



SMLOUVA O DÍLO (smlouva o zhotovení stavby)

„Stavební úpravy přísálí s barem v kulturním domě a v klubu důchodců v Mohelnici“

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany


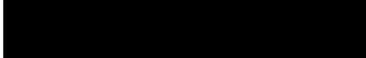
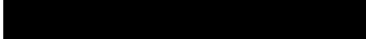

1. Objednatel	město Mohelnice
se sídlem	U Brány 916/2 789 85 Mohelnice
IČ	00303038
DIČ	CZ00303038
zastoupený	Ing. Pavlem Kubou, starostou města
Telefon	+420 583 452 132
E-mail	kubap@mohelnice.cz
Bankovní spojení	Česká spořitelna, a. s., pobočka Mohelnice
Číslo účtu	

Kontaktní osoba ve věcech technických

	investiční referent
Telefon	
E-mail	

TDS: Ing. Petr Hošek, 

(dále jen objednatel)

2. Zhotovitel	Hanácké stavby, spol. s r.o.
se sídlem	Čs. armádního sboru 14/32, Vrahovice, 798 11 Prostějov
IČ	60735309
DIČ	CZ60735309
zastoupený	Nadiya Tuma, jednatelka společnosti
Telefon	
E-mail	
Bankovní spojení	
Číslo účtu	

(dále jen zhotovitel)

(dále společně jen smluvní strany)

II. Dílo

- Dílem se rozumí provedení stavby s názvem „**Stavební úpravy přísálí s barem v kulturním domě a v klubu důchodců v Mohelnici**“, a to při plném respektování:
 - obecně závazných technických podmínek uvedených v právních a technických předpisech a ČSN,
 - projektové dokumentace, kterou zpracoval Ing. arch. Milan Heidenreich, [REDACTED]
 - technického výkresu provedení a zprávy, kterou zpracoval Ing. Petr Hošek, [REDACTED]
 - vyplněného výkazu výměr,
 - podmínek uvedených ve Výzvě k podání cenové nabídky,(dále jen „dílo“).
- Dílo bude zhotovováno v objektu kulturního domu na adrese Lazebnická 2 a v objektu Domova s pečovatelskou službou na adrese Medkova 1 v Mohelnici. Objekty jsou v majetku města Mohelnice.
- Dílo se považuje za zhotovené, bylo-li zhotovitelem předáno a objednatelem protokolárně převzato po úplném dokončení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů tvořících jeho součásti a příslušenství, jak to vyplývá z dokumentů a podmínek uvedených v odst. 1 tohoto článku této smlouvy tak, aby bylo dílo plně provozovatelné a užitelné, přičemž budou provedeny a dokončeny též všechny další činnosti podmiňující provedení díla. Zhotovené dílo převezme objednatel i s případnými drobnými vadami a nedodělky nebránícími nikterak v užívání a provozování díla k účelu, pro který je objednatelem pořizováno.
- Dílo se považuje za provedené podpisem předávacího protokolu o převzetí díla bez výhrad. Převezme-li objednatel dílo s výhradami existence vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla, považuje se dílo za provedené odstraněním poslední vady nebo nedodělku, uvedené v protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je oprávněn vyúčtovat objednateli sjednanou cenu díla k úhradě podle další úpravy této smlouvy.

III. Termíny plnění zhotovitele

- Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:

Předpokládaný termín zahájení provádění díla	podpisem smlouvy
Termín provedení díla nejpozději do	01. 09. 2026

Navržený termín provedení díla nemůže být posunut a musí být ze strany zhotovitele respektován.

IV. Cena díla a platební podmínky

- Celková cena díla je stranami sjednána v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena smluvní a současně cena nejvýše přípustná.
 - Stavební úpravy přísálí s barem v kulturním domě:

Celková cena bez DPH	487 062,00 Kč
-----------------------------	----------------------

Daň z přidané hodnoty odvede objednatel.

b) Stavební úpravy v klubu důchodců:

Celková cena bez DPH	378 859,17 Kč
-----------------------------	----------------------

Daň z přidané hodnoty odvede objednatel.

Tyto ceny jsou platné po celou dobu provádění díla, kryjí zisk a veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které ve vzájemně odsouhlasené cenové nabídce nebo smlouvě o dílo uvedeny nejsou a zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět.

2. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele dle:
Zadávací dokumentace = souboru podkladů, které předává objednatel pro ocenění díla, jejímž základem pro oceňování je projektová dokumentace, technické zprávy, výkres provedeného stavu díla a výkazy výměr. Výkazy výměr jsou zhotovitelem oceněny tak, že v konečném důsledku obsahují (zahrnují) úplné náklady = cenu za práce, dopravu a materiál dle předané projektové dokumentace a podle podmínek zadávacího řízení i další náklady (viz odst. 3 tohoto článku) a též přiměřený zisk zhotovitele. Oceněné výkazy jsou nedílnou přílohou této smlouvy.
3. Celková cena obsahuje také:
 - náklady na zřízení a odstranění zařízení staveniště zhotovitele, bezpečnostní opatření na staveništi,
 - poplatky (náklady na likvidaci odpadu spojeného se stavbou),
 - revize a zkoušky těsnosti napojovaných odpadů,
 - úklid dotčených prostranství.
4. Cena vzešlá z cenové nabídky zhotovitele se považuje za cenu sjednanou, smluvní a nejvýše přípustnou.
5. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli sjednanou cenu díla na základě dvou samostatných faktur, a to za provedení části v kulturním domě a části v Domově s pečovatelskou službou. Faktury mohou být vystaveny až po písemném souhlasu osoby objednatele uvedené v čl. I a mohou být zaplacený samostatně i před termínem provedení díla a po převzetí části díla TDS. Faktury je zhotovitel oprávněn vystavit až po řádném provedení díla a po vyklizení staveniště. Faktury budou mít splatnost 14 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli. Faktura se podává výhradně přes podatelnu objednatele, elektronická adresa je mesto@mohelnice.cz.
6. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.

