



Ev.č.: UZSVM/H/443365/2025
Čj.: UZSVM/H/436940/2025-HSS

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Jana Háková, vedoucí odboru Odloučené pracoviště Trutnov, pověřena
zastupováním pracovního místa vedoucí samostatného oddělení Semily,
a na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v účinném znění
IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec IV - Perštýn, 460 01 Liberec
zastoupený Mgr. Jiřím Ulvrem, náměstkem hejtmána Libereckého kraje, na základě plné moci
č. PM/153/2024 ze dne 11.11.2024

IČO: 70891508

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování
v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 1746
a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
„zákon č. 89/2012 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K MAJETKU

**Č.j.: UZSVM/H/436940/2025-HSS
OLP/00223/2026**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem tohoto majetku:

pozemek:

- pozemková parcela č. 37, druh pozemku zahrada, způsob ochrany zemědělský půdní fond, hodnota v operativní evidenci 916.875, - Kč,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území a obec Bukovina u Čisté, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm Semily.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s tímto majetkem ve smyslu § 11 zákona č. 219/2000 Sb., a to na základě Prohlášení č.j. UZSVM/H/197/2024-HMSO ze dne 13.01.2024.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k pozemku pozemkové parcele č. 37/2 o výměře 101 m² v kat. území Bukovina u Čisté (hodnota v operativní evidenci 74.083,50 Kč), který byl geometrickým plánem č. 290-68/2025 oddělen z pozemku uvedeného v Čl. I. odst. 1 této smlouvy (dále jen „převáděný majetek“) a nabyvatel jej do svého vlastnictví přijímá. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.

Oddělení převáděného majetku geometrickým plánem bylo povoleno Rozhodnutím Městského úřadu Jilemnice, odboru územního plánování a stavebního řádu, č.j. PDMUJI 17942/2025 dne 17.06.2025.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. na základě § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť se převáděném majetku nachází těleso silnice III. třídy č. 2932, která je ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká omezení nebo závazky.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou ke dni, kdy byl návrh doručen katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva podle této smlouvy pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od platného uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Převodce obdrží jedno vyhotovení, nabyvatel obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
11. Dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, byly nabyvatelem splněny veškeré zákonné podmínky a bezúplatné nabytí převáděného majetku dle této smlouvy schválilo Zastupitelstvo Libereckého kraje na svém zasedání dne 24.02.2026 usnesením č. 66/26/Zk.

V Semilech dne 16.03.2026

V Liberci dne 06.03.2026

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Liberecký kraj

.....
Ing. Jana Háková
vedoucí odboru Odloučené pracoviště Trutnov,
pověřena zastupováním pracovního místa
vedoucí samostatného oddělení Semily

.....
Mgr. Jiří Ulvr
náměstek hejtmána Libereckého kraje
na základě plné moci