SMLOUVA O DÍLO
č. 6440-0611-2026-011

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany
Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6 - Hradčany
IČO: 60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Ing. Jaroslav Žitňanský, zástupce vedoucího Oddělení provozu Brno Odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání podle § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů
Kontaktní osoby:
Za Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM), Oddělení provozu Brno:
ve věcech smluvních: Ing. Jaroslav Žitňanský, tel. [redacted]
ve věcech technických: Ivana Střeštíková DiS, e-mail: [redacted]
tel. [redacted]
za Provozní středisko 0611 Brno (PS 0611):
Ing. Petr Hocek, e-mail: [redacted]
Jiří Hruška, e-mail: [redacted]
Ladislav Skalka, e-mail: [redacted]
ve věcech BOZP: Ing. Jiří Hošek, e-mail: [redacted]
Datová schránka: hjyaavk
Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Oddělení provozu Brno
Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno

(dále jen „**objednatel**“) na straně jedné

a

2. VIKO stavební a montážní s.r.o.
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spisová značka 61456 C
Sídlo: Coufalova 973/8, 669 02 Znojmo
IČO: 28325893
DIČ: CZ28325893
Bankovní spojení: ČSOB Znojmo
Číslo účtu: 281798337/0300
Zastoupena: Janem Viklickým, jednatelem společnosti
Kontaktní osoby:
ve věcech smluvních: [redacted]
ve věcech technických: [redacted]

E-mail: [redacted]
Datová schránka: wriaid2

(dále jen „**zhotovitel**“) na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) uzavřely na plnění veřejné zakázky zadané ve výběrovém řízení **„PS 0611 – Stavební práce na objektech č. 003, 004, 010 v areálu Garáže Židenice, Brno“**, systémové číslo NEN N006/26/V00004200, jako veřejná zakázka malého rozsahu podle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Článek 1
Účel smlouvy

Účelem smlouvy je provedení opravy stavebních objektů s cílem zajištění řádného stavebně technického stavu těchto objektů č. 003, 004, 010 ve vojenském areálu Garáže Židenice, Brno

Článek 2
Předmět smlouvy

2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem „**PS 0611 – Stavební práce na objektech č. 003, 004, 010 v areálu Garáže Židenice, Brno**, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:

2.1.1. Realizace prací, činností a dodávek souvisejících s provedením výše označeného díla, které jsou nutné k provedení díla, včetně zajištění likvidace vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy.

2.1.2. Provedení všech potřebných zkoušek ověřujících řádné provedení díla a prokazujících bezpečný provoz a funkčnost díla, předání všech dokladů a předvedení provedeného díla při jeho předání objednateli.

2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v příloze č. 1 smlouvy „Položkový rozpočet“, v příloze č. 2 smlouvy „Upřesnění podmínek realizace“.

2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Především se jedná o vybudování zařízení staveniště (včetně oplocení oddělující stavební prostor od ostatního areálu) a provedení veškerých prací, které jsou vyvolány výstavbou. Pojem staveniště je ve smlouvě chápan také jako (vymezené) pracoviště ve smyslu obecně závazných právních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.

2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které mu předal objednatel a pokyny, které mu sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:

a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;

b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;

c) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla a jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo s požadovanou úrovní výsledné kvality či s parametry díla;
d) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.

2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4.3. smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.

2.6. Zhotovitel se dále zavazuje, provést případné další práce nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále jen „**vícepráce**“).

2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále jen „**méněpráce**“), nebudou zhotovitelem provedeny a fakturovány.

2.8. Změna předmětu plnění smlouvy o případné vícepráce či méněpráce podléhá vždy dohodě smluvních stran. Zjistí-li smluvní strany potřebu takovéto změny, zpracuje zhotovitel popis této změny, odůvodnění její potřeby, ocenění postupem dle článku 3 odst. 3.7 smlouvy, vliv na termín plnění (dále jen „**změnový list**“) a doloží jej položkovým rozpočtem, případně listinami, z kterých nové skutečnosti pro změnu předmětu plnění smlouvy vyplývají. Změnový list podepisují osoby ve věcech smluvních. Na základě změnových listů mají smluvní strany povinnost uzavřít dodatek ke smlouvě, který bude obsahovat dodatečně sjednané změny předmětu plnění.

Článek 3
Cena za dílo

3.1. Smluvní strany se, ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

5 616 346,43 Kč bez DPH

3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude, účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 1 179 432,75 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí **6 795 779,18 Kč.**

3.2.1. Pokud v průběhu trvání této smlouvy dojde ke změně v zákonné sazbě DPH, smluvní strany si sjednávají, že takováto změna nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě a od její účinnosti se jí obě strany budou řídit. Smluvní strany se dále dohodly, že zhotovitel, který v okamžiku podpisu této smlouvy není plátcem DPH a stane se jím v průběhu plnění této smlouvy, bude oprávněn objednateli účtovat nabídkovou cenu, která se bude považovat za cenu včetně DPH.

3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy, jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v položkovém rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti, dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla, odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).

3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze za skutečně provedené práce a poskytnuté dodávky. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou

zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou nabídkou (v příloze č. 1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.

3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze změnit za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to pouze v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

3.6. Cena za dílo může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy.

3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou položkového rozpočtu) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.

3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:

a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací;

b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s. platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4
Čas a místo plnění

4.1. Termín předání a převzetí staveniště/pracoviště bude stanoven bez zbytečného odkladu, **nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy** a zhotovitel si jej dohodne s kontaktní osobou objednatele ve věcech technických.
Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyřídit si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu, vjezdu osob a vozidel do vojenského areálu.

4.2. Termín zahájení plnění: **dnem předání a převzetí staveniště/pracoviště**.

4.3. Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla: nejpozději **do 30. 9. 2026.**
Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, a to v případě nutnosti provést vícepráce nebo v případě přerušení plnění díla v důsledku výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění smluvních stran.

4.4. Objednatel je oprávněn přerušit plnění díla. O přerušení plnění díla provede kontaktní osoba objednatele ve věcech technických písemný zápis do stavebního deníku. Zápis musí obsahovat důvod přerušení a přesné určení počátku přerušení, zápis musí být potvrzen podpisem kontaktní osoby zhotovitele ve věcech technických. Zápis o přerušení plnění obsahuje, pokud je to objektivně možné, i datum ukončení přerušení. Bez splnění náležitostí zápisu o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.

4.5. Zhotovitel je oprávněn z objektivních důvodů neležících na straně zhotovitele či jeho poddodavatelů zažádat o přerušení plnění díla. O přerušení plnění díla požádá písemným zápisem do stavebního deníku a současně zašle kontaktní osobě objednatele ve věcech smluvních žádost o přerušení plnění díla e-mailovou zprávou. Zápis musí obsahovat objektivní důvod přerušení a požadovanou délku přerušení. Žádat výše uvedeným způsobem o přerušení plnění díla lze v případě trvání důvodu i opakovaně. Pokud zástupce objednatele ve věcech smluvních žádosti vyhoví a písemně přerušení plnění potvrdí, má se za to, že k přerušení plnění díla došlo v termínu uvedeném v zápise žádosti o přerušení ve stavebním

deníku. Bez splnění náležitostí zápisu žádosti o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.

4.6. Odpadne-li důvod přerušení plnění díla před uplynutím termínu obsaženého v zápise o přerušení, provede zástupce smluvní strany, která přerušení iniciovala, o této skutečnosti zápis do stavebního deníku s uvedením dne, kterým opětovně počíná běh přerušené lhůty plnění díla a tuto skutečnost oznámí zástupci druhé smluvní strany elektronicky. Objednatel po ukončení přerušení plnění díla podle čl. 4.4. nebo čl. 4.5. této smlouvy vypracuje bez zbytečného odkladu návrh dodatku smlouvy upravující termíny dotčené přerušením plnění. Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla a veškeré dílčí termíny stanovené harmonogramem plnění se prodlužují o dobu přerušení plnění díla, nedojde-li k jiné dohodě stran.

4.7. Práce budou probíhat za provozu ve vojenském areálu. Objednatel zpřístupní místo plnění v pracovní dny: pondělí–pátek 6.00 – 18.00 hod., v sobotu, v neděli a ve státní svátky jen po předchozí domluvě.

4.8. Místem plnění jsou objekty č. 003 Garáže, č. 004 Garáže a č. 010 Garáže, sklad ve vojenském areálu Garáže Židenice, Brno CE 06-03-50.

Článek 5
Podmínky provádění díla

5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce k:

a) předání staveniště/pracoviště;
b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
c) provádění kontroly postupu realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
d) svolání kontrolních dnů plnění díla;
e) přerušení plnění předmětu díla dle čl. 4.4 smlouvy;
f) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek;
g) převzetí dokončeného díla osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.

5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.

5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.

5.4. Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na staveništi/pracovišti:

a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na BOZP zjištěné na staveništi/pracovišti převzatém zhotovitelem díla a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění BOZP a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště/pracoviště včetně jejich vstupu a vjezdu;
d) organizuje termíny kontrol za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v BOZP na staveništi/pracovišti, na něž upozornila zhotovitele a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.

5.4.1. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.

5.5. Při předání staveniště/pracoviště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních/montážích prací v areálu objednatele, s hranicí staveniště/pracoviště,

připojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.

5.6. Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště/pracoviště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi/pracovišti, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení. Zhotovitel provede před zahájením stavebních prací vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí a před jejich opětovným zakrytím je předá příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního/montážního deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.

5.7. Zhotovitel je povinen po celou dobu výstavby dodržovat na převzatém staveništi a na přístupových komunikacích (které budou specifikovány při předání staveniště/pracoviště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.

5.8. Převzetím staveniště/pracoviště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti BOZP, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbou dotčených prostorech včetně přístupových komunikací. S tím související povinnosti zhotovitele jsou zvlášť vymezeny v příloze č. 3 smlouvy.

5.9. Zhotovitel si vybuduje zařízení staveniště/pracoviště.

5.10. Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník podle § 163 odst. 2 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, do kterého bude průběžně zapisovat skutečností důležité pro vedení stavby, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, oznámení o úmyslu provádět zkoušky kvality, únosnosti apod., svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště. Ve věcech zásadního významu pro provádění díla s dopadem na cenu díla nebo termíny plnění se zhotovitel zavazuje, vedle zápisu do stavebního deníku, informovat osobu objednatele pro věci technické rovněž e-mailovou zprávou, bez e-mailové zprávy se na zápis pohlíží jako by nebyl proveden. Každá strana stavebního deníku musí být v dolní části podepsána zhotovitelem a kontaktní osobou objednatele ve věcech technických s uvedením data podpisu. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování dodatků smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební deník na staveništi trvale přístupný oprávněným osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.

5.11. Kontaktní osoba objednatele ve věcech technických je oprávněna sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele ve věcech technických se zápisem zástupce objednatele do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě především dohodou smluvních stran.

5.12. Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel odběr elektrické energie a vody (dále jen „energie“). Podmínky odběru energií včetně způsobu úhrady nákladů budou ujednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena za poskytnuté energie představuje vlastní náklady zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn připojovat vlastní odběrná zařízení do vnitřních sítí objednatele a odebírat tak energie bez vědomí objednatele a bez uzavření samostatné smlouvy upravující jejich poskytování.

5.13. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi/pracovišti bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značení podle předpisu o pozemních komunikacích, zajistí tyto práce zhotovitel včetně projednání. Zhotovitel dále odpovídá za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značení v souvislosti s průběhem prováděných prací.

5.14. Zhotovitel odpovídá za zabezpečení staveniště/pracoviště proti krádeži a za jeho střežení. Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.

5.15. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele předložit seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci zadávacího řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.

5.16. Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za zajištění BOZP u všech osob v prostoru staveniště/pracoviště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

5.17. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné české technické normy a jiné technické dokumenty (dále jen „ČSN“) jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.

5.18. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a souvisejícími předpisy. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2025, nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.

5.19. Zhotovitel se zavazuje nezatížit dílo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.

5.20. Při provádění díla zhotovitel dále:

a) zajistí ochranu stavebních prvků stavby tak, aby nedošlo k jejich poškození;
b) zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu (plachty apod.);
c) provede po dokončení stavebních prací konečný úklid.

5.21. Veškeré stavební práce či konstrukce, které budou dalším postupem realizace díla zakryty, mohou být zakryty pouze se souhlasem kontaktní osoby objednatele ve věcech technických.

5.22. V rámci tohoto závazkového vztahu nesmí zhotovitel využívat k plnění veřejné zakázky poddodavatele, kteří podléhají mezinárodním sankcím dle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí (dále jen „sankční zákon“), ve znění pozdějších předpisů, ani sám zhotovitel nesmí být osobou podléhající sankčnímu zákonu. Tuto skutečnost stvrdí vyplněním čestného prohlášení, které tvoří přílohu č. 4 smlouvy. Současně se zhotovitel zavazuje informovat neprodleně objednatele o tom, že se dozvěděl, že se na něj a/nebo osobu jeho poddodavatele sankce vztahují. Zhotovitel se dále zavazuje, že učiní účinná opatření, která budou směřovat k odstranění porušení sankčního zákona. Lhůtu k odstranění porušení sankčního zákona určuje objednatel, po případné dohodě se zhotovitelem. Náklady, které vzniknou objednateli v souvislosti s odstraněním porušení sankčního zákona, nese zhotovitel.

Článek 6
Nakládání s odpady

6.1. Při provádění díla bude s veškerými odpady nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Původcem odpadu vzniklého při provádění díla je zhotovitel, který odpovídá za jeho zatřídění podle Katalogu odpadů uvedeného v příloze č. 1 vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů) a zajistí zpracování veškerých příslušných dokladů a provedení laboratorních rozborů, potřebných pro jeho odstranění v souladu s platnou právní úpravou (vyhláška č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších přepisů). Zhotovitel doloží objednateli doklady o způsobu naložení s odpady vzniklými prováděním díla.

6.2. Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech, kabely apod.), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy**, zůstává majetkem objednatele.** Jeho odstranění (odprodej) bude řešeno objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí roztřídění odpadů podle pokynů kontaktní osoby objednatele ve věcech technických a jeho uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště/pracoviště, případně ve stavebním deníku.

Článek 7
Podmínky předání díla

7.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději 1 pracovní den před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek, včetně dokumentace uvedené v bodě 7.1.1. tohoto článku. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.

7.1.1. K přejímacímu řízení dodá zhotovitel tyto doklady:

a) atesty (certifikáty) na použité materiály a výrobky, návody k použití, obsluze a údržbě v českém jazyce, prohlášení o shodě dle platných právních předpisů;
b) zápisy a osvědčení o provedených předepsaných zkouškách, revizích a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle ČSN a požadavků této smlouvy;
c) záruční listy na technologická zařízení, která jsou součástí díla;
d) doklady o likvidaci (uložení) odpadů vzniklých v průběhu provádění díla:
e) originál stavebního deníku, kde bude zapsán postup realizace díla a skutečnosti mající vliv na jeho kvalitu;
f) další doklady, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla, a o nichž bude učiněn záznam do stavebního deníku.

