

Smlouva o dílo

č. 2026/OBN/0621

Městská část Praha 10

se sídlem Vinohradská 3218/169,

100 00 Praha 10

IČO: 00063941, DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Markéta Troníčková, referentka OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

Servis CZ, s.r.o.

zapsaná v OR, vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 78993

zastoupený jednatelem Ing. Miroslavem Vyletou

se sídlem K Velké ohradě 776, 155 00, Praha 5 - Řeporyje

IČO: 26198258

DIČ: CZ 26198258

bankovní spojení: UniCredit Bank

č. účtu: 1333257001/2700

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava volného bytu č.21, přesná specifikace místa díla č.p. 943, k.ú. Strašnice, ul. U Nových vil 28, Praha 10.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnícké práce opravy elektroinstalace, plynoinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na opravu bytu č. 21, č.p. 943, k.ú. Strašnice, ul. U Nových vil 28, Praha 10, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou projektantem Ing. arch. Danielem Stojanem v 9/2025.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

II.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III.

Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

Cena bez DPH

654 997,45 Kč

slovy: /šest set padesát čtyři tisíc devět set devadesát sedm korun českých čtyřicet pět haléřů/

DPH ze základu 654 997,45 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplacená na účet zhotovitele takto:
 - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
 - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatel a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
 - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
 - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

IV.

Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálu nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1 Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení za:

- a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
- b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.

2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

VII.

Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

VIII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenováni paní **Markéta Troníčková, tel. 267 093 314** za ÚMČ Praha 10 a za správní firmu **Praha 10 – Majetková, a.s.**
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
 - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
 - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
 - provádět kontrolu kvality díla
 - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
 - vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla

- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
 - kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
 - potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště
4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan **Ing. Miroslav Vyleta**, tel. 
5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele pan **Ing. Miroslav Vyleta**.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami.
5. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
6. Smlouva se vyhotovuje a podepisuje elektronicky.
7. Účastníci smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

**Roman
Březina** Digitálně podepsal
Roman Březina
Datum: 2026.03.23
07:30:58 +01'00'

objednatel

**Ing.
Miroslav
Vyleta** Digitálně podepsal
Ing. Miroslav
Vyleta
Datum: 2026.03.22
23:59:58 +01'00'

zhotovitel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025/123
Stavba: Oprava volného bytu č.21 - U Nových vil 943/28, Praha 10 - Strašnice

KSO:
Místo: U Nových vil 943/28, Praha 10

CC-CZ:
Datum: 1. 9. 2025

Zadavatel:
Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, P 10

IČ:
DIČ:

Účastník:
SERVIS CZ

IČ: 26198258
DIČ: CZ26198258

Projektant:
Ing.arch.Daniel Stojan

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			654 997,45
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	0,00	0,00
	12,00%	654 997,45	78 599,69
Cena s DPH v CZK			733 597,14

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

2025/123

Stavba:

Oprava volného bytu č.21 - U Nových vil 943/28, Praha 10 - Strašnice

Místo:

U Nových vil 943/28, Praha 10

Datum:

1. 9. 2025

Zadavatel:

Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant:

Ing.arch.Daniel Stojan

Účastník:

SERVIS CZ

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		654 997,45	733 597,14	
2025/123	Oprava volného bytu č.21 - U Nových vil 943/28, Praha 10 - Strašnice	654 997,45	733 597,14	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.21 - U Nových vil 943/28, Praha 10 - Strašnice

KSO:
Místo: U Nových vil 943/28, Praha 10

CC-CZ:
Datum: 1. 9. 2025

Zadavatel:
Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, P 10

IČ:
DIČ:

Účastník:
SERVIS CZ

IČ: 26198258
DIČ: CZ26198258

Projektant:
Ing.arch.Daniel Stojan

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			654 997,45
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	654 997,45	12,00%	78 599,69
Cena s DPH	v	CZK	733 597,14

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.21 - U Nových vil 943/28, Praha 10 - Strašnice

Místo: U Nových vil 943/28, Praha 10
Zadavatel: Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, P 10
Účastník: SERVIS CZ

Datum: 1. 9. 2025
Projektant: Ing.arch.Daniel
Zpracovatel: Štejn

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		654 997,45
HSV - Práce a dodávky HSV		171 547,59
1 - Přidružené pomocné práce		15 095,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce		6 762,28
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		86 630,60
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		35 361,38
997 - Doprava suti a vybouraných hmot		21 153,83
998 - Přesun hmot		6 544,50
PSV - Práce a dodávky PSV		472 839,36
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace		13 584,70
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod		22 259,70
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod		20 594,70
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty		45 869,70
734 - Ústřední vytápění - armatury		2 769,70
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa		9 354,70
741 - Elektroinstalace - silnoproud		77 579,67
742 - Elektroinstalace - slaboproud		6 496,67
751 - Vzduchotechnika		2 079,70
762 - Konstrukce tesařské		33 017,70
766 - Konstrukce truhlářské		54 850,90
767 - Konstrukce zámečnické		5 156,94
771 - Podlahy z dlaždic		26 802,60
775 - Podlahy skládané		6 569,70
776 - Podlahy povlakové		69 688,64
781 - Dokončovací práce - obklady		40 135,36
783 - Dokončovací práce - nátěry		9 679,18
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		26 349,10
M - Práce a dodávky M		3 040,00
22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby		2 090,00
23-M - Montáže potrubí		500,00
58-M - Revize vyhrazených technických zařízení		450,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby		1 900,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		5 670,50
VRN3 - Zařízení staveniště		1 170,00
VRN4 - Inženýrská činnost		4 000,00
VRN6 - Územní vlivy		500,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba:							
Oprava volného bytu č.21 - U Nových vil 943/28, Praha 10 - Strašnice							
Místo:		U Nových vil 943/28, Praha 10			Datum:		
Zadavatel:		Městská část Praha 10,Vinohradská 3218/169, P 10			Projektant:		
Účastník:		SERVIS CZ			Zpracovatel:		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem							654 997,45	
------------------------	--	--	--	--	--	--	------------	--

D	HSV	Práce a dodávky HSV					171 547,59	
---	-----	---------------------	--	--	--	--	------------	--

D	1	Přidružené pomocné práce					15 095,00	
---	---	--------------------------	--	--	--	--	-----------	--

1	K	11000-R	Vyklizení a vyčištění sklepní koje (police,různé krabice,kompoty,staré oblečení a pod. žádný toxický odpad) včetně ekologické likvidace odpadu a přesunu hmot	soubor	1,000	2 450,00	2 450,00	
2	K	11001-R.	Demontáž všech doplňků stěn,police,háčky, garniže,lišty,hmoždinky, žaluzie v oknech ,police, pračku a pod.včetně ekologické likvidace a přesunu hmot	soubor	1,000	2 450,00	2 450,00	
3	K	11002-R	Vyčištění a seřízení žaluzií	soubor	1,000	2 155,00	2 155,00	
4	K	11005-R	Stavební přípomoc pro rozvody elektro,ZTI,plyn. Sekání prostupů a drážek	soubor	1,000	3 420,00	3 420,00	
5	K	11006-R	Úprava stavebních dveřních otvorů po vybourání původních zárubní	soubor	1,000	4 620,00	4 620,00	

