hluchnosti a prašnosti, pravidelný úklid staveniště apod.
 - 10.29. Zhotovitel je povinen zabezpečit bez omezení fungování všech technologických zařízení
-

umístěných v objektu základní školy (osvětlení, antény internetu, sirény apod.).

- 10.30. Zhotovitel je povinen při provádění díla věnovat zvýšenou pozornost možnosti výskytu azbestu ve stavebních konstrukcích, které budou dotčeny realizací díla. V případě podezření z výskytu azbestu na místě plnění díla, je zhotovitel povinen realizaci díla neprodleně zastavit a upozornit na tuto skutečnost objednatele. V realizaci díla může zhotovitel pokračovat pouze po dohodě s objednatelem.
- 10.31. Zhotovitel je povinen respektovat a plnit podmínky obsažené v pravomocných rozhodnutích správních orgánů a ve všech dalších vyjádřeních vydaných oprávněnými orgány a správci vč. správců sítí dotčených prováděnou stavbou.
- 10.32. Zhotovitel je povinen veškeré viditelné zařizovací předměty, výrobky a materiály před jejich pořízením a zabudováním nechat odsouhlasit zpracovatelem projektové dokumentace a objednatelem.
- 10.33. Zhotovitel zajistí na své náklady odvoz veškerého stávajícího využitelného materiálu - kovových částí a konstrukcí dle pokynů objednatele zastoupeného školství. Množství využitelného materiálu (kov apod.) včetně odvozu veškerého přebytečného materiálu a zeminy na patřičné skládky bude dokladovat potvrzenými doklady, vážními listky atd. Po odevzdání kovových částí (kovového odpadu) do sběrný určené objednatelem bude jeho množství objednateli doloženo dodacími listy, vážními listky apod., které budou vystaveny na IČ a DIČ objednatele. Zhotovitel předá tyto doklady objednateli do 7 kalendářních dní od data jejich vystavení. Objednatel poté vystaví fakturu – daňový doklad a zašle jej příslušné sběrně k úhradě.
- 10.34. Zhotovitel zajistí na své náklady odvoz veškerého stávajícího využitelného materiálu dle pokynů objednatele.
- 10.35. Zhotovitel bude dodržovat obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu a regulaci hlučných činností, platnou pro území města Opavy.
- 10.36. Zhotovitel se zavazuje zajišťovat veškeré materiály a poddodávky v souladu s pravidly hospodářské soutěže a písemně informovat objednatele o dodávkách, pracích a službách zajišťovaných poddodavatelem, a to vždy bezodkladně po uzavření příslušné smlouvy nebo vystavení objednávky. Písemná informace dle předchozí věty musí obsahovat mj. jmenovité uvedení poddodavatelů, činností, které budou vykonávat a musí být doložena kopiemi příslušných živnostenských či jiných oprávnění poddodavatelů, nezbytných pro výkon těchto činností. Informační povinnost dle tohoto odstavce se vztahuje pouze na poddodavatele, kteří se podílejí na realizaci díla.
- 10.37. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím osob, kterými byla prokazována kvalifikace v rámci zadávacího řízení a zajistit odborné vedení stavby stavbyvedoucím uvedeným v nabídce zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokazoval splnění části kvalifikace, stavbyvedoucího či jinou osobu, prostřednictvím které prokázal odbornou způsobilost/kvalifikaci (dále jen „odborná osoba“) pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele. Žádost o souhlas se změnou poddodavatele, stavbyvedoucího či jiné odborné osoby bude obsahovat údaje a bude doložena doklady dle odst. 10.36. věta druhá tohoto článku a případně dalšími doklady potřebnými k prokázání potřebné kvalifikace. Nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jakou původní poddodavatel prokázal za zhotovitele; nový stavbyvedoucí či jiná odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací jako původní stavbyvedoucí, resp. původní odborná osoba.