7.2. Při předání bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při přejímce díla. Po provedené prohlídce bude dílo:

a) Objednatelem převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude sepsán zápis o předání a převzetí díla.
nebo
b) Objednatel dílo převezme s výhradou ojedinělých drobných vad, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Vady budou odstraněny nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne předání, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
nebo
c) Objednatel dílo nepřevezme, protože dílo má vady, a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.

7.3. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom co, a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek.

7.4. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8
Platební a fakturační podmínky

8.1. Cena za dílo bude zaplacena jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Zhotovitel fakturu doručí objednateli nejpozději do 15 dnů následujících po dni zdanitelného plnění, a to **elektronicky** do datové schránky ID: **ukbwcxd** – Fakturace (Ministerstvo obrany), popř. na e-mailovou adresu: **fakturace@mo.gov.cz**, s fakturou na prvním místě. Faktura a její přílohy musí být v jednom z následujících formátů ISDOC; PDF/A; UBL 2.1 ISO/IEC; UN/CEFACT CII, JPEG, PNG, TIF. Jedna elektronická zpráva může mít max. velikost 20 MB a bude obsahovat vždy pouze jednu fakturu s příslušnými přílohami, a to včetně identifikačních údajů: **NS 644000, AP 93, č. SML: 6440-0611-2026-011.** Nebude-li možné ji odeslat z technických důvodů jen jednou datovou zprávou, informuje o tom zhotovitel objednatele.

8.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
a) označení „faktura – daňový doklad“;
b) evidenční číslo daňového dokladu;
c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
e) identifikační číslo (IČO) a daňové identifikační číslo (DIČ) pokud bylo smluvním stranám přiděleno dle příslušných právních předpisů;
f) předmět dodávky a název díla;
g) den vystavení faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena.
i) cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.

8.3. K faktuře musí být připojen **odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek**, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.

8.4. Splatnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.

8.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet

zhotovitele.

8.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.

8.7. Zálohové platby nebudou poskytovány.

8.8. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu a není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.

8.9. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.

8.10. Pokud budou u dodavatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude Ministerstvo obrany při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že takovém případě bude platba dodavateli za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena Ministerstvem obrany na účet správce daně místně příslušného dodavateli. Dodavatel obdrží úhradu za předmět smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.

Článek 9
Vlastnictví a odpovědnost za škodu

9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla i zhotovovaného díla je po celou dobu plnění smlouvy objednatel.

9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem zápisu o předání věci smluvními stranami.

9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla i prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.

9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady

9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná prokazatelně vzniklá škoda.

9.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění minimálně ve výši ceny za dílo vč. DPH. Pojistku je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů od podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou. V případě prodlení s předložením pojistky uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

Článek 10
Záruka za jakost, vady díla a reklamace

10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla podle § 2619 OZ po dobu **36 měsíců** od předání a převzetí dokončeného díla, respektive ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v zápisu o předání a převzetí díla. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.

10.2. Práva z vadného plnění se řídí § 2615 a násl. a § 2629 a násl. OZ.

10.3. Reklamace se uplatňují písemně.

10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění) nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace, není-li dohodnuto jinak. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady a zhotovitel se zavazuje tuto částku do 15 dnů ode dne jejího vyúčtování objednatelem uhradit.

10.5. O způsobu vyřízení reklamace bude sepsán zápis.

10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11
Smluvní pokuty a úrok z prodlení

11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště/pracoviště sjednaný v čl. 4.1. nebo termín zahájení plnění sjednaný v čl. 4. 2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové sjednané ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.

11.2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla sjednaný v čl. 4.3. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.

11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b) uvedených v zápisu o předání a převzetí díla nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.

11.4. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.15. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci zadávacího řízení na realizaci díla část kvalifikace nebo některou z odborných prací bude vykonávat zaměstnanec zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **20 %** z celkové ceny díla bez DPH.

11.5. V případě zjištění porušení předpisů BOZP, požární ochrany, ekologie nebo nakládání s odpady zhotovitelem na převzatém staveništi/pracovišti je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení podle výše uvedených předpisů, povinen objednateli uhradit při prvním porušení, smluvní pokutu ve výši **10 000,-** Kč, a při každém dalším zjištění smluvní pokutu ve výši **20 000,-** Kč.

11.6. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši **5 000,-** Kč.

11.7. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 5.22 nebo čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **2 000,-** Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností. V případě nedodržení lhůty stanovené

objednatelem k odstranění takového porušení smlouvy a zjednání nápravy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000,-** Kč, a to za každý den prodlení.

11.8. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli zákonný úrok z prodlení.

11.9. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.

11.10. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.

11.11. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou podle § 1981 OZ, nebo odstoupením od smlouvy podle § 2001 a násl. OZ). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12
Zvláštní ujednání

12.1. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění této smlouvy jsou objekty důležité pro obranu státu podle § 29 zák. č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:

a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi s výjimkou občanů členských států NATO, EU a občanů jiných států, kteří předloží platné pracovní vízum či vízum o strpění, kteří budou jednotlivě schváleni velitelem objektu. Objednatel si vyhrazuje právo nevpustit do vojenského objektu občana, kterému neumožní vstup velitel objektu.

b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup vojenských areálů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží, a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště/pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.

c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského areálu předloží zhotovitel minimálně 3 dny předem seznam všech osob, které budou do areálu vstupovat (jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu, adresu trvalého pobytu) a seznam dopravní a pracovní techniky (typ a registrační značka). Při jakýchkoli změnách je zhotovitel povinen tento seznam aktualizovat, a to po celou dobu trvání smlouvy.

d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského areálu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději při předání dokončeného díla, resp. po odstranění reklamovaných vad díla.

12.2. Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „insolvenční zákon“), v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13
Zánik závazků

13.1. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká:
a) splněním všech závazků řádně a včas;
b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
e) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení podle insolvenčního zákona, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.

13.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna uvedené skutečnosti bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

13.3. Požaduje-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

13.4. Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.

13.5. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
a) prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
b) prodlení s předáním dokončeného díla déle než 10 kalendářních dnů;
c) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, byl-li mezi smluvními stranami sjednán, na dobu delší než 5 kalendářních dnů;
d) neumožnění objednateli kontrolovat prováděné dílo;
e) provádění díla v rozporu s touto smlouvou;
f) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN, EN ČSN při provádění díla;
g) neodstranění objednatelem zjištěných a zhotoviteli oznámených vad zápisem do stavebního deníku v termínu v něm stanoveném či jiným přípisem objednatele;
h) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci zadávacího řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele;
i) porušení sankčního zákona;

13.6. Odstoupení od smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.

13.7. Dojde-li k odstoupení od smlouvy, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost; obdobně bude postupováno v případě ukončení smlouvy dohodou smluvních stran.

13.8. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:

a) zhotovitel provede soupis provedených prací oceněný podle způsobu, kterým je stanovena cena díla a po jeho odsouhlasení objednatelem zpracuje „fakturu rozpracovaného díla“;
b) zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště/pracoviště a písemně (na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví smlouvy) vyzve objednatele, k „předání rozpracovaného díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
c) smluvní strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14
Závěrečná ujednání

14.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ.

14.2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy.

14.3. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenou nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adres, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.

14.4. Smluvní strany berou na vědomí podle čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a podle § 43 odst. 3 písm. b) zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, že budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně podle čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve smlouvě uvedených v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, trvalého pobytu, telefonního čísla, e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinnosti, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.

14.5. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je podle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a podle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu těchto zákonů.

14.6. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Pouze u změn v kontaktních osobách, jednajících ve věcech organizačních a technických, není nutno uzavírat dodatek ke smlouvě, avšak smluvní strany jsou povinny si takové změny neprodleně písemně oznámit. Doručením takového oznámení je změna účinná vůči druhé smluvní straně.

14.8. Tato smlouva o 15 očíslovaných stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě, oboustranně podepsána zaručeným elektronickým podpisem a uložena v Národním elektronickém nástroji (NEN).

14.9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů

14.10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.

14.11. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet ……..... 23 stran
Příloha č. 2 – Upřesnění podmínek realizace ..... 2 strany
Příloha č.3 – Podmínky BOZP……. 3 strany
Příloha č. 4 – Čestné prohlášení zhotovitele ohledně dodržování sankčního zákona 1 strana

Za objednatele:

Česká republika – Ministerstvo obrany
Ing. Jaroslav Žitňanský
zástupce vedoucího Oddělení provozu Brno
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Elektronický podpis: 23.3.2026
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Ing. Jaroslav Žitňanský
Vydal: NCA SubCA1/RSA 05/2022
Platnost do: 13.9.2026 11:13 +02:00

Za zhotovitele:

VIKO stavební a montážní s.r.o.
Jan Viklický
jednatel

Jan Viklický
Digitálně podepsal Jan Viklický
Datum: 2026.03.20 13:49:46 +01'00'

Položkový rozpočet - „PS 0611 – Stavební práce na objektech č. 003, 004, 010 v areálu Garáže Židenice, Brno“

P.č.	Práce	JM	Množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
	Brno, Garáže Židenice - budova č. 010 - garáže, sklad				
	Vnitřníní opravy v m.č. 1, 2				
1	Demontáž, dodávka a montáž PVC tl.2mm určené pro silný provoz, (např. NOVOFLOR – extra - Amos), včetně nalepení, vyhlazení, svařování, barva béžová dle uživatele	m²	30,50		
2	Demontáž, dodávka a montáž obvodové soklové lišty, nalepením	m	32,00		
3	Dodávka a montáž vyrovnávací nivelační stěrky pro vnitřní betonové konstrukce s přilnavostí ke stávajícímu betonu včetně penetrace a přebroušení, tl.1-3mm	m²	30,50		
4	Demontáž, dodávka a montáž, hlazené betonové podlahy v tl. 6cm, beton. směs C 12/15	m²	30,50		
5	Demontáž, dodávka a montáž izolace proti vlhkosti, např.: SKLOBIT, a pod., penetrace podkladu asfaltovým nátěrem	m²	30,50		
6	Demontáž, dodávka a montáž podkladního betonu,tl 8-10cm, beton. směs C 12/15, včetně zhutnění podkladních vrstev	m²	30,50		
7	Demontáž, dodávka a montáž podhledu ze sádrokartonových desek, včetně nosné konstrukce a doplňujících konstrukcí, uchycení do stávající stropní konstrukce, (20 cm pod stropem), včetně zapravení spar a přebroušení	m²	30,50		
8	Demontáž, dodávka a montáž izolační vrstvy stropu - minerální vata tl.70mm, např.: Isover Orsik apod.	m²	30,50		
9	Nátěr 3ks zárubní: 2x syntetický včetně přebroušení starého nátěru, barva šedá, dle původní	m²	4,50		
10	Demontáž, dodávka a montáž vnitřních plných dveří, s protihlukovým těsněním, barva bílá, 80 x 197 cm, včetně kování - eloxovaný hliník (klika-klika), vnitřní vložkový zámek FAB, sada 3 ks klíčů	ks	1,00		
11	Škrábání, sádrování a penetrace před výmalbou	m²	95,00		
12	Výmalba stěn a dveřního ostění, barva bílá, 2 x PRIMALEX, se zvýšenou odolností proti otěru, např. Polar, Fortissimo apod., včetně penetrace podkladu	m²	95,00		
13	Výmalba stropu z SDK, barva bílá, 2 x PRIMALEX, se zvýšenou odolností proti otěru, např. Polar, Fortissimo apod., včetně penetrace podkladu	m²	30,50		
14	Komplexní úklid, např.: mytí oken, dveří včetně rámů, podlah, úklid chodby před kanceláří apod…	m²	43,00		
15	Odvoz a ekologická likvidace odpadu	soub	1,00		
	Venkovní opravy v m.č. 1, 2, 3				
16	Demontáž, dodávka a montáž okení mříže 120 x 150 cm, svislé kovové tyče s roztečí 150mm na kovové konstrukci upevněné do fasády pomocí chemické kotvy, včetně zednického zapravení ostění a venkovní fasády, povrch - žárové pozinkování	ks	4,00		
17	Demontáž, dodávka a montáž okení mříže 80 x 150 cm, svislé kovové tyče s roztečí 150mm na kovové konstrukci upevněné do fasády na chemickou kotvu, včetně zednického zapravení ostění a venkovní fasády, povrch - žárové pozinkování.	ks	1,00		

18	Odstranění lepenkové střešní krytiny, 2 vrstvy	m²	66,00		
19	Očištění a obroušení betonové konstrukce střechy od zbytků lepenky a nerovností	m²	61,00		
20	Vyčištění a vybroušení prasklin v betonové konstrukci včetně penetrace	m	20,00		
21	Zapravení prasklin a nerovností v betonové konstrukci sanační cementovou stěrkou, např. Mapei, Baumit a pod. včetně vyhlazení povrchu, tl. 1 - 5 mm	m	20,00		
22	Demontáž, dodávka a montáž pozinkovaného plechového zalomeného lemování, RŠ - 420mm, s přesahem okapního nosu do odtokového žlabu	m	24,00		
23	Demontáž, dodávka a montáž pozinkovaného plechového půlkulatého odtokového žlabu š.- 150mm, včetně háků a čel, RŠ - 400mm	m	24,00		
24	Demontáž, dodávka a montáž pozinkovaného střešního svodu, o průměru 100(120) mm, včetně tvarovek a kotvících prvků, žlabového kónického kotlíku, se zaústěním do lapače střešních splavenin	m	4,00		
25	Demontáž, dodávka a montáž lapače střešních splavenin, např.: LikoDrain KV, DN 120/125, napojení na střešní svod	ks	1,00		
26	Demontáž, dodávka a montáž betonu pro osazení lapače střešních splavenin, C12/15	m³	0,10		
27	Dodávka a montáž těžké asfaltové lepenky s vytažením na štítovou stěnu 30cm, montáž přilepením, včetně asfaltové penetrace, zatření a uhlazení spar, např.: SKLOBIT, VELBIT, apod.	m²	66,00		
28	Celoplošný nátěr střešní lepenkové krytiny: 2x modifikovaným syntetickým kaučukem s reflexním efektem stříbrného barviva, např.: DenBit Reflex apod.	m²	66,00		
29	Nátěr stávajícího plechového parapetu: 2 x základní antikorozní nátěr a 2 x nátěr syntetický, se zvýšenou odolností proti UV záření, barva tm. hnědá dle původní	m²	2,50		
30	Lokální demontáž, dodávka a montáž venkovní omítky, včetně vyhlazení a penetrace	m²	2,00		
31	Nátěr opravované fasády: 2x silikonovou fasádní barvou se zvýšenou odolností proti povětrnostním vlivům, dle stávajícího odstínu, bílo-šedá, včetně očištění a penetrace	m²	13,00		
32	Odvoz a ekologická likvidace odpadu	soub	1,00		
	Vnitřní opravy v m.č.4 - sklad				
33	Demontáž pětitidílného ocelového pozinkovaného roštu nad montážní jámou, 6 x 1,1m	ks	5,00		
34	Dodávka a montáž kameniva fr.0/32, včetně hutnění po vrstvách 30cm, zásyp montážní jámy 6 x 1,1 x 0,9m, (10t)	m³	5,94		
35	Betonáž podlahy v tl.15cm, včetně strojního vyhlazení povrchu	m²	6,60		
36	Dodávka a montáž betonové směsi C20/25, 2,2t	m³	1,00		
37	Demontáž, dodávka a montáž minerálních podhledových desek, barva bílá, 60x60cm dle stávajících	ks	675,00		
38	Lokální demontáž, dodávka a montáž vnitřních omítek, (vápenocementová jádrová a štuková), včetně vyhlazení a penetrace	m²	35,00		
39	Nátěr bezpečnostní, syntetický email, odstín žluté/černé pruhy na ocelový sloup 25x25cm,do výše 3,35m	m	3,35		
40	Nátěr ocelových nosníků v obvodovém zdivu: 2 x základní antikorozní nátěr a 2 x nátěr syntetický, se zvýšenou odolností proti UV záření, barva tm. hnědá dle původní	m²	6,00		
41	Výmalba stěn a dveřního ostění, barva bílá, 2 x PRIMALEX, se zvýšenou odolností proti otěru, např. Polar, Fortissimo apod., včetně penetrace podkladu a očištění	m²	130,00		