D	3	Svislé a kompletní konstrukce					6 762,28	
---	---	-------------------------------	--	--	--	--	----------	--

6	K	310236241	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,0225 m2 do 0,09 m2, ve zdi tl. do 300 mm	kus	1,000	985,00	985,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/310236241						
VV		koupelna - zděř po karmě						
VV		1			1,000			
VV		Součet			1,000			

7	K	346244353	Obezdvíka koupelnových van ploch rovných z přesných pórobetonových tvárníc, na tenké maltové lože, tl. 75 mm	m2	2,832	2 040,00	5 777,28	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/346244353						
VV		(0,7+1,66)*2*0,6			2,832			
VV		Součet			2,832			

D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					86 630,60	
---	---	--	--	--	--	--	-----------	--

8	K	611142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stropů	m2	30,000	420,00	12 600,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/611142001						
VV		přechod mezi novou a stávající omítkou						
VV		30			30,000			
VV		Součet			30,000			

9	K	611325111	Vápenocementová omítka rýh hladká, ve stropech, šířky rýhy do 150 mm	m2	1,800	555,00	999,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/611325111						
VV		elektroinstalace						
VV		12*0,15			1,800			
VV		Součet			1,800			

10	K	611325416	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tl. štuksu do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	31,600	225,00	7 110,00	CS ÚRS 2025 02
----	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/611325416						
VV		předsíň						
VV		3,9			3,900			
VV		komora						
VV		1			1,000			
VV		obytná místnost						
VV		22,8			22,800			
VV		koupelna						
VV		2,9			2,900			
VV		WC						
VV		1			1,000			
VV		Součet			31,600			

11	K	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně stěn	m2	29,556	65,00	1 921,14	CS ÚRS 2025 02
----	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612131101						
VV		plocha po původních obkladech a nebo pod nové obklady						
VV		koupelna						
VV		(1,94+1,66)*2*2,8			20,160			
VV		WC						
VV		(1,15+0,89)*2*1,2			4,896			
VV		obytná místnost						
VV		(2+1)*1,5			4,500			
VV		Součet			29,556			

12	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	50,816	420,00	21 342,72	CS ÚRS 2025 02
----	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612142001						
VV		přechod mezi novou a stávající omítkou						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV 50		50,000			
			VV koupelna - obezdívka vany					
			VV 1,36*0,6		0,816			
			VV Součet		50,816			
13	K	612321121	Omítka vápnocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	29,556	228,00	6 738,77	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612321121					
			VV plocha po původních obkladech a nebo pod nové obklady					
			VV koupelna					
			VV (1,94+1,66)*2*2,8		20,160			
			VV WC					
			VV (1,15+0,89)*2*1,2		4,896			
			VV obytná místnost					
			VV (2+1)*1,5		4,500			
			VV Součet		29,556			
14	K	612321131	Vápnocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	5,760	320,00	1 843,20	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612321131					
			VV plocha po původních obkladech a nebo pod nové obklady					
			VV koupelna					
			VV (1,94+1,66)*2*0,8		5,760			
			VV Součet		5,760			
15	K	612321191	Omítka vápnocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	29,556	228,00	6 738,77	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612321191					
			VV plocha po původních obkladech a nebo pod nové obklady					
			VV koupelna					
			VV (1,94+1,66)*2*2,8		20,160			
			VV WC					
			VV (1,15+0,89)*2*1,2		4,896			
			VV obytná místnost					
			VV (2+1)*1,5		4,500			
			VV Součet		29,556			
16	K	612325111	Vápnocementová omítka rýh hladká, ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	6,000	320,00	1 920,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612325111					
			VV elektroinstalace					
			VV 40*0,15		6,000			
			VV Součet		6,000			
17	K	612325417	Oprava vápnocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tl. štku do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	94,780	150,00	14 217,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612325417					
			VV předsíň					
			VV (1,37+2,35)*2*2,8		20,832			
			VV komora					
			VV (1,06+1,2)*2*2,8		12,656			
			VV obytná místnost					
			VV (4,01+5,7)*2*2,82		54,764			
			VV WC					
			VV (1,15+0,89)*2*1,6		6,528			
			VV Součet		94,780			
18	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z uhlíků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	4,000	350,00	1 400,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/642944121					
			VV komora					
			VV 1		1,000			
			VV obytná místnost					
			VV 1		1,000			
			VV koupelna					
			VV 1		1,000			
			VV WC					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		4,000			
19	M	55331435	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	3,000	2 450,00	7 350,00	CS ÚRS 2025 02
			VV komora					
			VV 1		1,000			
			VV koupelna					
			VV 1		1,000			
			VV WC					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		3,000			
20	M	55331437	zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	1,000	2 450,00	2 450,00	CS ÚRS 2025 02
			VV obytná místnost					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		1,000			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				35 361,38	
21	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	31,600	72,00	2 275,20	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/949101111					
			VV předsíň					
			VV 3,9		3,900			
			VV komora					
			VV 1		1,000			
			VV obytná místnost					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			VV		22,8			
			VV		koupelna			
			VV		2,9			
			VV		WC			
			VV		1			
			VV		Součet			
						22,800		
						2,900		
						1,000		
						31,600		
22	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	31,600	42,00	1 327,20	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC					
			VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/952901111			
			VV		předsíň			
			VV		3,9			
			VV		komora			
			VV		1			
			VV		obytná místnost			
			VV		22,8			
			VV		koupelna			
			VV		2,9			
			VV		WC			
			VV		1			
			VV		Součet			
23	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	200,000	20,00	4 000,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC					
			VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/952902021			
			VV		společné prostory, průběžně po celou dobu stavby			
			VV		200			
			VV		Součet			
						200,000		
						200,000		
24	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	200,000	20,00	4 000,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC					
			VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/952902031			
			VV		společné prostory, průběžně po celou dobu stavby			
			VV		200			
			VV		Součet			
						200,000		
						200,000		
25	K	962084130	Bourání příček nebo přízdívek deskových, umakartových, sololitových apod., tl. do 50 mm	m2	2,832	380,00	1 076,16	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC					
			VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/962084130			
			VV		koupelna - obezdívka vany			
			VV		(1,66+0,7)*2*0,6			
			VV		Součet			
						2,832		
						2,832		
26	K	977332122	Frézování drážek pro vodiče ve stěnách z cihel včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	40,000	115,00	4 600,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC					
			VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/977332122			
			VV		elektroinstalace			
			VV		40			
			VV		Součet			
						40,000		
						40,000		
27	K	977343122	Frézování drážek pro vodiče ve stropích nebo klenbách z betonu včetně omítky, rozměru do 50x50 mm	m	12,000	145,00	1 740,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC					
			VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/977343122			
			VV		elektroinstalace			
			VV		12			
			VV		Součet			
						12,000		
						12,000		
28	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	31,600	120,00	3 792,00	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC					
			VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/978011121			
			VV		předsíň			
			VV		3,9			
			VV		komora			
			VV		1			
			VV		obytná místnost			
			VV		22,8			
			VV		koupelna			
			VV		2,9			
			VV		WC			
			VV		1			
			VV		Součet			
						3,900		
						1,000		
						22,800		
						2,900		
						1,000		
						31,600		
29	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	94,780	95,00	9 004,10	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC					
			VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/978013141			
			VV		předsíň			
			VV		(1,37+2,35)*2*2,8			
			VV		komora			
			VV		(1,06+1,2)*2*2,8			
			VV		obytná místnost			
			VV		(4,01+5,7)*2*2,82			
			VV		WC			
			VV		(1,15+0,89)*2*1,6			
			VV		Součet			
						20,832		
						12,656		
						54,764		
						6,528		
						94,780		
30	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	29,556	120,00	3 546,72	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC					
			VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/978013191			
			VV		plocha po původních obkladech a nebo pod nové obklady			
			VV		koupelna			
			VV		(1,94+1,66)*2*2,8			
			VV		WC			
			VV		(1,15+0,89)*2*1,2			
			VV		obytná místnost			
			VV		(2+1)*1,5			
			VV		Součet			
						20,160		
						4,896		
						4,500		
						29,556		