Článek XI. Předání díla

- 11.1. Objednatel je povinen dílo převzít po jeho dokončení, jen je-li bez jakýchkoliv vad a nedodělků s výjimkou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení

s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

- 11.2. Předávací řízení bude objednatelem zahájeno po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne zahájení.
- 11.3. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis, který sepiše zhotovitel a který bude obsahovat:
- a) označení díla
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo
 - d) zahájení a ukončení prací na zhotovovaném díle
 - e) prohlášení objednatele o převzetí díla
 - f) datum a místo sepsání zápisu
 - g) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele
 - h) seznam převzaté dokumentace
 - i) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla
 - j) termín vyklizení staveniště
 - k) datum ukončení záruky za dílo
 - l) soupis vad a nedodělků (§ 2628 občanského zákoníku) s termínem jejich odstranění, který je za objednatele oprávněn určit Odbor přípravy a realizace investic Magistrátu města Opava.
- 11.4. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy, jakož i technickými normami.
- 11.5. Nedodělkem se rozumí neprovedené práce a dodávky oproti projektové dokumentaci.
- 11.6. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli doklady o řádném provedení díla dle norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě (nebo písemné ujistění o shodě).
- 11.7. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné v souvislosti s provedením díla.
- 11.8. Zápis musí být podepsán smluvními stranami.

Článek XII. Staveniště

- 12.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této smlouvy o dílo. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis. Smluvní strany se výslovně dohodly, že o době předání staveniště je oprávněn rozhodnout výhradně objednatel. Zhotovitel se zavazuje tuto skutečnost respektovat a na výzvu objednatele staveniště nejpozději do sedmi kalendářních dnů ode dne doručení této výzvy převzít a zahájit realizaci díla.
- 12.2. Zhotovitel umístí na viditelném a přístupném místě na stavbě tabuli s textem obsahující následující údaje:
- název zhotovitele
 - termín stavby – zahájení a ukončení
 - jméno a kontakt na odpovědného stavbyvedoucího
- 12.3. Obvod staveniště vymezí objednatel. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla větší prostor, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 12.4. Zhotovitel platí vodné, stočné a cenu dalších odebraných médií. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.
-

- 12.5. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 kalendářních dnů od převzetí díla objednatelem. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 12.6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, a dodržování bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště.
- 12.7. Zhotovitel je povinen zajistit ostrahu staveniště.

Článek XIII. Stavební deník

- 13.1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, který se skládá z úvodního listu, denních záznamů a příloh, a bude jej na požádání předkládat objednateli.
- 13.2. Zhotovitel zajistí vedení stavebního deníku v souladu s ust. § 166 zák. č. 283/2021 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a dále zajistí, že stavební deník bude objednateli přístupný na stavbě v pracovní době, tj. v době od 7.00 do 15.00 hod. každý pracovní den a dále vždy, kdy bude zhotovitel na díle provádět práce.
- 13.3. Zhotovitel zajistí včasné zápis všech skutečností rozhodných pro plnění této smlouvy do stavebního deníku, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje o provedených zkouškách a další údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy a objednatelem. Každý zápis musí být datován a zhotovitelem podepsán.
- 13.4. Objednatel a osoby jím pověřené jsou oprávněni stavební deník kontrolovat a k zápisům připojit svoje stanovisko.
- 13.5. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými. Oddělitelné průpisy stavebního deníku budou vždy opatřeny originálním podpisem.
- 13.6. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu.
- 13.7. Do deníku je oprávněn provádět záznamy také státní stavební dohled, technický dozor objednatele a projektant.
- 13.8. Má-li zhotovitel k zápisu objednatele výhrady, připojí k tomuto zápisu své vyjádření. Totéž platí i pro objednatele.
- 13.9. Zhotovitel bude objednateli předávat druhý průpis denních záznamů ve stavebním deníku.
- 13.10. Zápisy ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.

Článek XIV. Záruka za jakost, odpovědnost za vady

- 14.1. Dílo má vady, jestliže jeho vlastnosti neodpovídají požadavkům uvedeným v této smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla.
 - 14.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání nebo které se vyskytly
-

v záruční době.

