

SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany

Město Uherské Hradiště

se sídlem: Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště
zastoupené: Ing. Stanislavem Blahou, starostou města
IČO: 00291471
DIČ: CZ00291471
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 19-1543078319/0800
ID datové schránky: ef2b3c5
e-mail: 

(dále jen „Investor“)

a

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 404/2000 Sb., o zřízení Univerzity Tomáše Bati ve Zlíně
se sídlem: nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín
zastoupená: Mgr. Petra Jungová, LL.M., kvestorka
IČO: 70883521
DIČ: CZ70883521
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Zlín
číslo účtu: 27-1925270277/0100
ID datové schránky: ahqj9id
ve věcech technických:  vedoucí odboru investic a majetku

(dále jen „Objednatel“)

a

ZESS, a.s.

se sídlem: Boršice č.ev. 89, 687 09 Boršice
zastoupená: Dagmar Dvouletá, předsedkyně představenstva
IČO: 155 47 906
DIČ: CZ 15547906
bankovní spojení: UniCredit Bank
číslo účtu: 1388165411/2700
ID datové schránky: c28g5vb
zapsaný/á v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 462
kontaktní osoba: Petr Gottwald, člen představenstva
e-mail: 

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), smlouvu o dílo na realizaci stavby (dále také „Smlouva“) tohoto znění:

II. Předmět smlouvy

- 1) Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě zhotoví na svůj náklad a svou odpovědnost pro Objednatele a Objednateli předá dílo specifikované v odst. 5 tohoto článku, to vše za účasti Investora dále specifikované v této smlouvě.
- 2) Objednatel a Investor pro úplnost shodně prohlašují, že v souladu s ust. § 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, je k veškerému jednání v rámci společného zadání veřejné zakázky jménem zadavatelů oprávněn Objednatel jako zástupce zadavatelů.
- 3) Objednatel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě převezme od Zhotovitele dokončené dílo a poskytne Zhotoviteli společně s Investorem dohodnutou součinnost. Investor se zavazuje, že za řádně dokončené a předané dílo zaplatí dohodnutou cenu.
- 4) Smluvní strany výslovně prohlašují, že s rozdělením kompetencí v rámci provádění díla dle této smlouvy tak, jak je popsáno v odst. 3 tohoto článku, souhlasí. Smluvní strany berou na vědomí a akceptují, že Investor bude do průběhu provádění díla dle této smlouvy zapojen pouze tam, kde to stanoví tato smlouva nebo tehdy, kdy o to Investor výslovně požádá – v takovém případě jsou Zhotovitel i Objednatel povinni Investorovi umožnit se předmětného úkonu (jednání) zúčastnit a poskytnout mu potřebnou součinnost. Ve zbývajícím rozsahu vystupuje na straně objednatel díla dle této smlouvy samostatně Objednatel.
- 5) Pro účely této smlouvy se dílem rozumí komplexní provedení stavební akce s názvem „UTB – Stavební úpravy laboratoře FLKŘ na objektu UH1“ (dále též jen „stavba“ nebo „dílo“) podle projektové dokumentace s názvem „UTB chemická laboratoř v m. č. 3.13 na objektu UH1“, zpracované GG Archico a.s., vydané 01/2026, (dále jen „PROJEKT“).
- 6) PROJEKT obsahuje veškeré technické specifikace, technické a uživatelské standardy stavby a položkové výkazy výměr, a to v rozsahu Objednatel vybrané nabídky ze dne 25.02.2026, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. III.
- 7) Součástí závazku provést dílo je rovněž povinnost Zhotovitele zajistit:
 - a) provedení a kompletaci nutných zkoušek a revizí dle platných předpisů a ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně protokolů, jakož i atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění - prohlášení o shodě) a ostatní doklady, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů, přičemž doklady osvědčující výše uvedené předá Zhotovitel Objednateli v listinné podobě ve třech vyhotoveních, vše v českém jazyce, a to při předání a převzetí díla,
 - b) všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a dokončení díla; tzn. průzkum a pasport stavby před zahájením díla,
 - c) provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;
 - d) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou);
 - e) bezpečnost práce a ochranu životního prostředí v rozsahu dle příslušných právních předpisů;
 - f) projednání a obstarání případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
 - g) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě;
 - h) odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., zákon o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, přičemž splnění této povinnosti Zhotovitel na vyžádání Objednateli doloží příslušnými doklady;

- i) uvedení všech povrchů (podhledy, obklady, stěny, podlahy atd.) dotčených stavbou do původního stavu;
- j) provedení označení všech elektrických zařízení (rozvaděče, svítidla atd.) čitelným identifikačním štítkem.

III.

Doba a místo plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v níže uvedených termínech:
 - Zahájení prací na realizaci díla:
10 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
 - Řádné dokončení a předání díla bez vad a nedodělků bránících v užívání nejpozději:

30. 4. 2026

- 2) Místem plnění je budova UH1, která je ve vlastnictví Města Uherské Hradiště, a to na adrese Studentské náměstí č. p. 1532, Uherské Hradiště, na pozemku parcelním čísle St. 520/4, které se nachází v obci Uherské Hradiště, k. ú. Mařatice a je zapsán v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem Zlínského Kraje, Katastrální pracoviště Uherské Hradiště, na LV č. 10001. Pro účely této smlouvy označena Objednatelům jako budova „UH1“, blíže specifikováno v Projektové dokumentaci (dále také jako „budova UH1“).

IV.

Cena díla

- 1) Cena díla, specifikovaného v článku II. odst. 5) odst. 6) a odst. 7) této Smlouvy, byla sjednána vzájemnou dohodou obou smluvních stran ve smyslu § 2), odst. 2) zákona č. 526/1990 Sb., takto:

Cena díla činí bez daně z přidané hodnoty

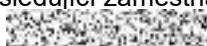
1 148 092,56,- Kč

(slovy: jeden milión jedno sto čtyřicet osm tisíc devadesát dva korun českých, padesát šest haléřů)

- 2) Objednatel prohlašuje, že provedené montážní a stavební práce, které jsou podle klasifikace produkce CZ - CPA zaříděny do kódu 41 až 43, jsou používány k ekonomické činnosti a ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb. bude pro tento předmět plnění aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění.
- 3) Cena díla byla sjednána jako nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné pro řádné a včasné provedení díla, z tohoto důvodu může být měněna výhradně za některé z níže uvedených podmínek:
 - v případě, že Objednatel bude požadovat provedení jiných prací a dodávek nebo změnu rozsahu prací a dodávek oproti vzájemně odsouhlaseným a oceněným výkazům výměr dle čl. II odst. 6) této Smlouvy. Změna rozsahu plnění Zhotovitele vč. úpravy ceny budou vzájemně sjednány podle přílohy č. I. této Smlouvy. Kalkulace ceny takových změn bude provedena podle položek, které jsou obsaženy v nabídkovém rozpočtu Zhotovitele v příloze č. III. této Smlouvy. V případě, že v nabídkovém rozpočtu Zhotovitele takové položky obsaženy nejsou, budou pro ocenění použity položky z ceníků stavebních prací dle metodiky RTS v aktuální cenové úrovni ke dni předání nabídky Zhotovitele.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil se rozsahem stavby, stavenišťem jakož i podmínkami provádění stavby a potvrzuje, že dohodnutá smluvní cena zahrnuje veškeré náklady spojené s komplexním provedením díla.

V. Platební podmínky

- 1) Cenu díla dle dohody smluvních stran uhradí Investor, a to způsobem a za podmínek dále uvedených v tomto článku.
- 2) Investor uhradí cenu za provedení příslušné etapy díla na základě faktur vystavených Zhotovitelem splňující náležitosti daňového dokladu dle příslušného právního předpisu. Přílohou faktury a nezbytným podkladem pro fakturaci bude vždy zápis o předání a převzetí příslušné etapy díla podepsaný zástupci Zhotovitele, Objednatele a Investora. Investor nebude poskytovat zálohy na cenu díla. E-mailová adresa pro příjem elektronických faktur: 
- 3) Zhotovitel je povinen předat závěrečný soupis skutečně provedených prací a dodávek technickému doзору Objednatele (dále jen „TDO“) (viz níže) k odsouhlasení nejpozději 5 dní před termínem protokolárního předání a převzetí díla. TDO připojí své stanovisko k soupisu provedených prací a dodávek, soupis předloží ke kontrole a odsouhlasení Investorovi a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dnů od jeho obdržení. Pokud tak TDO neučiní, má se za to, že se soupisem provedených prací a dodávek souhlasí. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace předá Zhotovitel TDO vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatele a Investora. Oprávněný zástupce Objednatele a Investora svým podpisem stvrdí oprávněnost této fakturace na soupisu provedených prací a dodávek.
- 4) Splatnost faktury je 30 dnů od doručení faktury Investorovi.
- 5) Dnem zaplacení faktury se rozumí den odepsání platby z účtu Investora.
- 6) Investor má právo jednostranně započíst na cenu díla jakoukoliv sankci, k jejíž úhradě bude Zhotovitel povinen na základě této smlouvy.
- 7) V případě, že faktura nebude obsahovat stanovené náležitosti, nebo bude obsahovat nesprávné údaje, bude v době splatnosti Investorem vrácena Zhotoviteli zpět. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury Investorovi.
- 8) Smluvní strany pověřují vystavováním, kontrolou, projednáváním a schvalováním soupisu skutečně provedených prací a dodávek následující zaměstnanec:

Objednatel:	 technik odboru investic a majetku
Investor:	 vedoucí oddělení správy majetku
Zhotovitel:	Petr Gottwald, člen představenstva
- 9) Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů: Na faktuře musí být uvedeny také tyto údaje:
 - **název veřejné zakázky:** UTB – Stavební úpravy laboratoře FLKŘ na objektu UH1,
 - číslo smlouvy,
 - číslo dokladu,
 - datum vystavení, datum splatnosti, datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
 - konstantní a variabilní symbol,
 - účtovanou částku bez DPH, DPH, účtovanou částku vč. DPH,
 - název díla,
 - důvod účtování s odvoláním na smlouvu,
 - další náležitosti, pokud je stanoví obecně závazný předpis.

