

DOHODA O NAROVNÁNÍ

uzavřená podle ustanovení § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
(dále jen „Dohoda“)

SMLUVNÍ STRANY

Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích

veřejná vysoká škola ve smyslu zákona č. 111/1998 Sb.

se sídlem Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice

IČO: 60076658

DIČ: CZ60076658

zastoupena: Ing. Michalem Hojdekrem, Ph.D., MBA, kvestorem

(dále jen „objednatel“)

a

SWIETELSKY stavební s.r.o.

zapsaná obchodním rejstříku pod sp. zn. C 8032 vedenou u Krajského soudu v Českých Budějovicích

se sídlem: Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice

IČO: 48035599

DIČ: CZ48035599

zastoupena: Ing. Pavlem Rouhou, ředitelem Závodu Pozemní stavby JIH a Miroslavem Jiříkem, ředitelem oblasti Jižní Čechy, na základě plné moci

(dále jen „zhotovitel“)

(dále také společně jako „smluvní strany“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky Výběr zhotovitele Rekonstrukce VTP JU zadávané v zadávacím řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) rozhodl o výběru zhotovitele ke splnění této veřejné zakázky.
2. Mezi objednatel a zhotovitelem byla dne 25. 11. 2024 uzavřena smlouva o dílo, evidovaná u objednatel pod č. 0124000575 (dále jen „smlouva“). Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí investiční akci Rekonstrukce VTP JU a závazek objednatel řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj smluvní cenu.

3. Objednatel a zhotovitel dne 18. 12. 2025 uzavřeli dodatek č. 2 ke smlouvě, jehož předmětem je sjednání víceprací a méněprací a dalších s tím souvisejících změn. Přílohu dodatku č. 1 tvoří změnové listy č. 14 až 31.

II.

Předmět Dohody

1. V dodatku č. 2 ke smlouvě je v článku 1 bodu 1.1. uvedeno, že „*dodatek je činěn v režimu nepodstatné změny, v souladu s § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ*“. Takové paušální konstatování je však nesprávné, jelikož změny díla dle změnových listů č. 14, 25, 26, 28, 29 a 30 jsou činěny v souladu s § 222 odst. 4 ZZVZ.
2. Daný článek 1 bod 1.1 dodatku č. 2 ke smlouvě se nahrazuje novým zněním takto:

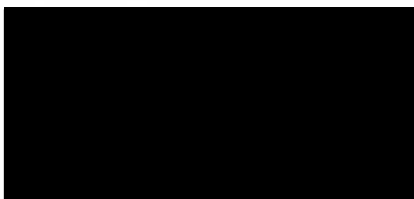
„Změny závazku sjednávané tímto Dodatkem v rozsahu změnových listů č. 15 – 24 a 27 a 31 jsou činěny v režimu nepodstatné změny v souladu s § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ, když příčiny změny závazku (včetně dodatečných stavebních prací nezbytných pro dokončení díla) tkví v překážkách, které nastaly nezávisle na vůli smluvních stran a které by eventuálně působily vůči všem ostatním případným dodavatelům (na místě zhotovitele). Změny závazku sjednávané tímto Dodatkem v rozsahu změnových listů č. 14, 25, 26, 28, 29 a 30 jsou činěny v souladu s § 222 odst. 4 ZZVZ, neboť tyto změny závazku nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejich hodnota nepřekračuje limit stanovený citovaným ustanovením ZZVZ. Smluvní strany současně potvrzují, že změny závazku nenaplníují znaky podstatné změny ve smyslu § 222 odst. 3 ZZVZ.“
3. V návaznosti na shora uvedené se ve změnových listech č. 14, 25, 26, 28, 29 a 30 upravuje právní klasifikace sjednávané změny tak, že tato změna je činěna podle § 222 odst. 4 ZZVZ.

III.

Závěrečná ujednání

1. Tato Dohoda je uzavřena v elektronické podobě a opatřena elektronickými podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
2. Tato Dohoda podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. K jejímu uveřejnění se dle § 5 uvedeného zákona zavazuje objednatel.
3. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

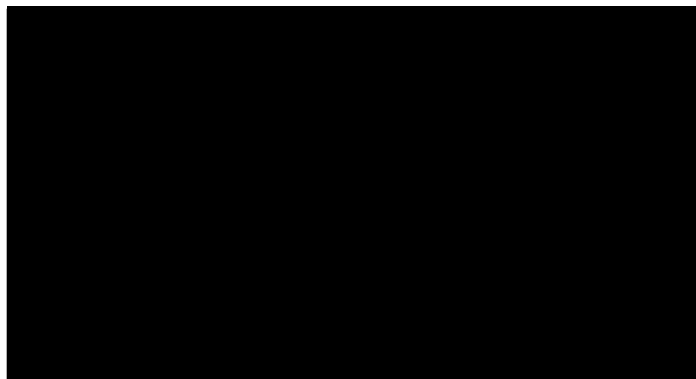
V Českých Budějovicích dne



Ing. Michal Hojdekr, Ph.D., MBA

kvestor

Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích



základě plné moci