- 14.3. Zhotovitel poskytuje na dílo, tj. na provedené práce a dodávky, záruku za jakost se záruční dobou v délce **60 měsíců** od převzetí díla objednatelem.
- 14.4. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí celého díla.
- 14.5. Smluvní strany se dohodly, že práva z odpovědnosti za vady zůstanou objednateli zachována, pokud vady díla oznámí objednatel zhotoviteli kdykoliv během trvání záruční doby.
- 14.6. Odstranění případných vad bude zhotovitelem provedeno ve lhůtách sjednaných bezodkladně po jejich oznámení objednatelem, nejpozději však do 14 kalendářních dnů od oznámení vady objednatelem zhotoviteli, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Článek XV.

Odpovědnost za škodu

- 15.1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatelem. Toto ustanovení se nevztahuje na tu část díla, kterou objednatel převzal a začal užívat před předáním celého díla.
- 15.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 15.3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.

Článek XVI.

Smluvní pokuty

- 16.1. V případě prodlení zhotovitele s řádným dokončením díla a jeho včasným předáním objednateli (článek XI. odst. 11.1. této smlouvy) se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši **5.000,- Kč** (slovy: dvacet tisíc korun českých) za každý i započatý kalendářní den prodlení s tím, že po uplynutí **10** kalendářních dnů prodlení se smluvní pokuta zvyšuje na **20.000,- Kč** (slovy: čtyřicet tisíc korun českých) za každý další i započatý kalendářní den prodlení s předáním díla.
 - 16.2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.
 - 16.3. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši **1.000,- Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení.
 - 16.4. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši **1.000,- Kč** za každý kalendářní den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, platí, že vada musí být odstraněna do 14 kalendářních dnů ode dne oznámení vady zhotoviteli.
 - 16.5. Pokud závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
 - 16.6. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
-

- 16.7. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná smluvní strana v plné výši nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně rovněž v plné výši.
- 16.8. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu za porušení této smluvní povinnosti ve výši 500,- Kč za každý zjištěný případ.
- 16.9. V případě, že bude zjištěno, že informační tabule nebude umístěna na stavbě, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli za porušení této smluvní povinnosti smluvní pokutu 50.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 16.10. V případě, že zhotovitel nesplní svou povinnost uvedenou v článku X. odst. 10.27. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel za porušení této smluvní povinnosti zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.
- 16.11. Smluvní strany se dohodly, že přeruší-li zhotovitel bezdůvodně práce na díle na dobu delší než pět pracovních dnů, nebo nezahájí-li zhotovitel práce na díle do sedmi kalendářních dnů ode dne, kdy zhotovitel převzal či dle této smlouvy měl nejpozději od objednatele převzít staveniště, anebo nedodrží-li zhotovitel při provádění díla opakovaně i přes upozornění objednatele ČSN, EN, technologické předpisy a předpisy na úseku bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zavazuje se zhotovitel za každý jednotlivý případ porušení kterékoli z výše uvedených povinností zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.
- 16.12. Smluvní strany prohlašují, že nepovažují smluvní pokuty dle tohoto článku smlouvy za pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu § 1987 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a proto se dohodly, že objednatel je oprávněn smluvní pokuty započítat proti pohledávce zhotovitele.

Článek XVII.

Závěrečná ustanovení

- 17.1. Podstatným porušením povinnosti zhotovitele se rozumí zejména prodlení s prováděním díla nebo předáním díla delší než 10 kalendářních dnů.
- 17.2. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu této smlouvy, neposkytne třetím osobám.
- 17.3. Objednatel může odstoupit od této smlouvy ze zvlášť závažných důvodů. Za zvlášť závažné důvody bude považováno zejména:
- bezdůvodné přerušení práce na dobu delší než pět pracovních dnů,
 - nezahájení práce do sedmi kalendářních dnů od předání staveniště,
 - opakované nedodržení ČSN, EN, technologických předpisů a předpisů na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, i přes upozornění ze strany objednatele.
- 17.4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 17.5. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen vypořádat nároky zhotovitele spojené s realizací části díla podle příslušných ustanovení občanského zákoníku (zejména § 2599 a násl.).
- 17.6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
- 17.7. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných
-

dotatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Jakákoliv změna smlouvy bude učiněna až po ověření skutečnosti, zda je taková změna smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o zadávání veřejných zakázek.

