


Dohoda o narovnání

uzavřená podle § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník




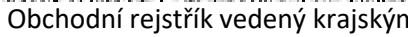
Číslo smlouvy– objednatel: 0173/2026

Číslo smlouvy– zhotovitel:

Článek I. Smluvní strany

Objednatel: **Město Vsetín**
Adresa: Svárov 1080, 755 01 Vsetín
Zastoupeno: Jiří Čunek, starosta města
Zastoupení:
• ve věcech smluvních: v zastoupení Mgr. Dalibor Sedláček, vedoucí Odboru správy majetku, investic a strategického rozvoje (VZ do 200 000,00 Kč bez DPH dle delegace pravomocí)
• ve věcech technických: 
IČO: 00304450
DIČ: CZ00304450
(dále jen **objednatel**)

a

Ing. PETR BRAVENEK projektová kancelář s.r.o.
se sídlem: Ústí 50, Vsetín 755 01
jednající: Ing. Petrem Bravencem, jednatelem společnosti
IČO: 28561279
DIČ: CZ28561279
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
kontaktní osoba: 
e-mail: 
zápis v OR: Obchodní rejstřík vedený krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vl. 32045
(dále jen **zhotovitel**)

Článek II. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 18.3.2024 smlouvu o dílo, jejímž předmětem bylo zpracování projektové dokumentace „Stavební úpravy bytů v domě čp. 1271, ul. Tyršova, Vsetín“ – blok A, stupačka 1-4 (stupačka č.1-3 – byty 1+KK a stupačka č.4 – byty 2+KK) (dále jen „Smlouva“).
2. V průběhu plnění Smlouvy požadoval objednatel po zhotoviteli změny a úpravy projektové dokumentace nad rámec původního zadání.
3. Zhotovitel tyto změny provedl a objednateli předal aktualizovanou projektovou dokumentaci. Aktualizovaná projektovaná dokumentace byla předána bez vad dle dohody dne 19.12.2025.
4. Smluvní strany považují za nesporné, že zhotovitel provedl aktualizaci projektové dokumentace, resp. aktualizaci řešení následujících profesních projektů:
 - Stavební – architektonická část
 - Elektroinstalace – silnoproud, slaboproud

- Elektroinstalace – noví přívody z RE do bytů
 - Vytápění
 - Zdravotní technika
 - Vzduchotechnika
 - Položkový rozpočet
5. Mezi smluvními stranami vznikl spor o to, zda a v jaké výši náleží zhotoviteli odměna za provedení těchto změn.

Článek III.

Předmět narovnání

1. Smluvní strany se za účelem odstranění veškerých sporných a pochybných práv a povinností vyplývajících ze skutečností uvedených v čl. I této dohody dohodly na narovnání.
2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli částku ve výši 120.000,- Kč bez DPH, tj. 145.200,- Kč včetně DPH jako úplnou a konečnou odměnu za provedení změn a aktualizaci projektové dokumentace.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že uvedená částka představuje úplné vypořádání veškerých nároků zhotovitele vůči objednateli souvisejících se změnami projektové dokumentace dle této dohody.
4. Objednatel se zavazuje uhradit částku dle čl. III odst. 2 této dohody do 21 kalendářních dnů ode dne doručení faktury vystavené zhotovitelem.
5. Částka bude uhrazena bezhotovostním převodem na účet zhotovitele.
6. Smluvní strany prohlašují, že uzavřením této dohody jsou mezi nimi vypořádána veškerá sporná či pochybná práva a povinnosti související s aktualizací projektové dokumentace dle Smlouvy.
7. Tato dohoda nepředstavuje uznání dluhu ani odpovědnosti kterékoli ze smluvních stran nad rámec ujednání v ní obsažených.

Článek IV.

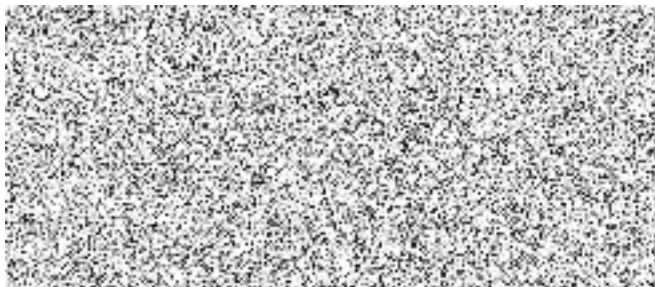
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovená v elektronické nebo listinné podobě, přičemž preferovaná je elektronická podoba smlouvy. Smlouva vyhotovená v elektronické podobě je opatřena kvalifikovanými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran. Smlouva v listinné podobě je vyhotovená ve třech provedeních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
2. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků v listinné či elektronické podobě, které budou vstupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Jiným způsobem nelze smlouvu upravit. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 582 odst. 2 občanského zákoníku upravující možnosti sjednat změnu smlouvy neformálně, a to poskytnutím plnění. Smluvní strany výslovně vylučují, aby tato smlouva byla doplňována či měněna jinou formou, než jak je stanoveno v tomto odstavci smlouvy.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv.
4. Objednatel potvrzuje, že tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a byly splněny podmínky pro její platné uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41 citovaného zákona), když vedoucí odboru je oprávněn uzavřít tuto smlouvu na základě pravomoci, jež mu byla svěřena (delegována) na základě usnesení Rady města Vsetína 19/54/RM/2020-1, učiněné dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že město Vsetín je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále „registr smluv“). Zhotovitel souhlasí se zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy,

jakož i všech jednání a okolností s jejím uzavřením souvisejících. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv.

Ve Vsetíně, dne

Za objednatele:



Ve Vsetíně, dne

Za zhotovitele:

