

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená

dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

1. Objednatel: Městská část Praha 13
Se sídlem: Sluneční náměstí 2580/13, 158 00 Praha 5 – Stodůlky
IČO: 00241687
DIČ:CZ 00241687
Zastoupená: RNDr. Marcelou Plesníkovou, místostarostkou
Bank. spojení: [REDAKCE]
č. ú. [REDAKCE]
(dále jen „objednatel“)
2. Zhotovitel: Martin Tupý
Se sídlem: Ke Kálku 81, 143 00 Praha 4 – Cholupice
IČO: 15295664
DIČ: CZ5708212510
Zastoupená: Martinem Tupým
Bank. spojení: [REDAKCE]
(dále jen „zhotovitel“)

I. Obsah smlouvy a její výklad

Tato smlouva je uzavírána v souladu s ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, (dále jen „NOZ“) na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu vyhlášenou objednatelem, jako veřejným zadavatelem dle ust. § 4 odst. 1, písm. d) zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o veřejných zakázkách“), pod názvem „**Provádění deratizačních, dezinfekčních a dezinfekčních prací, likvidace kadaverů a vosích hnízd na plochách ve správě OŽP v Praze 13**“ a evid. č. P13-12732/2026 (dále jen „veřejná zakázka“) a dle nařízení starosty č.1/2025, na základě kterých byla nabídka zhotovitele vybrána jako nejvhodnější dle rozhodnutí objednatele ze dne 26.02.2026 a dle usnesení RMČ UR 0089/2026 ze dne 09.03.2026. Neobsahuje-li tato smlouva zvláštní ustanovení, vykládají se práva a povinnosti stran podle nabídky zhotovitele a podmínek zadávacího řízení.

II. Předmět smlouvy:

1. Zhotovitel se zavazuje k provedení deratizace veřejných prostranství a veřejné zeleně na území Městské části Praha 13 ve správě odboru životního prostředí v rozsahu této smlouvy řádně a včas, bez vad a nedodělků.
2. Deratizace je bezpečné a účinné potlačování výskytu škodlivých hlodavců za účelem ochrany zdraví lidí, domácích a hospodářských zvířat a ochrany majetku, při dodržení všech platných legislativních předpisů dle čl. II odst. 13.
3. Deratizaci veřejně přístupných ploch bude zhotovitel provádět s největší možnou opatrností, za součinnosti s kompetentním pracovníkem odboru životního prostředí čl. X, a v případě potřeby po dohodě s příslušným orgánem ochrany životního prostředí a dle platné Standardní metodiky speciální ochranné deratizace vydané Státním zdravotním ústavem v Praze.
4. Celoplošná deratizace území bude prováděna dvakrát ročně (jaro x podzim) na závazně vymezeném území. Seznam ulic s formulářem pro vyplnění časového harmonogramu a mapy jednotlivých lokalit jsou nedílnou součástí této smlouvy jako přílohy č. 2 a č. 3. Všechny ošetřené prostory na volných plochách se označují výstražným štítkem. Na volném prostranství je současně umístěno informativní oznámení o deratizaci ošetřované plochy. Výstražný štítek o provedené deratizaci upozorňuje na položení přípravku a varuje, aby dospělí zabránili dětem a domácím zvířatům kontaktům s přípravkem.
5. Odborně způsobilá osoba zhotovitele navrhne plán deratizace a stanoví vhodnou metodu, určí a vyplní harmonogram opatření při zhodnocení všech relevantních faktorů místního stanoviště. Při výběru deratizačních metod dodrží zásady integrované ochrany proti škůdcům. S vytvořeným rámcovým plánem a termínem deratizace seznámí objednatele před vlastním zásahem. Při každém zásahu vyplní časový harmonogram prací do formuláře v příloze č. 2 smlouvy (datum, čas, typ poskytnuté služby, včetně záznamu o použitých přípravcích, doporučení dalšího postupu). Osoba provádějící ochrannou deratizaci je povinna kontrolovat její účinnost, dále je povinna likvidovat uhynulá těla hlodavců a další vzniklý odpad dle čl. II, odst. 12.
6. Deratizační přípravky budou použity v míře nezbytně nutné tak, aby bylo dosaženo účelu ochranné deratizace a životní a pracovní podmínky nebyly ohroženy či poškozeny. Zásady bezpečnosti stanoví bezpečnostní list a etiketa přípravku podle čl. VIII, odst. 2. Deratizační přípravky ve veřejném prostoru musí být odolné klimatickým podmínkám.
7. Zhotovitel se zavazuje k likvidaci kadaverů a vosích hnízd dle zadání objednatele dle aktuálních potřeb.
8. Zhotovitel se zavazuje k provádění deratizace proškolenými pracovníky, kteří mají osvědčení v oboru dezinfekce, dezinfekce, deratizace a povolení vydané pro účely stanovené zákonem č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon) ve znění pozdějších předpisů a příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví.
9. Zhotovitel se dále zavazuje k dodržování všech bezpečnostních a hygienických opatření dle čl. VIII smlouvy.
10. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu provedených deratizačních prací dle čl. VI, odst. 4, této smlouvy.
11. Změny nebo vícepráce požadované objednatelem, pokud znamenají změnu rozsahu dodávek nebo prací, budou realizovány na základě písemného dodatku k této smlouvě.

12. Zhotovitel se zavazuje k nakládání s veškerým odpadem na stanovišti dle platné legislativy - jedná se o odpady organické (uhynulá těla hlodavců) či anorganické (použité obaly, zbytky deratizačních přípravků aj.). Na konci deratizace je nutné zlikvidovat nespotřebovaný přípravek i jeho obal a těla uhynulých hlodavců. Při sběru všech typů odpadu je nutno dodržovat hygienické zásady. Zbytky deratizačních přípravků a uhynulá těla hlodavců odebírat vždy s použitím ochranných prostředků (rukavic).
13. Zhotovitel se zavazuje, že deratizační práce bude provádět v souladu s příslušnými platnými právními předpisy včetně způsobilosti a použití deratizačních prostředků.

III. Místo plnění

Městská část Praha 13, na pozemcích veřejné zeleně ve správě OŽP, v k.ú. Stodůlky (viz. Příloha č. 2 a 3 smlouvy)

IV. Lhůty plnění

1. Zhotovitel se zavazuje deratizační práce provádět ve sjednané době, a to ve lhůtě:
zahájení: březen 2026 dokončení: prosinec 2029
2. Dílo bude plněno průběžně v souladu s předepsanými postupy a s ohledem na klimatické podmínky.
3. Kontrola provedení a účinnosti zásahu bude prováděna průběžně v souladu s územním a časovým harmonogramem prací odborně způsobilou osobou zhotovitele v součinnosti s kompetentním pracovníkem OŽP dle čl. X.
4. Splněním předmětu smlouvy je provedení deratizace v rozsahu dle čl. II., této smlouvy, řádně a včas, bez vad a nedodělků.