- 17.8. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
- 17.9. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
- 17.10. Zhotovitel přebírá na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 17.11. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
- 17.12. Tato smlouva je vyhotovena v jednom elektronicky podepsaném vyhotovení.
- 17.13. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
V případě rozporu textu této smlouvy s textem jejích příloh, mají přednost ustanovení této smlouvy.
- 17.14. Zhotovitel se zavazuje přijmout veškerá nezbytná a přiměřená opatření k zamezení korupce a úplatkářství. V souladu s tím se zhotovitel zavazuje, že nebude nabízet, neslíbí ani neposkytne a nedá ani třetí straně pokyn k tomu, aby nabízela, slibovala či poskytovala jakékoli výhody (peníze, cenné dary apod.) zaměstnancům statutárního města Opavy, členům Zastupitelstva statutárního města Opavy, členům zastupitelstva městských částí jakož i členům dalších orgánů statutárního města Opavy a členům orgánů zastupitelstva a rady, a to včetně rodinných příslušníků těchto osob a dalších osob uvedeným osobám blízkých. Smluvní strany se dohodly, že poruší-li zhotovitel tento svůj závazek, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % z celkové ceny díla včetně DPH.
Smluvní strany se dále dohodly, že poruší-li zhotovitel svůj závazek uvedený v tomto odstavci smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit nebo ji vypovědět s účinností ke dni doručení výpovědi zhotoviteli. Tím nejsou dotčeny případné trestněprávní důsledky takového jednání.
- 17.15. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran.
- 17.16. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – může být natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, přičemž o fyzické osobě uzavírající tuto smlouvu mimo rámec podnikatelské činnosti nebudou uveřejněny jiné údaje než základní osobní údaje dle § 8b zákona o svobodném přístupu k informacím (tj. jméno a příjmení, rok narození, obec trvalého pobytu), s výjimkou fyzické osoby uzavírající tuto smlouvu v rámci podnikatelské činnosti, o níž budou uveřejněny tyto identifikační údaje: jméno a příjmení (příp. dodatek či obchodní firma), sídlo, identifikační číslo a identifikátor datové schránky. Nebudou uveřejněny údaje o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, ani kontaktní či doplňující údaje (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.).
- 17.17. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou statutárního města Opavy dne 24. 3. 2026, usnesení č. 4862/107/RM/26.

Přílohy: - příloha č. 1 položkový rozpočet

V Opavě dne _____

V Opava dne _____

Digitálně podepsal

Datum: 2026.03.24
15:33:15 +01'00'

Za objednatele

primátor

Digitálně podepsal

Datum: 2026.03.24
11:37:13 +01'00'

Za zhotovitele

jednatel

Položkový rozpočet stavby

Stavba: MŠ Sadová - oprava soklového zdiva, schodiště a zpevněné plochy" (oprava povodňových škod)
Objekt: SO01 - objekt MŠ
Rozpočet: Rozpočtové náklady stavby

Objednatel: Statutární město Opava IČO: 00300535
 Horní náměstí 382/69 DIČ: CZ00300535
 74601 Opava-Město

Zhotovitel: Ing.ILLÍK-RAIL spol.s r.o. IČO: 25359592
 Kolofíkovo nábřeží 1671/11a DIČ: CZ25359592
 747 05 Opava 5

Vypracoval:

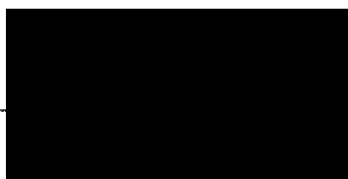
Rozpis ceny	Celkem
HSV	157 510,95
PSV	22 415,38
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	179 926,33