Den uskutečnění zdanitelného plnění nesmí předcházet datu účinnosti smlouvy na základě zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

- 10) Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 11) Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet dle odst. 9 tohoto článku, na který má být odměna dle této Smlouvy poukázána, patří mezi jeho účty používané pro ekonomickou činnost, které jsou oznámeny správci daně a jsou určeny ke zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (zákon o DPH).
- 12) Zhotovitel dále prohlašuje, že plní řádně své daňové povinnosti vyplývající ze zákona o DPH, zejména povinnosti vztahující se ke správě daně, a že příslušný správce daně nerozhodl o tom, že Zhotovitel jako plátcе daně je nespolehlivým plátcem. Pokud by k takovému rozhodnutí správce daně došlo během trvání této Smlouvy, zavazuje se Zhotovitel Objednatele o této skutečnosti ihned informovat.
- 13) Strany se dohodly, že Investor i Objednatel jsou oprávněni od okamžiku, kdy se jakýmkoliv způsobem dozví, že se Zhotovitel stal nespolehlivým plátcem daně nebo že má být platba poukázána na účet nezveřejněný v souladu s ust. § 98 zákona o DPH, uhradit Zhotoviteli dosud neuhrazenou odměnu bez DPH a příslušné DPH v zákonné výši zaplatit ve smyslu ust. § 109 a zákona o DPH přímo na bankovní účet správce daně, který je místně příslušný Zhotoviteli. DPH bude takto uhrazena nejpozději v den, kdy byla odměna bez DPH uhrazena Zhotoviteli. Strany se dohodly, že uhrazení DPH na účet správce daně Zhotovitele a uhrazení odměny bez DPH Zhotoviteli bude považováno za splnění závazku Investora uhradit sjednanou odměnu, resp. její relevantní část podle této Smlouvy a Zhotovitel nebude v takovém případě uhrazení DPH po Investorovi již požadovat.
- 14) Vznikne-li Investorovi jakákoli majetková újma v důsledku nepravdivého prohlášení Zhotovitele ohledně bankovního účtu, na který má být platba poukázána, a ohledně plnění daňových povinností podle tohoto článku Smlouvy nebo proto, že se Zhotovitel stal nespolehlivým plátcem daně a Investor o této skutečnosti neinformoval, zavazuje se Zhotovitel tuto újmu Investorovi bezodkladně uhradit.
- 15) V případě, že Investor zaplatí DPH vztahující se k ceně za plnění dle této Smlouvy duplicitně, to znamená Zhotoviteli (úhradou sjednané ceny včetně DPH) a zároveň příslušnému správci daně (z důvodů výše uvedených), je Zhotovitel povinen Investorovi takto duplicitně uhrazenou DPH nebo její část vrátit, a to na základě výzvy Objednatele nebo Investora. Investor je zároveň oprávněn kdykoliv jednostranně započíst svoji pohledávku na vrácení duplicitně uhrazené DPH nebo její části vůči jakékoliv pohledávce Zhotovitele.
- 16) Ustanovení odstavců 11 až 15 tohoto článku Smlouvy se použijí pouze v případě, že Zhotovitel je anebo se v průběhu trvání této Smlouvy stane plátcem DPH.

VI.

Předání a převzetí díla

- 1) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno, tzn., že Zhotovitel splní svůj závazek zhotovit dílo jeho úplným dokončením, podepsáním závěrečného protokolu o předání a převzetí stavby, předáním všech sjednaných dokladů (zejména o předepsaných zkouškách a revizích) a vyklizením staveniště. Za řádné ukončení a provedení předmětu díla se považuje den, kdy Zhotovitel předá Objednateli poslední z příslušných dokladů, listin a materiálů.
- 2) Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 (pět) dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 (tři) dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat. Místem předání a převzetí díla je místo plnění uvedené v čl. III odst. 2 této smlouvy. Objednatel se zavazuje o termínu předání díla písemně alespoň 3 (tři) pracovní dny předem informovat Investora.
- 3) Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady či nedodělky bránící užívání díla.
- 4) O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Objednatel zápis (protokol), který podepíší oprávnění zástupci zúčastněných smluvních stran.
- 5) Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky a Objednatel se přesto rozhodne jej převzít, musí protokol obsahovat dále:

- a) soupis zjištěných vad a nedodělků,
 - b) dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění.
- 6) V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
 - 7) Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že všechny vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 10 (deseti) dnů ode dne předání a převzetí díla. Po odstranění poslední vady či nedodělku bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol, tímto okamžikem bude dílo považováno za převzaté bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
 - 8) Smluvní strany se dohodly, že do data odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokolu je Investor oprávněn pozastavit Zhotoviteli částku ve výši až 30 % z ceny díla bez DPH ze závěrečné faktury dle čl. V. této Smlouvy.
 - 9) Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli a Investorovi minimálně ve třech vyhotoveních (originál + 2 kopie) veškeré nezbytné doklady, zejména:
 - doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;
 - zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;
 - doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
 - předpisy k jednotlivým technickým zařízením a doklady o provedení zaškolení obsluhy;
 - dokumentace skutečného provedení díla ve čtyřech vyhotoveních z toho jedno v datové formě;
 - doklady o komplexním vyzkoušení včetně dokladů o stanovení podmínek, za kterých se provádělo a dokladu o vyhodnocení komplexního vyzkoušení;
 - Návod na provoz a údržbu díla (tj. také manipulační, provozní řády a dokumentaci údržby)

VII.

Odpovědnost za vady, záruka

- 1) Zhotovitel poskytuje záruku za to, že dílo bude zhotoveno podle podmínek stanovených touto Smlouvou, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této Smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
- 2) Záruční doba na provedené stavební práce a stavební materiál předmětu plnění činí 60 měsíců a záruční doba na technologickou část předmětu plnění činí 36 měsíců.
- 3) Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení, závady vzniklé neodborným užíváním či zanedbáním řádné údržby a na zařízení spotřebního charakteru (spotřební materiály budou vyspecifikovány v dokumentaci při předání díla, např. světelné zdroje, těsnění apod.), jehož opravy a výměna spadají do rozsahu řádné údržby.
- 4) Záruční lhůta počíná běžet dnem předání a převzetí díla prostého všech vad a nedodělků. Bylo-li dílo převzato s vadami či nedodělky, počíná záruční lhůta běžet až odstraněním posledního z nich.
- 5) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně Objednatele písemně upozornil a Objednatel na jejich použití přesto trval.

- 6) Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatel, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů Objednatele písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení přesto trval anebo jestliže Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit. Zhotovitel dále neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatel, třetí osobou nebo vyšší mocí.
- 7) Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl dílo řádně užívat pro vady díla, za které odpovídá Zhotovitel.
- 8) Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 9) Objednatel bude vady písemně (postačí. e-mailem) reklamovat u Zhotovitele v přiměřené lhůtě po jejich zjištění, nejpozději však do 30 dnů od takového data. Oznámení (reklamaci) odešle Objednatel na e-mail Zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy.
- 10) Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatel v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 11) Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 (tří) dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává.
- 12) Zhotovitel je povinen nastoupit bez zbytečného odkladu k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 (deseti) dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel ve sporných případech až do doby, než se prokáže, zdali byla vada reklamována oprávněně.
- 13) Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady do 10 (deseti) dnů po obdržení reklamace Objednatele a není-li písemně dohodnuto jinak, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré náklady vzniklé Objednateli v souvislosti s aplikací tohoto postupu je povinen uhradit Zhotovitel.
- 14) Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou Zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruka, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré náklady Zhotovitelem účelně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně reklamované vady.
- 15) Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 20 (dvaceti) dnů ode dne doručení reklamace Zhotoviteli.
- 16) Označí-li Objednatel v reklamaci vadu jako havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit k jejímu odstranění neprodleně po obdržení reklamace a tuto vadu odstranit do 24 hodin.
- 17) O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 18) V případě sporu o oprávněnost uplatněné vady budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko znalce stanoveného Objednatel.

VIII.

Podmínky provádění díla

- 1) Objednatel předá Zhotoviteli při podpisu Smlouvy v jednom vyhotovení potvrzené oceněné výkazy výměr-specifikace prací a dodávek.
- 2) Objednatel odevzdá Zhotoviteli staveniště pro provádění díla dle této Smlouvy, zbavené práv třetích osob v termínu 3 dnů před dohodnutým započatím prací. Pokud bude Objednatel v prodlení s předáním staveniště, posouvá se termín předání a převzetí díla o stejnou dobu, to je o počet dnů, o které se Objednatel opozdí s předáním staveniště.

- 3) Zhotovitel se zavazuje na staveništi (pracovišti) v souladu s ustanovením § 2 - 6 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění (dále jen „zákon o BOZP“), při realizaci stavby zajistit zákonem stanovené požadavky:

- požadavky na pracoviště a pracovní prostředí,
- požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi,
- požadavky na výrobní a pracovní prostředky a zařízení,
- požadavky na organizaci práce a pracovní postupy,
- bezpečnostní značky, značení a signály.

Bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi jsou stanoveny v nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a v jejích přílohách č. 1, 2, 3 a 5 (dále jen „NV“).

- 4) Zhotovitel je odpovědný za dodržování zásad BOZP na stavbě podle příslušných právních předpisů. K tomu účelu je povinen zajistit interní kontrolu dodržování povinností daných zákonem o BOZP a NV, a to jak u vlastních zaměstnanců, tak u svých subdodavatelů. Zhotovitel je zejména povinen zajistit:

- a) aby všichni pracovníci Zhotovitele a všech subdodavatelů nosili na stavbě a staveništi ochrannou přilbu, pracovní oděv, pracovní obuv a používali ostatní ochranné pracovní pomůcky,
- b) aby byl v prostorách stavby dodržován zákaz kouření, vyjma míst ke kouření určených,
- c) aby byla dodržována bezpečnostní opatření (např. ohrazení, oplocení, osvětlení, opatření proti vstupu nepovolaných osob, opatření proti pádu z výšky nebo pádu do hloubky, uložení materiálů) - viz přílohy k NV,
- d) poskytnout potřebnou součinnost koordinátorovi BOZP k provedení ustanovení § 16 zákona o BOZP.

