

D O H O D A

o skončení smlouvy o budoucí nájemní smlouvě ze dne 24. 04. 2024 a nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících k podnikání ze dne 03. 06. 2025, uzavřené mezi těmito smluvními stranami:

Město Vsetín

se sídlem: Svárov č.p. 1080, 755 01 Vsetín
zastoupené: Mgr. Daliborem Sedláčkem, vedoucím odboru správy majetku,
investic a strategického rozvoje Městského úřadu Vsetín
IČ: 003 04 450 DIČ: CZ00304450
Bank. spojení: 

jako „**pronajímatel**“ na straně jedné

a

Petr Smilek

se sídlem: 756 01 Hovězí 437
IČ: 451 72 633
evidovaný úřadem příslušným podle § 71 odst. 2 živnostenského zákona: Městský úřad Vsetín

jako „**nájemce**“ na straně druhé

I.

Smluvní strany shodně prohlašují, že mezi nimi byly uzavřeny tyto smlouvy: Smlouva o budoucí nájemní smlouvě č. OSMISR/255-52/2024 ze dne 24. 04. 2024 a Nájemní smlouva na pronájem prostor sloužících k podnikání č. OSMISR/255-26/2025 ze dne 03. 06. 2025. Obě smlouvy se týkají nebytových prostor o celkové výměře 82,31 m² nacházejících se v budově Vsetín, č. p. 1356, obč. vyb., postavené na pozemcích parc. č. 2820/1, 14876 a 14877/4 (Dolní náměstí), zapsaných na LV č. 10001 pro k. ú. a obec Vsetín. Nájemce základě žádosti doručené dne 24. 02. 2026 požádal o ukončení smluvního vztahu ke dni 31. 03. 2026.

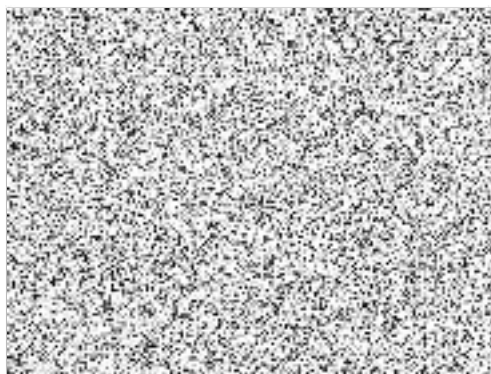
II.

Smluvní strany se dohodly, že Smlouva o budoucí nájemní smlouvě ze dne 24. 04. 2024 a Nájemní smlouva na pronájem prostor sloužících k podnikání ze dne 03. 06. 2025 **končí dohodou smluvních stran ke dni 31. 03. 2026**. Ukončením obou smluv zanikají veškerá práva a povinnosti z nich vyplývající.

III.

- (1) Smluvní strany prohlašují, že tato dohoda je vyhotovena na základě jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.
- (2) Pronajímatel potvrzuje, že tato dohoda byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a byly splněny podmínky pro její platné uzavření stanovené v § 41 tohoto zákona, když vedoucí odboru správy majetku, investic a strategického rozvoje MěÚ Vsetín je oprávněn uzavřít tuto dohodu na základě pravomoci, jež mu byla svěřena (delegována) na základě usnesení Rady města Vsetína ze dne 16. 06. 2025, č.j. 17/67/RM/2025. Současně pronajímatel potvrzuje, že uzavření této dohody bylo schváleno Radou města Vsetína na jejím zasedání dne 16. 03. 2026, pod usnesením 48/91/RM/2026.
- (3) Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží pronajímatel a jeden nájemce.
- (4) Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu poslední zúčastněnou stranou a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- (5) Nájemce bere na vědomí, že město Vsetín je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Nájemce souhlasí se zpřístupněním informací vyplývajících z této dohody, jakož i všech jednání a okolností s jejím uzavřením souvisejících.

Ve Vsetíně, dne: **24. 03. 2026**
Za pronajímatele



Ve Vsetíně, dne: **23. 03. 2026**
Za nájemce