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	179 926,33 CZK
Základní DPH	21 %	37 784,53 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **217 710,86 CZK**

v



dne _____
o.³

IČO: 25358592, DIČ: CZ25359592
Tel.: 553 624 035, Fax: 553 619 078

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
43	Schodiště	HSV			34 065,00	18,9
5	Komunikace	HSV			5 883,80	3,3
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			65 370,40	36,3
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			37 283,25	20,7
96	Bourání konstrukcí	HSV			5 045,50	2,8
99	Staveništní přesun hmot	HSV			5 930,87	3,3
769	Otvorové prvky z plastu	PSV			14 099,96	7,8
783	Nátěry	PSV			8 315,42	4,6
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			3 932,13	2,2
Cena celkem					179 926,33	100,0

Položkový rozpočet

S:	MŠ Sadová - oprava soklového zdiva, schodiště a zpevněné plochy" (oprava povodňových škod)
O:	SO01 - objekt MŠ
R:	Rozpočtové náklady stavby

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 43		Schodiště				34 065,00
1	430321000R00	Lože betonu schodišťové konstrukce	m3	1,00000	5 545,00	5 545,00
2	434121431R00	Osazení žebet. stupňů oboustr.zazděné venkovní vstup do 1.PP : 1,00*8	m	8,00000	900,00	7 200,00
3	593723026R	Stupeň schodišťový betonový 1000 x 300 mm	kus	8,00000	2 665,00	21 320,00
Díl: 5		Komunikace				5 883,80
4	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním zásyp stávající šachty : 1,50*1,50	m3	2,25000	691,00	1 554,75
5	215901101RT5	Zhutnění podloží vibrační deskou zadláždění původní šachty : 2,00	m2	2,00000	150,50	301,00
6	564811111R00	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 5 cm fr. 4-8mm	m2	2,00000	79,60	159,20
7	564861111R00	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm	m2	2,00000	265,00	530,00
8	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě	m2	2,00000	383,00	766,00
9	976044311R00	Vybourání beton obrub šachet průř. nad 0,03 m2 stávající šachta : 4,00	m	4,00000	277,50	1 110,00
10	976047231R00	Vybourání betonových krycích desek tl. do 10 cm	m	1,50000	299,00	448,50
11	976085311R00	Vybourání kanal.rámů a poklopů plochy do 0,6 m2	kus	1,00000	135,50	135,50
12	59245110R	Dlažba betonová PRESBETON HOLLAND I skladebná 200 x 100 x 60 mm, přírodní 2,00*1,05	m2	2,10000	418,50	878,85
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				65 370,40
13	620991121R00	Zakrývání plochy soklu vč. dodávky fólie	m2	75,00000	66,70	5 002,50
14	622422221R00	Oprava vnějších omítek vápen. štuk. II, do 20 % vodorovná římsa nad kamenným soklem (bilá) : (7,20+0,80+6,00+3,00*2+8,15+8,95+6,25)*1,00 (0,60*3+4,00+8,05+7,20+10,00)*1,00	m2	74,40000	251,00	18 674,40
15	622471317R00	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2	m2	74,40000	273,00	20 311,20
16	627451621RT4	Oprava spárování cihelného zdiva stěn, pl.do 20 % oprava spárování režného zdiva po povodni, do výšky 1,0m : (8,80+6,20+4,80+2,40+7,00+3,40+8,00+5,25+6,00)*1,00	m2	51,85000	158,00	8 192,30
17	24661065R	Nátěr fasádní silikonový weberton silikon	kg	50,00000	250,00	12 500,00
18	585503014R	Malta zdící a spárovací cementová Baumit Klinker 5 MPa, pro lícové zdivo	kg	75,00000	9,20	690,00
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				37 283,25
19	622421738R00	Oprava vnější štukové omítky stěn, do 80 % plochy, stupeň složitosti III, ze suchých vápenných směsí zídka venkovního vstupu do 1.PP : 3,00*1,50+1,50*1,50+1,75*2	m2	10,25000	2 260,00	23 165,00
20	622471317R00	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2	m2	10,25000	273,00	2 798,25
21	632478129RT1	Reprofilace-cement.hmota a finální úprava povrchu podesty schodiště	m2	2,00000	2 535,00	5 070,00
22	24661065R	Nátěr fasádní silikonový weberton silikon	kg	25,00000	250,00	6 250,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				5 045,50
23	963042819R00	Bourání schodišťových stupňů betonových venkovní vstup do 1.PP : 1,00*8	m	8,00000	362,00	2 896,00
24	968072244R00	Vybourání kovových rámu oken jednod. pl. 1 m2	m2	0,87680	622,00	545,37

