



## RÁMCOVÁ SMLOUVA na malířské práce

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění („občanský zákoník“)

### I. SMLUVNÍ STRANY

#### Městská část Praha 5

se sídlem: náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5  
zastoupena: Bc. Lukášem Heroldem, starostou  
IČO: 00063631  
DIČ: CZ00063631  
bankovní spojení:   
č. ú.: 

(„Objednatel“)

a

#### Zukal Karel

se sídlem: Dlouhá Ves 277, 342 01 Sušice  
zápis v OR: Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném na základě Živnostenského listu č.j. 113/09/ZIV, který je vydán příslušným Městským úřadem Sušice, dne 9.1.2009, pod ev.č. 254.200-27154-01

zastoupen: Zukal Karel  
IČO: 750 67 102  
DIČ: CZ 8211171980  
bankovní spojení:   
č. ú.:   
Identifikátor datové schránky: 

(„Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále označováni jen jako „Smluvní strany" nebo každý z nich samostatně jako „Smluvní strana");

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto Rámcovou smlouvu na malířské práce („Smlouva“):

### II. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

II.1 Tato Smlouva se uzavírá na základě výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Malířské práce v administrativních budovách ÚMČ Praha 5“ („Veřejná zakázka“) vyhlášeného v souladu se zásadami zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání

veřejných zakázek, v platném znění („ZZVZ“) mimo režim tohoto zákona.

- II.2 Podkladem pro uzavření této Smlouvy je nabídka Zhotovitele ze dne 5.2.2026, která byla na základě zadávacího řízení na Veřejnou zakázku vybrána jako nejvýhodnější.
- II.3 Účelem této Smlouvy je uzavření smluvního vztahu se stabilním obchodním partnerem, který po dobu 4 let pro Objednatele zajistí postupnou obnovu maleb a nátěrů prostor administrativních budov Objednatele, a který bude dále spolupracovat při rekonstrukci kanceláří Objednatele, které jsou v havarijním stavu.
- II.4 Zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými předpoklady potřebnými pro plnění Smlouvy a že na jeho straně neexistují žádné překážky, které by mu bránily Smlouvu plnit. Zhotovitel bude provádět práce a poskytovat související služby dle konkrétních požadavků Objednatele uvedených v zadávacích podkladech k Veřejné zakázce a v nabídce Zhotovitele.
- II.5 Smluvní strany shodně prohlašují, že samotné uzavření Smlouvy nezakládá ani jedné ze stran práva a povinnosti ve vztahu k poskytování konkrétního plnění, která budou poskytována teprve na základě dílčích objednávek.
- II.6 Zhotovitel bere na vědomí, že objednávky, jejichž výše hodnoty předmětu plnění bude přesahovat 50.000,- Kč bez DPH, budou publikovány v Registru smluv. Objednatel si ale vyhrazuje právo publikovat v Registru smluv i ty objednávky, které uvedeného limitu nedosahují, s čímž Zhotovitel výslovně souhlasí.

### III. PŘEDMĚT SMLOUVY

- III.1 Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provádět práce spočívajících v obnově maleb a nátěrů v administrativních budovách Objednatele, včetně všech souvisejících prací, které s malířskými pracemi souvisejí nebo na ně úzce navazují, především se jedná o:
- nutné drobné opravy stěn (zednické opravy);
  - drobné stěhování k zajištění řádného vymalování;
  - zakrytí nábytku fólií;
  - úklid po malování;
  - zajištění dopravy potřebného vybavení do místa plnění veřejné zakázky.
- III.2 Zhotovitel bude po dobu trvání této Smlouvy a na základě Objednatelem písemně zadaných požadavků – dílčích plnění (např. emailem) provádět malířské práce, a to za podmínek výslovně stanovených touto Smlouvou a v rozsahu zadaných požadavků specifikovaných Objednatelem („**Předmět plnění**“ nebo „**Dílo**“). Dílo bude prováděno řádně, včas a ve vzorné kvalitě, a to včetně všech Objednatelem požadovaných změn Díla a jeho součástí. Zhotovitel je povinen Objednateli dodat Dílo odpovídající nabídce Zhotovitele.
- III.3 Smluvní strany sjednávají, že Objednatel není povinen odebrat Předmět plnění v rozsahu uvedeném v této Smlouvě a Zhotovitel není oprávněn si na takový odběr činit nárok.
- III.4 Objednatel se zavazuje objednané, řádně a včas provedené Dílo dle Smlouvy převzít a zaplatit za ně Zhotoviteli odměnu, která bude určena způsobem uvedeným v článku VI. této Smlouvy.