D 997

Doprava sutí a vybouraných hmot

21 153,83

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
31	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	8,547	850,00	7 264,95	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013211					
32	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám - 3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	34,188	85,00	2 905,98	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013219					
VV			8,547*4		34,188			
VV			Součet		34,188			
33	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	8,547	350,00	2 991,45	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013501					
34	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	170,940	22,00	3 760,68	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013509					
VV			8,547*20		170,940			
VV			Součet		170,940			
35	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	8,547	495,00	4 230,77	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013631					
D 998			Přesun hmot					6 544,50
36	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	4,363	800,00	3 490,40	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998018001					
37	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 100 m	t	4,363	700,00	3 054,10	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998018011					
D PSV			Práce a dodávky PSV					472 839,36
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace					13 584,70
38	K	721171803	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích do D 75	m	12,000	150,00	1 800,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721171803					
39	K	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub odpadních nebo přípojovacích přes 75 do D 114	m	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721171808					
40	K	721171914	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 75	kus	1,000	750,00	750,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721171914					
41	K	721171915	Opravy odpadního potrubí plastového propojení dosavadního potrubí DN 110	kus	1,000	750,00	750,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721171915					
42	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 50	m	10,000	500,00	5 000,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721174043					
43	K	721174044	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 75	m	2,000	640,00	1 280,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721174044					
44	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 110	m	1,000	760,00	760,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721174045					
45	K	721226512	Zápachové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 50	kus	3,000	460,00	1 380,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721226512					
VV			myčka					
VV			1		1,000			
VV			pračka					
VV			1		1,000			
VV			bojler napojení kondenzátu					
VV			1		1,000			
VV			Součet		3,000			
46	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	13,000	65,00	845,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721290111					
47	K	998721311	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	409,00	531,70	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998721311					
48	K	998721319	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	260,00	338,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998721319					
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod					22 259,70

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
49	K	722130801	Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových do DN 25	m	22,000	320,00	7 040,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722130801								
50	K	722174002	Potrubí z trubek polypropylenových spojovaných svařováním z jednovrstvého PP-R S3,2 (PN 16) D 20/2,8	m	16,000	160,00	2 560,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722174002								
51	K	722174003	Potrubí z trubek polypropylenových spojovaných svařováním z jednovrstvého PP-R S3,2 (PN 16) D 25/3,5	m	6,000	190,00	1 140,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722174003								
52	K	722179191	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,000	2 200,00	2 200,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722179191								
53	K	722181212	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 32 mm	m	16,000	75,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722181212								
54	K	722181221	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	6,000	90,00	540,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722181221								
55	K	722190401	Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	kus	2,000	480,00	960,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722190401								
56	K	722190901	Opravy ostatní uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách včetně vypuštění a napuštění	kus	2,000	395,00	790,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722190901								
57	K	722231141	Armatury se dvěma závitů ventily pojistné rohové G 1/2"	kus	7,000	520,00	3 640,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722231141								
58	K	722290246	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40	m	22,000	60,00	1 320,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722290246								
59	K	998722311	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	409,00	531,70	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998722311								
60	K	998722319	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	260,00	338,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998722319								
D 723			Zdravotecnika - vnitřní plynovod	20 594,70				
61	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	20,000	150,00	3 000,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723120804								
62	K	723150367	Potrubí z ocelových trubek hladkých černých spojovaných chráničky Ø 57/3,2	m	0,500	520,00	260,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723150367								
VV 0,25*2					0,500			
VV Součet					0,500			
63	K	723181012	Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním Ø 18/1	m	10,000	350,00	3 500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723181012								
64	K	723181013	Potrubí z měděných trubek polotvrdých, spojovaných lisováním Ø 22/1	m	6,000	420,00	2 520,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723181013								
65	K	723181024	Potrubí z měděných trubek tvrdých, spojovaných lisováním Ø 28/1,5	m	4,000	450,00	1 800,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723181024								
66	K	723190202	Přípojky plynovodní ke strojům a zařízením z trubek ocelových závitových černých spojovaných na závit, bezešvých, běžných DN 15	soubor	2,000	1 480,00	2 960,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723190202								
67	K	723190251	Přípojky plynovodní ke strojům a zařízením z trubek vyvedení a upevnění plynovodních výpustek na potrubí DN 15	kus	2,000	540,00	1 080,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723190251								
68	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	2,000	50,00	100,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723190901								
69	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odzdušnění a napuštění potrubí	m	20,000	85,00	1 700,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723190907								
70	K	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	85,00	85,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723190909								
71	K	723231164	Armatury se dvěma závitů kohouty kulové PN 42 do 650°C plinopřítokové vnitřní závit těžká řada G 1"	kus	4,000	680,00	2 720,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723231164								