- 5) Dále je Zhotovitel povinen:

- a) dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a předpisy z oblasti ochrany životního prostředí, zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní dozor u těch prací, kde to předepisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném platnými požárními předpisy,
- b) upozornit Objednatele a další osoby na staveništi (pracovišti) na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích Objednatele k ohrožení života a zdraví Objednatele nebo dalších osob či k ohrožení provozu nebo jiných technologických zařízení a spotřebičů v objektu. Toto upozornění nezprošťuje Zhotovitele povinnosti přijmout neodkladná opatření k odvrácení těchto okolností.
- c) zajistit po celou dobu prováděná díla přítomnost odpovědné osoby (stavbyvedoucího) na stavbě
- d) zajistit v případě nutnosti provádění prací o víkendech nebo večerních hodinách, a to vzhledem k tomu, že práce budou probíhat za provozu Objednatele (pohyb zaměstnanců, studentů, výuka).

- 6) Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu smlouvy v rozsahu stanoveném příslušnými právními předpisy, zejména podle § 166 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon v platném znění a podle § 10 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, (příloha č. 12), v platném znění. Stavební deník bude trvale přítomen na stavbě na místě dohodnutém mezi Objednatelem a Zhotovitelem.

- 7) Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám pro jiné účely než pro plnění podmínek Smlouvy.

- 8) Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Investor, přičemž vlastníkem věcí, které jsou určeny k provádění díla, se Investor stává okamžikem jejich zapracování do díla. Jde-li o věci, které Objednatel předal za účelem jejich zapracování do díla Zhotoviteli, je jejich majitelem vždy Investor.

- 9) Nebezpečí škody na díle nese od počátku Zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla prostého všech vad a nedodělků mezi Zhotovitelem a Objednatelem. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 11) Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a toto protokolárně předat Objednateli nejpozději do 3 (tří) dnů ode dne předání a převzetí díla prostého vad a nedodělků, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Ve stejné lhůtě je Zhotovitel povinen uvést nemovitosti negativně dotčené prováděním díla nebo v přímé souvislosti s ním do původního stavu.

IX. Poddodavatelé

- 1) Zhotovitel v souladu s ustanovením § 2589 občanského zákoníku provede dílo osobně.
- 2) Zhotovitel bude v souladu s ustanovením § 1935 občanského zákoníku odpovídat za práci provedenou poddodavateli tak, jako by ji provedl sám.
- 3) Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu. Zhotovitel je povinen předložit při podpisu Smlouvy seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění zakázky, vč. identifikačních a kontaktních údajů a výše jejich podílu na díle. Dále je Zhotovitel povinen na písemnou výzvu Objednatele předložit Objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých poddodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 4) Zhotovitel oznámí Objednateli svůj záměr zadat určitou část Díla poddodavateli vždy s takovým předstihem, aby schválení a/nebo změna příslušného poddodavatele v žádném případě nevedla k prodlení v provádění příslušné části Díla. Výše uvedené oznámení bude vždy obsahovat označení navrženého poddodavatele a popis části Díla, jejímž prováděním má být poddodavatel pověřen. Zhotovitel dále předloží Objednateli dokumenty osvědčující, že příslušný poddodavatel je odborně způsobilý k provedení určité části Díla.
- 5) Ve lhůtě 3 dnů od doručení oznámení Objednatel schválí navrhovaného poddodavatele nebo nařídí Zhotoviteli vybrat jiného. Objednatel svůj příkaz vždy řádně odůvodní. Objednatel neodmítne určitého poddodavatele bez důvodu.
- 6) Pokud Objednatel nařídí Zhotoviteli vybrat jiného poddodavatele, Zhotovitel v takovém případě předloží Objednateli nový návrh s tím, že se bude postupovat analogicky podle čtvrtého bodu tohoto článku Smlouvy.
- 7) Schválení změn poddodavatele nebude mít vliv na kvalitu provedených prací a cenu dle této Smlouvy.
- 8) Změnit poddodavatele, pomocí kterého Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení. Zhotovitel bude v souladu s § 1935 občanského zákoníku odpovídat za práci provedenou poddodavateli tak, jako by ji provedl sám. Zhotovitel plně odpovídá za výběr takových poddodavatelů, kteří splňují požadované předpoklady, oprávnění a kvalifikaci, odpovídající povaze prací prováděných těmito poddodavateli. Zhotovitel bude povinen dozorovat práci poddodavatelů a bude koordinovat jejich práci tak, aby jednotlivé části Díla byly provedeny řádně a včas. Zhotovitel se tímto zaručuje, že uhradí Objednateli škodu způsobenou poddodavatelem v případě, že tak neučiní poddodavatel.
- 9) Smluvní vztah Zhotovitele s poddodavatelem si nesmí odporovat se Smlouvou, za to odpovídá Zhotovitel a porušení této jeho povinnosti bude posuzováno jako jeho podstatné porušení Smlouvy.

X. Pojištění

- 1) Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění plnění (tj. i po dobu záruční doby na dílo) pojištěn; předmětem pojistné smlouvy Zhotovitele je pojištění proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele. Výše pojistné částky pro tento druh pojištění je v minimální výši 5.000.000 Kč. Vybraný Zhotovitel nejpozději do 3 dní před podpisem Smlouvy o dílo předloží Objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy. V opačném případě bude toto považováno za podstatné porušení smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že bude pojistnou smlouvu udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla a trvání záruky za dílo. Podmínky plnění včetně podílu spoluúčasti stanoví pojistná smlouva. Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání (např. zápisem ve stavebním deníku) kdykoli a ihned předložit Objednateli. Zhotovitel je také povinen zabezpečit pojištění osob proti úrazu, pojištění poddodavatelů v rozsahu jejich dodávky. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat. Náklady na pojištění díla nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.
- 2) Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z této pojistné smlouvy uvedené v předchozím odstavci Smlouvy a udržovat pojištění dle ustanovení tohoto článku Smlouvy po celou dobu plnění díla a trvání záruky za dílo. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře Zhotovitel nejpozději do sedmi dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v ověřené kopii Objednateli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do posledního dne trvání záruky za dílo, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplaceném pojistném na toto období.

XI. Sankční ujednání

- 1) Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti sjednanému termínu předání a převzetí díla, je Investor oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,25 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 2) Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí Investorovi smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 3) Pokud Zhotovitel neodstraní reklamované vady v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit Investorovi smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 4) Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Investorovi smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 5) Pokud bude Investor v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem.
- 6) Pokud Objednatel či Investor zjistí nedostatky Zhotovitele v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavbě, je Zhotovitel povinen uhradit Investorovi smluvní pokutu, a to ve výši 5 000,- Kč za každý zjištěný případ porušení BOZP.
- 7) Smluvní strany se výslovně dohodly, že Investor je oprávněn započíst vůči jakémukoliv pohledávce Zhotovitele za Investorem (a to i nesplacené), jakoukoli svou pohledávku za Zhotovitelem (a to i nesplacenou) včetně jakýchkoliv smluvních pokut, úroků z prodlení či jiných peněžitých sankcí. Pohledávky Investora a Zhotovitele se započtením ruší v rozsahu, v jakém se vzájemně kryjí, přičemž tyto účinky nastanou k okamžiku, kdy Investor doručí Zhotoviteli prohlášení o započtení.
- 8) Ujednání o smluvních pokutách nemají vliv na odpovědnost za škodu, její uplatňování ani vymáhání.

XII. Vyšší moc

- 1) Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání a živelné pohromy apod.
- 2) Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od Smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XIII. Závěrečná ustanovení

- 1) Zhotovitel prohlašuje, že nenaplní znaky varovných signálů RED FLAGS, svým jednáním neporušuje horizontální zásadu „významně nepoškozovat“ a není ve střetu zájmů. Informace pro dodavatele tvoří Přílohu č. IV. této smlouvy.
- 2) V návaznosti na základní zásady zadávání veřejných zakázek stanovených zákonem o zadávání veřejných zakázek (ZZVZ) mají obě smluvní strany zájem na plnění Smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací. Na základě této skutečnosti se proto Zhotovitel při plnění veřejné zakázky zavazuje:
 - a) dodržovat aspekty sociálně odpovědného zadávání, tzn. dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak pracovněprávní předpisy, předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci platných v zemi svého sídla, a to vůči všem osobám, které se budou na plnění předmětu této smlouvy podílet; plnění těchto povinností je Zhotovitel povinen zajistit i u svých případných subdodavatelů;
 - b) dodržovat aspekty environmentálně odpovědného zadávání, tzn. dodržovat veškeré technické normy a ekologické požadavky, minimalizovat dopad na životní prostředí a respektovat udržitelnost např. tím, že přijme veškerá opatření, která lze po něm spravedlivě požadovat, aby chránil životní prostředí a omezil škody způsobené znečištěním, hlukem a jinými jeho činnostmi a zavazuje se zajistit, aby emise, půdní znečištění a odpadní vody z jeho činnosti nepřesáhly hodnoty stanovené příslušnými právními předpisy;
 - c) je-li to možné a vhodné implementovat nové nebo značně zlepšené produkty, služby nebo postupy související s předmětem plnění této smlouvy;
 - d) zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým subdodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení subdodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutí Zhotoviteli k provedení Díla, a to vždy nejpozději do 30 dnů od obdržení platby ze strany Investora za konkrétní plnění (pokud splatnost subdodavatelem vystavené faktury nastala dříve; Zhotovitel se zavazuje převést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své subdodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce.
- 3) Objednatel či Investor je oprávněn požadovat předložení dokladů či jiných vhodných dokumentů, ze kterých plnění výše uvedených povinností vyplývá a Zhotovitel je povinen tyto doklady bez zbytečného odkladu Objednateli či Investorovi předložit.
- 4) Není-li konkrétní věc ve Smlouvě řešena, budou se smluvní strany řídit zveřejněným zadáním veřejné zakázky, která je předmětem této Smlouvy a související zadávací dokumentací na tuto veřejnou zakázku a nabídkou Zhotovitele na tuto veřejnou zakázku (kdy zveřejněné zadání veřejné zakázky a související zadávací dokumentace jsou přednostní) a platnou právní úpravou v ČR, především občanským zákoníkem v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli obchodní zvyklosti vylučují. Smluvní vztah založený smlouvou o dílo se v plném rozsahu a bez jakýchkoli výjimek řídí českým právním řádem (pokud zde půjde o smluvní vztah s mezinárodním prvkem, je tedy rozhodným, zvoleným právem české právo)

- 5) Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek Smlouvy výslovně označeny a podepsány oprávněnými zástupci zúčastněných smluvních stran.
- 6) Tato Smlouva je vyhotovena v písemné formě a každá smluvní strana k ní připojuje v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, svůj kvalifikovaný elektronický podpis.
- 7) Tato Smlouva nabývá platnosti dnem přiložení elektronického podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění smlouvy v registru smluv v zákonné lhůtě zajistí Objednatel.
- 8) Zhotovitel se zavazuje, že umožní všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly, z jejichž prostředků je plnění dle této Smlouvy hrazeno případně dalším relevantním kontrolním subjektům, provést kontrolu dokladů souvisejících s tímto plněním, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění).
- 9) Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této Smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této Smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části Smlouvy, jež pozbyla platnosti.
- 10) Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této Smlouvy, Smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z této smlouvy vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpisy.
- 11) Jednotlivá ustanovení Smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost Smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení Smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „**Kolizní ustanovení**“) a předmětný rozpor by způsobil neplatnost smlouvy jako takové, bude Smlouva posuzována, jako by Kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se Smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo Kolizní ustanovení.

