

SMLOUVA O DÍLO

č. SML/2026/0549/OSIO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 5R-136/2026
ze dne 25. 2. 2026

Smluvní strany

1. Objednatel: **městská část Praha 4**
se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4
zastoupený: Janem Hušbauerem, místostarostou MČ Praha 4, na základě zmocnění Radou MČ Praha 4 dle usnesení č.5R-136/2026 ze dne 25. 2. 2026

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Ing. Jakub Dvořák, vedoucí OSIO Úřadu MČ Praha 4

Ing. Ivana Szántó, vedoucí oddělení investic v OSIO Úřadu MČ Praha 4

IČO: 00063584

DIČ: CZ00063584

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

2. Zhotovitel: **S u b t e r r a a.s.**
zapsaný v OR sp.zn. B 1383 vedená Městským soudem v Praze
se sídlem Koželužská 2246/5, Libeň, 180 00 Praha 8
zastoupený: Ing. Petrem Kajerem, ředitelem Divize 2, na základě plné moci
IČO: 45309612
DIČ: CZ45309612
Bankovní spojení:
Číslo účtu zveřejněné správcem daně:

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany se dohodly, že přílohou této smlouvy jsou obchodní podmínky městské části Praha 4 (dále jen OP).

II.

Předmět díla

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo tak, jak je specifikováno touto smlouvou včetně jejích příloh. Dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě.

2.2. Dílem podle této smlouvy se rozumí poskytnutí plnění představujících veřejnou zakázku realizovanou na základě zadávacího řízení pod názvem: „**Revitalizace koupaliště Lhotka, Praha 4 – II. etapa, 2. část a kalové a biologické hospodářství**“.

2.3. Dílo podle této smlouvy spočívá v provedení: stavebních prací spočívajících v rekonstrukci části areálu Koupaliště Lhotka. V rámci těchto plánovaných úprav bude umístěno nové víceúčelové hřiště (pro volejbal, nohejbal a badminton) s umělým travnatým povrchem a oplocením z bezpečnostních sítí umístěných na ocelových sloupech. Dále bude umístěno nové hřiště pro petangue. Vedle hřišť budou umístěny workoutové prvky a venkovní stůl pro stolní tenis. Stávající areálová cestička s asfaltovým povrchem bude ve východní části doplněna tak, aby vznikl okruh okolo nádrží koupaliště. Z areálové cestičky bude provedena nová odbočka k nově vytvořenému vedlejšímu vstupu u ulice Židlického. Vedlejší vstup se předpokládá pro pěší. V jihovýchodní části areálu bude osazen nový prefabrikovaný kiosk pro prodej balených potravin a nápojů. U kiosku bude umístěna terasa ze zámkové dlažby. V severovýchodní části areálu je navržen nový provozní vjezd vedený ke zpevněné ploše pro zařízení a odvoz biologického odpadu.

Dále budou provedeny stavební úpravy a změna využití stávajícího objektu bez čp, bez č.e. na pozemcích parc.č. č. 140/114 a 140/115 ul. Nad Koupadly, Praha 4, k.ú. Lhotka. Nově bude v objektu zázemí koupaliště (šatny, kancelář, sociální zařízení). Objekt je napojen na stávající inženýrské sítě. V rámci této úpravy bude navýšena hodnota hlavního jističe před elektroměrem z 3x50A na 3x80A.

Práce budou provedeny včetně všech souvisejících prací v rozsahu projektové dokumentace zpracované v 07/2025 R-Projekt 07 Praha s.r.o., Ke Strašnické 1795/8, Strašnice, 100 00 Praha 10, IČO: 03520358.

Opce:

V rámci projektu kalového hospodářství bude ve východní části areálu vymezen prostor pro nakládání s kaly z nádrží koupaliště. V rámci objektu SO 04 budou dodány kontejnery a kompostéry na biodepad. Údaje v textových částech projektu, které se vztahují k objektům SO 02 a SO 03 nejsou relevantní.

Součástí díla je vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (vč. všech profesí) ve třech vyhotoveních.

2.4. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

2.5. Předmět díla bude dokladován k přejímacímu řízení potřebnými platnými doklady (atesty, certifikáty atp.). Tyto doklady budou předány ve třech vyhotoveních v tištěné podobě a veškeré tyto dokumenty budou předány i 3x v elektronické podobě na Flash disku.

2.6. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky spojené s prováděním stavby a vyžadované relevantními právními předpisy či orgány státní správy. Zhotovitel se dále zavazuje obstarat v době uvedené v čl. III. této smlouvy jako lhůta pro provedení díla pro předmět díla kolaudační rozhodnutí či oznámit dokončení stavby dle příslušných ustanovení stavebního zákona a požádá-li ho o to objednatel, tak i povolení k předčasnému užívání stavby před jejím úplným dokončením.

III.

Doba zhotovení díla

3.1. Zhotovitel se zavazuje, že bezprostředně po podpisu smlouvy převezme od objednatele staveniště, a to protokolárně a nejpozději **do 5 pracovních dnů**. Nejsou-li vhodné klimatické podmínky pro započetí provádění díla, může objednatel vyzvat zhotovitele, aby převzal staveniště v jiném termínu než ve lhůtě uvedené v předchozí větě.

3.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla nejpozději 5 dní po převzetí staveniště od objednatele (lhůta, ve které zhotovitel zahájí provádění díla), pokud mu objednatel doloží, že mu vzniklo veřejnoprávní oprávnění dle stavebního zákona stavbu provést, je-li toto pro

provedení díla nezbytné. O dobu případného prodloužení se splněním této povinnosti objednatel se prodlužuje doba zhotovení díla.

3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě do 15.6.2026 (lhůta pro provedení díla, tj. lhůta, ve které zhotovitel řádně ukončí dílo, obstará pro stavbu vydání kolaudačního rozhodnutí či oznámí stavebnímu úřadu dokončení stavby, uvede staveniště do náležitého stavu a předá předmět díla objednateli). Před lhůtou pro provedení díla není objednatel povinen dílo nebo kteroukoli jeho část převzít. Případně-li konec lhůty pro provedení díla na 26. až 31. den kalendářního měsíce, posouvá se konec lhůty pro provedení díla na nejbližší pracovní den následujícího kalendářního měsíce.

3.4. V případě, kdy provádění díla v termínech stanovených v souladu s touto smlouvou brání klimatické podmínky, které objektivně znemožňují zhotoviteli plnění, nebo událost mající povahu mimořádné nepředvídatelné a neodvratitelné překážky vzniklá nezávisle na vůli zhotovitele, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu písemně oznámit objednateli, popsat dostatečně podrobně povahu a dopady překážky a specifikovat dopady na dobu zhotovení díla (resp. dopady na harmonogram provedení díla). Stejně informace je povinen zapsat také do stavebního deníku. Za předpokladu splnění výše uvedených předpokladů se doba zhotovení díla posouvá o dobu objektivního trvání uvedených překážek plnění.

IV. Splnění díla

4.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením bez zjevných vad a předáním jeho předmětu objednateli, obojí v souladu s ustanoveními této smlouvy včetně jejích příloh. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této smlouvy, zejm. řádně zhotoví předmět díla podle platných právních předpisů, technických norem, a podle příslušných ujednání této smlouvy včetně jejích příloh, a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání předmětu díla. Nedílnou součástí řádného ukončení díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli, kterými jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, instrukce pro zaškolení obsluhujících osob, rezervy materiálů a výrobků, náhradní díly a montážní prostředky dodávané s výrobky, apod.

4.2. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem, kdy je dílo řádně ukončeno bez zjevných vad a jeho předmět předán objednateli. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle ustanovení § 21 odst. 4 písm. a) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem předání a převzetí díla.

4.3. O předání předmětu díla objednateli se pořizuje zápis o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatel, že dílo přejímá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Převzetí díla pouze s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání nerušenému užívání předmětu díla k určenému účelu, neosvědčují řádné ukončení díla a nezakládá nárok na zaplacení ceny díla.

4.4. Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělkami či dílo, ohledně jehož předmětu zhotovitel neodevzdal objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není objednatel povinen převzít. Svépomocný prodej se vylučuje. Žádná platba provedená objednatel podle této smlouvy nebo částečné užívání díla objednatel se nepovažují za převzetí díla.

4.5. K sepsání zápisu vyzve zhotovitel objednatel nejpozději 7 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.

4.6. Je-li objednatelem převzato dílo s vadami oznámenými objednatelem v zápise o předání a převzetí díla, které nejsou odstraněny ani ve lhůtě shodné se lhůtou uvedenou v čl. IX. odst. 9.4 či dle tohoto ustanovení smlouvy dohodnutou, má objednatel práva z vadného plnění dle čl. IX. odst. 9.5.

V. Cena díla

5.1. Cena díla bez opce činí:	29 725 568,20 Kč bez DPH
	6 242 369,32 Kč DPH
	35 967 937,52 Kč s DPH.

Cena opce činí:	6 384 831,80 Kč bez DPH
	1 340 814,68 Kč DPH
	7 725 646,48 Kč s DPH

Cena díla celkem:	36 110 400,00 Kč bez DPH
	7 583 184,00 Kč DPH
	43 693 584,00 Kč s DPH

5.2. Cena díla uvedená v odst. 5.1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětu díla po celou dobu provádění díla a jako cena dle cenové nabídky zhotovitele, která jako závazný rozpočet se zaručenou úplností tvoří součást smlouvy. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele jinak než formou dodatku k této smlouvě.

Cena díla uvedená v odst. 5.1. obsahuje ocenění všech plnění zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětu díla, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů (včetně činností a dodávek vyplývajících z podmínek rozhodnutí správních orgánů, které se vztahují k provádění díla, a právních předpisů) nutných k naplnění účelu a cíle smlouvy - provedení díla - předmětné veřejné zakázky, t.j. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve smlouvě (ale ani v nabídce) výslovně uvedeny. Cena díla se nebude měnit v důsledku inflace nebo deflace v České republice nebo v důsledku změny mezd a platů, cen materiálů nebo výrobků použitých při realizaci podle této smlouvy vyvolané devalvací, revalvací, kursovými změnami nebo v důsledku změny jiných ekonomických činitelů, ukazatelů a parametrů. Dohodnutá cena se rovněž nebude měnit v důsledku změn celních nebo místních poplatků. Odsouhlasení prací v soupise provedených prací nebo jejich uvedení v zápise o předání a převzetí díla či jejich zaplacení, není dodatkem ke smlouvě.

5.3. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící zhotovení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatele nejpozději před započatím provádění díla.

5.4. Ke vzniku nároku zhotovitele na zvýšenou cenu díla v případě jeho rozšíření nebo změny je bezpodmínečně nutná předchozí dohoda smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšené ceny díla objednatelem v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.

5.5. Konečnou cenu díla uvedenou v odst. 5.1. toho článku je možné změnit pouze v případě, požaduje-li objednatel práce, které nejsou zahrnuty v předmětu díla (tzv. vícepráce) nebo požaduje-li objednatel vypustit některé práce předmětu díla (tzv. méněpráce) v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném

znění, a touto smlouvou. V případě uzavření dodatku ke smlouvě dle odst. 5.4. tohoto článku bude navýšení nebo snížení ceny díla vypočteno na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude cena stanovena na základě aktuálně platných cen programu cenové soustavy ÚRS CZ nebo dohodou smluvních stran, tzv. R-položkou.

5.6. Objekt a pozemky, na které se vztahuje předmět díla, jsou využívány pro ekonomickou činnost a u předmětu díla, bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH (dále jen ZDPH). Za tímto účelem je poskytováno DIČ.

5.7. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. a) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. b) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Zaokrouhluje se na celé stokoruny nahoru.

5.8. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. a) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. Zaokrouhluje se na celé stokoruny nahoru.

VI. Platební podmínky

6.1. Zhotovitel je oprávněn provádět fakturaci dle skutečně provedených prací za každý kalendářní měsíc doby provádění díla a objednatelem budou prováděny platby za tyto práce provedené v daném kalendářním měsíci osvědčené soupisem provedených prací (zjišťovacím protokolem) podepsaným oběma smluvními stranami a osobou provádějící technický dozor stavebníka. Za objednatele podepisuje soupis provedených prací osoba oprávněná z této smlouvy o dílo jednat ve věcech technických. Daňový doklad za práce provedené v jednotlivém měsíci je zhotovitel povinen vystavit a doručit nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly provedeny práce, jež fakturuje.

Celkové platby objednatele nesmí v souhrnu překročit 90% ceny díla. Zbývajících 10% z celkové ceny díla bude pozastávkou, která bude objednatelem uhrazena po řádném dokončení díla, jeho předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bez výhrad, a to na základě pokynu osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických. Pozastávka bude uvedena v konečné faktuře zhotovitele.

Procentuální limity pro provádění fakturace se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňují na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limity pro provádění fakturace se uplatňují na celkovou cenu díla včetně DPH.

6.2. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat výši daně, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů.

Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů. Pokud je zhotovitel dle čl. VII, odst. 7.12. této smlouvy povinen odstranit odpad vzniklý při plnění předmětu této smlouvy, jsou vážní listky povinnou přílohou faktury. Je-li objednateli doručena faktura s chybně uvedenou sazbou DPH nebo včetně vyčíslené DPH, přestože předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, objednatel ji nezaplatí a vrátí ji zhotoviteli k opravě.

Zhotovitel není oprávněn určit k zaplacení ceny díla jiný účet než tuzemský účet patřící zhotoviteli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. Není-li registrovaný tuzemský účet patřící zhotoviteli dosud zveřejněn dle § 96 odst. 2 ZDPH, je povinnou přílohou faktury- daňového dokladu oznámení o změně registračních údajů

zhotovitele potvrzené příslušným finančním úřadem. V případě, že do data splatnosti faktury-daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění, zveřejněn, objednatel pozastaví úhradu faktury-daňového dokladu a požádá zhotovitele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížít o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

Pokud je součástí předmětu díla dodání movitých věcí, které se nezabudovávají do stavby a netvoří tak součást stavby, je zhotovitel povinen vyhotovit zvláštní fakturu za dodání těchto movitých věcí.

6.3. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) či závazek vůči objednateli v této smlouvě stanovený.

6.4. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté, nejpozději však k datu splatnosti faktury.

6.5. Pohledávku zhotovitele za objednatelem k zaplacení ceny díla je zhotovitel oprávněn postoupit pouze po dohodě s objednatelem.

VII.

Podmínky provádění díla

7.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo třetími osobami. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Seznam poddodavatelů zhotovitele tvoří přílohu č. 4 této smlouvy. Zhotovitel může provádět dílo za pomoci poddodavatelů, kteří splňují kvalifikační předpoklady stanovené právními předpisy a vyžadované objednatelem. Zhotovitel řídí a koordinuje poddodavatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy poddodavateli. Zhotovitel zahrnul všechny podmínky této smlouvy do smluv se poddodavateli. Případná neúplnost takových smluv nezakládá zhotoviteli žádné nároky vůči objednateli a nemá vliv na dohodnutou dobu provedení díla. Zhotovitel nebude v průběhu provádění díla měnit poddodavatele bez předchozího souhlasu objednatele. Změna poddodavatele vyvolaná zhotovitelem anebo změna poddodavatele vyžádaná objednatelem kvůli nedostatkům plnění této smlouvy nemá vliv na cenu díla. Objednatel může požadovat změnu poddodavatele, pokud se ukáže, že původní poddodavatel není schopen provést dílo dle této smlouvy o dílo nebo pokud byl původní poddodavatel změněn zhotovitelem bez souhlasu objednatele. V takovém případě nevzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen poddodávky. Objednatel může požadovat změnu poddodavatele také bez udání důvodů. V takovém případě vzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen poddodávky.

7.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče. Zhotovitel se současně zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.

7.3. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup na předané staveniště. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací.

7.4. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby z viny na straně zhotovitele třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit, aby okolí místa stavby nebylo rušeno hlukem, prachem nebo jinou nečistotou a veškeré stížnosti a podněty je povinen na místě řešit a ihned je zaznamenat do stavebního deníku, přičemž veškeré stížnosti a podněty třetích osob vždy současně je povinen neprodleně oznámit objednateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit stálou čistotu všech vnitro staveništních komunikací a čištění svých vozidel a techniky, a vozidel a techniky svých

poddodavatelů od nečistot před výjezdem ze staveniště na veřejnou komunikaci, přičemž v případě znečištění veřejné komunikace se zavazuje znečištěnou komunikaci ihned uklidit.

7.5. Zhotovitel je povinen k datu podpisu této smlouvy:

- a) předat objednateli závazný harmonogram provádění díla odpovídající nabídce zhotovitele,
- b) řádně překontrolovat předanou projektovou dokumentaci,
- c) řádně prověřit místní podmínky na staveništi,
- d) seznámit se s geologickými průzkumy a veškerou s tím související předanou dokumentací,
- e) všechny nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením,
- f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnout do kalkulace cen,
- g) veškeré své požadavky na objednatele uplatnit v této smlouvě.

7.6. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele nejpozději k datu účinnosti této smlouvy o dílo na nevhodnost, případně nepřijatelnost podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a tutéž povinnost má i u později objednatelem předaných podkladů a udělených pokynů v průběhu provádění díla, ať už z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či z hlediska rozporu s podklady pro uzavření smlouvy, ustanoveními smlouvy nebo s platnou právní úpravou. V případě, že objednatel na svých pokynech a požadavcích bude i přes takové upozornění zhotovitele trvat, zhotovitel je oprávněn odmítnout jejich splnění pouze tehdy, pokud by se jejich splnění mohl vystavit nebezpečí správního nebo trestního postihu. Zhotovitel se dohodne s objednatelem ohledně požadavků objednatele na změny díla formou dodatků smlouvy. Stejným způsobem je povinen smluvně zavázat třetí osoby, které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost písemně upozornit objednatele nejpozději k datu účinnosti této smlouvy na nevhodnost, případně nepřijatelnost podkladů objednatele, nevznikne mu nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla a zhotovitel bude odpovídat za vady díla způsobené použitím nevhodných nebo nepřijatelných podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a nebude se moci zprostit případné odpovědnosti za vady díla, které budou způsobeny výhradně chybou v projektové dokumentaci.

7.7. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech uvedených v zadávací dokumentaci nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k poškození inženýrských sítí během realizace předmětu díla.

7.8. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny. Zhotovitel přezkoumal a prověřil zadávací dokumentaci co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti, a prohlašuje, že zadávací dokumentaci porozuměl a že je schopen stavební práce a další dodávky podle ní zajistit tak, aby byly splněny její požadavky. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v zadávací dokumentaci a nebude v průběhu provádění díla uplatňovat jakékoliv nároky na změnu cena díla plynoucí z nepřesností výměr nebo počtů, popřípadě z chybných údajů.

7.9. Vlastnické právo k věcem určeným pro dílo nabývá objednatel okamžikem jejich zabudování do stavby, resp. i okamžikem jejich montáže na stavbu, použitím pro účel údržby, opravy nebo úpravy. Zhotovitel sjednává v případném poddodavatelském systému vlastnický režim, který není v kolizi s vlastnickým režimem podle této smlouvy.

7.10. Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle odstavce 7.9. tohoto článku do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu.

Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí plnění podle této smlouvy objednatelem.

7.11. Nebezpečí škody na věcech předaných objednatelem zhotoviteli (včetně stavby/staveb) a předmětu díla nese zhotovitel bez zřetele k tomu, zda se materiály a výrobky již staly vlastnictvím objednatele. Předáním a převzetím předmětu díla přechází nebezpečí škody na převzatém předmětu díla na objednatele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech, které používá nebo použije k realizaci díla. Zhotovitel uhradí objednateli škody a právně ho ochrání před nároky třetích osob, které vzniknou z činnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebo jsou z této činnosti odvoditelné. Objednateli nepřísluší náhrada od zhotovitele za jakékoliv poškození prací a věcí, ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neočekávaných událostí nemajících původ v provozu zhotovitele, pokud zhotovitel neporušil zákonnou prevenční povinnost, při níž vynaložil veškerou péči, kterou lze rozumně vyžadovat, aby ke škodě nedošlo (např. zakrytí stavby před deštěm při výměně střešní krytiny). Zhotoviteli nepřísluší od objednatele náhrada škod vzniklých v důsledku trestné činnosti, nedbalosti, nedostatku zkušeností pracovníků zhotovitele a pracovníků poddodavatelů apod. Zhotoviteli nepřísluší náhrada škod způsobených realizací rizik, na něž měl nebo mohl být pojištěn.

7.12. Smluvní strany ujednaly, že v rámci díla zhotovitel splní tyto požadavky objednatele:

- zhotovitel na vlastní náklad obstará (na základě plné moci vystavené zadavatelem jako objednatelem) výkon veškeré inženýrské činnosti po celou dobu provádění díla; v rámci toho zejm. obstará vydání kolaudačního rozhodnutí pro stavbu, zajistí povolení potřebných záborů, vypracování geometrického plánu ověřeného KÚ, výkopová povolení, přeložky, vytýčení inženýrských sítí apod.;
- zhotovitel na vlastní náklad vypracuje potřebnou dodavatelskou projektovou dokumentaci (dílenské výkresy, technologické postupy montážních prací apod.) a provede v případě potřeby doplňující průzkumné práce. Dílenská dokumentace a vzorky materiálů budou před zahájením výroby předloženy k odsouhlasení objednateli;
- likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztríděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 541/2020 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o odpadech, a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích (vyhláška o čistotě);
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky § 153 zák. č. 283/2021 Sb., stavební zákon, a prováděcích předpisů. Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) před předáním předmětu díla;
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů). Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli před předáním předmětu díla, a to doklady o prokázání shody zejm. od jednotlivých dodavatelů technických zařízení;
- zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce a podle navazujících předpisů. Před zahájením montážních prací musí být všichni pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni. Zhotovitel je povinen spolupracovat s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a vyhovět jeho oprávněným požadavkům, pokud je tento koordinátor objednatelem určen. Objednatel má povinnost určení koordinátora dle předchozí věty zhotoviteli oznámit;
- veškeré práce a instalace zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN;

- stavební práce budou probíhat v těsném sousedství obydlené zóny. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.;
- všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými;
- zhotovitel zajistí vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a v elektronické podobě;
- zhotovitel zajistí vystěhování a zpětné nastěhování vybavení prostor určených k rekonstrukci;
- v místě plnění objednatel neposkytuje možnost napojení na zdroj vody, elektřiny, kanalizace pro účely stavby a ani žádné prostory pro zařízení staveniště (šatny, sklady apod.). Zhotovitel si zajistí vlastní odběr elektřiny pro potřeby stavby;
- zhotovitel musí při provádění díla postupovat podle těchto příloh této smlouvy:
 - plán organizace výstavby
- zhotovitel může provádět dílo za pomoci cizinců pouze tehdy, mají-li platné povolení k zaměstnání, je-li ho třeba.

VIII.

Staveniště a stavební deník

8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 3.1. této smlouvy. Užívání a zabezpečení staveniště je zhotovitel povinen zajistit podle OP.

8.2. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy. Podrobnosti vedení stavebního deníku a zápisů do něj jsou uvedeny v příslušných právních předpisech a v OP.

8.3. Při převzetí staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí. Objednatel oznámí zhotoviteli osobu oprávněnou k výkonu technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby, je-li zajištění tohoto dozoru u díla dle této smlouvy požadováno právním předpisem, nebo ho požaduje objednatel.

8.4. Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit cenu díla uvedenou v čl. 5.1. této smlouvy. Stavební deník se nesmí používat k dohodám o změnách díla nebo o cenách apod. nebo k jakékoliv jiné vzájemné soukromoprávní komunikaci.

8.5. Zhotovitel oznámí písemně objednateli osobu pověřenou odborným vedením prováděné stavby ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., v platném znění. Tato osoba bude v době provádění díla přítomna na stavbě.

IX.

Záruky a reklamace

9.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a zadávací dokumentací včetně jejich změn a doplňků, právními předpisy a technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky, a že bude po tuto dobu provozuschopné bez vad.

9.2. Záruční doba je sjednána pro stavební a montážní práce, stavební materiály a pro stroje a zařízení 60 měsíců a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu díla bez

vad a nedodělků. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení kratší záruční dobu, platí tato kratší záruční doba poskytovaná výrobcem. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení delší záruční dobu, platí tato delší záruční doba poskytovaná výrobcem. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby.

9.3. U ostatních prací a dodávek se poskytuje záruka na dobu 24 měsíců, min. však na dobu stanovenou záručním listem výrobce.

9.4. V průběhu záruční doby objednatelem oznámené vady zhotovitel odstraní do 15 dnů od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta. Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu. Pro provádění záručních oprav platí všechna ustanovení této smlouvy včetně příloh.

9.5. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odstavci 9.4., nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli - opravci, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění zhotovitele - opravce, nebo objednatel může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu může objednatel změnit i bez souhlasu zhotovitele. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu nezaniká.

9.6. Zjistí-li objednatel po převzetí díla dodatečně zjevnou vadu a do 1 měsíce od převzetí díla vadu zhotoviteli oznámí, nemůže zhotovitel odmítnout odpovědnost za vadu s tím, že se jedná o vadu, kterou mohl objednatel jako zjevnou vadu zjistit při předání díla a neoznámil ji zhotoviteli včas. Zhotovitel nemá právo namítat pozdní oznámení takové vady, protože je-li zjevná, musel o ní v době předání díla vědět, a přesto vyzval objednatele k převzetí díla.

9.7. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu. Zhotovitel poskytne objednateli náhradu škod, které objednateli vznikly v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraňováním vad během díla a v záruční době.

9.8. Smluvní strany se dohodly, že záruka zůstává zachována i pro případ jiného skončení smlouvy než jejím splněním. Záruka se vztahuje na dílo provedené do skončení smlouvy a záruční doba běží ode dne následujícího od skončení smlouvy.

9.9. Nejistí-li osoba vykonávající stavební dozor nesprávný nebo nevhodný postup zhotovitele při provádění díla nebo mu ho schválí, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla. Pokud mu osoba vykonávající stavební dozor udělí pokyn a zhotovitel nevyrozumí objednatele o nevhodnosti pokynu, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla.

9.10. Využíval-li zhotovitel určitou část díla pro potřeby provádění díla (např. topný systém), prodlužuje se záruční doba na tuto část díla o dobu, po kterou zhotovitel tento systém využíval pro potřeby provádění díla.

9.11. Běh záruční doby se pozastavuje od oznámení vady objednatelem do odstranění vady zhotovitelem, jiným zhotovitelem - opravcem nebo do poskytnutí slevy zhotovitelem nebo do odstoupení od smlouvy.

X.

Odstoupení od smlouvy

10.1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, dopis) první smluvní stranou upozorněna.

10.2. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti.

10.3. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

10.4. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s převzetím staveniště od objednatele delší než 10 dnů, prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než 10 dnů, prodlení zhotovitele s provedením díla delší než 20 dnů, nebo prodlení objednatele se zaplacením ceny díla delší než 14 dnů.

10.5. Podstatným porušením smlouvy se dále rozumí:

- a) bezdůvodné přerušení provádění díla zhotovitelem po dobu delší než 14 dnů,
- b) bezdůvodné odmítnutí zaplacení faktur objednatelem,
- c) opuštění staveniště zhotovitelem anebo jiný projev zhotovitele, kterým dal najevo nedokončit předmět díla, nebo
- d) opakované neplnění smlouvy smluvní stranou, kdy jí byly dány alespoň tři marné výzvy k nápravě druhou smluvní stranou bez ohledu na to, čeho se jednotlivé výzvy týkaly.

10.6. Druhá smluvní strana může odstoupit od smlouvy dále také, pokud:

- a) zhotovitel uvedl vědomě nepravdivé údaje v nabídce,
- b) zhotovitel ovlivňoval průběh výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo, zejména dohodou či jednáním ve vzájemné shodě s jiným uchazečem o tuto veřejnou zakázku (za jednání ve vzájemné shodě se považuje i sjednání jiného uchazeče o tuto veřejnou zakázku jako poddodavatele zhotovitele),
- c) je zhotovitel v úpadku,
- d) zhotovitel nebo poddodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady, pozbyl kvalifikační předpoklady vyžadované právními předpisy nebo objednatelem pro zadání veřejné zakázky podle této smlouvy o dílo,
- e) byl zhotovitel vyřazen ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 232 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),
- f) byl zhotoviteli odejmut certifikát zhotovitelem předložený při výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo (§ 240 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),
- g) zhotovitel provádí dílo za pomoci cizinců bez platného povolení k zaměstnání (je-li ho třeba),
- h) v průběhu přejímání staveniště od objednatele zjistí, že podmínky na staveništi neodpovídají podmínkám v zadávací dokumentaci, nebo
- i) pokud se po zjištění zhotovitele a jeho oznámení skrytých překážek při provádění díla objednateli nedohodla s protistranou na změně smlouvy do 30 dnů od předložení návrhu změny smlouvy.

10.7. Smluvní strany výslovně ujednaly, že odstoupením od smlouvy se smlouva zrušuje od počátku v případech odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v odst. 10.5. písm. d) tohoto článku smlouvy, v čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy, nebo v případě jakéhokoliv důvodu odstoupení provedeného jakoukoliv smluvní stranou, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro objednatele význam. V ostatních případech odstoupení od smlouvy se smlouva zrušuje s účinky do budoucna.

10.8. Smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě odstoupení od smlouvy objednatelem objednateli dále vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.

10.9. Pro případ odstoupení od smlouvy, kdy se smlouva zrušuje od počátku, smluvní strany výslovně ujednaly, že v tomto případě objednatel provede naturální restituci a nebude-li možná, uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši, o co se pracemi provedenými v souladu se smlouvou do odstoupení od smlouvy obohatil (zhodnocení nemovitosti, tj. rozdíl mezi hodnotou nemovitosti před zahájením díla a hodnotou nemovitosti k okamžiku odstoupení od smlouvy), přičemž nebude rozhodná hodnota provedených prací, tj. toho, co zhotovitel pozbyl. Vrací-li plnění smluvní strana, která odstoupila od smlouvy, má nárok na úhradu nákladů s tím spojených. V případě odstoupení smlouvy s účinky do budoucna si smluvní strany plnění poskytnutá do odstoupení od smlouvy nevracejí a vypořádají se podle cenové nabídky v příloze této smlouvy, která bude podkladem pro vyúčtování plnění poskytnutého zhotovitelem (provedené práce, vynaložené náklady, zabudovaný a nezabudovaný materiál a stroje, zařízení a výrobky určené pro předmět díla) a plnění poskytnutého objednatelem (provedené platby objednatele), aby bylo zjištěno, co jedna strana druhé ještě dluží. Předmětem vypořádání je pouze to plnění zhotovitele, které je uvedeno v cenové nabídce, která je součástí smlouvy o dílo. Nezabudovaný materiál, stroje, zařízení a výrobky jsou předmětem vypořádání tehdy, jsou-li určené pro předmět díla a jsou-li bez vad. Ustanovení čl. V. odst. 5.6. této smlouvy o snížení ceny díla tím není dotčeno.

10.10. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení, resp. zániku smlouvy. Po odstoupení od smlouvy se provede předání nedokončeného díla a pro dílo provedené do odstoupení je zachována záruka a práva ze záruky po dobu záruční doby.

XI. Smluvní pokuty

11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, tj. nesplní lhůtu pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.2. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost podle čl. II. odst. 2.5. této smlouvy a nesplní ji ani po výzvě objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, nebo nepředá objednateli všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.4. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 10.000 Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.5. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.5. této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 20.000 Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost provádět dílo za pomoci cizinců s platným povolením k zaměstnání (je-li ho třeba) sjednanou v čl. VII. odst. 7.12. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000 Kč.

11.7. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. IX. odst. 9.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000.- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.8. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši, zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH. V ostatním platí pro smluvní pokuty dle této smlouvy ustanovení OP.

XII. Pojištění

12.1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřeno profesní pojištění odpovědnosti, tzn., že je ze zákona pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám, vč. škody na zdraví pracovním úrazem nebo nemocí z povolání.

12.2. Zhotovitel dále prohlašuje, že má uzavřeno pojištění stavebně montážních rizik, které pokrývá:

- a) odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou jeho činností při provádění díla, a to včetně škody způsobené zejména, nikoli výlučně, v důsledku odcizení věcí ze staveniště, vandalismu, pádu předmětů při provádění díla a zřícení lešení, a
- b) odpovědnost zhotovitele za škodu vzniklou na majetku v okolí staveniště v důsledku provádění díla nebo dalších činností s dílem souvisejících.

Zhotovitel prohlašuje, že výše pojistné částky pro pojištění stavebně montážních rizik odpovídá nejméně částce ceny díla včetně DPH dle čl. 5.1 této smlouvy a výše pojistné částky pro profesní pojištění odpovědnosti odpovídá nejméně částce ceny díla v hodnotě Kč bez DPH dle čl. 5.1. této smlouvy.

12.3. Zhotovitel odpovídá za to, že objednatel bude v pojištění stavebně montážních rizik uveden jako pojištěná osoba.

12.4. Zhotovitel je povinen předložit objednateli doklad o pojištění dle tohoto článku nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti této smlouvy.

12.5. Zhotovitel je povinen pojištění dle tohoto čl. 12 udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla a trvání záruční doby podle této smlouvy, tj. od uzavření této smlouvy do uplynutí záruční doby dle čl. 9.2 této smlouvy.

XIII. Opce

13.1. Objednatel si vyhrazuje uplatnit opci na realizaci kalového hospodářství v rozsahu, který je definován položkovým rozpočtem pro Revitalizace Koupaliště Lhotka - Kalové hospodářství a Biodpad, který byl součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky jako soubor „3_Kalove hosp a biodpad-kontrolni rozpočet.xlsx“.

13.2. Objednatel uplatní opci prostřednictvím doručení písemné výzvy k zahájení prací na opci zhotoviteli. Výzvu k zahájení prací na opci je objednatel oprávněn zhotoviteli doručit nejpozději do 1. 3. 2026, k výzvě doručené později se nepřihlíží. Součástí výzvy k zahájení prací na opci musí být pravomocné rozhodnutí o povolení stavby pro stavební práce, které jsou předmětem opce.

13.3. Uplatněním opce nedochází k úpravě termínu dokončení díla.

13.4. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na provádění opce bezprostředně po doručení výzvy objednatelem k zahájení prací na opci.

13.5. Zhotovitel nemá nárok na to, aby objednatel výzvu dle čl. XIII této smlouvy učinil, uplatnění opce závisí na rozhodnutí objednatele.

XIV.

Závěrečná ustanovení

14.1 V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení OP a zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

14.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

14.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky v listinné formě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině. Elektronická forma právního jednání či forma za pomoci jiných technických prostředků umožňujících zachycení obsahu jsou vyloučeny. Neplatnost právního jednání z důvodu nedodržení formy lze namítnout, i když již bylo započato s plněním. Smluvní strany vylučují, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protinávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky i v případě, kdy ji druhá strana bez zbytečného odkladu neodmítne. Vylučuje se, aby zhotovitel vybraný k zadání této veřejné zakázky na základě ceny díla v této smlouvě uvedené jako jediného kritéria výběru či jako jednoho z vícero kritérií výběru následně po uzavření této smlouvy namítal neúměrné zkrácení spočívající v hrubém nepoměru ceny díla, kterou má zaplatit objednatel, k plnění, které má poskytnout zhotovitel. Zhotovitel přebírá uzavřením této smlouvy riziko změny okolností, zejména okolností majících vliv na cenu díla, a nemůže se domáhat obnovení jednání o smlouvě a změny závazku.

14.4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

14.5. Tato smlouva je vyhotovena v jednom stejnopise v elektronické formě, přičemž obsahuje i úplný soubor příloh. OP jsou povinnou přílohou této smlouvy, zhotovitel se s nimi seznámil a vyslovuje s nimi souhlas. Obě smluvní strany obdržely elektronickou formu této smlouvy s uznávanými elektronickými podpisy dle zákona č. 297/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

14.6. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a přiložené cenové nabídky, platí ustanovení této smlouvy, vyjma zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla. V případě zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla, smluvní strany projev vůle dodatečně vyjasní v dodatku uzavřeném k této smlouvě. K obchodním zvyklostem se nepřihlíží. Jakákoliv práva či povinnosti nebudou dovozovány z případné dosavadní či z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami odchylně se od této smlouvy nebo OP. Žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za dobrovolné odmítnutí jakéhokoli práva nebo povinnosti, které smluvní strany mají podle této smlouvy nebo OP. Obdobně žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za souhlas s jakýmkoli neplněním podle této smlouvy nebo OP.

14.7. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

14.8. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti vyplývající ze zadávací dokumentace veřejné zakázky, z nabídky zhotovitele a z průběhu zadávacího řízení, o nichž k datu uzavření této smlouvy věděly nebo vědět musely, mající rozhodující význam k uzavření této smlouvy jako platné smlouvy. Kromě těchto okolností, které si smluvní strany sdělily, nebude mít žádná ze smluvních stran další práva a povinnosti související s dalšími skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhé smluvní straně informace při výběru zhotovitele a uzavírání této smlouvy s výjimkou, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou smluvní stranu v omyl.

14.9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz jejich pravé a vážné vůle prosté omylu připojují své podpisy.

14.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

14.11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Obchodní podmínky MČ Praha 4

Příloha č. 2 – Cenová nabídka zhotovitele ze dne 28. 11. 2025

Příloha č. 3 – Harmonogram provádění díla

Příloha č. 4 – Seznam poddodavatelů

V Praze, dne *dle elektronického podpisu*

V Praze, dne *dle elektronického podpisu*

Jan

Hušbauer

Digitálně podepsal

Jan Hušbauer

Datum: 2026.03.23

11:14:01 +01'00'

.....
objednatel

Jan Hušbauer

místostarosta městské části Praha 4

Ing. Petr
Kajer

Digitálně

podepsal Ing. Petr

Kajer

Datum: 2026.03.19

14:14:14 +01'00'

.....
zhotovitel

Ing. Petr Kajer, ředitel Divize 2
na základě plné moci
S u b t e r r a a.s.

PLNÁ MOC

Obchodní společnost **Subterra a.s.**, se sídlem Koželužská 2246/5, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 00, Česká republika, IČ: 453 09 612, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze v oddílu B, vložka 1383, (dále jako „Subterra a.s.“ nebo jako „společnost“), zastoupená Ing. Ondřejem Fuchsem, předsedou představenstva a Ing. Jiřím Tesařem, členem představenstva, **tímto**

zmocňuje

pana Ing. Petra Kajera, [REDACTED]
ředitele divize 2 společnosti **Subterra a.s.** (dále jako „ředitel divize“ nebo jako „zmocněnec“),
k následujícím právním jednáním:

I. Ředitel divize činí za a na účet společnosti (s výhradou níže uvedenou) samostatně veškerá právní jednání při provozu podniku společnosti v oblasti, která je v přímé řídicí působnosti ředitele divize 2.

II. ŘEDITEL DIVIZE JEDNÁ A PODEPISUJE SAMOSTATNĚ ZA SPOLEČNOST VE VZTAHU KE TŘETÍM OSOBÁM:

1) V OBLASTI NÁVRHŮ NA UZAVŘENÍ SMLUV

- a) nabídky, předběžné nabídky, žádosti o účast, popř. jiná jednání na jejichž základě dojde k účasti v zadávacích řízeních na veřejnou zakázku, s výjimkou zakázek:
- i. mimo území České republiky a Slovenské republiky (zahraniční zakázka),
 - ii. na území České republiky a Slovenské republiky, kdy předpokládaná hodnota předmětu zakázky je větší než 100 mil. Kč
 - iii. zakázka na území České republiky a Slovenské republiky s nestandardním způsobem financování,
 - iv. zakázka na území České republiky a Slovenské republiky financovaná v zahraniční měně,

(dále jsou v textu tyto definované zakázky označeny jako „**Výjimky**“)

v této souvislosti je ředitel divize též oprávněn podepisovat:

- veškerá prohlášení i jiné dokumenty, předkládané společností v nabídkách, předběžných nabídkách, žádostech o účast, popř. jiných jednáních, na jejichž základě dojde k účasti v zadávacích řízeních na veřejné zakázky,
- žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace,
- námitky vůči zadavateli,
- veškerá podání na Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (ÚHOS);

- b) nabídky předkládané v rámci jiných než zadávacích řízeních na veřejnou zakázku, nabídky obecně předkládané fyzickým či právnickým osobám, kde je společnost zhotovitelem, s Výjimkami definovanými shora. V této souvislosti je ředitel divize též oprávněn podepisovat veškerá prohlášení i jiné dokumenty předkládané společností v takových nabídkách.

2) V OBLASTI SMLUV REALIZOVANÝCH NA ÚZEMÍ ČR

- a) smlouvy o stavební zakázce (smlouvy dílo) uzavřené na základě výsledků zadávacích řízení na veřejnou zakázku, u nichž cena předmětu díla nepřesahuje 100 mil. Kč bez DPH a pokud se nejedná o Výjimky definované shora;
- b) smlouvy o stavební zakázce (smlouvy dílo), v nichž je společnost zhotovitelem do výše ceny předmětu díla 100 mil. Kč bez DPH a pokud se nejedná o Výjimky definované shora;
- c) smlouvy o stavební zakázce (smlouvy dílo), v nichž je společnost objednatelem, bez finančního omezení maximálně však do hodnoty konkrétní zakázky;
- d) smlouvy, jejichž předmětem je provedení projekční činnosti či inženýrské činnosti do hodnoty úplaty 4 mil. Kč bez DPH, kde je společnost objednatelem nebo zhotovitelem;
- e) kupní smlouvy, jejichž předmětem je nákup a prodej materiálu pro účely staveb realizovaných příslušnou divizí, a to bez ohledu na výši finančního plnění maximálně však do hodnoty materiálů konkrétní zakázky či zakázek;
- f) kupní smlouvy na zakoupení zadávací nebo obdobné dokumentace pro účast v zadávacím nebo obdobném řízení.

3) V OBLASTI SMLUV REALIZOVANÝCH MIMO ÚZEMÍ ČR

- a) smlouvy o stavební zakázce (smlouvy dílo), v nichž společnost je objednatelem, bez finančního omezení maximálně však do hodnoty konkrétní zakázky;
- b) kupní smlouvy, jejichž předmětem je nákup a prodej materiálů pro účely staveb realizovaných příslušnou divizí, a to bez ohledu na výši finančního plnění maximálně však do hodnoty materiálů konkrétní zakázky;
- c) kupní smlouvy na zakoupení zadávací nebo obdobné dokumentace pro účast v zadávacím nebo obdobném řízení.

4) V OBLASTI NÁJEMNÍCH A OSTATNÍCH SMLUV TÝKAJÍCÍCH SE VÝLUČNĚ DIVIZE NA ÚZEMÍ I MIMO ÚZEMÍ ČR

- a) nájemní a jiné smlouvy týkající se ubytování zaměstnanců divize (nájem bytu, části nemovitosti, zajištění ubytování v ubytovně);
- b) nájemní a jiné smlouvy týkající se užívání a zajištění pozemků, kanceláří, event. budov, které budou sloužit jako zařízení staveniště nebo pro účely stavby realizované divizí, včetně smluv týkajících se těchto předmětů (např. dodávka medií, služeb, úklid apod.) do 2 mil Kč bez DPH ročně;
- c) výše neuvedené (ostatní) smlouvy nezbytné pro zajištění řádného chodu divize do výše finančního limitu 300.000,- Kč bez DPH (např. překlady, tlumočení apod.) na smlouvu. Tím nejsou dotčena adresně uvedená podpisová oprávnění dle podpisového řádu společnosti, která jsou vázána na jednotlivé příslušné funkce. Příkladně **zmocněnci nevzniká žádné oprávnění k podpisu smluv o poskytnutí darů, zápůjček, úvěrů, pojištění, nájmu movitých věcí, smluv týkajících se pohledávek a závazků společnosti, smének, smluv o reklamě, sponzoringu atd.**

III. ŘEDITEL DIVIZE SAMOSTATNĚ ZASTUPUJE SPOLEČNOST

Při styku s orgány veřejné správy a samosprávy v záležitostech staveb realizovaných divizí, včetně jednání týkajících se stavby (zakázky společnosti) ještě před uzavřením příslušné smlouvy nebo v rámci nabídkového řízení.

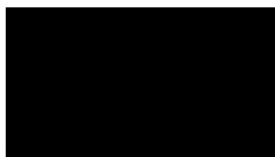
- A) Smlouvou o stavební zakázce jsou myšleny zejména smlouvy o dílo, dále smlouvy svým obsahem obdobné smlouvě o dílo, smlouvy o uzavření budoucí smlouvy, smlouvy inominátní (smlouvy o spolupráci, smlouvy o koordinaci stavebních prací) a další, jejichž předmětem je dodávka stavebních prací a činností za úplatu, dále smlouvy o kontrolní činnosti a smlouvy obdobné bezprostředně související se stavbami divize (např. smlouvy týkající dodávek medií (elektřina, voda) pro stavby, zajištění servisu, montáže, ostrahy, přepravy, uložení odpadu, úklidových prací, údržby komunikací, centrálního zúčtování přepravného, a to včetně rámcových smluv a smluv obsahujících prvky dvou a více smluvních typů atd.).
- B) V této plné moci výslovně nejsou zahrnuty smlouvy nájemní a obdobné týkající se nájmu stavebních strojů, zařízení a mechanismů, včetně dopravních mechanismů, a to bez ohledu na výši finančního plnění z těchto smluv. Uvedené se týká i nájmu stavebních strojů, zařízení a mechanismů, včetně dopravních mechanismů, zajišťovaných formou objednávek.
- C) Pokud je touto plnou mocí ředitel divize zmocněn činit za společnost jednání směřující k uzavření smlouvy platí, že je současně oprávněn činit samostatně za společnost jednání směřující ke změně nebo zrušení takové smlouvy, a to i v případech, kdy v důsledku sjednaných změn došlo součtem k překročení stanoveného finančního limitu. **K uzavírání, změně nebo zrušení smluvních závazků společnosti přesahujících stanovené finanční limity, anebo v případě Výjimek definovaných shora, není zmocněnec, na základě této plné moci, oprávněn a je k nim vždy zapotřebí zvláštní plné moci.**
- D) Zmocněnec je oprávněn, v rámci svého výše uvedeného zmocnění, udělit další plnou moc jakémukoliv zaměstnanci (zaměstnancům) společnosti nebo i třetí osobě (osobám), aby místo něj jednala za a na účet společnosti, avšak pouze v rozsahu svého, výše uvedeného, zmocnění **a pouze pro konkrétní případ a účel**. Pro odstranění všech eventuelních pochybností se výslovně prohlašuje, že zmocnění jmenovaného k udělení další plné moci jednat místo zmocněnce za a na účet společnosti na dalšího zaměstnance společnosti nebo třetí osobu se vztahuje, jak na jednání, tak i na podepisování, tj. i na činění písemných právních jednání. V případě udělení plné moci další osobě je zmocněnec povinen vybrat tuto osobu s řádnou péčí a kontrolovat realizaci uděleného zástupčího oprávnění. O udělených plných mocích vede zmocněnec dostatečnou a průkaznou evidenci. Zpracování textu plné moci musí být zajištěno prostřednictvím právní služby společnosti (OPRA) a jedno vyhotovení plné moci je zmocněnec **povinen založit k archivaci a evidenci na OPRA.**
- E) Touto plnou mocí nejsou dotčena ustanovení podpisového řádu společnosti o kontrasignaci dokumentů ředitelem divize a odbornými řediteli a pověřením zmocněnce v rámci podpisu a vydávání vnitrofiremních dokumentů.
- F) Tuto plnou moc lze kdykoliv odvolat, a to i bez uvedení důvodu. Překročení zástupčího oprávnění je nepřípustné. Zmocněnec je povinen při realizaci zástupčího oprávnění, dle této plné moci, jednat odborně, s řádnou péčí a dostatečnou znalostí, zodpovědně a loajálně ke společnosti. Zmocněnec je při jednáních za společnost, podle této plné moci, povinen dodržovat zejména pokyny společnosti a vnitřní organizačně řídicí normy společnosti.

Tato plná moc nabývá účinnosti od 1.8.2019 a ruší a nahrazuje ke stejnému dni předchozí plnou moc ředitele divize ze dne 12.3.2014.

V Praze dne 30.7.2019



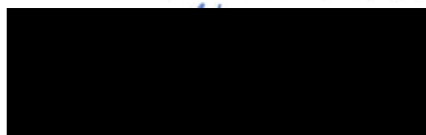
za Subterra a.s.
Ing. Ondřej Fuchs
předseda představenstva



za Subterra a.s.
Ing. Jiří Tesař
člen představenstva

V Praze dne 30.7.2019

Plnou moc a výše uvedené pokyny přijímám:



Ing. Petr Kajer
ředitel divize 2
Subterra a.s.

OVĚŘENÍ - LEGALIZACE

Běžné číslo ověřovací knihy: O I 703-705, 712-714/2019

Ověřuji, že -----

Ing. Ondřej Fuchs, [REDACTED]

Ing. Jiří Tesař, [REDACTED]

jejichž totožnost mi byla prokázána, přede mnou
tuto listinu vlastnoručně podepsali.-----

V Praze dne 30.7.2019. -----

OVĚŘENÍ - LEGALIZACE

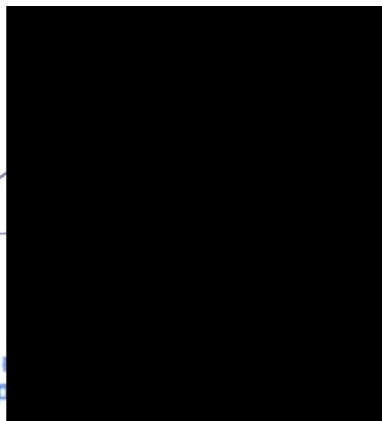
Běžné číslo ověřovací knihy: O I 715-717/2019

Ověřuji, že -----

Ing. Petr Kajer, [REDACTED]

jehož totožnost mi byla prokázána, přede mnou
tuto listinu vlastnoručně podepsal.-----

V Praze dne 30.7.2019. -----



Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod pořadovým číslem [REDACTED], skládající se z **5** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

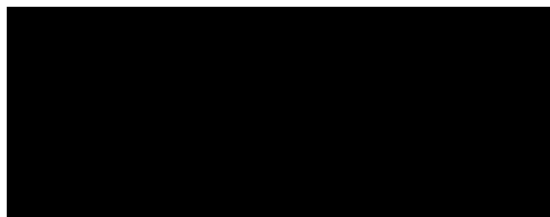
Zajišťovací prvek: **bez zajišťovacího prvku**

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: [REDACTED]

Vystavil: [REDACTED]

Pracoviště: [REDACTED]

V Praze dne 06.08.2019



OBCHODNÍ PODMÍNKY MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 4

(dále jen OP), schválené usneseními Rady městské části Praha 4 č. 36 R-1105/2004 z 21.12.04, č. 6 R-212/2005 z 14.3.2005, č. 22 R-754/2005 z 30.8.2005, č. 5 R-152/2006 z 21.2.2006, č. 16 R-373/2007 z 20.6.2007, č. 15R- 414/2008 z 16.4.2008, č. 7R-135/2010 z 17.2.2010, č. 3 NR-51/2010 z 8.12.2010, č. 7 R-286/2012 z 21.3.2012, č. 21 R-1017/2012 z 29.8.2012, č. 4 R 147/2014 z 12.2. 2014, č. 21 R 1033/2015 ze dne 21.10.2015 a č. 10 R-557/2016 ze dne 18.5.2016, č. 4 R- 176/2018 ze dne 28.2.2018, které ve smyslu ust. § 1751 občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb., v pl. znění) určují část obsahu smlouvy o dílo a jsou součástí obsahu zadávací dokumentace dle § 36 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v pl. znění

OBSAH OP

I.	Materiální podklady a základní právní regulativy	1
II.	Závazek mlčenlivosti	2
III.	Podklady, pokyny a věci předané objednatelem	2
IV.	Součinnost smluvních stran	3
V.	Provádění díla	4
VI.	Staveniště (pracoviště) a jeho zařízení	9
VII.	Stavební deník, vedení stavby, technický a autorský dozor	14
VIII.	Zkoušky	15
IX.	Užívání díla před jeho předáním	15
X.	Převzetí díla	16
XI.	Platební podmínky, náležitosti účetních a daňových dokladů	19
XII.	Smluvní pokuty	21
XIII.	Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva	22
XIV.	Odpovědnost za vady – záruka	22
XV.	Zánik závazků	23
XVI.	Závěrečná ustanovení	25

I. Materiální podklady a základní právní regulativy

- zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v pl. znění
- zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v pl. znění
- vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona, v pl. znění
- vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v pl. znění
- nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 305/2011 ze dne 9. března 2011, kterým se stanoví harmonizované podmínky pro uvádění stavebních výrobků na trh
- nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, v pl. znění
- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, v pl. znění, a vyhláška č. 8/2008 Sb. HMP o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích, v pl. znění
- vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, v pl. znění
- zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v pl. znění

- zákon č. 326/1999 Sb., o pobytu cizinců na území České republiky
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, v pl. znění
- nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v pl. znění
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, v pl. znění
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí, v pl. znění
- zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v pl. znění
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v pl. znění
- vyhláška Ministerstva vnitra č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách, v pl. znění
- zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně, v pl. znění
- zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v pl. znění
- zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v pl. znění
- zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v pl. znění
- zákon č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pl. znění
- zákon č. 500/2004 Sb., správní řád, v pl. znění
- zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v pl. znění
- české normy obsahující technické specifikace a technická řešení, technické a technologické postupy nebo jiná určující kritéria k zajištění, že materiály, výrobky, postupy a služby vyhovují účelu předmětu díla
- a další právní předpisy vztahující se k předmětu plnění zhotovitele. V případě pozbytí jejich platnosti, pak právní předpisy a normy, které je nahradí (viz např. § 332a stavebního zákona).

II. Závazek mlčenlivosti

Zhotovitel je povinen dodržovat mlčenlivost v souvislosti s plněním smlouvy a dodržováním bezpečnostních požadavků, jak jsou stanoveny a požadovány objednatelem. Zhotovitel není oprávněn pověřit prováděním díla další osobu (poddodavatele), která by před zahájením svých plnění takový závazek vůči objednateli nepřevzala. Prohlášení o mlčenlivosti je součástí smlouvy o dílo. V případě, že zhotovitel anebo osoba, kterou pověřil prováděním díla (poskytováním plnění), poruší závazky uvedené v tomto článku OP, vzniká objednateli právo od smlouvy odstoupit.

III. Podklady, pokyny a věci předané objednatelem

3.1. Zhotovitel je povinen před podpisem smlouvy řádně přezkontrolovat předané materiální podklady a projektovou dokumentaci a řádně prověřit místní podmínky na staveništi (pracovišti), všechny nejasné podmínky pro realizaci svého plnění si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením. Všechny technické a ostatní podmínky svého plnění zahrnout do kalkulace cen, veškeré své požadavky na objednatele uplatnit ve smlouvě. Zhotovitel je povinen ověřit si údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a

stavebních objektech, neboť údaje uvedené v zadávací dokumentaci nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k jejich poškození během prací na díle.

3.2. Zhotovitel je povinen k datu podpisu smlouvy:

- předat objednateli závazný harmonogram provádění díla odpovídající harmonogramu provádění díla v nabídce zhotovitele (Harmonogram musí ukazovat podrobnosti průběhu prací rozdělených na jednotlivé činnosti, dodací lhůty, práce mimo staveniště, období přerušení prací jinými osobami, datum či lhůty jejich dokončení a návaznosti mezi všemi činnostmi. Harmonogram prací musí přihlížet ke všem státním svátkům a dnům pracovního klidu ve správném pořadí. Za první den pracovního týdne se považuje pondělí.),
- řádně přezkontrolovat převzaté podklady (zejm. projektovou dokumentaci),
- řádně prověřit místní podmínky na staveništi,
- seznámit se s geologickými průzkumy a veškerou s tím související předanou dokumentací,
- všechny nejasné podmínky pro realizaci svých plnění si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením, všechny technické a dodací podmínky díla zahrnout do kalkulace cen, veškeré své požadavky na objednatele uplatnit ve smlouvě, jejíž součástí tvoří tyto OP.

3.3. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele k datu uzavření smlouvy o dílo na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů předaných mu objednatelem a tutéž povinnost má i u později objednatelem předaných podkladů a udělených pokynů, ať už z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či z hlediska rozporu s podklady pro uzavření smlouvy, ustanoveními smlouvy nebo s platnou právní úpravou. V případě, že objednatel na svých pokynech a požadavcích bude i přes takové upozornění zhotovitele trvat, zhotovitel je oprávněn odmítnout jejich splnění pouze tehdy, pokud by se jejich splnění mohl vystavit nebezpečí správního nebo trestního postihu. Zhotovitel se dohodne s objednatelem ohledně požadavků objednatele na změny díla formou písemných dodatků smlouvy. Stejným způsobem je povinen smluvně zavázat třetí osoby (poddodavatele), které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku.

3.4. Objednatel je oprávněn, po projednání se zhotovitelem, kteroukoliv z částí plnění zhotovitele zajistit vlastním přičiněním, a to sám či prostřednictvím třetí osoby. V tomto případě se objednatel zavazuje výsledky tohoto plnění včas, v úplnosti a v potřebné kvalitě zhotoviteli předat tak, aby nenarušil plnění zhotovitele v rámci výkonů navazujících pro řádné plnění předmětu smlouvy. O tom, že takto hodlá postupovat, je objednatel povinen zhotovitele bez zbytečného odkladu vyrozumět. Smluvní cena se v takovém případě sníží o cenu poměrně připadající na plnění zajištěné objednatelem.

IV. Součinnost smluvních stran

4.1. Smluvní strany jsou povinny vyvíjet veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci smlouvy a předmětu díla, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně uloženo v jednotlivých ustanoveních smlouvy a těchto OP. Především jsou smluvní strany povinny vyvinout součinnost v rámci smlouvou upravených postupů a vyvinout potřebné úsilí, které lze na nich v souladu s pravidly poctivého obchodního styku požadovat, k řádnému splnění jejich smluvních povinností. To se týká i připravenosti k poskytování konzultací vzájemně smluvními stranami k tomu, aby pro činnost obou smluvních stran byly k dispozici včasné, úplné a pravdivé informace.

4.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy okolnosti, které jí brání, aby dostala svým smluvním povinnostem, sdělí to neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností. Pokud k odstranění těchto okolností nedojde, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat splnění povinnosti v náhradním termínu, který stanoví s přihlédnutím k povaze záležitosti.

4.3. Zhotovitel je povinen na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění smlouvy navrhopvat a provádět opatření, směřující k dodržení podmínek stanovených smlouvou a jejími přílohami, pro naplňování předmětu smlouvy a k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji, a poskytovat objednateli, technickému dozoru stavebníka a autorskému dozoru objednatele a jiným osobám zúčastněným na stavbě veškeré potřebné podklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

4.4. Tvoří-li dílo sjednané ve smlouvě součást plnění objednatele vůči třetí osobě, je zhotovitel povinen poskytnout potřebnou součinnost při koordinaci tohoto plnění, zejména respektovat celkový postup prací a vyvinout potřebné úsilí k dodržení lhůt těchto prací, i když jej k tomu jinak smlouva nezavazuje. Je povinen poskytnout objednateli, případně třetí osobě, potřebné informace a podle potřeby objednatele se zúčastnit koordinačních jednání.

4.5. V rámci součinnosti smluvních stran při naplňování předmětu smlouvy sjednaly smluvní strany tyto lhůty:

5 pracovních dnů

pro kontroly zakrývaných částí díla a reakce na události v průběhu provádění díla,

3 pracovní dny

pro předávání zjišťovacích protokolů, dožádaných stanovisek a podkladů, odsouhlasování plnění a navrhovaných řešení.

Pokud si však ihned při převzetí plnění nebo požadavku jedna ze smluvních stran vymění lhůtu delší, platí takto stanovená lhůta, nejvíce však 7 pracovních dnů. Stanovené lhůty počínají běžet vždy následující pracovní den poté, kdy byla druhé smluvní straně doručena písemná výzva (oznámení) o rozhodné skutečnosti. Je-li druhá smluvní strana ve stanovené lhůtě nečinná, má se zato, že nemá námitky proti zakrytí nebo jiné výzvě ohledně uvedené skutečnosti.

4.6. Není-li ve smlouvě uvedeno, že zhotovitel zajišťuje pro objednatele podání žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí (tj. dle smlouvy inženýrská činnost), má zhotovitel povinnost spolupůsobit při přípravě a v průběhu řízení o vydání kolaudačního rozhodnutí a při závěrečné kontrolní prohlídce stavby prováděné stavebním úřadem.

V. Provádění díla

5.1. Součástí předmětu díla jsou i práce ve smlouvě nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje smlouvou sjednanou cenu díla.

5.2. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících ze smlouvy a těchto OP. Tu část díla, k jejímuž plnění zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval splnění chybějící kvalifikaci prostřednictvím poddodavatele, je zhotovitel povinen plnit prostřednictvím tohoto

poddodavatele. Tuto část díla může zhotovitel plnit prostřednictvím jiného poddodavatele, který v zadávacím řízení nebyl uchazečem či zájemcem o veřejnou zakázku jako zhotovitel, pokud objednateli předloží dokumenty k prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob podle § 83 zákona č. 134/2016 Sb., v pl. znění, a objednatel zhotoviteli po jejich posouzení sdělí, že kvalifikaci stále splňuje. V případě, že zhotovitel při změně poddodavatele nepředloží objednateli dokumenty k prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob podle § 83 zákona č. 134/2016 Sb., v pl. znění, nebo je předloží, ale objednatel mu po posouzení předložených dokumentů sdělí, že nadále nesplňuje kvalifikaci, nesmí zhotovitel pokračovat v plnění části díla, k jejímuž plnění nesplňuje kvalifikaci, a objednatel je oprávněn pozastavit úhradu plateb zhotoviteli, dokud nebude zhotovitel kvalifikaci opět splňovat. Pozastavení plateb není považováno za prodlení objednatele se splněním jeho povinnosti ze smlouvy.

5.3. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla z viny na straně zhotovitele třetím, na díle nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel.

5.4. Zhotovitel je povinen organizovat a řídit časový postup svých dodávek a prací, koordinovat činnost jednotlivých svých zhotovitelů (poddodavatelů) při přípravě, realizaci a dokončování díla v souladu se smlouvou a těmito OP. Zhotovitel je povinen provádět kontrolu časového postupu a kvality svých dodávek a prací.

5.5. Vybrané činnosti ve výstavbě bude zhotovitel vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, popřípadě jsou k těmto činnostem autorizovány dle zvláštních předpisů, anebo zaměstnanci pod jejich dohledem. Obnovu kulturních památek zhotovitel provádí výhradně prostřednictvím osob, které jsou k provádění příslušných prací oprávněny na základě povolení Ministerstva kultury ČR.

5.6. Zhotovitel je povinen provádět průběžnou kompletaci a prověřování dodávek materiálů, konstrukcí a technologií požadovaných obecně závaznými právními předpisy. Tyto dodávky musí splňovat požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (prohlášení o shodě nebo certifikace). Zhotovitel je povinen svým jménem a na svůj náklad obstarat doklady o všech provedených revizích, zkouškách a měřeních, dokládajících kvalitu a způsobilost předmětu díla (zejm. konstrukcí a technických zařízení) a kvalitu mikroklimatu z hlediska požadavků hygienických, plnění požadavků požární ochrany, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, životního prostředí a z hledisek zajištění přístupnosti stavby pro osoby se sníženou schopností pohybu. Potřebné doklady o tom předloží zhotovitel objednateli ve lhůtě sjednané ve smlouvě o dílo, nejpozději však ve lhůtě pro provedení díla. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být v českém jazyce.

5.7. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen dokumentovat navrhované materiály a výrobky na vzorcích, popř. předložit dílenskou nebo jinou realizační dokumentaci na objednatelem vybrané části dodávky, zejména technologické postupy obsahující především:

- a) údaj o místu a účelu práce, popř. zabudování výrobku,
- b) grafické schéma provádění práce,
- c) popis způsobu provádění jednotlivých fází práce,
- d) podmínky provádění prací (teplotu, relativní vlhkost prostředí, teplotu a vlhkost podkladů, rychlost větru apod.),
- e) seznam předpokládaného strojního zařízení a předpokládaný počet pracovníků pro jednotlivé práce,
- f) bezpečnostní opatření.

5.8. Všechny materiály a výrobky musí být vyrobeny na zakázku, není-li ve specifikacích nebo jiných listinných dokumentech výslovně uvedeno, že se mohou použít standardizované výrobky podle katalogů.

5.9. Všechny materiály a výrobky musí být přezkoušeny nebo jinak ověřeny, zda vyhovují příslušné specifikaci a jsou vhodné pro zamýšlené použití.

5.10. Zhotovitel nezabuduje použité materiály nebo výrobky, pokud to není objednatelem dovoleno.

5.11. Všechny materiály a výrobky musí být v průběhu provádění díla trvale opatřeny identifikačními nálepkami, štítky apod. tak, aby bylo vždy patrné, jaký materiál nebo výrobek se zabudovává. Objednatel odmítne materiály nebo výrobky, u nichž se zjistí, že se s označením manipulovalo anebo u nichž dokonce označení vůbec chybí.

5.12. Balené tekuté, sypké, kusové a jiné obdobné materiály a výrobky musí být vždy v neporušených původních obalech od výrobce.

5.13. Zhotovitel bez zbytečného odkladu odstraní ze staveniště a nahradí materiály, výrobky, popř. práce, označené objednatelem jako nevyhovující této smlouvě.

5.14. Zhotovitel zajistí, aby v průběhu realizace nebyly žádné dokončené práce poškozovány, a také aby se nepokračovalo na pracích, které byly provedeny nekvalitně, dříve, než se odstraní jejich vady.

5.15. Zhotovitel umožní objednateli kdykoliv v průběhu provádění díla a také v průběhu odstraňování vad během záruční doby přístup ke každému místu nutný ke kontrolám zakrytých, probíhajících nebo dokončených prací, skladovaných, zpracovávaných, osazovaných nebo již zabudovaných materiálů a výrobků.

5.16. Pokud se bude některá součást stavby, popř. dočasná konstrukce, zhotovovat jinde než na staveništi, musí k ní zhotovitel zajistit objednateli přístup kdykoliv v průběhu její výroby. Zhotovitel musí zajistit objednateli přístup také do vzorkoven materiálů a dílen a na jiná obdobná pracoviště poddodavatelů nebo výrobců.

5.17. Zhotovitel uloží schválené kusové vzorky materiálů, výrobků a prací do uzavřeného a uzamykatelného prostoru na staveništi a příslušné práce bude vykonávat tak, aby se objednatelem schválené vlastnosti vzorků dodržely také u následných materiálů a výrobků. Vzorky, které nelze takto uložit, musí být zhotovitelem fotograficky dokumentovány.

5.18. Zhotovitel bude důsledně dodržovat všechny návody, předepsané technologické postupy výrobců a poddodavatelů speciálních materiálů a výrobků, a to zejména s ohledem na jejich skladování, na zacházení s nimi, přípravu, montáž, dopravu a ochranu. Návody a technologické postupy výrobců a další informace musí být uloženy zhotovitelem do uzavřeného a uzamykatelného prostoru na staveništi od zahájení příslušných prací až do jejich předání objednateli.

5.19. Zhotovitel nezabuduje a bez zbytečného odkladu odstraní ze staveniště všechny materiály a výrobky napadené plísněmi, houbami, hmyzem nebo jinými biologickými činiteli, a to v souladu s příslušnými předpisy. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů s tím spojených, ledaže materiál nebo výrobky opatřil objednatel a zhotovitel je odstranil, když před tím upozornil objednatele.

5.20. Zhotovitel oznámí objednateli bez zbytečného odkladu výskyt jakýchkoliv plísní, hmyzu nebo jiných škodlivých organizmů.

5.21. Zhotovitel učiní všechna nezbytná opatření pro vysoušení stavby během provádění díla tak, aby postup prací nebyl ohrožen. Objednatel může nařídit změnu způsobu nebo režimu vysoušení. Objednatel nebude nárokovat náklady spojené s takovou změnou.

5.22. Zhotovitel zajistí pravidelné větrání stavby, a to i při jejím vysoušení. Při použití speciálních vysoušečů je třeba režim větrání přizpůsobit vlastnostem vysoušeče.

5.23. Zhotovitel zajistí přiměřené a průběžné vytápění stavby během realizace v zimním období tak, aby teploty ve stavbě neklesly pod technologicky nutné hodnoty stanovené v technologických postupech. Dočasná otopná zařízení nesmějí způsobit poškození materiálů a výrobků, rozpracovaných a dokončených prací apod. Zhotovitel může se schválením objednatele použít definitivní otopný systém pro dočasné vytápění. Zhotovitel odpovídá za údržbu systému, za odstranění eventuálních znečištění a opravu eventuálních poškození během užívání a za zabezpečení potřebné energie. Zhotovitel prodlouží záruční dobu na vlastnosti systému stanovenou výrobcem o dobu, kdy systém využíval pro potřeby provádění díla.

5.24. Zhotovitel provádí demoliční práce tak, aby nedošlo k trvalému ani dočasnému poškození těch částí nemovitostí, jež nemají být dotčeny prováděním díla.

5.25. V průběhu demoličních prací zhotovitel provede dostatečná opatření ke snížení přenosu hluku do přilehlých prostor tím, že použije přiměřená demoliční zařízení a přiměřené postupy.

5.26. Plní-li zhotovitel část svých povinností podle smlouvy prostřednictvím třetích osob, je povinen tyto třetí osoby zavázat a požadovat záruky plnění tak, aby nebylo ohroženo plnění jeho závazků ze smlouvy vůči objednateli včetně závazků k náhradě škody a placení majetkových sankcí.

5.27. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele disponovat s věcmi (zařízeními) demontovanými v souvislosti s prováděním díla, naloží s nimi dle pokynů objednatele.

5.28. Zhotovitel bude dbát na dodržování platných předpisů týkajících se bezpečnosti práce (BOZP) a požární ochrany (PO) jeho zaměstnanci a jinými zhotovitelem pověřenými osobami na staveništi. V případě nedodržení tohoto ustanovení může objednatel pozastavit úhradu platby resp. plateb náležejících zhotoviteli, přičemž takové pozastavení plateb není považováno za prodlení objednatele se splněním jeho povinností ze smlouvy. Kontrolu dodržování BOZP a PO je objednatel oprávněn provádět jím pověřenými osobami.

5.29. Přestanou-li se v průběhu provádění díla materiály a zařízení uvedená v příslušné části dokumentace vyrábět a bude potřeba je nahradit jinými, nebo je-li ve vývoji nový materiál nebo zařízení, jehož použití nebylo možno začlenit do příslušné dokumentace a jeho používání bude pro objednatele výhodné, navrhne zhotovitel písemně objednateli jejich použití při provádění díla. Písemná dohoda o dodání náhradních materiálů a zařízení musí být smluvními stranami uzavřena předem s tím, že zároveň určí vliv takového postupu na cenu díla. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby použitím náhradních materiálů nedošlo ke snížení jakosti díla a projektovaných vlastností díla.

5.30. V případě rozporů podkladů vymezujících obsah, rozsah a vlastnosti díla nebo okolnosti a způsob jeho provedení, platí jako sjednaná vlastnost či okolnost plnění díla ta, která byla sjednána ve smlouvě, popř. stanovena v souladu se smlouvou. Nelze-li vlastnost či okolnost plnění díla určit způsobem podle předchozí věty, platí jako sjednaná vlastnost či okolnost

plnění díla ta, kterou určují právní předpisy nebo rozhodnutí příslušných správních či soudních orgánů. Nelze-li vlastnost či okolnost plnění díla určit způsobem podle předchozích vět, použijí se obchodní zvyklosti.

5.31. V případě ohrožení splnění závazku provést dílo nebo jeho část z důvodu, že zhotovitel ani po předchozím písemném upozornění a projednání neopatřil nebo nezajistil opatření věcí k jeho provádění potřebných, je zhotovitel povinen postupovat podle pokynů objednatele. Objednatel je rovněž oprávněn tyto věci opatřit vlastním jménem. Veškeré náklady s tím související, event. vzniklá škoda, jdou k tíži zhotovitele.

5.32. Pro zjednání nápravy eventuálních vad plnění a nedodělků je zhotovitel povinen učinit bezodkladná opatření a informovat o nich ihned objednatele, jehož pokyny k zahájení prací a odstranění těchto nedodělků je povinen dodržet. Všechny vady zjištěné objednatelem v průběhu provádění díla odstraní zhotovitel bez zbytečného odkladu, pokud nebude objednatel požadovat odstranění neprodleně. Pokud objednatel zjistí vadu a uloží její odstranění, musí být každá obdobná vada odstraněna na všech dalších místech stavby, kde se vyskytuje, a to i tehdy, jestliže tam nebyla objednatelem zjištěna. Objednatelovo upozornění na vady v průběhu realizace nezbavují zhotovitele odpovědnosti za jakékoliv jiné vady zjištěné při předávání díla anebo v průběhu záruční doby.

5.33. Zhotovitel je dále při plnění svých závazků ze smlouvy povinen:

- postupovat tak, aby nebyla ohrožena ochrana umělecky cenných prvků. Pokud specifikace takových věcí není zřejmá ze zadávací dokumentace, materiálních podkladů a dalších podkladů, které objednatel zhotoviteli podle smlouvy předává, sdělí objednatel zhotoviteli neprodleně na jeho písemnou výzvu podrobnosti ohledně věcí, kterých se tento závazek týká,
- upozornit objednatele na skutečnosti zakládající oznamovací nebo jinou obdobnou povinnost objednatele nebo vlastníka věcí chráněných zákonem č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, pokud provádí jejich úpravy, opravy, nebo jiné změny nebo je trvale či dočasně přemísťuje a zákon tuto povinnost vlastníku věcí nebo jiné odpovědné osobě ukládá. V případě porušení takové povinnosti je zhotovitel povinen nahradit objednateli vzniklou škodu.

5.34. Součástí plnění zhotovitele ve smyslu smlouvy je i provedení všech školení zaměstnanců objednatele potřebných k tomu, aby byli schopni náležitě zabezpečit provoz a technické vybavení díla.

5.35. Přerušování prací

Zhotovitel je povinen přerušit práce na základě rozhodnutí objednatele a dále je oprávněn práce přerušit v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem. Každé přerušování prací je zhotovitel povinen neodkladně písemně objednateli oznámit spolu se zprávou o předpokládané délce, jeho příčinách, trvání a navrhovaných opatřeních zabezpečujících nejúčelnější a nejefektivnější způsob jejich odstranění. Do doby opětovného pokračování v práci střeží materiál, jakož i pomůcky potřebné k provedení díla i celé dílo. Zhotovitel je povinen vynaložit veškeré úsilí, aby takovéto překážky byly odstraněny s co nejefektivnějším vynaložením nákladů. Bude-li přerušování prací způsobeno příčinami na straně objednatele, dohodnou smluvní strany opatření do doby obnovení prací, přičemž o dobu trvání takového přerušování prací se prodlužuje doba předání díla

5.36. Kontroly

Objednatel je oprávněn provádět průběžné kontroly provádění díla a jeho částí, a to zejm. při zajišťování poddodávek, výroby, montáží a prací; takovéto právo má i objednatelem určený technický dozor stavebníka a autorský dozor projektanta. Na požádání je zhotovitel povinen

předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací. Zhotovitel je povinen výkon tohoto práva strpět.

Objednatel je rovněž oprávněn provádět cenovou kontrolu v průběhu přípravy smlouvy a přípravy, realizace a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu závěrečného vyúčtování díla. Všichni účastníci naplňování předmětu smlouvy jsou povinni vytvářet podmínky pro provádění cenové kontroly.

Ustanovení tohoto článku se na dílo, které není stavbou, použije přiměřeně.

VI. Staveniště (pracoviště) a jeho zařízení

6.1. Zhotovitel je povinen zajistit trvalé střežení staveniště a zařízení staveniště a učinit opatření proti vstupu neoprávněných osob na staveniště a do zařízení staveniště. Zhotovitel je povinen trvale zajistit staveniště a zařízení staveniště proti neoprávněným zásahům. Povinnost podle tohoto bodu těchto OP zahrnuje i kontrolu osob vstupujících a vozidel vjíždějících na staveniště a při jeho opouštění. Nejpozději před převzetím staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí, pokud všechna tato jména nejsou uvedena již ve smlouvě.

6.2. Zhotovitel si zajistí zařízení staveniště na vlastní náklady, nedohodnou-li se ve smlouvě smluvní strany jinak. Není-li ve smlouvě výslovně uvedeno jinak, objednatel neposkytuje zhotoviteli na stavbě kromě staveniště žádné prostory a nezajišťuje zhotoviteli ani možnost parkování, toto ustanovení se použije přiměřeně pro zajištění jiných technických podmínek provedení díla. Není-li ve smlouvě výslovně uvedeno jinak, zabezpečuje si zhotovitel dodávky všech médií pro provádění díla sám, a to vlastním jménem a na vlastní náklad. Dočasné přípojky elektrické energie pro osvětlení a zařízení staveniště budou mít parametry, které jsou v souladu s předpisy a s požadavky dodavatelů elektrické energie. Zhotovitel zajistí všechny nezbytné elektroměry, transformátory a jiná potřebná zařízení. Zhotovitel učiní opatření, aby nedocházelo k nekontrolovanému odběru energie. Zhotovitel zajistí plynulou dodávku vody potřebné pro práce na staveništi, zabezpečí potřebné dočasné rozvody vody, zařízení a instalatérské práce. V zimním období zhotovitel provede opatření proti zamrzání rozvodů. Zhotovitel zajistí dodávku pitné vody pro osoby zdržující se na staveništi. Ve smlouvě mohou strany dohodnout, že elektrická energie a voda budou zhotoviteli poskytovány ze společných zdrojů, a to za úhradu, která bude stanovena ve smlouvě o dílo.

6.3. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za předané staveniště a je povinen na něm udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel nejméně jednou denně uklidí na vyhrazené místo, popřípadě do kontejneru odpad, suť apod. vzniklé v průběhu provozní doby uplynulého dne. Zhotovitel neprodleně přemístí nebezpečný odpad jakéhokoli druhu z místa, kde vznikl, na vhodné a vyznačené místo na staveništi. To se týká také všech skleněných nebo keramických střepů, odštěpků plechu apod. Zhotovitel zajistí odbornou likvidaci všech nebezpečných odpadů, které se během realizace vyskytnou. Zhotovitel umístí uvnitř i vně stavby v blízkosti pracovních míst přiměřené nádoby na drobný odpad, které budou vyprazdňovány nejméně jednou denně. Zhotovitel stanoví dobu, kdy se na konci pracovního dne, popř. směny zajistí na jednotlivých aktivních pracovištích úklid. Jestliže objednatel zjistí, že úklid neodpovídá požadavkům jakosti realizace a ochrany zdraví, může nařídit prodloužení této doby, eventuálně i doplnění úklidových čet. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů s tím spojených. Zhotovitel bude dbát na to, aby pracovní prostředí bylo co nejméně prašné. K odstraňování prachu se použijí průmyslové vysavače, vybavené náležitými koncovými hubicemi. Odstraňování prachu zametáním se musí omezit na nejmenší nutnou míru.

Objednatel může uložit zhotoviteli přiměřené zvětšení počtu vysavačů. Zhotovitel nemá na úhradu nákladů s tímto zvětšením spojených. Kontejnery na odpad a suť budou trvale zajištěny tak, aby do nich nemohly odkládat odpad třetí osoby. Kontejner dostupný třetím osobám musí být vždy na konci provozní doby uzamčen tak, aby nemohl být zneužit pro odkládání odpadu třetími osobami. Pokud není kontejner bezprostředně používán, musí být zakryt tak, aby se zabránilo zvržení prachu, rozházení odpadu větrem, lidmi nebo zvířaty. Zhotovitel bude odvážet odpad ze staveniště na místa uložení předepsaná ve stavebním povolení, popřípadě schválená objednatelem. Zhotovitel bude objednatelovi plynule předávat kopii dokladů o uložení odpadu. Do doby splnění těchto povinností není objednatel povinen předmět díla převzít, přičemž platí, že je zhotovitel v prodlení s provedením díla.

6.4. Staveniště a místo skladování materiálů a místa výkopů je zhotovitel povinen předpisově označit tabulkami, ohraničit, osvětlit, zabezpečit jejich ochranu, včetně zabezpečení protipožárních opatření a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

6.5. Pro dopravu v prostoru staveniště a jeho okolí zhotovitel zajistí zejména:

- dočasné dopravní značky,
- dočasné silniční značení,
- automatický dopravní řídicí systém nebo ruční dopravní řídicí systém se stálou obsluhou,
- bezpečnostní osvětlení,
- dočasné průběžné hrazení podél dočasných průjezdových cest,
- všechna další potřebná zařízení a opatření,

6.6. Přístup osob a vozidel na staveniště bude z _____. Zhotovitel projedná s příslušnými úřady zajištění a podmínky přístupu a uhradí náklady s tím spojené.

6.7. Všechny přístupy na staveniště udržuje zhotovitel bez překážek bránících bezpečnému průchodu osob a průjezdu vozidel.

6.8. Zhotovitel řídí pohyb osob a vozidel v prostoru staveniště a jeho okolí a zajišťuje potřebná výstražná znamení. Zhotovitel zajistí bezpečnost uživatelů staveništních a navazujících přilehlých veřejných komunikací.

6.9. Zhotovitel označí všechny únikové cesty ze staveniště a bude je trvale udržovat v pohotovém stavu.

6.10. Zhotovitel musí na staveništi vybudovat, udržovat a následně odstranit dočasně zpevněné plochy nezbytné pro provedení díla.

6.11. Zhotovitel zajistí a označí plochy pro parkování vlastních vozidel, vozidel poddodavatelů a osobních vozidel objednatele.

6.12. Zhotovitel zajistí používání ochranných pomůcek a ochranného oblečení všemi osobami pracujícími na staveništi po celou dobu provádění díla až do jeho předání objednateli.

6.13. Budou-li na staveništi působit vedle zaměstnanců zhotovitele i zaměstnanci jeho poddodavatelů nebo jiných zhotovitelů a vyžaduje-li předmět díla stavební povolení nebo ohlášení nebo oznámení objednatele o zahájení stavebních prací oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště (§ 15 zákona č. 309/2006 Sb., v pl. znění), je zhotovitel povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat objednatelem určeného koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor“) o pracovních a technologických postupech, které pro realizaci stavby zvolil, a o řešeních rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění, a poskytovat koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu provádění díla, zejména brát v úvahu podněty koordinátora, přijmout opatření

k odstranění nedostatků vytýkaných koordinátorem, předávat mu včas informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu BOZP na staveništi a jeho změny, zúčastňovat se zpracování tohoto plánu, tento plán dodržovat, zúčastňovat se kontrolních dnů a postupovat podle dohodnutých opatření, a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v tomto plánu. Objednatel je povinen doručit oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli. Dojde-li k podstatným změnám údajů obsažených v oznámení, je objednatel povinen provést bez zbytečného odkladu jeho aktualizaci. Stejnopis oznámení o zahájení prací v aktuálním znění předá objednatel zhotoviteli, který jej vyvěsí na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění díla až do ukončení prací a předání díla objednateli. Rozsáhlé stavby mohou být označeny jiným vhodným způsobem, například tabulí s uvedením potřebných údajů. Uvedené údaje mohou být součástí štítku nebo tabule umístované na staveništi nebo stavbě.

6.14. Pokud se na staveniště dostaví zástupci objednatele nebo jím pověřené osoby nebo další osoby na základě rozhodnutí správního úřadu, zajistí zhotovitel doprovod takových osob po staveništi, popřípadě zastaví na příslušném úseku práci po dobu pohybu návštěvníků v daném prostoru a přidělí jim ochranné pomůcky požadované pro pohyb na staveništi. Toto zastavení práce nemá vliv na dohodnuté lhůty.

6.15. Všechny osoby pohybující se na staveništi musí mít ochrannou přilbu. Přilby musí být barevně rozlišeny do tří skupin: 1) pomocní dělníci, řemeslníci a vedoucí pracovníci poddodavatelů, 2) stavbyvedoucí a jeho asistenti, popř. jiní vedoucí pracovníci zhotovitele a 3) pracovníci objednatele a návštěvníci. Pro skupinu ad 3) bude na staveništi k dispozici deset (10) přileb. Pracovníci poddodavatelů smějí mít vlastní přilby s označením podniku.

6.16. Zhotovitel udržuje v provozuschopném a čistém stavu pozemní komunikace a jiné plochy v okolí staveniště dotčeném prováděním díla.

6.17. Zhotovitel učiní nezbytná opatření, aby zabránil vynášení bláta či jiného materiálu na pozemní komunikace v okolí staveniště. V případě, že k tomu dojde, zhotovitel znečištění neprodleně odstraní.

6.18. Zhotovitel učiní nezbytná opatření, aby zabránil poškození stromů, zeleně, veřejného osvětlení nebo jiných veřejných zařízení na staveništi a v okolí dotčeném prováděním díla.

6.19. Zhotovitel zajistí potřebnou dokumentaci dočasných prací, objektů a konstrukcí a odpovídá za její úplnost a správnost.

6.20. Zhotovitel provede a bude přemísťovat, upravovat a udržovat dočasné nosné konstrukce, které nebudou trvalou součástí stavby, ale jsou pro provedení díla nezbytné.

6.21. Zhotovitel odpovídá za spolehlivost dočasných konstrukcí, jejich údržbu a úklid a jejich bezpečné užívání po celou dobu jejich funkce.

6.22. Zhotovitel provede, zajistí a bude udržovat dočasná oplocení, ochranné stěny, ventilátory, dřevěné chodníky, bezpečnostní zábradlí, jeřáby, osvětlení a všechny další přiměřené prostředky ochrany staveniště a jeho okolí tak, aby se zabránilo úrazu osob a také poškození, zničení a odcizení majetku trvale nebo dočasně umístěného na staveništi, popřípadě na přilehlých objektech.

6.23. Zhotovitel umístí na oplocení staveniště, popř. na ohradu upozornění o místě vstupů na staveniště pro osoby a vozidla. Upozornění musí být rozmístěna v přiměřených vzdálenostech po obvodu staveniště, popřípadě na jeho detašovaných prostorách.

- 6.24. Zhotovitel opatří dočasná zastřešení, zástěny, ohrazení a jakékoliv další prostředky, materiály a výrobky k ochraně stavby a dalších objektů na staveništi před poškozením vlivem nepříznivých účinků povětrnosti.
- 6.25. Zhotovitel zajistí potřebné dočasné žlaby, svody a vpusti a potrubí pro odvod vody ze všech částí stavby i dočasných konstrukcí vystavených vodním srážkám. Zajistí provozuschopnost a ošetření takových zařízení při teplotách pod bodem mrazu.
- 6.26. Zhotovitel zajistí ochranu všech materiálů a výrobků skladovaných na staveništi před vlivy povětrnosti a také před znečišťováním zvířaty nebo lidmi.
- 6.27. Zhotovitel opraví všechna dočasná zařízení na staveništi bez zbytečného odkladu. Zařízení sloužící k odvodu vody a zařízení zajišťující bezpečnost osob a majetku opraví neprodleně.
- 6.28. Zhotovitel zajistí pro objednatele uzamykatelnou vytápěnou kancelář o výměře nejméně 18 (osmnáct) m², vybavenou osvětlením, uzamykatelnou skříní, popřípadě policemi k uložení dokumentace, jednoduchým psacím stolem a dalším nábytkem umožňujícím pracovní jednání nejméně osmi osob. Zhotovitel zajistí pravidelný úklid objednatelovi kanceláře. Zhotovitel uhradí provozní náklady kanceláře objednatele.
- 6.29. Zhotovitel zajistí neprodleně po převzetí staveniště dva záchody a bez zbytečného odkladu další potřebný počet záchodů a umývárén na staveništi pro potřeby svých pracovníků a dalších osob a bude je udržovat čisté a funkční po celou dobu realizace. Mobilní zařízení budou pravidelně vyprazdňována. Dočasná pevná sociální zařízení budou připojena na veřejný vodovodní a kanalizační systém. Záchody budou viditelně označeny tabulkou s nápisem "WC-Muži", "WC-Ženy". Na staveništi budou umístěna zřetelná upozornění, kde se záchody nalézají. Objednatel může nařídit zvýšení počtu těchto upozornění.
- 6.30. Zhotovitel umístí na staveništi dva maximo-minimální teploměry na místa určená objednatelem. Na teploměrech se budou vždy v 7:00 h po celou dobu realizace odečítat extrémní teploty dosažené za uplynulých 24 h a teploty v okamžiku měření. Teploty se budou zaznamenávat ve stavebním deníku.
- 6.31. Zhotovitel bude mít na staveništi k dispozici 2 (dva) vlhkoměry k měření vzdušné vlhkosti a vlhkoměry k měření vlhkosti materiálů.
- 6.32. Zhotovitel opatří a bude udržovat v trvale provozuschopném stavu potřebná pevná a pohyblivá mechanická zařízení nutná pro provedení díla.
- 6.33. Zhotovitel opatří a bude udržovat v trvale provozuschopném stavu všechna nezbytná nemechanická zařízení, nářadí, měřicí a jiná elektrická a elektronická zařízení.
- 6.34. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost proti vzniku požáru průběžně po celou dobu provádění díla a také po dobu přerušení prací.
- 6.35. Zhotovitel zajistí a bude dodržovat všechna nezbytná opatření k zabránění vzniku požáru včetně zajištění protipožárního vybavení a přístupných návodů pro jeho použití.
- 6.36. Zhotovitel nebude pálit na staveništi odpad ani přebytečný materiál nebo bez schválení objednatelem rozdělovat oheň k jakýmkoliv účelům.
- 6.37. Zhotovitel bude pravidelně kontrolovat a udržovat v trvale provozuschopném stavu plynové láhve, ohříváče a obdobná riziková zařízení. Použití otevřených elektrických zářičů a jakýchkoliv ohříváčů na plynná nebo tekutá paliva v blízkosti hořlavých materiálů není dovoleno.

6.38. Zhotovitel nehromadí hořlavý materiál jakéhokoliv druhu a původu, hořlavé kapaliny nebo plyny na staveništi, s výjimkou těch, které jsou nutné pro právě probíhající práci. Pro uskladnění takových látek musí zhotovitel vyhradit na staveništi vhodný uzamykatelný prostor.

6.39. Kouření na staveništi je zakázáno.

6.40. Dočasné buňky, přístřešky, sklady a jiné objekty umístěné na staveništi nebo v jeho blízkosti musí vyhovovat požárním předpisům. Zhotovitel neprodleně odstraní ze staveniště na svůj náklad a riziko všechny dočasné objekty, které podle zjištění objednatele, popřípadě kontrolních orgánů tomuto požadavku nevyhovují.

6.41. Zhotovitel bude denně na konci provozní doby provádět prohlídku na celém staveništi, zda jsou všechny elektrické spotřebiče vypnuty, plameny uhašeny a zda žádný odpad nebo materiál nedoutná nebo nehrozí nebezpečí jeho vznícení.

6.42. Zhotovitel zajistí dočasné umělé osvětlení prostor staveniště v takovém rozsahu, aby se práce mohly provádět bezpečně a efektivně bez ohledu na intenzitu denního světla a aby se mohl kdykoliv a kdekoliv ověřit standard a jakost prací a zabudovaných materiálů a výrobků.

6.43. Na pracovištích uvnitř stavby, na schodištích a na jiných nebezpečných místech zhotovitel zajistí dočasné osvětlení v úrovni nejméně 200 (dvě stě) luxů. Osvětlení jiných prostor bude na úrovni nejméně 50 (padesát) luxů. Na staveništi budou k dispozici trvale nejméně 2 (dvě) plně funkční přenosné nabíjecí svítidla o výkonu nejméně 150 (sto padesát) lumenů včetně nabíjecího zařízení.

6.44. V případě, že se na staveništi objeví známky výskytu potkanů, myši nebo jiných hlodavců, bude zhotovitel neprodleně informovat objednatele a zajistí bez zbytečného odkladu deratizační opatření.

6.45. Není-li ve smlouvě výslovně uvedeno jinak, je zhotovitel povinen nejpozději do 5 dnů po provedení díla (tj. po řádném ukončení díla a předání jeho předmětu objednateli) vyklidit staveniště a předat staveniště v řádném stavu objednateli. Není-li ve smlouvě výslovně uvedeno jinak, v případě prodlení se splněním povinnosti vyklidit staveniště a předat staveniště v řádném stavu objednateli je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení.

6.46. Odstranění vad a nedodělků bude probíhat v termínech dohodnutých s objednatel. Nedohodnou-li se smluvní strany, určí termíny objednatel. Po odstranění vad a nedodělků je zhotovitel povinen staveniště vyklidit a uvést do řádného stavu nejpozději do 2 dnů, jinak je povinen hradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.

6.47. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn prostory staveniště a jeho zařízení jakož i plochy s ním související používat pro reklamní účely. V případě, že tak přesto učiní, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to pro každý případ zvlášť. Tabule umístěné bez souhlasu objednatele musí zhotovitel neprodleně odstranit. Hlavní informační tabule o prováděném díle bude vyrobena a osazena zhotovitelem před zahájením provádění díla na základě popisu obsaženého v zadávací dokumentaci a bude udržována a pravidelně čištěna zhotovitelem během provádění díla. Informační tabule musí být umístěna mimo dosah sprejerů a jiných vandalů. V případě, že zhotovitel bude potřebovat přemístit informační tabuli, aby mohl pokračovat s pracemi, nebo aby nedošlo k jejímu zakrytí, přemístí zhotovitel tabuli na nové místo schválené objednatel. V případě že dojde k znečištění nebo poškození informační tabule, musí být zhotovitelem bez zbytečného odkladu opravena nebo vyměněna za novou.

6.48. Zhotovitel umožní přístup na staveniště objednateli a dalším osobám objednatel pověřeným.

6.49. Osoby zdržující se na staveništi nesmějí na staveništi ani mimo ně požívat žádné alkoholické nápoje s výjimkou tzv. nealkoholického piva. Při zjištění, že tento požadavek nebyl dodržen, nařídí objednatel nebo jím pověřená osoba, aby příslušná osoba byla ze staveniště neprodleně zhotovitelem vykázána. Takové opatření nemá vliv na dohodnutou cenu a na dohodnuté lhůty provádění díla.

6.50. Na staveništi se nesmějí uskutečňovat jakékoliv akce, které nesouvisejí s prováděním díla.

6.51. Odborné exkurze a jiné obdobné akce se smějí uskutečnit jen po písemné dohodě obou stran, zvláště pokud by měly mít vliv na dobu zhotovení díla a cenu díla. Pokud se příslušná akce koná na žádost objednatele, má zhotovitel právo na zaplacení těch nákladů spojených se zajištěním bezpečnosti a ochrany zdraví návštěvníků, které objednateli předem sdělí.

6.52. Zápis o odevzdání a převzetí staveniště obsahuje podle potřeby a účelu díla zejména:

- všechny známé skutečnosti, jež jsou významné z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi,
- uvedení odpovědných osob zhotovitele pro účel nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a případnou konkretizaci jejich pravomocí a odpovědnosti,
- vymezení prostoru staveniště včetně určení přístupových cest, vstupů na staveniště, stavbu apod.,
- určení případů, kdy musí být vykonáván stálý dozor,
- určení prostoru pro odstavení strojů a uložení zařízení, použitých při provádění stavebních prací.

VII. Stavební deník, vedení stavby, technický a autorský dozor

7.1. Stavební deník

Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník podle ust. § 166 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon a prováděcího právního předpisu. Stavební deník musí být veden v listinné formě a musí obsahovat alespoň dvě kopie pro oddělení.

Pokud některá ze zúčastněných stran nesouhlasí se zápisem do stavebního deníku, je povinna do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své nesouhlasné vyjádření, jinak se zápis považuje za odsouhlasený. U zápisů majících vliv na postup prací na stavbě oznámí zhotovitel zástupci objednatele prokazatelným způsobem v den zápisu, že byl tento zápis proveden a je třeba jej odsouhlasit.

Ve stavebním deníku se vyznačí doklady, které se v jednom vyhotovení ukládají na staveništi s uvedením osoby, u které jsou k dispozici.

Stavební deník musí být řádně vedený; objednateli přísluší první kopie, kterou odevzdává zhotovitel objednateli vždy na jeho vyžádání.

V den předání a převzetí díla bude objednateli s ostatními doklady předán i originál stavebního deníku.

Objednatel je povinen na základě výzvy zhotovitele ve stavebním deníku zkontrolovat část díla před zakrytím či dalším postupem prací nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne výzvy zhotovitele a ve stavebním deníku zapsat event. připomínky. Zhotovitel vyzve objednatele ke kontrole nejpozději 5 dnů předem. Žádná dokončená nosná nebo nenosná konstrukce, zařízení, rozvody, výrobek apod. nebo práce nesmí být zakryta bez provedené kontroly jakosti, popř. výměr. Objednatel je oprávněn požadovat, aby jakékoliv materiály, výrobky nebo práce zabudované, popř. zakryté bez kontroly jakosti, popř. výměr byly odkryty a zpřístupněny ke kontrole, popř. zcela odstraněny na náklad a riziko zhotovitele.

7.2. Technický dozor stavebníka (TD) a autorský dozor projektanta objednatele (AD)
Objednatel bude prostřednictvím svých kontrolních orgánů – TD a AD provádět průběžnou kontrolu provádění díla. Rozsah písemných pověření TD a AD a jména osob pověřených jejich výkonem objednatel zhotoviteli na jeho žádost písemně sdělí.
Zhotovitel vytváří svou součinností podmínky pro výkon kontrolních orgánů objednatele. Zabezpečuje účast svých zaměstnanců při kontrolní činnosti a projednává technické a jiné otázky související s plněním smlouvy.
Zhotovitel dále zabezpečuje potřebnou součinnost při provádění kontrol na stavbě příslušnými orgány státní správy, památkové inspekce a jiných oprávněných subjektů a činí neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.

VIII. Zkoušky

8.1. Součástí plnění zhotovitele podle smlouvy a průkazem řádného provedení díla nebo jeho části je doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek, garančních zkoušek a organizace zkušebního provozu a požadavků stavebního úřadu, orgánů památkové péče, příp. jiných orgánů a osob příslušných ke kontrole staveb. Provádění dohodnutých zkoušek se řídí podmínkami smlouvy, těchto OP, podmínkami stanovenými ČSN, projektem a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla. Náplň, obsah, rozsah, způsob provedení a termíny zkoušek určuje objednatel.

8.2. Individuálním vyzkoušením při montáži se rozumí provedení zkoušek s kladným výsledkem (např. každého jednotlivého stroje nebo zařízení). Komplexním vyzkoušením osvědčuje zhotovitel kvalitu díla a jeho způsobilost uvedení do provozu. Komplexní vyzkoušení se má za řádně provedené, prokáže-li zhotovitel, že zařízení dosahuje plynulý, ustálený, hospodárný a spolehlivý provoz dle projektu a v souladu se smlouvou.

8.3. O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí objednatel zhotovitel a všechny další zainteresované osoby doporučeným dopisem alespoň 10 dnů předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, mohou se smluvní strany dohodnout, jakým náhradním způsobem zhotovitel osvědčí způsobilost díla nebo jeho celku takovou zkouškou prověřovanou. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně provést zkoušky v jejich příslušném rozsahu.

8.4 Výsledek zkoušek se zachytí v zápisech, případně předepsaných protokolech o jejich provedení a výsledku. V zápise budou uvedeny mimo jiné i další skutečnosti rozhodné pro stanovení a průběh záruky, event. zjištěné závady, případně podmínky, povinná osoba a termíny odstranění závad, případně splnění podmínek. Podmínky k provedení zkoušek, zajištění potřebného množství svých kvalifikovaných zaměstnanců, provozních hmot a surovin a energií, jakož i další prostředky potřebné k vyzkoušení, popř. též pro přípravu k němu, organizuje a opatřuje zhotovitel. Zhotovitel nese i další náklady v případě neúspěšného provedení zkoušek.

IX. Užívání díla před jeho předáním

9.1. Požádá-li o to objednatel, anebo je-li zhotovitel v prodlení s prováděním díla anebo provedením díla (jeho řádným ukončením a předáním jeho předmětu objednateli) dohodnou smluvní strany, je-li to vzhledem ke stavu doposud provedeného díla rozumné, podmínky užívání díla před jeho předáním (předčasné užívání stavby). Požádá-li o to objednatel, obstará zhotovitel na svůj náklad souhlas příslušných veřejnoprávních orgánů s takovým užíváním

díla nebo jeho části.

9.2. Zhotovitel pro tento případ navrhne předmět a způsob předčasného užívání stavby, jeho dobu, jakož i provedení bezpečnostních a jiných opatření, včetně hygienických, a důsledky předčasného užívání pro přechod nebezpečí škody, běh záručních lhůt, atd. V případě, že zhotovitel návrh nepředloží ve lhůtě akceptovatelné objednatelem, anebo bude-li návrh obsahovat podmínky bezdůvodné, nebo zřejmě zvýhodňující zhotovitele, určí podmínky užívání objednatel. Dohoda o předčasném užívání díla musí být uzavřena formou dodatku ke smlouvě.

X. Převzetí díla

10.1. Ukončení díla

10.1.1. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem jeho řádného ukončení bez zjevných vad a protokolární předání jeho předmětu objednateli. Nedílnou součástí řádného předání předmětu díla objednateli je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli (zejména revizních zpráv, atestů o funkčnosti, výkresů skutečného provedení, záručních listů, atd.).

Lhůta pro provedení díla se považuje za dodrženu, jestliže do jejího skončení bude dílo řádně ukončeno a objednatelem protokolárně převzato, tj. bude-li o řádném ukončení díla a převzetí díla oběma smluvními stranami sepsán zápis (protokol). Takový zápis (protokol) o předání a převzetí díla osvědčuje splnění povinnosti zhotovitele provést dílo.

10.1.2. Dílo s vadami není objednatel povinen převzít; objednatel není povinen dílo převzít ani v případě, že mu zhotovitel nepředá všechny doklady související s předmětem díla. Rozhodne-li se objednatel převzít dílo s vadami, sepíše smluvní strany o převzetí díla rovněž protokol (zápis); v tom případě je povinnost zhotovitele provést dílo splněna až dnem odstranění vad, které mělo dílo v době jeho předání objednateli.

10.1.3. Zhotovitel je povinen zajistit, že předmět díla bude řádně ukončený, provozuschopný, plně v souladu s účelem díla a ve smyslu platných právních předpisů, v souladu s požadavky hygienickými, na požární ochranu a bezpečnost a ochranu zdraví při práci, v souladu s požadavky na přístupnost pro osoby s omezenou schopností pohybu a v souladu s požadavky předpisů o památkové péči a bez vad. Uvedené vlastnosti musí být prokázány předepsanými a nejsou-li předepsány, obvyklými zkouškami nebo jiným dostatečným způsobem prokazujícím úspěšnost provedení díla, jinak není objednatel povinen dílo převzít.

10.1.4. Pokud je součástí předmětu plnění zhotovitele dokumentace skutečného provedení stavby bude vypracována v rozsahu a podrobnostech podle vyhl. č. 499/2006 Sb., v pl. znění, o dokumentaci staveb, a současně v rozsahu, který umožní kolaudaci předmětu díla. Bude-li zapotřebí pro zpracování této dokumentace provést geodetické práce, provádí tyto práce geodet obstaraný zhotovitelem, a to na náklad zhotovitele. Nedílnou přílohou dokumentace skutečného provedení stavby a součástí plnění zhotovitele v rámci tohoto bodu, jsou i veškeré potřebné a orgány státní správy požadované provozní řády. Dokumentace skutečného provedení bude vyhotovena na základě geodetického

zaměření, a to v listinné i v digitální podobě, a to s použitím software určeného objednatelem. Dokumentaci skutečného provedení odevzdá zhotovitel objednateli v počtu vyhotovení uvedeném ve smlouvě. Není-li ve smlouvě takový počet uveden, jedenkrát v listinné podobě a jedenkrát na objednatelem určeném digitálním nosiči dat.

10.1.5. Předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, ani na škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

10.2. Převzetí díla

Objednatel může dílo převzít, bude-li vykazovat pouze ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho nerušenému užívání k určenému účelu. V tom případě však nebezpečí škody na díle nese zhotovitel až do doby řádného ukončení díla a převzetí díla nezakládá nárok na zaplacení ceny díla.

10.3. Příprava k předání díla

Zhotovitel je povinen objednatele na termín k převzetí díla vyzvat ve lhůtě nejméně 5 dní předem, provádí-li se zkoušky, je povinen tak učinit 5 dní před zahájením zkoušek. Zhotovitel je povinen předmět díla řádně připravit k odevzdání a převzetí.

10.3.1. Zhotovitel zprovozní všechny mechanické, vodovodní, plynové a elektrické a jiné instalace.

10.3.2. Zhotovitel odstraní ze staveniště dočasnou konstrukci a materiál a výrobky, které nebyly zabudovány. Konstrukce a práce, které budou podrobeny prohlídce, však musí zůstat přístupné až do převzetí díla.

10.3.3. Pokud zhotovitel používal některá zabudovaná zařízení a výrobky během realizace, uvede je do původního stavu, zbaví nečistot a odstraní eventuální poškození, ke kterým došlo.

10.3.4. Zhotovitel odstraní všechna dočasná značení, zakrytí, ochranné obaly a pásy, pokud nebude objednatelem rozhodnuto jinak.

10.3.5. Zhotovitel opraví všechna eventuální poškození maleb a nátěrů vzniklá během realizace, a to při pečlivém dodržení odstínu barvy a povrchové úpravy a zahlazení, popř. zabroušení viditelných okrajů; nedostatky opraví až k lomům nebo stykům povrchů.

10.3.6. Zhotovitel odstraní všechny přetahy, stříkance a jiná znečištění od stavebních materiálů, maleb a nátěrů na přilehlých konstrukcích, výrobcích a materiálech.

10.3.7. Zhotovitel vyčistí a ošetří všechny kovové povrchy.

10.3.8. Zhotovitel seřídí a upraví pohyblivé části technického zařízení předmětu díla a kde je to možné, ošetří je tak, aby bylo umožněno jejich snadné používání (okenní a dveřní kování, závěry, zásuvky, ventily apod.).

10.3.9. Zhotovitel zkontroluje a pročistí všechna odpadní potrubí a zbaví je všech překážek, které mohou způsobit ucpání během jejich užívání.

10.3.10. Zhotovitel umyje povrch okenních a jiných skel, keramických a jiných obkladů, okenních rámců, dveří včetně zárubní, obložek a výplní a také očistí a ošetří všechna technická zařízení.

10.3.11. Zhotovitel předá všechny skleněné, kamenné, lakované a další plochy bez vrypů, naleptání, skvrn nebo jiného poškození.

10.3.12. Zhotovitel vyčistí všechny žlaby, svody a vpusti.

10.3.13. Zhotovitel důkladně vyčistí stavbu vně i uvnitř a odstraní všechen prach, nánosy a usazeniny, suť a přebytečný materiál, a to i na místech, která nebudou viditelná, uživatelem běžně odkrývána a která nebudou běžně dostupná.

10.3.14. Zhotovitel provede závěrečný úklid stavby tak, aby všechny prostory a všechna zařízení byla způsobilá k užívání, zbavena prachu a jiných nečistot.

10.3.15. Před započítáním závěrečného úklidu v jakékoli části stavby a jejího příslušenství zhotovitel odstraní všechny své stroje, zařízení a odpad a použije průmyslové vysavače k odstranění zbytků stavební sutě, prachu a jiných nečistot.

10.3.16. Zhotovitel uloží rezervní materiály a výrobky a veškeré náhradní díly a montážní prostředky dodávané s výrobky na místo určené objednatelem. Zhotovitel zajistí, aby úložný prostor byl uzamykatelný.

10.3.17. Zhotovitel zajistí zaškolení a seznámení pracovníků objednatele s provozem, obsluhou a údržbou veškerého technického zařízení včetně zajištění návštěv specialistů poddodavatelů na staveništi za účelem potřebné instruktáže.

10.3.18. Po dokončení úklidu zhotovitel opustí zabezpečené staveniště a zamkne všechny přístupy.

10.3.19. Jestliže zhotovitel přes konkrétní, zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že dílo není řádně připraveno k odevzdání a převzetí, trvá na zahájení přejímacího řízení a při tom se zjistí, že dílo nebylo připraveno k předání a převzetí, uhradí zhotovitel náklady a škody objednateli.

Zhotovitel dále vytvoří řádné věcné i organizační podmínky k předání v místě provádění díla.

10.3.20. Pro přejímací řízení díla zhotovitel dále připraví veškeré doklady, a to zejména doklady potřebné pro řádný průběh předání a převzetí. Dodávky budou dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty.

10.3.21. Objednatel zajistí za účelem předání díla zprávu TD a AD a svá stanoviska k již provedeným zkouškám v průběhu provádění díla a své doklady.

10.4. Zápis (protokol) o převzetí díla

V případě, že dílo bude předáváno postupně, dohodnou smluvní strany v pracovním pořádku harmonogram jeho přejímek.

V případě, že při předání díla budou zjištěny ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, a objednatel dílo převezme, sepiší smluvní strany v zápise o převzetí díla přesně tyto vady a nedodělky a zároveň dohodnou lhůty pro jejich odstranění.

Zápis o převzetí díla bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti díla, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách pro jejich odstranění. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepiší smluvní strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění.