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
72		K	998723311	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	409,00	531,70	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998723311					
73		K	998723319	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	260,00	338,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998723319					
		D 725		Zdravotechnika - zařizovací předměty				45 869,70	
74		K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	320,00	320,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725110811					
75		K	725112183	Zařízení záchodů kombi klozety s úspornou armaturou odpad šikmý 76°	soubor	1,000	4 280,00	4 280,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725112183					
76		K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	320,00	320,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725210821					
77		K	725211602	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby bez sloupu nebo krytu na sifon, šířka umyvadla 550 mm	soubor	1,000	4 260,00	4 260,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725211602					
78		K	725220842	Demontáž van ocelových volně stojících	soubor	1,000	320,00	320,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725220842					
79		K	725222113	Vany bez výtokových armatur akrylátové se zápachovou uzávěrkou klasické 1500x700 mm	soubor	1,000	5 280,00	5 280,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725222113					
80		K	725310823	Demontáž dřezů jednoduchých bez výtokových armatur vestavených v kuchyňských sestavách	soubor	1,000	320,00	320,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725310823					
81		K	725514802	Demontáž plynových ohřevů cirkulačních průtokových přes 5 do 16 l/min	soubor	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725514802					
82		K	725532118	Elektrické ohřevy zásobníkové beztlakové přepadové akumulární s pojistným ventilem závěsné svislé objem nádrže (přikon) 120 l (3,0 kW) nychloohřev 220 V	soubor	1,000	8 650,00	8 650,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725532118					
83		K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725610810					
84		K	725650805	Demontáž plynových otopných těles podokenních nebo bezpečnostních pro garáže	soubor	1,000	350,00	350,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725650805					
		VV		obytná místnost					
		VV		1		1,000			
		VV		Součet		1,000			
85		K	725659102	Otopná tělesa plynová montáž těles s odtahem obvodovou stěnou sousým	soubor	1,000	650,00	650,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725659102					
		VV		obytná místnost					
		VV		1		1,000			
		VV		Součet		1,000			
86	M		54141108	topidlo plynové "vafky" s elektronickou regulací teploty 4kW	kus	1,000	11 290,00	11 290,00	CS ÚRS 2025 02
87		K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	3,000	250,00	750,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725820801					
		VV		koupelna - vana a umyvadlo					
		VV		2		2,000			
		VV		předsíň - dřez					
		VV		1		1,000			
		VV		Součet		3,000			
88		K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	1 850,00	1 850,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725822613					
89		K	725831313	Baterie vanové nástěnné pákové s příslušenstvím a pohyblivým držákem	soubor	1,000	2 450,00	2 450,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725831313					
90		K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech připojovacích dimenzí	kus	3,000	250,00	750,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725850800					
		VV		koupelna vana a umyvadlo					
		VV		2		2,000			
		VV		předsíň - dřez					
		VV		1		1,000			
		VV		Součet		3,000			
91		K	725851325	Ventily odpadní pro zařizovací předměty umyvadlové bez přepadu G 5/4"	kus	1,000	420,00	420,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725851325					
92		K	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty jednoduchých	kus	3,000	250,00	750,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725860811					
		VV		koupelna vana a umyvadlo					
		VV		2		2,000			
		VV		kuchyň - dřez					
		VV		1		1,000			
		VV		Součet		3,000			
93		K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	1,000	640,00	640,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725861102					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
94	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	1,000	650,00	650,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/725980123					
VV			koupelna - vodoměr					
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			
95	K	998725311	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	409,00	531,70	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998725311					
96	K	998725319	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	260,00	338,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998725319					
D 734			Ústřední vytápění - armatury				2 769,70	
97	K	734221544	Ventily regulační závitové termostatické bez hlavice ovládání PN 16 do 110°C přímé jednoregulační G 3/8	kus	1,000	950,00	950,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734221544					
98	K	734221682	Ventily regulační závitové hlavice termostatické pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové otopných těles VK	kus	1,000	950,00	950,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734221682					
99	K	998734311	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	409,00	531,70	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998734311					
100	K	998734319	Přesun hmot pro armatury stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	260,00	338,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998734319					
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				9 354,70	
101	K	735164261	Otopná tělesa trubková přímotopná elektrická na stěnu výšky tělesa 1500 mm, délky 595 mm	kus	1,000	8 485,00	8 485,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/735164261					
VV			koupelna					
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			
102	K	998735311	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	409,00	531,70	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998735311					
103	K	998735319	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	260,00	338,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998735319					
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				77 579,67	
104	K	741006-R	Bytový elektrorozvaděč s HDO - montáž a materiál	soubor	1,000	24 500,00	24 500,00	
105	M	34513104	objímka žárovky E27 vestavná keramická 1332-667	kus	1,000	158,00	158,00	CS ÚRS 2025 02
106	M	34711200	žárovka čírá E27/60W	kus	1,000	68,00	68,00	CS ÚRS 2025 02
107	K	741011-R	Demontáž stávající elektroinstalace (zásuvky, vypínače, kabelové rozvody ve zdivu, stávající jističe, infrazářič) .odvoz a uložení na skládky k tomu určené	soubor	1,000	5 225,00	5 225,00	
108	K	741110101	Montáž trubek pancéřových elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, Ø přes 16 do 23 mm	m	20,000	65,00	1 300,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741110101					
109	M	34571107	trubka elektroinstalační pancéřová pevná z PH D 15,8/20mm, délka 3m	m	21,000	95,00	1 995,00	CS ÚRS 2025 02
VV			20*1,05 Přepočtené koeficientem množství		21,000			
110	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových do zdiva	kus	50,000	115,00	5 750,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741112001					
111	M	34571563	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 100mm s víčkem a svorkovnicí	kus	50,000	12,00	600,00	CS ÚRS 2025 02
112	K	741120301	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených pevně plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 0,55 až 16 mm2	m	30,000	75,00	2 250,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741120301					
113	M	34141024	"Vodič CY 6, zeleno-žlutý "	m	34,500	29,00	1 000,50	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			30*1,15 'Přepočtené koeficientem množství	34,500				
114	K	741122015	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY, CYKFY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2	m	70,000	65,00	4 550,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741122015					
115	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	80,500	45,00	3 622,50	CS ÚRS 2025 02
VV			70*1,15 'Přepočtené koeficientem množství	80,500				
116	K	741122016	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY, CYKFY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2	m	100,000	65,00	6 500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741122016					
117	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	115,000	32,00	3 680,00	CS ÚRS 2025 02
VV			100*1,15 'Přepočtené koeficientem množství	115,000				
118	K	741122031	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY, CYKFY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	20,000	55,00	1 100,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741122031					
119	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm2	m	23,000	51,00	1 173,00	CS ÚRS 2025 02
VV			20*1,15 'Přepočtené koeficientem množství	23,000				
120	K	741310101	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubové připojení spínačů, řazení 1-jednopolových	kus	5,000	170,00	850,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741310101					
121	M	34539015	přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 1So, 1S bezšroubové svorky	kus	5,000	180,00	900,00	CS ÚRS 2025 02
122	K	741310231	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální přepínačů, řazení 5-sériových	kus	2,000	170,00	340,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741310231					
123	M	34535002	přepínač sériový kompletní, zapuštěný, řazení 5, šroubové svorky	kus	2,000	298,00	596,00	CS ÚRS 2025 02
124	K	741313002	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE dvojí zapojení pro průběžnou montáž	kus	22,000	140,00	3 080,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741313002					
125	M	34555241	přístroj zásuvky zapuštěné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	22,000	170,00	3 740,00	CS ÚRS 2025 02
126	K	741370002	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	2,000	275,00	550,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741370002					
VV			koupelna					
VV			1	1,000				
VV			předsíň					
VV			1	1,000				
VV			Součet	2,000				
127	M	34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP44 max. 60W E27	kus	2,000	690,00	1 380,00	CS ÚRS 2025 02
128	K	741370032	Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 1 zdroj se sklem	kus	2,000	275,00	550,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741370032					
VV			WC					
VV			1	1,000				
VV			komora					
VV			1	1,000				
VV			Součet	2,000				
129	M	34821275	svítidlo interiérové žárovkové IP44 max. 60W E27	kus	2,000	690,00	1 380,00	CS ÚRS 2025 02
130	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741810001					
131	K	998741311	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	0,90	1,17	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998741311					
132	K	998741319	Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	185,00	240,50	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998741319					
D 742			Elektroinstalace - slaboproud	6 496,67				
133	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody počtu žil do 15	m	20,000	25,00	500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742121001					
134	M	34121301	kabel koaxiální stíněný 2xAl/PES a opletením z CuSn drátků 144x0,12mm2, plášť PVC bílý, jádro CU pr. 1,13mm	m	24,000	15,00	360,00	CS ÚRS 2025 02
VV			20*1,2 'Přepočtené koeficientem množství	24,000				
135	K	742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	kus	2,000	120,00	240,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742210121					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
136	M	59081430	hlásič kouře optický konvenční	kus	1,000	850,00	850,00	CS ÚRS 2025 02
137	M	59081437	hlásič kombinovaný adresný, teplotní a detektor CO	kus	1,000	1 260,00	1 260,00	CS ÚRS 2025 02
138	K	742310006	Montáž domovního telefonu nástěnného audio/video telefonu	kus	1,000	1 520,00	1 520,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742310006					
139	M	38226066	telefon domácí nástěnný pro povrchovou instalaci	kus	1,000	990,00	990,00	CS ÚRS 2025 02
140	K	742420121	Montáž společné televizní antény televizní zásuvky koncové nebo průběžné	kus	1,000	245,00	245,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/742420121					
141	M	37451026	zásuvka koncová TV/R/SAT +LAN+TEL bez krabičky s víčkem útlum 3dB	kus	1,000	290,00	290,00	CS ÚRS 2025 02
142	K	998742311	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	0,90	1,17	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998742311					
143	K	998742319	Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	185,00	240,50	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998742319					
D 751			Vzduchotechnika	2 079,70				
144	K	751398022	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,04 do 0,100 m2	kus	1,000	320,00	320,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/751398022					
VV			předsíní					
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			
145	M	42972305	mřížka stěnová otevřená jednořadá kovová úhel lamel 0° 400x150mm	kus	1,000	640,00	640,00	CS ÚRS 2025 02
146	K	751398822	Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,040 do 0,100 m2	kus	1,000	250,00	250,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/751398822					
VV			předsíní					
VV			1		1,000			
VV			Součet		1,000			
147	K	998751311	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 12 m	%	1,300	409,00	531,70	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998751311					
148	K	998751319	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	260,00	338,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998751319					
D 762			Konstrukce tesařské	33 017,70				
149	K	762511263	Podlahové konstrukce podkladové z dřevostěpkových desek OSB jednovrstvých šroubovaných na pero a drážku nebroušených, tloušťky desky 15 mm	m2	22,800	780,00	17 784,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/762511263					
VV			obytná místnost					
VV			22,8		22,800			
VV			Součet		22,800			
150	K	762526811	Demontáž podlah z desek dřevotřískových, překližkových, sololitových tl. do 20 mm bez polštářů	m2	22,800	380,00	8 664,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/762526811					
VV			obytná místnost					
VV			22,8		22,800			
VV			Součet		22,800			
151	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	22,800	250,00	5 700,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/762595001					
VV			obytná místnost					
VV			22,8		22,800			
VV			Součet		22,800			
152	K	998762311	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	409,00	531,70	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998762311					
153	K	998762319	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	260,00	338,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998762319					
D 766			Konstrukce truhlářské	54 850,90				
154	K	766621922	Oprava oken dřevěných jednoduchých s otevíravými křídly s výměnou kování	m2	0,680	3 450,00	2 346,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766621922					
VV			malá okna					
VV			koupelna					
VV			0,4*0,85		0,340			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		WC					
	VV		0,4*0,85		0,340			
	VV		Součet		0,680			
155	M	54913500	kování okenní	kus	2,000	720,00	1 440,00	CS ÚRS 2025 02
156	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	4,000	250,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660001					
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		4,000			
157	M	61162072	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový plně 600x1970-2100mm	kus	3,000	2 580,00	7 740,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
158	M	61162080	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	1,000	2 580,00	2 580,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		obytná místnost					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
159	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	2,000	350,00	700,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660729					
	VV		obytná místnost					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
160	M	54914123	dveřní kování interiérové rozetové klika/klika	kus	2,000	1 350,00	2 700,00	CS ÚRS 2025 02
161	K	766660730	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového WC kliky se zámkem	kus	2,000	350,00	700,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766660730					
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
162	M	54914128	dveřní kování interiérové rozetové spodní pro WC	kus	2,000	1 260,00	2 520,00	CS ÚRS 2025 02
163	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	5,000	350,00	1 750,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766662811					
	VV		vstupní dveře					
	VV		1		1,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		1		1,000			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		5,000			
164	K	766662912	Opava dveřních křídel dřevěných z tvrdého dřeva s výměnou kování	m2	1,890	4 680,00	8 845,20	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766662912					
	VV		vstupní dveře					
	VV		0,9*2,1		1,890			
	VV		Součet		1,890			
165	M	54914147	dveřní kování bezpečnostní RC2 klika/koule lakovaný nerez	kus	1,000	2 450,00	2 450,00	CS ÚRS 2025 02
166	M	54915550	kukátko-průhledítko panoramatické chrom	kus	1,000	420,00	420,00	CS ÚRS 2025 02
167	M	54924010	zámek zadlabací protipožární rozteč 90x55,5mm	kus	1,000	2 650,00	2 650,00	CS ÚRS 2025 02
168	M	54964117	vložka cylindrická bezpečnostní 30+50	kus	1,000	640,00	640,00	CS ÚRS 2025 02
169	K	766691911	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel dřevěných okenních, plochy do 1,5 m2	kus	4,000	650,00	2 600,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766691911					
	VV		koupelna					
	VV		2		2,000			
	VV		WC					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		4,000			
170	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766691914					
	VV		Vstupní dveře					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
171	K	766691931	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího dřevěného	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766691931					
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	WC					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		2,000			
172	K	766691932	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího plastového	kus	3,000	500,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766691932					
		VV	obytná místnost					
		VV	3		3,000			
		VV	Součet		3,000			
173	K	766695212	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky do 100 mm	kus	4,000	500,00	2 000,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766695212					
		VV	obytná místnost					
		VV	1		1,000			
		VV	koupelna					
		VV	1		1,000			
		VV	WC					
		VV	1		1,000			
		VV	komora					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		4,000			
174	M	61187116	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 620mm š 100mm	kus	3,000	180,00	540,00	CS ÚRS 2025 02
		VV	koupelna					
		VV	1		1,000			
		VV	WC					
		VV	1		1,000			
		VV	komora					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		3,000			
175	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	1,000	180,00	180,00	CS ÚRS 2025 02
		VV	obytná místnost					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
176	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766695213					
		VV	vstupní dveře					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		1,000			
177	M	61187181	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 920mm š 150mm	kus	1,000	180,00	180,00	CS ÚRS 2025 02
178	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766812840					
179	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	3,000	1 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/766825821					
		VV	koupelna					
		VV	1		1,000			
		VV	WC					
		VV	1		1,000			
		VV	komora					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		3,000			
180	K	998766311	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	409,00	531,70	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998766311					
181	K	998766319	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	260,00	338,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998766319					
D		767	Konstrukce zámečnické				5 156,94	
182	K	767995111	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 3 do 5 kg	kg	44,892	95,00	4 264,74	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/767995111					
		VV	překlady nad dveřní otvory					
		VV	(1,6*2)*3,87		12,384			
		VV	(1,4*2)*3,87*3		32,508			
		VV	Součet		44,892			
183	M	13010508	úhelník ocelový nerovnostranný jakost S235JR (11 375) 60x40x5mm	t	0,050	450,00	22,50	CS ÚRS 2025 02
		VV	překlady nad dveřní otvory					
		VV	(1,6*2)*0,00387		0,012			
		VV	(1,4*2)*0,00387*3		0,033			
		VV	Součet		0,045			
		VV	0,045*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,050			
184	K	998767311	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	409,00	531,70	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998767311					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
185	K	998767319	Přesun hmot pro zamečnické konstrukce stanoveny procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	260,00	338,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998767319								
D 771			Podlahy z dlaždic	26 802,60				
186	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	3,900	20,00	78,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771111011								
	VV		koupelna					
	VV		2,9		2,900			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,900			
187	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	3,900	25,00	97,50	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771121011								
	VV		koupelna					
	VV		2,9		2,900			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,900			
188	K	771121026	Příprava podkladu před provedením dlažby broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	3,900	380,00	1 482,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771121026								
	VV		koupelna					
	VV		2,9		2,900			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,900			
189	K	771151013	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min. pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm	m2	3,900	420,00	1 638,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771151013								
	VV		koupelna					
	VV		2,9		2,900			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,900			
190	K	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m	11,960	250,00	2 990,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771471810								
	VV		předsíň					
	VV		(1,37+2,35)*2		7,440			
	VV		komora					
	VV		(1,06+1,2)*2		4,520			
	VV		Součet		11,960			
191	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	8,800	250,00	2 200,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771573810								
	VV		předsíň					
	VV		3,9		3,900			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		koupelna					
	VV		2,9		2,900			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		8,800			
192	K	771574415	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 6 do 9 ks/m2	m2	3,900	650,00	2 535,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771574415								
	VV		koupelna					
	VV		2,9		2,900			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,900			
193	M	59761176	dlažba keramická nemrazuvzdorná R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	4,290	420,00	1 801,80	CS ÚRS 2025 02
	VV		3,9*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		4,290			
194	K	771577211	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	3,900	650,00	2 535,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771577211								
	VV		koupelna					
	VV		2,9		2,900			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,900			
195	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	3,900	420,00	1 638,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771591112								
	VV		koupelna					
	VV		2,9		2,900			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		3,900			
196	K	771591241	Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout	kus	9,000	420,00	3 780,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771591241								
	VV		koupelna					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		5		5,000			
	VV		WC					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		9,000			
197	K	771591242	Izolace podlahy pod dlažbu těsníci izolačními pásy vnější roh	kus	1,000	420,00	420,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771591242						
	VV		koupelna					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
198	K	771591264	Izolace podlahy pod dlažbu těsníci izolačními pásy mezi podlahou a stěnu	m	11,280	420,00	4 737,60	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/771591264						
	VV		koupelna					
	VV		(1,94+1,66)*2		7,200			
	VV		WC					
	VV		(1,15+0,89)*2		4,080			
	VV		Součet		11,280			
199	K	998771311	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	409,00	531,70	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998771311						
200	K	998771319	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	260,00	338,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998771319						
D 775			Podlahy skládané				6 569,70	
201	K	775511800	Demontáž podlah vlysových do suti s lištami lepených	m2	22,800	250,00	5 700,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775511800						
	VV		obytná místnost					
	VV		22,8		22,800			
	VV		Součet		22,800			
202	K	998775311	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	409,00	531,70	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998775311						
203	K	998775319	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	260,00	338,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998775319						
D 776			Podlahy povlakové				69 688,64	
204	K	776111116	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	27,700	65,00	1 800,50	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776111116						
	VV		předsíň					