**XIV.
Přílohy**

- I. Dohoda o jednotném postupu při odsouhlasování změn předmětu díla
- II. Harmonogram plnění prací a dodávek
- III. Nabídkový rozpočet Zhotovitele
- IV. Informace pro dodavatele

V Uherském Hradišti dne:

Investor:
Město Uherské Hradiště



Ing. Stanislav Blaha, starosta

V Boršicích dne:

Zhotovitel:
ZESS, a.s.



Dagmar Dvouletá, předsedkyně
představenstva

Ve Zlíně dne:

Objednatel:
Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně



Mgr. Petra Jungová, LL.M.,
kvestorka UTB ve Zlíně

Příloha číslo I. smlouvy o dílo

Dohoda o jednotném postupu při odsouhlasování změn předmětu díla

Úvodní ustanovení.

Dohoda řeší organizační zajištění, uplatnění, projednání a odsouhlasení drobných změn díla. Postup smluvních stran podle této dohody umožní ucelenou a jednotnou evidenci všech změn předmětu díla a jejich případných dopadů do termínů realizace díla.

Pro účely této dohody se ZMĚNOU dále rozumí následující změny:

- pokud změnou dojde k zúžení díla a ke snížení ceny díla (méněpráce);
- pokud změna nebude mít vliv na cenu díla;
- pokud změna vyplývá z realizační projektové dokumentace;
- pokud změna bude povahy nepředvídaných prací při realizaci díla;
- pokud si Objednatel výslovně objedná provedení víceprací.

Článek I.

ZMĚNA bude předložena neodkladně po zjištění její nutnosti a to písemně - zápisem do stavebního deníku, případně do deníku změn. Zápis bude obsahovat popis změny (tj. v návaznosti na použité materiály, změny dílčích technických řešení, úpravy a dodatky projektového řešení apod.). Na základě zápisu v deníku změn Zhotovitel neodkladně vyvolá jednání o změně.

Článek II.

Na základě zápisu a projednání změny zpracuje Zhotovitel Změnový list podle přílohy této dohody a doloží ho položkovým rozpočtem ZMĚNY (pokud jde o změnu vedoucí ke změně ceny). Změnový list bude odsouhlasen a podepsán Technickým dozorem investora, Projektantem a osobou oprávněnou jednat ve věcech technických za Zhotovitele.

K projednání změny předmětu díla jsou zmocněni:

za Zhotovitele: Petr Gottwald, člen představenstva

za Objednatele:

za Investora:

za Projektanta:

za TDI:



Článek III.

Takto připravený změnový list bude předložen k posouzení oprávněných zástupců smluvních stran a následně:

- III.1. **Ke schválení a podpisu oprávněných zástupců** smluvních stran v případě, že se jedná o méněpráce nebo změnu nemající vliv na cenu.
- III.2. **K jednání** v případě, že se jedná o vícepráce. Na základě výzvy bude Zhotovitel vyzván k jednání o ceně. Výsledek jednání bude zaprotokolován a následně postoupen k podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

Ke schválení změny předmětu díla jsou zmocněni:

za Investora:	Ing. Stanislav Blaha starosta
za Objednatele:	Mgr. Petra Jungová, LL.M., kvestorka UTB ve Zlíně
za Zhotovitele:	Petr Gottwald, člen představenstva

Článek IV.

ZMĚNA je schválena, pokud je změnový list podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Schválená ZMĚNA musí být zahrnuta jako změna předmětu díla ve smlouvě o dílo, a to formou dodatku smlouvy o dílo, následně může být Zhotovitelem realizována a fakturována vždy samostatnou fakturou doloženou položkovým soupisem provedených prací.

Článek V.

O schválených ZMĚNÁCH (změnových listech) vede TDI evidenci v podobě souhrnné přehledové tabulky. Součástí protokolu o předání a převzetí díla bude konečná tabulka evidence změn, ve které budou uvedeny všechny schválené ZMĚNY. Na základě tabulky konečné evidence změn bude vyčíslena celková cena, za kterou bylo dílo realizováno.

Článek VI.

Nedílnou součástí přílohy č. I. této smlouvy jsou tyto dílčí přílohy:

- PROTOKOL O ZMĚNĚ DÍLA - VZOR ZMĚNOVÉHO LISTU

V Uherském Hradišti dne:

V Boršicích dne:

Investor:
Město Uherské Hradiště

Zhotovitel:
ZESS, a.s.

Ing. Stanislav Blaha, starosta



Dagmar Dvouletá, předsedkyně
představenstva

Ve Zlíně dne:

Objednatel:
Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

Mgr. Petra Jungová, LL.M., kvestorka UTB ve Zlíně

Protokol o změně díla		Změnový list č.x	
Předmět díla:			
Projekt:			
Objednatel:			
Zhotovitel:			
TDI:			
Projektant:			
Popis změny:			
Odůvodnění změny:			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	Zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH		
	Výše DPH sazba:		
	náklady na změnu vč. DPH		
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	Bez vlivu na termín	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		

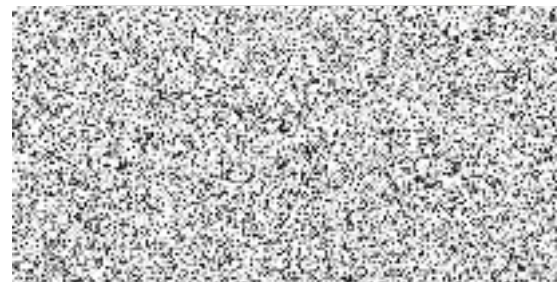


Harmonogram prací - 2026

	březen		duben			
	12 t.	13 t.	14 t.	15 t.	16 t.	17 t.
Bourací práce						
SDK - předstěna, podhledy						
Stavební práce - drážky, omítky						
Výmalba						
Silnoproud						
Slaboproud						
VZT, chlazení						
Podlahy						
Úklid						

V Boršicích, dne 12.3.2026

Vypracoval: Petr Gottwald



Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba:

2026/2523

Rekonstrukce laboratoře UTB UH1

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

IČO:

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			425 598,36
PSV			223 874,20
MON			458 120,00
Vedlejší náklady			38 000,00
Ostatní náklady			2 500,00
Celkem			1 148 092,56

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 148 092,56 CZK
Základní DPH	21 %	241 099,44 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

1 389 192,00 CZK

v

dne

Dagmar Dvouletá

Digitálně podepsal Dagmar Dvouletá

Datum: 2026.03.17 14:04:36 +01'00'

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	0,00	40 500,00	8 505,00	49 005,00	4
00	VRN	0,00	40 500,00	8 505,00	49 005,00	4

Stavební objekt				0,00		
01	Laboratoř	0,00	1 107 592,56	232 594,44	1 340 187,00	96
D.1.1	Architektonicko stavební řešení	0,00	377 199,36	79 211,87	456 411,23	33
D.1.2.2	Zdravotně technické instalace	0,00	68 088,20	14 298,52	82 386,72	6
D.1.2.4	Chlazení	0,00	180 890,00	37 986,90	218 876,90	16
D.1.2.5	Silnoproudá elektroinstalace	0,00	204 185,00	42 878,85	247 063,85	18
D.1.2.6	Slaboproudá elektroinstalace - UKS, DVS	0,00	277 230,00	58 218,30	335 448,30	24
Celkem za stavbu		0,00	1 148 092,56	241 099,44	1 389 192,00	100

Popis stavby: 2026/2523 - Rekonstrukce laboratoře UTB UH1

Popis stavby: 2026/2523 - Rekonstrukce laboratoře UTB UH1

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 00 - VRN

Popis objektu: 01 - Laboratoř

Popis rozpočtu: 01 - Stavební

Popis rozpočtu: D.1.1 - Architektonicko stavební řešení

Popis rozpočtu: D.1.2.2 - Zdravotně technické instalace

Popis rozpočtu: D.1.2.4 - Chlazení

Popis rozpočtu: D.1.2.5 - Silnoproudá elektroinstalace

V níže uvedené specifikaci zařízení jsou uvedené typy výrobků a zařízení pouze jako příklad určující minimální mez standardu výrobků. Tato specifikace materiálu byla vypracována na základě znalostí a podkladů známých v době jejího zhotovení. Je specifikací předběžnou a proto není konečným podkladem pro objednávky a dodávky. Ze strany projektanta není námitek v případě záměny výrobků, které jsou uvedeny v projektu za předpokladu, že budou dodrženy veškeré standardy a technické parametry, zejména hlučnost, výkon, váha a rozměry jsou hodnoty maximální. Záměně výrobků musí předcházet vzorkování a odsouhlasení od investora. Dále při záměně výrobků je nutno dořešit či prověřit veškeré vazby na navazující profese. Dokumentace tvoří jeden celek a je nutno, zvláště při stanovení ceny, se s ní komplexně seznámit.

Při zpracování nabídky je nutné vycházet ze všech částí dokumentace (technické zprávy, výkresové dokumentace a specifikace materiálu). Povinností dodavatele je překontrolovat specifikaci materiálu a případný chybějící materiál nebo výkony doplnit a ocenit. Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce. Dodávka akce se předpokládá včetně dopravy na stavbu a místo určení, kompletní montáže, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují.