42	Demontáž oprýskaného olejového nátěru, penetrace	m^2	80,00		
43	Nátěr stěny olejovou barvou, odstín tmavě šedá, včetně penetrace, (do výše 125cm)	m^2	80,00		
44	Komplexní úklid, mytí oken, dveří včetně rámů, podlah, úklid chodby před kanceláří apod…	m^2	280,00		
45	Odvoz a ekologická likvidace odpadu	soub	1,00		
	Venkovní opravy m.č.4 - sklad				
46	Demontáž ocelových vrat o rozměru 315x340cm a starého navíjecího mechanizmu včetně rámu a vodících lišt (1kompl. cca 60-80kg)	ks	3,00		
47	Dodávka a montáž sekčních lamelových izolovaných vrat 315x340cm s osazenými uzamykatelnými jednokřídlými dveřmi o šířce 84cm ve steném konstrukčním řešení s otevíracím mechanismem pod stropem s elektronickým ovládáním s přední zkrutnou pružinou včetně rámu a tepelného těsnění a včetně uzamykání, se zajištěním proti zvednutí vypáčením. Před osazením je nutné přesné zaměření. Vrata na vedlejším objektu lze považovat za vzorová	ks	3,00		
48	Nástřik číselného označení vrat, barva syntetická černá, se zvýšenou odolností proti UV záření, čísla: **1**- **3**, výška 16cm, umístění na střed vrat, do výše očí	ks	3,00		
49	Nátěr 2x syntetický - bezpečnostní - žluto-černé šikmé pruhy lamelových vrat i při otevřené poloze, včetně očištění a přebroušení podkladu, š.5-7cm, (1vrata 10m)	m	30,00		
50	Nátěr 2x syntetický - bezpečnostní - žlutý pruh š.10cm, pro označení manipulačního prostoru lamelových sekčních vrat, včetně očištění a penetrace betonového podkladu, (1vrata - 11,6m)	m	34,80		
51	Demontáž, dodávka a montáž kovové konstrukce z jeklového profilu 35x35x3mm pro uchycení kolejnic pro sekční vrata do střešní konstrukce, včetně 2x syntetického nátěru	m	54,00		
52	Dodávka a montáž ocelového rámu 4 x3,10m z jeklového profilu 100x50x3mm a montáž přivařením pomocí pásoviny 100x3mm do stávající konstrukce	ks	3,00		
53	Nátěr ocelového rámu: 2 x základní antikorozní nátěr a 2 x nátěr syntetický, se zvýšenou odolností proti UV záření, ($3m^2$ - 1rám)	m^2	9,00		
54	Nátěr svislých ocel. nosníků a ocel. nosníků střešní konstrukce: 2 x základní antikorozní nátěr a 2 x nátěr syntetický, se zvýšenou odolností proti UV záření,barva šedá dle původní	m^2	11,00		
55	Demontáž, dodávka a montáž okení mříže 130 x 150 cm, svislé kovové tyče s roztečí 150mm na kovové konstrukci upevněné do fasády pomocí chemické kotvy, včetně zednického zapravení ostění a venkovní fasády, povrch - žárové pozinkování.	ks	5,00		
56	Demontáž, dodávka a montáž okení mříže 135 x 140 cm, svislé kovové tyče s roztečí 150mm na kovové konstrukci upevněné do fasády na chemickou kotvu, včetně zednického zapravení ostění a venkovní fasády, povrch - žárové pozinkování.	ks	1,00		
57	Demontáž výplně nad vraty v.=75-85cm včetně heraklitu v celkové tl. 12cm	m^2	14,00		
58	Dodávka a montáž výplně nad vraty š.= 75-85cm z 2x cetris desky tl. 20mm, včetně polystyrenu tl.6cm v celkové tl. 10cm	m^2	14,00		

59	Demontáž, dodávka a montáž záklopu ukončení střechy z dřevěných desek tl.25mm š.=20cm, včetně 2x nátěru proti plísním, chorobám a škůdcům a včetně dřevěné kotvícího hranolku 60x60mm dl. 2x20cm - 72ks	m²	25,00		
60	Nátěr stávajícího plechového parapetu: 2 x základní antikorozní nátěr a 2 x nátěr syntetický, se zvýšenou odolností proti UV záření, barva tm. hnědá dle původní	m²	3,00		
61	Lokální demontáž, dodávka a montáž venkovní omítky na fasádě, včetně vyhlazení a penetrace	m²	5,00		
62	Dodávka a montáž stěrkového tmelu vyztuženého sklovláknitou síťovinou	m²	6,00		
63	Dodávka a montáž probarveného penetračního nátěru	m²	6,00		
64	Dodávka a montáž venkovní probarvené mozaikové omítky v tl. 2mm, výška soklu 37cm, např.: MARMOLIT, barva dle původního	m²	6,00		
65	Nátěr opravované fasády: 2x silikonovou fasádní barvou se zvýšenou odolností proti povětrnostním vlivům,dle stávajícího odstínu, barva dle stávající: bílo-šedá, včetně očištění a penetrace	m²	25,00		
66	Odvoz a ekologická likvidace odpadu	soub	1,00		
	Vnitřní opravy v m.č.5 - sklad				
67	Vystěhování a zpětné nastěhování skladových polic a regálů, včetně kotvení	soub	1,00		
68	Demontáž kovového okna 200x95cm, včetně bouracích prací	ks	8,00		
69	Dodávka a montáž hliníkového tříkřídlého okna s dvojsklem 200x95cm, (2x s ventilací a 1x pevné). Prosklení - matné dvojsklo. Montáž, včetně ukotvení, zapravení, utěsnění, kování. Demontáž a montáž oken se bude provádět z vnitřní části objektu. Před započetím prací je nutno provést zaměření okna. Okna na sousedním objektu lze považovat za vzorová.	ks	8,00		
70	Dodávka a provedení omítky venkovního ostění a nadpraží, po montáži nových oken, včetně vyhlazení	m²	8,00		
71	Vyrovnání zdiva a dobetonováním pod parapetem tl.5 - 7cm	m²	4,00		
72	Dodávka a montáž venkovního okapního pozinkovaného plechu, š.-20cm, dl.210cm včetně zapuštění pod omítku a uvedení stavebních konstrukcí do původního stavu	ks	8,00		
73	Demontáž vnitřní parapetní desky 15x210cm, včetně bouracích prací	ks	8,00		
74	Dodávka a montáž vnitřní parapetové plastové desky 15x210cm, včetně zapuštění pod omítku a uvedení stavebních konstrukcí do původního stavu	ks	8,00		
75	Demontáž, dodávka a montáž pákového ovládání oken s výškou parapetu 208cm - 1 okno = 2 ovladače	ks	16,00		
76	Demontáž plechových průvětrníku v obvodové stěně,30x30cm	ks	6,00		
77	Dodávka a montáž cihelného zdiva, zazdění otvorů v obvodové stěně tl. 30cm	m²	1,00		
78	Demontáž, dodávka a montáž vnitřní omítky obvodových stěn, (vápenocementová jádrová a štuková), včetně vyhlazení a penetrace	m²	178,00		
79	Lokální demontáž, dodávka a montáž vnitřní omítky příček , (vápenocementová jádrová a štuková), včetně vyhlazení a penetrace	m²	34,00		
80	Nátěr 7ks ocelových nosníků v obvodovém zdivu, š. 25cm: 2 x základní antikorozní nátěr a 2 x nátěr syntetický, se zvýšenou odolností proti UV záření, barva tm. hnědá dle původní	m	13,50		

81	Výmalba obvodových stěn a příček, barva bílá, 2 x PRIMALEX, se zvýšenou odolností proti otěru, např. Polar, Fortissimo apod., včetně penetrace podkladu a očištění	m^2	354,00		
82	Odvoz a ekologická likvidace odpadu	soub	1,00		
	Venkovní opravy m.č.5 - sklad				
83	Demontáž ocelových vrat o rozměru 315x340cm a starého navíjecího mechanizmu včetně rámu a vodících lišt (1kompl. cca 60-80kg)	ks	2,00		
84	Dodávka a montáž sekčních lamelových izolovaných vrat 315x340cm s osazenými uzamykatelnými jednokřídlými dveřmi o šířce 84cm ve steném konstrukčním řešení s otevíracím mechanismem pod stropem s elektronickým ovládáním s přední zkrutnou pružinou včetně rámu a tepelného těsnění a včetně uzamykání, se zajištěním proti zvednutí vypáčením. Před osazením je nutné přesné zaměření. Vrata na vedlejším objektu lze považovat za vzorová.	ks	2,00		
85	Nástřik číselného označení vrat, barva syntetická černá, se zvýšenou odolností proti UV záření, čísla: **4** - **5**, výška 16cm, umístění na střed vrat, do výše očí	ks	2,00		
86	Nátěr 2x syntetický - bezpečnostní - žluto-černé šikmé pruhy lamelových vrat i při otevřené poloze, včetně očištění a přebroušení podkladu, š.5-7cm, (1vrata 10m)	m	20,00		
87	Nátěr 2x syntetický - bezpečnostní - žlutý pruh š.10cm, pro označení manipulačního prostoru lamelových sekčních vrat, včetně očištění a penetrace betonového podkladu, (1vrata - 11,6m)	m	23,20		
88	Demontáž, dodávka a montáž kovové konstrukce z jeklového profilu 35x35x3mm pro uchycení kolejnic pro sekční vrata do střešní konstrukce, včetně 2x syntetického nátěru	m	36,00		
89	Dodávka a montáž ocelového rámu 4 x3,10m z jeklového profilu 100x50x3mm a montáž přivařením pomocí pásoviny 100x3mm do stávající konstrukce	ks	2,00		
90	Nátěr ocelového rámu: 2 x základní antikorozní nátěr a 2 x nátěr syntetický, se zvýšenou odolností proti UV záření, ($3m^2$ - 1rám)	m^2	6,00		
91	Nátěr svislých ocel. nosníků a ocel. nosníků střešní konstrukce, š.25cm: 2 x základní antikorozní nátěr a 2 x nátěr syntetický, se zvýšenou odolností proti UV záření, barva šedá dle původní	m^2	18,00		
92	Demontáž výplně nad vraty v.=75-85cm včetně heraklitu v celkové tl. 12cm	m^2	22,00		
93	Dodávka a montáž výplně nad vraty š.= 75-85cm z 2x cetris desky tl. 20mm, včetně polystyrenu tl.6cm v celkové tl. 10cm	m^2	22,00		
94	Demontáž, dodávka a montáž záklopu ukončení střechy z dřevěných desek tl.25mm š.=20cm, včetně 2x nátěru proti plísním, chorobám a škůdcům a včetně dřevěné kotvícího hranolku 60x60mm dl. 2x20cm	m^2	40,00		
95	Lokální demontáž, dodávka a montáž venkovní omítky, včetně vyhlazení a penetrace	m^2	10,00		
96	Dodávka a montáž stěrkového tmelu vyztuženého sklovláknitou síťovinou	m^2	9,60		
97	Dodávka a montáž probarveného penetračního nátěru	m^2	9,60		
98	Dodávka a montáž venkovní probarvené mozaikové omítky v tl. 2mm, výška soklu 37cm, např.: MARMOLIT, barva dle původního	m^2	9,60		

99	Nátěr opravované fasády: 2x silikonovou fasádní barvou se zvýšenou odolností proti povětrnostním vlivům,dle stávajícího odstínu, barva dle stávající: bílo-šedá, včetně očištění a penetrace	m²	68,00		
100	Odvoz a ekologická likvidace odpadu	soub	1,00		
	Vnitřní opravy v m.č.6 - garáž				
101	Vystěhování a zpětné nastěhování skladových polic a regálů, včetně kotvení	soub	1,00		
102	Demontáž kovového okna 200x95cm, včetně bouracích prací	ks	7,00		
103	Dodávka a montáž hliníkového tříkřídlého okna s dvojsklem 200x95cm, (2x s ventilací a 1x pevné). Prosklení - matné dvojsklo. Montáž, včetně ukotvení, zapravení, utěsnění, kování. Demontáž a montáž oken se bude provádět z vnitřní části objektu. Před započetím prací je nutno provést zaměření okna. Okna na sousedním objektu lze považovat za vzorová.	ks	7,00		
104	Dodávka a provedení omítky venkovního ostění a nadpraží, po montáži nových oken, včetně vyhlazení	m²	7,00		
105	Vyrovnání zdiva a dobetonováním pod parapetem tl.5 - 7cm	m²	3,50		
106	Dodávka a montáž venkovního okapního pozinkovaného plechu, š.-20cm, dl.210cm včetně zapuštění pod omítku a uvedení stavebních konstrukcí do původního stavu	ks	7,00		
107	Demontáž vnitřní parapetní desky 15x210cm, včetně bouracích prací	ks	7,00		
108	Dodávka a montáž vnitřní parapetové plastové desky 15x210cm, včetně zapuštění pod omítku a uvedení stavebních konstrukcí do původního stavu	ks	7,00		
109	Demontáž, dodávka a montáž pákového ovládání oken s výškou parapetu 208cm - 1 okno = 2 ovladače	ks	14,00		
110	Demontáž výplně nad úrovní vrat, š.75 - 85cm včetně heraklitu v celkové tl. 12cm	m²	10,00		
111	Dodávka a montáž výplně nad úrovní vrat v tl. 10cm, 2x cetris desky v tl.20mm včetně izolace minerální vatou tl.8cm a celkové tl.12cm	m²	10,00		
112	Demontáž, dodávka a montáž záklopu ukončení střechy z dřevěných desek tl.25mm š.- 20cm, včetně 2x nátěru proti plísním, chorobám a škůdcům a včetně dřevěného kotvícího hranolku 60x60mm dl. 2x20cm	m²	38,50		
113	Demontáž, dodávka a montáž vnitřní omítky obvodových stěn, (vápenocementová jádrová a štuková), včetně vyhlazení a penetrace	m²	171,00		
114	Lokální demontáž, dodávka a montáž vnitřní omítky příček , (vápenocementová jádrová a štuková), včetně vyhlazení a penetrace	m²	30,00		
115	Výmalba obvodových stěn a příček, barva bílá, 2 x PRIMALEX, se zvýšenou odolností proti otěru, např. Polar, Fortissimo apod., včetně penetrace podkladu a očištění	m²	328,00		
116	Nátěr 7ks ocelových nosníků v obvodovém zdivu, š.25cm: 2 x základní antikorozní nátěr a 2 x nátěr syntetický, se zvýšenou odolností proti UV záření,barva šedá dle původní	m²	13,50		
117	Odvoz a ekologická likvidace odpadu	soub	1,00		
	Venkovní opravy m.č. 6 - garáž				
118	Demontáž ocelových vrat o rozměru 315x340cm a starého navíjecího mechanizmu včetně rámu a vodících lišt (1kompl. cca 60-80kg)	ks	2,00		