V. Součinnost smluvních stran

1. Objednatel při podpisu smlouvy o dílo předá staveniště zhotoviteli a ten je povinen ho převzít.
2. Zhotovitel je povinen poskytovat řádnou součinnost osobám objednatele uvedeným v čl. I.
3. Objednatel je povinen i po převzetí zhotoveného díla umožnit zhotoviteli přístup na staveniště z důvodů odstraňování případných vad a nedodělků, které budou uvedeny v zápise o předání a převzetí díla.

VI. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje průběžně nejméně 1x za týden informovat objednatele o provádění díla formou svolání kontrolního dne za účasti všech osob uvedených v čl. I.

2. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo zejména s využitím vlastních kapacit. Třetí osoby (dále jen „poddodavatelé“) mohou provádět část díla jako poddodávku pro zhotovitele pouze za předpokladu uzavření odpovídající smlouvy mezi zhotovitelem a poddodavatelem, ve které bude určen rozsah provádění díla. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavatelem tak, jako by dílo prováděl sám.
3. Zhotovitel je povinen odevzdat objednateli při předání díla elektro revizi, doklady o provedených zkouškách těsnosti potrubí a doklady o likvidaci odpadů.
4. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou kvalitu či jiný průvodní doklad prokazující kvalitu.
5. Zhotovitel je povinen sjednat si odpovědnostní pojištění na celou dobu provádění díla až do jeho provedení ke kompenzaci veškerých újem vzniklých zaviněním zhotovitele na majetku objednatele v souvislosti s prováděním díla s výší pojistného plnění v částce nejméně 1 mil. Kč.
6. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla (rozumí se reálných stavebních prací na díle) nejpozději do 20. 05. 2026.
7. Zhotovitel je povinen do pěti pracovních dní od zahájení provádění díla předložit harmonogram prací v týdenním kalendářním členění, a to od zahájení provádění díla až do provedení díla. Na každém kontrolním dni stavby je zhotovitel povinen harmonogram prací aktualizovat. Tato povinnost aktualizace harmonogramu prací zhotoviteli nevzniká, pokud odchylka harmonogramu prací není větší jak deset kalendářních dnů oproti předloženému harmonogramu prací z prvního kontrolního dne.

VII. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje na jakost zcela provedeného díla záruku po dobu **36** měsíců.
2. V případě projevení se vad díla v záruční době musí zhotovitel nastoupit k jejich odstranění nejpozději pátý pracovní den po doručení požadavku objednavatele zasláného e-mailem. Vada musí být odstraněna v termínu stanoveném dle kvalifikovaného odhadu objednatele.
3. Objednatel je povinen vady písemně nebo e-mailem reklamovat u zhotovitele po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se tyto projevují a jaký zákonný způsob vyřízení reklamace objednatel požaduje.
4. Pokud zhotovitel nenastoupí na odstranění reklamované vady v termínu uvedeném v čl. VII odst. 2, je objednatel oprávněn zajistit opravu reklamované vady třetí osobou s tím, že náklady spojené s takovou opravou nese zhotovitel. Zhotovitel je dále povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **10.000 Kč** (deset tisíc korun českých).
5. Zhotovitel je povinen vadu odstranit i v případě, kdy vadu neuzná, či tvrdí, že za ni neodpovídá. Náklady na odstranění takové vady nese zhotovitel až do právní moci rozhodnutí příslušným soudem ve věci samé.

VIII. Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **0,2 %** (dvě desetiny procenta) z **celkové ceny díla** bez DPH, za každý i jen započatý den prodlení, a to až do okamžiku provedení díla.
2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši **0,05 %** (pět setin procenta) z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště v termínu dohodnutém při předání a převzetí zcela provedeného díla, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **500 Kč** (pět set korun českých) za každý den prodlení.
4. Pokud zhotovitel bude v prodlení s termínem odstranění reklamované vady dle čl. VII. odst. 2 této smlouvy, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** (jeden tisíc korun českých) za každý i jen započatý den prodlení.
5. Nepředložení harmonogramu prací v týdenním členění od zahájení do provedení díla do 10 pracovních dní od zahájení provádění díla opravňuje objednatele k uplatnění smluvní pokuty ve výši **2.000 Kč** (dva tisíce korun českých) za každý i jen započatý den prodlení do splnění této povinnosti.
6. Pokud zhotovitel nezahájí práce na díle do termínu uvedeného v čl. VI odst. 6 této smlouvy, má objednatel právo odstoupit od uzavřené smlouvy o dílo, v takovém případě je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **15 %** (patnáct procent) z celkové ceny díla bez DPH.
7. Platební podmínky veškerých smluvních pokut se přiměřeně řídí platebními podmínkami ceny díla.

IX. Dohoda o zápočtu

1. Smluvní strany souhlasí s tím, aby na peněžitou pohledávku zhotovitele na zaplacení ceny díla byly automaticky bez nutnosti speciálního prohlášení objednatele dle § 1982 občanského zákoníku započteny peněžité pohledávky objednatele vůči zhotoviteli vyplývající z této smlouvy o dílo (zejména smluvní pokuty a náhrady škod).

X. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou zvlášť výslovně neupravené se řídí platnými a účinnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, kvantitativní a jiné nezbytné podmínky k bezvadnému provedení díla dle dokumentace pro provádění stavby a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.
3. Zhotovitel bere tímto na vědomí, že celý obsah smlouvy bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejněn v tomto registru včetně metadat této smlouvy. Objednatel se zavazuje, že zajistí zveřejnění v registru smluv v zákonem o registru smluv požadované lhůtě. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že ve smlouvě není obsaženo ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství.