Součástí ceny (zahrnuto v jednotkových cenách - pokud není uvedeno v samostaté položce) je mimo jiné: jiné materiály, montáž atd. neuvedené samostatně, ale které je nutné zahrnout do celkového rozsahu prací podle výkresů a praxe dodavatele, stavební přípomoc, požární zatěsnění prostupů při průchodu požárními úseky, montáž, demontáž a udržování montážního lešení s pracovními podlahkami včetně těch nad 2 m výšky, přesun hmot a suti, uložení suti na skládku vč. poplatku, doprava, zpevněné montážní plochy, veškeré pomocné nosné konstrukce, štítky pro řádné a trvalé značení komponent, závěsy, nátěry, materiály a práce nezbytné z důvodu koordinace s ostatními profesemi, speciální nářadí a nástroje,

speciální opatření při provádění prací, náklady související s výstavbou v zimním období, průběžný úklid staveniště a přilehlých komunikací, likvidace odpadů, dočasná dopravní omezení apod. a jakékoliv další prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytně nutné k dodání, instalaci, dokončení a provozování díla které je provedeno řádně a je plně funkční a je v souladu s projektovou dokumentací a se zákony a předpisy platnými v České republice.

Popis rozpočtu: D.1.2.6 - Slaboproudá elektroinstalace - UKS, DVS

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
_1	Úpravy rozvaděč R1.2	HSV			7 600,00	0,7
_2	Svítlidla (včetně recyklace dle zákona)	HSV			49 900,00	4,3
_3	Spínače, zásuvky, čidla, termostaty a ostatní instalační materiál	HSV			32 870,00	2,9
_4	Kabely, trubky, chráničky, úložné a nosné ocelové konstrukce	HSV			27 040,00	2,4
_5	Protipožární ucpávky	HSV			2 380,00	0,2
_6	Stavební přípomoc - práce	HSV			4 195,00	0,4
_7	Hodinové zúčtovací sazby a ostatní	HSV			64 200,00	5,6
_8	Vedlejší rozpočtové náklady	HSV			16 000,00	1,4
342	Stěny a příčky montované lehké	HSV			18 949,60	1,7
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			66 730,00	5,8
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			9 067,80	0,8
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			72 825,20	6,3
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			12 724,95	1,1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			9 984,10	0,9
96	Bourání konstrukcí	HSV			11 067,45	1,0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			934,78	0,1
713	Izolace tepelné	PSV			6 000,00	0,5
721	Vnitřní kanalizace	PSV			21 939,65	1,9
722	Vnitřní vodovod	PSV			24 201,10	2,1
767	Konstrukce zámečnické	PSV			58 318,39	5,1
776	Podlahy a stěny povlakové	PSV			94 741,31	8,3
781	Obklady keramické	PSV			5 322,00	0,5

783	Nátěry	PSV			528,00	0,0
784	Malby	PSV			12 823,75	1,1
_1	Technologie	MON			170 480,00	14,8
_2	Rozvody	MON			73 100,00	6,4
_3	Revize, koordinace, zkoušky	MON			33 650,00	2,9
M24A	Chlazení	MON			180 890,00	15,8
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			19 129,48	1,7
VN	Vedlejší náklady	VN			38 000,00	3,3
ON	Ostatní náklady	ON			2 500,00	0,2
Cena celkem					1 148 092,56	100,0

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	2026/2523	Rekonstrukce laboratoře UTB UH1
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	00	VRN

	P.č. Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN	Vedlejší náklady							
	1 005121010R	Výbudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00		RTS 25/ II
	2 005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	7 000,00	7 000,00		RTS 25/ II
	3 005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00		RTS 25/ II
	4 005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	18 000,00	18 000,00		RTS 25/ II
Díl: ON	Ostatní náklady							
	5 005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	500,00	500,00		RTS 25/ II
	6 005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00		RTS 25/ II
Celkem						40 500,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2026/2523	Rekonstrukce laboratoře UTB UH1	
O:	01	Laborať	
R:	D.1.1	Architektonicko stavební řešení	

	P.č. Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 342		Stěny a příčky montované lehké				18 949,60		
	1 347013111R00	Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami předsazené stěny spražené Předstěna sádrokartonová tl. mm, 1x ocelová konstrukce CD, izolace, 1x opláštěná, RB tl. 12,5 mm	m2	6,60000	1 000,00		6 600,00	801-1 RTS 25/ II
	2 347091211R00	Úprava napojovací spáry SDK s jinou stavební konstrukcí akrylovým tmelem Úprava napojovací spáry SDK jinou stavební konstrukcí akrylovým tmelem, šířka spáry do 2 mm	m	54,08000	60,00		3 244,80	801-1 RTS 25/ II
		31,08m podhled 23m okna						
	3 762431230RTX	Montáž obložení stěn sádrokartonem, včetně dodávky, deska tl. 12,5 mm	m2	20,26200	400,00		8 104,80	Vlastní
	4 PC1	Výdřeva pro umyvadlo	kus	1,00000	1 000,00		1 000,00	Vlastní
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				9 067,80		
	5 610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. Zakrývání výplní vnitřních otvorů které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odl	m2	14,00000	66,00		924,00	801-1 RTS 25/ II
	6 612421131R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn Oprava vápen.omítek stěn do 5 % pl. - štukových	m2	57,75000	80,00		4 620,00	801-4 RTS 25/ II
	7 187753T10	Zakrývání podlah lepenkou, textilií,... chodba	m2	58,73000	60,00		3 523,80	Vlastní
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				72 825,20		
	8 632411901R00	Potěr ze suchých směsí Nátěr nesavých podkladů, adhézní můstek s rozprostřením a uhlazením	m2	58,73000	150,00		8 809,50	801-1 RTS 25/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2026/2523	Rekonstrukce laboratoře UTB UH1
O:	01	Laboratoř
R:	D.1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

9	632418110RT1	Potěr ze suchých směsí Potěr ze SMS, ruční zpracování, tl. 10 mm samonivelační, vč. penetrace s rozproštěním a uhlazením	m2	58,73000	600,00	35 238,00	801-1	RTS 25/ II
---	--------------	--	----	----------	--------	-----------	-------	------------

10	632441491R00	Broušení anhydritových potěrů Broušení anhydritových potěrů - odstranění šlehu	m2	58,73000	60,00	3 523,80	801-1	RTS 25/ II
----	--------------	--	----	----------	-------	----------	-------	------------

11	965048515R00	Broušení betonového povrchu Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2	58,73000	430,00	25 253,90	801-3	RTS 25/ II
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------	-------	------------

Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				12 724,95		
12	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	84,83300	150,00	12 724,95	800-3	RTS 25/ II

Odkaz na mn. položky pořadí 17 : 84,83300

Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				9 984,10		
13	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlaž obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízovacích předmětů před předáním do užívání Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	58,73000	170,00	9 984,10	801-1	RTS 25/ II

Díl: 96		Bourání konstrukcí				450,00		
14	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 včetně odlučení podkladní omítky až na zdivo,	m2	3,00000	150,00	450,00	801-3	RTS 25/ II

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				934,78		
15	998011003R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	2,33696	400,00	934,78	801-1	RTS 25/ II

přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihl tvárníc nebo kovovou

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2026/2523	Rekonstrukce laboratoře UTB UH1
O:	01	Laboratoř
R:	D.1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

Díl: 416		Podhledy a mezistropy montované lehké					58 730,00	
16	416021122R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přím uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, protipožární, bez izolace	m2	58,73000	1 000,00		58 730,00801-1	RTS 25/ II

- v.č. D1.1.6 :

3.13 : 58,73

58,73000

Díl: 767		Konstrukce zámečnické					32 105,99	
17	767581801R00	Demontáž podhledů Demontáž podhledů - kazet	m2	84,83300	330,00		27 994,89800-767	RTS 25/ II

- v.č. D1.1.4 :

leg. ozn. "a" :

3.13 : 58,73

58,73000

leg. ozn. "f" :

chodba : 0,6*(1,435+2,7)

2,48100

3.08 : 0,6*4,37

2,62200

- v.č. 1.2.6-03 :

pro SLP : 0,6*35,0

21,00000

18	767582800R00	Demontáž podhledů Demontáž podhledů - roštů	m2	58,73000	70,00		4 111,10800-767	RTS 25/ II
----	--------------	---	----	----------	-------	--	-----------------	------------

- v.č. D1.1.6 :

3.13 : 58,73

58,73000

Díl: 776		Podlahy a stěny povlakové					94 741,31	
19	771111122R00	Doplňkové práce při kladení dlažeb Montáž podlahových listů přechodových	m	1,00000	100,00		100,00800-771	RTS 25/ II

20	776101121R00	Přípravné práce Provedení penetrace podkladu pod povlakové podlahové krytiny a samoniveláční hmoty	m2	58,73000	0,03		1,76800-775	RTS 25/ II
----	--------------	--	----	----------	------	--	-------------	------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2026/2523	Rekonstrukce laboratoře UTB UH1
O:	01	Laboratoř
R:	D.1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

položky neobsahují žádný materiál

21	776401800RT1	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo PVC Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC odstrá a uložení na hromady	m	31,08000	20,00	621,60	800-775	RTS 25/ II
----	--------------	--	---	----------	-------	--------	---------	------------

22	776421100RU1	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu Lepení podlahových soklíků z PVC a vinyly včetně dodávky soklíků PVC	m	31,08000	140,00	4 351,20	800-775	RTS 25/ II
----	--------------	---	---	----------	--------	----------	---------	------------

23	776511820R00	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou	m2	58,73000	150,00	8 809,50	800-775	RTS 25/ II
----	--------------	---	----	----------	--------	----------	---------	------------

24	776521100R00	Lepení povlakových podlah z plastů ve formě pásů Lepení povlakové podlahy z pásů PVC na lepidlo	m2	58,73000	390,00	22 904,70	800-775	RTS 25/ II
----	--------------	---	----	----------	--------	-----------	---------	------------

25	776994111RT1	Ostatní práce Svařování spojů povlakových pásů nebo čtverců z vinyly (PVC) na podlahách včetně svařové šňůry PVC 1179	m	41,00000	70,00	2 870,00	800-775	RTS 25/ II
----	--------------	---	---	----------	-------	----------	---------	------------

26	28412303R	Podlahovina vinylová tl. 2,0 mm, š. role 2,0 m	m2	64,60300	850,00	54 912,55	SPCM	RTS 25/ II
----	-----------	--	----	----------	--------	-----------	------	------------

Odkaz na mn. položky pořadí 24 : 58,73000*1,1

27	5537000111R	Lišta přechodová samolepicí Al elox stříbro, š. 30 mm, l = 930 mm	kus	1,00000	170,00	170,00	SPCM	RTS 25/ II
----	-------------	---	-----	---------	--------	--------	------	------------

Díl: 781 Oblady keramické								
28	771578011R00	Zvláštní úpravy spár Spára podlaha - stěna, silikonem	m	1,50000	80,00	120,00	800-771	RTS 25/ II

vč. dodávky a montáže silikonu.