V. Způsob splnění závazku

1. Zhotovitel je povinen provést deratizační práce v rozsahu této smlouvy kompletně a samostatně v patričné kvalitě v součinnosti s kompetentním pracovníkem OŽP dle čl. X, v termínech sjednaných v této smlouvě dle čl. IV. Požadovaná výborná kvalita je vymezena příslušnými právními předpisy dle čl. II, odst. 12 a dle pokynů uvedených v platné Standardní metodice speciální ochranné deratizace vydané Státním zdravotním ústavem v Praze, dále je vymezena obecně platnými právními předpisy, hygienickými normami a příslušnými ČSN. Pokud způsobem provádění prací vznikne škoda objednateli nebo třetím osobám, nese ji pouze zhotovitel.
2. Zhotovitel se seznámí s riziky na místě plnění, upozorní na ně své pracovníky – osoby způsobilé a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
3. Dozor objednatele – objednatel bude prostřednictvím pověřeného pracovníka OŽP průběžně kontrolovat provádění prací formou místních šetření v souladu s harmonogramem a v součinnosti s odborně způsobilou osobou zhotovitele. Za tímto účelem je oprávněn navštěvovat místa plnění díla, zvat si různé poradce a nechat si zpracovat případné analýzy a posudky.
4. Zjistí-li zhotovitel, že v průběhu prací nebude schopen z jakýchkoliv důvodů splnit podmínky smlouvy nebo nebude moci reálně zaručit plnou kvalitu prováděných prací, bude o tomto objednateli neprodleně informovat.

5. Zhotovitel je povinen před zahájením prací zažádat na OŽP o povolení k vjezdu na pěší komunikace ve správě OŽP. Na žádosti (formulář OŽP i na webu MČ Praha 13) upřesní registrační značky vozidel, které budou vjíždět na plochy veřejné zeleně. Bez tohoto povolení má městská policie právo vozidla vjíždějící na plochy zeleně pokutovat.

VI. Cena a způsob její úhrady

1. Cena deratizačních prací je stanovena za provedení 8 celoplošných deratizací na celkové ploše 1.700.000 m² (170 ha) veřejného prostoru ve správě OŽP v období březen 2026 - prosinec 2029.
2. Bylo stanoveno, že jednotková cena deratizace se určí za veškeré práce na ploše 1 m² veřejné zeleně ve správě OŽP. Za provedení 1 deratizace na ploše 1 m² ve stanoveném rozsahu a kvalitě, přísluší zhotoviteli jednotková cena 0,38 Kč bez DPH. Celková částka za jednotku je pevná a nepřekročitelná po celou dobu trvání zakázky.
3. Předpokládané objemy prací jsou platné též pro celou dobu plnění služby. Objednatel je však oprávněn rozsah některých prací a dodávek omezit nebo naopak rozšířit o dodatečně požadované práce a dodávky v souladu s čl. II., odst. 4 a čl. III. Zhotovitel bude povinen tyto požadavky objednatele akceptovat na základě dodatku smlouvy.
4. Celková cena ve výši 646 000,- Kč. bez DPH za jednu provedenou celoplošnou deratizaci zahrnuje všechny související materiál, všechny potřebné práce vč. všech souvisejících nákladů a je vypočtena násobkem jednotkové ceny čl. VI, odst. 2 a počtem 1.700.000 m² (170 ha) čl. VI odst. 1.:
5. Cena za likvidaci kadaverů a vosích hnízd je stanovena v hodinové sazbě dle přílohy č.1 smlouvy, tj. položkového rozpočtu s předpokládaným počtem hodin ve stanoveném období, který je orientační pro určení ceny zakázky a jejího objektivního hodnocení. Jednotlivé zásahy budou fakturovány čtvrtletně dle skutečně objednaných a provedených zásahů.

Cena služeb za 1 rok (dle přílohy č.1):

Cena bez DPH:	665 500,- Kč
DPH 21 %	139 755,- Kč
Cena včetně DPH:	805 255,- Kč

Slovy celková částka s DPH: Osm set pět tisíc dvě stě padesát pět Kč

Cena služeb za 4 roky (dle přílohy č.1):

Cena celkem bez DPH:	2 662 000,- Kč
DPH 21 %	559 020,- Kč
Cena celkem včetně DPH:	3 221 020,- Kč

Slovy celková částka s DPH: Tři miliony dvě stě dvacet jedna tisíc dvacet Kč

6. Smluvní strany berou na vědomí, že předpokládaná hodnota veřejné zakázky stanovená zadavatelem v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, činí 2 700 000,- Kč bez DPH. Tato hodnota je orientační a

nepředstavuje závazek zadavatele k odebrání plnění v této výši ani minimální rozsah plnění podle této smlouvy.