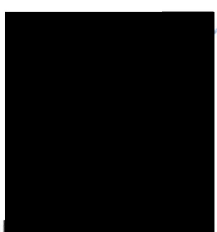
4. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel a ten má právo kdykoliv od smlouvy odstoupit, pokud je zhotovitel v prodlení s termínem provedení díla dle čl. III. odst. 1 o více jak 14 (čtrnáct) pracovních dní nebo je zhotovitel v prodlení s termínem provádění díla o 21 (dvacet jedna) kalendářních dní oproti předloženému harmonogramu prací z prvního kontrolního dne, jenž je zhotovitel povinen předložit na základě čl. VI odst. 7 této smlouvy. Zhotovitel je povinen objednateli předat v důsledku odstoupení objednatele nedokončené dílo do 5 (pěti) pracovních dnů ode dne zaslání oznámení o odstoupení od této smlouvy do datové schránky zhotovitele, a to protokolárním předáním a převzetím obdobně dle čl. II. odst. 3 této smlouvy.
5. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny na podkladě dohody smluvních stran. Dohoda musí mít písemnou formu očíslovaných dodatků této smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení obdrží zhotovitel.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle odst. 3 tohoto článku této smlouvy.
8. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
9. Uzavření této smlouvy o dílo schválila Rada města Mohelnice na svém zasedání dne 18.03.2026 pod usnesením č. 2874/108/RM/2026

Příloha – oceněný výkaz výměr

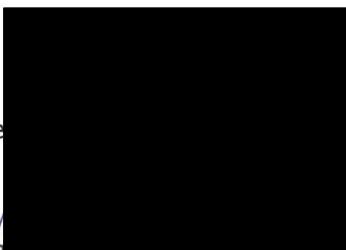
V Mohelnici dne 23 -03- 2026

Za objednatele

Ing. Pavel Kuba,
starosta



Za zhotovitele



HANÁCKÉ STAVBY
① 
798 11 Prostějov
Čsl. arm. sboru 14/32
DIČ: CZ60735309 tel.: 582 361 153
Nadiya Tuma
jednatel

Stavební rozpočet

Název stavby: DOMOV PRO SENIORY MOHELNICE	Doba výstavby:	Objednatel:
Druh stavby: sociální zázemí	Začátek výstavby:	Projektant:
Lokalita: Mohelnice	Konec výstavby:	Zhotovitel: Hanácké stavby spol s.r.o.
JKSO:	Zpracováno dne: 06.03.2026	Zpracoval: XXXXXXXXXX

Č	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)	
						Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem
34 Stěny a příčky										0,69
1	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 100 mm	m2	3,91					0,08	0,29
2	342255028R00	Příčky z desek Ytong tl. 150 mm	m2	1,00					0,11	0,11
3	342255032R00	Příčky z desek Ytong tl. 200 mm	m2	1,85					0,15	0,28
61 Úprava povrchů vnitřní										2,20
4	612421615R00	Omítka vnitřní zdíva, MVC, hrubá zatřená	m2	42,21					0,04	1,66
5	612421637R00	Omítka vnitřní zdíva, MVC, štuková	m2	11,41					0,05	0,54
64 Výplně otvorů										0,03
6	642942111RT4	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	1,00					0,03	0,03
7	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	2,92					0,00	0,00
725 Zařizovací předměty										0,25
8	725290020RA0	Demontáž umyvadla včetně baterie a konzol	kus	2,00					0,03	0,06
9	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	2,00					0,02	0,04
10	725119306R00	Montáž klozetu závěsného	soubor	2,00					0,00	0,00
11	64240056	Mísa klozetová závěsná DEEP Handicap, hluboké splachování	kus	1,00					0,02	0,02
12	64240062	Mísa klozetová závěsná LYRA Plus, hl. 530 mm	kus	1,00					0,02	0,02
13	725119402R00	Montáž předstěnových systémů včetně napojení na kanalizaci a vodu	soubor	2,00					0,00	0,00
14	286967583	Prvek WC předstěnový Geberit Duofix s nádržkou Sigma 120 mm, bezbariérový, podpěry, v. 1120 mm s tlačítkem	kus	2,00					0,03	0,06
15	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdíva	soubor	2,00					0,00	0,00
16	395367221R00	Kotvičky pro přichycení osazené do tmelu D 8 mm	kus	4,00					0,00	0,00
17	64217303	Umyvadlo keramické LYRA Plus bez otvoru pro baterii 500 x 410 mm	kus	2,00					0,01	0,02
18	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4"	soubor	3,00					0,00	0,00
19	725825114RT1	Baterie dřezová nástěnná ruční	kus	1,00					0,00	0,00
20	725825111RT1	Baterie umyvadlová nástěnná ruční	kus	2,00					0,00	0,00
21	725860251R00	Sífon umyvadlový chromovaný Raf SV1410	kus	2,00					0,00	0,00
22	725291142R00	Madlo dvojité pevné nerez dl. 844 mm	soubor	1,00					0,00	0,00
23	725291146R00	Madlo dvojité sklopné nerez dl. 852 mm	soubor	1,00					0,00	0,00
24	725291123R00	Madlo rovné nerez dl. 500 mm	soubor	1,00					0,00	0,00
25	725292035R00	Držák na toaletní papír nerezový	soubor	2,00					0,00	0,00
26	725292041R00	Dávkovač tekutého mýdla nerezový 0,5 l	soubor	2,00					0,00	0,00
27	725292011R00	Zásobník na papírové ručníky nerezový	soubor	2,00					0,00	0,00
28	725114957R00	Montáž sedátka bílého včetně dodávky	kus	2,00					0,00	0,01
29	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, v objektech výšky do 6 m	t	0,08					0,00	0,00
735 Otopná tělesa										0,04
30	735121810R00	Demontáž otopných těles ocelových článkových	m2	1,50					0,01	0,02
31	735129140R00	Montáž otopných těles ocelových článkových	m2	1,50					0,02	0,02

