

**SMLOUVA O POSKYTNUTÍ PROSTOR**  
uzavřená ve smyslu par. 269 odst. 2 obchodního zákoníku

**I. SMLUVNÍ STRANY**

**Léčebné lázně Mariánské Lázně, a. s.**, se sídlem Masarykova 22, 353 29 Mariánské Lázně, IČ: 45359113, DIČ: CZ45359113, zastoupené členy představenstva Karlem Kalivodou, MBA a Ing. Pavlem Říhou, dále jen „pronajímatel“

a

**Západočeský symfonický orchestr Mariánské Lázně, o. p. s.**, se sídlem Hlavní 47, 353 01 Mariánské Lázně, IČ 26320053, není plátcem DPH, zastoupený ředitelem orchestru panem MgA. Martinem Peschíkem, dále jen „nájemce“

uzavírají níže uvedeného dne následující smlouvu

**I. PŘEDMĚT SMLOUVY**

Předmětem smlouvy je krátkodobé poskytnutí prostor Společenského domu Casino - hlavního sálu, galerie 1, 2 a 3 za účelem pořádání koncertů a zkoušek symfonického orchestru a nastavení cen pro ubytování sólistů při pořádání koncertů symfonického orchestru.

**II. PRÁVA A ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN**

Pronajímatel se zavazuje poskytnout nájemci prostory ve Společenském domě Casino za účel pořádání koncertů a zkoušek, na základě předem zaslaných objednávek nájemcem

Pronajímatel si vyhrazuje právo na zrušení termínu pronájmu prostor nejpozději 21 dní před konáním akce. V takovém případě bude nájemci nabídnut náhradní termín dle provozních možností nájemce.

Nájemce zodpovídá za dodržování předpisů BOZP a požární ochrany a za škody způsobené v průběhu akcí jím pořádaných.

**III. CENA A JEJICH ÚHRADA**

Pronájem hlavního sálu pro 1 koncert, včetně generální zkoušky v období červen-září..... ██████████ Kč

Pronájem hlavního sálu pro 1 koncert, včetně generální zkoušky v období říjen-květen..... ██████████ Kč

Pronájem hlavního sálu pro 1 dopolední nebo odpolední zkoušku, celoročně..... ██████████ Kč

Pronájem galerie 1, 2 a 3 pro 1 zkoušku (minimálně 10 dnů v běžném měsíci)..... ██████████ Kč

Ceny krátkodobého pronájmu jsou uvedeny včetně DPH.

Pronájem bude splatný měsíčně na základě faktury, která bude vystavena do 6.dne následujícího měsíce, v obvyklé lhůtě splatnosti 14dnů.

Spotřeba elektrické energie za galerii 1, 2 a 3 bude fakturována měsíčně na základě skutečného stavu elektroměru, faktura bude vystavena do 8.dne následujícího měsíce v obvyklé lhůtě splatnosti 14 dnů.

Ceny ubytování:

Pokoj Superior B&B/osoba/ noc v případě dvou osob na DBL 4\*..... [redacted] Kč  
Pokoj Superior B&B/osoba/ noc v případě jedné osoby na DBL 4\*... [redacted] Kč  
Pokoj Superior B&B/osoba/ noc v případě dvou osob na DBL 5\* ... [redacted] Kč  
Pokoj Superior B&B/osoba/ noc v případě jedné osoby na DBL 5\*... [redacted] Kč

Pokoje budou poskytnuty na základě volných kapacit.  
Všechny ceny jsou uvedeny včetně DPH.

#### IV. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.6.2025 do 31.5.2026 a je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, z nichž jeden výtisk obdrží nájemce a tři výtisky pronajímatel. Smlouvy nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou stran. Veškeré úpravy a doplňky jsou možné pouze písemnou formou.

V Mariánských Lázních dne 23.5.2025



Léčebné lázně  
Mariánské Lázně a.s.

Masarykova 22/5  
353 01 Mariánské Lázně  
IČO: 45359113  
DIČ: CZ45359113 (1)

.....  
Za Léčebné lázně Mariánské Lázně a.s.:  
Karel Kalivoda, MBA  
člen představenstva

.....  
Ing. Pavel Říha  
člen představenstva



.....  
Za Západočeský symfonický orchestr Mariánské Lázně o.p.s.  
MgA. Martin Peschík  
ředitel orchestru