7. Práce dle čl. II smlouvy budou propláceny na základě skutečně vykonané práce, kterou zhotovitel bude prokazovat vyplněným územním a časovým harmonogramem (Příloha č. 2 smlouvy), který bude vždy nedílnou součástí dílčí faktury. Fakturace proběhne 2 x ročně, vždy po ukončení celoplošné deratizace a to 1. fakturace na jaře a 2. fakturace na podzim příslušného roku a čtvrtletně bude fakturována likvidace kadaverů a vosích hnízd.
8. Správnost časového harmonogramu zapsaného do formuláře v příloze č. 1 smlouvy rozpisu dle čl. II odst. 5 přiloženého k dílčí faktuře musí být předem potvrzena pověřeným pracovníkem OŽP ÚMČ Praha 13 dle článku X.
9. Cena díla po předchozím odsouhlasení objednatelem může být dále doplněna nebo upravena o ceny případných víceprací i méně prací dle čl. II odst. 4, čl. VI, odst. 3, této smlouvy formou písemného dodatku k této smlouvě.
10. Cena se přiměřeně sníží, dohodnou-li se strany po uzavření smlouvy o omezení rozsahu díla dle čl. II odst. 4, čl. VI, odst. 3. Toto musí být dohodnuto písemně formou dodatku k této smlouvě. Veškeré eventuální slevy budou zúčtovány v průběžné fakturaci.
11. Dojde-li v průběhu plnění této smlouvy ke změně sazby DPH nebo k jiné legislativní změně mající vliv na výši DPH u plnění dle této smlouvy, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v aktuálně účinné zákonné výši. Cena díla bez DPH se tím nemění.
12. Smluvní strany se dohodly, že daňový doklad (faktura) za plnění služby, dodávky, práce, materiál apod. bude po kontrole kompetentním pracovníkem OŽP zaslán elektronicky vč. příslušných příloh, a to buď do datové schránky MČ Praha 13 zv6bsur nebo na adresu elektronické podatelny epodatelna@praha13.cz
13. **Doba splatnosti všech faktur je 30 dnů** ode dne jejich doručení objednateli do sídla uvedeného v záhlaví této smlouvy.
14. Daňové doklady budou obsahovat náležitosti v souladu s ustanovením zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění, o DPH. V případě, že faktura (daňový doklad) bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude mít veškeré náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli do data její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků doklad opraví nebo vystaví nový, kde běží nová lhůta splatnosti dle čl. VI. odst. 13. této smlouvy.
15. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že v případě, kdy zhotovitel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebude mít zveřejněn účet dle příslušných ustanovení zák. č. 235/2004 Sb., o DPH (v registru plátců DPH), na který má být zaplacená úhrada za provedené práce, bude tato platba provedena tak, že částku, představující DPH, zaplatí objednatel přímo na účet správce daně zhotovitele.
16. Dále se objednatel a zhotovitel dohodli, že v případě, kdy u zhotovitele ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem dle zák. č. 235/2004 Sb., o DPH, bude úhrada za práce provedena tak, že částku, představující DPH, zaplatí objednatel přímo na účet správce daně zhotovitele.
17. V případě, kdy zhotovitel uvede na vystavené faktuře - daňovém dokladu pro účely této faktury jiné číslo bankovního účtu, než které nechal zveřejnit v registru plátců DPH v souladu s § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů, vyhrazuje

si objednatel právo uvedenou fakturu vrátit, popřípadě DPH z této faktury uhradit přímo na účet místně příslušného správce daně zhotovitele. Takto provedená úhrada daně finančnímu úřadu zhotovitelem bude představovat zvláštní způsob zajištění daně podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH a zároveň bude touto úhradou splněna část závazku objednatele ve výši DPH z předmětné faktury.

18. Objednatel prohlašuje, že provedené dílo nebude sloužit k jeho ekonomickým zájmům.

VII. Smluvní pokuty

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s dokončením díla nebo odstraněním jeho vad, a to z důvodů spočívajících na straně zhotovitele, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny za každý započatý den prodlení.
1. Neposkytne-li zhotovitel součinnost v rozsahu uvedeném v čl. XI., odst. 2, této smlouvy uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností.
2. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou faktury, uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuta je splatná do 15-ti dnů po doručení příslušné faktury druhé smluvní straně.
4. Smluvní pokuta se jinak řídí ust. § 2048 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

VIII. Bezpečnost, ochrana zdraví, majetku a životního prostředí

1. Použité deratizační prostředky nesmí též ohrozit zdraví obyvatel a domácích zvířat. Provádění deratizace nesmí nikdy ohrozit volně žijící necílové druhy živočichů, a musí být prováděno v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů.
2. Pro deratizaci bude použit deratizační přípravek registrovaný v ČR. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku plného účinku přípravku tak, jak jej deklaruje výrobce. Deratizační přípravky mohou být nebezpečné pro lidi, necílové druhy zvířat a životní prostředí. Při jejich používání musí být vždy zajištěna maximální bezpečnost a musí být zabráněno přístupu nežádoucích osob, dětí a necílových druhů zvířat; zároveň nesmí dojít k ohrožení životního prostředí a kontaminaci potravin. Deratizační přípravky mohou být použity jen v míře nezbytně nutné tak, aby účelu deratizace bylo dosaženo a životní podmínky nebyly ohroženy či poškozeny. S deratizačními přípravky musí být nakládáno v souladu s jejich bezpečnostním listem a musí být používány pouze v souladu se štítkem (etiketou). Pokyny v etiketách a bezpečnostních listech deratizačních přípravků jsou pro zhotovitele závazné a musí být dodržovány v plném rozsahu.
3. V případě nesprávného položení nebo označení nástrah v rozporu s platnou Standardní metodikou speciální ochranné deratizace vydanou Státním zdravotním ústavem v Praze se zhotovitel zavazuje provést neprodleně a bezplatně nápravu.
4. Zhotovitel je povinen chránit majetek objednatele. Při jakémkoli poškození bude zhotovitel okamžitě informovat objednatele.
5. Zhotovitel přebírá odpovědnost za škody jím způsobené, vzniklé na svěřených plochách, a to v době od převzetí ploch zeleně ve správě OŽP do jejich předání zpět objednateli.

6. Zhotovitel je povinen na plochách zachovávat čistotu a pořádek. Odpady vznikající v průběhu prací budou odstraňovány nebo využity v souladu s čl. II, odst. 12.

IX. Podstatné porušení smlouvy

1. Strany se dohodly, že za podstatné porušení této smlouvy považují zejména:
 - a) provádění deratizačních prací v rozporu s požadavky bezpečnostních norem a předpisů, pokud byl zhotovitel na jejich porušení prokazatelně upozorněn a zhotovitel v době stanovené k zjednání nápravy nápravu nezjednal,
 - b) neplnění platebních podmínek (nedodržení doby splatnosti do 30 dnů) platí pouze v případě, že faktura má všechny náležitosti a je odsouhlasena osobami oprávněnými jednat ve věcech smluvních
2. Odstoupení od smlouvy
 - a) každá ze smluvních stran má právo odstoupit od této smlouvy v případě, že poruší-li jedna ze smluvních stran své závazky a povinnosti stanovené touto smlouvou a to podstatným nebo opakovaným způsobem. Odstoupení musí mít písemnou formu s uvedením důvodů odstoupení a musí být doručeno smluvní straně, jinak je odstoupení neplatné
 - b) odstoupení od smlouvy má právní účinky dnem doručení. Od toho dne nesmí smluvní strana, které takto bylo odstoupení doručeno, pokračovat v plnění předmětu smlouvy vyjma případů, kdy by nečinností hrozila újma nebo škoda na majetku druhé smluvní strany. V takovém případě má smluvní strana za povinnost pokračovat v plnění smlouvy a zabezpečit předmět smlouvy takovým způsobem, aby bylo odstraněno nebezpečí shora uvedené újmy či škody
 - c) Odstoupení od smlouvy se jinak řídí ust. § 2001 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

X. Zástupci stran a způsob komunikace

Za Strany mohou ve věcech týkajících se realizace této smlouvy jednat tyto osoby, a to v níže uvedeném rozsahu:

Za zhotovitele jsou oprávněni jednat:

Ve věcech smluvních:

Jednatel: Martin Tupý, tel: [REDACTED]

Ve věcech technických:

Technik (osoba odborně způsobilá) : [REDACTED]

Oprávnění dalších osob lze písemně upravit dle vzájemné dohody.