32	735191910R00	Napuštění vody do otopného systému - bez kotle	m2	1,50		0,00	0,00
	766	Konstrukce truhlářské					0,19
33	766812830R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,8 m	kus	1,00		0,17	0,17
34	766812113R00	Montáž kuchyňských linek dřevěných linek š.do 1,8m	kus	1,00		0,00	0,00
35	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevíracích 1kř.do 0,8 m	kus	1,00		0,00	0,00
36	61160823	Dveře dřevěné interiérové SOLODOOR KLASIK 800 x 1970 mm L/P, CPL, 3/3 sklo	kus	1,00		0,02	0,02
	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)					0,00
37	767649194R00	Montáž doplňků dveří, madla	kus	3,00		0,00	0,00
38	55440301	Madlo rovné 500 mm s krytkami leštěná nerez	kus	3,00		0,00	0,00
	771	Podlahy z dlaždic					0,56
39	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	19,50		0,00	0,00
40	771101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou tloušťky do 10 mm	m2	19,50		0,00	0,00
41	771575109R00	Montáž podlah z dlaždic hladkých keramických, do tmele, 300 x 300 mm	m2	19,50		0,01	0,10
42	597643241	Dlaždice keramická RAKO Taurus Color 300 x 300 x 8 mm	m2	20,47		0,02	0,44
43	771579791R00	Příplatek za plochu do 5 m2 jednotlivé, podlahy z dlaždic keramických	m2	19,50		0,00	0,00
44	771130111R00	Obklad soklíků rovných, do tmele, výšky do 100 mm	m	7,46		0,00	0,00
45	59764360	Sokl keramický RAKO Taurus Color 300 x 80 x 8 mm	kus	27,35		0,00	0,01
46	771111122R00	Montáž podlahových lišt přechodových	m	2,37		0,00	0,00
47	5537026123	Lišta přechodová samolepicí ukončovací Al elox bronz E03, š. 40 mm, l = 2700 mm	kus	1,00		0,00	0,00
48	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, v objektech výšky do 6 m	t	0,56		0,00	0,00
	776	Podlahy povlakové					0,19
49	776101101R00	Vysávání podlahy průmyslovým vysavačem pod povlakové podlahy	m2	29,43		0,00	0,00
50	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod povlakové podlahové krytiny a samonivelační hmoty	m2	29,43		0,00	0,00
51	776101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	29,43		0,00	0,00
52	776511810R00	Odstranění povlakové podlahy z PVC a koberců lepených bez podložky	m2	29,43		0,00	0,10
53	776521100R00	Lepení povlakové podlahy z pásů PVC na lepidlo	m2	29,43		0,00	0,01
54	28410101	Marmoleum tl. 2,0 mm, š. role 2,0 m	m2	30,90		0,00	0,07
55	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku	m	20,53		0,00	0,00
56	998776101R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, v objektech výšky do 6 m	t	0,19		0,00	0,00
	781	Obklady (keramické)					0,89
57	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	42,21		0,00	0,01
58	781415016R00	Montáž obkladů stěn obkládačkami porovinovými, do tmele, nad 200 x 250 mm	m2	42,21		0,00	0,21
59	59761000	Obkládačka keramická RAKO 250 x 200 x 8 mm	m2	44,32		0,01	0,66
60	597813790	Listela keramická RAKO 250 x 45 x 7 mm	kus	97,52		0,00	0,02
61	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, v objektech výšky do 6 m	t	0,89		0,00	0,00
	783	Nátěry					0,00
62	783212100R00	Nátěr olejový kovových konstrukcí dvojnásobný	m2	6,00		0,00	0,00
	784	Malby					0,23
63	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	182,07		0,00	0,16
64	784422371R00	Malba vápenná Paulín 2x, 1 barva, místn. do 3,8 m	m2	187,40		0,00	0,06
	96	Bourání konstrukcí					1,28
65	965048150R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50%	m2	19,80		0,00	0,03
66	965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	19,80		0,02	0,40
67	962031113R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 65 mm	m2	3,91		0,18	0,72
68	968061125R00	Vyvěšení dřevěných a plastových dveřních křídél pl. do 2 m2	kus	1,00		0,00	0,00
69	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,60		0,08	0,12
	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce					5,59
70	978500010RA0	Odsekání vnitřních obkladů	m2	48,45		0,07	3,29
71	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	49,95		0,05	2,30
	M65	Elektroinstalace					0,00
72	650072111R00	Demontáž a zpětná montáž vypínačů a zásuvek včetně dopojení na nové příčce	kus	14,00		0,00	0,00

S		Přesuny sutí					0,00
73	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	7,26		0,00	0,00
74	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	29,05		0,00	0,00
75	979083117R00	Vodorovné přemístění sutí na skládku do 6000 m	t	7,26		0,00	0,00
76	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	108,92		0,00	0,00
77	979990107R00	Poplatek za uložení sutí - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	7,26		0,00	0,00
					Celkem:	378 859,17	

Výkaz výměr

Název stavby:	DOMOV PRO SENIORY MOHELNICE	Objednatel:
Druh stavby:	sociální zázemí	Projektant:
Lokalita:	Mohelnice	Zhotovitel: Hanácké stavby spol s.r.o.
Zpracoval:	[REDACTED]	Zpracován o dne: 46087

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství
34			Stěny a příčky		
1		342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 100 mm <i>1,71*3,21-0,80*1,97</i>	m2	3,91 3,91
2		342255028R00	Příčky z desek Ytong tl. 150 mm <i>0,80*1,25</i>	m2	1,00 1,00
3		342255032R00	Příčky z desek Ytong tl. 200 mm <i>1,48*1,25</i>	m2	1,85 1,85
61			Úprava povrchů vnitřní		
4		612421615R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená <i>1,65*(2*(1,70+1,48+0,10)-0,90)-0,25*(1,25*2-1,48)+1,65*2*(1,48+1,59-0,90)</i> <i>1,40*(0,60+0,75+1,57)+1,65*2*(1,71+2,38+0,10-0,90)+1,65*(2*(1,71+2,08)-0,90)</i>	m2	42,21 16,25 25,97
5		612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková <i>(1,57+1,3+0,7-0,9)*1,50+(1,57+0,60+0,75)*0,10</i> <i>0,15*2*(1,71*2,89+0,10-0,90)+0,15*(2*(1,71+1,57)-0,90)</i> <i>2*1,71*1,56-0,90*0,35</i>	m2	11,41 4,30 2,09 5,02
64			Výplně otvorů		
6		642942111RT4	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 <i>1</i>	kus	1,00 1,00
7		998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	2,92
725			Zařizovací předměty		
8		725290020RA0	Demontáž umyvadla včetně baterie a konzol <i>2</i>	kus	2,00 2,00
9		725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích <i>2</i>	soubor	2,00 2,00
10		725119306R00	Montáž klozetu závěsného <i>2</i>	soubor	2,00 2,00
11		64240056	Mísa klozetová závěsná DEEP Handicap, hluboké splachování <i>1</i>	kus	1,00 1,00
12		64240062	Mísa klozetová závěsná LYRA Plus, hl. 530 mm <i>1</i>	kus	1,00 1,00
13		725119402R00	Montáž předstěnových systémů včetně napojení na kanalizaci a vodu <i>2</i>	soubor	2,00 2,00
14		286967583	Prvek WC předstěnový Geberit Duofix s nádržkou Sigma 120 mm, bezbariérový, podpěry, v. 1120 mm s tlačítkem <i>2</i>	kus	2,00 2,00