119	Dodávka a montáž sekčních lamelových izolovaných vrat 315x340cm s osazenými uzamykatelnými jednokřídlými dveřmi o šířce 84cm ve steném konstrukčním řešení s otevíracím mechanismem pod stropem s elektronickým ovládáním s přední zkrutnou pružinou včetně rámu a tepelného těsnění a včetně uzamykání, se zajištěním proti zvednutí vypáčením. Před osazením je nutné přesné zaměření. Vrata na vedlejším objektu lze považovat za vzorová.	ks	2,00		
120	Nástřik číselného označení vrat, barva syntetická černá, se zvýšenou odolností proti UV záření, čísla: **6** - **7**, výška 16cm, umístění na střed vrat, do výše očí	ks	2,00		
121	Nátěr 2x syntetický - bezpečnostní - žluto-černé šikmé pruhy lamelových vrat i při otevřené poloze, včetně očištění a přebroušení podkladu, š.5-7cm, (1vrata 10m)	m	20,00		
122	Nátěr 2x syntetický - bezpečnostní - žlutý pruh š.10cm, pro označení manipulačního prostoru lamelových sekčních vrat, včetně očištění a penetrace betonového podkladu, (1vrata - 11,6m)	m	23,20		
123	Demontáž, dodávka a montáž kovové konstrukce z jeklového profilu 35x35x3mm pro uchycení kolejnic pro sekční vrata do střešní konstrukce, včetně 2x syntetického nátěru	m	36,00		
124	Dodávka a montáž ocelového rámu 4 x3,10m z jeklového profilu 100x50x3mm a montáž přivařením pomocí pásoviny 100x3mm do stávající konstrukce	ks	2,00		
125	Nátěr ocelového rámu: 2 x základní antikorozní nátěr a 2 x nátěr syntetický, se zvýšenou odolností proti UV záření, (3m^2 - 1rám)	m^2	6,00		
126	Nátěr svislých ocel. nosníků a ocel. nosníků střešní konstrukce, š.25cm: 2 x základní antikorozní nátěr a 2 x nátěr syntetický, se zvýšenou odolností proti UV záření,barva šedá dle původní	m^2	17,00		
127	Demontáž výplně nad vraty v.=75-85cm včetně heraklitu v celkové tl. 12cm	m^2	20,00		
128	Dodávka a montáž výplně nad vraty š.= 75-85cm z 2x cetris desky tl. 20mm, včetně polystyrenu tl.6cm v celkové tl. 10cm	m^2	20,00		
129	Demontáž, dodávka a montáž záklopu ukončení střechy z dřevěných desek tl.25mm š.=20cm, včetně 2x nátěru proti plísním, chorobám a škůdcům a včetně dřevěné kotvícího hranolku 60x60mm dl. 2x20cm	m^2	35,00		
130	Demontáž, dodávka a montáž lehkého cihelného zdiva, tl.20cm, např.: YTONG a pod..	m^2	56,00		
131	Demontáž, dodávka a montáž venkovní omítky, včetně vyhlazení a penetrace	m^2	56,00		
132	Dodávka a montáž stěrkového tmelu vyztuženého sklovláknitou síťovinou	m^2	8,50		
133	Dodávka a montáž probarveného penetračního nátěru	m^2	8,50		
134	Dodávka a montáž venkovní probarvené mozaikové omítky v tl. 2mm, výška soklu 37cm, např.: MARMOLIT, barva dle původního	m^2	8,50		
135	Nátěr fasády: 2x silikonovou fasádní barvou se zvýšenou odolností proti povětrnostním vlivům,dle stávajícího odstínu, barva dle stávající: bílo-šedá, včetně očištění a penetrace	m^2	60,00		
136	Odvoz a ekologická likvidace odpadu	soub	1,00		
	Vnitřní opravy v m.č.6A - garáž				
137	Demontáž kovového okna 200x95cm, včetně bouracích prací	ks	2,00		

138	Dodávka a montáž hliníkového tříkřídlého okna s dvojsklem 200x95cm, (2x s ventilací a 1x pevné). Prosklení - matné dvojsklo. Montáž, včetně ukotvení, zapravení, utěsnění, kování. Demontáž a montáž oken se bude provádět z vnitřní části objektu. Před započetím prací je nutno provést zaměření okna. Okna na sousedním objektu lze považovat za vzorová	ks	2,00		
139	Dodávka a provedení omítky venkovního ostění a nadpraží, po montáži nových oken, včetně vyhlazení	m²	2,00		
140	Vyrovnání zdiva dobetonováním pod parapety, tl. betonu 5cm, včetně dřevěného příložného bednění	m²	1,50		
141	Dodávka a montáž venkovního okapního pozinkovaného plechu, š.-20cm, dl.210cm včetně zapuštění pod omítku a uvedení stavebních konstrukcí do původního stavu	ks	2,00		
142	Demontáž vnitřní parapetní desky 15x210cm, včetně bouracích prací	ks	2,00		
143	Dodávka a montáž vnitřní parapetové plastové desky 15x210cm, včetně zapuštění pod omítku a uvedení stavebních konstrukcí do původního stavu	ks	2,00		
144	Demontáž, dodávka a montáž pákového ovládání oken s výškou parapetu 208cm - 1 okno = 2 ovladače	ks	4,00		
145	Demontáž výplně nad úrovní vrat, š.75 - 85cm včetně heraklitu v celkové tl. 12cm	m²	3,00		
146	Dodávka a montáž výplně nad úrovní vrat v tl. 10cm, 2x cetris desek v tl.20mm včetně izolace minerální vatou tl.8cm a celkové tl.12cm	m²	3,00		
147	Demontáž, dodávka a montáž záklopu ukončení střechy z dřevěných desek tl.25mm š.- 20cm, včetně 2x nátěru proti plísním, chorobám a škůdcům a včetně dřevěného kotvícího hranolku 60x60mm dl. 2x20cm	m²	11,00		
148	Demontáž, dodávka a montáž vnitřní omítky obvodových stěn, (vápenocementová jádrová a štuková), včetně vyhlazení a penetrace	m²	46,00		
149	Lokální demontáž, dodávka a montáž vnitřní omítky příček , (vápenocementová jádrová a štuková), včetně vyhlazení a penetrace	m²	30,00		
150	Výmalba obvodových stěn a příček, barva bílá, 2 x PRIMALEX, se zvýšenou odolností proti otěru, např. Polar, Fortissimo apod., včetně penetrace podkladu a očištění	m²	220,00		
151	Nátěr 3ks ocelových nosníků v obvodovém zdivu, š.25cm: 2 x základní antikorozní nátěr a 2 x nátěr syntetický, se zvýšenou odolností proti UV záření,barva šedá dle původní	m²	5,70		
152	Odvoz a ekologická likvidace odpadu	soub	1,00		
	Venkovní opravy v m.č.6A - garáž				
153	Demontáž ocelových vrat o rozměru 315x340cm a starého navíjecího mechanizmu včetně rámu a vodících lišt (1kompl. cca 60-80kg)	ks	1,00		
154	Dodávka a montáž sekčních lamelových izolovaných vrat 315x340cm s osazenými uzamykatelnými jednokřídlými dveřmi o šířce 84cm ve steném konstrukčním řešení s otevíracím mechanismem pod stropem s elektronickým ovládáním s přední zkrutnou pružinou včetně rámu a tepelného těsnění a včetně uzamykání, se zajištěním proti zvednutí vypáčením. Před osazením je nutné přesné zaměření. Vrata na vedlejším objektu lze považovat za vzorová.	ks	1,00		
155	Nástřik číselného označení vrat, barva syntetická černá, se zvýšenou odolností proti UV záření, číslo: **8**, výška 16cm, umístění na střed vrat, do výše očí	ks	1,00		

156	Nátěr 2x syntetický - bezpečnostní - žluto-černé šikmé pruhy lamelových vrat i při otevřené poloze, včetně očištění a přebroušení podkladu, š.5-7cm, (1vrata 10m)	m	10,00		
157	Nátěr 2x syntetický - bezpečnostní - žlutý pruh š.10cm, pro označení manipulačního prostoru lamelových sekčních vrat, včetně očištění a penetrace betonového podkladu, (1vrata - 11,6m)	m	11,60		
158	Demontáž, dodávka a montáž kovové konstrukce z jeklového profilu 35x35x3mm pro uchycení kolejnic pro sekční vrata do střešní konstrukce, včetně 2x syntetického nátěru	m	18,00		
159	Dodávka a montáž ocelového rámu 4 x 3,10m z jeklového profilu 100x50x3mm a montáž přivařením pomocí pásoviny 100x3mm do stávající konstrukce	ks	1,00		
160	Nátěr ocelového rámu, š.25cm: 2 x základní antikorozní nátěr a 2 x nátěr syntetický, se zvýšenou odolností proti UV záření, (3m^2 - 1rám)	m^2	3,00		
161	Nátěr svislých ocel. nosníků a ocel. nosníků střešní konstrukce, š.25cm: 2 x základní antikorozní nátěr a 2 x nátěr syntetický, se zvýšenou odolností proti UV záření,barva šedá dle původní	m^2	6,00		
162	Demontáž výplně nad vraty v.=75-85cm včetně heraklitu v celkové tl. 12cm	m^2	6,00		
163	Dodávka a montáž výplně nad vraty v.= 75-85cm z 2x cetris desky tl. 20mm, včetně polystyrenu tl.6cm v celkové tl. 10cm	m^2	6,00		
164	Demontáž, dodávka a montáž záklopu ukončení střechy z dřevěných desek tl.25mm š.=20cm, včetně 2x nátěru proti plísním, chorobám a škůdcům a včetně dřevěné kotvícího hranolku 60x60mm dl. 2x20cm	m^2	10,00		
165	Demontáž, dodávka a montáž lehkého cihelného zdiva, tl.20cm, např.: YTONG a pod..	m^2	12,00		
166	Demontáž, dodávka a montáž venkovní omítky, včetně vyhlazení a penetrace	m^2	12,00		
167	Nátěr ocelového lapače střešních splavenin: 2 x základní antikorozní nátěr a 2 x nátěr syntetický	m^2	0,50		
168	Dodávka a montáž stěrkového tmelu vyztuženého sklovláknitou síťovinou	m^2	2,50		
169	Dodávka a montáž probarveného penetračního nátěru	m^2	2,50		
170	Dodávka a montáž venkovní probarvené mozaikové omítky v tl. 2mm, výška soklu 37cm, např.: MARMOLIT, barva dle původního	m^2	2,50		
171	Nátěr fasády: 2x silikonovou fasádní barvou se zvýšenou odolností proti povětrnostním vlivům,dle stávajícího odstínu, barva dle stávající: bílo-šedá, včetně očištění a penetrace	m^2	12,00		
172	Odvoz a ekologická likvidace odpadu	soub	1,00		
	Vnitřníní opravy v m.č. 7, 8, 9				
173	Demontáž, dodávka a montáž PVC tl.2mm určené pro silný provoz, (např. NOVOFLOR – extra - Amos), včetně nalepení, vyhlazení, svařování, barva béžová dle uživatele	m^2	44,00		
174	Demontáž, dodávka a montáž obvodové profilové soklové lišty, nalepením	m	47,00		
175	Dodávka a montáž vyrovnávací nivelační stěrky pro vnitřní betonové konstrukce s přilnavostí k podkladnímu betonu včetně penetrace a přebroušení, tl.1-3mm	m^2	44,00		
176	Demontáž, dodávka a montáž, hlazené betonové podlahy v tl. 6cm, beton. směs C12/15, (2,64m3 - 5,8t)	m^2	44,00		
177	Demontáž, dodávka a montáž izolace proti vlhkosti, např.: SKLOBIT, a pod., penetrace asfaltovým nátěrem	m^2	44,00		

178	Demontáž, dodávka a montáž podkladního betonu,tl 8-10cm, včetně zhutnění podkladních vrstev, beton. směs C12/15, (3,52m3 - 7,75t)	m²	44,00		
179	Odkop zeminy pod podlahou, pro pokládku ležaté a svislé kanalizace z PVC, pevnostní KG, DN 100, průměrná hloubka 80 cm, šířka 50 cm, d.- 14,5m, 8,7t	m³	5,80		
180	Obnova průrazu stěnou z cihelného zdiva, tl.30cm, pro DN 100, včetně zednického zapravení do původního stavu	ks	1,00		
181	Výkop rýhy v zeleném pásu za objektem č.10, pro pokládku ležaté kanalizace z PVC, pevnostní KG, DN 100, průměrná hloubka 100 cm, šířka 60 cm, d.- 4m, 3,6t	m³	2,40		
182	Demontáž, dodávka a montáž ležaté a svislé kanalizace z PVC, pevnostní KG, DN 100 včetně tvarovek, napojení na stávající kanalizační přípojku, osazení přivzdušňovacího ventilu pod umývadlo	m	18,50		
183	Obetonování kanalizační trubky v místě napojení na stávající kanalizaci, betonová směs C12/15, 0,66t	m³	0,30		
184	Demontáž a zpětná montáž betonového odvodňovacího žlabu 65x50cm, do bet. směsi C12/15	m	1,00		
185	Demontáž, dodávka a montáž betonového okapního chodníku za budovou, 100x60x10cm, beton. směs C12/15	m²	0,60		
186	Dodávka a montáž štěrkopísku fr.2-4, obsyp kanalizačního potrubí DN 100, na výšku 30cm, zahutnění, 4,93t	m³	2,90		
187	Dodávka a montáž kameniva fr. 0 -32, zásyp rýhy, hutnění po vrstvách 30cm, 8,5t	m³	5,30		
188	Demontáž, dodávka a montáž plechové zárubně, 80 x 197cm včetně zapravení ostění, do příčky tl. 15cm	ks	2,00		
189	Demontáž, dodávka a montáž plechové zárubně, 90 x 197cm včetně zapravení ostění, do obvodové cihelné stěny tl. 30cm	ks	1,00		
190	Dodávka a montáž betonového překladu 120 x 14 x 14cm, (zpevnění dveřního nadpraží), včetně zapravení zdiva vápenocementovou maltou	ks	4,00		
191	Demontáž, dodávka a montáž vnitřních plných dveří, s protihlukovým těsněním, barva bílá, 80 x 197 cm, včetně kování - eloxovaný hliník (klika-klika), vnitřní vložkový zámek FAB, sada 3 ks klíčů	ks	2,00		
192	Demontáž, dodávka a montáž venkovních plných dveří, 90 x 197 cm, barva bílá, včetně kování - eloxovaný hliník (klika-klika) a vnitřního vložkového zámku FAB, bezpečnostní třídy min č.3, sada 3 ks klíčů	ks	1,00		
193	Nátěr 3ks zárubní: 2 x syntetický, barva tm. hnědá, dle původní	m²	4,50		
194	Zapravení ventilačního průduchu ve stropě, včetně beton. směsi C12/15 a příložného bednění, (45x45cm), tl. 15 -18cm	ks	1,00		
195	Demontáž, dodávka a montáž podhledu ze sádrokartonových desek, včetně nosné konstrukce a doplňujících konstrukcí, uchycení do stávající stropní konstrukce, (20-25 cm pod stropem), včetně zapravení spar a přebroušení	m²	44,00		
196	Demontáž, dodávka a montáž izolační vrstvy stropu - minerální vata tl.70mm, např.: Isover Orsik apod.	m²	44,00		
197	Dodávka a montáž cihelného zdiva, zazdění 3ks otvorů do komínového tělesa v obvodové stěně	m²	1,00		
198	Demontáž dvoukřídlého okna 130x75cm, včetně bouracích prací	ks	3,00		
199	Demontáž tříkřídlého okna 150x165cm, včetně bouracích prací	ks	1,00		
200	Dodávka a provedení omítky venkovního ostění a nadpraží, po montáži nových oken, včetně vyhlazení	m²	5,00		