Za zadavatele jsou oprávněni jednat:

Ve věcech smluvních:

RNDr. Marcela Plesníková, místostarostka

Ve věcech technických pracovníci OŽP:

e-mail: [REDACTED]

Oprávnění dalších osob lze upravit dle vzájemné dohody.

XI. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy a prohlašuje, že má potřebná oprávnění vyplývající z této živnosti a vztahujících se platných předpisů po celou dobu trvání smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli veškeré doklady související s výkonem této smlouvy, které si vyžádají kontrolní orgány, a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písmena e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů na náklady zhotovitele.
3. Zhotovitel je dále povinen po celou dobu plnění smlouvy udržovat v platnosti pojištění odpovědnosti pokrývající obecné škody vzniklé při výkonu podnikatelské činnosti ve výši min. 3 000 000 Kč. Zhotovitel je povinen ke dni podpisu této smlouvy a kdykoli po dobu trvání této smlouvy na žádost zadavatele doložit, nejpozději do 5 pracovních dnů, splnění této povinnosti předložením příslušné pojistné smlouvy a/nebo dokladu vystaveného pojišťovnou. Nesplnění povinnosti dle předchozí věty ani v dodatečně přiměřené lhůtě je porušením povinnosti, které opravňuje zadavatele k odstoupení od smlouvy. Dále je zadavatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení povinností zhotovitele předložit platnou pojistnou smlouvu a/nebo dokladu vystaveného pojišťovnou.
4. Zhotovitel bere na vědomí povinnost objednatele zpřístupnit obsah této smlouvy nebo její část třetím osobám. Povinnost je založená právními předpisy vztahujícími se na činnost městských částí hlavního města Prahy, zejména v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů, zák. č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a zák. č. 123/1998 Sb. o právu na informace o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů. V rámci vyloučení všech pochybností smluvní strany prohlašují, že uveřejnění této smlouvy nebo jejích částí dle výše uvedených předpisů ze strany objednatele nevyžaduje předchozí souhlas zhotovitele. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění dle výše uvedených předpisů bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy a jí výslovně neupravená se jinak řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. Práva a povinnosti vyplývající ze závazků obsažených v této smlouvě přecházejí na případné právní nástupce obou smluvních stran.
6. Případné spory týkající se obsahu, rozsahu, výkladu nebo účinnosti této smlouvy budou předloženy k řešení příslušnému soudu v České republice a budou řešeny dle práva platného na území České republiky.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech originálech, z nichž po dvou obdrží zhotovitel a po dvou objednatel. Měnit nebo doplnit ji lze pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma smluvními stranami.
2. Jakékoliv oznámení, žádost nebo jiná komunikace stran podle této smlouvy, bude v písemné podobě a považuje se za řádně uskutečněnou nebo provedenou, pokud bude doručena osobně, mailem, doporučeným dopisem nebo zavedenou kurýrní službou na příslušnou adresu uvedenou v tomto článku níže, nebo na takovou jinou adresu pro komunikaci, jakou daná strana označila v oznámení adresovaném straně provádějící takové oznámení, žádost nebo jinou komunikaci. Všechna oznámení nebo jiná komunikace mezi stranami budou v českém jazyce.
3. V případě, že některé ustanovení smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým příslušným orgánem shledáno, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy v platnosti a účinnosti pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit formou písemného dodatku neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a smlouvě jako celku.
4. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu řádně prostudovaly a uzavřely vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že se obsah smlouvy nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonům. To stvrzují svými níže uvedenými vlastnoručními podpisy.
5. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje skutečnost, že byl podrobně seznámen s plochami zeleně ve správě OŽP vyznačenými v mapě, která byla součástí zadávací dokumentace k předmětné veřejné zakázce, ke dni podpisu této smlouvy a je přílohou č. 3 smlouvy.
6. Objednatel podpisem této smlouvy potvrzuje věcnou, obsahovou i formální správnost a úplnost listiny opatřované doložkou a úplnost souvisejících dokladů.
7. Objednavatel prohlašuje, že plnění poskytovaná zhotovitelem podle této smlouvy jsou pořízována výlučně pro účely nesouvisející s ekonomickou činností objednavatele, a že objednavatel ve vztahu k těmto plněním nevystupuje jako osoba povinná k dani. Smluvní strany berou na vědomí, že z tohoto důvodu nebude zhotovitel při fakturaci postupovat v režimu přenesení daňové povinnosti a bude účtovat daň z přidané hodnoty v běžném režimu dle zákona o DPH.
8. Tato smlouva se uzavírá na základě usnesení č. UR 0089/2026 z 5. schůze rady MČ Praha 13 ze dne 09.03.2026. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Veškeré úkony související se zveřejněním smluv zajistí MČ Praha 13.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy č. 1, 2 a 3:

Příloha č. 1: Rozpočet

Příloha č. 2: VZOR - Podrobný územní a časový harmonogram prací

Příloha č. 3: Místo plnění – 9 mapových podkladů

XIII. Podpisy a razítka smluvních stran

Místo: Praha

Místo: Praha

Datum: 20. 3. 2026

Datum: 20. 3. 2026

Za Městskou část Praha 13:

Za firmu Martin Tupý:

RNDr. Marcela Plesníková, místostarostka

jméno a příjmení jednatele

Provádění deratizačních, dezinfekčních a dezinsekčních prací, likvidace
kadaverů a vosích hnízd na plochách ve správě OZP v Praze 13
březen 2026-prosinec 2029

	jednotka	cena/jednotka	počet jednotek	cena/1 zásah
celoplošná deratizace- cena za 1 zásah	m2	0,38	1 700 000,00	646 000,00

celoplošná deratizace (2x ročně, jaro, podzim)	jednotka	cena/1 zásah	opakování	cena celkem
- cena za 1 rok	celkem	323 000,00	2,00	646 000,00
- cena za 4 roky	celkem	323 000,00	8,00	2 584 000,00

likvidace kadaverů	jednotka	cena/jednotka	opakování	cena celkem
- cena za 1 rok	hod	250,00	30,00	7 500,00
- cena za 4 roky	hod	250,00	120,00	30 000,00

likvidace vosích hnízd	jednotka	cena/jednotka	opakování	cena celkem
- cena za 1 rok	hod	600,00	20,00	12 000,00
- cena za 4 roky	hod	600,00	80,00	48 000,00