### IV. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY

- IV.1 Tato Smlouva se sjednává na dobu určitou s předpokládanou dobou trvání 48 měsíců ode dne nabytí účinnosti Smlouvy a/nebo, do vyčerpání finančního limitu (maximální částky) Veřejné zakázky ve výši 2 000 000 Kč bez DPH, podle toho, která skutečnost nastane dříve.
- IV.2 Ustanovení předchozího článku IV.1 se však nevztahuje na závazek Zhotovitele k poskytování záruky/záručního servisu Objednateli. Smlouva v tomto bodě zanikne až uplynutím záruční doby.

## V. DODACÍ PODMÍNKY, MÍSTO PLNĚNÍ, TERMÍN PLNĚNÍ

- V.1 Zhotovitel bude pro Objednatele provádět Dílo na základě jednotlivých písemných objednávek (např. formou e-mailu).
- V.2 V každé objednávce Objednatel uvede rozsah (množství) požadovaného dílčího plnění dle této Smlouvy, dále místo a termín plnění.
- V.3 Zhotovitel je povinen písemně potvrdit přijetí objednávky (např. formou e-mailu) nejpozději následující pracovní den po obdržení písemné objednávky, a to na e-mailovou adresu odpovědného zástupce Objednatele ve věcech administrativně – technických.
- V.4 Předmět plnění bude poskytován (tj. současně i předán a převzat) na konkrétních adresách Objednatele uvedených v jednotlivých objednávkách. Místa plnění budou pracoviště Objednatele na těchto adresách:
- náměstí 14. října 1381/4, Praha 5
  - náměstí 14. října 68/14, Praha 5
  - Štefánikova 236/13, 246/15, Praha 5
  - Štefánikova 247/17, Praha 5
  - Preslova 2213/5, Praha 5
  - Stroupežnického 246/10, Praha 5.
- V.5 Zhotovitel je povinen provádět Dílo či jeho část vždy dle konkrétní objednávky, a to v pracovní době Objednatele, pokud nebude dohodnuto jinak.
- V.6 V případě, že objednávka neobsahuje stanovené náležitosti, je Zhotovitel povinen o této skutečnosti Objednatele nejpozději následující pracovní den po obdržení neúplné či nesprávné objednávky informovat. V takovém případě je lhůta plnění počítána od doručení nové, řádné objednávky Zhotoviteli.
- V.7 O předání a převzetí Díla či jeho části bude vždy vyhotoven protokol o předání a převzetí Díla („**Protokol**“). Protokol bude primárně zpracován v elektronické podobě v jednom vyhotovení a podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem obou smluvních stran. Pokud to není možné bude protokol vyhotoven ve dvou vyhotoveních a bude podepsán oběma Smluvními stranami, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- V.8 Objednatel není povinen Dílo či jeho část převzít, nebude-li Dílo provedeno v souladu s objednávkou, řádně a včas, případně bude-li vykazovat vady či nedodělky.
- V.9 Zhotovitel je povinen při předání Díla předat Objednateli i doklady, jež jsou nutné k převzetí a užívání Díla.
- V.10 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného Díla a či jeho částí i součástí je od počátku Objednatel.

## VI. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- VI.1 Cena za řádně a včasné provedené a předané Dílo je mezi Smluvními stranami stanovena takto:
- Cena za 1 m<sup>2</sup> v Kč bez DPH: 60,-Kč
  - Výše DPH v Kč: 12,60 Kč
  - Cena za 1 m<sup>2</sup> v Kč včetně DPH: 72,60 Kč.