15	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva 2	soubor	2,00
16	395367221R00	Kotvičky pro přichycení osazené do tmelu D 8 mm 4	kus	4,00
17	64217303	Umyvadlo keramické LYRA Plus bez otvoru pro baterii 500 x 410 mm 2	kus	2,00
18	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4" 3	soubor	3,00
19	725825114RT1	Baterie dřezová nástěnná ruční 1	kus	1,00
20	725825111RT1	Baterie umyvadlová nástěnná ruční 2	kus	2,00
21	725860251R00	Sífon umyvadlový chromovaný Raf SV1410 2	kus	2,00
22	725291142R00	Madlo dvojitě pevné nerez dl. 844 mm 1	soubor	1,00
23	725291146R00	Madlo dvojitě sklopné nerez dl. 852 mm 1	soubor	1,00
24	725291123R00	Madlo rovné nerez dl. 500 mm 1	soubor	1,00
25	725292035R00	Držák na toaletní papír nerezový 2	soubor	2,00
26	725292041R00	Dávkovač tekutého mýdla nerezový 0,5 l 2	soubor	2,00
27	725292011R00	Zásobník na papírové ručníky nerezový 2	soubor	2,00
28	725114957R00	Montáž sedátka bílého včetně dodávky 2	kus	2,00
29	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, v objektech výšky do 6 m	t	0,08
735 Otopná tělesa				
30	735121810R00	Demontáž otopných těles ocelových článkových 3*0,5	m2	1,50
31	735129140R00	Montáž otopných těles ocelových článkových 3*0,5	m2	1,50
32	735191910R00	Napuštění vody do otopného systému - bez kotle 1,5	m2	1,50
766 Konstrukce truhlářské				
33	766812830R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,8 m 1	kus	1,00
34	766812113R00	Montáž kuchyňských linek dřevěných linek š.do 1,8m 1	kus	1,00
35	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevíravých 1kř.do 0,8 m 1	kus	1,00
36	61160823	Dveře dřevěné interiérové SOLODOOR KLASIK 800 x 1970 mm L/P, CPL, 3/3 sklo 1	kus	1,00
767 Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)				
37	767649194R00	Montáž doplňků dveří, madla	kus	3,00

		3			3,00
38	55440301	Madlo rovné 500 mm s krytkami leštěná nerez		kus	3,00
		3			3,00
	771	Podlahy z dlaždic			
39	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby <i>1,50*1,48+1,59*1,48+0,94*0,20+0,80*0,10+1,57*2,05+0,80*0,10</i> <i>2,12*1,57+1,15*0,39+2,07*1,71+0,66*0,31+1,06*0,19+2,08*1,71+0,80*0,10</i>		m2	19,50 8,14 11,36
40	771101115R00	Vyrovnění podkladů samonivelační hmotou tloušťky do 10 mm <i>1,50*1,48+1,59*1,48+0,94*0,20+0,80*0,10+1,57*2,05+0,80*0,10</i> <i>2,12*1,57+1,15*0,39+2,07*1,71+0,66*0,31+1,06*0,19+2,08*1,71+0,80*0,10</i>		m2	19,50 8,14 11,36
41	771575109R00	Montáž podlah z dlaždic hladkých keramických, do tmele, 300 x 300 mm <i>1,50*1,48+1,59*1,48+0,94*0,20+0,80*0,10+1,57*2,05+0,80*0,10</i> <i>2,12*1,57+1,15*0,39+2,07*1,71+0,66*0,31+1,06*0,19+2,08*1,71+0,80*0,10</i>		m2	19,50 8,14 11,36
42	597643241	Dlaždice keramická RAKO Taurus Color 300 x 300 x 8 mm <i>1,50*1,48+1,59*1,48+0,94*0,20+0,80*0,10+1,57*2,05+0,80*0,10</i> <i>2,12*1,57+1,15*0,39+2,07*1,71+0,66*0,31+1,06*0,19+2,08*1,71+0,80*0,10</i> ;ztratiné 5%; 0,974955		m2	20,47 8,14 11,36 0,97
43	771579791R00	Příplatek za plochu do 5 m2 jednotlivě, podlahy z dlaždic keramických <i>1,50*1,48+1,59*1,48+0,94*0,20+0,80*0,10+1,57*2,05+0,80*0,10</i> <i>2,12*1,57+1,15*0,39+2,07*1,71+0,66*0,31+1,06*0,19+2,08*1,71+0,80*0,10</i>		m2	19,50 8,14 11,36
44	771130111R00	Obklad soklíků rovných, do tmele, výšky do 100 mm <i>1,45+1,57+0,70-0,80+2*(2,50+1,57)-4*0,9</i>		m	7,46 7,46
45	59764360	Sokl keramický RAKO Taurus Color 300 x 80 x 8 mm <i>7,46/0,3</i> ;ztratiné 10%; 2,486667		kus	27,35 24,87 2,49
46	771111122R00	Montáž podlahových lišt přechodových <i>2*0,80+0,77</i>		m	2,37 2,37
47	5537026123	Lišta přechodová samolepicí ukončovací Al elox bronz E03, š. 40 mm, l = 2700 mm 1		kus	1,00 1,00
48	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, v objektech výšky do 6 m		t	0,56
	776	Podlahy povlakové			
49	776101101R00	Vysávání podlahy průmyslovým vysavačem pod povlakové podlahy <i>5,50*4,99+1,26*0,33+2*1,00*0,41+1,85*0,33+0,75*0,18</i>		m2	29,43 29,43
50	776101121R00	Provedení penetrace podkladu pod povlakové podlahové krytiny a samonivelační hmoty <i>5,50*4,99+1,26*0,33+2*1,00*0,41+1,85*0,33+0,75*0,18</i>		m2	29,43 29,43
51	776101115R00	Vyrovnění podkladů samonivelační hmotou <i>5,50*4,99+1,26*0,33+2*1,00*0,41+1,85*0,33+0,75*0,18</i>		m2	29,43 29,43
52	776511810R00	Odstranění povlakové podlahy z PVC a koberců lepených bez podložky <i>5,50*4,99+1,26*0,33+2*1,00*0,41+1,85*0,33+0,75*0,18</i>		m2	29,43 29,43
53	776521100R00	Lepení povlakové podlahy z pásů PVC na lepidlo <i>5,50*4,99+1,26*0,33+2*1,00*0,41+1,85*0,33+0,75*0,18</i>		m2	29,43 29,43
54	28410101	Marmoleum tl. 2,0 mm, š. role 2,0 m <i>5,50*4,99+1,26*0,33+2*1,00*0,41+1,85*0,33+0,75*0,18</i> ;ztratiné 5%; 1,471315		m2	30,90 29,43 1,47
55	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku <i>2*(5,50+4,90)-1,26+2*0,33+4*0,41+2*0,51-2*0,80-0,73</i>		m	20,53 20,53
56	998776101R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, v objektech výšky do 6 m		t	0,19

