

SMLOUVA O ZABEZPEČENÍ KONÁNÍ VALNÉ HROMADY PODLE UST. § 1746 Odst. 2 OBČANSKÉHO ZÁKONÍKU

Vodovody a kanalizace Zlín, a.s.

se sídlem ve Zlíně, třída Tomáše Bati 383, PSČ 76049, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B., vložka číslo 1169, IČ: 49454561, DIČ: CZ49454561

zastoupená Ing. Miriam Chmelovou Holbovou, MBA, ředitelkou společnosti

(dále jen "odběratel")

a

CENTIN, a. s.

se sídlem v Praze 10, Kubánské náměstí 1391/11, PSČ 100 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3594, IČ: 63999897, DIČ: CZ63999897

zastoupená Ing. Alešem Baborem, MBA, předsedou představenstva

(dále jen "dodavatel")

uzavírají tuto smlouvu za účelem zabezpečení řádné valné hromady odběratele (dále jen VH) v rozsahu a za podmínek dále ujednaných.

ČL. 1 PŘEDMĚT SMLOUVY

Dodavatel se zavazuje pro odběratele dne **23. června 2026** zabezpečit v souladu s příslušnými předpisy právního řádu ČR, jakož i stanovami a odběratele konání VH v rozsahu dle čl. 2 této smlouvy v prostorách zajištěných odběratelem.

ČL. 2 POVINNOSTI DODAVATELE

Dodavatel se zavazuje:

1 konzultovat jednotlivé body programu VH a případně poskytnout právní pomoc při přípravě jednotlivých bodů programu a poskytnout součinnost při zpracování odpovědí a materiálů v případě podání protestů či jakýchkoliv připomínek k navrženému programu ze strany akcionářů,

- poskytnout součinnost v případě požadavku odběratele při publikaci oznámení o konání VH dle zákona,
- vypracovat a vytisknout prezenční a hlasovací lístky,
- vypracovat a vytisknout protokoly o předběžných a konečných výsledcích prezence a hlasování,
- účastnit se na požádání odběratele schůzky hlavních akcionářů,
- poskytnout odborně způsobilé osoby na funkce:
 - ověřovatele zápisu
 - skrutátorů

2 Účastnit se konzultací k jednotlivým bodům pořadu - programu VH - jednání dle požadavků odběratele,

3 Pomoci při zajištění organizace informačního centra v prostorách konání VH, popř. včetně vlastního pracovníka zodpovídajícího dotazy k organizaci VH.

4 Zabezpečit provedení prezence na VH takovým způsobem, aby zahajující VH mohl konstatovat, zda VH je nebo není usnášeníschopná v čase zahájení podle oznámení a při každém rozhodování včetně výsledků pro zápis o VH.

5 Zajistit technicky a organizačně hlasování ke všem projednávaným bodům tak, aby předběžné výsledky hlasování vyhlásil předseda VH ještě v jejím průběhu a podrobné výsledky byly k dispozici pro zápis o VH.

ČL. 3 POVINNOSTI ODBĚRATELE

Odběratel se zavazuje:

1 Zajistit pro přípravu VH:

- předat platné stanovy společnosti při podpisu smlouvy,
- předat seznam akcionářů, držitelů akcií na jméno, vedený společností,
- předat závazný text oznámení o konání VH,
- sdělit příp. další důležité údaje pro účely prezence, hlasování a způsobilosti VH činit rozhodnutí,
- schválit způsob zajištění prezence akcionářů a hlasování na VH,
- předat případný návrh na změnu stanov, který má být projednán na VH,
- provádět další úkony k zajištění předmětu smlouvy podle dohody,
- prostory pro konání VH.

2 Zaplatit dodavateli dohodnutou odměnu podle čl. 4.

ČL. 4 ODMĚNA

1 Za splnění předmětu smlouvy přísluší dodavateli smluvní odměna ve výši 60.000,-Kč (slovy šedesát tisíc korun českých). K této částce bude účtována DPH.

2 Součástí odměny jsou náklady na činnosti uskutečněné dodavatelem na splnění povinností uvedených v čl. 2 a dále:

- úprava software pro příslušnou VH,
- vyhotovení protokolu o výsledcích prezence, vyhotovení prezenční listiny a předání originálů k archivaci,
- vyhodnocení hlasování, vyhotovení protokolů o všech hlasováních na VH a předání originálů k archivaci,

3 V odměně nejsou zahrnuty zejména tyto náklady:

- na případnou korespondenci s akcionáři před konáním VH,
- na tvorbu a výrobu propagačních prostředků,
- na uveřejnění oznámení v tisku,
- nájemné včetně souvisejících služeb,
- odměna notáře,
- náklady na dopravu a ubytování pracovníků dodavatele,

Tyto a další náklady spojené s VH hradí odběratel.

4 Dodavateli nepřísluší odměna podle odst. 1. pouze v případě, kdy nebylo dosaženo účelu smlouvy, tj. uspořádání VH v dohodnutém termínu, provedení prezence akcionářů, provedení hlasování s jeho doložitelnými výsledky a to prokazatelným zaviněním dodavatele. V tomto případě je dodavatel povinen uspořádat novou VH, bude-li o to odběratelem požádán, a to za původní odměnu podle odst. 1 tohoto článku.

ČL. 5 PLATEBNÍ PODMÍNKY

1 Odměna je splatná takto:

Záloha ve výši 50 % odměny včetně DPH bude zaplacená týden přede dnem konání VH na základě zálohové faktury vystavené dodavatelem.