- VI.2 Cena za Předmět plnění dle této Smlouvy je stanovena na základě jednotkové ceny uvedené v článku VI.1 shora. Cena za konkrétní objednávku bude stanovena jako suma součinů jednotkových cen a skutečně provedeného rozsahu/množství na základě konkrétní objednávky. Jednotková cena je cenou maximální a Zhotovitel za dodání Díla není oprávněn požadovat cenu vyšší. Práce představující Dílo objednávané dle této Smlouvy spadají dle klasifikace produkce CZ - CPA do skupiny 41-43 a vztahuje se na ně ustanovení §92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel, který je plátcem DPH, je povinen vystavit daňový doklad, který bude mít základní náležitosti daňového dokladu s tou odchylkou, že na něm nebude uvedena výše daně z přidané hodnoty, ale bude na něm uvedeno následující sdělení: "V souladu s ustanovením §92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, je výši daně povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno." Na daňový doklad k textu jednotlivých provedených prací připojí zhotovitel podrobný (šestimístný) kód dle klasifikace produkce CZ-CPA 41-43. Pro tuto skupinu prací 43.34 - Malířské, natěračské a sklenářské práce je kód: 43.34.10 (Malířské a natěračské práce). Zhotovitel je povinen vystavit a doručit daňový doklad, a to do 15 dnů, nejpozději však do 6. kalendářního dne následujícího měsíce, ode dne uskutečnění zdanitelného plnění (§ 26 zákona o DPH) se všemi náležitostmi běžného daňového dokladu podle § 28 odst. 2 zákona o DPH (včetně sazby DPH), ovšem s výjimkou výše DPH. Výši DPH je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno. Zhotovitel je povinen na daňový doklad uvést i údaj: „daň odvede zákazník“.
- VI.3 Cena za Předmět plnění je konečná a nejvýše přípustná a nepřesáhne částku 2 000 000 Kč bez DPH. Cena zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele nutné k řádnému splnění všech závazků dle této Smlouvy, včetně veškerých souvisejících nákladů za související práce uvedené v článku III.1. této Smlouvy... Zhotovitel není oprávněn účtovat žádné další částky v souvislosti s plněním této Smlouvy.
- VI.4 Daň z přidané hodnoty (DPH) bude vždy účtována dle předpisů platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- VI.5 Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu za Dílo či jeho část na základě konkrétní písemné objednávky Objednatele, a to až po jeho řádném dodání a převzetí Objednatelem na základě písemného Protokolu.
- VI.6 Lhůta splatnosti faktury je třicet (30) dnů od data jejího doručení Objednateli. Zaplacením účtované částky se rozumí den jejího odeslání na účet Zhotovitele. Daňové doklady (faktury) vystavené Zhotovitelem podle této Smlouvy budou v souladu s příslušnými právními předpisy České republiky obsahovat zejména tyto údaje:
- název a sídlo Objednatele;
  - daňové identifikační číslo Objednatele;
  - obchodní firmu/název a sídlo Zhotovitele;
  - daňové identifikační číslo Zhotovitele;
  - evidenční číslo daňového dokladu;
  - rozsah a předmět plnění;
  - datum vystavení daňového dokladu;
  - datum uskutečnění zdanitelného plnění;
  - cenu;

a dále musejí být v souladu s dohodami o zamezení dvojího zdanění, budou-li se na konkrétní případ vztahovat.

- VI.7 Přílohou každé faktury bude Objednatelům podepsaný Protokol o předání a převzetí Díla či jeho části.
- VI.8 Poslední faktura každého kalendářního roku musí být Zhotovitelem doručena Objednateli nejpozději do 12. prosince daného kalendářního roku. Pokud daňový doklad (faktura) nebude vystaven v souladu s platebními podmínkami stanovenými Smlouvou nebo nebude splňovat požadované zákonné náležitosti nebo nebude-li doručena Objednateli do termínu uvedeného výše, je Objednatel oprávněn daňový doklad (fakturu) Zhotoviteli vrátit jako neúplnou, resp. nesprávně vystavenou, k doplnění, resp. novému vystavení ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů od data jejího doručení Objednateli. V takovém případě Objednatel není v prodlení s úhradou ceny nebo její části a Zhotovitel vystaví opravenou fakturu s novou lhůtou splatnosti, která začne běžet dnem doručení opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu (faktury) Objednateli.
- VI.9 Objednatel má právo, před zaplacením ceny Díla či jeho části, zadržet odpovídající částky v důsledku:
- smluvní pokuty;
  - nároku na slevu z ceny, jestliže je odstranění vad a nedodělků nemožné, anebo by vyžadovalo neúměrně vysoké náklady, a proto se mu Zhotovitel brání;
  - požadavků na náhradu škody na základě vad a nedodělků Díla, které podstatně snižují kvalitu Díla nebo/a jeho užívání.

