

S M L O U V A

o prodeji / koupi staveb veřejné technické infrastruktury

uzavřená v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

EFP s.r.o.

zastoupená jednatelem Ing. Zbyňkem Šoulákem,
se sídlem Dobřenická 973, Klánovice, 190 14 Praha 9,
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 92949,
IČ 26775557
DIČ CZ26775557

na straně jedné jako prodávající (dále jen „**prodávající**“)

a

Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav

zastoupené: Ing. Vlastimilem P i c k e m, starostou města a
panem Hynkem H o m o l k o u, místostarostou města,
se sídlem: Masarykovo náměstí 1, 2, 250 01 Brandýs nad Labem–Stará Bo-
leslav,
IČ: 00240079
DIČ: CZ00240079
bankovní spojení:
číslo účtu:

na straně druhé jako kupující (dále jen „**kupující**“)

**uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku
v mezích zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění**

kupní smlouvu:

Článek I.

Prodávající je vlastníkem staveb veřejné technické infrastruktury, a to splaškové kanalizace včetně přípojek, dešťové kanalizace, vodovodu včetně přípojek, veřejného osvětlení, komunikace včetně chodníků, parkovacích stání, komunikační zeleně a terénních úprav (dále jen „**motivostí**“) na pozemcích ppč. 1741/1, 1741/61, 1741/64 a 1741/88 vše v k.ú. Brandýs nad Labem v rozsahu kolaudačního souhlasu vydaného dne 11. 11. 2011 Městským úřadem Brandýs nad Labem–Stará Boleslav, odborem stavebního úřadu pod č. j. Výst. 069212/2011/JJ, kolaudačního souhlasu vydaného dne 14. 12. 2010 Městským úřadem Brandýs nad Labem–Stará Boleslav, odborem dopravy pod č. j. 153/76868/2010, kolaudačního souhlasu vydaného dne 26. 01. 2011 Městským úřadem Brandýs nad Labem–Stará Boleslav, odborem životního prostředí pod č. j. 77096/2010-100-vod., kolaudačního souhlasu vydaného dne 10. 01. 2011 Městským úřadem Brandýs nad Labem–Stará Boleslav, odborem životního prostředí pod č. j. 77096/2010-100-kanal. a kolaudačního souhlasu vydaného dne 14. 03. 2016 Městským úřadem Brandýs nad Labem–Stará Boleslav, odborem životního prostředí pod č. j. 100/8539/2016.

Článek II.

Prodávající jako vlastník staveb veřejné technické infrastruktury, a to splaškové kanalizace včetně přípojek, dešťové kanalizace, vodovodu včetně přípojek, veřejného osvětlení, komunikace včetně chodníků, parkovacích stání, komunikační zeleně a terénních úprav na pozemcích ppč. 1741/1, 1741/61, 1741/64 a 1741/88 vše v k.ú. Brandýs nad Labem, prodává kupujícímu stavby uvedené v předchozím článku této smlouvy za vzájemně dohodnutou kupní cenu 1.000,- Kč + DPH v platné zákonné výši, tj. 1.210,- Kč vč. DPH v platné zákonné výši, tj. slovy jedentisícdvěšedeset korun českých, a to v souladu s plánovací smlouvou uzavřenou mezi „Městem“ a „Žadatelem“ dne 29. 03. 2010.

Kupující uhradí výše uvedenou kupní cenu ve výši 1.210,- Kč vč. DPH v platné zákonné výši, tj. slovy jedentisícdvěšedeset korun českých do 10ti pracovních dnů po podpisu této smlouvy prodávajícímu převodem na jeho účet č.

Prodávající podpisem této smlouvy tuto skutečnost stvrzuje.

O odkoupení movitostí uvedených v tomto článku této kupní smlouvy bylo rozhodnuto zastupitelstvem města Brandýs nad Labem–Stará Boleslav dne 23. 02. 2016 na 11. veřejném zasedání usnesením bod II., písm. c). O schválení a uzavření této smlouvy ve znění, v jakém je smluvními stranami podepisována, bylo rozhodnuto zastupitelstvem města Brandýs nad Labem–Stará Boleslav dne 23. 02. 2016, usnesením bod I., písm. i).

Prodávající a Kupující shodně prohlašují, že movitosti byly Kupujícímu předány před podpisem této smlouvy, a to dne 01. 11. 2011 a 28. 11. 2011 předávacími protokoly, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

Článek III.

Prodávající ujišťuje kupujícího, že na převáděných movitostech nevážnou žádné závazky, břemena ani jiné právní povinnosti, které by bránily uzavření této smlouvy. Pokud by se takové právní vady a věcná práva vyskytly, zavazuje se prodávající tyto právní vady a věcná práva neprodleně po jejich zjištění odstranit na svůj náklad.

Kupující prohlašuje, že je mu dobře znám stav převáděných movitostí, že si je před uzavřením kupní smlouvy prohlédl a v tomto stavu je bez výhrad kupuje.

Článek IV.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a konstatují, že tato byla uzavřena na základě jejich svobodné vůle a pravdivých údajů a nikoliv v tísní, či za jinak nevýhodných podmínek. Tyto skutečnosti stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Tato smlouva je sepsána v 5 vyhotoveních, z nichž prodávající obdrží dvě vyhotovení a kupující tři vyhotovení.

Smluvní vztahy z této smlouvy se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany jsou podle zákona o registru smluv povinny zaslat tuto smlouvu Ministerstvu vnitra k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 (třiceti) dnů od uzavření této smlouvy.

Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti uveřejněním Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.,

o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

V Brandýse nad Labem – Staré Boleslavi dne

Prodávající:

Kupující:

EFP s.r.o.
Ing. Zbyněk Š o u l á k
jednatel

Ing. Vlastimil P i c e k
starosta města

Hynek H o m o l k a
místostarosta města