Položkový rozpočet

S:	MŠ Sadová - oprava soklového zdiva, schodiště a zpevněné plochy" (oprava povodňových škod)
O:	SO01 - objekt MŠ
R:	Rozpočtové náklady stavby

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		okna 1.PP : 0,62*0,42+0,92*0,67		0,87680		
25	978015291R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 % zídka venkovního vstupu do 1.PP : 3,00*1,50+1,50*1,50+1,75*2	m2	10,25000	158,50	1 604,13
						5 930,87
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
26	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t	4,70704	1 260,00	5 930,87
						14 099,96
Díl: 769		Otvorové prvky z plastu				
27	766629301R00	Montáž oken plastových plochy do 1,50 m2	kus	2,00000	1 684,00	3 368,00
28	61143966R	Okno plastové se sklopným křídlem, 5 komor, 70 mm, oboustranně bílé, 2sklo 1ks 650 x 450mm : 0,65*0,45 1ks 950 x 650mm : 0,95*0,65	m2	0,91000	9 900,00	9 009,00
29	63410002R	Příplatek za sklo kůra čirá k oknu	m2	0,91000	1 597,00	1 453,27
30	998766202R00	Přesun hmot pro truhlářské konstrukce, v objektech výšky do 12 m	%	138,30270	1,95	269,69
						8 315,42
Díl: 783		Nátěry				
31	783201831R00	Odstr. nátěrů z kovových konstr. chem.odstraňovači 3x okenní mříž sklepních oken : 1,00*0,60*3 zábradlí venk.vstupu do 1.PP : (3,00+1,50)*1,10*1,5	m2	9,22500	188,50	1 738,91
32	783221900R00	Údržba, nátěr syntetický kov. konstr. jednonásobný základní	m2	9,22500	147,00	1 356,08
33	783222931RT1	Údržba, nátěr syntetický kov.konstr.Hostagrund 2x 2 v1 na železo S 2160	m2	9,22500	472,50	4 358,81
34	783903811R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly	m2	9,22500	93,40	861,62
						3 932,13
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				
35	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,12674	336,50	715,65
36	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	36,15461	28,20	1 019,56
37	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	2,12674	490,00	1 042,10
38	979999975R00	Poplatek za uložení, zemina a kamení s příměsí 10 % (cihla, beton), (skup.170504)	t	2,12674	543,00	1 154,82
Celkem						179 926,33

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet stavby

Stavba: "MŠ Sadová - oprava soklového zdiva, schodiště a zpevněné plochy" (oprava povodňových škod)

Objekt: S002 - zpevněná plocha

Rozpočet: Rozpočtové náklady stavby

Objednatel: Statutární město Opava
Horní náměstí 382/69
74601 Opava-Město

IČO: 00300535
DIČ: CZ00300535

Zhotovitel: Ing. ILLÍK-RAIL spol.s r.o.
Koloříkovo nábřeží 1671/11a
747 05 Opava 5

IČO: 25359592
DIČ: CZ25359592

Vypracoval:

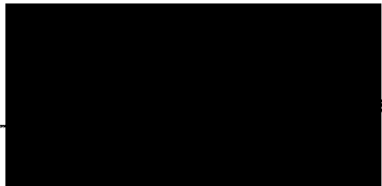
Rozpis ceny	Celkem
HSV	161 205,47
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	3 870,80
Ostatní náklady	0,00
Celkem	165 076,27

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	165 076,27 CZK
Základní DPH	21 %	34 666,02 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **199 742,29 CZK**

v


 IČO: 25359592, DIČ: CZ25359592
 Tel.: 553 624 035, Fax: 553 619 076

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			14 945,15	9,1
5	Komunikace	HSV			85 062,77	51,5
8	Trubní vedení	HSV			10 214,50	6,2
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			15 140,90	9,2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			8 328,65	5,0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			27 513,50	16,7
VN	Vedlejší náklady	VN			3 870,80	2,3
Cena celkem					165 076,27	100,0