Po odstranění vad a nedodělků, pro které zhotovitel odmítl dílo převzít nebo dílo převzal, jednalo-li se o ojedinělé drobné vady a nedodělky, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné vyhotovit nový zápis nebo k původnímu zápisu sepsat dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo přejímá bez zjevných vad, dílo je převzato podepsáním tohoto dodatku oběma smluvními stranami.

10.5. Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle čl. XIII. těchto OP do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí díla v souladu s těmito OP.

10.6. Zhotovitel vrátí objednateli klíče, které mu byly předány objednatelem při převzetí staveniště. Zhotovitel předá objednateli označené klíče od všech nově vybudovaných dveří, vrat, skříní, oken apod. Každá sada klíčů musí být pevně, srozumitelně a čitelně označena visačkou.

XI. Platební podmínky, náležitosti účetních a daňových dokladů

11.1. Cena za zhotovení díla je stanovena dle cenové nabídky zhotovitele, která je závazným rozpočtem se zaručenou úplností. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele jinak než formou dodatku ke smlouvě. Žádný zápis do stavebního deníku ani jiný zápis není způsobilý zvýšit cenu díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou dodatku ke smlouvě o dílo.

11.2. Práce nad rámec předmětu plnění smlouvy vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku ke smlouvě. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšené ceny díla objednatelem v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou písemného dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.

11.3.

a) V případě, že sjednaná cena díla nepřekročí 2.000.000,- Kč bez DPH, nebo je ve smlouvě o dílo sjednána úhrada ceny díla až po řádném dokončení díla a jeho převzetí objednatelem, je možné ve smlouvě o dílo sjednat tento způsob úhrady ceny díla:

Zálohová platba v maximální výši 25 % z celkové ceny díla bude objednatelem proplacena jedinečně na základě zálohové faktury vystavené zhotovitelem a doručené objednateli. Pokud se nejedná o režim přenesení daňové povinnosti (§92a ZDPH), je zhotovitel je povinen do 15 dnů od zaplacení zálohy vystavit a neprodleně doručit objednateli daňový doklad. Objednatel uhradí zbývající část ceny díla až po řádném dokončení díla a jeho předání zhotovitelem. Fakturu-daňový doklad za převzaté dílo zhotovitel vystaví a doručí objednateli nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po převzetí díla. Procentuální limit pro zálohovou platbu se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňuje na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limit pro zálohovou platbu se uplatňuje na celkovou cenu díla včetně DPH.

V ostatních případech jsou možné tyto způsoby úhrady ceny díla:

b) Objednatel uhradí cenu díla až po řádném dokončení díla a jeho předání zhotovitelem. Fakturu-daňový doklad za převzaté dílo zhotovitel vystaví a doručí objednateli nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po převzetí díla. Záloha není poskytována.

c) Zhotovitel je oprávněn provádět fakturaci dle skutečně provedených prací za každý kalendářní měsíc doby provádění díla a objednatelem budou prováděny platby za tyto práce provedené v daném kalendářním měsíci osvědčené soupisem provedených prací (zjišťovacím protokolem) podepsaným oběma smluvními stranami a osobou provádějící technický dozor

stavebníka. Za objednatele podepisují soupis provedených prací osoby oprávněné ze smlouvy o dílo. Daňový doklad za práce provedené v jednotlivém měsíci je zhotovitel povinen vystavit a doručit nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly provedeny práce, jež fakturuje.

Celkové platby objednatele nesmí v souhrnu překročit 90% ceny díla. Zbývajících 10% z celkové ceny díla bude pozastávkou, která bude objednatelem uhrazena po řádném dokončení díla a jeho předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bez výhrad, a to na základě pokynu osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických. Pozastávka bude uvedena v konečné faktuře zhotovitele.

Procentuální limity pro provádění fakturace se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňují na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limity pro provádění fakturace se uplatňují na celkovou cenu díla včetně DPH.

11.4. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat vyšší daň, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesení daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení této splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů.

11.5. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín stanovený ve smlouvě.

11.6. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.

11.7. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch zhotovitele, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku vůči objednateli podle smlouvy (např. je-li zhotovitel v prodlení s úhradou smluvní pokuty).

11.8. Daňový doklad musí obsahovat mimo náležitostí podle § 28 zákona o DPH dále tyto náležitosti –

- označení příslušného odboru,
- IČ
- den splatnosti,
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, ve prospěch kterého má být provedena platba, konstantní a variabilní symbol,
- odvolávka na smlouvu,
- razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení zálohového listu, dílčího a konečného účetního dokladu,
- soupis příloh.

11.9. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, objednatel je oprávněn jej vrátit zhotoviteli k opravě. V případě, že bude objednateli doručen daňový doklad s chybně uvedenou sazbou DPH nebo včetně vyčíslené sazby DPH, přestože předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, vrátí ji objednateli zhotoviteli k opravě. V takovém případě začne, počínaje dnem doručení opraveného daňového dokladu objednateli,

plynout nová lhůta splatnosti.

11.10. Zhotovitel není oprávněn určit k zaplacení ceny díla jiný účet než tuzemský účet patřící zhotoviteli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. Není-li registrovaný tuzemský účet patřící zhotoviteli dosud zveřejněn dle § 96 odst. 2 ZDPH, je povinnou přílohou faktury- daňového dokladu oznámení o změně registračních údajů zhotovitele potvrzené příslušným finančním úřadem. V případě, že do data splatnosti faktury-daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění, zveřejněn, objednatel pozastaví úhradu faktury-daňového dokladu a požádá zhotovitele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížit o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

XII. Smluvní pokuty

Není-li smlouvou sjednána smluvní pokuta, činí smluvní pokuta pro případ:

12.1. prodlení zhotovitele :

- a) s provedením díla 0, 5 % z ceny díla za každý započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta náleží objednateli i v případě prodlení zhotovitele s předáním dokladů objednateli dle smlouvy a těchto OP, a dále v případě, že zhotovitel nepředá objednateli všechny takové doklady. V případě, že zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat;
- b) se splněním kterékoli lhůty pro odstranění vad 0, 5 % z ceny díla za každou lhůtu a každý započatý den prodlení zvlášť;

12.2. porušení:

- a) povinnosti zhotovitele spolupůsobení dle č. IV. odst. 4.6. těchto OP 0,5 % z ceny díla za každý započatý den, po který zhotovitel neplní takovou povinnost, až do splnění takové povinnosti. V případě, že zhotovitel splní povinnost po výzvě objednatele a ve lhůtě stanovené objednatel, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat;
- b) některé z povinností stanovených v čl. IV. odst. 4.2. nebo IV. odst. 4.4. nebo IV. odst.4.5. těchto OP 1000,- Kč za každé porušení a každý den prodlení zvlášť, a to vždy až do splnění povinnosti.

12.3. V případě, že zhotovitel přes konkrétní, zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že předmět díla není řádně připraven k odevzdání a převzetí, trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že předmět díla nebyl připraven k odevzdání a převzetí, sjednává se smluvní pokuta ve výši 30.000,- Kč.

12.4 Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody, zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Takovou škodu může objednatel na zhotoviteli uplatnit samostatně, a to v celé její výši. Nárok na smluvní pokutu a náhradu škody nezaniká ani v případě odstoupení kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.

XIII. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva

13.1. Zhotovitel nese od okamžiku převzetí staveniště do protokolárního převzetí předmětu díla bez zjevných vad a staveniště objednatelem nebezpečí škody a jiné nebezpečí bez ohledu na to, zda jsou práce přerušeny.

Odpovědnost zhotovitele je objektivní. Případná poškození věci odstraní zhotovitel svým nákladem.

Není-li ve smlouvě anebo těchto OP uvedeno jinak, protokolárním převzetím předmětu díla a staveniště objednatelem přechází nebezpečí škody na díle a staveništi na objednatele.

Převzetí předmětu díla a staveniště objednatelem nemá vliv na odpovědnost za škodu způsobenou zhotovitelem podle obecně závazných předpisů, ani na škodu způsobenou vadami díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

13.2. Objednatel je vlastníkem zhotovované věci. Vlastnické právo k předmětu plnění nabývá objednatel okamžikem zabudování do stavby. Na zhotovitele nepřechází vlastnické právo ke zhotovované věci. To platí obdobně v případech, kdy předmětem díla je montáž, údržba, oprava nebo úprava věci.

XIV. Odpovědnost za vady – záruka

14.1. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž zhotovitel prokáže, že jejich vznik zavinil objednatel. Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, platí u strojních a speciálních dodávek záruční doba v délce stanovené v záručním listu výrobce. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

14.2. Plnění má vady, jestliže nebylo provedeno řádně podle smlouvy. Vadami se rozumí i nedodělky, tj. nedokončené práce (plnění). Drobné odchylky od projektové dokumentace, které nemají vliv na zvýšení ceny plnění zhotovitele, se nepovažují za vady či nedodělky v případě, že s nimi vyjádřil objednatel písemný souhlas za předpokladu, že tyto odchylky budou vyznačeny v projektové dokumentaci.

14.3. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a jinou dokumentací včetně jejich změn a doplňků, technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštností díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky. Není-li stanoveno jinak, je zhotovitel odpovědný za vady plnění podle ust. § 2615 občanského zákoníku.

Objednatel je oprávněn uplatnit u zhotovitele vady jeho plnění nejpozději do konce záruční doby. Reklamaci provádí objednatel písemně, v reklamaci vady popisuje a uvede své požadavky, včetně termínu pro odstranění vad zhotovitelem s tím, že má právo:

- půjde-li o vady nepodstatné (§ 2107 OZ), na bezplatné a bezodkladné odstranění takových vad a nedodělků – opravou opravitelných částí předmětu plnění, výměnou neopravitelných částí, dodáním nedodaných částí - anebo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny díla,
- půjde-li o vady podstatné (§ 2106 OZ), má objednatel vedle nároků shora uvedených právo od smlouvy odstoupit, nebo žádat odstranění vady dodáním nové věci bez vady. Objednatel

má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění. Zhotovitel je povinen do 5ti dnů ode dne obdržení reklamace zaslat objednateli své písemné stanovisko s uvedením, zda reklamaci uznává, nebo sdělí objednateli své námitky spolu s jejich odůvodněním. Zhotovitel se zavazuje zahájit bezplatné odstranění vad díla nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení reklamace, nedohodne-li se s objednatelem na jiném termínu, a to i tehdy, neuznává-li odpovědnost za své vady. V případě odstranění vady dodáním náhradního plnění, běží pro toto náhradní plnění nová záruční doba a to ode dne převzetí nového plnění objednatelem. Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu.

Délka záruční lhůty, pokud není ve smlouvě o dílo sjednána delší, je dva roky a u staveb pět let od protokolárního převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem.

Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady či nedodělky ve stanovené lhůtě, nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady či nedodělky neodstraní, má objednatel kromě výše uvedených práv rovněž právo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli. Objednateli v takovém případě vzniká nárok, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí, nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu v tomto případě nezaniká.

Práva a povinnosti z titulu odpovědnosti zhotovitele za vady díla a ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají, ani pro případ odstoupení jedné ze stran od smlouvy. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

V období posledního měsíce záruční lhůty je zhotovitel povinen provést s objednatelem výstupní prohlídku objektu, konstrukcí a zařízení. Na základě této prohlídky bude sepsán protokol o splnění záručních podmínek, popřípadě budou vyjmenovány zjištěné záruční závady a stanoven režim jejich odstranění. Termín výstupní prohlídky určuje objednatel. Neposkytne-li zhotovitel potřebnou součinnost k provedení výstupní prohlídky, zejména nezajistí-li zhotovitel, i přes omluvu své nepřítomnosti, přítomnost svého zástupce při kontrolní prohlídce, který by se místo zhotovitele kontrolní prohlídky zúčastnil, může objednatel provést kontrolní prohlídku v nepřítomnosti zhotovitele.

XV. Zánik závazků

Závazky smluvních stran ze smlouvy zanikají:

15.1. splněním.

Závazky smluvních stran ze smlouvy zanikají především jejich splněním.

15.2. dohodou smluvních stran

Jednotlivé závazky smluvních stran, jakož i smlouva jako celek, mohou rovněž zaniknout, dohodnou-li se na tom smluvní strany formou písemného dodatku ke smlouvě. Takový dodatek musí být písemný a obsahovat vypořádání všech závazků, na které smluvní strany, které takový dodatek uzavírají, mohly pomyslet, jinak je neplatná.

15.3. odstoupením od smlouvy

Odstoupit od smlouvy lze pouze z důvodů stanovených ve smlouvě nebo zákonem. Ohledně podmínek pro odstoupení od smlouvy dohodly smluvní strany toto:

- zmaření účelu smlouvy – pokud by z jakéhokoli důvodu, na který smluvní strany při podpisu smlouvy nepomyslely, nebo nemohly pomyslet, mohl být zmařen její účel, jsou

objednatel i zhotovitel povinni neprodleně, nejpozději však do 14ti dnů ode dne, kdy taková skutečnost vyjde najevo, sjednat písemný dodatek, jímž účelu smlouvy bude dosaženo. Nesplní-li některá ze smluvních stran povinnost takový dodatek uzavřít, může se druhá smluvní strana od smlouvy odstoupit anebo obrátit na soud s návrhem na určení obsahu tohoto dodatku dle ust. § 1749 OZ.

Za nesplnění povinnosti uzavřít dodatek se považuje též, je-li účastník sice ochoten uzavřít, avšak za podmínek, které by jej oproti původnímu ujednání nespravedlivě zvýhodňovaly, - jednostranné odstoupení smluvní strany – kterákoli ze smluvních stran může odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti, přestože byla na tuto skutečnost prokazatelným způsobem (doporučeným dopisem, zápisem ve stavebním deníku) upozorněna.

Stanoví-li oprávněná smluvní strana druhé smluvní straně pro splnění jejího závazku náhradní (dodatečnou) lhůtu, vniká jí právo odstoupit od smlouvy až po marném uplynutí této lhůty, to neplatí, jestliže druhá smluvní strana v průběhu této lhůty prohlásí, že svůj závazek nesplní. V takovém případě může dotčená smluvní strana odstoupit od smlouvy i před uplynutím lhůty dodatečného plnění, tj. ihned poté, co prohlášení druhé smluvní strany obdržela. Co smluvní strany považují za podstatné porušení smlouvy, je stanoveno ve smlouvě.

Odstoupí-li od smlouvy objednatel, vzniká mu nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklým prodloužením termínu dokončení díla ve stejném rozsahu. V takovém případě bude na náklad zhotovitele operativně pořízeno a realizováno stanovisko expertů k provedení nezbytných činností, které by alespoň částečně vyhověly původním požadavkům objednatele. V případě, že od smlouvy odstoupí oprávněně zhotovitel, nese úhradu nákladů dle tohoto bodu objednatel.

15.4. zrušením smlouvy zaplacením odstupného

Smlouvu lze zrušit zaplacením odstupného, pokud tak smlouva stanoví a je-li v ní upravena výše odstupného.

15.5. dodatečnou nemožností plnění

Pro dodatečnou nemožnost plnění se použijí příslušná ustanovení OZ.

15.6. Skončením účinnosti smlouvy nebo jejím zánikem zanikají všechny závazky smluvních stran ze smlouvy. Skončením účinnosti smlouvy nebo jejím zánikem nezanikají nároky na náhradu škody, zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností, a ty závazky smluvních stran, které podle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví zákon.

Zhotovitel je povinen po zániku smlouvy si počínat tak, aby předešel jakýmkoliv škodám a aby minimalizoval ztráty v důsledku přerušení plnění předmětu díla a provést dle dispozic objednatele veškeré kroky nezbytné buď k přerušení provádění díla nebo k předání všech věcí s dílem souvisejících nebo jejich části jiné osobě.

Vypořádání bezdůvodného obohacení provede objednatel naturální restitucí a nebude-li možná, uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši, o co se pracemi provedenými v souladu se smlouvou do zániku smlouvy obohatil, přičemž nebude rozhodná hodnota provedených prací, tj. toho, co zhotovitel pozbyl. Znalce k určení výše bezdůvodného obohacení určí a zaplatí objednatel. Zanikla-li smlouva z důvodu na straně zhotovitele, zhotovitel uhradí objednateli náklady na znalce.

XVI. Závěrečná ustanovení

16.1 Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

16.2. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky v listinné formě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině. Elektronická forma právního jednání či forma za pomoci jiných technických prostředků umožňujících zachycení obsahu jsou vyloučeny. Neplatnost právního jednání z důvodu nedodržení formy lze namítnout, i když již bylo započato s plněním. Smluvní strany vylučují, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protinávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky i v případě, kdy ji druhá strana bez zbytečného odkladu neodmítne. Vylučuje se, aby zhotovitel vybraný k zadání této veřejné zakázky na základě ceny díla v této smlouvě uvedené jako jediného kritéria výběru či jako jednoho z vícero kritérií výběru následně po uzavření této smlouvy namítal neúměrné zkrácení spočívající v hrubém nepoměru ceny díla, kterou má zaplatit objednatel, k plnění, které má poskytnout zhotovitel. Zhotovitel přebírá uzavřením této smlouvy riziko změny okolností, zejména okolností majících vliv na cenu díla, a nemůže se domáhat obnovení jednání o smlouvě a změny závazku.

16.3. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

16.4. Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, je pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení rozhodná cena díla bez DPH.

16.5. K obchodním zvyklostem se nepřihlíží. Jakákoliv práva či povinnosti nebudou dovozovány z případné dosavadní či z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami odchylující se od této smlouvy nebo OP. Žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za dobrovolné odmítnutí jakéhokoliv práva nebo povinnosti, které smluvní strany mají podle této smlouvy nebo OP. Obdobně žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za souhlas s jakýmkoliv neplněním podle této smlouvy nebo OP.

16.6. Písemnosti mezi stranami smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

REKAPITULACE STAVBY

Kód:			
Stavba:	Revitalizace Koupaliště Lhotka - ETAPA 2-2. část- CELKOVÁ REKAPITULACE		
KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Koupaliště Lhotka, Praha 4, k.ú. Lhotka	Datum:	
CZ-CPV:		CZ-CPA:	
Zadavatel:		IČ:	00063584
Městská část Praha 4		DIČ:	CZ00063584
Zhotovitel:		IČ:	
		DIČ:	
Projektant:		IČ:	
R-Projekt 07 Praha s.r.o a Sweco, a.s.		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
Prejza, Mayerová		DIČ:	
Poznámka:			
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová			

Cena bez DPH			36 110 400,00
DPH	základní	Sazba daně	Výše daně
		21,00%	36 110 400,00
Cena s DPH			43 693 584,00

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRAC

Kód: 0
Stavba: Revitalizace Koupaliště Lhotka - ETAPA 2-2. část- CELKOVÁ REKAPITULACE
Místo: Koupaliště Lhotka, Praha 4, k.ú. Lhotka
Zadavatel: Městská část Praha 4
Zhotovitel:

Datum:
Projektant: R-Projekt 07 Praha s.r.o a Sweco, a.s.
Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		36 110 400,00	43 693 584,00	
1	Stavební úpravy objektu Nad Koupadly - Zázemí Koupaliště	7 666 152,06	9 276 043,99	STA
2	Revitalizace koupaliště - 2. etapa	22 059 416,14	26 691 893,53	STA
3	Kalové hospodářství a biodpad	6 384 831,80	7 725 646,48	STA

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	RProj25 22	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4	
Objekt:	01	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4	
Rozpočet:	01	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4	
Objednatel:	Městská část Praha 4 Antala Staška 2059/80b 14000 Praha-Krč		IČO: 00063584 DIČ: CZ00063584
Zhotovitel:	bude určen výběrovým řízením		IČO: DIČ:
Vypracoval:			
Rozpis ceny			
			Celkem
HSV			3 314 557,86
PSV			3 132 755,01
MON			873 789,55
Vedlejší náklady			345 049,64
Ostatní náklady			0,00
Celkem			7 666 152,06
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Snížená DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		7 666 152,06 CZK
Základní DPH	21 %		1 609 891,93 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH		9 276 043,99 CZK	
v _____ dne _____ Za zhotovitele Za objednatele			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			111 984,16	1,5
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			115 879,69	1,5
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			402 666,13	5,3
342	Stěny a příčky montované lehké	HSV			9 024,83	0,1
4	Vodorovné konstrukce	HSV			51 866,74	0,7
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			91 862,48	1,2
5	Komunikace	HSV			22 389,16	0,3
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			298 603,84	3,9
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			378 004,40	4,9
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			164 944,83	2,2
64	Výplně otvorů	HSV			41 748,00	0,5
8	Trubní vedení	HSV			70 786,80	0,9
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			4 535,02	0,1
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	HSV			455,78	0,0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			55 617,94	0,7
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			47 024,18	0,6
96	Bourání konstrukcí	HSV			300 631,18	3,9
99	Staveništní přesun hmot	HSV			267 136,81	3,5
711	Izolace proti vodě	PSV			105 288,78	1,4

712	Povlakové krytiny	PSV			234 823,05	3,1
713	Izolace tepelné	PSV			292 300,99	3,8
720	Zdravotechnická instalace	PSV			488 697,05	6,4
725	Zařizovací předměty	PSV			2 586,47	0,0
728	Vzduchotechnika	PSV			5 734,11	0,1
730	Ústřední vytápění	PSV			849 757,28	11,1
762	Konstrukce tesařské	PSV			7 280,50	0,1
764	Konstrukce klempířské	PSV			94 177,85	1,2
766	Konstrukce truhlářské, okna a dveře	PSV			410 332,00	5,4
767	Konstrukce zámečnické	PSV			201 840,19	2,6
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			165 358,56	2,2
776	Podlahy a stěny povlakové	PSV			12 320,78	0,2
781	Obklady keramické	PSV			166 056,83	2,2
783	Nátěry	PSV			20 659,65	0,3
784	Malby	PSV			75 540,92	1,0
M21	Elektromontáže	MON			364 990,15	4,8
M24	Montáže vzduchotechnických zařízení	MON			502 953,00	6,6
M46	Zemní práce při montážích	MON			5 846,40	0,1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			879 395,89	11,5
VN	Vedlejší náklady	VN			345 049,64	4,5
Cena celkem					7 666 152,06	100,0

Položkový rozpočet

S:	RProj2522	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4
O:	01	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4
R:	01	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1		Zemní práce	111 984,16					
1	113106231R00	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu pozn. C : 4,0 v místě výkopů pro kabely a instalace : 40,0	m2	44,00000	126,00	5 544,00	RTS 25/ II	RTS 25/ II
2	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3 VP1 : 12,0*0,24 VP2 : 2,0*0,15	m3	3,18000	280,35	891,51	RTS 25/ II	RTS 25/ II
3	122201109R00	Příplatek za lepidlo - odkopávky v hor. 3 3,18*0,5	m3	1,59000	54,71	86,99	RTS 25/ II	RTS 25/ II
4	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 základ tepelného čerpadla : 1,0*0,75*0,8 patky protihlukové stěny : 0,4*0,4*0,6*2 rýha pro kabel : 0,6*0,6*12 rýha pro potrubí : 0,6*1,2*20	m3	19,51200	1 939,35	37 840,60	RTS 25/ II	RTS 25/ II
5	139711101RT3	Výkopávka v uzavřených prostorách v hor.1-4 hornina 3 revizní šachta : 1,1*0,9*1,0 1,2*0,9*1,0	m3	2,07000	2 535,75	5 249,00	RTS 25/ II	RTS 25/ II
6	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m 3,18+19,512+2,07-14,985	m3	9,77700	472,50	4 619,63	RTS 25/ II	RTS 25/ II
7	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km 9,777*10	m3	97,77000	31,50	3 079,76	RTS 25/ II	RTS 25/ II
8	162201203R00	Vodorovné přemístění výkopku horniny tř. 1 - 4, do 10 m, kolečkem	m3	9,77700	379,58	3 711,15	RTS 25/ II	RTS 25/ II
9	162201210R00	Příplatek za každých dalších 10 m přemístění výkopku z hor. tř. 1 - 4 kolečkem	m3	9,77700	336,00	3 285,07	RTS 25/ II	RTS 25/ II
10	167101201R00	Nakládání výkopku z hor. 1 + 4 - ručně	m3	9,77700	1 101,45	10 768,88	RTS 25/ II	RTS 25/ II
11	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	9,77700	22,37	218,71	RTS 25/ II	RTS 25/ II
12	174101102R00	Zásyp ruční se zhuštěním tep.čerpadlo : 1,0*0,75*0,2-0,75*0,15*0,2*2 rýha pro kabel : 0,6*0,4*12 rýha pro potrubí : 0,6*1,0*20	m3	14,98500	725,55	10 872,37	RTS 25/ II	RTS 25/ II
13	181101102R00	Úprava pláně v zářezích v hor. 1-4, se zhuštěním VP1 : 12,0 rýhy : 40,0	m2	52,00000	19,11	993,72	RTS 25/ II	RTS 25/ II
14	199000002R00	Poplatek za odběr horniny tř. 1- 4 k rekultivaci, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	9,77700	634,20	6 200,57	RTS 25/ II	RTS 25/ II
15	181300010RAE	Rozprostření ornice v rovině tloušťka 150 mm dovoz ornice ze vzdálenosti 15 km, osetí trávou na plochách u souseda a na pozemku stavby : 60,0	m2	60,00000	234,35	14 061,00	RTS 25/ II	Součtová
16	10371500R	Substrát zahradnický B VL na plochách u souseda a na pozemku stavby : 60,0*0,05	m3	3,00000	1 520,40	4 561,20	RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání	115 879,69					
17	271531113R00	Polštář základu z kameniva hr. drceného 16-32 mm vstup : 3,3*0,65*0,1	m3	0,21450	2 241,75	480,86	RTS 25/ II	RTS 25/ II
18	271531114R00	Polštář základu z kameniva drceného 8-16 mm pod podkladní beton : (47,76+52,97)*0,15 základ tepelného čerpadla : 1,0*0,75*0,3 vstup : 3,3*0,65*0,1	m3	15,54900	2 383,50	37 061,04	RTS 25/ II	RTS 25/ II
19	273313621R00	Beton základových desek prostý C 20/25 podkladní beton : (56,79+54,45)*0,15 základ tepelného čerpadla : 1,0*0,75*0,3	m3	16,91100	4 315,50	72 979,42	RTS 25/ II	RTS 25/ II
20	274313621R00	Beton základových pasů prostý C 20/25	m3	0,39075	4 315,50	1 686,28	RTS 25/ II	RTS 25/ II

Položkový rozpočet

S:	RProj2522	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4
O:	01	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4
R:	01	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		základ tepelného čerpadla : 0,75*0,15*0,5*2		0,11250				
		VP4 : (4,0+2*0,65)*0,35*0,15		0,27825				
21	274351215R00	Bednění stěn základových pasů - zřízení základ tepelného čerpadla : (0,75+0,15)*2*0,5*2	m2	1,80000	909,30	1 636,74	RTS 25/ II	RTS 25/ II
22	274351216R00	Bednění stěn základových pasů - odstranění	m2	1,80000	197,93	356,27	RTS 25/ II	RTS 25/ II
23	275313621R00	Beton základových patek prostý C 20/25 patky protihlukové stěny : 0,4*0,4*0,6*2	m3	0,19200	4 315,50	828,58	RTS 25/ II	RTS 25/ II
24	275310040RA0	Základová patka z betonu prostého C 20/25, včetně bednění Z8 : 0,3*0,3*0,6	m3	0,05400	15 750,00	850,50	RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				402 666,13		
25	310237261R00	Zazdívká otvorů pl. 0,25 m2 cihlami, tl. zdi 60 cm 2	kus	2,00000	1 281,00	2 562,00	RTS 25/ II	RTS 25/ II
26	310238211R00	Zazdívká otvorů plochy do 1 m2 cihlami na MVC 0,55*0,55*0,37	m3	0,11193	8 883,00	994,27	RTS 25/ II	RTS 25/ II
27	310239211R00	Zazdívká otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC (1,5*2,82-1,02*2,1)*0,49 1,04*2,06*0,46 0,59*3,19*0,34 0,483*3,15 0,639*3,15	m3	6,18284	8 368,50	51 741,10	RTS 25/ II	RTS 25/ II
28	311238115R00	Zdivo z cihelných tvárnic, tl. 300 mm 1,96*1,03	m2	2,01880	2 294,25	4 631,63	RTS 25/ II	RTS 25/ II
29	311238637R00	Zdivo z cihelných tvárnic, tl. 440 mm 11,9*(0,25+1,665) 1,76*1,55	m2	25,51650	4 662,00	118 957,92	RTS 25/ II	RTS 25/ II
30	317168112R00	Překlad plochý 115 x 71 x 1250 mm 7	kus	7,00000	567,00	3 969,00	RTS 25/ II	RTS 25/ II
31	317168122R00	Překlad plochý 145 x 71 x 1250 mm 4	kus	4,00000	638,40	2 553,60	RTS 25/ II	RTS 25/ II
32	317234410R00	Vyzdívká mezi nosníky cihlami pálenými na MC 1,55*0,1*0,37 1,55*0,1*0,46 2,3*0,12*0,37 0,8*0,08*0,45*2 0,8*0,08*0,455 0,8*0,08*0,465 1,45*0,1*0,46 1,85*0,1*0,455 1,25*0,08*0,49 2,3*0,1*0,49	m3	0,65983	10 048,50	6 630,30	RTS 25/ II	RTS 25/ II
33	317941121R00	Osazení ocelových válcovaných nosníků do č. 12 I80 : (0,076+0,0297) I100 : (0,1034+0,0484+0,0617+0,0767) I120 : 0,1021	t	0,49800	13 755,00	6 849,99	RTS 25/ II	RTS 25/ II
34	342248141R00	Příčky, tl. 115 mm (4,64+2*1,55)*3,19-(0,7*1,97*2+0,8*1,97) 4,96*3,15*2-(0,7*1,97+0,8*1,97*3) (2,895+0,38)*3,15 3,495*3,15 2,68*3,15*3	m2	92,14910	1 141,35	105 174,38	RTS 25/ II	RTS 25/ II
35	342248144R00	Příčky, tl. 140 mm 4,61*3,19 4,96*3,15-0,7*1,97*4	m2	24,81390	1 290,45	32 021,10	RTS 25/ II	RTS 25/ II
36	342321410R00	Příčky z betonu železového C 25/30 atika : 23,0*0,44*0,15	m3	1,51800	5 313,00	8 065,13	RTS 25/ II	RTS 25/ II
37	342351105R00	Bednění příček oboustranné - zřízení atika : 23,0*0,44*2	m2	20,24000	827,40	16 746,58	RTS 25/ II	RTS 25/ II
38	342351106R00	Bednění příček oboustranné - odstranění	m2	20,24000	382,73	7 746,46	RTS 25/ II	RTS 25/ II
39	342361821R00	Výztuž příček z betonářské oceli B500B (10 505) atika : 23,0*0,44*0,15*0,1	t	0,15180	61 635,00	9 356,19	RTS 25/ II	RTS 25/ II

Položkový rozpočet

S:	RProj2522	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4
O:	01	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4
R:	01	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
40	346244381R00	Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm	m2	3,00400	1 218,00	3 658,87	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		1,55*0,1*2*2		0,62000				
		2,3*0,12*2		0,55200				
		0,8*0,08*2*4		0,51200				
		1,45*0,1*2		0,29000				
		1,85*0,1*2		0,37000				
		1,25*0,08*2		0,20000				
		2,3*0,1*2		0,46000				
41	13380510R	Tyč ocelová I 80, S235JR	t	0,11416	37 800,00	4 315,25	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		(0,076+0,0297)*1,08		0,11416				
42	13380515R	Tyč ocelová I 100, S235JR	t	0,31342	39 291,00	12 314,59	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		(0,1034+0,0484+0,0617+0,0767)*1,08		0,31342				
43	13380520R	Tyč ocelová I 120, S235JR	t	0,11027	39 700,50	4 377,77	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		0,1021*1,08		0,11027				
Díl: 342		Stěny a příčky montované lehké				9 024,83		
44	342266113RZ2	Předstěna sádrokartonová (obklad), 1x ocelová konstrukce, izolace, 2x opláštěná, desky tl. 12,5 mm včetně dodávky desky GKB tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	7,61300	1 185,45	9 024,83	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		0,95*2,34		2,22300				
		1,0*2,6		2,60000				
		0,9*1,4*2+0,9*0,15*2		2,79000				
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				51 866,74		
45	417238122R00	Obezdívka ztužujícího věnce věncovkou v. 25 cm	m	11,20000	456,75	5 115,60	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		11,2		11,20000				
46	417238123R00	Obezdívka ztužujícího věnce věncovkou v. 28 cm	m	11,19000	497,70	5 569,26	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		11,19		11,19000				
47	417321315R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 20/25	m3	1,41830	5 050,50	7 163,12	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		11,2*0,21*0,25		0,58800				
		11,19*0,28*0,265		0,83030				
48	417351115R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení	m2	11,86640	823,20	9 768,42	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		11,2*0,25*2		5,60000				
		11,19*0,28*2		6,26640				
49	417351116R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	11,86640	161,70	1 918,80	RTS 25/ II	RTS 25/ II
50	417361821R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli B500B (10 505)	t	0,06153	59 535,00	3 663,19	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		0,05594*1,1		0,06153				
51	417361921RT5	Výztuž ztužujících pásů a věnců svařovanou sítí KH 20, drát d 6,0 mm, oko 150 x 150 mm	t	0,01208	44 058,00	532,22	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		4,0*3,02/1000		0,01208				
52	434121425R00	Osazení žebet. stupňů na desku, broušených	m	5,30000	866,25	4 591,13	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		VP4 :						
		(4,0+2*0,65)		5,30000				
53	593723021R	Stupeň schodišťový 1000 x 350 x 150 mm	kus	6,00000	2 257,50	13 545,00	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		VP4 :						
		6		6,00000				
Díl: 416		Podhledy a mezistropy montované lehké				91 862,48		
54	342264051RT1	Podhled sádrokartonový, 1x ocelová konstrukce CD, bez izolace, 1x opláštěná, desky tl. 12,5 mm včetně dodávky desky GKB tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	69,32000	1 188,60	82 393,75	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		8,54+8,44+2,41+8,49+2,41+10,19+12,02+1,47+1,25+2,63+1,47		59,32000				
		v prostorách pokladny pro instalaci kabelů elektro :						
		10,0		10,00000				
55	342264051RT3	Podhled sádrokartonový, 1x ocelová konstrukce CD, bez izolace, 1x opláštěná, desky tl. 12,5 mm včetně dodávky desky GKB tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	7,54000	1 255,80	9 468,73	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		3,75+3,79		7,54000				
Díl: 5		Komunikace				22 389,16		
56	564851111R00	Podklad ze šterkodrti po ztuhnutí tloušťky 15 cm	m2	54,14500	218,40	11 825,27	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		VP1 :						
		12,0		12,00000				
		VP5 :						
		3,3*0,65		2,14500				
		v místě výkopů pro kabely a instalace :						
		40,0		40,00000				
57	596215020R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 3 cm	m2	13,24500	379,05	5 020,52	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		VP1 :						
		12,0		12,00000				
		VP5 ze stávající dlažby :						
		3,3*0,65-0,9*0,5*2		1,24500				
58	59245020R	Dlažba betonová zámková tl. 60 mm, přírodní	m2	12,60000	439,95	5 543,37	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		VP1 :						
		12,0*1,05		12,60000				
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				298 603,84		
59	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů objekt :	m2	79,18350	69,93	5 537,30	RTS 25/ II	RTS 25/ II

Položkový rozpočet

S:	RProj2522	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4
O:	01	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4
R:	01	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		1,96*1,45+1,5*1,45+0,86*1,3+0,9*2,05+0,9*2,05+1,76*0,6+0,6*0,7*4+1,25*0,85+0,85*2,2 +1,8*2,05 pokladna : 60,0		19,18350				
				60,00000				
60	611421133R00	Omítka vnitřní stropů rovných, MVC, štuková 96,08	m2	96,08000	756,00	72 636,48	RTS 25/ II	RTS 25/ II
61	612421637R00	Omítka vnitřní zdíva, MVC, štuková (1,58+6,405)*2*3,15 (3,495+2,415)*2*3,15 (2,68+0,9)*2*1,15 (2,68+1,4)*2*1,15 (3,495+2,43)*2*3,15 (2,68+0,9)*2*1,15 (2,68+1,4)*2*1,15 (3,195+3,835)*2*3,15 (2,795+4,64)*2*3,19+2*0,35*3,19 (2,908+1,0)*2*1,15 (1,55+1,695)*2*1,19 (0,95+1,7)*2*1,19 (6,33+4,61)*2*3,19	m2	346,87500	509,25	176 646,09	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				50,30550				
				37,23300				
				8,23400				
				9,38400				
				37,32750				
				8,23400				
				9,38400				
				44,28900				
				49,66830				
				8,98840				
				7,72310				
				6,30700				
				69,79720				
62	612451121R00	Omítka vnitřní zdíva, cementová (MC), hladká (0,9+2,68)*2*2,0-(0,7*1,97+0,9*1,4+0,6*0,3) (1,4+2,68)*2*2,0-(0,7*1,97+0,6*0,3) (0,9+2,68)*2*2,0-(0,7*1,97+0,9*1,4+0,6*0,3) (1,415+2,68)*2*2,0-(0,7*1,97+0,6*0,3) (2,895+1,0)*2*2,0-(1,0*2,0+0,7*1,97) (1,55+1,695)*2*2,0-0,7*1,97*2 (0,95+1,7)*2*2,0-(0,7*1,97-0,95*2,34) 0,9*2,0	m2	88,25100	496,13	43 783,97	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				11,50100				
				14,76100				
				11,50100				
				14,82100				
				12,20100				
				10,22200				
				11,44400				
				1,80000				
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				378 004,40		
63	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení (1,17*0,65+1,68*2,15+0,52*0,7*4+1,68*0,6+1,02*2,15+0,99*2,15+0,78*1,3+1,425*1,45+0,94*2,3+1,8*1,45)	m2	19,01025	70,04	1 331,48	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				19,01025				
64	622311525RU1	Zateplovací systém, sokl, XPS, tl. 160 mm s mozaikovou omítkou 1,12+2,13 1,8+0,92 4,17-2*1,02*0,33 5,92	m2	15,38680	2 819,25	43 379,24	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				3,25000				
				2,72000				
				3,49680				
				5,92000				
65	622311331RT7	Zateplovací systém, fasáda, EPS F s grafitem, tl. 80 mm zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou atika : 23,0*0,44	m2	10,12000	1 109,85	11 231,68	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				10,12000				
66	622311335RT3	Zateplovací systém, fasáda, EPS F s grafitem, tl. 160 mm s omítkou silikon pohled jižní : 44,406 pohled severní : 40,469 pohled východní : 41,609 pohled západní : 1,481 odpočet otvorů : - (1,17*0,65+1,68*2,15+0,52*0,7*4+1,68*0,6+1,02*2,15+0,99*2,15+0,78*1,3+1,425*1,45+0,94*2,3+1,8*1,45) odpočet sokl : -15,3868	m2	93,56795	2 257,50	211 229,65	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				44,40600				
				40,46900				
				41,60900				
				1,48100				
				-19,01025				
				-15,38680				
67	622311350RT3	Povrchová úprava ostění, zateplovací systém s EPS F s grafitem, s omítkou silikon (1,17+2*0,65+1,68+2*2,15+(0,52+2*0,7)*4+1,68+2*0,6+1,02+2*2,15+0,99+2*2,15+0,78+2*1,3+1,425+2*1,45+0,94+2*2,3+1,8+2*1,45)*0,16	m2	7,61040	2 667,00	20 296,94	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				7,61040				
68	622421143R00	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 1-2 pohled západní : 31,536	m2	31,53600	778,05	24 536,58	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				31,53600				
69	622422511R00	Oprava vnějších omítek vápen. hladk. II, do 50 %	m2	108,95475	424,73	46 276,35	RTS 25/ II	RTS 25/ II
70	622471317R00	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2	m2	31,53600	286,65	9 039,79	RTS 25/ II	RTS 25/ II
71	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	108,95475	88,41	9 632,69	RTS 25/ II	RTS 25/ II
72	622 00	Provedení drážky v zateplení pro sloupek oplocení	kompl	1,00000	1 050,00	1 050,00	Vlastní	Indiv
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				164 944,83		
73	631312621R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25 vstup : 3,3*0,65*0,08	m3	0,17160	5 890,50	1 010,81	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				0,17160				
74	631313711R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 25/30 P3 :	m3	2,92200	5 664,75	16 552,40	RTS 25/ II	RTS 25/ II

Položkový rozpočet

S:	RProj2522	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4
O:	01	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4
R:	01	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		29,22*0,1			2,92200			
75	631319163R00	Příplatek za konečnou úpravu mazanin tl. 12 cm	m3	2,92200	1 101,45	3 218,44	RTS 25/ II	RTS 25/ II
76	631319171R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 8 cm	m3	0,17160	456,75	78,38	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		vstup : 3,3*0,65*0,08			0,17160			
77	631319173R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 12 cm	m3	2,92200	228,90	668,85	RTS 25/ II	RTS 25/ II
78	631342531R00	Mazanina z betonu keramzitového LC 8/9 tl. 5 cm	m3	3,27250	6 825,00	22 334,81	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		na stropě Hurdis : 11,9*5,5*0,05			3,27250			
79	631361921RT1	Výztuž mazanin svařovanou sítí KA 16, drát d 4,0 mm, oko 100 x 100 mm	t	0,01389	47 334,00	657,47	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		P3 : 29,22*0,1*0,00198*2*1,2			0,01389			
80	631361921RT5	Výztuž mazanin svařovanou sítí KH 20, drát d 6,0 mm, oko 150 x 150 mm	t	0,00780	45 192,00	352,50	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		vstup : 3,3*0,65*0,00303*1,2			0,00780			
81	632413120R00	Potěr ze SMS, ruční zpracování, tl. 20 mm	m2	108,85425	534,45	58 177,15	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		S1 : (11,245+11,29)*0,5*5,86 (11,29+10,9)*0,5*3,86			66,02755 42,82670			
82	632413130R00	Potěr ze SMS, ruční zpracování, tl. 30 mm	m2	14,71500	695,10	10 228,40	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		S2 : 10,9*1,35			14,71500			
83	632443311R00	Potěr, plocha do 100 m2, tl. 50 mm	m2	66,86000	520,28	34 785,92	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		P1 a P2 : (96,08-29,22)			66,86000			
84	632443312R00	Potěr, do 100 m2, přípl. zkd 5 mm	m2	133,72000	42,63	5 700,48	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		P1 a P2 : (96,08-29,22)*2			133,72000			
85	632451014R00	Výrovnávací potěr ze směsi, v pásu, tl. 50 mm	m2	4,84000	1 745,10	8 446,28	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		podbetonování stropních tvarovek u věnce : 11,0*0,44			4,84000			
86	639571215R00	Kačírek pro okapový chodník tl. 150 mm	m2	2,00000	1 245,30	2 490,60	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		VP2 : 2,0			2,00000			
87	639571311R00	Okapový chodník - textilie proti prorůstání	m2	2,00000	87,36	174,72	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		VP2 : 2,0			2,00000			
88	69366055R	Geotextilie netkaná 300 g/m2	m2	2,30000	29,40	67,62	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		VP2 : 2,0*1,15			2,30000			
Díl: 64	Výplně otvorů					41 748,00		
89	642944121R00	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2	kus	11,00000	1 648,50	18 133,50	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Dle tabulky dveří : 800/1970 : D1 : 2+2 700/1970 : D2 : 2 D3 : 3+2			4,00000 2,00000 5,00000			
90	55330394R	Zárubeň ocelová š.115 rozměr 700 x 1970 mm L/P	kus	7,00000	2 131,50	14 920,50	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Dle tabulky dveří : 700/1970 : D2 : 2 D3 : 3+2			2,00000 5,00000			
91	55330396R	Zárubeň ocelová š.115 rozměr 800 x 1970 mm L/P	kus	4,00000	2 173,50	8 694,00	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Dle tabulky dveří : 800/1970 : D1 : 2+2			4,00000			
Díl: 8	Trubní vedení					70 786,80		
92	894111117R00	Šachty zděné, cihly vápenopísk.	kus	2,00000	25 567,50	51 135,00	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		revizní šachta : 2			2,00000			
93	899102111R00	Osazení poklopu s rámem do 100 kg	kus	2,00000	1 116,15	2 232,30	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Dle tabulky zámečnických výrobků : Z5 : 2			2,00000			

Položkový rozpočet

S:	RProj2522	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4
O:	01	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4
R:	01	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
94	553400402R	Poklop šachtový ocel pro zadláždění 600 x 600 x 80 mm Dle tabulky zámečnických výrobků : Z5 : 2	kus	2,00000	8 709,75	17 419,50	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				2,00000				
Díl: 91				Doplňující práce na komunikaci		4 535,02		
95	916561111RT7	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou včetně obrubníku 100/5/20 cm VP3 : 14,0	m	14,00000	323,93	4 535,02	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				14,00000				
Díl: 93				Dokončovací práce inženýrských staveb		455,78		
96	938908411R00	Očištění povrchu krytu saponátovým roztokem VP1 : 12,0 VP5 ze stávající dlažby : 3,3*0,65-0,9*0,5*2 v místě výkopů pro kabely a instalace : 40,0	m2	53,24500	8,56	455,78	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				12,00000				
				1,24500				
				40,00000				
Díl: 94				Lešení a stavební výtahy		55 617,94		
97	941941031R00	Montáž lešení lehkého řadového s podlahami, š. do 1 m, výšky do 10 m pohled jižní : 44,406 pohled severní : 40,469 pohled východní : 41,609 pohled západní : 1,481 31,536	m2	159,50100	82,53	13 163,62	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				44,40600				
				40,46900				
				41,60900				
				1,48100				
				31,53600				
98	941941191R00	Příplatek za použití lešení lehkého řadového s podlahami, š. do 1 m, výšky do 10 m 159,501*2	m2	319,00200	52,40	16 715,70	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				319,00200				
99	941941831R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami, š. do 1 m, výšky do 10 m	m2	159,50100	60,17	9 597,18	RTS 25/ II	RTS 25/ II
100	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	96,08000	168,00	16 141,44	RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: 95				Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách		47 024,18		
101	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m objekt : 96,08 pokladna : 20,0	m2	116,08000	158,55	18 404,48	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				96,08000				
				20,00000				
102	952902110R00	Zametání v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdách VP1 : 12,0	m2	12,00000	8,30	99,60	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				12,00000				
103	953981101R00	Chemické kotvy do betonu, hl. 80 mm, M 8, ampule kotvení Z12 : 19*2	kus	38,00000	156,45	5 945,10	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				38,00000				
104	950 00	Vyhledání stávajících inženýrských sítí v místě výkopů	kompl	1,00000	9 975,00	9 975,00	Vlastní	Indiv
105	950 01	Inženýrská činnost zhotovitele – kolaudace, jednání se správcí sítí (PRE – výměna rozvaděče a hlavního jističe)	kompl	1,00000	9 450,00	9 450,00	Vlastní	Indiv
106	pozn. A	Ochránit přípojku a vodoměr před poškozením	kompl	1,00000	1 575,00	1 575,00	Vlastní	Indiv
107	pozn. B	Ochránit přípojkovou skříň před poškozením	kompl	1,00000	1 575,00	1 575,00	Vlastní	Indiv
Díl: 96				Bourání konstrukcí		300 631,18		
108	962031113R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 65 mm 1,49*(2,5+2,63)*0,5-1,2*2,08 1,49*3,16-0,9*1,97 (2,72*2+1,49+0,88)*3,16-0,6*1,95*4 (1,12+0,87)*3,16-0,6*1,95*2 1,43*2,18 1,535*3,12-0,91*2,0 1,02*2,16 1,86*3,12-0,6*1,96 (0,81+0,23)*3,12 0,85*3,12-0,66*2,03 2,47*3,12-0,78*1,8 B8 : (0,44+0,64)*0,89 0,48*0,89 (0,3+0,93)*0,24	m2	53,66925	184,28	9 890,17	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				1,32585				
				2,93540				
				19,99960				
				3,94840				
				3,11740				
				2,96920				
				2,20320				
				4,62720				
				3,24480				
				1,31220				
				6,30240				
				0,96120				
				0,42720				
				0,29520				
109	962031116R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 140 mm 4,61*3,16-0,8*1,95 2,51*3,16 1,61*3,16 0,37*0,54 2*3,25*3,12-(0,6*1,95+0,71*0,65+0,65*2,0)	m2	70,41520	248,33	17 486,21	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				13,00760				
				7,93160				
				5,08760				
				0,19980				
				17,34850				

Položkový rozpočet

S:	RProj2522	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4
O:	01	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4
R:	01	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		1,77*3,12		5,52240				
		2*1,43*3,12-0,6*1,95*2		6,58320				
		4,0*3,12-(0,61*2,18+1,43*2,18)		8,03280				
		B8 :						
		(2,16+0,45)*0,89		2,32290				
		(0,6+2,64)*0,89		2,88360				
		(1,33+0,35)*0,89		1,49520				
110	962032231R00	Bourání zdíva z cihel pálených na MVC	m3	14,16364	1 060,50	15 020,54	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		1,2*3,12		3,74400				
		B11 :						
		11,9*(2,24-0,25)*0,44		10,41964				
111	962052211R00	Bourání zdíva železobetonového nadzákladového	m3	1,30900	6 048,00	7 916,83	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		B11 :						
		11,9*0,25*0,44		1,30900				
112	962081131R00	Bourání příček ze skleněných tvární tl. 10 cm	m2	0,26250	217,35	57,05	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		B2 :						
		0,75*0,35		0,26250				
113	963016151R00	Demontáž podhledu SDK,2úrov.kříž.rošt,1xoplášť.12,5 mm	m2	22,81020	219,98	5 017,79	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		B18 :						
		12,263+3,04*0,18		12,81020				
		v prostorách pokladny pro instalaci kabelů elektro :						
		10,0		10,00000				
114	965042141RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	6,17347	4 200,00	25 928,57	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		B4+B4a :						
		10,33*4,61*0,06		2,85728				
		10,633*4,96*0,06		3,16438				
		(1,5*0,5+1,04*0,46+1,76*0,46+1,07*0,46)*0,06		0,15181				
115	965042141RT2	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	10,28912	4 200,00	43 214,30	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		B4+B4a :						
		10,33*4,61*0,1		4,76213				
		10,633*4,96*0,1		5,27397				
		(1,5*0,5+1,04*0,46+1,76*0,46+1,07*0,46)*0,1		0,25302				
116	965042221RT3	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl.mazaniny nad 20 cm	m3	0,18800	5 124,00	963,31	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		B19 :						
		0,52*0,26		0,13520				
		0,33*0,16		0,05280				
117	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	95,01000	101,75	9 667,27	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		B4+B4a :						
		95,01		95,01000				
118	968061125R00	Vyvěšení dřevěných a plastových dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	19,00000	27,30	518,70	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		B1 :						
		19		19,00000				
119	968062355R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2	m2	1,46360	299,25	437,98	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		B2 :						
		0,54*0,54+0,53*0,54+0,52*0,54+0,55*0,55*2		1,46360				
120	968062356R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 4 m2	m2	5,67640	245,70	1 394,69	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		B2 :						
		0,88*1,16+0,88*1,17+1,96*(1,77+1,93)*0,5		5,67640				
121	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	3,70440	301,35	1 116,32	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		B1 :						
		0,9*2,0+0,92*2,07		3,70440				
122	968062456R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	5,69370	281,40	1 602,21	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		B1 :						
		1,2*2,08+1,53*2,09		5,69370				
123	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	16,44300	458,85	7 544,87	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		B1 :						
		0,6*1,95*9+0,6*1,96+0,78*1,8+0,8*1,95+0,9*1,97		16,44300				
124	968072875R00	Vybourání mříží	m2	11,93760	181,65	2 168,47	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		B3 :						
		0,92*2,07+0,88*1,16+0,88*1,17+1,5*2,8+1,96*1,93		11,93760				
125	968095001R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 25 cm	m	6,41000	54,60	349,99	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		B2 :						
		0,54+0,53+0,52+0,55*2		2,69000				
		0,88*2+1,96		3,72000				
126	970051060R00	Vrtání jádrové do ŽB do D 60 mm	m	1,50000	2 934,75	4 402,13	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		pokladna :						
		0,5*3,0		1,50000				
127	970251150R00	Řezání železobetonu hl. řezu 150 mm	m	0,70000	1 383,90	968,73	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		zkrácení schodišťového stupně :						
		2*0,35		0,70000				
128	971033361R00	Vybourání otvor. zeď cihel. pl.0,09 m2, tl.60cm, MVC	kus	3,00000	560,70	1 682,10	RTS 25/ II	RTS 25/ II

Položkový rozpočet

S:	RProj2522	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4
O:	01	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4
R:	01	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		VZT prostup :						
		3			3,00000			
129	971033461R00	Vybourání otvor. zeď cihel. pl.0,25 m2, tl.60cm, MVC	kus	1,00000	990,15	990,15	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		1			1,00000			
130	971033561R00	Vybourání otvor. zeď cihel. pl.1 m2, tl.60 cm, MVC	m3	0,51570	2 835,00	1 462,01	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		0,58*0,28*0,46			0,07470			
		klenba :						
		1,96*(2,3-(1,77+1,93)*0,5)*0,5			0,44100			
131	971033651R00	Vybourání otvor. zeď cihel. pl.4 m2, tl.60 cm, MVC	m3	6,59353	1 764,00	11 630,99	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		B9 :						
		1,5*2,3*0,47			1,62150			
		B10 :						
		1,96*0,75*0,5			0,73500			
		1,1*2,75*0,46			1,39150			
		(2,05*2,2-(0,92*2,07+0,52*0,54))*0,365			0,84855			
		(1,5+0,98+0,6)*0,7*0,44			0,94864			
		(1,02*2,15+0,86*1,3-0,86*1,2)*0,46			1,04834			
132	974031664R00	Výsekání rýh zeď cihelná vřah. nosníků 15 x 15 cm	m	61,80000	349,65	21 608,37	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		8*1,55+4*2,3+16*0,8+4*1,45+4*1,85+4*1,25+4*2,3			61,80000			
133	975043121R00	Jednořad.podchycení stropů do 3,5 m,do 1000 kg/m	m	10,30000	769,65	7 927,40	RTS 25/ II	RTS 25/ II
134	978011191R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100%	m2	95,01000	161,70	15 363,12	RTS 25/ II	RTS 25/ II
135	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	159,07832	127,05	20 210,90	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		(10,33+2*4,61)*3,16			61,77800			
		(10,633+4,96)*2*3,12			97,30032			
136	978015261R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 50 %	m2	108,95475	82,01	8 935,38	RTS 25/ II	RTS 25/ II
137	978021191R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100%	m2	90,43508	327,60	29 626,53	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		B5+B8 :						
		9,46			9,46000			
		12,508*2,61-0,78*1,8			31,24188			
		(0,86+1,49)*2*1,17-0,6*1,17			4,79700			
		(1,76+1,49)*2*1,17-0,6*1,17*2			6,20100			
		(0,86+0,88)*2*1,17-0,6*1,17			3,36960			
		(1,76+0,88)*2*1,17-0,6*1,17*2			4,77360			
		(1,51+0,87)*2*1,17-0,6*1,17			4,86720			
		(1,12+1,22)*2*1,17-0,6*1,17*2			4,07160			
		(1,43+0,84)*2*1,38-0,6*1,38			5,43720			
		(1,46+0,8)*2*1,38-0,6*1,38*2			4,58160			
		(0,74+1,77)*1,5			3,76500			
		(2,46+2,93)*1,46			7,86940			
138	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	90,43508	178,50	16 142,66	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		B5+B8 :						
		9,46			9,46000			
		12,508*2,61-0,78*1,8			31,24188			
		(0,86+1,49)*2*1,17-0,6*1,17			4,79700			
		(1,76+1,49)*2*1,17-0,6*1,17*2			6,20100			
		(0,86+0,88)*2*1,17-0,6*1,17			3,36960			
		(1,76+0,88)*2*1,17-0,6*1,17*2			4,77360			
		(1,51+0,87)*2*1,17-0,6*1,17			4,86720			
		(1,12+1,22)*2*1,17-0,6*1,17*2			4,07160			
		(1,43+0,84)*2*1,38-0,6*1,38			5,43720			
		(1,46+0,8)*2*1,38-0,6*1,38*2			4,58160			
		(0,74+1,77)*1,5			3,76500			
		(2,46+2,93)*1,46			7,86940			
139	979054441R00	Očištění vybour. dlaždic s výplní kamen. těženým	m2	41,24500	49,35	2 035,44	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		VP5 ze stávající dlažby :						
		3,3*0,65-0,9*0,5*2			1,24500			
		v místě výkopů pro kabely a instalace :						
		40,0			40,00000			
140	B 13	Demontáž stávajícího světlíku vč. likvidace	kompl	1,00000	1 575,00	1 575,00	Vlastní	Indiv
141	B 14	Demontáž hromosvodu vč. likvidace	kompl	1,00000	1 575,00	1 575,00	Vlastní	Indiv
142	B17	Odstanění azbestocementové odvětrávací hlavice kanalizace vč.likvidace AZC	kompl	1,00000	4 200,00	4 200,00	Vlastní	Indiv
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				267 136,81		
143	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t	221,24047	1 207,45	267 136,81	RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: 711		Izolace proti vodě				105 288,78		
144	711111001RZ1	Provedení izolace proti vlhkosti, na ploše vodorovné, penetračním nátěrem 1 vrstva - včetně dodávky asfaltového penetračního laku	m2	111,24000	14,49	1 611,87	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		P1,P2 a P3 :						
		(56,79+54,45)			111,24000			
145	7111141559RT1	Provedení izolace proti vlhkosti, na ploše vodorovné, asfaltovými pásy přitavením 1 vrstva - pásy ve specifikaci	m2	111,24000	148,05	16 469,08	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		P1,P2 a P3 :						

Položkový rozpočet

S:	RProj2522	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4
O:	01	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4
R:	01	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		(56,79+54,45)		111,24000				
146	711140102R00	Odstranění izolace proti vlhkosti, na ploše vodorovné, asfaltové pásy přitavením, 2 vrstvy B4+B4a : 10,33*4,61 10,633*4,96 (1,5*0,5+1,04*0,46+1,76*0,46+1,07*0,46)	m2	102,89118	28,98	2 981,79	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				47,62130				
				52,73968				
				2,53020				
147	711212000R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační hmoty P2 : 2,41+3,75+2,41+3,79+1,47+1,25+2,63+1,47 svislá : ((2,68+0,9)*2-0,7)*0,2 ((2,68+1,4)*2-0,7)*0,2+(1,4+2*0,9)*(2,0-0,2) ((2,68+0,9)*2-0,7)*0,2 ((2,68+1,415)*2-0,7)*0,2+(1,415+2*0,9)*(2,0-0,2) ((1,55+1,695)*2-0,7*2)*0,2 ((0,95+1,7)*2-0,7)*0,2 ((2,895+1,0)*2-0,7)*0,2	m2	39,65700	92,72	3 677,00	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				19,18000				
				1,29200				
				7,25200				
				1,29200				
				7,28500				
				1,01800				
				0,92000				
				1,41800				
148	711212001R00	Nátěr hydroizolační ((2,68+0,9)*2-0,7)*0,2 ((2,68+1,4)*2-0,7)*0,2+(1,4+2*0,9)*(2,0-0,2) ((2,68+0,9)*2-0,7)*0,2 ((2,68+1,415)*2-0,7)*0,2+(1,415+2*0,9)*(2,0-0,2) ((1,55+1,695)*2-0,7*2)*0,2 ((0,95+1,7)*2-0,7)*0,2 ((2,895+1,0)*2-0,7)*0,2	m2	20,47700	405,83	8 310,18	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				1,29200				
				7,25200				
				1,29200				
				7,28500				
				1,01800				
				0,92000				
				1,41800				
149	711212002R00	Stěrka hydroizolační 2,41+3,75+2,41+3,79+1,47+1,25+2,63+1,47	m2	19,18000	831,60	15 950,09	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				19,18000				
150	711212601R00	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnící pás do spoje podlaha - stěna ((2,68+0,9)*2-0,7) ((2,68+1,4)*2-0,7) ((2,68+0,9)*2-0,7) ((2,68+1,415)*2-0,7) ((1,55+1,695)*2-0,7*2) ((0,95+1,7)*2-0,7) ((2,895+1,0)*2-0,7)	m	44,65000	235,73	10 525,34	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				6,46000				
				7,46000				
				6,46000				
				7,49000				
				5,09000				
				4,60000				
				7,09000				
151	711212602R00	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnící roh vnější, vnitřní do spoje podlaha- stěna 7*4	kus	28,00000	298,20	8 349,60	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				28,00000				
152	711 00	Napojení nové hydroizolace na stávající 2*4,64+10,33 (10,62+4,96)*2	m	50,77000	157,50	7 996,28	Vlastní	Indiv
				19,61000				
				31,16000				
153	711 01	Parotěsné prostupy hydroizolací pokladny pro kabely	kus	3,00000	1 575,00	4 725,00	Vlastní	Indiv
154	62836110R	Pás asfaltový oxidovaný AL S40, natavovací P1,P2 a P3 : (56,79+54,45)*1,15	m2	127,92600	169,05	21 625,89	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				127,92600				
155	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, v objektech výšky do 6 m	%	1 022,22100	3,00	3 066,66	RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: 712		Povlakové krytiny				234 823,05		
156	712300833RT1	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° 3 vrstvy, z ploch jednotlivě do 10 m2 B12 : (11,582+11,545)*0,5*5,9 11,205*(3,87+1,63) -1,35*0,95	m2	128,56965	50,51	6 494,05	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				68,22465				
				61,62750				
				-1,28250				
157	712351111R00	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, samolepicími asfaltovými pásy S1 : (11,245+11,29)*0,5*5,86 (11,29+10,9)*0,5*3,86 S2 : 10,9*1,9	m2	129,56425	142,80	18 501,77	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				66,02755				
				42,82670				
				20,71000				
158	712372111RW3	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, fólií kotvenou do betonového podkladu, 4 kotvy/m2 pro tloušťku tepelné izolace do 400 mm, včetně dodávky fólie tl. 1,5 mm S1 : (11,245+11,29)*0,5*5,86 (11,29+10,9)*0,5*3,86 S2 : 10,9*1,9	m2	129,56425	1 152,90	149 374,62	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				66,02755				
				42,82670				
				20,71000				
159	712378002R00	Okapnice rš 170 mm Dle tabulky klempířských výrobků : KL8 : 11,2	m	11,20000	418,95	4 692,24	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				11,20000				
160	712391171RZ5	Položení podkladní textilie na střeších do 10° 1 vrstva - včetně dodávky textilie	m2	129,56425	58,80	7 618,38	RTS 25/ II	RTS 25/ II
161	62852281R	Pás asfaltový modifikovaný AL, samolepicí	m2	155,47710	265,65	41 302,49	RTS 25/ II	RTS 25/ II

Položkový rozpočet

S:	RProj2522	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4
O:	01	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4
R:	01	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		129,56425*1,2			155,47710			
162	998712201R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, v objektech výšky do 6 m	%	2 279,83200	3,00	6 839,50	RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: 713		Izolace tepelné				292 300,99		
163	713101312R00	Odstranění tepelné izolace stropů a podhledů, lepené, z desek EPS, tl. 100 - 200 mm	m2	9,46000	68,99	652,65	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		B5 :						
		9,46			9,46000			
164	713102112R00	Odstranění tepelné izolace podlah, volně uložené, z desek EPS, tl.100 - 200 mm	m2	102,89118	28,25	2 906,68	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		B4+B4a :						
		10,33*4,61			47,62130			
		10,633*4,96			52,73968			
		(1,5*0,5+1,04*0,46+1,76*0,46+1,07*0,46)			2,53020			
165	713103312R00	Odstranění tepelné izolace stěn, lepené, z desek EPS, tl. 100 - 200 mm	m2	31,24188	61,11	1 909,19	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		B5 :						
		12,508*2,61-0,78*1,8			31,24188			
166	713104113R00	Odstranění tepelné izolace střešních plochých, volně uložené, z desek EPS, tl. nad 200 mm	m2	128,56965	44,73	5 750,92	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		B12 :						
		(11,582+11,545)*0,5*5,9			68,22465			
		11,205*(3,87+1,63)			61,62750			
		-1,35*0,95			-1,28250			
167	713121111RT1	Montáž tepelné nebo kročejové izolace podlah na sucho, jednovrstvé materiál ve specifikaci	m2	96,08000	58,70	5 639,90	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		P1 a P2 :						
		(96,08-29,22)			66,86000			
		P3 :						
		29,22			29,22000			
168	713121118RU1	Montáž dilatačního pásu podél stěn včetně dodávky	m	96,08000	98,70	9 483,10	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		P1 a P2 :						
		(96,08-29,22)			66,86000			
		P3 :						
		29,22			29,22000			
169	713131131R00	Montáž tepelné izolace stěn lepením	m2	5,93320	239,40	1 420,41	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		11,2*0,25			2,80000			
		11,19*0,28			3,13320			
170	713141124R00	Montáž tepelné izolace střešních, na pruhy lepidla, 1 vrstva	m2	313,41605	179,03	56 110,88	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		S1 :						
		(11,245+11,29)*0,5*5,86*3			198,08265			
		(11,29+10,9)*0,5*3,86*2			85,65340			
		S2 :						
		10,9*1,9			20,71000			
		atika :						
		23,0*0,39			8,97000			
171	713191100RT9	Položení separační fólie včetně dodávky PE fólie	m2	96,08000	61,43	5 902,19	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		P1 a P2 :						
		(96,08-29,22)			66,86000			
		P3 :						
		29,22			29,22000			
172	283755505R	Deska izolační PIR, tl. 140 mm, střešní	m2	22,78100	1 000,65	22 795,81	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		S2 :						
		10,9*1,9*1,1			22,78100			
173	283755546R	Deska izolační PIR, tl. 80 mm	m2	3,75984	619,50	2 329,22	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		11,19*0,28*1,2			3,75984			
174	283757086R	Deska izolační EPS 100, tl. 150 mm	m2	3,36000	445,20	1 495,87	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		11,2*0,25*1,2			3,36000			
175	283757114R	Deska izolační EPS 150, tl. 40 mm	m2	10,76400	139,13	1 497,60	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		atika :						
		23,0*0,39*1,2			10,76400			
176	283757120R	Deska izolační EPS 150, tl. 100 mm	m2	313,02535	309,75	96 959,60	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		P1 a P2 :						
		(96,08-29,22)*1,1			73,54600			
		S1 :						
		(11,245+11,29)*0,5*5,86*2*1,1			145,26061			
		(11,29+10,9)*0,5*3,86*2*1,1			94,21874			
177	28375972R	Deska spádová EPS 150	m3	14,36876	3 627,75	52 126,27	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		S1 :						
		(11,245+11,29)*0,5*5,86*(0,02+0,22)*0,5*1,1			8,71564			
		(11,29+10,9)*0,5*3,86*(0,02+0,22)*0,5*1,1			5,65312			
178	28376412.AR	Deska izolační XPS, tl. 50 mm	m2	32,14200	522,90	16 807,05	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		P3 :						
		29,22*1,1			32,14200			
179	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, v objektech výšky do 6 m	%	2 837,88200	3,00	8 513,65	RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: 720		Zdravotechnická instalace				488 697,05		

Položkový rozpočet

S:	RProj2522	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4
O:	01	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4
R:	01	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
180	72000	Provedení ZTI viz samostatná část PD	kompl	1,00000	444 277,05	444 277,05	Vlastní	Indiv
181	P 720T00	Stavební přípomoci	%	4 442,00000	10,00	44 420,00	Vlastní	Indiv
Díl: 725		Zařizovací předměty	2 586,47					
182	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	3,00000	289,80	869,40	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		B6 :						
		3		3,00000				
183	725122817R00	Demontáž pisoáru bez nádrže	soubor	3,00000	119,70	359,10	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		B6 :						
		3		3,00000				
184	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	4,00000	191,10	764,40	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		B6 :						
		4		4,00000				
185	725820802R00	Demontáž baterie stojánkové do 1 otvoru	soubor	4,00000	117,60	470,40	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		B6 :						
		4		4,00000				
186	998725201R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, v objektech výšky do 6 m	%	24,63300	5,00	123,17	RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: 728		Vzduchotechnika	5 734,11					
187	728415112R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,10 m2	kus	7,00000	517,65	3 623,55	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Dle tabulky dveří :						
		700/1970 :						
		D2 :						
		2		2,00000				
		D3 :						
		3+2		5,00000				
188	42972893104R	Mřížka čtyřhranná plastová 500 x 90 mm oboustranná	kus	7,00000	262,50	1 837,50	RTS 25/ II	Indiv
		Dle tabulky dveří :						
		700/1970 :						
		D2 :						
		2		2,00000				
		D3 :						
		3+2		5,00000				
189	998728201R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku, v objektech výšky do 6 m	%	54,61100	5,00	273,06	RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: 730		Ústřední vytápění	849 757,28					
190	730 00T00	Provedení ÚT viz samostatná část PD	kompl	1,00000	772 507,28	772 507,28	Vlastní	Indiv
191	P 730T01	Stavební přípomoci	%	7 725,00000	10,00	77 250,00	Vlastní	Indiv
Díl: 762		Konstrukce tesařské	7 280,50					
192	762441113RT2	Montáž obložení atiky z desek na bázi dřeva, 1 vrstva, hmoždinkami včetně dodávky desky tl. 18 mm	m2	8,97000	811,65	7 280,50	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		23,0*0,39		8,97000				
Díl: 764		Konstrukce klempířské	94 177,85					
193	764454291R00	Montáž odpadních trub kruhových z Pz plechu	m	6,80000	256,20	1 742,16	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Dle tabulky klempířských výrobků :						
		KL14 :						
		2*3,4		6,80000				
194	764812220R00	Oplechování okapů z lakovaného Pz plechu, rš 150 mm, šikmá střecha	m	11,50000	345,98	3 978,77	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Dle tabulky klempířských výrobků :						
		KL11 :						
		11,5		11,50000				
195	764817150R00	Oplechování zdí (atik) z lakovaného Pz plechu, rš 500 mm	m	23,00000	874,65	20 116,95	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Dle tabulky klempířských výrobků :						
		KL7 :						
		23,0		23,00000				
196	764814130R00	Lemování trub z lakovaného Pz plechu, průměr do 150 mm, šikmá střecha	kus	5,00000	1 345,05	6 725,25	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Dle tabulky klempířských výrobků :						
		KL15 :						
		5		5,00000				
197	764814140R00	Lemování trub z lakovaného Pz plechu, průměr do 200 mm, šikmá střecha	kus	1,00000	1 434,30	1 434,30	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Dle tabulky klempířských výrobků :						
		KL16 :						
		1		1,00000				
198	764815212R00	Žlaby podokapní půlkruhové z lakovaného Pz plechu, rš 330 mm	m	11,60000	654,15	7 588,14	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Dle tabulky klempířských výrobků :						
		KL13 :						
		11,6		11,60000				
199	764815403R00	Maska hladká k žlabům z lakovaného Pz plechu, rš 300 mm	m	11,50000	502,43	5 777,95	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Dle tabulky klempířských výrobků :						
		KL12 :						
		11,5		11,50000				
200	764816127R00	Oplechování parapetů z lakovaného Pz plechu, rš 260 mm	m	9,03000	770,70	6 959,42	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Dle tabulky klempířských výrobků :						
		KL1 :						