29	781101210R00	Příprava podkladu pod obklady Penetrace podkladu pod obklady	m2	3,00000	70,00	210,00	800-771	RTS 25/ II
----	--------------	--	----	---------	-------	--------	---------	------------

včetně dodávky materiálu.

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2026/2523	Rekonstrukce laboratoře UTB UH1
O:	01	Laboratoř
R:	D.1.1	Architektonicko stavební řešení

	P.č. Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
	30	781475114R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele Montáž obkladů stěn obkládačkami keramickými, do tmele, do 200 x 200 mm	m2	3,00000	900,00	2 700,00	800-771 RTS 25/ II
	31	781479705R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických Příplatky k položkám montáže obkladů vnitřních stěn z dlaž keramických Příplatek za spárovací hmotu - plošně, obklad stěn keramickými obkládačkami	m2	3,00000	50,00	150,00	800-771 RTS 25/ II
	32	781497111RS3	Lišty k obkladům profil ukončovací Lišta hliníková ukončovací k obkladům profil RB, pro tloušťku obkladu mm	m	1,50000	350,00	525,00	800-771 RTS 25/ II
	33	187969T10	obklad keramický š = 198 mm; l = 198 mm; h = 6,5 mm; pro interiér; barva světle šedá; mat	m2	3,30000	490,00	1 617,00	Vlastní
Díl: 783	34	783225100R00	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	1,60000	330,00	528,00	800-783 RTS 25/ II
Díl: 784	35	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	102,59000	30,00	3 077,70	800-784 RTS 25/ II
	36	784165512R00	Malby z malířských směsí Malba bílá, bez penetrace, 2 x	m2	102,59000	95,00	9 746,05	800-784 RTS 25/ II
Díl: D96	37	979990110R00	Přesuny suti a vybouraných hmot Poplatek za uložení suti - sádrokartonové desky, skupina odpadu 170802	t	0,54163	6 200,00	3 358,11	801-3 RTS 25/ II
			<i>kategorie 17 08 02 stavební materiály na bázi sádry</i>					
			<i>Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 17 : 0,42417</i>		0,42417			
			<i>Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 18 : 0,11746</i>		0,11746			
	38	979990181R00	Poplatek za uložení suti - PVC podlahová krytina, skupina odpadu 200307	t	0,20804	6 200,00	1 289,85	801-3 RTS 25/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2026/2523	Rekonstrukce laboratoře UTB UH1
O:	01	Laboratoř
R:	D.1.1	Architektonicko stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

3.08 : 0,6*4,37 2,62200

- v.č. 1.2.6-03 :

pro SLP : 0,6*35,0

21,00000

Díl: 416 Podhledy a mezistropy montované lehké

47	R_4147036	D+M kastlík shora nad stropní chladicí jednotky ze SDK konstrukce GKF tl. 12,5mm (kapotáž VZT)	kus	2,00000	4 000,00	8 000,00		Vlastní
----	-----------	--	-----	---------	----------	----------	--	---------

- v.č. D1.1.6 :

3.13 - kastlíky nad chladicí stropní jednotky : 2

2,00000

Celkem						377 199,36		
--------	--	--	--	--	--	------------	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2026/2523	Rekonstrukce laboratoře UTB UH1
O:	01	Laboratoř
R:	D.1.2.2	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 96		Bourání konstrukcí				10 617,45		
1	970031035R00	Jádrové vrtání, kruhové prostory v cihelném zdivu jádrové vrtání, d 35-39 mm	m	1,30000	2 300,00	2 990,00	801-3	RTS 25/ II
2	970031080R00	Jádrové vrtání, kruhové prostory v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 80 mm	m	0,65000	2 700,00	1 755,00	801-3	RTS 25/ II
3	970051035R00	Jádrové vrtání, kruhové prostory v železobetonu jádrové vrtání , d 35-39 mm	m	0,20000	2 500,00	500,00	801-3	RTS 25/ II
4	970051080R00	Jádrové vrtání, kruhové prostory v železobetonu jádrové vrtání , do D 80 mm	m	0,10000	3 000,00	300,00	801-3	RTS 25/ II
5	PC	Demontáž a zpětná montáž kazet SDK podhledu, vč. náhradních kazet	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
6	979082212R00	Vodorovná doprava suti po suchu s naložením a se složením na vzdálenost do 50 m	t	0,01070	400,00	4,28	822-1	RTS 25/ II
7	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,01070	1 000,00	10,70	801-3	RTS 25/ II
8	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek zakaždé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	0,01070	480,00	5,14	801-3	RTS 25/ II
9	979011221R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží pod základním podlažím	t	0,01070	1 050,00	11,24	801-3	RTS 25/ II
10	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,01070	330,00	3,53	801-3	RTS 25/ II
11	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	0,01070	30,00	0,32	801-3	RTS 25/ II
12	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,01070	480,00	5,14	801-3	RTS 25/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2026/2523	Rekonstrukce laboratoře UTB UH1
O:	01	Laboratoř
R:	D.1.2.2	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
13	979990107R00	Poplatek za uložení, cihel a dřeva, směs betonu, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	0,01070	3 000,00		32,10801-3	RTS 25/II

Díl: 713		Izolace tepelné		6 000,00	
14 PC	Požární ucpávka , REI 45 do D50, D+M	KS	3,00000	2 000,00	6 000,00
					Vlastní

Díl: 721		Vnitřní kanalizace		21 939,65	
15721177701R00	Potrubí třívrstvé velmi silné odhlučněné - připojovací vnější vrstva z PP, střední vrstva z PP zesílená minerálními látkami, vnitřní vrstva z PP, hlasitost 12 dB, vnější průměr D 32 mm, tloušťka stěny 2,0 mm	m	16,50000	400,00	6 600,00800-721
					RTS 25/II

16	721717703R00	Potrubi třívrstvé velmi silně odhlučněné - přípojovací vnější vrstva z PP, střední vrstva z PP zesílená minerálními látkami, vnitřní vrstva z PP, hlasitost 12 dB, vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 2,1 mm	m	9,50000	4 275,00	800-721	RTS 25/II
----	--------------	---	---	---------	----------	---------	-----------

17 721194103R00	Zřízení přípojek na potrubí D 32 mm	kus	2,00000	100,00	200,00 800-721	RTS 25/ II
-----------------	-------------------------------------	-----	---------	--------	----------------	------------

18721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm	kus	1,00000	120,00	120,00	800-721	RTS 25/ II
----------------	-------------------------------------	-----	---------	--------	--------	---------	------------

19/721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125	m	26,000000	910,00	800-721	RTS 25/II
-----------------	---	---	-----------	--------	---------	-----------

20 PC_K06	Stavební výpomoc	hod.	6,00000	620,00	Vlastní
				3 720,00	

21 PC_K09	ÚKLID	hod	3,00000	400,00	1 200,00	Vlastní
-----------	-------	-----	---------	--------	----------	---------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2026/2523	Rekonstrukce laboratoře UTB UH1
O:	01	Laboratoř
R:	D.1.2.2	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
22	PC	KONDENZAČNÍ SIFON HL 138	KS	1,00000	900,00	900,00		Vlastní
23	PC_napojení	Napojení na odpadní potrubí	soubor	2,00000	2 000,00	4 000,00		Vlastní
24	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu	t	0,01332	1 100,00	14,65 800-721		RTS 25/ II

Díl: 722	Vnitřní vodovod							
25	722172331R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované včetně zednických výpomocí	m	2,00000	480,00	960,00	800-721	RTS 25/ II

26	722172332R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně svařované včetně zednických výpomocí	m	16,00000	560,00	8 960,00	800-721	RTS 25/ II
----	--------------	---	---	----------	--------	----------	---------	------------

27	722176112R00	Montáž vodovodního rozvodu z trubek plastových D přes 16 do 20 mm, svařovaných polyfúzně montáž trubek a tvarovek, bez dodávky materiálu, bez zednických přípomocí	m	2,00000	200,00	400,00	800-721	RTS 25/ II
----	--------------	--	---	---------	--------	--------	---------	------------

28	722176113R00	Montáž vodovodního rozvodu z trubek plastových D přes 20 do 25 mm, svařovaných polyfúzně montáž trubek a tvarovek, bez dodávky materiálu, bez zednických přípomocí	m	16,00000	220,00	3 520,00	800-721	RTS 25/ II
----	--------------	--	---	----------	--------	----------	---------	------------

29	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	2,00000	300,00	600,00	800-721	RTS 25/ II
----	--------------	------------------------------------	-----	---------	--------	--------	---------	------------

