

o umístění zařízení č. 315039280

uzavřená podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zejm. § 1746 odst.2, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra,

se sídlem: Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10
zastoupené: Mgr. Simonou Hrubou, ředitelkou ZSMV
IČ: 67779999
DIČ: CZ67779999
bankovní spojení: ČNB Praha 1
číslo účtu: 30320881/0710

(dále jen „**poskytovatel**“)

a

T-Mobile Czech Republic a.s.

se sídlem: Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4
zastoupená: Mgr. Jiřím Márou, na základě pověření
IČ: 64949681
DIČ: CZ64949681
bankovní spojení: BNP Paribas S.A., pobočka Česká republika
číslo účtu: 064450-6002770110/6300
číslo lokality: 35099_Polikno
číslo smlouvy: 35099/NS1/NES-000/2026

(dále jen „**provozovatel**“)

(dále také jen „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smlouvu (dále jen „**smlouva**“):

Čl. 1

Předmět a účel smlouvy

- 1) Poskytovatel hospodaří, na základě smlouvy o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu ze dne 24. 4. 2007, ve znění Dodatku č. 1 až 4 s majetkem České republiky tj. s ocelovým příhradovým stožárem na pozemku p.č. 473/1 v katastrálním území Políkno u Jindřichova Hradce[660 698] a obci Jindřichův Hradec [545 881], (dále jen „Předmět užití“), vlastníkem pozemku jsou České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1. 169 00 Praha 6 – Břevnov, pozemek je zapsán na listu vlastnictví č. 2865 u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec.
- 2) Předmětem smlouvy je závazek poskytovatele umožnit na majetku dle předchozího odstavce umístění a provozování zařízení provozovatele (služba poskytnutí práva využití věci dle § 14 odst. 1 písm. b) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „poskytnutá služba“) a závazek provozovatele platit poskytovateli dohodnutou úhradu.
- 3) Předmětem poskytované služby je využití části stávajícího ocelového příhradového stožáru na pozemku p.č. 473/1 pro umístění radiokomunikační technologie provozovatele, v katastrálním území Políkno u Jindřichova Hradce (660 698] a obci Jindřichův Hradec [545 881]. Odběr elektrické energie není předmětem této smlouvy, provozovatel má sjednaný odběr elektrické energie přímo s dodavatelem.
- 4) Účelem poskytnuté služby je umístění, užívání a provozování zařízení a technologie pro výkon komunikačních činností provozovatelem (T-Mobile Czech Republic, a.s.), jako podnikatelem ve smyslu § 7 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZEK“).
- 5) Hodnota poskytovaného majetku pro umístění technologie provozovatele činí **207.202,61-Kč.**

Čl. 2

Prohlášení smluvních stran

- 1) Provozovatel prohlašuje, že je mu znám stav hmotného předmětu užití (ocelový příhradový stožár, který se nachází na pozemku p. č. 473/1 v katastrálním území Políkno u Jindřichova Hradce (660 698] a obci Jindřichův Hradec [545 881], a souhlasí s tím, že je způsobilý k užívání ve smyslu poskytnuté služby.
- 2) Provozovatel prohlašuje, že provedení umístěvané radiokomunikační technologie společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4 respektuje platné právní předpisy včetně platných technických norem a hygienických předpisů.
- 3) V souladu s ust. § 14 odst. § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“), poskytovatel prohlašuje, že předmět užití dočasně nepotřebuje k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti.
- 4) Poskytovatel prohlašuje, že spadá pod účinnost zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „Zákon o registru smluv“) a v souladu s tímto zákonem zajistí zaregistrování této smlouvy. Prostřednictvím registru smluv se neuveřejňují informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný

přístup k informacím a to zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Především se jedná o osobní údaje týkající se soukromého a osobního života smluvní strany a třetích osob, kromě základních osobních údajů jako jméno, příjmení, rok narození, obec trvalého pobytu a údaje uvedené v živnostenském nebo obchodním rejstříku; utajované informace a obchodní tajemství, kterým nemůže být smlouva jako celek, ale pouze skutečnosti splňující pojmové znaky uvedené v ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Tyto informace je poskytovatel povinen, na základě upozornění provozovatele, které je v souladu s uvedeným zákonem, před registrací znečitelnit.

- 5) Provozovatel prohlašuje, že je osobou oprávněnou mimo jiné k výkonu komunikačních činností dle ZEK.
- 6) Pro odstranění pochybností smluvní strany shodně prohlašují, že žádná skutečnost smlouvy nepředstavuje obchodní tajemství.