Položkový rozpočet

S:	RProj2522	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4
O:	01	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4
R:	01	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		1,88		1,88000				
		KL2 :						
		1,43		1,43000				
		KL3 :						
		0,78		0,78000				
		KL4 :						
		1,68		1,68000				
		KL5 :						
		2,08		2,08000				
		KL6 :						
		1,18		1,18000				
201	764322841R00	Demontáž oplechování okapů, rš 500 mm, šikmá střecha sklon do 45°	m	34,34500	64,16	2 203,58	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		B15 :						
		2*5,9+11,545		23,34500				
		(3,87+1,63)*2		11,00000				
202	764352811R00	Demontáž žlabů půlkruhových rovných, rš 330 mm, šikmá střecha sklon do 45°	m	23,54500	69,51	1 636,61	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		B15 :						
		2*5,9+11,745		23,54500				
203	764355811R00	Demontáž žlabů nástřešních oblých, rš 660 mm, šikmá střecha sklon do 45°	m	11,19000	132,30	1 480,44	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		11,19		11,19000				
204	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm	m	6,41000	80,64	516,90	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		B2 :						
		0,54+0,53+0,52+0,55*2		2,69000				
		0,88*2+1,96		3,72000				
205	764454801R00	Demontáž odpadních kruhových trub, průměr 75 a 100 mm	m	6,80000	50,40	342,72	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		B15 :						
		2*3,4		6,80000				
206	764 00	Kompletní provedení zaatikového žlabu dle detailu 1 - výkres 4.1	m	11,12000	2 625,00	29 190,00	Vlastní	Indiv
207	998764201R00	Přesun hmot pro klempířské konstrukce, v objektech výšky do 6 m	%	896,93200	5,00	4 484,66	RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: 766		Konstrukce truhlářské, okna a dveře				410 332,00		
208	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevřavých 1kř.do 0,8 m Dle tabulky dveří	kus	11,00000	1 000,65	11 007,15	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Dle tabulky dveří :						
		800/1970 :						
		D1 :						
		2+2		4,00000				
		700/1970 :						
		D2 :						
		2		2,00000				
		D3 :						
		3+2		5,00000				
209	766664911R00	Výřezání otvoru v dveřních křídlech kompletizovan.	kus	7,00000	392,70	2 748,90	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Dle tabulky dveří :						
		700/1970 :						
		D2 :						
		2		2,00000				
		D3 :						
		3+2		5,00000				
210	766669921R00	Montáž zámku Dle tabulky dveří	kus	11,00000	108,68	1 195,48	RTS 25/ II	RTS 25/ II
211	766670021R00	Montáž kliky a štítku Dle tabulky dveří	kus	11,00000	583,80	6 421,80	RTS 25/ II	RTS 25/ II
212	766 00	Úprava laťového obkladu fasády pokladny	m2	12,00000	1 260,00	15 120,00	Vlastní	Indiv
		svislé dřevěné latě + rošt (zkrácení latí, demontáž a zpětná montáž roštu) v místě osazení nového elektroměrového rozvaděče a propoiovací krabice k rozvodu RV :						
		12,0		12,00000				
213	O 01	D+M plastového okna 1960x1450 mm Dle tabulky oken a dveří	kus	1,00000	22 380,75	22 380,75	Vlastní	Indiv
214	O 02	D+M plastového okna 1500x1450 mm Dle tabulky oken a dveří	kus	1,00000	17 127,66	17 127,66	Vlastní	Indiv
215	O 03	D+M plastového okna 860x1300 mm Dle tabulky oken a dveří	kus	1,00000	8 804,25	8 804,25	Vlastní	Indiv
216	O 04	D+M plastových dveří 1070x2150 mm Dle tabulky oken a dveří	kus	1,00000	18 116,49	18 116,49	Vlastní	Indiv
217	O 05	D+M plastových dveří 1100x2150 mm Dle tabulky oken a dveří	kus	1,00000	18 624,38	18 624,38	Vlastní	Indiv
218	O 06	D+M plastového okna 1760x600 mm Dle tabulky oken a dveří	kus	1,00000	8 316,00	8 316,00	Vlastní	Indiv
219	O 07	D+M plastového okna 600x700 mm Dle tabulky oken a dveří	kus	4,00000	3 307,50	13 230,00	Vlastní	Indiv
220	O 08	D+M plastového okna 1250x850 mm Dle tabulky oken a dveří	kus	1,00000	8 367,24	8 367,24	Vlastní	Indiv
221	O 09	D+M plastových dveří 1020x2300 mm Dle tabulky oken a dveří	kus	1,00000	18 474,75	18 474,75	Vlastní	Indiv
222	O 10	D+M plastových dveří 1940x2150 mm Dle tabulky oken a dveří	kus	1,00000	32 846,63	32 846,63	Vlastní	Indiv
223	SP 01	Sanitární příčka s dveřmi provedení z DTD desek tl. 32 mm potažených oboustranně HPL fólií Dle tabulky sanitárních příček	kus	1,00000	10 500,00	10 500,00	Vlastní	Indiv
224	SP 02	Sanitární příčka s dveřmi provedení z DTD desek tl. 32 mm potažených oboustranně HPL fólií Dle tabulky sanitárních příček	kus	2,00000	9 450,00	18 900,00	Vlastní	Indiv
225	T2	D+M - Skříň na zakrytí úklidové výlevky Dle tabulky truhlářských prvků	kus	1,00000	10 500,00	10 500,00	Vlastní	Indiv
226	766810010RAC	Kuchyňské linky dodávka a montáž - linka dl. 1700 mm vč. zařizovacích předmětů	kus	1,00000	89 250,00	89 250,00	RTS 25/ II	Indiv
		Dle tabulky truhlářských prvků :						
		T1 :						

Položkový rozpočet

S:	RProj2522	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4
O:	01	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4
R:	01	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		1		1,00000				
227	54914621R	Dveřní kování dle tabulky dveří	kus	6,00000	804,30	4 825,80	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Dle tabulky dveří :						
		800/1970 :						
		D1 :						
		2+2		4,00000				
		700/1970 :						
		D2 :						
		2		2,00000				
228	54914622R	Dveřní kování WC dle tabulky dveří	kus	5,00000	961,80	4 809,00	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Dle tabulky dveří :						
		700/1970 :						
		D3 :						
		3+2		5,00000				
229	54926060R	Zámek dveřní dle tabulky dveří	kus	11,00000	238,35	2 621,85	RTS 24/ I	RTS 24/ I
230	611601202R	Dveře dřevěné interiérové 700 x 1970 mm L/P, CPL, plné	kus	4,00000	4 236,75	16 947,00	RTS 25/ II	RTS 25/ II
231	611601203R	Dveře dřevěné interiérové 800 x 1970 mm L/P, CPL, plné	kus	7,00000	4 236,75	29 657,25	RTS 25/ II	RTS 25/ II
232	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstrukce, v objektech výšky do 6 m	%	3 907,92400	5,00	19 539,62	RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				201 840,19		
233	767 00	D+M pevného oplocení s plachtou na pozemku u souseda	m	17,00000	2 047,50	34 807,50	Vlastní	Indiv
234	Z 01	D+M mříže 1250x600 mm Dle tabulky zámečnických výrobků	kus	1,00000	3 937,50	3 937,50	Vlastní	Indiv
235	Z 02	D+M mříže 2100x2250 mm Dle tabulky zámečnických výrobků	kus	1,00000	24 806,25	24 806,25	Vlastní	Indiv
236	Z 03	D+M dvířek 900x600 mm Dle tabulky zámečnických výrobků	kus	1,00000	2 625,00	2 625,00	Vlastní	Indiv
237	Z 06	D+M ocelového zábradlí Dle tabulky zámečnických výrobků	kus	1,00000	6 510,00	6 510,00	Vlastní	Indiv
238	Z 07	Zkrácení stávajícího ocelového zábradlí o 160 mm Dle tabulky zámečnických výrobků	kus	1,00000	1 575,00	1 575,00	Vlastní	Indiv
239	Z 08	Zkrácení rámu s pletivem o 160 mm a posunutí sloupku o 160 mm Dle tabulky zámečnických výrobků	kus	1,00000	2 625,00	2 625,00	Vlastní	Indiv
240	Z 09	D+M akustická stěny rozměrů - dl. 2960, v. 1950, tl. 120 mm - viz detail Dle tabulky zámečnických výrobků	kus	1,00000	36 750,00	36 750,00	Vlastní	Indiv
241	Z 10	D+M sněhového zachytávače včetně kotevnic prvků do střechy s PVC izolací Dle tabulky zámečnických výrobků	kompl	1,00000	30 345,00	30 345,00	Vlastní	Indiv
242	Z 11	D+M konstrukce pro zaatíkový žlab Dle tabulky zámečnických výrobků	kompl	1,00000	9 660,00	9 660,00	Vlastní	Indiv
243	Z 12	D+M kotvení okapu Dle tabulky zámečnických výrobků	kus	19,00000	262,50	4 987,50	Vlastní	Indiv
244	767310032RA0	D+M světlík 600 x 900 mm Dle tabulky oken a dveří	kus	1,00000	33 600,00	33 600,00	RTS 25/ II	Indiv
		Dle tabulky oken a dveří :						
		O 11 :						
		1		1,00000				
245	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce, v objektech výšky do 6 m	%	1 922,28800	5,00	9 611,44	RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				165 358,56		
246	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	75,66700	64,89	4 910,03	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		P1 :						
		8,54+8,44+8,49+10,19+12,02		47,68000				
		P2 :						
		2,41+3,75+2,41+3,79+1,47+1,25+2,63+1,47		19,18000				
		Mezisoučet		66,86000				
		sokl :						
		((1,58+6,405)*2-(0,7*2+0,8*4)+2*0,46)*0,1		1,22900				
		((3,495+2,415)*2-(0,7*2+0,8))*0,1		0,96200				
		((3,495+2,43)*2-(0,7*2+0,7))*0,1		0,97500				
		((2,895+3,835)*2-(1,07+0,8)+2*0,46)*0,1		1,25100				
		((2,795+4,64)*2-(0,8+1,02)+2*0,49+2*0,35)*0,1		1,47300				
		Mezisoučet		5,89000				
		stávající vnější schodiště :						
		2,917		2,91700				
247	771475014R00	Montáž soklíků rovných z dlaždic keramických, do tmele, výšky do 100 mm	m	58,90000	195,30	11 503,17	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		((1,58+6,405)*2-(0,7*2+0,8*4)+2*0,46)		12,29000				
		((3,495+2,415)*2-(0,7*2+0,8))		9,62000				
		((3,495+2,43)*2-(0,7*2+0,7))		9,75000				
		((2,895+3,835)*2-(1,07+0,8)+2*0,46)		12,51000				
		((2,795+4,64)*2-(0,8+1,02)+2*0,49+2*0,35)		14,73000				
248	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	58,90000	137,03	8 071,07	RTS 25/ II	RTS 25/ II
249	771575107R00	Montáž podlah z dlaždic hladkých keramických, do tmele, 200 x 200 mm	m2	2,91700	855,75	2 496,22	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		stávající vnější schodiště :						
		2,917		2,91700				
250	771575113R00	Montáž podlah z dlaždic hladkých keramických, do tmele, 300 x 600 mm vč. úpravy podkladu a spárování	m2	66,86000	972,30	65 007,98	RTS 25/ II	RTS 25/ II
251	771577843R00	Podlahový profil dilatační výšky 10 mm	m	8,10000	385,35	3 121,34	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		7*0,7+4*0,8		8,10000				
252	771577133R00	Lišta nerezová spádová	m	2,81500	968,10	2 725,20	RTS 25/ II	Indiv
		1,4+1,415		2,81500				

Položkový rozpočet

S:	RProj2522	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4
O:	01	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4
R:	01	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
253	597623136R	Dlaždice keramická 200 x 200 x 7 mm reliéfní stávající vnější schodiště : 2,917*1,2	m2	3,50040	745,50	2 609,55	RTS 25/ II	RTS 25/ II
254	59764206R	Dlaždice keramická 600 x 300 x 10 mm 66,86*1,1 58,9*0,1*1,2	m2	80,61400	745,50	60 097,74	RTS 25/ II	RTS 25/ II
255	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, v objektech výšky do 6 m	%	1 605,42000	3,00	4 816,26	RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: 776		Podlahy a stěny povlakové				12 320,78		
256	776972127R00	Rohož čistící Dle tabulky zámečnických výrobků : Z4 : 0,9*0,5*2	m2	0,90000	9 612,75	8 651,48	RTS 25/ II	RTS 25/ II
257	776976101R00	Rám pro zapuštění z Al profilů L Dle tabulky zámečnických výrobků : Z4 : (0,9+0,5)*2*2	m	5,60000	591,15	3 310,44	RTS 25/ II	RTS 25/ II
258	998776201R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, v objektech výšky do 6 m	%	119,61900	3,00	358,86	RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: 781		Obklady keramické				166 056,83		
259	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady (0,9+2,68)*2*2,0-(0,7*1,97+0,6*0,3) (1,4+2,68)*2*2,0-(0,7*1,97+0,6*0,3) (0,9+2,68)*2*2,0-(0,7*1,97+0,6*0,3) (1,415+2,68)*2*2,0-(0,7*1,97+0,6*0,3) (2,895+1,0)*2*2,0-0,7*1,97 (1,55+1,695)*2*2,0-0,7*1,97*2 (0,95+1,7)*2*2,0-0,7*1,97 0,9*2,0	m2	90,54800	64,89	5 875,66	RTS 25/ II	RTS 25/ II
260	781475118R00	Montáž obkladů stěn obkládačkami keramickými, do tmele, do 450 x 450 mm	m2	90,54800	992,25	89 846,25	RTS 25/ II	RTS 25/ II
261	781497111RS3	Lišta hliníková ukončovacích k obkladům pro tloušťku obkladu 10 mm (0,9+2,68)*2-(0,7+0,6) (1,4+2,68)*2-(0,7+0,6) (0,9+2,68)*2-(0,7+0,6) (1,415+2,68)*2-(0,7+0,6) (2,895+1,0)*2-0,7 (1,55+1,695)*2-0,7*2 (0,95+1,7)*2-0,7	m	42,25000	353,85	14 950,16	RTS 25/ II	RTS 25/ II
262	781497121RS3	Lišta hliníková rohová k obkladům pro tloušťku obkladu 10 mm 0,9+0,6+2*0,3 0,6+2*0,3 0,9+0,6+2*0,3 0,6+2*0,3	m	6,60000	353,85	2 335,41	RTS 25/ II	RTS 25/ II
263	597813720R	Obkládačka keramická 400 x 200 x 7 mm 90,548*1,1	m2	99,60280	484,05	48 212,74	RTS 25/ II	RTS 25/ II
264	998781201R00	Přesun hmot pro obklady keramické, v objektech výšky do 6 m	%	1 612,20300	3,00	4 836,61	RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: 783		Nátěry				20 659,65		
265	783237100R00	Nátěr syntetický kov. konstr zákl. antikor I80 : (16*0,8+4*1,25)*0,304 I100 : (8*1,55+4*1,45+4*1,85+4*2,3)*0,37 I120 : 4*2,3*0,439	m2	22,32600	122,85	2 742,75	RTS 25/ II	RTS 25/ II
266	783851223R00	Nátěr epoxidový betonových podlah m.č. 1.14 : 29,22 ((6,33+4,61)*2-0,94+2*0,37)*0,2	m2	33,55600	379,05	12 719,40	RTS 25/ II	RTS 25/ II
267	783 00	Nátěr zárubně	kus	11,00000	472,50	5 197,50	Vlastní	Indiv
Díl: 784		Malby				75 540,92		
268	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m opravovaná omítka : 29,2 pokladna : 40,0	m2	69,20000	56,18	3 887,66	RTS 25/ II	RTS 25/ II
269	784403801R00	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	69,20000	34,86	2 412,31	RTS 25/ II	RTS 25/ II
270	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x na omítky : 69,2+346,875+40,0 na SDK : 7,613+59,32+7,54+10	m2	540,54800	30,87	16 686,72	RTS 25/ II	RTS 25/ II
271	784195412R00	Malba na omítky 2 x	m2	456,07500	93,45	42 620,21	RTS 25/ II	RTS 25/ II
272	784195612R00	Malba na SDK 2 x	m2	84,47300	117,60	9 934,02	RTS 25/ II	RTS 25/ II

Položkový rozpočet

S:	RProj2522	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4
O:	01	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4
R:	01	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: M21		Elektromontáže	364 990,15					
273	210 00T00	Provedení silnoproudé elektroinstalace viz samostatná část PD	kompl	1,00000	338 640,15	338 640,15	Vlastní	Indiv
274	P 210T00	Stavební přípomoci	%	2 635,00000	10,00	26 350,00	Vlastní	Indiv
Díl: M24		Montáže vzduchotechnických zařízení	502 953,00					
275	240 00T00	Provedení VZT - viz samostatná část PD	kompl	1,00000	457 233,00	457 233,00	Vlastní	Indiv
276	P 240T00	Stavební přípomoci	%	4 572,00000	10,00	45 720,00	Vlastní	Indiv
Díl: M46		Zemní práce při montážích	5 846,40					
277	460420022RT3	Zřízení kabelového lože v rýze š. do 65 cm z písku lože tloušťky 20 cm	m	32,00000	182,70	5 846,40	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		pro kabely :						
		12,0		12,00000				
		pro přípojky :						
		20,0		20,00000				
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot	879 395,89					
278	979951111R00	Výkup kovů - železný šrot tl. do 4 mm	t	1,61738	-3 500,00	-5 660,83	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 123 : 1,24967		1,24967				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 124 : 0,07163		0,07163				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 201 : 0,13188		0,13188				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 202 : 0,07911		0,07911				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 203 : 0,05763		0,05763				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 204 : 0,00865		0,00865				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 205 : 0,01537		0,01537				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 185 : 0,00344		0,00344				
279	979990105T03	Poplatek za uložení suti - cihelné výrobky, skupina odpadu 170102	t	94,54170	1 312,50	124 085,98	Vlastní	RTS 23/ II
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 108 : 9,87514		9,87514				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 109 : 22,46245		22,46245				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 110 : 25,49455		25,49455				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 129 : 0,27600		0,27600				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 131 : 11,86836		11,86836				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 130 : 0,92827		0,92827				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 134 : 4,75050		4,75050				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 135 : 7,31760		7,31760				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 137 : 5,51654		5,51654				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 132 : 2,59560		2,59560				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 128 : 0,29700		0,29700				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 136 : 3,15969		3,15969				
280	979990108T01	Poplatek za uložení suti - železobeton, skupina odpadu 170101	t	49,68382	1 890,00	93 902,42	Vlastní	Kalkul
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 1 : 9,90000		9,90000				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 114 : 13,58164		13,58164				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 111 : 3,14160		3,14160				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 115 : 22,63606		22,63606				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 116 : 0,41360		0,41360				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 127 : 0,00032		0,00032				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 126 : 0,01061		0,01061				
281	979990109R00	Poplatek za uložení suti - skleněné tvárnice, skupina odpadu 070202	t	0,01444	4 588,50	66,26	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 112 : 0,01444		0,01444				
282	979990110R00	Poplatek za uložení suti - sádrokartonové desky, skupina odpadu 170802	t	0,28171	6 557,25	1 847,24	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 113 : 0,28171		0,28171				
283	979990111T02	Poplatek za uložení suti - stavební keramika, skupina odpadu 170103	t	8,21883	1 811,25	14 886,36	Vlastní	RTS 23/ II
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 138 : 6,14959		6,14959				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 182 : 0,05799		0,05799				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 183 : 0,03321		0,03321				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 184 : 0,07784		0,07784				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 117 : 1,90020		1,90020				
284	979990121R00	Poplatek za uložení suti - asfaltové pásy, skupina odpadu 170302	t	2,80214	6 557,25	18 374,33	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 146 : 1,00216		1,00216				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 156 : 1,79998		1,79998				
285	979990146R00	Poplatek za uložení lehkých izolačních materiálů - čistý polystyren 17 02 03 (O)	t	1,27542	36 750,00	46 871,69	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 163 : 0,05137		0,05137				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 164 : 0,41156		0,41156				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 165 : 0,16964		0,16964				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 166 : 0,64285		0,64285				
286	979990161R00	Poplatek za uložení - dřevo, skupina odpadu 170201	t	1,15881	1 966,65	2 278,97	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 118 : 0,38000		0,38000				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 121 : 0,32599		0,32599				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 122 : 0,38148		0,38148				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 125 : 0,07134		0,07134				
287	979990162R00	Poplatek za uložení suti - dřevo+sklo, skupina odpadu 170904	t	0,39727	3 192,00	1 268,09	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 119 : 0,09074		0,09074				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 120 : 0,30653		0,30653				
288	979086213R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředek	t	160,05378	1 375,50	220 153,97	RTS 25/ II	RTS 25/ II
289	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	160,05378	378,00	60 500,33	RTS 25/ II	RTS 25/ II

Položkový rozpočet

S:	RProj2522	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4
O:	01	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4
R:	01	Stav.úpravy objektu - Nad Koupadly, Praha 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
290	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	3 041,02177	31,50	95 792,19	RTS 25/ II	RTS 25/ II
291	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	160,05378	630,00	100 833,88	RTS 25/ II	RTS 25/ II
292	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	640,21511	157,50	100 833,88	RTS 25/ II	RTS 25/ II
293	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	160,05378	21,00	3 361,13	RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: VN		Vedlejší náklady				345 049,64		
294	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	219 049,64	219 049,64	RTS 25/ II	Indiv
295	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	126 000,00	126 000,00	RTS 25/ II	Indiv
Celkem						7 666 152,06		

Poznámky uchazeče k zadání

Projekční odhad investičních nákladů - Oceněný výkaz výměr									
Investiční akce:		Stavební úpravy objektu bez č.p./č.ev. na pozemcích parc.č. 140/114 a 140/115, ul. nad Koupadly, Praha 4, k.							
Investor:		MČ Praha 4 (IČ 00063584), Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4 - Krč							
Zpracovatel:		R-Projekt 07 Praha s.r.o. (IČ 03520358), Ke Strašnické 8/1795, Praha 10				Vypracoval:		Ing. Michal Pávek	
Cena bez DPH		375 952,00				Zodpovědný projektant:		Ing. Michal Pávek	
DPH 21 %		78 949,92				Stupeň:		DPS	
Cena s DPH		454 901,92				Datum:		6/2025	
P.č.	Pozice	Spec.	Popis	MJ	Množství	Cena/jedn.	Cena celkem	soustava / platnost	Cenová úroveň
Zdravotechnické instalace									
1	Armatury a zařízení - veškeré prvky použité v rozvodu vodovodu MUSÍ být v provedení pro pitnou vodu!								
1.01	-	-	Lapač střešních splavenin D110 (gajgr), svislý, vč. příslušenství	ks	1,00	693,00	693,00	Vlastní	Indiv
1.02	ČK	-	Čisticí kus D160	ks	2,00	793,80	1 587,60	Vlastní	Indiv
1.03	RŠ	-	Revizní šachta dešťové kanalizace plastová, ø 600 mm, vnitřní hloubka 1,0 m, dno soutok dvou větví - 1 průběžná, 1x 45° odbočka D125, otevřená kyneta	ks	1,00	23 100,00	23 100,00	Vlastní	Indiv
1.04	RŠ	-	Revizní šachta splaškové kanalizace betonová 600x800x1000 mm - dodávka stavby	ks	1,00	0,00		Vlastní	Indiv
1.05	-	-	Zápachová uzávěrka s ochranou proti vyschnutí D32/40	ks	3,00	1 134,00	3 402,00	Vlastní	Indiv
1.06	Z	-	Zahradní kohout nezámrzný, DN20 (G 3/4")	ks	1,00	3 906,00	3 906,00	Vlastní	Indiv
1.07	-	-	Dřezová páková baterie stojánková	ks	1,00	1 260,00	1 260,00	Vlastní	Indiv
1.08	-	-	Sprchová páková baterie nástěnná, s hadicí, sprchovou hlavici, s výškově nastavitelným úchytem sprchové hlavice na stěnu	ks	2,00	8 820,00	17 640,00	Vlastní	Indiv
1.09	-	-	Umyvadlová páková baterie stojánková	ks	7,00	1 260,00	8 820,00	Vlastní	Indiv
1.10	-	-	Výlevková baterie - páková nástěnná s dlouhým ramínkem	ks	1,00	1 260,00	1 260,00	Vlastní	Indiv
1.11	-	-	Elektronické čerpadlo cirkulace teplé vody, vybavené časovačem a autonomní regulací teploty, Q = 0,5 m³/h, H = 0,75 m	ks	1,00	7 182,00	7 182,00	Vlastní	Indiv
1.12	-	-	Vodoměr s dálkovým odečtem, Q _s = 2,5 m³/h	ks	1,00	1 512,00	1 512,00	Vlastní	Indiv
1.13	KK	-	Ventil rohový kulový s filtrem 1/2" x 3/8" pro připojení výtokových armatur, vč. pancéřové připojovací hadičky	ks	22,00	997,50	21 945,00	Vlastní	Indiv
1.14	KK	-	Uzavírací kulový kohout, DN15 (G 1/2")	ks	2,00	252,00	504,00	Vlastní	Indiv
1.15	KK	-	Uzavírací kulový kohout, DN32 (G 5/4")	ks	3,00	504,00	1 512,00	Vlastní	Indiv
1.16	KK	-	Uzavírací kulový kohout, DN40 (G 6/4")	ks	1,00	630,00	630,00	Vlastní	Indiv
1.17	KKV	-	Uzavírací kulový kohout s vypouštěním, DN40 (G 6/4")	ks	1,00	3 024,00	3 024,00	Vlastní	Indiv
1.18	ZK	-	Zpětná uzavírací pružinová klapka, DN15 (G 1/2")	ks	1,00	252,00	252,00	Vlastní	Indiv
1.19	ZK	-	Zpětná uzavírací pružinová klapka, DN32 (G 5/4")	ks	1,00	756,00	756,00	Vlastní	Indiv
1.20	ZK	-	Zpětná uzavírací pružinová klapka, DN40 (G 6/4")	ks	1,00	1 008,00	1 008,00	Vlastní	Indiv
1.21	F	-	Filtr nečistot, jemný, DN15 (G 1/2")	ks	1,00	378,00	378,00	Vlastní	Indiv
1.22	F	-	Filtr nečistot, jemný, DN40 (G 6/4")	ks	1,00	1 386,00	1 386,00	Vlastní	Indiv
1.23	VK	-	Vypouštěcí kohout s přechodem na hadici, DN15 (G 1/2")	ks	3,00	567,00	1 701,00	Vlastní	Indiv
1.24	M	-	Manometr, 0-10 bar, ø 100 mm	ks	2,00	441,00	882,00	Vlastní	Indiv
1.25	T	-	Teploměr vodovodní s jímkou, 0-60 °C, ø 100 mm	ks	3,00	756,00	2 268,00	Vlastní	Indiv
1.26	PV	-	Pojistný ventil, 8 bar, DN20 (G 3/4")	ks	2,00	1 008,00	2 016,00	Vlastní	Indiv
2	Zařizovací předměty								
2.01	D		Dřez nerezový s odkapávačem - 800x400 mm	ks	1,00	1 890,00	1 890,00	Vlastní	Indiv
2.02	D		Dřezový sifon plastový s odbočkou pro instalaci myčky	ks	1,00	577,50	577,50	Vlastní	Indiv
2.03	S		Sprchový žlábek nerezový délky 900 mm	ks	2,00	7 560,00	15 120,00	Vlastní	Indiv
2.04	S		Sprchová zástěna 1350x2000 mm z bezpečnostního čirého skla, s nerezovými kotevními prvky, s otevíravými dveřmi s průchodem min šířky 600 mm, s ochranou skla proti usazování nečistot	ks	2,00	19 425,00	38 850,00	Vlastní	Indiv
2.05	U		Umyvadlo keramické nástěnné obdélníkového tvaru s otvorem pro stojánkovou baterii rozměrů 500x400 mm	ks	4,00	1 890,00	7 560,00	Vlastní	Indiv
2.06	U		Umyvadlo keramické nástěnné obdélníkového tvaru s otvorem pro stojánkovou baterii do WC rozměrů 400x300 mm	ks	3,00	1 732,50	5 197,50	Vlastní	Indiv
2.07	U		Umyvadlový sifon nerezový	ks	7,00	892,50	6 247,50	Vlastní	Indiv
2.08			Mýdelník nerezový nástěnný na tekuté mýdlo	ks	7,00	819,00	5 733,00	Vlastní	Indiv
2.09	Vý		Úklidová výlevka keramická na podlahu se spodním odtokem	ks	1,00	5 670,00	5 670,00	Vlastní	Indiv
2.10	Vý		Plochá splachovací nádržka pro výlevku z příslušenství	ks	1,00	2 205,00	2 205,00	Vlastní	Indiv
2.11	WC		WC závěsné keramické	ks	4,00	2 415,00	9 660,00	Vlastní	Indiv
2.12	WC		Zápusťná splachovací nádržka pro závěsné WC vč. Kotevních prvků a ovládací desky pro 2 množství splachování v barvě bílé	ks	4,00	5 460,00	21 840,00	Vlastní	Indiv
2.13			zásobník na toaletní papír nástěnný nerezový	ks	4,00	661,50	2 646,00	Vlastní	Indiv
2.14			WC štětka nástěnná v nerezovém ukotvení	ks	4,00	567,00	2 268,00	Vlastní	Indiv

P.č.	Pozice	Spec.	Popis	MJ	Množství	Cena/jedn.	Cena celkem	soustava / platnost	Cenová úroveň
Zdravotechnické instalace									
3	Potrubí								
3.01	32	-	Plastové potrubí hrdlové kanalizační, PP D32	bm	20,00	88,20	1 764,00	Vlastní	Indiv
3.02	40	-	Plastové potrubí hrdlové kanalizační, PP D40	bm	13,00	88,20	1 146,60	Vlastní	Indiv
3.03	50	-	Plastové potrubí hrdlové kanalizační, PP D50	bm	14,00	100,80	1 411,20	Vlastní	Indiv
3.04	75	-	Plastové potrubí hrdlové kanalizační, PP D75	bm	12,00	138,60	1 663,20	Vlastní	Indiv
3.05	110	-	Plastové potrubí hrdlové kanalizační, PP D110	bm	32,00	239,40	7 660,80	Vlastní	Indiv
3.06	110	-	Plastové potrubí hrdlové k přímému uložení do země, PVC-U D110	bm	9,00	277,20	2 494,80	Vlastní	Indiv
3.07	125	-	Plastové potrubí hrdlové k přímému uložení do země, PVC-U D125	bm	45,00	414,75	18 663,75	Vlastní	Indiv
3.08	160	-	Plastové potrubí hrdlové k přímému uložení do země, PVC-U D160	bm	8,00	541,80	4 334,40	Vlastní	Indiv
3.09	20	-	Plastové potrubí vodovodní SDR 9 PN22, PP-RCT D20 (20×2,3 mm)	bm	108,00	75,60	8 164,80	Vlastní	Indiv
3.10	25	-	Plastové potrubí vodovodní SDR 9 PN22, PP-RCT D25 (25×2,8 mm)	bm	38,00	100,80	3 830,40	Vlastní	Indiv
3.11	32	-	Plastové potrubí vodovodní SDR 9 PN22, PP-RCT D32 (32×3,6 mm)	bm	10,00	163,80	1 638,00	Vlastní	Indiv
3.12	40	-	Plastové potrubí vodovodní SDR 9 PN22, PP-RCT D40 (40×4,5 mm)	bm	48,00	252,00	12 096,00	Vlastní	Indiv
3.13	50	-	Plastové potrubí vodovodní SDR 9 PN22, PP-RCT D50 (50×5,6 mm)	bm	22,00	415,80	9 147,60	Vlastní	Indiv
4	Tepelné izolace potrubí								
4.01	-	-	Tepelná izolace studené vody na potrubí ø 20 mm, tl. 13 mm	bm	58,00	37,80	2 192,40	Vlastní	Indiv
4.02	-	-	Tepelná izolace studené vody na potrubí ø 25 mm, tl. 13 mm	bm	20,00	50,40	1 008,00	Vlastní	Indiv
4.03	-	-	Tepelná izolace studené vody na potrubí ø 32 mm, tl. 13 mm	bm	5,00	50,40	252,00	Vlastní	Indiv
4.04	-	-	Tepelná izolace studené vody na potrubí ø 40 mm, tl. 13 mm	bm	24,00	63,00	1 512,00	Vlastní	Indiv
4.05	-	-	Tepelná izolace studené vody na potrubí ø 50 mm, tl. 13 mm	bm	22,00	88,20	1 940,40	Vlastní	Indiv
4.06	-	-	Tepelná izolace teplé vody na potrubí ø 20 mm, tl. 30 mm	bm	50,00	201,60	10 080,00	Vlastní	Indiv
4.07	-	-	Tepelná izolace teplé vody na potrubí ø 25 mm, tl. 30 mm	bm	18,00	214,20	3 855,60	Vlastní	Indiv
4.08	-	-	Tepelná izolace teplé vody na potrubí ø 32 mm, tl. 30 mm	bm	5,00	226,80	1 134,00	Vlastní	Indiv
4.09	-	-	Tepelná izolace teplé vody na potrubí ø 40 mm, tl. 30 mm	bm	24,00	252,00	6 048,00	Vlastní	Indiv
5	Ostatní								
5.01	-	-	PSV, doprava, zařízení staveniště, skladové prostory, OOPP, BOZP, zázemí stavby, administrativní vedení, včetně všech dalších potřebných a legislativou vyžadovaných činností, úkonů a opatření	ks	1,00	29 925,00	29 925,00	Vlastní	Indiv
5.02	-	-	Výchozí zkoušky, zejména zkouška těsnosti, proplach potrubí, mikrobiologické rozbor, protokol uvedení do provozu, zaměření a PD skutečného provedení, předávací dokumentace a všechny další potřebné a legislativou požadované dokumenty a činnosti	ks	1,00	15 750,00	15 750,00	Vlastní	Indiv
5.03	-	-	Řádná dokumentace postupu provádění díla, vč. foto a video příloh	ks	1,00	6 825,00	6 825,00	Vlastní	Indiv
5.04	-	-	Odvoz a ekologická likvidace vzniklých odpadů, vč. řádné dokumentace odpadového hospodářství a potvrzení o řádné a ekologické likvidaci	ks	1,00	8 400,00	8 400,00	Vlastní	Indiv
5.05	DD	-	Projektová dokumentace - Dílenská dokumentace	ks	1,00	26 250,00	26 250,00	Vlastní	Indiv
5.06	DSPS	-	Projektová dokumentace - Dokumentace skutečného provedení stavby	ks	1,00	21 000,00	21 000,00	Vlastní	Indiv
	Celkem						444 277,05		
Veškeré položky ve výkazu jsou uvedeny včetně montážních prací a ostatních výkonů spojených s instalací a zprovozněním systému.									

