

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

mezi:

OBJEDNATELEM

Fakultní nemocnice Ostrava

sídlo: 17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava – Poruba

IČ: 00843989 DIČ: CZ00843989 (je plátcem DPH)

Zřizovací listina MZ ČR ze dne 25. listopadu 1990 č.j. OP-054-25.11.90

Zastoupena: Ing. Ivo Žolnerčík- náměstek ředitele pro techniku a provoz

Kontaktní osoba: Ing. Zbyněk Kostřica , energetik

(dále také jen „FNO“)

a

ZHOTOVITELEM

Obchodní firma:	ECO-Project-Invest, s.r.o.		
Sídlo:	Slavíkova 6143/18e, 708 00, Ostrava - Poruba		
IČ:	62361261	DIČ	CZ62361261 je plátcem DPH
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C vložka 13115			
Jednatel:	Ing. Robert Šimon , Ing. Vít Procházka		
Bankovní spojení:	Raiffeisenbank a.s., č.ú.: 102529001 /5500		

I.

Základní ustanovení

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí níže uvedené dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

II.

Předmět plnění

Předmětem plnění této smlouvy je závazek zhotovitele:

1. **zpracovat energetické posouzení pro potřeby žádosti o dotaci operačního programu životního prostředí na objekty LDN Klokočov- č.59 a LDN Klokočov – objekt č. 60.**

III.

Termín plnění

Termín předání požadovaných podkladů pro zpracování energetického auditu do 14 dní od podpisu smlouvy o dílo.

Budou předány tyto podklady:
Projektová dokumentace navržených opatření
Spotřeby energií za poslední 3 roky
Provozní dokumentace – revizní zprávy (elektro, zemní plyn, kotelny), provozní deníky

Termín dokončení: do 30 dní od předání podkladů.

IV.

Místo plnění a způsob předání předmětu díla

1. Místem plnění je Léčebna pro dlouhodobě nemocné Klokočov, Klokočov č.59, 747 47 Vítkov
2. kontaktní osobou je: Ing. Zbyněk Kostřica, tel.: 59 737 4045,
e-mail: zbynek.kostrica@fno.cz

O předání a převzetí každého dílčího díla bude sepsán předávací protokol.

V.

Cena a platební podmínky

1. V souladu se zněním zákona č. 526/1990 Sb., o cenách se smluvní strany dohodly na těchto cenách:

Položka	Cena bez DPH	DPH	Cena vč. DPH
Energetický posudek – LDN-budova č.59	37 000,-	7 770,-	44 770,-
Energetický posudek – LDN-budova č.60	37 000,-	7 770,-	44 770,-
Cena celkem	74 000,-	15 540,-	89 540,-

2. Cena je splatná na základě faktur vystavených zhotovitelem po předání dílčího díla, které musí obsahovat:
 - číslo smlouvy
 - označení faktury, datum vystavení, datum splatnosti,
 - název, sídlo, IČ a DIČ objednatele i zhotovitele,
 - předmět plnění,
 - fakturovanou částku,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být placeno,
 - náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty,
 - přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí dílčího díla podepsaný oběma stranami.
3. Faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení na: efakturace-inv@fno.cz. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn ji do doby její splatnosti vrátit zhotoviteli. Ten ji podle charakteru nedostatků buď opraví, nebo vystaví novou. U této nové nebo opravené faktury běží nová lhůta splatnosti.

VI. Sankční ustanovení

1. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené předpisy občanského práva.
2. Zhotovitel se zavazuje při nedodržení smlouvaného termínu plnění zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za každý den prodlení.
3. Zhotovitel může pověřit provedením díla nebo jeho části jinou osobu pouze se souhlasem objednatele. V případě porušení této povinnosti se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši ceny díla sjednané touto smlouvou.
4. Dohodnuté smluvní pokuty zaplatí zhotovitel vedle škody, která vznikne objednateli porušením povinností, na něž se vztahuje smluvní pokuta.

VII. Záruky

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je vyhotoveno podle podmínek smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dle příslušných obecně závazných předpisů a technických norem platných v době jeho zhotovení a dohodnuté v této smlouvě.
2. Záruční doba je neomezená a začíná plynout ode dne předání objednateli.
3. Smluvní strany se dohodly pro případ vady projektové dokumentace, že po dobu záruční lhůty má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatného odstranění vady.
4. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady projektové dokumentace uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady projektové dokumentace do 15 dnů od uplatnění reklamace objednatelem.
5. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne objednateli při následné realizaci stavby na základě zhotovitelem zpracované projektové dokumentace, pokud by její příčinou byly chyby a nedostatky této projektové dokumentace.

VIII. Ukončení smlouvy

1. Smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran, která bude obsahovat vypořádání všech závazků, na které smluvní strany mohly pomyslet.
2. Kterákoliv smluvní strana může od této smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
3. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít; zejména (avšak nikoliv výlučně):
 - a) prodlení zhotovitele s provedením díla o více než 60 dní;
 - b) jestliže zhotovitel ujistil objednatele, že dílo má určité vlastnosti, zejména vlastnosti objednatelem vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;
 - c) nemožnost odstranění vady díla;
 - d) v případě, že se kterékoliv prohlášení zhotovitele uvedené v této smlouvě ukáže jako nepravdivé;
 - e) v případě, že na majetek druhé smluvní strany je vedeno insolvenční řízení nebo je insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení.

4. V případě odstoupení od smlouvy dojde mezi stranami k vypořádání vzájemných vztahů souvisejících s již poskytnutými plněními mezi smluvními stranami v souladu s občanským zákoníkem. Účinky odstoupení nastanou okamžikem doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny a doplňky této smlouvy je možné činit písemně, a to formou číslovaných dodatků.
2. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, každá strana obdrží po jednom.
3. Veškeré právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku a ostatních obecně závazných právních předpisů.
4. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
5. V souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění, prodávající souhlasí s uveřejněním plného znění smlouvy, včetně všech jejích změn a dodatků.

V Ostravě, dne 22.9.2017

V Ostravě, dne 12.6.2017

39 FAKULTNÍ NEMOCNICE OSTRAVA
17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava-Poruba

ECO-Project-Invest, s.r.o.

Fakultní nemocnice Ostrava
Ing. Ivo Žolnerčík
náměstek ředitele pro techniku a provoz
na základě Plné moci z 15. 12. 2016

ECO-Project-Invest, s.r.o.
Ing. Vít Procházka
jednatel společnosti