

Změnový list č. 1, část 01 - Altány

Akce:	„Demolice a výstavba dřevěných konstrukcí pergol v zahradě Domova Slunečnice Ostrava		
Objekt:	A - Altány		
Objednatel:	Domov Slunečnice Ostrava, příspěvková organizace, Opavská 4472/76, 708 00 Ostrava – Poruba, IČ: 70631883		
Zhotovitel:	MV STAVBY VJAČKA s.r.o., Markvartovická 1334/1a, 747 14 Ludgeřovice, IČ: 28575148		
TDI:	NABOZ – servis, s.r.o., Nádražní 1343/12, 747 14 Ludgeřovice, IČ: 06395074		
Projektant:	Ing. Jan Pokorný, [REDACTED]		
Popis změny:			
Zhotovitel upozornil objednatele, že se na konstrukcích altánů A1 a A3 nacházejí popínavé rostliny, které je nutné před počátkem realizací prací z dotčených míst odstranit. Bez těchto prací není možné zrealizovat požadované práce. Bylo tedy dohodnuto, že zhotovitel provede odstranění popínavých rostlin z podbití a části dotčených konstrukcí altánů, vč. jejich očištění, a zajistí přesun a likvidaci tohoto materiálu. Před prováděním prací provedl zhotovitel vzorkování nátěru tesařských konstrukcí pro možné odsouhlasení objednatelem. Na základě požadavku objednatele bylo dohodnuto, že budou provedeny celkem tři barevné nátěry, kdy již první nátěr bude preventivní napouštěcí v barvě. Bude tedy jen dopočten cenový rozdíl mezi preventivním napouštěcím nátěrem a lazurovacím nátěrem.			
údaje o čerpání	ocenění změny předložil:		zhotovitel
	náklady na změnu bez DPH – VÍCEPRÁCE	21 106,43 Kč	
	náklady na změnu bez DPH – MÉNĚPRÁCE	0,00 Kč	
	náklady na změnu bez DPH	21 106,43 Kč	
termíny	Termín realizace změny:	15. 4. 2026	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	TDI: Ing. Petr Jasek	17. 3. 2026	
přílohy	Rozpočet: Výměna dřevěných konstrukcí pergol v zahradě domova Slunečnice Ostrava – příloha ke ZL č. 1, A – Altány		

Předložil:

Ing. Libor Kosub, stavbyvedoucí
(Zhotovitel)

Podpis:

Datum: 17. 3. 2026

Schválil:

Mgr. Kateřina Dostálová, MPA, ředitelka
(Objednatel)

Podpis:

Datum: 17. 3. 2026

Změnový list č. 1, část 02 - Pergoly

Akce:	„Demolice a výstavba dřevěných konstrukcí pergol v zahradě Domova Slunečnice Ostrava
Objekt:	P - Pergoly
Objednatel:	Domov Slunečnice Ostrava, příspěvková organizace, Opavská 4472/76, 708 00 Ostrava – Poruba, IČ: 70631883
Zhotovitel:	MV STAVBY VJAČKA s.r.o., Markvartovická 1334/1a, 747 14 Ludgeřovice, IČ: 28575148
TDI:	NABOZ – servis, s.r.o., Nádražní 1343/12, 747 14 Ludgeřovice, IČ: 06395074
Projektant:	Ing. Jan Pokorný, [REDACTED]

Popis změny:

V rámci stavebních prací bylo uvažováno u pergol P1, P4 a P5 s úpravou elektro kabelů, jejich přesunem apod. Při provádění prací bylo zjištěno, že tato kabeláž je pouze signalizační a již nefunkční. Objednatel rozhodl o zrušení této kabeláže.

Při realizaci pergoly P1 upozornil zhotovitel na nutnost vypodložení krokví mezi jednotlivými vazníky fošnou 60/120, tak aby bylo docíleno sjednocení výšek těchto krokví s vazníky. Objednatel s TDI odsouhlasili navržené řešení vč. nutnosti provedení lazurovacího nátěru.

Zhotovitel upozornil objednatele, že stávající konstrukce bourajících pergol P4, P7-P14 jsou obrostlé popínavými rostlinami. Na základě požadavku objednatele a TDI bylo dohodnuto, že se tyto rostliny budou postupně odstraňovat při bourání pergol, nakládat a odvážet k likvidaci. Vše zajistí zhotovitel.

Před prováděním prací provedl zhotovitel vzorkování nátěru tesařských konstrukcí pro možné odsouhlasení objednatelem. Na základě požadavku objednatele bylo dohodnuto, že budou provedeny celkem tři barevné nátěry, kdy již první nátěr bude preventivní napouštěcí v barvě. Bude tedy jen dopočten cenový rozdíl mezi preventivním napouštěcím nátěrem a lazurovacím nátěrem.

Objednatel požaduje do pergoly P1 dodatečně doplnit 3ks silových zásuvek. Bylo dohodnuto, že se provede nový přívod z budovy D2, který bude napojen do stávajícího rozvaděče, ve kterém se bude muset provést drobná úprava vč. jištění. Uvnitř budovy bude rozvod veden nad stávajícím kazetovým podhledem, vně budovy bude proveden výkop rýhy s uložením kabeláže v plastové chrániče až k prvnímu nejbližšímu sloupu pergoly. Dále bude rozvod veden po dřevěné konstrukci pergoly v plastových lištách. Pod střechou pergoly bude osazen venkovní rozvaděč. Přesné umístění zásuvek bude dohodnuto na místě s objednatelem.

údaje o čerpání	ocenění změny předložil:		zhotovitel	
	náklady na změnu bez DPH – VÍCEPRÁCE		181 812,29 Kč	
	náklady na změnu bez DPH – MĚNĚPRÁCE		15 888,43 Kč	
	náklady na změnu bez DPH		165 923,86 Kč	
termíny	Termín realizace změny:		15. 4. 2026	
	Vliv změny na termín dokončení díla:		NE	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:		datum	podpis
	TDI: Ing. Petr Jasek		17. 3. 2026	
přílohy	Rozpočet: Výměna dřevěných konstrukcí pergol v zahradě domova Slunečnice Ostrava – příloha ke ZL č.1, P – Pergoly			

Předložil:

Ing. Libor Kosub, stavbyvedoucí
(Zhotovitel)

Podpis:

Datum: 17. 3. 2026

Schválil:

Mgr. Kateřina Dostálová, MPA, ředitelka
(Objednatel)

Podpis:

Datum: 17. 3. 2026