VÝKAZ VÝMĚR

Stavební úpravy objektu bez č.p./č.ev. na pozemcích
parc. č. 140/114 a 140/115 ul. Nad Koupadly, Praha 4,
k.ú. Lhotka

Stavba:
SOD: D.1.4._VYTÁPĚNÍ
Objekt:
JKSO:

Objednatel:
Zhotovitel:
Datum: 08/2025

P.Č.	Kód	Popis	MJ	Množství celkem	Jedn.cena [Kč]	Cena celkem [Kč]	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
1	2	3	4	5	6	7		

CELKEM SO/PS:

772 507,28

Zdroj tepla

241 071,18

1	1.01	Venkovní tepelné čerpadlo 1.01 SUPERTICHÉ PROVEDENÍ (Protihlukový kryt ventilátoru, Antivibrační a protihlukové úpravy rámu a chladicího okruhu , Možnost nastavení nočního tichého režimu) , Topný výkon: 7,57 kW (A7/W35) při 100% zatížení, COP = 4,99, Rozměry: 940 × 1380 × 600 mm, Hmotnost 113 kg	kus	1,00	132 090,00	132 090,00	Vlastní	Indiv
2	1.02	Vnitřní jednotka tepelného čerpadla 1.02 - vestavěný elektrokotel 3-6 9 kW, vč. oběhového čerpadla, expanzní nádoba 8l, Objke zásobníku TV 190 l, rozměry: 600x650x1800 mm, hmotnost 145 kg, vč. bezpečnostního a odvzdušňovací sady s filtrballem, venkovní čidlo, čidlo teploty topné vody	kus	1,00	68 250,00	68 250,00	Vlastní	Indiv
3		Vnitřní čidlo	kus	1,00	2 625,00	2 625,00	Vlastní	Indiv
4	1.03	Vyrovňovací zásobník (akumulace) 100l	kus	1,00	8 295,00	8 295,00	Vlastní	Indiv
5		Záruka 5 let	kus	1,00	5 250,00	5 250,00	Vlastní	Indiv
6		Záruka 10 let na kompresor a měnič	kus	1,00	6 300,00	6 300,00	Vlastní	Indiv
7		Uvedení do provozu TČ do 30kW	kus	1,00	7 350,00	7 350,00	Vlastní	Indiv
8		Montáž	%	20%	2 055,90	411,18	Vlastní	Indiv
9		Přesun hmot pro zdroje tepla, výšky do 6m	soubor	1,00	10 500,00	10 500,00	Vlastní	Indiv

Rozvody potrubí vč. montáže

158 615,96

10		Potrubí měděné, polotvrdé, spojované měkkým pájením d15x1,0, bez odřezků a tvarovek	m	230,00	320,25	73 657,50	Vlastní	Indiv
11		Potrubí měděné, polotvrdé, spojované měkkým pájením d18x1,0, bez odřezků a tvarovek	m	10,00	336,00	3 360,00	Vlastní	Indiv
12		Potrubí měděné, polotvrdé, spojované měkkým pájením d22x1,0, bez odřezků a tvarovek	m	85,00	404,25	34 361,25	Vlastní	Indiv
13		Potrubí měděné, polotvrdé, spojované měkkým pájením d28x1,5, bez odřezků a tvarovek	m	20,00	525,00	10 500,00	Vlastní	Indiv
14		Příplatek za tvarovky pro měděné potrubí	soubor	1,00	21 000,00	21 000,00	Vlastní	Indiv
15		Závěsný systém pro potrubí	kpl	1,00	4 725,00	4 725,00	Vlastní	Indiv
16		Tlaková zkouška potrubí dle ČSN 06 0310 do dn54/2,0 (měděné)	m	325,00	16,80	5 460,00	Vlastní	Indiv
17		Montáž potrubí+závěsného systému pro potrubí	%	20%	1 476,30	295,26	Vlastní	Indiv
18		Přesun hmot pro zdroje tepla, výšky do 12m	soubor	1,00	5 256,95	5 256,95	Vlastní	Indiv

Izolace potrubí

73 700,55

19		Pouzdro potrubní izolační, MV s AL, kamenná vlna s polepem Al fólií na potrubí tl. 30mm, vnitřní d=15mm, bez odřezků	m	230,00	131,25	30 187,50	Vlastní	Indiv
20		Pouzdro potrubní izolační, MV s AL, kamenná vlna s polepem Al fólií na potrubí tl. 30mm, vnitřní d=18mm, bez odřezků	m	10,00	157,50	1 575,00	Vlastní	Indiv
21		Pouzdro potrubní izolační, MV s AL, kamenná vlna s polepem Al fólií na potrubí tl. 30mm, vnitřní d=22mm, bez odřezků	m	85,00	194,25	16 511,25	Vlastní	Indiv
22		Pouzdro potrubní izolační, náplekové MV s Al fólií na potrubí tl. 40mm, vnitřní d=28mm, bez odřezků	m	20,00	215,25	4 305,00	Vlastní	Indiv
23		Izolace veškerých armatur a zařízení, otopné soustavy	soubor	1,00	8 400,00	8 400,00	Vlastní	Indiv
24		Montáž	%	20%	609,00	121,80	Vlastní	Indiv
25		Přesun hmot pro zdroje tepla, výšky do 6m	soubor	1,00	12 600,00	12 600,00	Vlastní	Indiv

Armatury+ strojní zařízení

72 820,02

26		Kohout kulový, 2xvnitřní záv. DN20, PN16, Kvs=14m3/hod	kus	6,00	525,00	3 150,00	Vlastní	Indiv
27		Kohout kulový, 2xvnitřní záv. DN25, PN16, Kvs=25m3/hod	kus	4,00	787,50	3 150,00	Vlastní	Indiv
28		Kohout kulový s filtrem (FILTRBALL), 2xvnitřní záv. DN25, PN16	kus	1,00	1 522,50	1 522,50	Vlastní	Indiv
29		Filtr, 2xvnitřní záv. DN20, PN16, Kvs=5,9m3/h	kus	1,00	682,50	682,50	Vlastní	Indiv

P.Č.	Kód	Popis	MJ	Množství celkem	Jedn.cena [Kč]	Cena celkem [Kč]	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
1	2	3	4	5	6	7		
30		Ventil zpětný, 2xvnitřní závit DN20, PN16, Kvs=8,0m3/h	kus	1,00	693,00	693,00	Vlastní	Indiv
31		Ruční vyvažovací ventil PN25 DN15 s vypouštěním, Kvs=2,3m3/h	kus	1,00	2 362,50	2 362,50	Vlastní	Indiv
32	1.06	3-cestný regulační ventil s pohonem, DN20, Kvs=6,5m3/h; pohon pro 3-cestný regulační ventil s plynulou regulací 0-10V, napájení 230V	kus	1,00	3 412,50	3 412,50	Vlastní	Indiv
33	1.05	Elektronicky řízené oběhové čerpadlo okruhu otopná tělesa: Mg=0,406 m3/h; δp=40 kPa, 1x230V, 50/60Hz	kus	1,00	22 050,00	22 050,00	Vlastní	Indiv
34		TLAKOVÁ EXPANZNÍ NADoba 12l, TLAKOVÁ TRIDA PN6 +KULOVÝ UZÁVĚR DN25 SE ZAJIŠTĚNÍM A VYPOUŠTĚNÍM +tlakoměr	kus	1,00	15 225,00	15 225,00	Vlastní	Indiv
35		Magnetický odkalovací filtr DN25	kus	1,00	3 129,00	3 129,00	Vlastní	Indiv
36		Kohout kul.vypouštěcí, komplet, DN 20	kus	2,00	231,00	462,00	Vlastní	Indiv
37		Ventil odvzdušňovací automat. DN 15	kus	4,00	1 737,75	6 951,00	Vlastní	Indiv
38		Tlakoměr s pevným stonkem a zpětnou klapkou tlak 0-6 bar průměr 50 mm spodní připojení	kus	2,00	1 008,00	2 016,00	Vlastní	Indiv
39		El. Topný kabel 20W/1m	m	15,00	315,00	4 725,00	Vlastní	Indiv
40		Montáž armatur závitových do DN25	%	20%	695,10	139,02	Vlastní	Indiv
41		Přesun hmot pro armatury strojovna, výšky do 6m	soubor	1,00	3 150,00	3 150,00	Vlastní	Indiv
		Otopná tělesa				119 222,88		
42		Deskové otopné těleso s hladkou čelní deskou s vnitřním termostatickým ventilem s ventilovou vložkou s automatickým omezovačem průtoku, napojení: pravé spodní připojení - typ: 11-060040,RAL 9016 (bílá), vč. upevnění	kus	3,00	6 615,00	19 845,00	Vlastní	Indiv
43		Deskové otopné těleso s hladkou čelní deskou s vnitřním termostatickým ventilem s ventilovou vložkou s automatickým omezovačem průtoku, napojení: levé spodní připojení - typ: 11-060040,RAL 9016 (bílá), vč. upevnění	kus	1,00	6 615,00	6 615,00	Vlastní	Indiv
44		Deskové otopné těleso s hladkou čelní deskou s vnitřním termostatickým ventilem s ventilovou vložkou s automatickým omezovačem průtoku, napojení: pravé spodní připojení - typ: 11-060060,RAL 9016 (bílá), vč. upevnění	kus	1,00	7 087,50	7 087,50	Vlastní	Indiv
45		Deskové otopné těleso s hladkou čelní deskou s vnitřním termostatickým ventilem s ventilovou vložkou s automatickým omezovačem průtoku, napojení: pravé spodní připojení - typ: 11-060080,RAL 9016 (bílá), vč. upevnění	kus	1,00	7 455,00	7 455,00	Vlastní	Indiv
46		Deskové otopné těleso s hladkou čelní deskou s vnitřním termostatickým ventilem s ventilovou vložkou s automatickým omezovačem průtoku, napojení: pravé spodní připojení - typ: 11-060090,RAL 9016 (bílá), vč. upevnění	kus	1,00	7 665,00	7 665,00	Vlastní	Indiv
47		Deskové otopné těleso s hladkou čelní deskou s vnitřním termostatickým ventilem s ventilovou vložkou s automatickým omezovačem průtoku, napojení: pravé spodní připojení - typ: 22-060090,RAL 9016 (bílá), vč. upevnění	kus	1,00	9 975,00	9 975,00	Vlastní	Indiv
48		Deskové otopné těleso s hladkou čelní deskou s vnitřním termostatickým ventilem s ventilovou vložkou s automatickým omezovačem průtoku, napojení: levé spodní připojení - typ: 22-060120,RAL 9016 (bílá), vč. upevnění	kus	1,00	10 447,50	10 447,50	Vlastní	Indiv
49		Deskové otopné těleso s hladkou čelní deskou s vnitřním termostatickým ventilem s ventilovou vložkou s automatickým omezovačem průtoku, napojení: levé spodní připojení - typ: 22-060140,RAL 9016 (bílá), vč. upevnění	kus	1,00	11 534,25	11 534,25	Vlastní	Indiv
52		Deskové otopné těleso s hladkou čelní deskou s vnitřním termostatickým ventilem s ventilovou vložkou s automatickým omezovačem průtoku, napojení: pravé spodní připojení - typ: 22-090110,RAL 9016 (bílá), vč. upevnění	kus	1,00	12 122,25	12 122,25	Vlastní	Indiv
53		Deskové otopné těleso s hladkou čelní deskou vertikálně orientované se středovým připojením - typ: 11 - 200036, RAL 9016 (bílá), vč. upevnění	kus	2,00	10 237,50	20 475,00	Vlastní	Indiv
54		Montáž deskových otopných těles	%	20%	1 131,90	226,38	Vlastní	Indiv
55		Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 6m	soubor	1,00	5 775,00	5 775,00	Vlastní	Indiv
		Armatury k tělesům				19 401,69		
56		Rohové uzavírací H-šroubení s vypouštěním pro tělesa s integrovanou ventilovou vložkou DN15, Kvs=1,48 m3/h	kus	11,00	624,75	6 872,25	Vlastní	Indiv

P.Č.	Kód	Popis	MJ	Množství celkem	Jedn.cena [Kč]	Cena celkem [Kč]	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
1	2	3	4	5	6	7		
57		Rohový termostatický ventil pro otopná tělesa bez vnitřní ventilové vložky s dvoubodovým připojením s plynulým přednastavením DN15, Kvs=0,67 m3/h	kus	2,00	472,50	945,00	Vlastní	Indiv
58		Svěrné šroubení elasticky těsnící, pro měděné trubky	kus	0,40	68,25	27,30	Vlastní	Indiv
59		Montáž armatur závitových, se 2 závity, G 1/2 - připojení otopných těles	kus	13,00	78,75	1 023,75	Vlastní	Indiv
60		Termostatická hlavice montáž	%	20%	88,20	17,64	Vlastní	Indiv
61		Termostatická hlavice (podle výběru investora)	kus	13,00	687,75	8 940,75	Vlastní	Indiv
62		Přesun hmot pro armatury, výšky do 6m	soubor	1,00	1 575,00	1 575,00	Vlastní	Indiv
		Vedlejší náklady				87 675,00		
63		Kompenzace délkové roztažnosti potrubí	soubor	1,00	3 150,00	3 150,00	Vlastní	Indiv
64		Zaregulování soustavy	kpl	1,00	10 500,00	10 500,00	Vlastní	Indiv
65		Proplach potrubí	soubor	1,00	5 250,00	5 250,00	Vlastní	Indiv
66		Topná zkouška vč. protokolů	hod	72,00	630,00	45 360,00	Vlastní	Indiv
67		Odvzdušnění soustavy	soubor	1,00	4 725,00	4 725,00	Vlastní	Indiv
68		Uvedení do provozu, provozní zkoušky vč. protokolů	soubor	1,00	10 500,00	10 500,00	Vlastní	Indiv
67		Montáž orientačního štítku, včetně dodávky štítku	soubor	15,00	126,00	1 890,00	Vlastní	Indiv
68		Odvoz a likvidace odpadu	soubor	1,00	6 300,00	6 300,00	Vlastní	Indiv

KRYCI LIST SOUPISU

Stavba: Stavební úpravy objektu bez č p /č ev na pozemcích
parc č 140/114 a 140/115 ul Nad Koupadly, Praha 4, k ú Lhotka

Profese: **Elektroinstalace**
Misto: parc č 140/114 a 140/115 ul Nad Koupadly, Praha 4, k ú Lhotka
Zodpovědný projektant: Jiří Flosman
Rozpočet zpracoval: Jiří Flosman
Poznámka:

Při zpracování nabídky je nutné vycházet ze všech částí dokumentace (technické zprávy, výkresové dokumentace).
Povinností dodavatele je přezkontrolovat specifikaci materiálu a případný chybějící materiál nebo výkony doplnit a ocenit.
Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce.
Dodávka akce se předpokládá včetně kompletní montáže, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční

Cena bez DPH 338 640,15

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ A MATERIÁLU

Stavba: Stavební úpravy objektu bez č p /č ev na pozemcích
parc č 140/114 a 140/115 ul Nad Koupadly, Praha 4, k ú Lhotka

Profese: **Elektroinstalace**
Misto: parc č 140/114 a 140/115 ul Nad Koupadly, Praha 4, k ú Lhotka
Zodpovědný projektant: Jiří Flosman
Rozpočet zpracoval: Jiří Flosman

<u>Náklady soupisu celkem</u>	<u>338 640,15</u>
Kabely a kabelové trasy	50 914,50
Rozvaděčová technika	75 150,00
Elektrické přístroje silnoproud 1.NP	24 491,25
Osvětlení 1NP	69 273,75
Ochrana před bleskem (materiál Fe/Zn)	41 373,15
Uzemnění	19 687,50
Montážní a inženýrská činnost	57 750,00

SOUPIS PRACÍ A MATERIÁLU

Stavba: Stavební úpravy objektu bez č.p./č.ev. na pozemcích
Profese: parc. č. 140/114 a 140/115 ul. Nad Koupadly, Praha 4, k.ú. Lhotka
Místo: Elektroinstalace
Zodpovědný projektant: parc. č. 140/114 a 140/115 ul. Nad Koupadly, Praha 4, k.ú. Lhotka
Rozpočet zpracoval: Jiří Flosman
Poznámky: Jiří Flosman

Dodávkou profese elektro - silnoproud není:
Venkovní čidlo teploty – součást dodávky vytápění, elektro pouze připojí
Demontáž stávajících elektrických zařízení
Výkopové práce
Switch nebo router

Náklady soupisu celkem 338 640,15

pč	typ	popis	poznámka	mj	ks	cena/mat.	cena/montáž	cena celkem [CZK]	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Kabely a kabelové trasy									50 914,50	
1	M+P	CYKY-J 4x10	napájecí kabel pro R1	m	35,000	0,00	157,50	5 512,50	Vlastní	Indiv
2	M+P	CYKY-J 4x6	napájecí kabel pro RV (jen úsek ve vstupní budově)	m	15,000	0,00	162,75	2 441,25	Vlastní	Indiv
3	M+P	CYKY-J 5x2,5		m	95,000	0,00	59,85	5 685,75	Vlastní	Indiv
4	M+P	CYKY-J 3x2,5		m	250,000	0,00	68,25	17 062,50	Vlastní	Indiv
5	M+P	CYKY-J 3x1,5		m	190,000	0,00	37,80	7 182,00	Vlastní	Indiv
6	M+P	CYKY-O 3x1,5		m	40,000	0,00	37,80	1 512,00	Vlastní	Indiv
7	M+P	JYTY 2x1		m	10,000	0,00	34,65	346,50	Vlastní	Indiv
8	M+P	HDPE trubka pr.40mm	pro napájecí kabel CYKY-J 4x10	m	10,000	0,00	127,05	1 270,50	Vlastní	Indiv
9	M+P	FTP cat.6		m	35,000	0,00	39,90	1 396,50	Vlastní	Indiv
10	M+P	HDPE trubka pr.40mm	pro datový kabel	m	10,000	0,00	127,05	1 270,50	Vlastní	Indiv
11	M+P	H07V-R 16 žlutozelená		m	4,000	0,00	105,00	420,00	Vlastní	Indiv
12	M+P	CY6 zž	pospojení	m	30,000	0,00	36,75	1 102,50	Vlastní	Indiv
13	M+P	CY4 zž	pospojení	m	20,000	0,00	33,60	672,00	Vlastní	Indiv
14	M+P	Svazkový držák, dodávka včetně vrtulí a hmoždiněk	pro vedení kabeláže v podhledech	ks	60,000	0,00	57,75	3 465,00	Vlastní	Indiv
15	M	Spojovací a montážní materiál (dutinky, pásky, vývodky, svorky)		kpl	1,000	0,00	1 575,00	1 575,00	Vlastní	Indiv
Rozvaděčová technika									75 150,00	
Rozvaděč RE				kpl	1,000	0,00	42 500,00	42 500,00	Vlastní	Indiv
16	M+P	Nový elektroměrový rozvaděč ve venkovním provedení, vše provést v souladu s připojovacími podmínkami distributora Je uvažováno se skříň pro instalaci do výklenku. Nová skříň nahradí ve své pozici stávající elektroměrovou skříň. Elektroměrový rozvaděč bude obsahovat 2-sazbový elektroměr, včetně spínacího prvku HDO a jeho jištění + Hlavní jistič před elektroměrem s hodnotou 3x80A/B Jistič za elektroměrem s hodnotou 3x50A/B Jistič za elektroměrem s hodnotou 3x25A/B Jistič za elektroměrem s hodnotou 3x20A/B Viz. Přehledové schéma napájení						32 650,00	Vlastní	Indiv
Rozvaděč R1				kpl	1,000	0,00	32 650,00	32 650,00	Vlastní	Indiv
17	M+P	Montáž, dodávka, připojení a vyzbrojení rozvaděče, dodávka včetně vnitřní výzbroje a její připojení, provést dle výkresové dokumentace								
Elektrické přístroje silnoproud 1.NP									24 491,25	
18	M+P	Vypínač č.1	Vypínač jednopólový č.1 komplet, barva bílá	ks	16,000	0,0	244,65	3 914,40 Kč	Vlastní	Indiv
19	M+P	Vypínač č.6	Vypínač schodišťový č.6 komplet, barva bílá	ks	6,000	0,0	246,75	1 480,50 Kč	Vlastní	Indiv
20	M+P	Vypínač č.7	Vypínač křížový č.7 komplet, barva bílá	ks	1,000	0,0	327,60	327,60 Kč	Vlastní	Indiv
21	M+P	Tlačítko řazení 1/0	Tlačítko barva bílá, komplet	ks	2,000	0,0	284,55	569,10 Kč	Vlastní	Indiv
22	M+P	Doběhový spínač pro ventilátor		ks	2,000	0,0	324,45	648,90 Kč	Vlastní	Indiv
23	M+P	Zásuvka 230V 16A jednonásobná bez rámečku, montáž pod omítku		ks	33,000	0,0	236,25	7 796,25 Kč	Vlastní	Indiv
24	M+P	Zásuvka jednonásobná pro zapuštěnou montáž - s přepětovou ochranou		ks	1,000	0,0	686,70	686,70 Kč	Vlastní	Indiv
25	M+P	Zásuvka 230V/16A na povrch, IP65, venkovní		ks	1,000	0,0	367,50	367,50 Kč	Vlastní	Indiv
26	M+P	Zásuvka datová 1xRJ45, v designu silových zásuvek, cat.6, barva bílá, ve sdrůženém rámečku		ks	2,000	0,0	321,30	642,60 Kč	Vlastní	Indiv
27	M+P	Nástěnná zásuvka 400V 16A 5P		ks	2,000	0,0	309,75	619,50 Kč	Vlastní	Indiv

pč	typ	popis	poznámka	mj	ks	cena/mat.	cena/montá	cena celkem [CZK]	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
28	M+P	Rámečky pro vypínače a zásuvky		kpl	1,000	0,0	1 522,50	1 522,50 Kč	Vlastní	Indiv
29	M+P	Krabice KT 250/1, s víčkem	krabice pro umístění svorkovnice MET	ks	1,000	0,0	281,40	281,40 Kč	Vlastní	Indiv
30	M+P	Svorkovnice PAS	Svorkovnice MET	ks	1,000	0,0	279,30	279,30 Kč	Vlastní	Indiv
31	M	Drobný montážní materiál		kpl	1,000	0,0	1 575,00	1 575,00 Kč	Vlastní	Indiv
32	M	Elektroinstalační materiál		kpl	1,000	0,0	2 100,00	2 100,00 Kč	Vlastní	Indiv
33	M+P	Štítky a značení		kpl	1,000	0,0	1 050,00	1 050,00 Kč	Vlastní	Indiv
34	M+P	Elektroinstalační krabice na fasádě vstupního objektu	elektroinstalační krabice šedá s krytím IP66 a vnitřní svorkovnicí	ks	1,000	0,0	630,00	630,00 Kč	Vlastní	Indiv

Osvětlení 1NP

69 273,75

dodávka svítidel bude včetně nezbytného montážního a instalačního příslušenství a včetně napaječů

35	M+P	Typ D1, krytí IP20	viz. Legenda svítidel	ks	10,000	0,0	855,75	8 557,50 Kč	Vlastní	Indiv
36	M+P	Typ D1, krytí IP44	viz. Legenda svítidel	ks	12,000	0,0	855,75	10 269,00 Kč	Vlastní	Indiv
37	M+P	Typ P1	viz. Legenda svítidel	ks	4,000	0,0	1 464,75	5 859,00 Kč	Vlastní	Indiv
38	M+P	Typ L1 včetně rámečku	viz. Legenda svítidel	ks	3,000	0,0	6 504,75	19 514,25 Kč	Vlastní	Indiv
39	M+P	Typ C1	viz. Legenda svítidel	ks	4,000	0,0	2 362,50	9 450,00 Kč	Vlastní	Indiv
40	M+P	Typ P2	svítidlo nad pracovní deskou, popis v PD	ks	6,000	0,0	2 100,00	12 600,00 Kč	Vlastní	Indiv
41	M+P	LED pásek nad pracovní deskou (teplá bílá, CRI 90+)	v AL profilu, včetně napaječe a příslušenství	kpl	1,000	0,0	1 617,00	1 617,00 Kč	Vlastní	Indiv
42	M+P	Stropní soumrakový spínač s nastavitelným časem		ks	2,000	0,0	278,25	556,50 Kč	Vlastní	Indiv
43	M+P	Nástěnný venkovní soumrakový spínač s nastavitelným časem		ks	3,000	0,0	283,50	850,50 Kč	Vlastní	Indiv

Ochrana před bleskem (materiál Fe/Zn)

41 373,15

44	M	Svodový drát AlMgSi pr.8	1kg=7,4m	kg	10,000	0,0	138,60	1 386,00 Kč	Vlastní	Indiv
45	M	Zemnicí drát 10 mm FeZn	0,62 kg=1m	kg	5,000	0,0	61,95	309,75 Kč	Vlastní	Indiv
46	M	Svorka spojovací SS		ks	36,000	0,0	15,75	567,00 Kč	Vlastní	Indiv
47	M	Svorka okapová SO		ks	2,000	0,0	21,00	42,00 Kč	Vlastní	Indiv
48	M	Podpěra vedení samolepící na oplechování atiky		ks	32,000	0,0	141,75	4 536,00 Kč	Vlastní	Indiv
49	M	Podpěra vedení na rovné střechy		ks	12,000	0,0	18,90	226,80 Kč	Vlastní	Indiv
50	M	Podpěra na stěnu		ks	12,000	0,0	21,00	252,00 Kč	Vlastní	Indiv
51	M	Zaváděcí tyč 1,5m (ZT)	se zkušební svorkou	ks	3,000	0,0	330,75	992,25 Kč	Vlastní	Indiv
52	M	Držák ZT		ks	6,000	0,0	26,25	157,50 Kč	Vlastní	Indiv
53	M	Vodič CUI	Délka 3,5m	ks	1,000	0,0	5 775,00	5 775,00 Kč	Vlastní	Indiv
54	M	Podpěra vedení CUI		ks	3,000	0,0	183,75	551,25 Kč	Vlastní	Indiv
55	M	Univerzální svorka		ks	2,000	0,0	168,00	336,00 Kč	Vlastní	Indiv
56	M	Zkušební svorka pro CUI svod		ks	1,000	0,0	273,00	273,00 Kč	Vlastní	Indiv
57	M	Označení svodu		ks	4,000	0,0	60,90	243,60 Kč	Vlastní	Indiv
58	P	Provedení ochrany před bleskem		kpl	1,000	0,0	21 000,00	21 000,00 Kč	Vlastní	Indiv
59	P	Revize hromosvodu		kpl	1,000	0,0	4 725,00	4 725,00 Kč	Vlastní	Indiv

Uzemnění

19 687,50

60	M	Zemnicí tyč 3m s připojovací svorkou	2×1,5 m spojitelné tyče	ks	4,000	0,0	1 207,50	4 830,00 Kč	Vlastní	Indiv
61	M+P	Drát Nerez ocel V4A pr.10mm (0,62 kg/m)	propojení mezi ZT	kg	10,000	0,0	78,75	787,50 Kč	Vlastní	Indiv
62	M+P	Zemnicí svorky		kpl	1,000	0,0	472,50	472,50 Kč	Vlastní	Indiv
63	P	Provedení antikorozi ochrany		kpl	1,000	0,0	840,00	840,00 Kč	Vlastní	Indiv
64	P	Fotodokumentace a kontrola spojů uzemnění		kpl	1,000	0,0	997,50	997,50 Kč	Vlastní	Indiv
65	P	Provedení uzemnění		kpl	1,000	0,0	11 760,00	11 760,00 Kč	Vlastní	Indiv

Montážní a inženýrská činnost

57 750,00

pč	typ	popis	poznámka	mj	ks	cena/mat.	cena/montá	cena celkem [CZK]	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
66	M+P	Průrazy, začištění		kpl	1,000	0,0	10 500,00	10 500,00 Kč	Vlastní	Indiv
67	P	Stavební přípomoc		kpl	1,000	0,0	10 500,00	10 500,00 Kč	Vlastní	Indiv
68	P	Měření intenzity umělého a nouzového osvětlení vč.zhotovení měřicího protokolu		kpl	1,000	0,0	13 125,00	13 125,00 Kč	Vlastní	Indiv
69	P	Koordinace s oslaťními profesemi		kpl	1,000	0,0	5 250,00	5 250,00 Kč	Vlastní	Indiv
70	P	Komplexní provozní zkoušky		kpl	1,000	0,0	12 600,00	12 600,00 Kč	Vlastní	Indiv
71	P	Výchozí revize		kpl	1,000	0,0	5 775,00	5 775,00 Kč	Vlastní	Indiv

Akce: Stavební úpravy objektu bez č.p./č.ev. na pozemcích parc. č. 140/114 a 140/115 ul. Nad Koupadly, Praha 4, k.ú. Lhotka

Soupis prací, dodávek a montáží - VZDUCHOTECHNIKA

Poz. č.	Popis pozice	Parametry pozice		M.J.	Jednotková cena		Celková cena		Cena celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
					Dodávka	Montáž	Dodávka	Montáž			
Zař.č.01.Větrání šaten											
01.01	Podstropní rekuperační jednotka vč. systému MaR, vč. sifonu	Dle tabulky výkonů	1	ks	0	110775	0	110775	110775	Vlastní	Indiv
	Uzavírací klapka DN 200 vč. servopohonu		2	ks	0	76 125	0	152250	152250	Vlastní	Indiv
	Kompletní prokabelování a montáž prvků MaR dodaných s VZT jednotkou vč. dodávky + montáže + prokabelování		1	kpl	0	19 425	0	19425	19425	Vlastní	Indiv
01.02	Regulační klapka kruhová jednolístá DN160 ruční		2	ks	0	2310	0	4620	4620	Vlastní	Indiv
01.03	Vířivý anemostat přírodní s klapkou a horním napojením vel. 400 V=220 m3/h		2	ks	0	3780	0	7560	7560	Vlastní	Indiv
01.04	Výústka komfortní jednořadá bez regulace 325x125		2	ks	0	1365	0	2730	2730	Vlastní	Indiv
01.05	Kruhový tlumič hluku Ø200/l=1000		4	ks	0	3675	0	14700	14700	Vlastní	Indiv
01.06	Kruhový tlumič hluku Ø200/l=600		4	ks	0	3098	0	12390	12390	Vlastní	Indiv
01.07	Talířový ventil odvodní DN125		2	ks	0	630	0	1260	1260	Vlastní	Indiv
01.08	Stěnová mřížka uzavřená 325x75		8	ks	0	1181	0	9450	9450	Vlastní	Indiv
01.09	Protidešťová žaluzie 250x250 na potrubí		1	ks	0	2573	0	2573	2573	Vlastní	Indiv
01.10	Výfuková hlavice DN200 se sítí		1	ks	0	2405	0	2405	2405	Vlastní	Indiv
01.11	Ohebná hadice hliníková DN160		8	ks	0	698	0	5586	5586	Vlastní	Indiv
01.12	Ohebná hadice hliníková DN125		4	ks	0	625	0	2499	2499	Vlastní	Indiv
01.13											
až	Neobsazeno										
01.20											
01.21	Čtyřhranné potrubí z ocelového pozinkovaného plechu sk.I s R-přírubami a příčnými ztužujícími prolisy včetně montážního a spojovacího materiálu, 100% tvarovek, rozvinutá plocha potrubí		1	m2	0	1313	0	1313	1313	Vlastní	Indiv
	Kruhové potrubí SPIRO z pozink. plechu sk.I vč spojek a tvarovek, 40% tvarovek, rozvinutá plocha potrubí		20	m2	0	1155	0	23100	23100	Vlastní	Indiv
01.22											
01.23	Tepelná izolace samolepící s hliníkovou vnější fólií s uzavřenou strukturou, tl. 2,5cm kruhová		3	m2	0	1775	0	5324	5324	Vlastní	Indiv
Zař.č.02 Větrání WC											
02.01	Radiální ventilátor do podhledu vč. uzavírací klapky	Dle tabulky výkonů	2	ks	0	11 760	0	23520	23520	Vlastní	Indiv
	Stěnová mřížka uzavřená 325x75		6	ks	0	1181	0	7088	7088	Vlastní	Indiv
02.03	Výfuková stříška DN80 se sítí		2	ks	0	1570	0	3140	3140	Vlastní	Indiv
02.04											
až	Neobsazeno										
02.20											
02.21	Kruhové potrubí SPIRO z pozink. plechu sk.I vč spojek a tvarovek, 30% tvarovek, rozvinutá plocha potrubí		3	m2	0	1176	0	3528	3528	Vlastní	Indiv
Ostatní											
	Zaregulování soustavy		1	kpl	0	4725		4725	4725	Vlastní	Indiv
	Zprovoznění systému		1	kpl	0	2625		2625	2625	Vlastní	Indiv
	Zaškolení obsluhy s návaznostmi na ostatní profese		1	kpl	0	1260		1260	1260	Vlastní	Indiv
	Měření hluku a zpracování protokolu		1	kpl	0	3675		3675	3675	Vlastní	Indiv
	Projekt skutečného provedení		1	kpl	0	6825		6825	6825	Vlastní	Indiv
	Montážní, spojovací a pomocný materiál		1	kpl	0	5250		5250	5250	Vlastní	Indiv
	Doprava a přesun hmot		1	kpl	0	6300		6300	6300	Vlastní	Indiv
	Orientační šitky, popisové tabulky, směr proudění, schéma na stěnu ve formátu A1		1	kpl	0	840		840	840	Vlastní	Indiv
	Lešení		1	kpl	0	10500		10500	10500	Vlastní	Indiv
CELKEM VZT									457 233		

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:	RProj25 26	Revitalizace koupaliště Lhotka Praha 4 - II. Etapa - 2. část	
Objekt:	01	Revitalizace koupaliště Lhotka Praha 4 - II. Etapa - 2. část	
Rozpočet:	01	Revitalizace koupaliště Lhotka Praha 4 - II. Etapa - 2. část	
Objednatel:	Městská část Praha 4 Antala Staška 2059/80b 14000 Praha-Krč		IČO: 00063584 DIČ: CZ00063584
Zhotovitel:	bude určen výběrovým řízením		IČO: DIČ:
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			16 885 647,10
PSV			1 288 800,07
MON			2 131 469,49
Vedlejší náklady			1 753 499,48
Ostatní náklady			0,00
Celkem			22 059 416,14
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Snížená DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		22 059 416,14 CZK
Základní DPH	21 %		4 632 477,39 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			26 691 893,53 CZK
v dne Za zhotovitele Za objednatele			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			5 132 990,71	23,3
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			801 249,62	3,6
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			265 863,83	1,2
5	Komunikace	HSV			2 180 576,83	9,9
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			526 205,45	2,4
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	HSV			7 216,08	0,0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			1 792 555,92	8,1
96	Bourání konstrukcí	HSV			55 420,29	0,3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			279 954,00	1,3
767	Konstrukce zámečnické	PSV			1 288 800,07	5,8
M21	Elektromontáže	MON			2 023 726,89	9,2
M46	Zemní práce při montážích	MON			107 742,60	0,5
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			5 843 614,37	26,5
VN	Vedlejší náklady	VN			1 753 499,48	7,9
Cena celkem					22 059 416,14	100,0

Položkový rozpočet

S:	RProj2526	Revitalizace koupaliště Lhotka Praha 4 - II. Etapa - 2. část
O:	01	Revitalizace koupaliště Lhotka Praha 4 - II. Etapa - 2. část
R:	01	Revitalizace koupaliště Lhotka Praha 4 - II. Etapa - 2. část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	--------------------------	---------------

Díl: 1		Zemní práce	5 132 990,71					
1	113106231R00	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu v místě výkopu pro elektro : 8,0	m2	8,00000	126,00	1 008,00	RTS 25/ II	RTS 25/ II
					8,00000			
2	113107415R00	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.těžené tl.15 cm hřiště : 1020,0	m2	1 020,00000	34,65	35 343,00	RTS 25/ II	RTS 25/ II
					1 020,00000			
3	113107510R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.drcené tl.10 cm chodník u vstupu : 23,0	m2	23,00000	341,25	7 848,75	RTS 25/ II	RTS 25/ II
					23,00000			
4	113107615R00	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.drcené tl.15 cm hřiště : 1020,0	m2	1 020,00000	53,34	54 406,80	RTS 25/ II	RTS 25/ II
					1 020,00000			
5	113108305R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl.do 50 m2, tl. 5 cm chodník u vstupu : 23,0 v místě výkopu pro elektro : 5,0	m2	28,00000	162,23	4 542,44	RTS 25/ II	RTS 25/ II
					23,00000			
					5,00000			
6	113108410R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl.nad 50 m2, tl.10 cm hřiště : 1122	m2	1 122,00000	67,10	75 286,20	RTS 25/ II	RTS 25/ II
					1 122,00000			
7	113109310R00	Odstranění podkladu pl.50 m2, bet.prostý tl.10 cm chodník u vstupu : 23,0	m2	23,00000	680,40	15 649,20	RTS 25/ II	RTS 25/ II
					23,00000			
8	113202111R00	Vytrhání obrub obrubníků silničních žulové obrubníky uschovat pro další použití : 22,0	m	22,00000	80,12	1 762,64	RTS 25/ II	RTS 25/ II
					22,00000			
9	122201103R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 10000 m3 odtěžení deponie : 261,604*1,75 řez B : 5,375*13,345*0,5 řez C : 10,458*5,228 řez F : 0,292*12,746 řez G : 1,203*11,3 řez H : 1,149*15,0 odkopávky pro prochy : 344*0,28+24,0*0,3+173,0*0,52+109,0*0,35+100,0*0,06+103,0*0,35+620,0*0,3+5*0,5+21,0*0,4 rovnání terénu : 158,02153	m3	1 211,49837	102,80	124 542,03	RTS 25/ II	RTS 25/ II
					457,80700			
					35,86469			
					54,67442			
					3,72183			
					13,59390			
					17,23500			
					470,58000			
					158,02153			
10	122201109R00	Příplatek za lepidlost - odkopávky v hor. 3 1211,49837*0,5	m3	605,74919	54,71	33 140,54	RTS 25/ II	RTS 25/ II
					605,74919			
11	132201110R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ pro rozvody elektro : 510,0*0,4*0,5 vsakovací pero pro odvod dešťových vod z kiosku : 3,0*0,5*0,5	m3	102,75000	695,10	71 421,53	RTS 25/ II	RTS 25/ II
					102,00000			
					0,75000			
12	132201119R00	Přípl.za lepidlost,hloubení rýh 60 cm,hor.3,STROJNĚ 102,75*0,5	m3	51,37500	257,78	13 243,45	RTS 25/ II	RTS 25/ II
					51,37500			
13	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 odkrytí sítí : 2*6,0*2,0*1,0	m3	24,00000	1 939,35	46 544,40	RTS 25/ II	RTS 25/ II
					24,00000			
14	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m 1211,49837+102,75+24,0-427,62416-61,2	m3	849,42421	472,50	401 352,94	RTS 25/ II	RTS 25/ II
					849,42421			
15	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km 849,42421*10	m3	8 494,24210	31,50	267 568,63	RTS 25/ II	RTS 25/ II
					8 494,24210			
16	171101103R00	Uložení sypaniny do násypů zhutněných na 100 % PS řez A : 1,295*32,614 řez D : 2,461*25,521 řez E : 11,148*24,157	m3	427,62416	98,28	42 026,90	RTS 25/ II	RTS 25/ II
					42,23513			
					62,80718			
					269,30224			