	VV		3,9		3,900			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		22,8		22,800			
	VV		Součet		27,700			
205	K	776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	27,700	20,00	554,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776111311						
	VV		předsíň					
	VV		3,9		3,900			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		22,8		22,800			
	VV		Součet		27,700			
206	K	776121112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná podlah	m2	27,700	35,00	969,50	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776121112						
	VV		předsíň					
	VV		3,9		3,900			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		22,8		22,800			
	VV		Součet		27,700			
207	K	776121411	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace dvousložková podlah na dřevo (špachtlováním)	m2	22,800	35,00	798,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776121411						
	VV		obytná místnost					
	VV		22,8		22,800			
	VV		Součet		22,800			
208	K	776131111	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyztužení podkladu armovacím pletivem ze skelných vláken	m2	22,800	420,00	9 576,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776131111						
	VV		obytná místnost					
	VV		22,8		22,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		22,800			
209	K	776141112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	27,700	420,00	11 634,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776141112						
	VV		předsíň					
	VV		3,9		3,900			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		22,8		22,800			
	VV		Součet		27,700			
210	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	27,700	380,00	10 526,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776221111						
	VV		předsíň					
	VV		3,9		3,900			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		22,8		22,800			
	VV		Součet		27,700			
211	M	28411148	podlahovina vinylová homogenní protiskluzná se vsypem a výztuž. vrstvou, třída zátěže 34/43, hořlavost Bfl-s1 tl 2,00mm	m2	30,470	780,00	23 766,60	CS ÚRS 2025 02
	VV		27,7*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		30,470			
212	K	776421111	Montáž lišt obvodových lepených	m	31,380	150,00	4 707,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776421111						
	VV		předsíň					
	VV		(1,37+2,35)*2		7,440			
	VV		komora					
	VV		(1,06+1,2)*2		4,520			
	VV		obytná místnost					
	VV		(4,01+5,7)*2		19,420			
	VV		Součet		31,380			
213	M	28342003	lišta ukončovací z PVC 10mm	m	34,518	130,00	4 487,34	CS ÚRS 2025 02
	VV		31,38*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		34,518			
214	K	998776311	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	409,00	531,70	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998776311						
215	K	998776319	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	260,00	338,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998776319						
D	781		Dokončovací práce - obklady				40 135,36	
216	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	19,296	15,00	289,44	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781111011						
	VV		koupelna					
	VV		(1,94+1,66)*2*2		14,400			
	VV		WC					
	VV		(1,15+0,89)*2*1,2		4,896			
	VV		Součet		19,296			
217	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	8,160	420,00	3 427,20	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781131112						
	VV		koupelna - kolem vany a umyvadla					
	VV		(0,3+0,7+1,66+0,7)*2		6,720			
	VV		1,2*1,2		1,440			
	VV		Součet		8,160			
218	K	781131232	Izolace stěny pod obklad izolace těsníci izolačními pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	6,000	420,00	2 520,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781131232						
	VV		koupelna					
	VV		3*2		6,000			
	VV		Součet		6,000			
219	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	29,556	380,00	11 231,28	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781471810						
	VV		koupelna					
	VV		(1,94+1,66)*2*2,8		20,160			
	VV		WC					
	VV		(1,15+0,89)*2*1,2		4,896			
	VV		obytná místnost					
	VV		(2+1)*1,5		4,500			
	VV		Součet		29,556			
220	K	781472417	Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým standardním lepidlem hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	19,296	650,00	12 542,40	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781472417						
	VV		koupelna					
	VV		(1,94+1,66)*2*2		14,400			
	VV		WC					
	VV		(1,15+0,89)*2*1,2		4,896			
	VV		Součet		19,296			
221	M	59761701	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2	m2	21,226	420,00	8 914,92	CS ÚRS 2025 02
	VV		19,296*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		21,226			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
222	K	781493611	Obklad - dokončující práce montáž vanových dvířek plastových lepených s rámem	kus	1,000	320,00	320,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/781493611								
223	M	56245721	dvířka vanová bílá 300x300mm	kus	1,000	380,00	380,00	CS ÚRS 2025 02
224	K	998781311	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	1,300	2,40	3,12	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998781311								
225	K	998781319	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	1,300	390,00	507,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998781319								
D 783			Dokončovací práce - nátěry				9 679,18	
226	K	783101201	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem hrubé	m2	5,440	65,00	353,60	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783101201								
	VV		vstupní dveře - křídlo					
	VV		(0,9*2,1)*2		3,780			
	VV		(0,9+2,1)*2*0,05		0,300			
	VV		malá okna					
	VV		koupelna					
	VV		(0,4*0,85)*2		0,680			
	VV		WC					
	VV		(0,4*0,85)*2		0,680			
	VV		Součet		5,440			
227	K	783101203	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smirkovým papírem nebo plátnem jemné	m2	5,440	65,00	353,60	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783101203								
	VV		vstupní dveře - křídlo					
	VV		(0,9*2,1)*2		3,780			
	VV		(0,9+2,1)*2*0,05		0,300			
	VV		malá okna					
	VV		koupelna					
	VV		(0,4*0,85)*2		0,680			
	VV		WC					
	VV		(0,4*0,85)*2		0,680			
	VV		Součet		5,440			
228	K	783101401	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	5,440	15,00	81,60	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783101401								
	VV		vstupní dveře - křídlo					
	VV		(0,9*2,1)*2		3,780			
	VV		(0,9+2,1)*2*0,05		0,300			
	VV		malá okna					
	VV		koupelna					
	VV		(0,4*0,85)*2		0,680			
	VV		WC					
	VV		(0,4*0,85)*2		0,680			
	VV		Součet		5,440			
229	K	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením s obroušením	m2	5,440	48,00	261,12	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783106805								
	VV		vstupní dveře - křídlo					
	VV		(0,9*2,1)*2		3,780			
	VV		(0,9+2,1)*2*0,05		0,300			
	VV		malá okna					
	VV		koupelna					
	VV		(0,4*0,85)*2		0,680			
	VV		WC					
	VV		(0,4*0,85)*2		0,680			
	VV		Součet		5,440			
230	K	783113101	Napouštění nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	5,440	45,00	244,80	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783113101								
	VV		vstupní dveře - křídlo					
	VV		(0,9*2,1)*2		3,780			
	VV		(0,9+2,1)*2*0,05		0,300			
	VV		malá okna					
	VV		koupelna					
	VV		(0,4*0,85)*2		0,680			
	VV		WC					
	VV		(0,4*0,85)*2		0,680			
	VV		Součet		5,440			
231	K	783114101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	5,440	125,00	680,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783114101								
	VV		vstupní dveře - křídlo					
	VV		(0,9*2,1)*2		3,780			
	VV		(0,9+2,1)*2*0,05		0,300			
	VV		malá okna					
	VV		koupelna					
	VV		(0,4*0,85)*2		0,680			
	VV		WC					
	VV		(0,4*0,85)*2		0,680			
	VV		Součet		5,440			
232	K	783117101	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	5,440	80,00	435,20	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783117101								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	vstupní dveře - křídlo					
		VV	(0,9*2,1)*2		3,780			
		VV	(0,9+2,1)*2*0,05		0,300			
		VV	malá okna					
		VV	koupelna					
		VV	(0,4*0,85)*2		0,680			
		VV	WC					
		VV	(0,4*0,85)*2		0,680			
		VV	Součet		5,440			
233	K	783118101	Lazurovací nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	3,780	80,00	302,40	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783118101					
		VV	vstupní dveře - křídlo					
		VV	(0,9*2,1)*2		3,780			
		VV	Součet		3,780			
234	K	783118211	Lakovací nátěr truhlářských konstrukcí dvojnásobný s mezibroušením syntetický	m2	5,440	130,00	707,20	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783118211					
		VV	vstupní dveře - křídlo					
		VV	(0,9*2,1)*2		3,780			
		VV	(0,9+2,1)*2*0,05		0,300			
		VV	malá okna					
		VV	koupelna					
		VV	(0,4*0,85)*2		0,680			
		VV	WC					
		VV	(0,4*0,85)*2		0,680			
		VV	Součet		5,440			