CENA CELKEM ZA 1 ROK

cena bez DPH	665 500,00 Kč
DPH	139 755,00 Kč
cena včetně DPH	805 255,00 Kč

CENA CELKEM ZA 4 ROKY

cena bez DPH	2 662 000,00 Kč
DPH	559 020,00 Kč
cena včetně DPH	3 221 020,00 Kč

Příloha č. 1. SOD

Název firmy:

Adresa:

IČO:

telefon

mail:

Celkem (ha):		
Přípravek:		
Období (jaro, podzim / rok):		
Cena bez DPH		
DPH 21 %		
Fakturace celkem		
Datum fakturace:		

Územní a časový harmonogram prací
jaro - podzim (zahájení a ukončení zásahu)

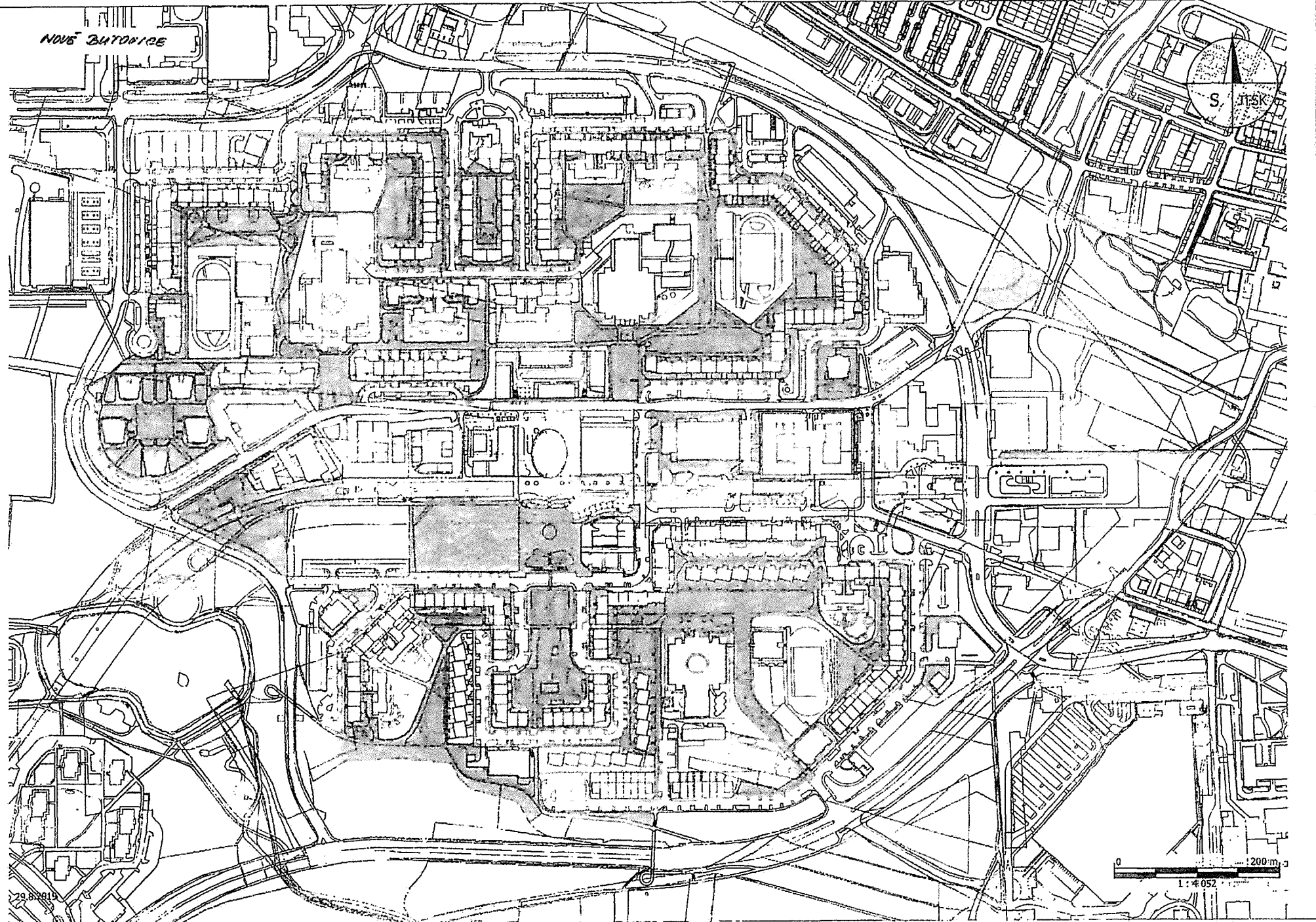
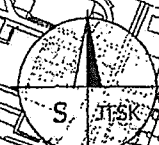
Lokalita - Ulice	datum	Popis činnosti - poznámka
Stodůlky		
Armády		
Nám. Na Lužinách		
Na Vlku		
Pod Vlkem		
U Cikánky		
Vlasákova		
Kovářova		
Mládí		
U Dálnice		
Za Lužinami		
K Jasánkám		
K Vidouli		
Šostakovičovo náměstí, stráně u metra, Jeremiášova		
Vlachova		
Hábova		
Kálikova		
Vackova		
Heranova		
Hostinského		
Klukovická		
Kuncova		
Lýskova		
Kociánova		
Chalabalova		
Panská zahrada		
Flöglöva		
U Kašny		
K Brance		
Starostodůlecká		
Oistrachova		
Lužiny		
Trávníčkova		
Fantova		

okolí metra Luka		
okolí tržiště Luka		
Neústupného		
Bellušova		
Chlupova		
Amforová		
Brdičkova		
Kolovečská		
Podpěrova		
Mukařovského		
Píškova		
Mohylova		
Zvoncovitá		
Böhmová		
Modrá		
Zázvorkova		
Rondo Lužiny		
Bronzová		
Sezemínská		
U Jezera		
Kettnerova		
Horáková		
Archeologická		
Na Dolnici		
K Ohradě		
K Lužinám		
Centrální park		
Nové Butovice		
Volutová		
Kodymova		
Pod Hranicí		
Běhounkova		
Nušlova		
Blatného		
Dominova		
Mezi Školami		
Petržilkova		
Sluneční nám.		
Husníkova		
V Hůrkách		
Suchý vršek		
Fingerova		
Seydlerova		
Bus Nové Butovice		
Ovčí hájek		
Bucharova		
Velká Ohrada		
Ohradské náměstí		
Petrbokova		
Pařízkova		
Rotavská		
Janského		
Přecechtělova		