30	722190901R00	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravě včetně vypuštění a napuštění,	kus	2,00000	120,00	240,00	800-721	RTS 25/ II
----	--------------	---	-----	---------	--------	--------	---------	------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2026/2523	Rekonstrukce laboratoře UTB UH1
O:	01	Laboratoř
R:	D.1.2.2	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
31	722235112R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 25	kus	2,00000	360,00	720,00	800-721	RTS 25/ II
32	722235112R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 25	kus	2,00000	360,00	720,00	800-721	RTS 25/ II
33	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	16,00000	50,00	800,00	800-721	RTS 25/ II
34	725810402R00	Ventily ventil uzavírací pro do rozvodu vytápění a sanity; kulový, těleso mosaz.rohový, bez přípojovací trubí DN 10 mm	soubor	2,00000	300,00	600,00	800-721	RTS 25/ II
35	725819202R00	Ventily Montáž ventilu nástěnného , G 3/4"	soubor	2,00000	270,00	540,00	800-721	RTS 25/ II
36	631547013R	Výrobek izolační pro instalace z minerální vlny (MW) tvar: pouzdro; s podélným nářezem; vnitřní d = 22 mm = 20 mm; povrchová úprava: hliníková fólie se skleněnou mřížkou; OH = 100 kg/m3; provozní teplota do 25	m	1,00000	150,00	150,00	SPCM	RTS 25/ II
37	631547014R	Výrobek izolační pro instalace z minerální vlny (MW) tvar: pouzdro; s podélným nářezem; vnitřní d = 28 mm = 20 mm; povrchová úprava: hliníková fólie se skleněnou mřížkou; OH = 100 kg/m3; provozní teplota do 25	m	8,00000	160,00	1 280,00	SPCM	RTS 25/ II
38	631547113R	Výrobek izolační pro instalace z minerální vlny (MW) tvar: pouzdro; s podélným nářezem; vnitřní d = 22 mm = 30 mm; povrchová úprava: hliníková fólie se skleněnou mřížkou; OH = 100 kg/m3; provozní teplota do 25	m	1,00000	170,00	170,00	SPCM	RTS 25/ II
39	631547114R	Výrobek izolační pro instalace z minerální vlny (MW) tvar: pouzdro; s podélným nářezem; vnitřní d = 28 mm = 30 mm; povrchová úprava: hliníková fólie se skleněnou mřížkou; OH = 100 kg/m3; provozní teplota do 25	m	8,00000	180,00	1 440,00	SPCM	RTS 25/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2026/2523	Rekonstrukce laboratoře UTB UH1
O:	01	Laboratoř
R:	D.1.2.2	Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
40	PC_V23	Vybourání otvoru v přiče a zapravení	ks	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní
41	PC_V24	Stavební výpomoc	hod.	4,00000	400,00	1 600,00		Vlastní
42	PC_V25	Průběžný úklid	hod.	2,00000	200,00	400,00		Vlastní
43	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,10110	1 000,00	101,10	800-721	RTS 25/ II

Díl: 767		Konstrukce zámečnické		5 330,00				
44	767883211RT4	Objímka pro zavěšení potrubí dvoušroubová, pro potrubí průměru 25 - 30 mm, na kombinut a hmoždinku, maximální doporučené zatížení v tahu 1,3 kN	ks	16,00000	180,00	2 880,00	800-767	RTS 25/ II
45	767883211RT7	Objímka pro zavěšení potrubí dvoušroubová, pro potrubí průměru 48 - 54 mm, na kombinut a hmoždinku, maximální doporučené zatížení v tahu 1,3 kN	ks	13,00000	180,00	2 340,00	800-767	RTS 25/ II
46	998767203R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně	%	55,00000	2,00	110,00	800-767	RTS 25/ II

Celkem		68 088,20						
---------------	--	------------------	--	--	--	--	--	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2026/2523	Rekonstrukce laboratoře UTB UH1
O:	01	Laboratoř
R:	D.1.2.4	Chlazení

	P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: M24A Chlazení							180 890,00		
	1	R_4146719	Chlazení	kpl	1,00000	180 890,00	180 890,00		Vlastní
Celkem							180 890,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2026/2523	Rekonstrukce laboratoře UTB UH1		
O:	01	Laboratoř		
R:	D.1.2.5	Silnoproudá elektroinstalace		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: _1		Úpravy rozvaděč R1.2			7 600,00			

Úpravy rozvaděče s demontáží a doplnění nových prvků

1	Pol__0001	Doplnění: 1x proudový chránič s nadproudovou ochranou 16A-B/30mA, typ A, 1x proudový chránič, 40/4/0/25A 30mA typ A, doplnit / vyměnit případně 5x jistič 16A/B/1 6kA pro zásuvkové okeuchy za chráničem, případně i 2x nový jistič 10A/C/1 6kA pro osvětlení, případně 1x nový jistič 16A/C/1 6kA pro SPLIT jednotku	ks	1,00000	7 600,00	7 600,00		Vlastní
---	-----------	---	----	---------	----------	----------	--	---------

Díl: _2 Svítidla (včetně recyklace dle zákona)

Včetně případného upevňovacího materiálu, pomocných konstrukcí

2	Pol__0002	označení na výkrese "V1" LED PANEL INTERIÉR: VESTAVNÉ DO KAZET. PODHLEDU S MIKROPRIZM. KRYT , ROZMĚR, SVÍTIDLA 600x600, 50W, 5450lm, 4000K (například MODUS QN3A600/1050ND/90)	ks	12,00000	3 600,00	43 200,00		Vlastní
---	-----------	--	----	----------	----------	-----------	--	---------

3	Pol__0003	označení na výkrese "U" NÁSTĚNNÉ LED SVÍTIDLO NAD UMYVADLO, TŘ. IZ. II, IP44, 8-12W, 1000-1500lm., 4000K, cca 600mm	ks	1,00000	1 500,00	1 500,00		Vlastní
---	-----------	---	----	---------	----------	----------	--	---------

Nouzová svítidla s vlastním zdrojem 1h

4	Pol__0004	označení na výkrese "N1" LED NOUZOVÉ ANTIPANICKÉ SVÍTIDLO OPTIKA OTEVŘENÝ PROSTOR, kř IP20-IP65., 1-3W, cca 150lm, NOUZOVÝ MODUL 1h., svítící při výpadku, autotest, PROVEDENÍ VESTAV	ks	2,00000	1 800,00	3 600,00		Vlastní
---	-----------	---	----	---------	----------	----------	--	---------

5	Pol__0005	označení na výkrese "NP1" LED SVÍTIDLO S JEDNOSTRANNÝM PIKTOGRAMEM, 3,5W, IP41-65, NOUZOVÝ MODUL 1h., svítící při výpadku, autotest	ks	1,00000	1 600,00	1 600,00		Vlastní
---	-----------	---	----	---------	----------	----------	--	---------

Díl: _3 Spínače, zásuvky, čidla, termostaty a ostatní instalační materiál

Standardy ABB Tango (či dle dohody realizátor- investor po vzorkování)

6	Pol__0006	VYPÍNAČE; OVLADAČE POD OMÍTKU, PŘÍSTROJ, KOLÉBKA, BÍLÝ, IP20/10A, 250V, včetně jedno ráme v, případě samost. Instalace Spínače jednopólový, řazení 1, 10A, 250V	ks	1,00000	250,00	250,00		Vlastní
---	-----------	---	----	---------	--------	--------	--	---------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2026/2523	Rekonstrukce laboratoře UTB UH1
O:	01	Laboratoř
R:	D.1.2.5	Silnoprůdová elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
7	Pol_0007	VYPÍNAČE, OVLADAČE POD OMÍTKU, PŘÍSTROJ, KOLÉBKA, BÍLÝ, IP2010A, 250V, včetně jedno ráme v, případě samost. Instalace Spínač sériový; řazení 5, 10A, 250V	ks	1,00000	300,00	300,00		Vlastní
8	Pol_0008	ZÁSUVKA NN KOMPLETNÍ,POD OMÍTKU, BÍLÁ, IP2016A, 230V, včetně jedno rámečku v případě samost Instalace jednozásobná, s ochranným kolíkem + dlonky	ks	14,00000	300,00	4 200,00		Vlastní
9	Pol_0009	ZÁSUVKA NN KOMPLETNÍ,POD OMÍTKU, BÍLÁ, IP2016A, 230V, včetně jedno rámečku v případě samost Instalace přepětová ochrana třídy D-typ3 instalační do krabice	ks	2,00000	950,00	1 900,00		Vlastní
10	Pol_0010	ZÁSUVKA NN KOMPLETNÍ,POD OMÍTKU, BÍLÁ, IP2016A, 230V, včetně jedno rámečku v případě samost Instalace kabelová vývodka se svorkovnicí / zásuvka pro zásuvkové rozvody v nábytku	ks	2,00000	300,00	600,00		Vlastní
11	Pol_0011	VÍCERÁMEČKY Rámeček dvojnásobný, pro vodorovnou montáž	ks	3,00000	60,00	180,00		Vlastní
12	Pol_0012	ZÁSUVKA NN MODUL45 BÍLÁ, IP20, CLONKY16A, 230V, instalace do parapetního kanálu jednozásobná ochranným kolíkem	ks	25,00000	200,00	5 000,00		Vlastní
13	Pol_0013	ZÁSUVKA NN MODUL45 BÍLÁ, IP20, CLONKY16A, 230V, instalace do parapetního kanálu jednozásobná ochranným kolíkem a přep. Ochranou třídy D. Typ 3	ks	3,00000	1 100,00	3 300,00		Vlastní
14	Pol_0014	ELEKTROINSTALAČNÍ KRABICE Krabice přístrojová KP (bez zapojení)	ks	18,00000	40,00	720,00		Vlastní
15	Pol_0015	ELEKTROINSTALAČNÍ KRABICE Krabice přístrojová KP hluboká (bez zapojení)	ks	2,00000	50,00	100,00		Vlastní
16	Pol_0016	ELEKTROINSTALAČNÍ KRABICE Krabice odbočná zapuštěná včetně svorek a zapojení do 4mm2	ks	2,00000	160,00	320,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2026/2523	Rekonstrukce laboratoře UTB UH1
O:	01	Laboratoř
R:	D.1.2.5	Silnoproudá elektroinstalace