235	K	783122131	Tmelení truhlářských konstrukcí plošné (plné) včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	5,440	120,00	652,80	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783122131					
		VV	vstupní dveře - křídlo					
		VV	(0,9*2,1)*2		3,780			
		VV	(0,9+2,1)*2*0,05		0,300			
		VV	malá okna					
		VV	koupelna					
		VV	(0,4*0,85)*2		0,680			
		VV	WC					
		VV	(0,4*0,85)*2		0,680			
		VV	Součet		5,440			
236	K	783132211	Dotmelení skleněných výplní truhlářských konstrukcí odstranění stávajícího soudržného sklenářského tmelu vysekáním	m	10,000	155,00	1 550,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783132211					
		VV	malá okna					
		VV	koupelna					
		VV	(0,4+0,85)*2*2		5,000			
		VV	WC					
		VV	(0,4+0,85)*2*2		5,000			
		VV	Součet		10,000			
237	K	783162201	Dotmelení skleněných výplní truhlářských konstrukcí tmelem sklenářským	m	10,000	155,00	1 550,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783162201					
		VV	malá okna					
		VV	koupelna					
		VV	(0,4+0,85)*2*2		5,000			
		VV	WC					
		VV	(0,4+0,85)*2*2		5,000			
		VV	Součet		10,000			
238	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	7,012	42,00	294,50	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783301311					
		VV	stávající zárubeň vstupních dveří					
		VV	0,9*2,1		1,890			
		VV	nové zárubně					
		VV	(0,6*1,97)*3		3,546			
		VV	0,8*1,97		1,576			
		VV	Součet		7,012			
239	K	783306805	Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	1,890	65,00	122,85	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783306805					
		VV	stávající zárubeň vstupních dveří					
		VV	0,9*2,1		1,890			
		VV	Součet		1,890			
240	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	1,890	125,00	236,25	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783314101					
		VV	stávající zárubeň vstupních dveří					
		VV	0,9*2,1		1,890			
		VV	Součet		1,890			
241	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	7,012	80,00	560,96	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783315101					
		VV	stávající zárubeň vstupních dveří					
		VV	0,9*2,1		1,890			
		VV	nové zárubně					
		VV	(0,6*1,97)*3		3,546			
		VV	0,8*1,97		1,576			
		VV	Součet		7,012			
242	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	7,012	125,00	876,50	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783317101					
		VV	stávající zárubeň vstupních dveří					
		VV	0,9*2,1		1,890			
		VV	nové zárubně					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(0,6*1,97)*3		3,546			
	VV		0,8*1,97		1,576			
	VV		Součet		7,012			
243	K	783322101	Tmelení zámečnických konstrukcí včetně přebroušení tmelených míst, tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým	m2	1,890	220,00	415,80	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/783322101					
	VV		stávající zárubeň vstupních dveří					
	VV		0,9*2,1		1,890			
	VV		Součet		1,890			
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				26 349,10	
244	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	126,380	30,00	3 791,40	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784121001					
	VV		předsíň					
	VV		(1,37+2,35)*2*2,8		20,832			
	VV		3,9		3,900			
	VV		komora					
	VV		(1,06+1,2)*2*2,8		12,656			
	VV		1		1,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		(4,01+5,7)*2*2,82		54,764			
	VV		22,8		22,800			
	VV		koupelna					
	VV		2,9		2,900			
	VV		WC					
	VV		(1,15+0,89)*2*1,6		6,528			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		126,380			
245	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	126,380	26,00	3 285,88	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784121011					
	VV		předsíň					
	VV		(1,37+2,35)*2*2,8		20,832			
	VV		3,9		3,900			
	VV		komora					
	VV		(1,06+1,2)*2*2,8		12,656			
	VV		1		1,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		(4,01+5,7)*2*2,82		54,764			
	VV		22,8		22,800			
	VV		koupelna					
	VV		2,9		2,900			
	VV		WC					
	VV		(1,15+0,89)*2*1,6		6,528			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		126,380			
246	K	784171001	Olepečování vnitřních ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odlepení páskou nebo fólií v místnostech výšky do 3,80 m	m	40,000	45,00	1 800,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784171001					
247	M	58124833	páska pro malířské potřeby maskovací krepová 19mmx50m	m	44,000	23,00	1 012,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		40*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		44,000			
248	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	31,600	45,00	1 422,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784171101					
	VV		předsíň					
	VV		3,9		3,900			
	VV		komora					
	VV		1		1,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		22,8		22,800			
	VV		koupelna					
	VV		2,9		2,900			
	VV		WC					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		31,600			
249	M	28323151	papír separační potažený PE fólií	m2	34,760	23,00	799,48	CS ÚRS 2025 02
	VV		31,6*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		34,760			
250	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	50,000	38,00	1 900,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784171111					
251	M	28323157	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 14μ 4x5m	m2	55,000	23,00	1 265,00	CS ÚRS 2025 02
	VV		50*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		55,000			
252	K	784185001	Provedení penetrace podkladu jednonásobné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	132,140	25,00	3 303,50	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784185001					
	VV		předsíň					
	VV		(1,37+2,35)*2*2,8		20,832			
	VV		3,9		3,900			
	VV		komora					
	VV		(1,06+1,2)*2*2,8		12,656			
	VV		1		1,000			
	VV		obytná místnost					
	VV		(4,01+5,7)*2*2,82		54,764			
	VV		22,8		22,800			
	VV		koupelna					
	VV		(1,94+1,66)*2*0,8		5,760			
	VV		2,9		2,900			
	VV		WC					
	VV		(1,15+0,89)*2*1,6		6,528			
	VV		1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet	132,140				
253	M	58124965	hmota nátěrová akrylátová základní penetrační transparentní	litr	5,286	20,00	105,72	CS ÚRS 2025 02
VV			132,14*0,04 'Přepočtené koeficientem množství	5,286				
254	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	132,140	58,00	7 664,12	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784211101					
VV			předsíň					
VV			(1,37+2,35)*2*2,8	20,832				
VV			3,9	3,900				
VV			komora					
VV			(1,06+1,2)*2*2,8	12,656				
VV			1	1,000				
VV			obytná místnost					
VV			(4,01+5,7)*2*2,82	54,764				
VV			22,8	22,800				
VV			koupelna					
VV			(1,94+1,66)*2*0,8	5,760				
VV			2,9	2,900				
VV			WC					
VV			(1,15+0,89)*2*1,6	6,528				
VV			1	1,000				
VV			Součet	132,140				
D M			Práce a dodávky M	3 040,00				
D 22-M			Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby	2 090,00				
255	K	220320201	Montáž zvonku pro vnitřní použití na střídavý nebo stejnosměrný proud napětí 3 až 24 V	kus	1,000	1 140,00	1 140,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/220320201					
256	M	34539074	ovládač tlačítkový zapínací, s krytem, se symbolem zvonku, řazení 1/0, bez rámečku, šroubové svorky	kus	1,000	950,00	950,00	CS ÚRS 2025 02
D 23-M			Montáže potrubí	500,00				
257	K	230170011	Zkouška těsnosti potrubí DN do 40	m	20,000	25,00	500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/230170011					
VV			plyn					
VV			20	20,000				
VV			Součet	20,000				
D 58-M			Revize vyhrazených technických zařízení	450,00				
258	K	580506027	Domovní plynovody opakovaná tlaková zkouška kontrola před natlakováním plynovodu DN do 50, délky do 20 m	úsek	1,000	450,00	450,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/580506027					
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby	1 900,00				
259	K	HZS4211	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik	hod	5,000	380,00	1 900,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/HZS4211					
VV			plyn					
VV			5	5,000				
VV			Součet	5,000				
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady	5 670,50				
D VRN3			Zařízení staveniště	1 170,00				
260	K	031002000	Související (přípravné) práce pro zařízení staveniště	%	1,300	450,00	585,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/031002000					
261	K	035002000	Pronájem ploch, objektů	%	1,300	450,00	585,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/035002000					
D VRN4			Inženýrská činnost	4 000,00				
262	K	041002000	Vzorkování zařízenívých předmětů,dlažeb,obklad a podlahových krytin	soubor	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/041002000					
D VRN6			Územní vlivy	500,50				
263	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů, výrobků a strojů	%	1,300	385,00	500,50	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/065002000					