201	Dodávka a montáž pětikomorového plastového dvoukřídlého okna š.130, v.75 cm, rám max. Uf=1,3w/m2k, zdvojeného, barva bílá, s mikroventilací, zasklené izolačním čirým dvojsklem Ug=1,1W/m2K, (1x výklopné, 1x otvíravé s ventilací), včetně horizontální hliníkové žaluzie - stříbrné, včetně ukotvení, utěsnění, vyrovnání, osazení kování, zapravení olištováním, zednickým zapravením a uvedením konstrukcí do původního stavu. Montáž se bude provádět z vnitřní části objektu. Kontrola funkčnosti a seřízení. Před započetím prací je nutno provést zaměření okna	ks	3,00		
202	Dodávka a montáž pětikomorového plastového tříkřídlého okna š.150, v.165 cm, rám max. Uf=1,3w/m2k, zdvojeného, barva bílá, s mikroventilací, zasklené izolačním čirým dvojsklem Ug=1,1W/m2K, (1x výklopné, 2x otvíravé s ventilací), včetně horizontální hliníkové žaluzie - stříbrné, včetně ukotvení, utěsnění, vyrovnání, osazení kování, zapravení olištováním, zednickým zapravením a uvedením konstrukcí do původního stavu. Montáž se bude provádět z vnitřní části objektu. Kontrola funkčnosti a seřízení. Před započetím prací je nutno provést zaměření okna	ks	1,00		
203	Vyrovnání zdiva dobetonováním pod parapety, tl. betonu 5cm, včetně dřevěného přiložného bednění	m^2	2,50		
204	Demontáž, dodávka a montáž vnitřní parapetní desky 20x130cm z tvrzeného plastu, barva bílá, včetně zednického zapravení	ks	3,00		
205	Demontáž, dodávka a montáž vnitřní parapetní desky 20x150cm z tvrzeného plastu, barva bílá, včetně zednického zapravení	ks	1,00		
206	Demontáž, dodávka a montáž parapetního poplastovaného klempířského plechu š.15cm, dl. 130 cm, včetně zednického zapravení pod omítku	ks	3,00		
207	Demontáž, dodávka a montáž parapetního poplastovaného klempířského plechu š.15 cm, dl.150 cm, včetně zednického zapravení pod omítku	ks	1,00		
208	Demontáž, dodávka a montáž keramického obkladu na stěně u umývadla, 20 x 40cm, výška obložení stěny 160cm, (barva: světlebéžová, např. Tahiti), s vodotěsným vyspárováním	m^2	2,00		
209	Demontáž, dodávka a montáž plastových dvířek do obložení stěny, 200 x 200mm, (v místě odvětrávacího ventilu)	ks	1,00		
210	Dodávka a provedení stěrkové izolace proti vodě pod obklad, u umývadla, včetně penetrace	m^2	2,00		
211	Dodávka a montáž plastového olištování - zakončení obkladu, barva bílá - (stříbrná)	m	4,50		
212	Demontáž, dodávka a montáž keramického umývadla cca 55 x 42cm, včetně samostatných uzávěrů - roháčků, zátky, sifonu, napojení na rozvody vody a na odpad	ks	1,00		
213	Demontáž, dodávka a montáž nerezové baterie pákové k umývadlu	ks	1,00		
214	Demontáž, dodávka a montáž nerezového dávkovače mýdla 0,5 l	ks	1,00		
215	Demontáž, dodávka a montáž nerezového zásobníku na papírové ručníky	ks	1,00		
216	Demontáž, dodávka a montáž zrcadla s rámem, nad umyvadlo 60 x 40 cm	ks	1,00		
217	Demontáž, dodávka a montáž vnitřní omítky obvodových stěn a příček, (vápenocementová jádrová a štuková), včetně vyhlazení a penetrace	m^2	156,00		

218	Výmalba stěn a dveřního ostění, barva bílá, 2 x PRIMALEX, se zvýšenou odolností proti otěru, např. Polar, Fortissimo apod., včetně penetrace podkladu	m²	156,00		[redacted]
219	Výmalba stropu z SDK, barva bílá, 2 x PRIMALEX, se zvýšenou odolností proti otěru, např. Polar, Fortissimo apod., včetně penetrace podkladu	m²	44,00		
220	Komplexní úklid, např.: mytí oken, dveří včetně rámů, podlah, úklid chodby před kanceláří apod…	m²	58,00		
221	Odvoz a likvidace vybouraného betonu, včetně naložení a vyložení na skládku do 20 km, a poplatku za skládku	t	14,21		
222	Odvoz odkopané zeminy, včetně naložení, vyložení, uložení a poplatku za skládku, do 20 km	t	12,30		
223	Odvoz a ekologická likvidace odpadu	soub	1,00		
	Venkovní opravy m.č. 7, 8, 9				
224	Odstranění lepenkové střešní krytiny, 2 vrstvy	m²	60,00		
225	Demontáž nefunkčního střešního ventilátoru	ks	1,00		
226	Očištění a obroušení betonové konstrukce střechy	m²	57,00		
227	Vyčištění a vybroušení prasklin v betonové konstrukci včetně penetrace	m	18,00		
228	Zapravení prasklin a nerovností v betonové konstrukci sanační cementovou stěrkou, např. Mapei, Baumit a pod. včetně vyhlazení povrchu, tl. 1 - 5 mm	m	18,00		
229	Demontáž, dodávka a montáž pozinkovaného plechového zalomeného lemování, RŠ - 400mm, s přesahem okapního nosu do odtokového žlabu	m	23,00		
230	Demontáž, dodávka a montáž pozinkovaného plechového půlkulatého odtokového žlabu š.- 150mm, včetně háků a čel, RŠ - 400mm	m	23,00		
231	Demontáž, dodávka a montáž pozinkovaného střešního svodu, o půměru 100(120) mm, včetně tvarovek a kotvících prvků, žlabového kónického kotlíku, se zaůstěním do lapače střešních splavenin	m	3,50		
232	Demontáž, dodávka a montáž lapače střešních splavenin, např.: LikoDrain KV, DN 120/125, napojení na střešní svod a kanalizaci	ks	1,00		
233	Demontáž, dodávka a montáž betonu pro osazení lapače střešních splavenin, C12/15	m³	0,10		
234	Dodávka a montáž těžké asfaltové lepenky s vytažením na štítovou stěnu 30cm, montáž přilepením, včetně penetrace, zatření a uhlazení spar, např.: SKLOBIT, VELBIT, apod., 6x3,5m	m²	60,00		
235	Celoplošný nátěr střešní lepenkové krytiny: 2x modifikovaným syntetickým kaučukem s reflexním efektem stříbrného barviva, např.: DenBit Reflex apod.	m²	60,00		
236	Demontáž, dodávka a montáž venkovní omítky, včetně vyhlazení a penetrace	m²	66,00		
237	Dodávka a montáž stěrkového tmelu vyztuženého sklovláknitou síťovinou	m²	7,00		
238	Dodávka a montáž probarveného penetračního nátěru	m²	7,00		
239	Dodávka a montáž venkovní probarvené mozaikové omítky v tl. 2mm, výška soklu 37cm, např.: MARMOLIT, barva dle původního	m²	7,00		
240	Nátěr fasády: 2x silikonovou fasádní barvou se zvýšenou odolností proti povětrnostním vlivům,dle stávajícího odstínu, barva dle stávající: bílo-šedá, včetně očištění a penetrace	m²	66,00		
241	Demontáž, dodávka a montáž pozinkovaného oplechování zděného soklu, s okapním nosem, RŠ - 300mm	m	14,50		

242	Odkop zeminy a kameniva pro nopkovou folii, (v.-50cm, š - 35cm, d.20m), včetně hutnění, (5,25t)	m^3	3,50		
243	Demontáž, dodávka a montáž nopkové folie, v.- 50cm, s přesahem 2-3cm nad okapní chodník	m	16,00		
244	Demontáž a zpětná montáž zákrytové lišty k nopkové folii, barva černá, montáž přišroubováním do cihelného zdiva	m	16,00		
245	Demontáž, dodávka a montáž záhonových obrubníků do betonového lože tl.10cm, beton. směs C12/15, 100(50)x20x5cm, (pero - drážka), 0,32t, šířka okap. chodníku - 50cm	m	17,00		
246	Demontáž, dodávka a montáž betonové zámkové dlažby 100 x 200mm,tl. 60mm, zhutnění povrchu, zaspárování křemičitým pískem, barva přírodní šedá, spád od objektu	m^2	8,00		
247	Demontáž, dodávka a montáž kameniva fr.4/8, tl.5cm, 0,68t	m^2	8,00		
248	Demontáž, dodávka a montáž podkladního kameniva fr.0/32, tl.15cm v četně srovnání a zhutnění, (1,2m3 - 1,92t)	m^2	8,00		
249	Demontáž a zpětná montáž plechové tabulky, 25x30cm, s číselným označením objektu, **"10"**, osazení dle původního	ks	1,00		
250	Demontáž, dodávka a montáž betonového schodu při vstupu do m.č.9, (30x125x15cm), beton směs C12/15	ks	1,00		
251	Vyspravení popraskaného cihelného zdiva ve štítovém zdivu vápenocementovou a štukovou maltou	m^2	6,00		
252	Nátěr opravované fasády štítové zdi: 2x silikonovou fasádní barvou se zvýšenou odolností proti povětrnostním vlivům,dle stávajícího odstínu, barva bílo-šedá, včetně očištění a penetrace	m^2	35,00		
253	Odvoz podkladní vrstvy kameniva a zeminy na skládku do 20km včetně naložení,vyložení a poplatku za skládku	t	7,85		
254	Odvoz a ekologická likvidace odpadu	soub	1,00		
	Další venkovní opravy				
255	Demontáž, dodávka a montáž ocelové zarážky pro uzavírání vratových křídel do živičného povrchu pod branou	ks	2,00		
256	Demontáž, dodávka a montáž ocelového pákového kotvícího mechanizmu, brána č.5	ks	2,00		
257	Vyčištění betonového sběrného odvodňovacího žlabu, (š.- 60cm), od vegetace, splavenin a nečistot, (za budovou)	m	68,00		
258	Pokos travin, likvidace popínavých rostlin a likvidace náletových dřevin za budovou	m^2	125,00		
259	Demontáž, dodávka a montáž lapače střešních splavenin, např.: LikoDrain KV, DN 120/125, napojení na střešní svod, obetonování bet. směsí C12/15, (zabudovou um.č. 4)	ks	1,00		
260	Demontáž, dodávka a montáž betonu pro osazení lapače střešních splavenin, C12/15	m^3	0,10		
261	Demontáž, dodávka a montáž pozinkovaného plechového půlkulatého odtokového žlabu š.- 200mm, včetně čel, RŠ - 430mm, montáž na stávající háky	m	73,00		
262	Odřezání ocelových prvků z nosné konstrukce na průčelí budovy	ks	80,00		
263	Odvoz a ekologická likvidace dalšího odpadu	soub	1,00		
	Všeobecné stavební náklady				
264	Roztřídění, rozřezání, očištění a odvoz kovového odpadu na vzdálenost do 2 km včetně naložení a vyložení na skládku objednatele	soub	1,00		
265	Pronájem lehkého mobilního lešení pro práci ve výšce do 8m, (pro opravy uvnitř i vně objektu)	soub	1,00		
266	Příplatek za práci ve výškách	kpl	1,00		

267	Celkový úklid všech přilehlých a dotčených ploch po dokončení oprav	soub	1,00		
268	Ostatní a vedlejší náklady – např.: provozní vlivy, ztížené dopravní podmínky, náklady na zařízení staveniště, režijní náklady, přesun materiálu, dopravní značení a pod.	soub	1,00		
	Brno, Garáže Židenice - budova č. 003 - garáže, TOV				
	Vnitřníní opravy v m.č. 10				
269	Dodávka a montáž, 2 komponentní uzavírací polyuretanové vrstvy Sikafloor 304W, 2vrstvy	m^2	95,00		
270	Demontáž, dodávka a montáž, betonové podlahy tl.7cm, včetně vyhlazení a penetrace, beton. směs C12/15, 14,63t	m^2	95,00		
271	Demontáž, dodávka a montáž izolace proti vlhkosti, např.: SKLOBIT, a pod., penetrace asfaltovým nátěrem	m^2	95,00		
272	Demontáž, dodávka a montáž podkladního betonu,tl 8-10cm, včetně zhutnění podkladních vrstev, beton. směs C12/15, 20,9t	m^2	95,00		
273	Odvoz a likvidace vybouraného betonu, včetně naložení a vyložení na skládku do 20 km, a poplatku za skládku	t	35,53		
	Brno, Garáže Židenice - ELEKTROINSTALACE				
	Garáže Židenice bud.003 m.č. 6				
274	Demontáž svítidel	ks	10,00		
275	Dodávka a montáž LED svítidlo 12800lm, 4000K, nerez klipy, živ.min.50000hod., IP66, Technické parametry shodné s : FUTURA 2,4ft PCc AL 12800/840	ks	10,00		
276	Demontáž, dodávka a montáž kotev a úhlové konzole pro kotvení světel do zdi a ostatního materiálu pro montáž světel	ks	20,00		
277	Demontáž spínače	ks	2,00		
278	Dodávka a montáž spínače bílý č.1 IP 44, 230V /10A, včetně příslušenství pro montáž na kovovou konstrukci (Technické parametr shodné s ABB Praktik)	ks	1,00		
279	Demontáž trubek včetně příchytek	m	19,00		
280	Dodávka, montáž trubka tuhá 20/17 (technické parametry shodné s Kopos 1520 KA) včetně odboček a materiálu pro fixaci na povrch	m	19,00		
281	Demontáž,dodávka a montáž krabicová rozvodka 8102	ks	2,00		
282	Demontáž stávajících vedení	m	25,00		
283	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY J 3 x 1,5 mm2	m	25,00		
	Garáže Židenice bud.004 m.č. 5				
284	Demontáž a zpětná montáž víka žlabu po uložení kabeláže	m	64,00		
285	Demontáž, dodávka a montáž průchodek do kabelového žlabu včetne vyvrtání otvorů	ks	15,00		
286	Demontáž a zpětná montáž LED svítidel	ks	30,00		
287	Demontáž zářivkových a žár. svítidel	ks	24,00		
288	Dodávka a montáž svítidlo průmyslové s modulem LED 2x3200 lm, spektrum 840, a Al chladiče, ABS základna - jednofáz. včetně 2 ks závěsu.Technické parametry shodné s : Trevos FUTURA 2.4ft ABS Al 1F 6400/840	ks	24,00		
289	Demontáž spínače	ks	11,00		
290	Dodávka a montáž spínače bílý č.1 IP 44, 230V /10A, včetně příslušenství pro montáž na kovovou konstrukci (Technické parametr shodné s ABB Praktik)	ks	1,00		
291	Dodávka a montáž spínače bílý č.6, povrchová montáž, IP 44, 230V /10A, včetně hmoždínek a vrutů (Technické parametr shodné s ABB Praktik 3553-06929 B)	ks	10,00		
292	Demontáž trubek včetně příchytek	m	70,00		