	P.č. Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
	17 Pol_0017	PARAPETNÍ INSTALAČNÍ KANÁL PLASTOVÝ DVOUKOMOROVÝ, VČETNĚ KONCOVEK, ROHŮ A PŘÍSLUŠENSTVÍ PK 160X65 D, HD	m	16,00000	1 000,00	16 000,00		Vlastní
Díl: _4	Kabely, trubky, chráničky, úložné a nosné ocelové konstrukce							
	18 Pol_0018	VODIČ JEDNOŽILOVÝ, IZOLACE PVC 6 mm2, ŽZ	m	20,00000	30,00	600,00		Vlastní
	19 Pol_0019	KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC CYKY-J(O) 3x1.5 mm2	m	95,00000	40,00	3 800,00		Vlastní
	20 Pol_0020	KABEL SILOVÝ, IZOLACE PVC CYKY-J 3x2.5 mm2	m	225,00000	50,00	11 250,00		Vlastní
	21 Pol_0021	UKONČENÍ KABELŮ V ROZVADĚČÍCH SMRŠŤOVACÍ ZÁKLOPKOU SE ZAPOJENÍM BEZ LETOVÁNÍ ŽILY do 3x2.5 mm2	ks	10,00000	80,00	800,00		Vlastní
	22 Pol_0022	UKONČENÍ VODIČŮ V ROZVADĚČÍCH, NA MET/POP do 6 mm2	ks	2,00000	20,00	40,00		Vlastní
	23 Pol_0023	KABELOVÝ ŽLAB DRÁTĚNÝ ŽLAB DRÁTĚNÝ 50/50 "GZ"	m	15,00000	320,00	4 800,00		Vlastní
	24 Pol_0024	PEVNÉ A OHEBNÉ TRUBKY SE STŘEDNÍ MECHAN. ODOLNOSTÍ VČETNĚ PŘÍCHÝTEK Ohebné trubky do Di 30mm pro, montáž pod omítku/v podhledech	kpl	1,00000	1 300,00	1 300,00		Vlastní
	25 Pol_0025	PŘÍPOJENÍ EL. ZAŘÍZENÍ A SPOTŘEBIČŮ Připojení elektrického zařízení do vstupní svorkovnice, 3x400/230V a ukončení vodičů v připojení do zařízení do průřezu vodičů 4mm2	ks	1,00000	250,00	250,00		Vlastní
	26 Pol_0026	Podružný materiál, trubky, kabelové drážky, spojovací materiál, svorky, svorkovnice, sádra, tmely,, lepidla	kpl	1,00000	4 200,00	4 200,00		Vlastní
Díl: _5	Protipožární ucpávky							
	27 Pol_0027	El 90 Kabel. přepážka	m2	0,35000	6 800,00	2 380,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2026/2523	Rekonstrukce laboratoře UTB UH1
O:	01	Laboratoř
R:	D.1.2.5	Silnoproudá elektroinstalace

	P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: _6 Stavební přípomoc - práce 4 195,00									
	28	Pol__0029	PRŮRAZY ZDI A PŘÍČKY (pro kabely) Průraz zdi do 50cm cihla	ks	3,00000	100,00	300,00		Vlastní
	29	Pol__0030	PRŮRAZY ZDI A PŘÍČKY (pro kabely) Průraz zdi do 70cm cihla	ks	1,00000	180,00	180,00		Vlastní
	30	Pol__0031	VYSEKANI (VYSOUSTRUŽENÍ) KAPES VE ZDIVU CIHELNEM PRO KRABICE do průměru 80mm, 50mm	ks	12,00000	70,00	840,00		Vlastní
	31	Pol__0032	ŘEZÁNÍ RYH VE ZDIVU CIHELNEM - 30mm Sire 30 mm x hloubka 30	m	30,00000	70,00	2 100,00		Vlastní
	32	Pol__0033	PŘESUNY, suti, odpad Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	t	0,25000	80,00	20,00		Vlastní
	33	Pol__0034	PŘESUNY, suti, odpad Připlatek za dopravu suti po suchu za další 1 km	t	0,25000	20,00	5,00		Vlastní
	34	Pol__0035	PŘESUNY, suti, odpad Poplatek za skládku	t	0,25000	3 000,00	750,00		Vlastní
Díl: _7 Hodinové účtovací sazby a ostatní 64 200,00									
	35	Pol__0036	PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUŠEK DLE ČSN 331500 Revizní technik - zpracování a předání revizní zprávy spr		1,00000	9 000,00	9 000,00		Vlastní
	36	Pol__0037	PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUŠEK DLE ČSN 331500 Spolupráce s reviz. Technikem	hod	4,00000	450,00	1 800,00		Vlastní
	37	Pol__0038	Práce v HZS Hodinová účtovací sazba elektrikář - demontáže stávající elektroinstalace	hod	24,00000	450,00	10 800,00		Vlastní
	38	Pol__0039	Práce v HZS Hodinová účtovací sazba elektrikář - příprava, zabezpečení a zajištění pracoviště	hod	2,00000	450,00	900,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2026/2523	Rekonstrukce laboratoře UTB UH1						
O:	01	Laboratoř						
R:	D.1.2.5	Silnoproudá elektroinstalace						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2026/2523	Rekonstrukce laboratoře UTB UH1	
O:	01	Laboratoř	
R:	D.1.2.6	Slaboproudá elektroinstalace - UKS, DVS	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
14	Pol__0014	Instalační krabice do parapetního žlabu	ks	8,00000	170,00	1 360,00		Vlastní
15	Pol__0015	Datová zásuvka 1xRJ45, UTP, Cat.6a - do stěny (komplet - krabice, rámeček, maska, 1x keystone)	ks	6,00000	600,00	3 600,00		Vlastní
16	Pol__0016	IP dome kamera, 4MP, 2,8mm, WDR, hybridní světlo 30m, audio, VCA, IP67	ks	3,00000	9 000,00	27 000,00		Vlastní
17	Pol__0017	Drobný instalační materiál	kpl	1,00000	4 000,00	4 000,00		Vlastní
18	Pol__0018	Pomocné montážní práce, výpomoci, koordinační práce	hod	20,00000	550,00	11 000,00		Vlastní
Díl: 2 Rozvody						73 100,00		
19	Pol__0019	Kabel STP Cat.6a, B2cas1d1 - pro datové zásuvky	m	360,00000	50,00	18 000,00		Vlastní
20	Pol__0020	Kabel UTP Cat.6, B2cas1d1 - pro kamery	m	230,00000	50,00	11 500,00		Vlastní
21	Pol__0021	Kabel STP Cat.6a, B2cas1d1 - pro doplněné datové zásuvky	m	82,00000	50,00	4 100,00		Vlastní
22	Pol__0022	Parapetní žlab dutý s příslušenstvím 110x65	m	25,00000	600,00	15 000,00		Vlastní
23	Pol__0023	Skupinový držák pro vedení kabeláže po 50cm včetně kotvy	ks	25,00000	60,00	1 500,00		Vlastní
24	Pol__0024	Kabelová příchytka jednoduchá včetně kotvy	ks	50,00000	30,00	1 500,00		Vlastní
25	Pol__0025	Drobný montážní a spojovací materiál	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2026/2523	Rekonstrukce laboratoře UTB UH1
O:	01	Laboratoř
R:	D.1.2.6	Slaboproudá elektroinstalace - UKS, DVS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
26	Pol__0026	Pomocné práce: montážní výpomoci, přesun materiálu, koordinační práce	hod	30,00000	550,00	16 500,00		Vlastní
Díl: 3 Revize, koordinace, zkoušky						33 650,00		
27	Pol__0027	Demontáž a opětovná montáž hlásiče EPS, koordinace prací se servisní organizací EPS	kpl	1,00000	3 000,00	3 000,00		Vlastní
28	Pol__0028	Demontáž stávající audio-video techniky, včetně likvidace odpadů	kpl	1,00000	7 000,00	7 000,00		Vlastní
29	Pol__0029	Měření a kontrola metalických vedení vč. měřicího protokolu	ks	21,00000	150,00	3 150,00		Vlastní
30	Pol__0030	Uvedení do provozu	kpl	1,00000	8 500,00	8 500,00		Vlastní
31	Pol__0031	Seznámení s obsluhou	kpl	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní
32	Pol__0032	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,00000	4 500,00	4 500,00		Vlastní
33	Pol__0033	Výchozí revize	kpl	1,00000	3 000,00	3 000,00		Vlastní
34	Pol__0034	Ostání náklady (doprava, zajištění staveniště, likvidace odpadů, úklid)	kpl	1,00000	3 500,00	3 500,00		Vlastní
Celkem						277 230,00		

Příloha číslo IV. smlouvy o dílo

VAROVNÉ SIGNÁLY „RED FLAGS“, horizontální zásady „VÝZNAMNĚ NEPOŠKOZOVAT“ a zamezení STŘETU ZÁJMU

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně, z pozice veřejného zadavatele, (a rovněž příjemce podpory), je povinna se zabývat vším zde uvedeným. Zadání veřejné zakázky vítěznému uchazeči je podmíněno dodržáním těchto zásad. Zadavatel vyžaduje po dodavateli dodržování níže uvedeného:

Varovným signálem je zejména taková situace, která by mohla vést k závažným nesrovnalostem, tj. podvodům, korupci, dvojímu financování, střetu zájmů, případně k jiným typům incidentů, které by byly v rozporu se samotným Nařízením Recovery and Resilience Facility, s právem Evropské unie a České republiky. **Varovné signály identifikuje na úrovni komponent sám vlastník komponenty či subjekty implementace.**

4 Red Flags (dále jen „4RF“):

- podvod,
- korupce,
- střet zájmů,
- dvojí financování.

Významně nepoškozovat (dále jen „DNSH“) znamená, že u činností, které příjemce podpory realizuje, se nutně musí zdržet těch činností – nesmí je vykonávat ani podporovat, které významně poškozují některý ze šesti environmentálních cílů EU:

- a) zmírňování změny klimatu,
- b) přizpůsobování se změně klimatu,
- c) udržitelné využívání a ochranu vodních a mořských zdrojů,
- d) oběhové hospodářství nebo jej významně zatěžuje,
- e) prevenci a omezování znečištění,
- f) ochranu a obnovu biologické rozmanitosti a ekosystémů.

Střet zájmu

Ve smyslu čl. 61 Finančního nařízení (EU) 2018/1046 rovněž musí být vyloučen střet zájmů osob účastnících se řízení, výběru, hodnocení, kontroly a monitoringu všech operací.

Podle čl. 61 odst. 3 Finančního nařízení ke střetu zájmů dochází, je-li:

- z rodinných důvodů;
- z důvodů citových vazeb;
- z důvodů politické nebo národní spřízněnosti (např. členství v téže politické straně, občanství téhož státu, kterým není ČR);
- z důvodu hospodářského zájmu (společná investice více zainteresovaných osob, zájem na provedení obchodu, platby, výdaje, z něhož plyne zisk více zainteresovaným osobám);

- z důvodu jiného přímého či nepřímého osobního zájmu ohrožen nestranný a objektivní výkon funkcí účastníka finančních operací nebo jiné osoby dle čl. 61 odst. 1 Finančního nařízení