

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 326172009

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

FACHR s.r.o
se sídlem/s místem podnikání Vrchoviny 41, Nové
Město nad Metují
PSC 54901
zapsaný v obchodním rejstříku u
vedeného Krajským soudem v Hradci Králové
oddíl C, vložka 27553
zastoupený: ---
IČO: 28789148
DIČ: CZ28789148
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	2 237 000 Kč
DPH:	469 770 Kč
Úplata s DPH:	2 706 770 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.8.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 30.9.2026

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy-cr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

FACHR s.r.o

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	326172009											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Dvůr Králové											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1422 - Broumov											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	566B11, 566B13, 566B08, 566B04											
GPS souřadnice OM	50.48449391230398N 16.177759923956174E											
Skupina dřevin:	SM, BO, MD, BR, DB, BK											
% zastoupení dřevin:	58%SM souše, 16%BO, 13%SM zelené, 5%BK, 2%BR, 2%DB, 2% MD, 1%JS, 1%KL											
Termín konání aukce od:	16.3.2026 09:00:00											
Termín konání aukce do:	17.3.2026 09:00:00											
Termín prohlídky:	6.3.2026											
Termín zahájení těžby	16.3.2026											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.8.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	30.9.2026											
Vyvolávací cena:	1 637 000	Kč	Vysoutěžená cena:	2 237 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina												
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
Celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		0		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	3292		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):								2340,86	
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):								-	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Z důvodu skládkování těžebních zbytků na pozemku jiného vlastníka, je technologicky dostupný klest (cca 35 %) součástí aukce a je umožněno jeho využití Nabyvatelem aukce k energetickým účelům. Klest který nebude možné vyvést, bude uklizen do hromad 2x2 m či do valů max. 2 m široké min. 20 m od sebe po spádnicí a musí být přerušeny po 10 m, tak jak to umožní přirozené zmlazení v aukčním bloku. Dále dojde k vyřezání poškozených jedinců (dočištění plochy) a uklidu této hmoty rovněž ručně do valů.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	V aukčním bloku se nachází rodičovské stromy v porostu 566B13. Na kmeni jsou označeny X.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	1) Těžební blok se nachází na revíru Hronov, porosty 566B11, 566B13, 566B08, 566B04. 2) Druh těžby: Mýtní úmyslná. V porostu 566B11 leží 150 ks nakácených SM souší z důvodu údržby ochranného pásma vysokého elektrického napětí, které jsou součástí aukčního bloku. Porosty 566B11, 566B04 a 566B13 jsou z 90% SM souše. 3) Technologie těžby: harvester s trakčním navijákem (50%) a traktor (50%) 4) Technologie soustředování: terén je vhodný pro vyvážecí traktor. 5) Předání a převzetí (odmítnutí) porostu bude stvrzeno na zadávacím listu uvedením datu předání a podpisem Poskytovatele a Nabyvatele. 6) Způsob příjmu dříví: bez příjmu 7) Závazné termíny asanace/odvozu budou stanoveny na předávacích Zadávacích listech. 8) Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny lesnickým značkovacím sprejem, barevným bodem na kmeni ve výčetní výšce. 9) Je požadováno volit sortimentní metodu. Soustředování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Zákaz soustředování dřevní hmoty v polozávěsu (závěsu) po odvozní cestě nebo přetahování nákladu přes odvozní cestu. Výroba sortimentů delších než 8 m jmenovité délky, je možná pouze po dohodě s (dohoda o výrobě dlouhých sortimentů bude uvedena a stvrzena podpisy Poskytovatele a Nabyvatele na zadávacím listě). 10) Dopravu, skládkování a přibližování dříví bude probíhat přes pozemky cizích vlastníků. Zákaz jednotlivých lokalit jsou uvedeny v samostatné příloze. Lokalita 1 - V Lískách technické služby Hronov a městské lesy Hronov, lokalita 2 č. p. 142 Hronov - Zbečnick, lokalita 3 - p. č. 1159/3 k. ú. Zbečnick. Z důvodu malé kapacity skládek bude nutný průběžný odvoz dřevní hmoty. Hlavní svozové místo je možné z pozemku města Hronova na zpevněném povrchu cca 500 m od aukčního bloku. 11) Omezení těžby: Přes aukční blok prochází vedení VN, který bude možno odpojit na 8 -10 hodin jednou za měsíc dle domluvy s ČEZ distribuce minimálně měsíc dopředu domluvit datum. Práce probíhají v blízkosti nemovitostí. Jedná se o rizikovou těžbu z důvodu špatné dostupného terénu a skalního výchozu ve spodní části aukce. Přístup do horní části porostu je přes louky za sucha a po domluvě. Ulice V Lískách je značený cyklotrasa. Požadujeme maximální zachování přirozeného zmlazení. Přibližovací práce za vhodných klimatických podmínek (intravilán obce).											
K podpisu smlouvy pověřen:												
Sídlo OR/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	2.3.2026											
Seznam dokumentů:	OM.pdf Zákres aukce - mapa.pdf Výpočet2_1422-566-B-a-11000-04-01_2026-02-25.XLS Výpočet2_1422-566-B-a-11000-08-01_2026-02-25.XLS Výpočet2_1422-566-B-a-11000-11-01_2026-02-25.XLS Výpočet2_1422-566-B-a-11000-13-01_2026-02-25.xlsb Přehled objemů dle porostů.xlsx Stanovení objemu_566B11.pdf OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf											