293	Dodávka, montáž trubka tuhá 20/17 (technické parametry shodné s Kopos 1520 KA) včetně odboček a materiálu pro fixaci na povrch	m	30,00		
294	Demontáž,dodávka a montáž krabicová rozvodka 8102	ks	6,00		
295	Demontáž stávajících vedení	m	652,00		
296	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY J 3 x 1,5 mm2	m	502,00		
297	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY O 3 x 1,5 mm2	m	150,00		
298	Demontáž a zpětná montáž krytu rozvaděče, proměření, popsání a odpojení starých okruhů pro místnost č. 5, 6, zapojení nových kabelů	soub	1,00		
299	Demontáž starých jistících prvků	ks	8,00		
300	Mechanické úpravy rozvaděče a krytu pro instalaci nových jističů a odvodních okruhů, včetně dodání a montáže propojovací lišty 60cm a propoj. vodičů	soub	1,00		
301	Dodávka a montáž do RH proudový chránič s nadproudovou ochranou technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 10A, Jmenovitý reziduální proud 0,03A ,Typ A. Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 2, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	8,00		
302	Provedení popisu opravených okruhů RH popisovačem včetně umístění kabelového štítku na přívodní kabel do RH s vyznačením průřezu vodičů	soub	1,00		
303	Provedení otvorů zdivem do rozvaděče	ks	1,00		
304	Zazdění otvoru kolem rozvaděče, včetně omítky a zapravení, hloubka 15cm	m2	1,00		
	Garáže Židenice bud.004 m.č. 6				
305	Demontáž, dodávka a montáž průchodek do kabelového žlabu včetne vyvrtání otvoru	ks	20,00		
306	Demontáž zářivkových a žár. svítidel	ks	20,00		
307	Dodávka a montáž LED svítidlo 15130lm, 4000K, nerez klipy, živ.min.50000hod., IP66, Technické parametry shodné s : FUTURA 2,5ft PC AL 16000/840	ks	20,00		
308	Demontáž, dodávka a montáž kotev pro kotvení světel k dřevěné konstrukci a ostatního materiálu pro montáž světel	ks	40,00		
309	Demontáž nosného lana, délka 15m	ks	4,00		
310	Demontáž spínače	ks	6,00		
311	Dodávka a montáž spínače bílý č.6, povrchová montáž, IP 44, 230V /10A, včetně hmoždínek a vrutů (Technické parametr shodné s ABB Praktik 3553-06929 B)	ks	4,00		
312	Dodávka a montáž spínače bílý č.7, povrchová montáž, IP 44, 230V /10A, včetně hmoždínek a vrutů (Technické parametr shodné s ABB Praktik)	ks	2,00		
313	Demontáž trubek včetně příchytek	m	66,00		
314	Dodávka, montáž trubka tuhá 20/17 (technické parametry shodné s Kopos 1520 KA) včetně odboček a materiálu pro fixaci na povrch	m	66,00		
315	Demontáž,dodávka a montáž krabicová rozvodka 8102	ks	6,00		
316	Demontáž stávajících vedení	m	250,00		
317	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY J 3 x 1,5 mm2	m	145,00		
318	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY O 3 x 1,5 mm2	m	24,00		
319	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY J 5 x 1,5 mm2	m	54,00		

320	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY O 5 x 1,5 mm2	m	10,00		
321	Demontáž starých jistících prvků	ks	4,00		
322	Mechanické úpravy rozvaděče a krytu pro instalaci nových jističů a odvodních okruhů, včetně dodání a montáže propojovací lišty 60cm a propoj. vodičů	soub	1,00		
323	Dodávka a montáž do RH proudový chránič s nadproudovou ochranou technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 10A, Jmenovitý reziduální proud 0,03A ,Typ A. Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 2, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	4,00		
	Garáže Židenice bud.010 m.č. 1, 2				
324	Demontáž zářivkových a žár. svítidel	ks	10,00		
325	Dodávka a montáž LED svítidlo včetně zdroje a příslušenství pro montáž do sádrokartonového podhledu 595 x 595 mm výkon 40W, 4000 lm ,4000 K, IP 20 technické parametry shodné s McLED OF6060-40W4000k-W-LN	ks	10,00		
326	Demontáž, dodávka a montáž Wago svorek pro propojení nově instalovaných svítidel	ks	30,00		
327	Demontáž přístrojových a instalačních krabic	ks	19,00		
328	Dodávka a montáž pod omítku krabice přístrojová. Technickém parametry shodné s Kopos KP-68	ks	19,00		
329	Demontáž spínače	ks	3,00		
330	Dodávka a montáž spínače bílý č.1, komplet včetně rámečku a krytu, IP 20, 230V /10A(design podobný ABB Tango)	ks	1,00		
331	Dodávka a montáž spínače bílý č.6 IP 20, 230V /10A(design podobný ABB Tango)	ks	2,00		
332	Demontáž zásuvek	ks	10,00		
333	Dodávka a montáž zásuvky, dvojnásobné, natočené 16A, 230V,2P+PE bílá (technické parametry shodné s Tango 5513A-C02357)	ks	10,00		
334	Demontáž, dodávka a montáž vývodka kabelová se svorkovnicí včetně rámečku a krabice IP 20, 400V /16A(design podobný ABB Tango)	ks	4,00		
335	Demontáž ,dodávka a montáž nástěnný konvektor pro vytápění obytných prostor 2000W, 230V,včetně hmoždinek a vrutů, montáž na stěnu, ,elektrické připojení pomocí pevné přípojky (Technické parametry shodné se Stiebel Eltron CNS 200 TREND U)	ks	4,00		
336	Provedení průrazu průměr 30mm zdivem do 20cm	ks	6,00		
337	Vyfrézování a vysekání drážky do zdiva pro uložení kabeláže pod omítku	m	102,00		
338	Demontáž a zpětná montáž víka žlabu po uložení kabeláže	m	16,00		
339	Demontáž, dodávka a montáž kabelová upevňovací příchytka pro kabely vedené nad podhledem, včetně hmoždínek na vrutů	ks	8,00		
340	Demontáž stávajících vedení	m	295,00		
341	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY O 3 x 1,5 mm2	m	24,00		
342	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY J 3 x 1,5 mm2	m	64,00		
343	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY J 3 x 2,5 mm2	m	207,00		
344	Oprava omítek po montáži kabelů, trubek, zavitových tyčí	m2	12,00		
	Garáže Židenice bud.010 m.č. 4				
345	Demontáž a zpětná montáž víka žlabu po uložení kabeláže	m	48,00		
346	Demontáž stávajícího kabelového žlabu včetně víka, oblouků příchytek,držáků,vrutů, průchodek,	m	12,00		

347	Dodávka, montáž kabelový žlab plný, pozinkovaný s víkem včetně úchytu, integrovanou spojkou 100 x 125 x 0,75mm včetně stěnových úchytů, ostatního materiálu potřebného pro montáž, žz CYA vodiče pro pospojování a připojení uzemnění, kabelových průchodek a vyvrtání otvorů pro ně	m	12,00		
348	Dodávka, montáž oblouk včetně víka pro kabelový žlab 100 x 125 x 0,75mm, včetně stěnových úchytů, ostatního materiálu potřebného pro montáž, žz CYA vodiče pro pospojování a připojení uzemnění	ks	1,00		
349	Demontáž spínače	ks	5,00		
350	Dodávka a montáž spínače bílý č.5 IP 44, 230V /10A, včetně příslušenství pro montáž na kovovou konstrukci a popisu (Technické parametr shodné s ABB Praktik)	ks	1,00		
351	Dodávka a montáž spínače bílý č.1 IP 44, 230V /10A, včetně příslušenství pro montáž na kovovou konstrukci (Technické parametr shodné s ABB Praktik)	ks	1,00		
352	Demontáž zářivkových a žár. svítidel	ks	36,00		
353	Dodávka a montáž LED svítidlo (včetně zdroje) do minerálního podhledu 595 x 595 mm výkon 40W, 4000 lm ,4000 K, IP 20 technické parametry shodné s McLED OF6060-40W4000k-W-LN	ks	36,00		
354	Demontáž zásuvek	ks	12,00		
355	Dodávka a montáž zásuvky, jednonásobné s víčkem, IP 44, 16A, 230V,2P+PE bílá (Technické parametry shodné s ABB Praktik 5518-2929 B)	ks	3,00		
356	Odpojení a demontáž motorové 3f. Zásuvky 400V	ks	4,00		
357	Dodávka a montáž nástěnná průmyslová zásuvka 400V/32A 5-pól, 3P+N+PE bílá (technické parametry shodné s SEZ IZN 3253)	ks	4,00		
358	Demontáž, dodávka a montáž zásuvková skříň , hl. vypínač, 2 zásuvky 230V 1x pětikolík 16A/3F, 1x pětikolík 32A/3f, IP 54, chránič 40/4/003-A, včetně jističů a veškerého potřebného vnitřního vybavení, parametry shodné s FAMATEL V3102 - ZSFV20101000.1 /3959	ks	3,00		
359	Demontáž,dodávka a montáž krabicová rozvodka	ks	11,00		
360	Demontáž trubek včetně příchytek	m	10,00		
361	Dodávka, montáž trubka tuhá 25/22 (technické parametry shodné s Kopos 1525 KA) včetně odboček a materiálu pro fixaci na povrch	m	10,00		
362	Demontáž stávajících vedení	m	586,00		
363	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY O 3 x 1,5 mm2	m	18,00		
364	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY J 3 x 1,5 mm2	m	249,00		
365	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY J 3 x 2,5 mm2	m	45,00		
366	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY J 5 x 6 mm2	m	126,00		
367	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY J 5 x 16 mm2	m	108,00		
	Garáže Židenice bud.010 m.č.4 RM10				
368	Demontáž krytů rozvaděče, zpětná montáž krytů	soub	1,00		
369	Proměření, popsání a odpojení měněných okruhů	soub	1,00		
370	Mechanické úpravy rozvaděče a krytu pro instalaci nových jističů a odvodních okruhů, včetně dodání a montáže propojovací lišty 60cm a propoj. Včetně vodičů a ostatního elektromateriálu potřebného pro instalalaci níže uvedeného elektromateriálu	soub	1,00		
371	Provedení popisu nových okruhů RM10 popisovačem	soub	1,00		

372	Demontáž starých jistících prvků	ks	6,00		[redacted]
373	Dodávka a montáž do RM10 proudový chránič s nadproudovou ochranou technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 10A, Jmenovitý reziduální proud 0,03A , šířka 1 pozice, Typ A. Jmenovité pracovní napětí : 230V, napěťově nezávislý, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 2, Vodič tuhý max. : 25 mm2 Technické parametry podobné jako OEZ LMF	ks	2,00		
374	Dodávka a montáž do RM10 proudový chránič s nadproudovou ochranou technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 16A, Jmenovitý reziduální proud 0,03A , šířka 1 pozice, Typ A. Jmenovité pracovní napětí : 230V, napěťově nezávislý, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 2, Vodič tuhý max. : 25 mm2 Technické parametry podobné jako OEZ LMF	ks	6,00		
375	Demontáž stávajících vedení	m	210,00		
376	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY J 4 x 25 mm2	m	105,00		
377	Dodávka , montáž vodič silový 750 V CY 1 x 25 mm2 žlutozelený	m	105,00		
378	Provedení popisu okruhů RM10 popisovačem včetně umístění kabelového štítku na přívodní kabely z R10 s vyznačením průřezu vodičů	soub	1,00		
	Garáže Židenice bud.010 m.č. R10				
379	Proměření, popsání a odpojení okruhů 2 kusů stávajících rozvaděčů pro budovu č.10	soub	1,00		
380	Odpojení a demontáž stávajících vedení z 2 kusů stávajících rozvaděčů	soub	1,00		
381	Proměření zemního odporu přizemnění u stávajících	ks	3,00		
382	Vybourání rozvaděče o přibližné velikosti 100x100cm	ks	1,00		
383	Demontáž 2 kusů stávajících rozvaděčů o přibližné velikosti 100x100cm podomítkový a 60x100cm nástěnný včetně spínacích jistících prvků	ks	2,00		
384	Dodávka a montáž rozvaděče R10 pod omítku dle ČSN EN 61 439-3, včetně vnitřních rozvodů rozvaděče, držáků, propojovacích vedení, propojovacích lišt, svorek, kabelových ok, řadových svorkovnic L, Pe, N, průchodek, atd. pro montáž níže uvedených prvků a příslušenství. IP 44, liniové schéma rozvaděče, doklad o kusové zkoušce. Velikost rozvaděče zvolit s ohledem na požadavek zachování 30% volného místa.	ks	1,00		
385	Dodávka a montáž do R10 svodič přepětí, vhodné pro 3-fázový systém TN-S, 160 kA (8/20)	ks	1,00		
386	Dodávka a montáž do R10 výkonový vypínač na DIN lištu technická data: Jmenovitý proud : 80A, Jmenovité pracovní napětí : 400V, Jmenovitá spínací schopnost: 12,5 kA, Zkratová vypínací schopnost: 2kA, Krytí : IP 40 ,Počet pólů : 3	ks	1,00		
387	Dodávka a montáž jistič technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 50A/3, Jmenovité pracovní napětí : 400V, Jmenovitá zkratová schopnost / 400 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 3, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	1,00		
388	Dodávka a montáž do R10 soumrakový spínač se spínacími hodinami + fotosenzor , nastavitelná úroveň osvětlení 10-50000 lx, spínání dle programu , senzor s krytím IP44, zálohování dat a času, montáž spínacích hodin na DIN lištu, včetně příslušenství potřebného pro montáž, nastavení a zaškolení obsluhy, Technickém parametry shodné s Elko SOU2/230V+ fotosenzor SKS	ks	1,00		