Borovanského		
Pavrovského		
Bašteckého		
Dřimlova		
Herčíkova		
Kurzova		
Okolí OC Velká Ohrada		
Okolí fontány Orant		
Klausova		
Dalejský park		
Malá Ohrada		
Tlumačovská		
K Sopce		
Ke Klubovně		
Podohradská		
Mutěnská		
Velichovská		
Na Hvíždalce		
Liběšická		
U Albrechtova Vrchu		
Třebonice		
K Řeporyjím		
U hasičské zbrojnice, konečná stanice MHD		
K Jinočanům		
okolo rybníka		
Nad Brůdkem		
V Brůdce		
K Chabům		
Otavová		
K Náplavce		
Na Klínech		
Pod Náplavkou		
Pod Vrškem		
Krteň		
Okolí hřbitovní zdi		
Chaby		
Háje		
Ke Koh-i-nooru		
Hlušičkova		
Pod Viaduktem		
Ke Konstruktivě		
U Mydlárny		
Za Mototechnou		
V Borovičkách		
Ke Studánce		
Okružová		
Příčka		
Ke Golfu		
K Hájům		
5.máje		
Ke Kalvárii		

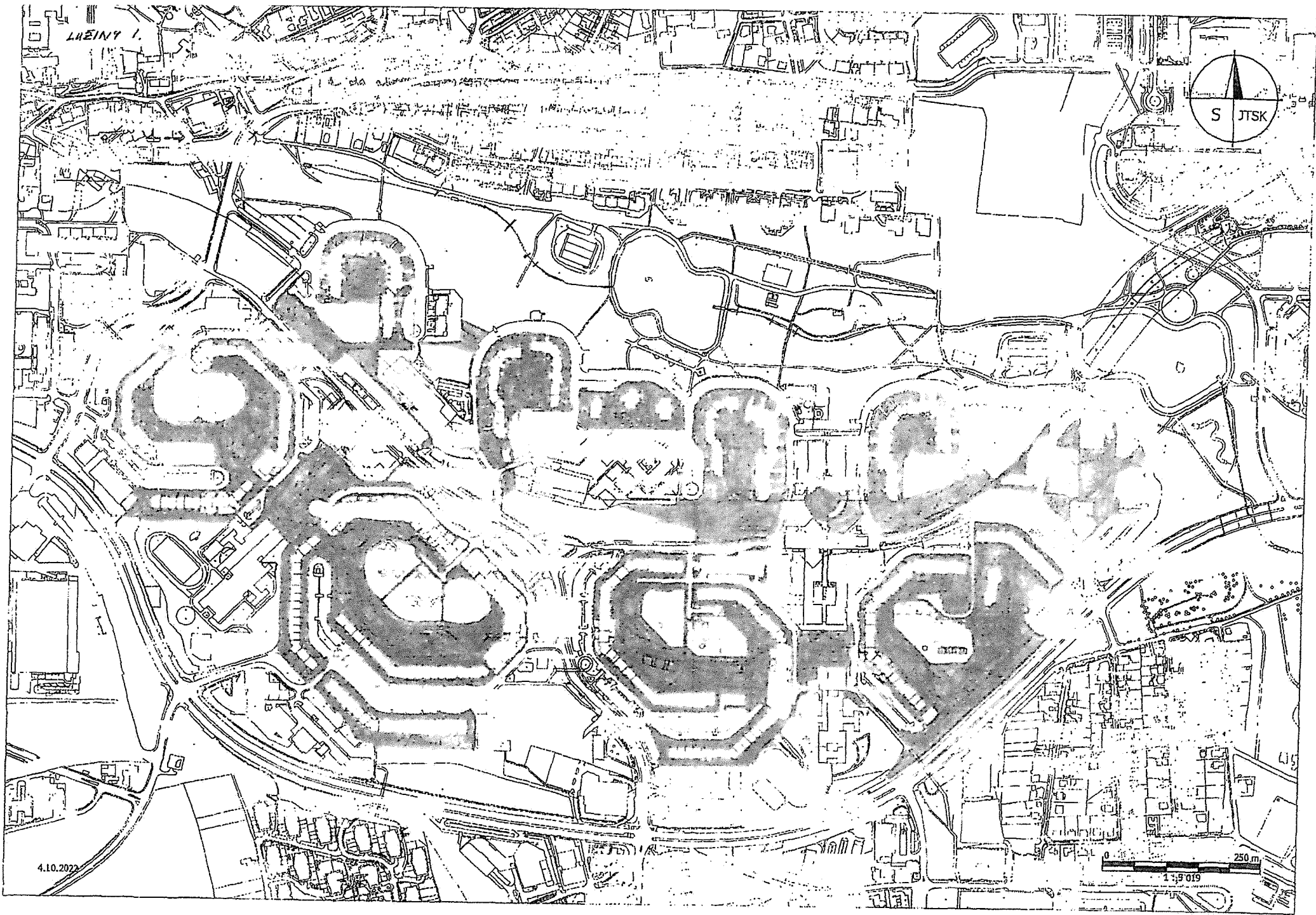
Vidoule		
Jindrova		
K Fialce		
Ordovická		
Živcových		
Šafránkova		
Bucharova		
K Hájům		
Kellnerova		
Pod Zličínem		
Pod Zličínem		
Vstavačová		
Ostřicová		
Sárská		

NOVÉ BUDOVY

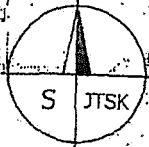


0 200 m
1:4052

PLÁN 4 E. S. 872.