Položkový rozpočet

S:	MŠ Sadová - oprava soklového zdiva, schodiště a zpevněné plochy" (oprava povodňových škod)
O:	SO02 - zpevněná plocha
R:	Rozpočtové náklady stavby

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1 Zemní práce						14 945,15
1	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho 1,20*4,80+3,00*2,40+4,80*2,40	m2	24,48000	90,50	2 215,44
2	113107310R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.těžené tl.10 cm 1,20*4,80+3,00*2,40+4,80*2,40	m2	24,48000	150,50	3 684,24
3	113107510R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.drčené tl.10 cm 4,10*11,30+2,00*1,40	m2	49,13000	170,50	8 376,67
4	113204111R00	Vytrhání obrubníků zahradních	m	8,00000	83,60	668,80
Díl: 5 Komunikace						85 062,77
5	215901101RT5	Zhutnění podloží vibrační deskou	m2	73,61000	150,50	11 078,31
6	564811111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 5 cm fr. 4-8mm kladecí lože dlažby : 4,10*11,30+2,00*1,40 1,20*4,80+3,00*2,40+4,80*2,40	m2	73,61000	79,60	5 859,36
7	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě	m2	73,61000	383,00	28 192,63
8	596291111R00	Řezání betonové dlažby tl. 60 mm	m	23,20000	327,00	7 586,40
9	59245110R	Dlažba betonová PRESBETON HOLLAND I skladebná 200 x 100 x 60 mm, přírodní 73,61*1,05	m2	77,29050	418,50	32 346,07
Díl: 8 Trubní vedení						10 214,50
10	139601101R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 1 - 2 trasa propojení kanalizace žlabu	m3	0,50000	1 221,00	610,50
11	899331111R00	Výšková úprava vstupu do 20 cm, zvýšení poklopu	kus	1,00000	3 400,00	3 400,00
12	721170963R00	Provedení propojení kanalizace žlabu, potrubí plastové, D 75-110 mm	bm	1,00000	479,00	479,00
13	721176222R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi, D 75-110 x 3,0 mm	m	2,00000	855,00	1 710,00
14	721242110RT1	Výměna lapače sřešních splavenin PP HL600 zápachová klapka, koš na listí, DN 110/125	kus	1,00000	4 015,00	4 015,00
Díl: 91 Doplnující práce na komunikaci						15 140,90
15	597101112RT1	Montáž odvodňovacího žlabu - polymerbeton B 250	m	4,00000	531,00	2 124,00
16	918101111R00	Lože pod odvodňovací žlabu z C 12/15 4,00*0,50*0,25	m3	0,50000	3 965,00	1 982,50
17	5534298031R	Rošt můstkový ACO Drain N100, litina, C250, rozměr 500 x 127 mm	kus	8,00000	667,00	5 336,00
18	5534298039R	Aretace roštu ACO Drain N100 pozink C250	kus	16,00000	84,40	1 350,40
19	592271000R	Žlab polymerbetonový ACO Drain N100 - 0.0 s odtokem, 1000 x 130 x 130 mm, C 250	kus	4,00000	1 087,00	4 348,00
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						8 328,65
20	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	26,19071	318,00	8 328,65
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						27 513,50
21	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	15,16814	336,50	5 104,08
22	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	257,85838	28,20	7 271,61
23	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	15,16814	490,00	7 432,39
24	979999974R00	Poplatek za uložení, zemina a kamení s příměsí 5 % (cihla, beton), (skup.170504)	t	15,16814	508,00	7 705,42
Díl: VN Vedlejší náklady						3 870,80
25	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	3 870,80	3 870,80

Položkový rozpočet

S:	MŠ Sadová - oprava soklového zdiva, schodiště a zpevněné plochy" (oprava povodňových škod)
O:	SO02 - zpevněná plocha
R:	Rozpočtové náklady stavby

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Celkem				165 076,27

Poznámky uchazeče k zadání

--