389	Dodávka a montáž do R10 proudový chránič s nadproudovou ochranou technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 10A, Jmenovitý reziduální proud 0,03A ,Typ A. Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 2, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	13,00		
390	Dodávka a montáž do R10 proudový chránič s nadproudovou ochranou technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 16A, Jmenovitý reziduální proud 0,03A ,Typ A. Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 2, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	12,00		
391	Dodávka a montáž do R10 proudový chránič s nadproudovou ochranou technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 25A, Jmenovitý reziduální proud 0,03A ,Typ A. Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 2, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	1,00		
392	Provedení popisu okruhů R10 popisovačem včetně umístění kabelového štítku na odvodní kabel z R10 do RM10 s vyznačením přůřezu vodičů	soub	1,00		
393	V prostorech 4,5,6,6A provedení popisu zásuvkových skříní vyznačení okruhu, průřezu přívodního kabelu, u spínačů vyznačení okruhu	soub	1,00		
394	Dodávka , montáž vodič silový 750 V CY 1 x 25 mm2 žlutozelený	m	9,00		
395	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY J 4 x 25 mm2	m	9,00		
396	Vyfrézování a vysekání drážky do zdiva pro uložení kabeláže pod omítku	m	7,00		
397	Zapravení omítek po montáži kabelů do rozvaděče	m2	3,00		
	Garáže Židenice bud.010 VRATA + VO + VENKOVNÍ PROSTORY + NOUZOVÉ OSVĚTLENÍ				
398	Demontáž nástěnného kabelového roštu včetně příchytek	m	18,00		
399	Demontáž stávajícího kabelového žlabu včetně víka, oblouků příchytek,držáků,vrutů, průchodek a ostatního příslušenství	m	138,00		
400	Dodávka, montáž kabelový žlab plný, pozinkovaný s víkem včetně úchytu, integrovanou spojkou 100 x 125 x 0,75mm včetně stěnových úchytů, ostatního materiálu potřebného pro montáž, žz CYA vodiče pro pospojování a připojení uzemnění, kabelových průchodek a vyvrtání otvorů pro ně	m	76,00		
401	Dodávka, montáž oblouk včetně víka pro kabelový žlab 100 x 125 x 0,75mm, včetně stěnových úchytů, ostatního materiálu potřebného pro montáž, žz CYA vodiče pro pospojování a připojení uzemnění	ks	2,00		
402	Provedení děr zdivem YTONG o tloušťce 20cm + omítka pro instalaci kabelů včetně zapěnění PUR pěnou	soub	1,00		
403	Demontáž,dodávka a montáž montážní deska MDS	ks	13,00		
404	Demontáž,dodávka a montáž krabicová rozvodka 8102	ks	9,00		
405	Odpojení a demontáž lamp veřejného osvětlení, včetně držáků a výložníků	ks	7,00		
406	Dodávka a montáž pouliční lampa LED svítidlo 1 x 31W, neutrální bílá 4000K, 4400 lm, IP66, včetně sv. zdroje, skleněný kryt (Technické parametry shodné s Modus NOD NEO NODNS050KC4W/ND) včetně lomeného výložníku 130/100 a třmenů pro montáž	ks	3,00		

407	Dodávka a montáž pouliční lampa LED svítidlo 1 x 18W, neutrální bílá 4000K, 2700 lm, IP66, včetně sv. zdroje, skleněný kryt (Technické parametry shodné s Modus NOD NEO NODNS030KC4W/ND) včetně držáku na zeď	ks	4,00		
408	Demontáž zásuvek	ks	12,00		
409	Dodávka a montáž zásuvky, jednonásobné s víčkem, IP 44, 16A, 230V,2P+PE bílá (Technické parametry shodné s ABB Praktik 5518-2929 B)	ks	5,00		
410	Demontáž, dodávka a montáž na stěnu LED nouzové únikové svítidlo - sviticí při výpadku, s průhledným krytem, včetně piktogramu, doba svícení 3h, 100lm, 6500K Technické parametr shodné s Panlux Fenix LED LiFePo	ks	8,00		
411	Dodávka, montáž trubka tuhá 20/17 (technické parametry shodné s Kopos 1520 KA) včetně odboček a materiálu pro fixaci na povrch	m	42,00		
412	Odpojení a zpětné zapojení stávajícího závěsného vedení o délce 48m na jedné straně	ks	1,00		
413	Demontáž stávajících vedení	m	393,00		
414	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY J 3 x 1,5 mm2	m	255,00		
415	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY J 3 x 2,5 mm2	m	98,00		
416	Odpojení, demontáž a zpětná montáž jímacího drátu včetně svorek a plastové podpěry s betonovou výztuží	m	50,00		
417	Zazdění drážek a oprava omítek po demontáži kabel. roštu a montáži kabelů a chrániček	m2	8,00		
418	Strojní vykopání rýhy o šířce 30cm a hloubce 70cm v rostlé zemině, uložení zemnícího pásu, zpětný zásyp, urovnání a uhutnění terénu	m3	1,00		
419	Zapravení omítek po montáži kabelů do rozvaděče	m2	2,50		
	Garáže Židenice bud.010 m.č. 5				
420	Demontáž zářivkových a žár. svítidel	ks	20,00		
421	Dodávka a montáž LED svítidlo 15130lm, 4000K, nerez klipy, živ.min.50000hod., IP66, Technické parametry shodné s : FUTURA 2,5ft PC AL 16000/840	ks	20,00		
422	Demontáž, dodávka a montáž kotev pro kotvení světel k dřevěné konstrukci a ostatního materiálu pro montáž světel	ks	40,00		
423	Demontáž spínače	ks	4,00		
424	Dodávka a montáž spínače bílý č.1 IP 44, 230V /10A, včetně příslušenství pro montáž na kovovou konstrukci (Technické parametr shodné s ABB Praktik)	ks	2,00		
425	Demontáž zásuvek	ks	14,00		
426	Odpojení a demontáž motorové 3f. Zásuvky 400V	ks	4,00		
427	Demontáž, dodávka a montáž zásuvková skříň , hl. vypínač, 2 zásuvky 230V 1x pětikolík 16A/3F, 1x pětikolík 32A/3f, IP 54, chránič 40/4/003-A, včetně jističů a veškerého potřebného vnitřního vybavení, parametry shodné s FAMATEL V3102 - ZSFV20101000.1 /3959	ks	8,00		
428	Demontáž kovových trubek	m	85,00		
429	Demontáž nástěnného kabelového roštu včetně příchytek	m	115,00		
430	Dodávka, montáž trubka tuhá 20/17 (technické parametry shodné s Kopos 1520 KA) včetně odboček a materiálu pro fixaci na povrch	m	85,00		
431	Dodávka, montáž trubka tuhá 25/22 (technické parametry shodné s Kopos 1525 KA) včetně odboček a materiálu pro fixaci na povrch	m	95,00		
432	Demontáž,dodávka a montáž krabicová rozvodka 8102	ks	2,00		
433	Demontáž stávajících vedení	m	565,00		

434	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY O 3 x 1,5 mm2	m	12,00		
435	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY J 3 x 1,5 mm2	m	275,00		
436	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY J 5 x 6 mm2	m	278,00		
	Garáže Židenice bud.010 m.č. 6				
437	Demontáž zářivkových a žár. svítidel	ks	12,00		
438	Dodávka a montáž LED svítidlo 15130lm, 4000K, nerez klipy, živ.min.50000hod., IP66, Technické parametry shodné s : FUTURA 2,5ft PC AL 16000/840	ks	12,00		
439	Demontáž, dodávka a montáž kotev pro kotvení světel k dřevěné konstrukci a ostatního materiálu pro montáž světel	ks	24,00		
440	Demontáž spínače	ks	5,00		
441	Dodávka a montáž spínače bílý č.1 IP 44, 230V /10A, včetně příslušenství pro montáž na kovovou konstrukci (Technické parametr shodné s ABB Praktik)	ks	2,00		
442	Demontáž zásuvek	ks	10,00		
443	Odpojení a demontáž motorové 3f. Zásuvky 400V	ks	4,00		
444	Demontáž, dodávka a montáž zásuvková skříň , hl. vypínač, 2 zásuvky 230V 1x pětikolík 16A/3F, 1x pětikolík 32A/3f, IP 54, chránič 40/4/003-A, včetně jističů a veškerého potřebného vnitřního vybavení, parametry shodné s FAMATEL V3102 - ZSFV20101000.1 /3959	ks	6,00		
445	Demontáž kovových trubek	m	175,00		
446	Demontáž nástěnného kabelového roštu včetně příchytek	m	107,00		
447	Dodávka, montáž trubka tuhá 20/17 (technické parametry shodné s Kopos 1520 KA) včetně odboček a materiálu pro fixaci na povrch	m	74,00		
448	Dodávka, montáž trubka tuhá 25/22 (technické parametry shodné s Kopos 1525 KA) včetně odboček a materiálu pro fixaci na povrch	m	101,00		
449	Demontáž,dodávka a montáž krabicová rozvodka 8102	ks	2,00		
450	Demontáž stávajících vedení	m	450,00		
451	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY O 3 x 1,5 mm2	m	12,00		
452	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY J 3 x 1,5 mm2	m	240,00		
453	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY J 5 x 6 mm2	m	180,00		
	Garáže Židenice bud.010 m.č. 6A				
454	Demontáž zářivkových a žár. svítidel	ks	6,00		
455	Dodávka a montáž LED svítidlo 15130lm, 4000K, nerez klipy, živ.min.50000hod., IP66, Technické parametry shodné s : FUTURA 2,5ft PC AL 16000/840	ks	6,00		
456	Demontáž, dodávka a montáž kotev pro kotvení světel k dřevěné konstrukci a ostatního materiálu pro montáž světel	ks	12,00		
457	Demontáž spínače	ks	2,00		
458	Dodávka a montáž spínače bílý č.1 IP 44, 230V /10A, včetně příslušenství pro montáž na kovovou konstrukci (Technické parametr shodné s ABB Praktik)	ks	1,00		
459	Demontáž zásuvek	ks	6,00		
460	Odpojení a demontáž motorové 3f. Zásuvky 400V	ks	3,00		
461	Demontáž, dodávka a montáž zásuvková skříň , hl. vypínač, 2 zásuvky 230V 1x pětikolík 16A/3F, 1x pětikolík 32A/3f, IP 54, chránič 40/4/003-A, včetně jističů a veškerého potřebného vnitřního vybavení, parametry shodné s FAMATEL V3102 - ZSFV20101000.1 /3959	ks	3,00		
462	Demontáž kovových trubek	m	21,00		
463	Demontáž nástěnného kabelového roštu včetně příchytek	m	28,00		

464	Dodávka, montáž trubka tuhá 20/17 (technické parametry shodné s Kopos 1520 KA) včetně odboček a materiálu pro fixaci na povrch	m	32,00		
465	Dodávka, montáž trubka tuhá 25/22 (technické parametry shodné s Kopos 1525 KA) včetně odboček a materiálu pro fixaci na povrch	m	23,00		
466	Demontáž,dodávka a montáž krabicová rozvodka 8102	ks	1,00		
467	Demontáž stávajících vedení	m	130,00		
468	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY O 3 x 1,5 mm2	m	6,00		
469	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY J 3 x 1,5 mm2	m	63,00		
470	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY J 5 x 6 mm2	m	61,00		
	Garáže Židenice bud.010 m.č. 7,8,9				
471	Demontáž zářivkových a žár. svítidel	ks	15,00		
472	Dodávka a montáž LED svítidlo na stěnu, včetně zdroje, délka 78cm, IP44, 230V, 4000K, 1700lm, 14W, technické parametry shodné s EGLO LED EG96066	ks	1,00		
473	Dodávka a montáž LED svítidlo včetně zdroje a příslušenství pro montáž do sádrokartonového podhledu 595 x 595 mm výkon 40W, 4000 lm ,4000 K, IP 20 technické parametry shodné s McLED OF6060-40W4000k-W-LN	ks	14,00		
474	Demontáž, dodávka a montáž kabelová upevňovací příchytka pro kabely vedené nad podhledem, včetně hmoždínek na vrutů	ks	10,00		
475	Demontáž, dodávka a montáž pod omítku krabice přístrojová. Technickém parametry shodné s Kopos KP-68, včetně vysekání otvoru do zdiva a výřezu otvoru do obkladů	ks	16,00		
476	Demontáž, dodávka a montáž krabice přístrojové pod omítku, včetně propojovacích svorek	ks	4,00		
477	Demontáž,dodávka a montáž krabicová rozvodka 8102 včetně propojovacích svorek	ks	1,00		
478	Demontáž spínače	ks	5,00		
479	Dodávka a montáž spínače bílý č.1, komplet včetně rámečku a krytu, IP 20, 230V /10A(design podobný ABB Tango)	ks	4,00		
480	Demontáž zásuvek	ks	15,00		
481	Dodávka a montáž zásuvky, dvojnásobné, natočené 16A, 230V,2P+PE bílá (technické parametry shodné s Tango 5513A-C02357)	ks	12,00		
482	Demontáž, dodávka a montáž vývodka kabelová se svorkovnicí včetně rámečku a krabice IP 20, 400V /16A(design podobný ABB Tango)	ks	7,00		
483	Demontáž ,dodávka a montáž nástěnný konvektor pro vytápění obytných prostor 2000W, 230V,včetně hmoždinek a vrutů, montáž na stěnu, ,elektrické připojení pomocí pevné přípojky (Technické parametry shodné se Stiebel Eltron CNS 200 TREND U)	ks	6,00		
484	Demontáž, dodávka a montáž tlakového průtokového ohřívače vody, výkon 5 kW, IP 25, včetně všech potřebných komponent, technické parametry shodné s Dražice PTO-T 5	ks	1,00		
485	Provedení průrazu průměr 40mm zdivem do 20cm	ks	7,00		
486	Provedení průrazu průměr 80mm zdivem do 30cm	ks	1,00		
487	Vyfrézování a vysekání drážky do zdiva pro uložení kabeláže pod omítku	m	74,00		
488	Vyfrézování a vysekání drážky šířky 6cm do zdiva pro uložení svazku kabelů pod omítku	m	21,00		
489	Demontáž stávajících vedení	m	345,00		
490	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY J 3 x 1,5 mm2	m	95,00		

491	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY O 3 x 1,5 mm2	m	12,00		
492	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY J 3 x 2,5 mm2	m	220,00		
493	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY J 3 x 4 mm2	m	11,00		
494	Oprava omítek po montáži kabelů, trubek, zavitových tyčí	m2	22,00		
	Garáže Židenice, Budova č.03, 04 a 10				
495	Dodání výkresové dokumentace opravené el.instalace objektu č.03,04 a 10, rozvaděčů R2, RH, R10 a RM10 s označením světelných okruhů, přepínačů, zásuvkových okruhů a zásuvkových skříní dle skutečného provedení zpracované na počítači (3 výtisky + 1x v elektonické podobě, výkresy ve formátu PDF)	soub	1,00		
496	Dodání výkresové dokumentace rozvaděčů R2,RH,R10 a RM10 b.č.03,04 a 10 dle skutečného zapojení zpracované na počítači (3 výtisky + 1x v elektronické podobě, výkresy ve formátu PDF)	soub	1,00		
497	Provedení mimořádné revize pro každou budovu zvlášť v rozsahu výchozí revize opravené elektroinstalace a rozvaděčů R2,RH, R10 a RM10 b.č. 03,04 a 10, (3 výtisky revizních zpráv + 1x v elektronické podobě, výkresy ve formátu PDF)	soub	1,00		
498	Provedení prohlídky a vypracování protokolu o určení vnějších vlivů na objektu 10	soub	1,00		
499	Ostatní a vedlejší náklady - elektroinstalace	soub	1,00		
500	Úklid a likvidace odpadu - elektroinstalace	soub	1,00		
	Podmínky k zadání				
	Průběh prací bude navržen tak, aby bylo omezení provozu co nejmenší a v nejkratší době				
	Všechny dodané komponenty je nutné předem na místě přesně změřit				
	Zboží a materiál bude dodán v 1. jakosti.				
	U specificky označeného zboží (výrobku) se připouští obdobné plnění se stejnými nebo vyššími parametry.				
Cena celkem bez DPH					**5 616 346,43**
DPH 21% činí					**1 179 432,75**
Cena zakázky včetně DPH činí					**6 795 779,18**

Příloha č. 2

UPŘESNĚNÍ PODMÍNEK REALIZACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Identifikační údaje stavby:

Název zakázky: „PS 0611 – stavební práce na objektech č. 003, 004, 010 v areálu Garáže Židenice, Brno“

Místo stavby: Areál Garáží Židenice Brno, CE 06-03-50

2. Předmět plnění zakázky:

Je požadováno provedení stavebních oprav na budovách č. 003,004 a 010, v areálu Garáží Židenice Brno, s cílem zajištění řádného stavebně technického stavu budov.
Předmětem plnění bude realizace prací, činností a dodávek související s provedením výše označeného díla, dle položkového rozpočtu.
Dále provedení všech potřebných zkoušek ověřující řádné provedení díla a prokazujících bezpečný provoz a funkčnost díla, předání všech dokladů a předvedení provedeného díla při jeho předání objednateli.