Čl. 3

Doba trvání a ukončení smluvního vztahu

- 1) Tato smlouva se sjednává na dobu určitou osmi let, a to ode dne platnosti této smlouvy.
- 2) Platnost i účinnost smlouvy končí uplynutím doby určené v odst. 1) tohoto článku.
- 3) Pokud budou v době ukončení smluvního vztahu uplynutím doby splněny podmínky § 27 odst. 1 ZMS, mohou si smluvní strany sjednat nové užívání, avšak opět pouze na dobu v trvání nejdéle 8 let. Tímto ustanovením je vyloučeno pokračování smluvního vztahu po dni, kdy měl uživatelský vztah skončit.
- 4) Smlouvu lze předčasně ukončit dohodou smluvních stran, výpovědí s výpovědní dobou, výpovědí bez výpovědní doby nebo odstoupením od smlouvy. Pro všechny tyto způsoby ukončení smlouvy je vyžadována písemná forma.
- 5) V dohodě smluvních stran musí být uvedeno datum, ke kterému pozbývá tato smlouva platnost.
- 6) Výpověď může smlouvu ukončit
 - a) poskytovatel, pokud
 - provozovatel užívá předmět služby v rozporu se smlouvou a nezjedná nápravu ani v dodatečné lhůtě ne kratší než 10 pracovních dní po obdržení písemné výzvy poskytovatele k nápravě s určením, v čem poskytovatel shledává rozpor se smlouvou,
 - provozovatel neplní povinnosti stanovené touto smlouvou (především prodlení s placením úhrady za umístění apod.) a nezjedná nápravu ani v dodatečné lhůtě ne kratší než 10 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy poskytovatele k nápravě se specifikací porušené povinnosti.
 - b) provozovatel, pokud
 - ztratí způsobilost k provozování činnosti dle zákona o elektronických komunikacích,
 - poskytovatel neplní povinnosti stanovené touto smlouvou,
 - dojde k poškození nebo zničení zařízení v takovém rozsahu, že jej nebude možné provozovat,
 - přestane předmětné prostory využívat.
- 7) Výpovědní doba je tříměsíční a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž bylo písemné oznámení výpovědi doručeno druhé smluvní straně.
- 8) Výpověď bez výpovědní doby může smlouvu ukončit

- a) poskytovatel, pokud
 - provozovatel předmět služby užívá takovým způsobem, že se opotřebovává nad míru přiměřenou okolnostem nebo hrozí jeho zničení, na tuto skutečnost ho poskytovatel upozorní a vyzve písemně k nápravě a provozovatel výzvy neuposlechne,
 - provozovatel nezaplatí úhradu za umístění ani do splatnosti příští úhrady za umístění.
- b) provozovatel, pokud
 - dojde k rekonfiguraci sítě
 - se změní vlastník předmětu služby a poskytovatel poruší povinnost prokazatelně seznámit nového vlastníka s obsahem této smlouvy a provozovateli neoznámí, že uzavřel smlouvu o převodu vlastnického práva k předmětu služby. V tomto případě se neuplatní § 2223 občanského zákoníku.
 - se předmět služby stane nepoužitelný ke sjednanému účelu.
- 9) Účinky výpovědi bez výpovědní doby nastávají následující den po dni doručení písemné výpovědi bez výpovědní doby druhé smluvní straně.
- 10) Odstoupením od smlouvy může poskytovatel ukončit smlouvu v souladu s § 27 odst. 2 ZMS, pokud provozovatel neplní řádně a včas své povinnosti nebo pokud přestanou být plněny podmínky podle § 27 odst. 1 ZMS. Účinky odstoupení nastávají následující den po dni doručení písemného oznámení o odstoupení provozovateli.

Čl. 4

Výše a splatnost úhrad

- 1) Provozovatel se zavazuje, dnem nabytí účinnosti této smlouvy, platit poskytovateli úhradu za umístění radiokomunikační technologie společnosti T-Mobile Czech Republic, a.s.
Vnější telekomunikační zařízení-antény provozovatele jsou umístěny na stávajícím ocelovém příhradovém stožáru:
6x panelová anténa XXXPol
3x dvojmontáž RRU
1x MW průměr 0,6m
- 2) Smluvní strany se dohodly že úhrada za výše uvedenou umístěnou radiokomunikační technologii činí **276.930,72 Kč/rok bez DPH**.
- 3) Poskytovatel je oprávněn vždy od 1. ledna příslušného kalendářního roku zvýšit úhradu za poskytnutou službu o stanovenou míru inflace za uplynulý kalendářní rok. Toto zvýšení je oprávněn uplatnit v daňovém dokladu – faktuře.
- 4) Úhrada za službu bude hrazena ročně, a to na základě vystaveného daňového dokladu – faktury, který bude vystaven poskytovatelem každé čtvrtletí, a to vždy nejdříve 1. den druhého měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí příslušného kalendářního roku. Doba splatnosti je 21 kalendářních dnů od doručení daňového dokladu-faktury provozovateli. Daňové doklady – faktury budou zasílány elektronicky na adresu: epodatelna@t-mobile.cz.
- 5) Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den vystavení daňového dokladu - faktury.
- 6) **K úhradám bude účtována aktuální sazba DPH.**
- 7) V případě prodlení úhrady dle této smlouvy je poskytovatel oprávněn účtovat úroky z prodlení dle ust. § 1970 občanského zákoníku a ust. § 2 a § 3 Nařízením vlády č. 351/2013 Sb. Smluvní strany sjednávají, že provozovatel se nedostane do prodlení s

mobile.cz.

- 2) Změna oprávněné osoby není považována za podstatnou změnu smlouvy s nutností uzavírat dodatek ke smlouvě. Případnou změnu oprávněné osoby si sdělí smluvní strany písemně.
- 3) Vztahy mezi smluvními stranami v této smlouvě neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 235/2004, o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
- 4) Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy v plném rozsahu přecházejí na případné právní nástupce obou smluvních stran.
- 5) Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy je třeba činit formou písemných, postupně číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků.
- 6) Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, kdy každá smluvní strana obdrží její elektronický originál.
- 7) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 12.4.2026, nejdříve však dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv
- 8) Smluvní strany prohlašují, že před podpisem smlouvu řádně projednaly a přečetly, že je sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Praha
Za poskytovatele:

Praha
Za provozovatele:

.....
Mgr. Simona Hrubá
ředitelka ZSMV

.....
Mgr. Jiří Mára
Na základě pověření