	781	Obklady (keramické)		
57	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady <i>1,65*(2*(1,70+1,48+0,10)-0,90)-0,25*(1,25*2-1,48)+1,65*2*(1,48+1,59-0,90)</i> <i>1,40*(0,60+0,75+1,57)+1,65*2*(1,71+2,38+0,10-0,90)+1,65*(2*(1,71+2,08)-0,90)</i>	m2	42,21 16,25 25,97
58	781415016R00	Montáž obkladů stěn obkládačkami porovinovými, do tmele, nad 200 x 250 mm <i>1,65*(2*(1,70+1,48+0,10)-0,90)-0,25*(1,25*2-1,48)+1,65*2*(1,48+1,59-0,90)</i> <i>1,40*(0,60+0,75+1,57)+1,65*2*(1,71+2,38+0,10-0,90)+1,65*(2*(1,71+2,08)-0,90)</i>	m2	42,21 16,25 25,97
59	59761000	Obkládačka keramická RAKO 250 x 200 x 8 mm <i>1,65*(2*(1,70+1,48+0,10)-0,90)-0,25*(1,25*2-1,48)+1,65*2*(1,48+1,59-0,90)</i> <i>1,40*(0,60+0,75+1,57)+1,65*2*(1,71+2,38+0,10-0,90)+1,65*(2*(1,71+2,08)-0,90)</i> ;ztrátě 5%; 2,1106	m2	44,32 16,25 25,97 2,11
60	597813790	Listela keramická RAKO 250 x 45 x 7 mm <i>(2*(1,70+1,48+0,10)-0,90+2*(1,48+1,59-0,90))/0,25</i> <i>(2*(1,71*2,38+0,10-0,90)+2*(1,71+2,08)-0,90)/0,25</i> ;ztrátě 5%; 4,64392	kus	97,52 40,00 52,88 4,64
61	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, v objektech výšky do 6 m	t	0,89
	783	Nátěry		
62	783212100R00	Nátěr olejový kovových konstrukcí dvojnásobný 6*1,0	m2	6,00 6,00
	784	Malby		
63	784402801R00	Odstanění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m <i>1,56*2*(1,70+1,48+0,10)-0,90*0,35+1,70*1,48+1,56*2*(1,48+1,59)-2*0,90*0,35+1,48*1,59</i> <i>3,10*2*(1,57+2,05)-0,90*1,90+1,57*2,05-1,40*(0,60+0,75+1,57)+3,10*2*(1,57+2,12)+0,39*(2*2,0+1,13)+2,12*1,57-4*0,90*1,90</i> <i>+1,56*(2*2,07+1,71)+0,31*(2*0,45+0,66)+2,07*1,71-2*0,90*0,35+1,56*(2*2,08+1,71)+1,57*1,71-0,9*0,35</i> <i>3,20*2*(5,50+4,99)+4*0,41*2,10+2*0,51*2,10+2*0,33*2,10+2*0,35*1,47+5,50*4,99+2*1,00*0,41+1,85*0,33+0,75*0,18+2,96*0,35-1,26*2,10-0,73*2,10-2*0,90*2,00-2,96*1,4;</i>	m2	182,07 23,74 41,23 24,05 93,05
64	784422371R00	Malba vápenná Paulín 2x, 1 barva, místn. do 3,8 m <i>1,56*2*(1,70+1,48+0,10)-0,90*0,35+1,70*1,48+1,56*2*(1,48+1,59)-2*0,90*0,35+1,48*1,59</i> <i>3,10*2*(1,57+2,05)-0,90*1,90+1,57*2,05-1,40*(0,60+0,75+1,57)+3,10*2*(1,57+2,12)+0,39*(2*2,0+1,13)+2,12*1,57-4*0,90*1,90</i> <i>1,56*2*(1,71+2,07)+0,31*(2*0,45+0,66)+2,07*1,71-2*0,90*0,35+1,56*2*(2,08+1,71)+1,57*1,71-0,9*0,35</i> <i>3,20*2*(5,50+4,99)+4*0,41*2,10+2*0,51*2,10+2*0,33*2,10+2*0,35*1,47+5,50*4,99+2*1,00*0,41+1,85*0,33+0,75*0,18+2,96*0,35-1,26*2,10-0,73*2,10-2*0,90*2,00-2,96*1,4;</i>	m2	187,40 23,74 41,23 29,38 93,05
	96	Bourání konstrukcí		
65	965048150R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50% <i>1,48*1,70+1,59*1,48+0,94*0,20+0,8*0,10+1,57*2,05+0,80*0,10</i> <i>2,12*1,57+1,15*0,39+2,58*1,71+0,66*0,31+1,06*0,19+1,57*1,71+0,80*0,10</i>	m2	19,80 8,44 11,36
66	965081713RT1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 <i>1,48*1,70+1,59*1,48+0,94*0,20+0,8*0,10+1,57*2,05+0,80*0,10</i> <i>2,12*1,57+1,15*0,39+2,58*1,71+0,66*0,31+1,06*0,19+1,57*1,71+0,80*0,10</i>	m2	19,80 8,44 11,36
67	962031113R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 65 mm <i>1,71*3,21-0,80*1,97</i>	m2	3,91 3,91
68	968061125R00	Vyvěšení dřevěných a plastových dveřních křidel pl. do 2 m2 1	kus	1,00 1,00
69	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 0,8*2,0	m2	1,60 1,60
	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce		
70	978500010RA0	Odsekání vnitřních obkladů <i>1,50*(2*(1,70+1,48+0,10)-0,90)+1,50*2*(1,48+1,59-0,90)</i> <i>1,50*(2*(2,05+1,57)-0,90-0,77)+1,80*2*(1,71*2,89+0,10-0,90)+1,80*(2*(1,71+1,57)-0,90)</i>	m2	48,45 15,00 33,45