Po provedení všech činností dle předmětu smlouvy, vystaví dodavatel odběrateli fakturu s odečtem přijaté zálohy.

Faktura bude obsahovat minimálně náležitosti účetního a daňového dokladu podle právních předpisů. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den odevzdání zápisu.

2 Náklady podle čl. 4 odst. 3 této smlouvy, pokud by vznikly dodavateli, budou odběrateli vyúčtovávány průběžně fakturami splatnými do 14 dní po doručení.

ČL. 6 SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

1 V případě neuskutečnění VH v dohodnutém termínu nebo nesplnění předmětu této smlouvy z jakéhokoli jiného důvodu s tímto následkem, majícího příčinu v zavinění na straně dodavatele, je tento kromě opatření uvedených v čl. 4 odst. 4 povinen bezodkladně a na vlastní náklady celou záležitost svým jménem vysvětlit v tom periodiku, v němž bylo uveřejněno oznámení o konání VH. Navíc je povinen uhradit odběrateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč (slovy deset tisíc korun českých).

2 V případě, že z viny třetí strany nebude možné uskutečnit VH, uhradí odběratel dodavateli pouze náklady vzniklé do termínu, kdy se dodavatel dozvěděl o důvodech nemožnosti.

3 Odběratel má právo od smlouvy odstoupit, i bez udání důvodů, nejpozději však do 41 dnů před objednaným termínem, výhradně písemnou formou. Zrušení nastává okamžikem doručení tohoto dokladu dodavateli.

4 Při úplném nebo částečném stornu objednaných služeb z důvodu jiného než vyšší mocí bude odběrateli vyúčtován stornoplatek. Při odstoupení od smlouvy po lhůtě 41 dne je odběratel povinen zaplatit následující stornopoplatky:

- 50 % z celkové ceny, pokud dojde ke zrušení objednaných služeb v době od 41 dnů do 14 dnů před jejich počátkem,
- 85 % z celkové ceny, pokud dojde ke zrušení objednaných služeb v době od 13 dnů do 1 dne před jejich počátkem.

Výše řečené stornopoplatky budou případně započítány vůči již uhrazené záloze dle této smlouvy.

Dodavatel i odběratel jsou povinni po celou dobu účinnosti smlouvy i po jejím skončení používat informace získané v souvislosti s plněním smlouvy pouze k zajištění účelu smlouvy a zamezit jejich šíření třetím osobám. Porušení této povinnosti zakládá právo poškozené strany požadovat smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy deset tisíc korun českých) a náhradu škody v plném rozsahu.

5. Pro případ prodlení s úhradou peněžitých částek ujednaly smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

ČL. 7 ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 1 Osobním údajem je údaj týkající se každého konkrétního akcionáře odběratele.
- 2 Osobní údaje jsou dodavateli poskytnuty pouze a výhradně za účelem splnění předmětu této smlouvy.
- 3 Zpracování osobních údajů je započato předáním seznamu akcionářů odběratele dodavateli. Seznam bude předán v elektronické podobě a bude kryptován tak, aby se zamezilo přístupu k údajům neoprávněným osobám. Konečným dnem zpracování údajů je den konání VH, není-li dohodnuto jinak.

ČL. 8 OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 1 Dodavatel se zavazuje technicky a organizačně zabezpečit ochranu osobních údajů následujícím způsobem:
 - veškeré osobní údaje předané dodavateli budou po celou dobu zpracování uloženy v centrálním počítači dodavatele,
 - počítač je umístěn v uzamykatelné místnosti,
 - objekt dodavatele je mimo pracovní dobu zajištěn,
 - po splnění předmětu smlouvy bude provedena likvidace osobních údajů,
 - všichni pracovníci dodavatele, kteří se dostanou do styku s poskytnutými osobními údaji, jsou povinni zachovávat o osobních údajích mlčenlivost, taktéž o opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Zároveň jsou povinni zabezpečit osobní údaje proti nahodilému či neoprávněnému přístupu, jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, neoprávněnému zpracování, jakož i proti jinému zneužití.
- 2 Pokud Úřad pro ochranu osobních údajů zahájí jakékoliv řízení proti dodavateli v souvislosti se zpracováním těchto osobních údajů, je povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně odběrateli.

ČL. 9 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1 Záležitosti výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními platné legislativy a podléhají jurisdikci soudů České republiky.
- 2 Jakékoliv změny a doplňky smlouvy lze provádět výhradně písemnou formou, a to vztupně číslovanými dodatky.
- 3 Tato smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních, z nichž každé má povahu originálu, a nabývá účinnosti podpisem smlouvy oběma stranami, přičemž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno dodavatel.
- 4 Smluvní strany souhlasí s obsahem smlouvy a na důkaz toho připojují své podpisy.

5 Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího zveřejnění v příslušném registru, pokud je takové zveřejnění příslušným ustanovením právního řádu ČR vyžadováno, v opačném případě okamžikem podpisu obou stran této smlouvy.

Ve Zlíně dne 19.2.2026

Ing. Miriam Chmelová
Holbová, MBA
Digitálně podepsal
Ing. Miriam Chmelová
Holbová, MBA
Datum: 2026.02.19
14:23:33 +01'00'

.....
Ing. Miriam Chmelová Holbová
ředitelka společnosti

V Praze dne 3.3. 2026



Ing. Aleš Babor, MBA
předseda představenstva