## **VII. ZÁRUKA, NÁROKY Z VAD, ZÁRUČNÍ SERVIS**

- VII.1 Zhotovitel poskytuje záruku na kvalitu a jakost jím provedených prací po dobu 60 měsíců pro veškeré práce, služby a veškeré dodávky, a to ode dne předání Díla či jeho části Objednateli na základě písemného Protokolu. V případě vad a nedodělků předaného Díla či jeho části počíná běžet tato lhůta až ode dne jejich úplného odstranění. V tento den přechází na Objednatele nebezpečí škody na Díle. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude mít po dobu trvání uvedené záruční doby vlastnosti požadované právními předpisy a normami, které se na provedení Díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu Smlouvy.
- VII.2 Po sjednanou záruční dobu Zhotovitel odpovídá za jakost a kompletnost provedeného Díla, za použitý materiál, za kvalitu a úplnost stavebních prací a funkci Díla.
- VII.3 Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady Díla uplatní u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím projevení se/po jejím zjištění, a to písemnou formou, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob a termín jejího odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně, nejpozději však do 48 hodin od doručení reklamace, a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 10 dnů ode dne doručení písemné reklamace, je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého Smluvními stranami. Nedohodnou-li se Smluvní strany, bude vada odstraněna do 30 dnů.
- VII.4 Pokud Zhotovitel do 10 dnů vadu neodstraní a ani neposkytne Objednateli vyjádření, jak a kdy reklamovanou vadu odstraní, popřípadě, že reklamovanou vadu neuznává, má se za to, že Zhotovitel tuto vadu uznává a odstraní ji v uvedené lhůtě 10 dnů. Vady odstraní Zhotovitel na vlastní náklady, včetně případných škod vzniklých v důsledku vadného plnění této Smlouvy.
- VII.5 Záruka se nevztahuje na změny vzniklé následnou činností třetí osobou, vlivy způsobené živelnými pohromami, nedostatečnou či nesprávnou údržbou, či nepředvídatelnými událostmi.
- VII.6 Jestliže Zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách uvedených výše, je Objednatel oprávněn provést

tyto práce sám, nebo jejich provedením pověřit jinou osobu. Takto vzniklé náklady je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu. Tímto se Zhotovitel nezbujuje odpovědnosti za Dílo, jako celek, ani za jeho jednotlivé části.

- VII.7 O odstranění reklamované vady sepíše Smluvní strany protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady. O dobu, která uplyne ode dne uplatnění reklamace do odstranění vady, se prodlužuje záruční doba.

## **VIII. SMLUVNÍ POKUTY**

- VIII.1 V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s termínem stanoveným v dílčí objednávce, tzn. neprovede-li Dílo či jeho část ve stanovených lhůtách a bez vad a nedodělků, zavazuje se Zhotovitel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den prodlení.
- VIII.2 V případě, že Zhotovitel neodstraní řádně reklamovanou vadu ve lhůtě uvedené v článku VII.3 nebo VII.4 této Smlouvy, zavazuje se Zhotovitel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč denně, a to za každou reklamovanou vadu, s jejímž odstraněním je Zhotovitel v prodlení, a to do doby jejího odstranění.
- VIII.3 V případě, že Zhotovitel písemně nepotvrdí přijetí objednávky v souladu s článkem V.3 této Smlouvy nejpozději následující pracovní den, zavazuje se Zhotovitel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý započatý den prodlení. V případě, že je Zhotovitel s potvrzením objednávky v prodlení po dobu delší než 2 pracovní dny ode dne jejího doručení, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- VIII.4 V případě, že Zhotovitel odmítne plnit Dílo nebo jakoukoli jeho část, zavazuje se Zhotovitel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10000 Kč za každou jednotlivou neakceptovanou či neplněnou objednávku. Objednatel je v případě odmítnutí Zhotovitele realizovat Dílo či akceptovat objednávku oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- VIII.5 V případě, že Objednatel neuhradí cenu v době splatnosti a na základě řádně vystavené faktury, a to ani na dodatečnou písemnou výzvu Zhotovitele, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené právními předpisy.
- VIII.6 Strana povinná musí uhradit straně oprávněné smluvní sankce nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování od druhé Smluvní strany.
- VIII.7 Objednatel je oprávněn uplatňovat vůči Zhotoviteli veškeré smluvní pokuty, na které mu bude z porušení této Smlouvy Zhotovitelem vyplývat nárok, tj. i v případě kumulace smluvních pokut. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje. Smluvní pokutu zaplatí Zhotovitel vedle škody, která Objednateli vznikne v důsledku porušení závazku Zhotovitele dle této Smlouvy.