3. Ostatní:

Práce budou prováděny za plného pracovního režimu vojenského areálu a dalších probíhajících stavebních prací jiných zhotovitelů.
K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského areálu předloží zhotovitel minimálně 3 dny předem seznam všech osob, které budou do areálu vstupovat (jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu, adresu trvalého pobytu) a seznam dopravní a pracovní techniky (typ a registrační značka). Při jakýchkoli změnách je zhotovitel povinen tento seznam aktualizovat.
Pohyb techniky a osob je povolen pouze po hlavní příjezdové komunikaci k předanému staveništi.
Zhotovitel prací je povinen se řídit organizačními pokyny určenými uživatelem objektu. Při vstupu a odchodu osob z areálu jsou všichni povinni podrobit se kontrole ostrahou areálu/objektu. V celém areálu je zakázáno užívání alkoholických nápojů a jiných omamných látek, kouření je povolenou pouze ve vyznačených místech. Volný pohyb cizích osob po areálu je nepřípustný.

Pracovní doba:
Práce budou probíhat za provozu ve vojenském areálu. Objednatel zpřístupní místo plnění v pracovní dny: pondělí – pátek 6:00 – 18:00 hod. Jiná doba, SO, NE a svátky pouze po dohodě.
Odpad charakteru druhotné suroviny (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech, kabely apod.), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, zůstává majetkem objednatele. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této zakázky zabezpečí roztřídění a dopravu odpadů podle pokynů kontaktní osoby objednatele.
Ostatní odpad vzniklý při realizaci zakázky bude zhotovitelem odvezena a uložena na řízenou skládku. Při realizaci zakázky bude s veškerými odpady nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Původcem odpadu vzniklého při provádění díla je zhotovitel.
Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník podle § 163 odst. 2 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů.
Zhotoviteli při provádění díla bude na požádání umožněn odběr elektrické energie.
Všechny stavební výměry a dodávané díly a komponenty je nutné předem na místě zaměřit.

4. Bezpečnost práce a ochrana zdraví:

Bezpečnost práce a ochrana zdraví pracujících i bezpečnost technologických zařízení musí být zajištěna příslušnými technicko – organizačními opatřeními a dodržováním příslušných norem a předpisů. V průběhu prací budou v maximální míře dodržovány zásady bezpečnosti práce a ochrany zdraví osob na staveništi (s důrazem na zásady BOZP – zákon č. 262/2006 Sb., část pátá – zákoník práce, zákon č. 309/2006 Sb., NV 101/2005 Sb., NV 591/2006 Sb., NV 362/2005 Sb., NV 361/2007 Sb., zákon číslo 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

5. Požadavky hygienických předpisů:

Při stavbě musí být dodrženy požadavky příslušných hygienických předpisů, zejména v otázkách hlučnosti, prašnosti, ochrany stávající zeleně, obtěžování okolí hlukem, znečišťování komunikace a podobně. Při realizaci je nutné minimalizovat vznik nadměrné hlučnosti provozem strojů a zařízení, a nadměrné prašnosti, při výstavbě je nutno postupovat dle technických listů pro jednotlivé výrobky a dodržovat základní pravidla hygieny práce, veškeré specializované práce musí provádět pracovníci s předepsanou kvalifikací. Stavebními pracemi nesmí docházet k negativnímu rušení sousedních objektů, důraz musí být kladen na ochranu povrchových a podzemních vod a respektování hygienických předpisů a opatření v objektu zařízení staveniště.

6. Specifická organizační opatření:

Zhotovitel prací je povinen se řídit organizačními pokyny určenými uživatelem objektu. Při vstupu a odchodu osob z areálu jsou všichni povinni podrobit se kontrole ostrahou areálu/objektu. V celém areálu je zakázáno užívání alkoholických nápojů a jiných omamných látek, kouření je povolenou pouze ve vyznačených místech. Volný pohyb cizích osob po areálu je nepřípustný.
Platí zákaz fotografování. Výjimku ze zákazu fotografování, filmování, zakreslování nebo jiného zaznamenávání ve vojenském objektu, jeho prostor a jiných zařízení vycházejících z nařízení NGŠ uděluje velitel rozsáhlého objektu, na základě žádosti, podané před zahájením akce.

7. Místo plnění:

Budovy č. 003, 004 a 010 v Areálu Garáží Židenice Brno, CE 06-03-50

8. Termín plnění:

Termín předání a převzetí staveniště/pracoviště: bude stanoven bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy.
Termín zahájení plnění: dnem předání a převzetí staveniště/pracoviště.
Dokončení, předání a převzetí: do 30.9.2026

V Brně dne 6.ledna 2026
Zpracoval: Jiří Hruška

Příloha č. 3
Počet listů: 3

PODMÍNKY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ NA STAVENIŠTI (PRACOVIŠTI)

I. Předmět úpravy

1. Podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí (dále jen „Podmínky“) určují některé části obsahu smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) a doplňují ji. Odchylná ujednání ve smlouvě mají přednost před zněním Podmínek.
2. Pokud z povahy plnění zhotovitele vyplývá, že se výkony, činnosti nebo jiné povinnosti stanovené v těchto Podmínkách nevztahují k jeho předmětu, platí, že se příslušná ustanovení těchto Podmínek pro plnění zhotovitele také nepoužijí.

II. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní a ostatní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Přitom se zavazuje dbát též pokynů objednatele.
2. Zjistí-li objednatel, že zaměstnanci zhotovitele nebo jiné osoby, které se zdržují s vědomím zhotovitele na staveništi (pracovišti), porušují povinnosti v oblasti BOZP, má objednatel právo vyzvat zhotovitele, aby podle pokynů objednatele sjednal bezodkladně nápravu.
3. V případě více zhotovitelů, jsou zhotovitelé povinni se před zahájením plnění vzájemně písemně informovat o rizicích možného ohrožení života a zdraví při provádění plnění podle smlouvy a plnění na ně navazujících nebo s ním souvisejících, o opatřeních přijatých k ochraně před působením těchto rizik, která se týkají poskytování plnění a staveniště (pracoviště), seznámit se s umístěním prostředků první pomoci, traumatologickým plánem a ostatní dokumentací o BOZP na staveništi (pracovišti).
4. Zhotovitel se zavazuje před zahájením plnění svého závazku poskytnout svým zaměstnancům a jiným osobám, které se zdržují s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění BOZP a o přijatých opatřeních, zejména ke zdolávání požárů, poskytnutí první pomoci a postupu při mimořádných událostech na staveništi (pracovišti).
5. Na základě výzvy objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o školení v oblasti BOZP a odborné způsobilosti svých zaměstnanců a jiných osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).
6. Zhotovitel a jiné osoby zdržující se s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) smějí používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s právními předpisy o technických požadavcích na výrobky a jsou povinni předložit objednateli na jeho žádost doklady o jejich revizích nebo jiné doklady osvědčující splnění podmínek pro jejich bezpečný provoz.
7. Provizorní osvětlení, přívody elektrické energie nebo instalace musí zhotovitel zřizovat, udržovat a provozovat v souladu s příslušnými právními předpisy a platnými normami.

8. Zhotovitel je v souladu s předpisy o BOZP povinen souvisle oplotit staveniště, popřípadě jeho samostatnou část, pokud jejich oplocení nezajišťuje objednatel. Oplocení je zhotovitel povinen udržovat do doby splnění závazku zhotovitele podle smlouvy.
9. Zaměstnanci zhotovitele se mohou zdržovat jen na pracovištích nebo v prostorách staveniště, ve kterých plní pracovní povinnosti při plnění závazku zhotovitele a ohledně nichž obdrželi od zhotovitele informace a pokyny o BOZP a přitom používat pouze přístupové cesty určené objednatelem.
10. Skládky a místa pro uložení materiálu smí zhotovitel zřídit jen v prostorách určených k tomu objednatelem, a to způsobem odpovídajícím předpisům o BOZP.
11. Každý pracovní úraz zaměstnance zhotovitele na staveništi (pracovišti) se zhotovitel zavazuje neprodleně oznámit též určenému zástupci objednatele a umožnit objednateli účast při zjišťování příčin a okolností takového pracovního úrazu. Zhotovitel rovněž objednateli předá opis záznamu o pracovním úrazu, a jde-li o pracovní úraz, o němž se záznam nepořizuje, písemně sdělí objednateli údaje o takovém pracovním úrazu v rozsahu obdobném údajům uvedeným v záznamu o pracovním úrazu. Ujednáním podle tohoto odstavce nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele podle právních předpisů o evidenci a registraci pracovních úrazů.
12. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se jeho zaměstnanci na staveništi (pracovišti) zdrželi požívání alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek a vstupu na staveniště (pracoviště) pod jejich vlivem. Smluvní strany sjednávají, že objednatel má právo provést dechovou zkoušku ke zjištění přítomnosti alkoholu a zhotovitel je povinen mu to u zaměstnanců zhotovitele umožnit. Zhotovitel je povinen zaměstnance, který vstoupil na staveniště (pracoviště) pod vlivem alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek nebo je na staveništi (pracovišti) požívá, anebo zaměstnance, který se odmítl podrobit dechové zkoušce, vykázat ze staveniště (pracoviště).
13. Práva a povinnosti sjednané podle předchozích odstavců tohoto článku ohledně zaměstnanců zhotovitele platí obdobně i ve vztahu k jiným osobám, které se prostřednictvím zhotovitele podílejí na plnění smlouvy nebo se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).

III. Požární ochrana

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní nebo jiné předpisy o požární ochraně (dále jen „PO“) a dbát pokynů objednatele v oblasti PO na staveništi (pracovišti).
2. Zhotovitel se zavazuje stanovit protipožární opatření na staveništi (pracovišti), před zahájením plnění proškolit v oblasti PO své zaměstnance a jiné osoby, které se jeho prostřednictvím podílejí na plnění smlouvy, jakož i provádět na předaném staveništi (pracovišti) kontrolní činnost v rozsahu podle právních předpisů o PO.
3. O každém požáru vzniklém na staveništi (pracovišti) zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně vyrozumí objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele ohlásit jej hasičskému záchrannému sboru a příslušným orgánům veřejné moci ani jiné povinnosti vyplývající z právních nebo jiných předpisů o PO.
4. Při provozování činností nebo zařízení se zvýšeným požárním nebezpečím zhotovitel zodpovídá za jejich požární zabezpečení, zejména zamezením vzniku nebezpečí požáru, odstraněním hořlavých látek, hasícími prostředky, požárním dozorem a zřízením dostatečných únikových cest.

5. Zhotovitel rovněž zajišťuje následný dozor po ukončení prací s otevřeným ohněm nebo jiných činností se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru v rozsahu podle právních předpisů o PO a příslušných českých technických norem.

IV. Ochrana životního prostředí

1. Zhotovitel přijme v souladu s platnou legislativou veškerá opatření k ochraně před znečištěním podzemních a povrchových vod a k ochraně před znečištěním půdy, a to zejména zabráněním úniku provozních kapalin z dopravní a stavební techniky. Zhotovitel se v maximální možné míře zdrží údržby techniky a doplňování provozních kapalin na staveništi (pracovišti).
2. Zhotovitel přijme v souladu s platnou legislativou veškerá opatření k omezení hlučnosti způsobené jeho činností na staveništi (pracovišti) a omezení vzniku dalších škodlivých imisí (prach, zápach, kouř apod.) Zhotovitel nebude na staveništi (pracovišti) ponechávat zbytečně v chodu spalovací motory a nebude zde spalovat žádný materiál nebo odpad.
3. Při provádění díla je zhotovitel povinen s veškerými odpady nakládat a odstraňovat je v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a související platnou legislativou. Tříděné odpady smí zhotovitel ukládat pouze do obalů a prostředků k tomu určených.
4. Zhotovitel je povinen nakládat s chemickými látkami a chemickými přípravky na staveništi (pracovišti) v souladu s platnou legislativou. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen poskytnout objednateli seznam nebezpečných chemických látek a chemických přípravků, s nimiž při plnění svého závazku nakládá, jakož i kopie bezpečnostních listů a doklady o proškolení pracovníků za stranu zhotovitele oprávněnou osobou v souladu s platnou legislativou.
5. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, související platnou legislativu a příslušné technické normy. Zejména musí zhotovitel zabezpečit ochranu dřevin na staveništi (pracovišti) a zdržet se jejich poškození. Dřeviny, které je nutno z důvodu realizace díla odstranit, je možné kácet pouze na základě platného povolení ke kácení, které zhotoviteli předá objednatel před zahájením díla. Zhotovitel musí dodržet veškeré pokyny a podmínky související s kácením dřevin, které obdrží od objednatele a obecně platné zásady BOZP.

Zhotovitel se zavazuje s těmito podmínkami prokazatelně seznámit všechny osoby podílející se jeho prostřednictvím na plnění smlouvy a písemně je zavázat k jejich dodržování. Tím není dotčena jeho odpovědnost za dodržování těchto podmínek.

Příloha č. 4

Počet listů: 1

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji, že se na mou osobu nebo na plnění, které je mnou poskytováno, nevztahují mezinárodní sankce. Současně prohlašuji, že si nejsem vědom skutečnosti, že by se mezinárodní sankce vztahovaly na případné poddodavatele, které budu k plnění případně využívat.

Ve Znojmě dne 03.03.2026

Jméno, příjmení, podpis

Jan Viklický

IČO 283 25 893

Jan Viklický

Digitálně podepsal Jan Viklický
Datum: 2026.03.03 12:22:43 +01'00'