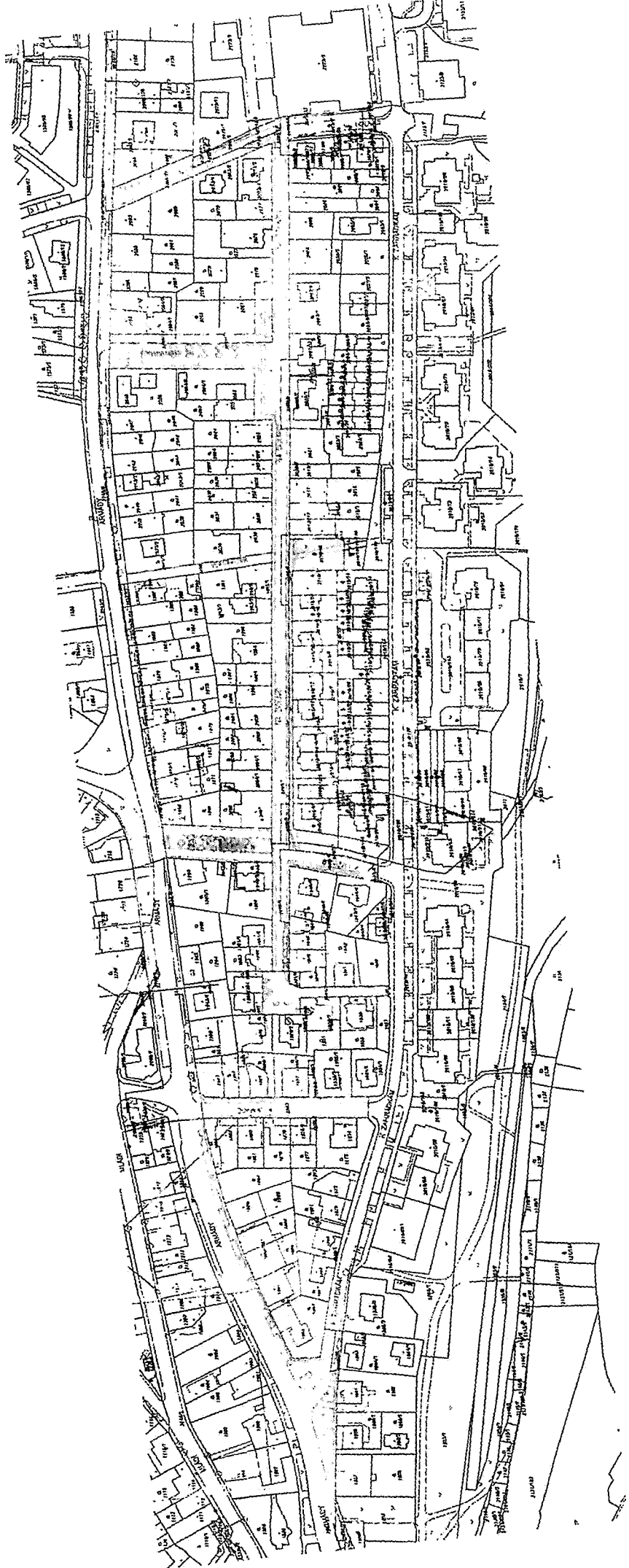
LHEINY I.