71	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % $1,65 \cdot (2 \cdot (1,70 + 1,48 + 0,10) - 0,90) + 1,65 \cdot 2 \cdot (1,48 + 1,59 - 0,90)$ $1,50 \cdot (2 \cdot (2,05 + 1,57) - 0,90 - 0,77) + 1,80 \cdot 2 \cdot (1,71 \cdot 2,89 + 0,10 - 0,90) + 1,80 \cdot (2 \cdot (1,71 + 1,57) - 0,90)$	m2	49,95 16,50 33,45
	M65	Elektroinstalace		
72	650072111R00	Demontáž a zpětná montáž vypínačů a zásuvek včetně dopojení na nové příčce 14	kus	14,00 14,00
	S	Přesuny suti		
73	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m 7,26131	t	7,26 7,26
74	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m 4*7,26131	t	29,05 29,05
75	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m 7,26131	t	7,26 7,26
76	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m 15*7,26131	t	108,92 108,92
77	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904 7,26131	t	7,26 7,26

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	DOMOV PRO SENIORY MOHELNICE	Objednatel:		IČO/DIČ:	
Druh stavby:	sociální zázemí	Projektant:		IČO/DIČ:	
Lokalita:	Mohebnice	Zhotovitel:	Hanácké stavby spol s.r.o.	IČO/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	77
JKSO:		Zpracoval:	[REDACTED]	Datum:	46087

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky		Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž		Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky		Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž				Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky				Ostatní	0,00
	Montáž				NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál						
Přesun hmot a sutí						
ZRN celkem			DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					VORN celkem	0,00
					VORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 12%	0,00	DPH 12%	0,00	Celkem bez DPH	378 859,17
Základ 21%	378 859,17	DPH 21%	79 560,43	Celkem včetně DPH	458 419,60

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Slepý stavební rozpočet

Název stavby: KD Mohelnice - stavební úpravy přísáří s barem	Doba výstavby:	Objednatel:
Druh stavby:	Začátek výstavby:	Projektant:
Lokalita:	Konec výstavby:	Zhotovitel: Hanácké stavby spol s.r.o.
JKSO:	Zpracováno dne: 06.03.2026	Zpracoval: [REDACTED]

Č	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Cenová soustava
						Dodávka	Montáž	Celkem	
13 Hloubené vykopávky									
1	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	3,00					RTS I / 2024
16 Přemístění výkopku									
2	162201101R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 20 m	m3	3,00					RTS I / 2024
3	162601102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 5000 m	m3	2,00					RTS I / 2024
4	167101101R00	Nakládání výkopku z hor. 1 + 4 v množství do 100 m3	m3	3,00					RTS I / 2024
5	162702199R00	Poplatek za skládku dmu	m3	2,00					RTS I / 2024
17 Konstrukce ze zemín									
6	171151101R00	Hutnění podloží	m2	15,00					RTS I / 2024
18 Povrchové úpravy terénu									
7	180401211R00	Založení trávníku lučního výsevem v rovině	m2	6,00					RTS I / 2024
8	181006111R00	Rozprostření zemin v rov./sklonu 1:5, tl. do 10 cm	m2	6,00					RTS I / 2024
34 Stěny a příčky									
9	342261211RT1	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 2x oplášt. tl.100 mm desky standard tl. 12,5 mm, izol. minerál tl. 5 cm	m2	13,94					RTS I / 2024
10	342261213RS1	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 2x oplášt. tl.150 mm desky standard tl. 12,5 mm, izol. minerál tl. 8 cm	m2	13,57					RTS I / 2024
11	342264051RT1	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	21,73					RTS I / 2024
56 Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch									
12	564851111RT4	Podklad ze stěrky po zhuštění tloušťky 15 cm stěrky frakce 0-63 mm	m2	15,00					RTS I / 2024
59 Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlaždičkových (předlažby)									
13	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	15,00					RTS I / 2024
14	59245110	Dlažba skladebná 200 x 100 x 60 mm přírodní	m2	16,50					RTS I / 2024
61 Úprava povrchů vnitřní									
15	612403386R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS	m	40,00					RTS I / 2024
16	612421615R00	Omlítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená	m2	1,16					RTS I / 2024
17	612421331RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	45,89					RTS I / 2024
63 Podlahy a podlahové konstrukce									
18	631312121R00	Doplnění mazanin betonem do 4 m2, do tl. 8 cm	m3	1,11					RTS I / 2024
19	632441491R00	Broušení podlah	m2	49,29					RTS I / 2024
64 Výplně otvorů									
20	642942111RT4	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 800 x 1970 x 100 mm	kus	1,00					RTS I / 2024
21	642942111RU5	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 900 x 1970 x 150 mm	kus	1,00					RTS I / 2024
7 Konstrukce a práce PSV									
22	700VD	Elektroinstalace - odhad	soubor	1,00					I/2024
23	701VD	ZTI, ÚT a zařizovací předměty - odhad	soubor	1,00					
24	702VD	Vzduchotechnika - odhad	soubor	1,00					
763 Dřevostavby									
25	763613212RW6	Montáž záklonu okna z desek nad tl.18 mm,P+D, příbj. vč. dodávky desky OSB 3 4PD tl. 22 mm	m2	2,80					RTS I / 2024
26	998763101R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	t	0,04					RTS I / 2024
765 Krytina tvrdá									
27	765350010RA0	Zastřešení - stříška z polykarbonátu a žár.pozink. profilů dle PD	m2	3,60					RTS I / 2024
28	998765101R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 6 m	t	0,01					RTS I / 2024
766 Konstrukce truhlářské									
29	766111820R00	Demontáž dřevěných stěn plných	m2	5,57					RTS I / 2024
30	766661122R00	Montáž dveří do zárubně,otevřivých 1kf.nad 0,8 m	kus	1,00					RTS I / 2024
31	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevřivých 1kf.do 0,8 m	kus	1,00					RTS I / 2024
32	61160103	Dveře vnitřní hladké plně BASIC 1-křídle 800 x 1970 mm bílé	kus	1,00					RTS I / 2024
33	61160104	Dveře vnitřní hladké plně BASIC 1-křídle 900 x 1970	kus	1,00					RTS I / 2024
34	766665921R00	Zakování dveří 1křídlych kompletizovaných	kus	2,00					RTS I / 2024
35	54914624	Kování dveřní KLASIK	kus	2,00					RTS I / 2024
36	998766101R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	0,13					RTS I / 2024
767 Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)									
37	767581801R00	Demontáž podhledů - kazet	m2	6,63					RTS I / 2024
38	767581802R00	Demontáž podhledů - dřevěný	m2	13,94					RTS I / 2024
39	767582800R00	Demontáž podhledů - roštů	m2	20,56					RTS I / 2024
771 Podlahy z dlaždic									
40	771101101R00	Vysávání podlah prům.vysavačem pro pokládku dlažby	m2	49,29					RTS I / 2024
41	771101115R00	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou tloušťky do 10 mm	m2	49,29					RTS I / 2024
42	771101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	49,29					RTS I / 2024
43	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	49,29					RTS I / 2024
44	771111122R00	Montáž podlahových lišt přechodových	m	5,30					RTS I / 2024
45	771575109R00	Montáž keramické dlažby, hladké, na tmel, 300 x 300 mm	m2	49,29					RTS I / 2024
46	771579793R00	Příplatek za spárovací hmotu - plošně,keram.dlažba	m2	49,29					RTS I / 2024
47	771471014R00	Obklad soklíků keram.rovných do MC.20x10, H 10 cm	m	14,80					RTS I / 2024
48	59764203	Dlažba matná 300 x 300 x 9 mm	m2	54,22					RTS I / 2024
49	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	1,41					RTS I / 2024
775 Podlahy výšové a parketové									
50	775511800R00	Demontáž podlah výšových lepených včetně lišt	m2	34,98					RTS I / 2024
776 Podlahy povlakové									
51	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	13,94					RTS I / 2024
52	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	19,72					RTS I / 2024
781 Obklady (keramické)									
53	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	41,44					RTS I / 2024
54	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	41,44					RTS I / 2024
55	781111116R00	Otvor v obkladače diamant.korunkou prům.do 90 mm	kus	10,00					RTS I / 2024
56	781111121R00	Montáž lišt rohových, vanových a dilatačních	m	8,00					RTS I / 2024
57	781475120R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30 x 60 cm	m2	41,44					RTS I / 2024
58	781479705R00	Přípl. za spárovací hmotu-plošně,keram.vnitř.obklad	m2	41,44					RTS I / 2024
59	597813706	Obkladačka mat	m2	45,58					RTS I / 2024
60	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	0,88					RTS I / 2024
783 Nátěry									
61	783222120R00	Nátěr syntetický kov.konstrukcí 2x zárubně	m2	3,40					RTS I / 2024
784 Malby									
62	784011221R00	Zakrytí předmětů, včetně odstranění	m2	49,29					RTS I / 2024
63	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	74,79					RTS I / 2024
64	784195212R00	Malba, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	74,79					RTS I / 2024
91 Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách									
65	916561111R00	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou	m	12,00					RTS I / 2024

66	59217335	Obrubník zahradní v. 250 x 50 x 1000 mm šedý	kus	13,00		RTS I / 2024
		96 Bourání konstrukcí				
67	962031116R00	Bourání plítek z cihel pálených plných tl. 140 mm	m2	14,83		RTS I / 2024
68	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	3,00		RTS I / 2024
69	968061125R00	Vyvěšení dřevěných a plastových dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	2,00		RTS I / 2024
		97 Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				
70	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	4,16		RTS I / 2024
		99 Přesun hmot				
71	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	13,34		RTS I / 2024
		S Přesuny suti				
72	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	5,97		RTS I / 2024
73	979082318R00	Vodorovná doprava suti a hmot po suchu do 6000 m	t	5,97		RTS I / 2024
74	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané suti	t	5,97		RTS I / 2024
75	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	4,97		RTS I / 2024
76	979990181R00	Poplatek za uložení suti - PVC podlahová krytina, skupina odpadu 200307	t	0,05		RTS I / 2024
77	979990161R00	Poplatek za uložení - dřevo, skupina odpadu 170201	t	0,87		RTS I / 2024
					Celkem:	470 591,42

Poznámka:

Rozpočet zpracován dle dokumentace DSP, č. zakázky S 5/24

Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby: KD Mohelnice - stavební úpravy přísálí s barem	Objednatel:	IČO/DIČ:
Druh stavby:	Projektant:	IČO/DIČ:
Lokalita:	Zhotovitel: Hanácke stavby spol s.r.o.	IČO/DIČ:
Začátek výstavby: 0	Konec výstavby:	Položek: 77
JKSO:	Zpracoval: [REDACTED]	Datum: 46087

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky		Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	
	Montáž		Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0
PSV	Dodávky		Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0
	Montáž		Doprava		Provozní vlivy	0
"M"	Dodávky				Ostatní	0
	Montáž				NUS z rozpočtu	0
Ostatní materiál						
Přesun hmot a sutí						
ZRN celkem			DN celkem		NUS celkem	
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					VORN celkem	0,00
					VORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00	DPH 12%	0,00	Celkem bez DPH	487 062,12
Základ 12%	0,00	DPH 21%	102 283,04	Celkem včetně DPH	589 345,16
Základ 21%	487 062,12				

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Rozpočet zpracován dle dokumentace DSP, č. zakázky S 5/24