## **IX. UKONČENÍ SMLOUVY**

- IX.1 Tuto Smlouvu lze ukončit splněním, dohodou Smluvních stran, nebo odstoupením od Smlouvy z důvodů stanovených v zákoně nebo v této Smlouvě.
- IX.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy mimo jiné také v případě, pokud je Zhotovitel opakovaně (tj. nejméně dvakrát) v prodlení s předáním Díla či jeho části.
- IX.3 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, pokud je Objednatel v prodlení s úhradou ceny Zhotoviteli déle než 30 dní, a Objednatel neuhradí fakturu ani po předchozím písemném upozornění Zhotovitele v dodatečné 15denní lhůtě.
- IX.4 Odstoupení od této smlouvy musí být v každém případě provedeno písemně a prokazatelně



doručeno druhé smluvní straně; účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně; odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a záruk za již dokončené části díla; účinky odstoupení se týkají sjednaného plnění, které k okamžiku odstoupení dosud není splněno, závazek založený touto smlouvou zaniká od okamžiku účinnosti odstoupení.

- IX.5 Objednatel je oprávněn vypovědět tuto Smlouvu i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta v takovém případě činí 1 měsíc a začíná běžet prvního dne měsíce následujícího po dni doručení písemné výpovědi Zhotoviteli.

## **X. ZÁSTUPCI, OZNAMOVÁNÍ**

- X.1 Zhotovitel jmenoval tyto odpovědné zástupce pro komunikaci s Objednatelem v souvislosti s Předmětem plnění dle této Smlouvy:

- Ve věcech administrativně – technických:

*Karel Zukal*

e-mail: [REDACTED], tel.: [REDACTED]

- Ve věcech smluvních:

*Karel Zukal*

e-mail: [REDACTED] tel.: [REDACTED]

- X.2 Objednatel jmenoval tyto zástupce odpovědné za komunikaci se Zhotovitelem v souvislosti s Předmětem plnění dle této Smlouvy:

- Ve věcech administrativně – technických:

Ing. Alena Jonášová Špalková, vedoucí Odboru Kancelář tajemníka

e-mail: [REDACTED] tel.: + [REDACTED]

Mgr. Petra Vlácilová, vedoucí Oddělení hospodářské správy a spisové služby

e-mail: [REDACTED] tel.: + [REDACTED]

- Ve věcech smluvních:

Bc. Lukáš Herold, starosta.

- X.3 Nemí-li v této Smlouvě ujednáno jinak, veškerá oznámení, která mají nebo mohou být učiněna mezi Smluvními stranami podle této Smlouvy, musí být vyhotovena písemně a doručena druhé Smluvní straně doručovatelskou službou, osobně (s písemným potvrzením o převzetí), doporučenou zásilkou prostřednictvím poštovního přepravce nebo prostřednictvím datové schránky, s výjimkou vystavování objednávek a jejich potvrzování dle odst. 5.1, 5.2 a 5.3 této smlouvy, které lze realizovat mimo výše uvedené způsoby také prostřednictvím e-mailové komunikace na e-mailové adresy uvedené v této smlouvě, přičemž email se považuje za doručený druhé smluvní straně okamžikem jeho odeslání za podmínky, že odesílateli nebude doručena automatická zpráva generovaná emailovým systémem, že zpráva nemohla být doručena na e-mailovou adresu adresáta. Písemnost se považuje za doručenou, i když se adresát o uložení nedozvěděl, a to následující den po jejím uložení na poštu. To platí i v případě, že nebyla doručena na změněnou adresu bydliště nebo sídla, pokud ji příslušná Smluvní strana druhé Smluvní straně písemně neoznámí.