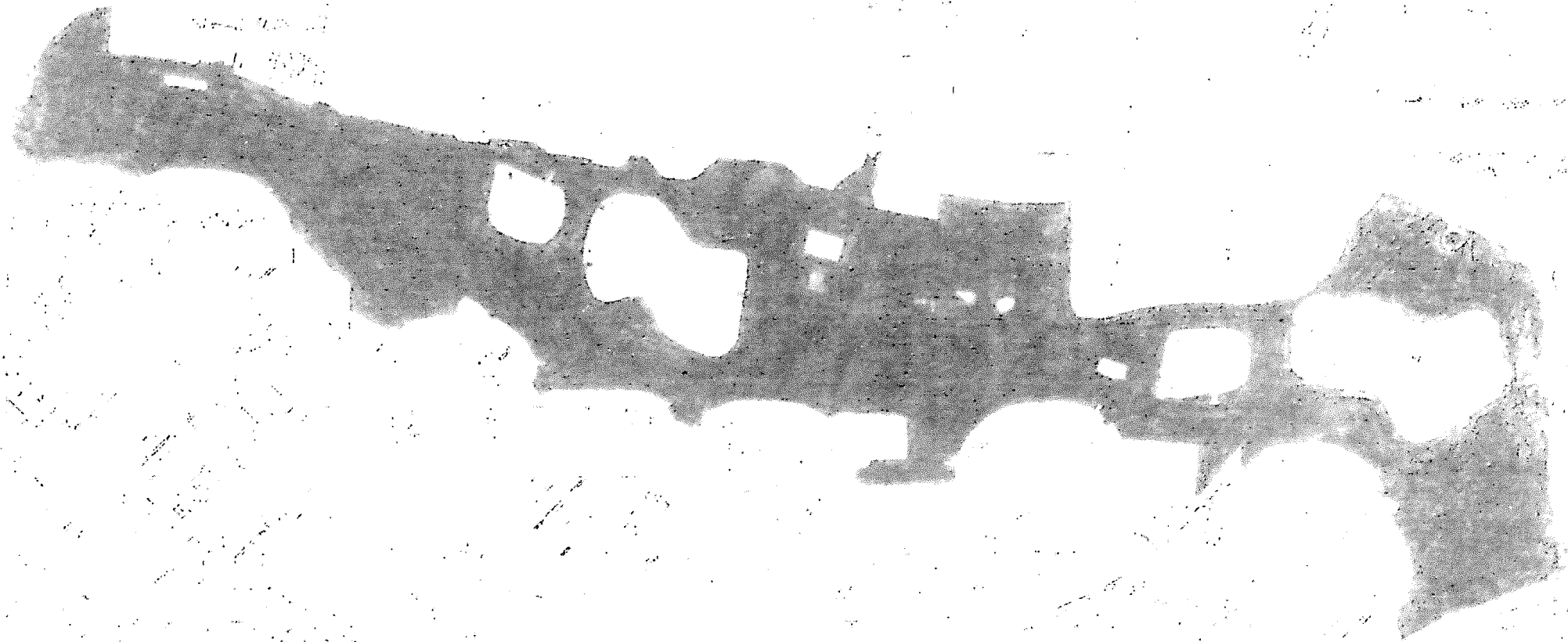


4.10.2020

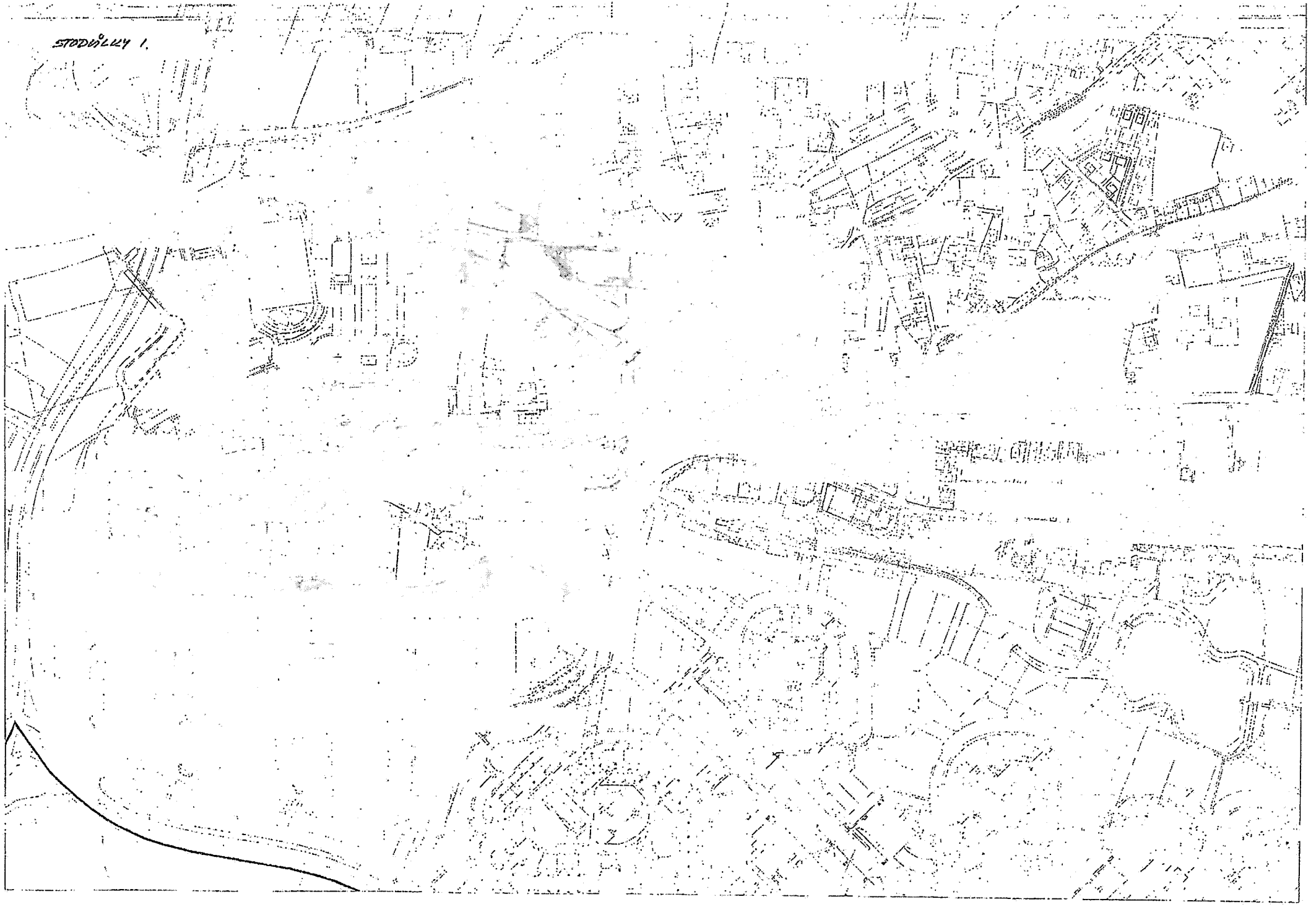
0 250 m
1:5 019

LIVING II. CENTRAL

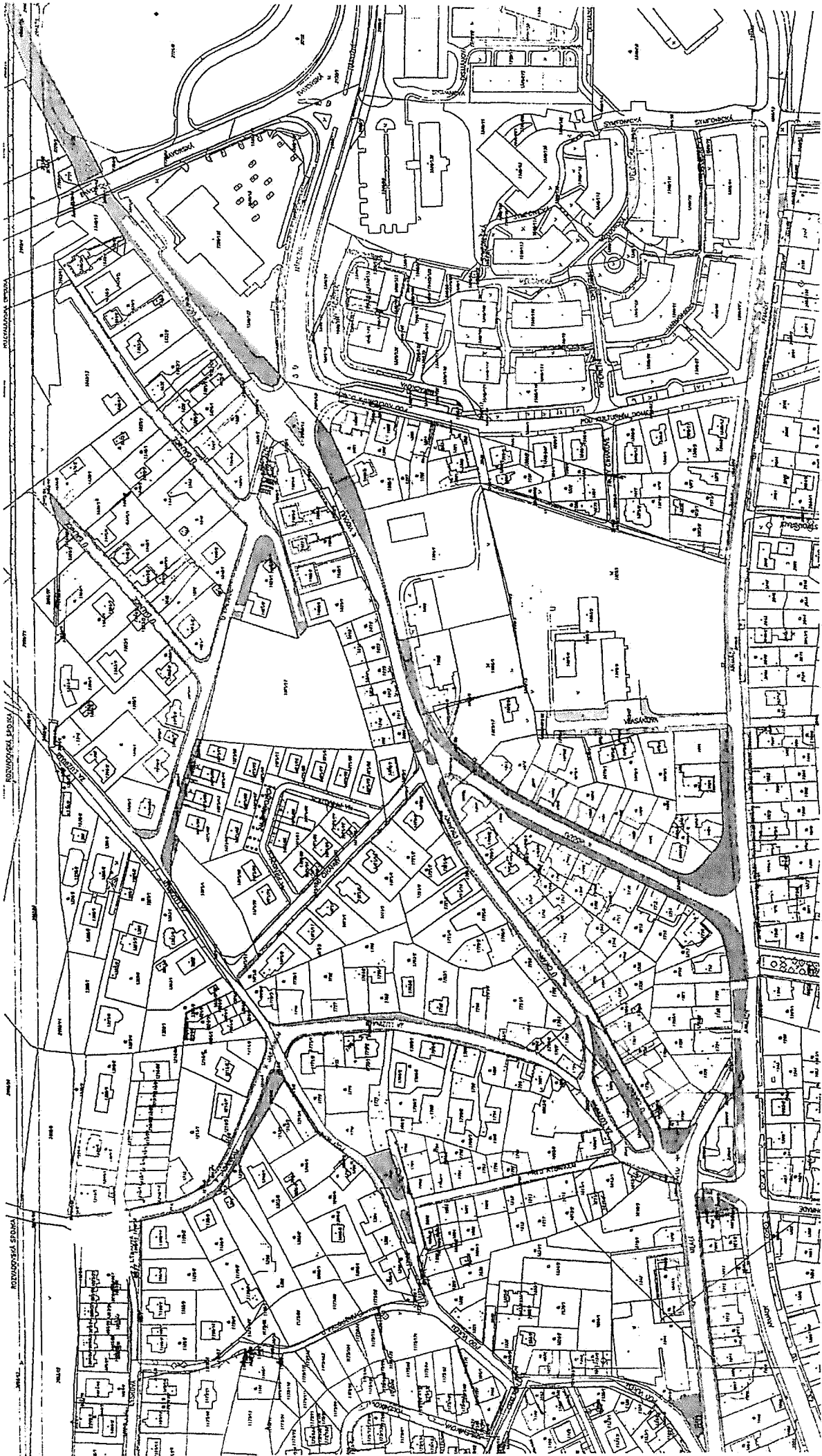




STODOLNY 1.



STODIČKA II.







POD ZLIČINEM



KROZVADOVSKÁ SPOJKA

KROZVADOVSKÁ SPOJKA

NN34