## **XI. ZÁVĚREČNÁ A JINÁ UJEDNÁNÍ**

- XI.1 Smlouva představuje úplnou a ucelenou dohodu mezi Objednatelem a Zhotovitelem.
- XI.2 Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu Objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy třetí osobě.
- XI.3 Pokud se jakékoliv ustanovení této Smlouvy později ukáže nebo bude určeno jako neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné, pak taková neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost nezpůsobuje neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost Smlouvy jako celku. V takovém případě se Smluvní strany zavazují bez zbytečného prodlení nahradit po vzájemné dohodě neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné ustanovení Smlouvy novým ustanovením, jež nejbližší, v rozsahu povoleném právními předpisy České republiky, odpovídá úmyslu Smluvních stran v době uzavření této Smlouvy.
- XI.4 Po dobu platnosti této Smlouvy má Zhotovitel povinnost mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu způsobenou činností Zhotovitele třetím osobám, která je uzavřena na minimální výši pojistné částky 1 mil. Kč. Platný doklad o pojištění Zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této Smlouvy je přílohou č. 1 této Smlouvy.
- XI.5 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- XI.6 Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této Smlouvy je nezbytné její uveřejnění v Registru smluv podle § 5 odst. 2) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to bezodkladně nejpozději však ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu Smlouvy poslední smluvní stranou, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že uveřejnění osobních údajů ve Smlouvě uveřejněné v Registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1) písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- XI.7 Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této Smlouvy, že při realizaci Díla se přiměřeným způsobem s ohledem na předmět plnění veřejné zakázky pokusí zajistit:
- plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí Zhotovitel i u svých poddodavatelů;
  - sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku;
  - řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 15 pracovních dnů od obdržení platby ze strany



objednatel za konkrétní plnění;

d. snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, a to zejména:

- využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici;
- tiskem veškerých listinných výstupů, odevzdávaných objednateli při realizaci veřejné zakázky na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; motivováním zaměstnanců dodavatele k efektivnímu/úspornému tisku;
- předcházením znečišťování ovzduší a snižováním úrovně znečišťování, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
- předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady;

e. implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího s předmětem veřejné zakázky, bude-li to vzhledem ke smyslu zakázky možné.

XI.8 Objednatel je na základě ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je v tomto případě povinen vykonat veškerou součinnost s finanční kontrolou.

XI.9 Tuto Smlouvu lze doplnit nebo měnit výlučně formou písemných očíslovaných dodatků, opatřených časovým a místním určením a podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran.

XI.10 Tato Smlouva se uzavírá v elektronické podobě v jednom stejnopise podepsaném kvalifikovanými elektronickými podpisy Smluvních stran. Pokud ale Zhotovitel nedisponuje nástroji k uzavření této Smlouvy v elektronické podobě, bude tato Smlouva uzavřena v listinné podobě, a to ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží jedno.

XI.11 Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ Praha 5 9/140/2026 ze dne 23.02.2026.

XI.12 Objednatel si tímto dle § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje a stanovuje podmínky pro změnu v osobě dodavatele tak, že pokud během trvání této Smlouvy nastane nemožnost plnění Veřejné zakázky Zhotovitelem jako původním dodavatelem, např. z důvodu prohlášení insolvence u Zhotovitele či naplnění důvodů pro odstoupení od této Smlouvy ze strany Objednatel z důvodu jejího podstatného porušení Zhotovitelem, či zániku Zhotovitele bez právního nástupce, má Objednatel právo určit jako nového dodavatele (Zhotovitele) účastníka původního zadávacího řízení specifikovaného v článku II.1 této Smlouvy, který se umístil jako další v pořadí za vybraným (původním) dodavatelem. Nový dodavatel jako Zhotovitel převezme tuto Smlouvu v takovém rozsahu, v jakém dosud nebyla plněna. Nový dodavatel jako Zhotovitel převezme tuto Smlouvu za podmínek nahrazovaného dodavatele (zejména nabídková cena).

XI.13 Objednatel si dále prostřednictvím institutu vyhrazené změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku v souladu se ZZVZ vyhrazuje možnost provedení Předmětu plnění dle této Smlouvy jinou barvou (tj. jiným barevným odstínem), než bílou barvou s 95 % bělostí. Dodavatel je v takovém případě povinen realizovat Předmět plnění dle této Smlouvy jinou barvou dle cenových podmínek podle čl. VI. této Smlouvy. Objednatel předpokládá, že rozsah Předmětu plnění realizovaný jinou barvou než bílou barvou s 95 % bělostí bude tvořit cca 10 % Předmětu plnění dle této Smlouvy.



XI.14 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Platný doklad Zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním Smlouvy

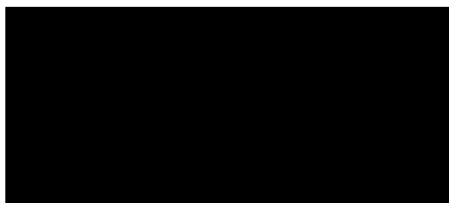
Strany stvrzují Smlouvu podpisem na důkaz souhlasu s celým jejím obsahem.

Za Objednatele:

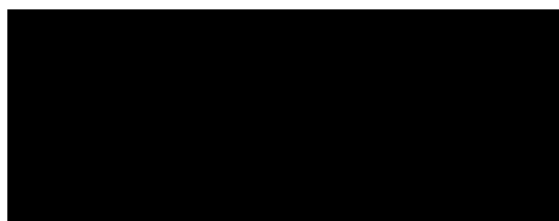
Za Zhotovitele:

V Praze dne \_\_\_\_\_ 2026

V Praze dne \_\_\_\_\_ 2026



Bc. Lukáš Herold  
starosta



Zukal Karel  
jednatel



# Rekapitulace Pojištění PRO podnikatele

Smlouva číslo: 505487765

**Allianz pojišťovna, a. s.**

Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8, Česká republika  
IČO 47 11 59 71, obch. rejstřík u Měst. soudu v Praze, oddíl B, vložka 1815  
www.allianz.cz, tel.: +420 [redacted]

Bankovní spojení

Číslo účtu:

Variabilní symbol: **0505487765**Konstantní symbol: **3558****Pojičník**

Karel Zukal  
RČ/IČO: [redacted]  
Trvalá adresa: Dlouhá Ves 277, 342 01 Dlouhá Ves  
Tel. [redacted]  
E-mail:

**Pojištěný**

Karel Zukal  
RČ/IČO: [redacted]  
Trvalá adresa: Dlouhá Ves 277, 342 01 Dlouhá Ves

**Datum výročního dne: 17. 6. 2020**

Datum sjednání: **16. 6. 2014**  
Počátek pojištění: **17. 6. 2014**

Pojistné období:  
Pojistná doba:

**roční****Pojištění sjednáno na dobu neurčitou**

Frekvence placení:

**roční**

| Přehled pojištění                  |            | Pojistná částka /<br>Limit pojistného plnění |
|------------------------------------|------------|----------------------------------------------|
| Pojištění budov                    | nesjednáno | —                                            |
| Pojištění věcí movitých            | nesjednáno | —                                            |
| Připojištění skla                  | nesjednáno | —                                            |
| Připojištění elektroniky           | nesjednáno | —                                            |
| Pojištění strojů a zařízení        | nesjednáno | —                                            |
| Připojištění budov a věcí movitých | nesjednáno | —                                            |
| Pojištění odpovědnosti             | sjednáno   | 1 000 000 Kč                                 |
| Pojištění nákladu                  | nesjednáno | —                                            |
| Pojištění přerušení provozu        | nesjednáno | —                                            |

**Celkové běžné (roční) pojistné****5 946 Kč****Splátka pojistného (roční)****5 946 Kč**

Mgr. Jana Svatošová  
manažer podpory korporátního  
a podnikatelského pojištění