Položkový rozpočet

S:	RProj2526	Revitalizace koupaliště Lhotka Praha 4 - II. Etapa - 2. část
O:	01	Revitalizace koupaliště Lhotka Praha 4 - II. Etapa - 2. část
R:	01	Revitalizace koupaliště Lhotka Praha 4 - II. Etapa - 2. část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		řez G :						
		(0,633+1,925)*11,3				28,90540		
		řez H :						
		1,623*15,018				24,37421		
17	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	649,85268	22,37	14 537,20	RTS 25/ II	RTS 25/ II
18	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	61,20000	179,55	10 988,46	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		rozvody elektro :						
		510,0*0,4*0,3				61,20000		
19	181101102R00	Úprava pláně v zářezích v hor. 1-4, se zhutněním	m2	1 499,00000	19,11	28 645,89	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		dle tabulky skladeb :						
		VP 01 :						
		344,0				344,00000		
		VP 02a :						
		24,0				24,00000		
		VP 02b :						
		173,0				173,00000		
		VP 04 :						
		109,0				109,00000		
		VP 05 :						
		100,0				100,00000		
		VP 06 :						
		103,0				103,00000		
		VP 09 :						
		620,0				620,00000		
		VP 11 :						
		5,0				5,00000		
		VP 13 :						
		21,0				21,00000		
20	181101121R00	Úprava pozemku s rozpoj. a přehrn. hor.1,2 do 20 m	m3	3 700,00000	13,86	51 282,00	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		dle tabulky skladeb :						
		VP 10 :						
		3700,00				3 700,00000		
21	181301111R00	Rozprostření ornice, rovina, tl.do 10 cm,nad 500m2	m2	3 700,00000	12,81	47 397,00	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		dle tabulky skladeb :						
		VP 10 :						
		3700,00				3 700,00000		
22	183403153R00	Obdělání půdy hrabáním, v rovině	m2	3 700,00000	5,54	20 498,00	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		dle tabulky skladeb :						
		VP 10 :						
		3700,00				3 700,00000		
23	185803211R00	Uválcování trávníku v rovině	m2	3 700,00000	0,97	3 589,00	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		dle tabulky skladeb :						
		VP 10 :						
		3700,00				3 700,00000		
24	185804312R00	Zalití rostlin vodou plochy nad 20 m2	m3	37,00000	444,15	16 433,55	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		dle tabulky skladeb :						
		VP 10 :						
		3700,00*0,01				37,00000		
25	199000002R00	Poplatek za odběr horniny tř. 1- 4 k rekultivaci, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	849,42421	634,20	538 704,83	RTS 25/ II	RTS 25/ II
26	180 00	Provedení vegetačních úprav viz samostatná část PD	kompl	1,00000	2 135 887,00	2 135 887,00	Vlastní	Indiv
27	180 01	Ochrana stávajících stromů (koruny, hlavní kořeny)	kompl	1,00000	89 250,00	89 250,00	Vlastní	Indiv
28	111200001RA0	Odstranění křovin a stromů do 100 mm, vč.likvidace	m2	2 650,00000	105,00	278 250,00	RTS 25/ II	Součtová
		odstranění náletových skupin keřů v do 2,5 m s odst. kořenů :						
		2650,0				2 650,00000		
29	112100010RA0	Kácení stromů 200-300 mm, naložení odvoz a likvidace	kus	75,00000	4 016,25	301 218,75	RTS 25/ II	Indiv
30	112100101RA0	Odstranění pařezů 200-300 mm,odklizení,úprava terénu vč.likvidace	kus	75,00000	2 156,18	161 713,50	RTS 25/ II	Součtová
31	180400020RA0	Založení trávníku parkového v rovině s dodáním osiva	m2	3 700,00000	43,26	160 062,00	RTS 25/ II	Součtová
		dle tabulky skladeb :						
		VP 10 :						
		3700,00				3 700,00000		
32	5832012R	Zemina zahradní, tříděná 0/8	t	101,75000	774,90	78 846,08	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		dle tabulky skladeb :						
		VP 10 :						
		3700,00*0,05*0,5*1,1				101,75000		
Díl: 2	Základy a zvláštní zakládání					801 249,62		
33	211561111R00	Výplň odvodňovacích žeber kam. hrubé drcen. 16 - 32 mm	m3	0,75000	1 753,50	1 315,13	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		vsakovací pero pro odvod dešťových vod z kiosku :						
		3,0*0,5*0,5				0,75000		

Položkový rozpočet

S:	RProj2526	Revitalizace koupaliště Lhotka Praha 4 - II. Etapa - 2. část
O:	01	Revitalizace koupaliště Lhotka Praha 4 - II. Etapa - 2. část
R:	01	Revitalizace koupaliště Lhotka Praha 4 - II. Etapa - 2. část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
34	211971110R00	Opláštění žeber z geotextilie o sklonu do 1 : 2,5 vsakovací pero pro odvod dešťových vod z kiosku : 3,0*4*0,5+0,5*0,5*2	m2	6,50000	38,85	252,53	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				6,50000				
35	271531113R00	Polštář základu z kameniva hr. drceného 16-32 mm šterkový podsyp pod kioskem : 15,0*0,3	m3	4,50000	2 241,75	10 087,88	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				4,50000				
36	275353111R00	Bednění kotev otvorů patek do 0,02 m2, hl. 0,5 m Dle tabulky ostatních prvků : OP 2 : 176 OP 3 : 2	kus	178,00000	361,20	64 293,60	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				176,00000				
				2,00000				
37	275353112R00	Bednění kotev otvorů patek do 0,02 m2, hl. 1,0 m hřiště na volejbal, nohejbal, bedminton : oplocení : 32 volejbal.sloupky : 2	kus	34,00000	550,20	18 706,80	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				32,00000				
				2,00000				
38	289970111R00	Vrstva geotextilie 300g/m2 dle tabulky skladeb : VP 02a : 24,0 VP 02b : 173,0 VP 04 : 109,0 VP 06 : 103,0 VP 11 : 5,0	m2	414,00000	160,13	66 293,82	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				24,00000				
				173,00000				
				109,00000				
				103,00000				
				5,00000				
39	273320020RAA	Základová deska ze železobetonu C 12/15, včetně bednění výztuž 90 kg/m3, šterkopískový polštář L 3 : 7,0*3,5*0,3	m3	7,35000	12 763,98	93 815,25	RTS 25/ II	Součtová
				7,35000				
40	274310020RAA	Základový pas z betonu prostého C 12/15, včetně bednění šterkopískový podklad tl. 70 mm L 1 : 2*0,25*0,7*0,25*14 L 2 : 2*0,25*1,62*0,3*5	m3	2,44000	8 693,97	21 213,29	RTS 25/ II	Součtová
				1,22500				
				1,21500				
41	275310040RA0	Základová patka z betonu prostého C 20/25, včetně bednění Dle tabulky ostatních prvků : OP 2 : 176*0,4*0,4*0,8 OP 3 : 0,4*0,4*0,8*2 hřiště na volejbal, nohejbal, bedminton : oplocení : 0,4*0,4*0,65*32 volejbal.sloupky : 0,4*0,4*0,65*2 základy pro lampy areálového osvětlení (včetně chrániček pro kabely) : 0,5*0,5*0,8*5 základy pro stožáry kamer (včetně chrániček pro kabely) : 0,5*0,5*0,8*7 základy pro pilířky elektro (včetně chrániček pro kabely) : 0,4*0,4*0,4*8 základy pro kiosek : 0,6*0,6*0,9*6 Základy pro posuvné brány (včetně chrániček pro kabely) : (1,4*0,6*0,9+0,6*0,6*0,9)*2	m3	33,33600	15 750,00	525 042,00	RTS 25/ II	Součtová
				22,52800				
				0,25600				
				3,32800				
				0,20800				
				1,00000				
				1,40000				
				0,51200				
				1,94400				
				2,16000				
42	69366055R	Geotextilie netkaná, 300 g/m2 vsakovací pero pro odvod dešťových vod z kiosku : (3,0*4*0,5+0,5*0,5*2)*1,2	m2	7,80000	29,40	229,32	RTS 25/ II	RTS 25/ II
				7,80000				
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				265 863,83		
43	318110011RT7	Osazení beton. podhrabové desky do ZN držáků deska 245x30x5cm, držák na sloupek 6x6/4cm v.30cm Dle tabulky ostatních prvků :	soubor	85,00000	2 173,50	184 747,50	RTS 25/ II	RTS 25/ II

Položkový rozpočet

S:	RProj2526	Revitalizace koupaliště Lhotka Praha 4 - II. Etapa - 2. část
O:	01	Revitalizace koupaliště Lhotka Praha 4 - II. Etapa - 2. část
R:	01	Revitalizace koupaliště Lhotka Praha 4 - II. Etapa - 2. část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		OP 2 :						
		85		85,00000				
44	338171122R00	Osazení sloupků plot. ocel., zabet. C 25/30	kus	34,00000	544,95	18 528,30	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		SL 1 :		32,00000				
		32		32,00000				
		SL 2 :		2,00000				
		2		2,00000				
45	388996141R00	Chránička kabelu z HDPE do DN 110, výkop	m	60,00000	134,40	8 064,00	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		2*6,0*5		60,00000				
46	14587292R	Profil dutý čtvercový svařovaný S235JRH 80 x 4,0 mm	t	1,37352	33 243,00	45 659,93	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		SL 1 :		1,37352				
		4,11*32*0,009494*1,1		1,37352				
47	SL 2	Sloupek na volejbal	sada	1,00000	8 864,10	8 864,10	Vlastní	Indiv
Díl: 5		Komunikace				2 180 576,83		
48	561242511R00	Podklad ze zeminy/nákup/stabil.cem. S II tl. 12 cm	m2	21,00000	148,05	3 109,05	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		dle tabulky skladeb :						
		VP 13 :		21,00000				
		21,0		21,00000				
49	564113305R00	Podklad z asf. recyklatu fr. 32-80 po zhutn. tl. 5 cm	m2	620,00000	55,44	34 372,80	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		dle tabulky skladeb :						
		VP 09 :		620,00000				
		620,0		620,00000				
50	564801111R00	Podklad ze štěrku po zhutnění tloušťky 3 cm štěrku frakce 0-4 mm	m2	344,00000	53,24	18 314,56	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		dle tabulky skladeb :						
		VP 01 :		344,00000				
		344,0		344,00000				
51	564811111R00	Podklad ze štěrku po zhutnění tloušťky 5 cm štěrku frakce 4-8 mm	m2	344,00000	76,02	26 150,88	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		dle tabulky skladeb :						
		VP 01 :		344,00000				
		344,0		344,00000				
52	564831111R00	Podklad ze štěrku po zhutnění tloušťky 10 cm	m2	791,00000	151,20	119 599,20	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		dle tabulky skladeb :						
		frakce 16-32 mm :						
		VP 01 :		344,00000				
		344,0		344,00000				
		frakce 8-16 mm :						
		VP 01 :		344,00000				
		344,0		344,00000				
		frakce 8-22 mm :						
		VP 06 :		103,00000				
		103,0		103,00000				
53	564831112R00	Podklad ze štěrku po zhutnění tloušťky 11 cm štěrku frakce 16-22 mm	m2	109,00000	163,80	17 854,20	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		dle tabulky skladeb :						
		VP 04 :		109,00000				
		109,0		109,00000				
54	564851111R00	Podklad ze štěrku po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	21,00000	218,40	4 586,40	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		dle tabulky skladeb :						
		VP 13 :		21,00000				
		21,0		21,00000				
55	564861111R00	Podklad ze štěrku po zhutnění tloušťky 20 cm štěrku frakce 32-63 mm	m2	212,00000	285,60	60 547,20	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		dle tabulky skladeb :						
		VP 04 :		109,00000				
		109,0		109,00000				
		VP 06 :		103,00000				
		103,0		103,00000				
56	564861111RT2	Podklad ze štěrku po zhutnění tloušťky 20 cm štěrku frakce 8-16 mm	m2	5,00000	285,60	1 428,00	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		dle tabulky skladeb :						
		VP 11 :		5,00000				
		5,0		5,00000				
57	564861111RT4	Podklad ze štěrku po zhutnění tloušťky 20 cm štěrku frakce 0-63 mm	m2	649,00000	262,50	170 362,50	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		dle tabulky skladeb :						
		VP 02a :		24,00000				
		24,0		24,00000				
		VP 09 :		620,00000				
		620,0		620,00000				
		VP 11 :		5,00000				
		5,0		5,00000				
58	564861113R00	Podklad ze štěrku po zhutnění tloušťky 22 cm štěrku frakce 8-16 mm	m2	173,00000	312,90	54 131,70	RTS 25/ II	RTS 25/ II

Položkový rozpočet

S:	RProj2526	Revitalizace koupaliště Lhotka Praha 4 - II. Etapa - 2. část
O:	01	Revitalizace koupaliště Lhotka Praha 4 - II. Etapa - 2. část
R:	01	Revitalizace koupaliště Lhotka Praha 4 - II. Etapa - 2. část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		dle tabulky skladeb :						
		VP 02b :						
		173,0		173,00000				
59	564871111RT4	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 25 cm štěrkodrt' frakce 0-63 mm	m2	173,00000	352,80	61 034,40	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		dle tabulky skladeb :						
		VP 02b :						
		173,0		173,00000				
60	572952111R00	Vyspravení krytu po překopu asf.betonem tl.do 5 cm	m2	5,00000	685,65	3 428,25	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		v místě výkopu pro elektro :						
		5,0		5,00000				
61	577112113R00	Beton asfalt. ACO 11 S modifik. š. do 3 m, tl.4 cm	m2	21,00000	423,68	8 897,28	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		dle tabulky skladeb :						
		VP 13 :						
		21,0		21,00000				
62	577113116R00	Beton asfalt. ACO 16 S modif.obrus. š.do 3 m, 7 cm	m2	21,00000	716,10	15 038,10	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		dle tabulky skladeb :						
		VP 13 :						
		21,0		21,00000				
63	577141312R00	Beton asfalt. ACO 8 CH,ACO 11,ACO 16, do 3 m, 5 cm	m2	620,00000	441,00	273 420,00	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		dle tabulky skladeb :						
		VP 09 :						
		620,0		620,00000				
64	589116111R00	Posyp pískem tl. 10 mm	m2	103,00000	42,63	4 390,89	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		dle tabulky skladeb :						
		VP 06 :						
		103,0		103,00000				
65	589116112R00	Kryt ploch pro tělových. hlinitopísčitých tl. 4 cm	m2	212,00000	114,45	24 263,40	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		dle tabulky skladeb :						
		VP 04 :						
		109,0		109,00000				
		VP 06 :						
		103,0		103,00000				
66	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	37,00000	402,15	14 879,55	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		dle tabulky skladeb :						
		VP 02a :						
		24,0		24,00000				
		VP 11 :						
		5,0		5,00000				
		v místě výkopu pro elektro :						
		8,0		8,00000				
67	596215061R00	Kladení zámkové dlažby tl. 10 cm do drtě tl. 4 cm	m2	173,00000	474,60	82 105,80	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		dle tabulky skladeb :						
		VP 02b :						
		173,0		173,00000				
68	500 00	D+M sportovní povrch - umělá tráva s nízkým vlasem, barva zelená se vsypem křemičitým pískem 18 mm - technická specifikace viz Tabulka skladeb povrchů a Souhrnná zpráva	m2	344,00000	1 470,00	505 680,00	Vlastní	Indiv
		dle tabulky skladeb :						
		VP 01 :						
		344,0		344,00000				
69	500 01	D+M pryžová štěrka 60(40) mm - technická specifikace viz Tabulka skladeb povrchů a Souhrnná zpráva	m2	100,00000	3 255,00	325 500,00	Vlastní	Indiv
		dle tabulky skladeb :						
		VP 05 :						
		100,0		100,00000				
70	500 02	Provizorní staveništní komunikace	m2	450,00000	472,50	212 625,00	Vlastní	Indiv
		150,0*3,0		450,00000				
71	59245020R	Dlažba betonová zámková tl. 60 mm, přírodní	m2	25,20000	439,95	11 086,74	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		dle tabulky skladeb :						
		VP 02a :						
		24,0*1,05		25,20000				
72	59245288R	Dlažba betonová zámková tl. 100 mm, přírodní	m2	181,65000	681,45	123 785,39	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		dle tabulky skladeb :						
		VP 02b :						
		173,0*1,05		181,65000				
73	592453041R	Dlažba betonová zámková reliéfní tl. 60 mm, barevná	m2	5,25000	759,15	3 985,54	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		dle tabulky skladeb :						
		VP 11 :						

Položkový rozpočet

S:	RProj2526	Revitalizace koupaliště Lhotka Praha 4 - II. Etapa - 2. část
O:	01	Revitalizace koupaliště Lhotka Praha 4 - II. Etapa - 2. část
R:	01	Revitalizace koupaliště Lhotka Praha 4 - II. Etapa - 2. část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	--------------------------	---------------

5,0*1,05

5,25000

Díl: 91	Doplňující práce na komunikaci	526 205,45
----------------	---------------------------------------	-------------------

74	916561111R00	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou	m	558,00000	231,00	128 898,00	RTS 25/ II	RTS 25/ II
----	--------------	--	---	-----------	--------	------------	------------	------------

dle tabulky skladeb :

VP 03a :

558,0

558,00000

75	917161111R00	Osazení lež. obrub.kamen. s opěrou, lože z C 12/15	m	9,08000	516,60	4 690,73	RTS 25/ II	RTS 25/ II
----	--------------	--	---	---------	--------	----------	------------	------------

stávající obrubníky :

pozn.1 :

4*2,27

9,08000

76	917862114R00	Osazení stojatého obrubníku betonového, s boční opěrou, do lože z betonu C 25/30	m	81,00000	486,68	39 421,08	RTS 25/ II	RTS 25/ II
----	--------------	--	---	----------	--------	-----------	------------	------------

dle tabulky skladeb :

VP 03b :

48,0

48,00000

VP 03c :

29,0

29,00000

VP 03d :

2

2,00000

VP 03e :

2

2,00000

77	917932131R00	Osazení betonové prefa přídlažby do lože z C20/25	m	12,00000	269,85	3 238,20	RTS 25/ II	RTS 25/ II
----	--------------	---	---	----------	--------	----------	------------	------------

dle tabulky skladeb :

VP 12 :

12,0

12,00000

78	VP 07	D+M ohraničení hřiště na petanque z tvrdého tropického dřeva Dle tabulky skladeb	m	39,00000	1 575,00	61 425,00	Vlastní	Indiv
----	-------	--	---	----------	----------	-----------	---------	-------

79	VP 09	D+M ohraničení podél mlátových cestíček ocelovou pásovinou 100/8 mm Dle tabulky skladeb	m	126,00000	1 575,00	198 450,00	Vlastní	Indiv
----	-------	---	---	-----------	----------	------------	---------	-------

80	592162117R	Přídlažba betonová silniční 500 x 250 x 100 mm, přírodní	kus	25,20000	116,03	2 923,96	RTS 25/ II	RTS 25/ II
----	------------	--	-----	----------	--------	----------	------------	------------

dle tabulky skladeb :

VP 12 :

12,0*2*1,05

25,20000

81	59217010R	Obrubník silniční betonový 150 x 250 x 1000 mm přírodní	kus	50,40000	243,60	12 277,44	RTS 25/ II	RTS 25/ II
----	-----------	---	-----	----------	--------	-----------	------------	------------

dle tabulky skladeb :

VP 03b :

48,0*1,05

50,40000

82	59217020R	Obrubník nájezdový betonový 150 x 150 x 1000 mm přírodní	kus	30,45000	192,68	5 867,11	RTS 25/ II	RTS 25/ II
----	-----------	--	-----	----------	--------	----------	------------	------------

dle tabulky skladeb :

VP 03c :

29,0*1,05

30,45000

83	59217021R	Obrubník přechodový P betonový 150 x 250/150 x 975 mm přírodní	kus	2,10000	538,65	1 131,17	RTS 25/ II	RTS 25/ II
----	-----------	--	-----	---------	--------	----------	------------	------------

dle tabulky skladeb :

VP 03e :

2*1,05

2,10000

84	59217022R	Obrubník přechodový L betonový 150 x 250/150 x 975 mm přírodní	kus	2,10000	538,65	1 131,17	RTS 25/ II	RTS 25/ II
----	-----------	--	-----	---------	--------	----------	------------	------------

dle tabulky skladeb :

VP 03d :

2*1,05

2,10000

85	59217335R	Obrubník zahradní ABO 10-20 v. 250 x 50 x 1000 mm šedý	kus	585,90000	113,93	66 751,59	RTS 25/ II	RTS 25/ II
----	-----------	--	-----	-----------	--------	-----------	------------	------------

dle tabulky skladeb :

VP 03a :

558,0*1,05

585,90000

Díl: 93	Dokončovací práce inženýrských staveb	7 216,08
----------------	--	-----------------

86	938908411R00	Očištění povrchu krytu saponátovým roztokem	m2	843,00000	8,56	7 216,08	RTS 25/ II	RTS 25/ II
----	--------------	---	----	-----------	------	----------	------------	------------

24,0+173,0+620,0+5,0+21,0

843,00000

Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	1 792 555,92
----------------	---	---------------------

87	952902110R00	Zametání v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdách	m2	843,00000	8,30	6 996,90	RTS 25/ II	RTS 25/ II
----	--------------	--	----	-----------	------	----------	------------	------------

24,0+173,0+620,0+5,0+21,0

843,00000

88	950 00	Montáž prvků H1 až H9 vč.základových patek	kompl	1,00000	97 743,45	97 743,45	Vlastní	Indiv
----	--------	--	-------	---------	-----------	-----------	---------	-------

89	950 01	D+M informační cedule s provozním řádem vč.základové patky	kus	1,00000	6 151,95	6 151,95	Vlastní	Indiv
----	--------	--	-----	---------	----------	----------	---------	-------

90	950 02	D+M PP síť 4 mm s oky 45x45 mm v barvě černé v 3110 mm	m	76,00000	472,50	35 910,00	Vlastní	Indiv
----	--------	--	---	----------	--------	-----------	---------	-------

91	950 03	D+M páskových lajn - hřiště na volejbal, nohejbal a bedminton	m	188,00000	105,00	19 740,00	Vlastní	Indiv
----	--------	---	---	-----------	--------	-----------	---------	-------

5*9,0+3*18,0+6*5,9+4*13,4

188,00000

92	950 04	D+M kiosku	kompl	1,00000	525 000,00	525 000,00	Vlastní	Indiv
----	--------	------------	-------	---------	------------	------------	---------	-------

93	950 05	Pozn.4 - oprava oplocení na hranici areálu v. 1,98 m	m	215,00000	525,00	112 875,00	Vlastní	Indiv
----	--------	--	---	-----------	--------	------------	---------	-------

94	950 06	Ověření tras inženýrských sítí	kompl	1,00000	6 300,00	6 300,00	Vlastní	Indiv
----	--------	--------------------------------	-------	---------	----------	----------	---------	-------

Položkový rozpočet

S:	RProj2526	Revitalizace koupaliště Lhotka Praha 4 - II. Etapa - 2. část
O:	01	Revitalizace koupaliště Lhotka Praha 4 - II. Etapa - 2. část
R:	01	Revitalizace koupaliště Lhotka Praha 4 - II. Etapa - 2. část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
95	950 07	Výrobní dokumentace (zámečnické prvky, zabezpečovací zařízení, veřejné osvětlení)	kompl	1,00000	52 500,00	52 500,00	Vlastní	Indiv
96	950 08	Certifikace workoutových prvků	kompl	1,00000	19 950,00	19 950,00	Vlastní	Indiv
97	950 09	Zajištění kolaudace	kompl	1,00000	15 750,00	15 750,00	Vlastní	Indiv
98	950 10	Měření radonu v kiosku	kompl	1,00000	8 400,00	8 400,00	Vlastní	Indiv
99	950 11	Staveništní oplocení po dobu výstavby v 1,8 m – délka 210 m	měsíc	7,00000	8 400,00	58 800,00	Vlastní	Indiv
100	H1	Procvičování pasu Dle tabulky herních prvků	kus	1,00000	34 785,45	34 785,45	Vlastní	Indiv
101	H2	Posilování svalů a bench Dle tabulky herních prvků	kus	1,00000	37 994,25	37 994,25	Vlastní	Indiv
102	H3	Jezdecké zařízení Dle tabulky herních prvků	kus	1,00000	33 181,05	33 181,05	Vlastní	Indiv
103	H4	Šlapací zařízení a bench Dle tabulky herních prvků	kus	1,00000	33 655,65	33 655,65	Vlastní	Indiv
104	H5	Procvičování chůze Dle tabulky herních prvků	kus	1,00000	39 820,20	39 820,20	Vlastní	Indiv
105	H6	Protahovací zařízení Dle tabulky herních prvků	kus	1,00000	40 412,40	40 412,40	Vlastní	Indiv
106	H7	Procvičování kloubů a ramen Dle tabulky herních prvků	kus	1,00000	30 793,35	30 793,35	Vlastní	Indiv
107	H8	Sedy lehy Dle tabulky herních prvků	kus	1,00000	37 147,95	37 147,95	Vlastní	Indiv
108	H9	Sestava fitness Dle tabulky herních prvků	kus	1,00000	157 500,00	157 500,00	Vlastní	Indiv
109	L1	D+M parkové lavičky Dle tabulky ostatních prvků	kus	14,00000	13 650,00	191 100,00	Vlastní	Indiv
110	L2	D+M piknikového setu Dle tabulky ostatních prvků	kus	5,00000	26 250,00	131 250,00	Vlastní	Indiv
111	L3	D+M Stůl na stolní tenis exteriérový Dle tabulky ostatních prvků	kus	1,00000	30 187,50	30 187,50	Vlastní	Indiv
112	900100002RA0	Oplocení z poplastovaného pletiva v. 1600 mm, ocelové sloupky	100 m	0,27000	105 966,00	28 610,82	RTS 25/ II	RTS 25/ II
Dle tabulky ostatních prvků :								
OP 1 :								
27,0/100								
0,27000								
Díl: 96	Bourání konstrukcí					55 420,29		
113	966067111R00	Rozebrání plotu tyč. lat. prken. drátěného, plech.	m	226,30000	237,83	53 820,93	RTS 25/ II	RTS 25/ II
215,0+11,3								
226,30000								
114	979071121R00	Očištění vybour. kostek drobných s výplní kam. těž	m2	8,00000	68,67	549,36	RTS 25/ II	RTS 25/ II
v místě výkopu pro elektro – zámková dlažba :								
8,0								
8,00000								
115	960 00	Vybourání sloupku	kus	2,00000	525,00	1 050,00	Vlastní	Indiv
hřiště :								
2								
2,00000								
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					279 954,00		
116	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlaždový	t	1 333,11429	210,00	279 954,00	RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: 767	Konstrukce zámečnické					1 288 800,07		
117	767920230R00	Montáž vrat na ocelové sloupky, plochy do 6 m2	kus	1,00000	2 425,50	2 425,50	RTS 25/ II	RTS 25/ II
Dle tabulky ostatních prvků :								
OP 1 :								
1								
1,00000								
118	767920840R00	Demontáž vrat k oplocení plochy do 10 m2	kus	2,00000	1 461,60	2 923,20	RTS 25/ II	RTS 25/ II
vrata 3,75x1,8 m :								
1								
1,00000								
vrata 4,25x2,0 m :								
1								
1,00000								
119	767951115R00	Pozinkování ocelových výrobků, hmotnost celková od 300 do 500 kg	kg	2 698,35648	35,60	96 061,49	RTS 25/ II	RTS 25/ II
SL 1 :								
4,11*32*0,009494*1000								
1 248,65088								
T1 :								
2,27*24*9,87								
537,71760								
T2 :								
2,31*40*9,87								
911,98800								
120	767995103R00	Výroba a montáž kovových atypických konstrukcí do 20 kg	kg	1 449,70560	147,00	213 106,72	RTS 25/ II	RTS 25/ II
T1 :								
2,27*24*9,87								
537,71760								
T2 :								
2,31*40*9,87								
911,98800								
121	OP 3	D+M jednokřídlové branky 1100x1980 mm Dle tabulky ostatních výrobků	kus	1,00000	15 750,00	15 750,00	Vlastní	Indiv
122	OP 4	D+M samonosné posuvné brány 4500x1980 mm vč.pohonu a ovládání Dle tabulky ostatních výrobků	kus	2,00000	105 000,00	210 000,00	Vlastní	Indiv
123	76795OA0	OPLOCENÍ Z OCEL PROFILŮ	M2	408,88980	1 522,50	622 534,72	RTS 25/ II	EXP 25
Dle tabulky ostatních prvků :								
OP 2 :								
(2,53*73+1,55*2+0,33+1,7+0,85+1,785*3+2,215*2+0,87+1,625+0,655+0,965+1,94)*1,98								
408,88980								
124	13311375R	Tyč ocelová kruhová S235JR, průměr 40 mm	t	1,66716	34 986,00	58 327,26	RTS 25/ II	RTS 25/ II
T1 :								
2,27*24*9,87*1,15/1000								
0,61838								
T2 :								
2,31*40*9,87*1,15/1000								
1,04879								

Položkový rozpočet

S:	RProj2526	Revitalizace koupaliště Lhotka Praha 4 - II. Etapa - 2. část
O:	01	Revitalizace koupaliště Lhotka Praha 4 - II. Etapa - 2. část
R:	01	Revitalizace koupaliště Lhotka Praha 4 - II. Etapa - 2. část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
125	5534260100R	Brána dvoukřídlá 3037x1550 mm	kus	1,00000	6 300,00	6 300,00	RTS 25/ II	Indiv
		Die tabulky ostatních prvků :						
		OP 1 :						
		1		1,00000				
126	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce, v objektech výšky do 6 m	%	12 274,23600	5,00	61 371,18	RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: M21		Elektromontáže				2 023 726,89		
127	210 00T00	Provedení silnoproudé elektroinstalace viz samostatná část PD	kompl	1,00000	1 841 376,89	1 841 376,89	Vlastní	Kalkul
128	P 210T00	Stavební přpomoci	%	18 235,00000	10,00	182 350,00	Vlastní	Kalkul
Díl: M46		Zemní práce při montážích				107 742,60		
129	460420022RT3	Zřízení kabelového lože v rýze š. do 65 cm z písku lože tloušťky 20 cm	m	510,00000	182,70	93 177,00	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		pro rozvody elektro :						
		510,0		510,00000				
130	460490012RT1	Fólie výstražná z PVC, šířka 33 cm fólie PVC šířka 33 cm	m	510,00000	28,56	14 565,60	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		pro rozvody elektro :						
		510,0		510,00000				
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				5 843 614,37		
131	979951111R00	Výkup kovů - železný šrot tl. do 4 mm	t	3,03300	-3 500,00	-10 615,50	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 112 : 2,26300		2,26300				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 114 : 0,20000		0,20000				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 117 : 0,57000		0,57000				
132	979990261R00	Poplatek za uložení asfaltové směsi 170301	t	249,92000	14 489,81	3 621 293,32	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 5 : 3,08000		3,08000				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 6 : 246,84000		246,84000				
133	979990108T01	Poplatek za uložení suti - železobeton, skupina odpadu 170101	t	5,52000	1 705,61	9 414,97	Vlastní	Kalkul
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 7 : 5,52000		5,52000				
134	979999973R00	Poplatek za uložení, zemina a kamení, (skup.170504) (A kvalita)	t	678,26000	378,00	256 382,28	RTS 25/ II	RTS 25/ II
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 2 : 336,60000		336,60000				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 3 : 5,06000		5,06000				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 4 : 336,60000		336,60000				
135	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	936,73300	315,00	295 070,90	RTS 25/ II	RTS 25/ II
136	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	936,73300	378,00	354 085,07	RTS 25/ II	RTS 25/ II
137	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	17 797,92700	31,50	560 634,70	RTS 25/ II	RTS 25/ II
138	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	936,73300	630,00	590 141,79	RTS 25/ II	RTS 25/ II
139	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	936,73300	157,50	147 535,45	RTS 25/ II	RTS 25/ II
140	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	936,73300	21,00	19 671,39	RTS 25/ II	RTS 25/ II
Díl: VN		Vedlejší náklady				1 753 499,48		
141	005111020R	Vytyčení stavby	Soubor	1,00000	131 249,48	131 249,48	RTS 25/ II	Indiv
142	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	939 750,00	939 750,00	RTS 25/ II	Indiv
143	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	682 500,00	682 500,00	RTS 25/ II	Indiv
Celkem						22 059 416,14		

Poznámky uchazeče k zadání

Revitalizace koupaliště Lhotka Praha 4

II. ETAPA-2 část

SADOVÉ ÚPRAVY

Položka	Specifikace	Jednotka	Množství	Jednotková cena	Celková cena	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Ochrana dřevin							
Pěstební opatření u stávajících dřevin	zdravotní řez, bezpečnostní řez, případně speciální arboristický úkon – např. redukční řez, bezpečnostní vazba korun	ks	65	12600	819 000,00	Vlastní	Indiv
Výsadba- dodávka stromů a keřů - viz samostatný list					784 587,00	Vlastní	Indiv
Výsadba alejových stromů (druhy viz seznam v dokumentaci Vegetační úpravy)	hloubení jamky s 50% výměnou půdy (od 0,4 – 1,0 m3), výsadba dřevin s balem o prům. 60-80 cm , s 50% výměnou půdy a hnojením umělým pomalu rozpustným hnojivem, mykorrhizním preparátem zhotovení obalu kmene z rákosové rohože v jedné vrstvě, ukotvení dřeviny třemi kůly, spojení kůlů příčkami v horní části, mulčování vysazených dřevin kůrou, zhotovení závlahové mísy, zalití vodou 50l/ks, výchovný řez	ks	47	7140	335 580,00	Vlastní	Indiv
Výsadba solitérních keřů (druhy viz seznam v dokumentaci Vegetační úpravy)	s 50% výměnou půdy, zhotovení výsadbové mísy a mulčování	ks	179	680	121 720,00	Vlastní	Indiv
Dohled arboristy		kpl	1	75000	75 000,00	Vlastní	Indiv
Celkem za sadové úpravy - práce					2 135 887,00		

Seznam nových stromů a keřů

Číslo	Vědecký název rostliny	Národní název rostliny	Velikost	Počet ks	lednotková cena	Cena celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
2	<i>Pinus nigra</i>	borovice černá	120 cm	4	13 500,00 Kč	54 000,00 Kč	Vlastní	Indiv
6	<i>Acer campestre</i> -	javor babyka	12-14	8	12 500,00 Kč	100 000,00 Kč	Vlastní	Indiv
7	<i>Acer campestre</i> 'Red Shine'	javor babyka	12-14	6	12 180,00 Kč	73 080,00 Kč	Vlastní	Indiv
8	<i>Acer davidii</i>	javor Davidův	12-14	2	10 752,00 Kč	21 504,00 Kč	Vlastní	Indiv
11	<i>Acer platanoides</i> 'Crimson King'	javor mléč	14-16	1	12 390,00 Kč	12 390,00 Kč	Vlastní	Indiv
12	<i>Acer platanoides</i> 'Deborah' -	javor mléč	12-14	6	11 200,00 Kč	67 200,00 Kč	Vlastní	Indiv
13	<i>Acer platanoides</i> 'Paldiski' -	javor mléč	12-14	3	13 020,00 Kč	39 060,00 Kč	Vlastní	Indiv
14	<i>Aesculus x carnea</i> -	jírovec červený	14-16	1	10 080,00 Kč	10 080,00 Kč	Vlastní	Indiv
19	<i>Davidia involucrata</i>	davidie listenová	12-14	4	16 500,00 Kč	66 000,00 Kč	Vlastní	Indiv
22	<i>Koelreuteria paniculata</i>	svitel latnatý	14-16	2	13 020,00 Kč	26 040,00 Kč	Vlastní	Indiv
24	<i>Phellodendron amurense</i> -	korkovník amurský	16-18	1	10 080,00 Kč	10 080,00 Kč	Vlastní	Indiv
33	<i>Quercus palustris</i> -	dub bahenní	16-18	4	14 280,00 Kč	57 120,00 Kč	Vlastní	Indiv
35	<i>Quercus robur</i> 'Fastigiata Kassel'	dub letní	16-18	1	18 060,00 Kč	18 060,00 Kč	Vlastní	Indiv
36	<i>Quercus rubra</i> -	dub červený	16-18	2	15 120,00 Kč	30 240,00 Kč	Vlastní	Indiv
39	<i>Sorbus aucuparia</i> 'Edulis' -	jeřáb obecný	12-14	2	7 250,00 Kč	14 500,00 Kč	Vlastní	Indiv
Celkem stromů				47				
42	<i>Cornus florida</i> -	dřín květnatý	150 cm	1	2 512,00 Kč	2 512,00 Kč	Vlastní	Indiv
43	<i>Forsythia x intermedia</i>	zlatice prostřední	60 cm	21	882,00 Kč	18 522,00 Kč	Vlastní	Indiv
44	<i>Kolkwitzia amabilis</i>	kolkvície krásná	60 cm	14	1 218,00 Kč	17 052,00 Kč	Vlastní	Indiv
45	<i>Ligustrum vulgare</i>	ptačí zob obecný	80 cm	22	504,00 Kč	11 088,00 Kč	Vlastní	Indiv
46	<i>Physocarpus opulifolius</i>	tavola kalinolistá	60 cm	7	882,00 Kč	6 174,00 Kč	Vlastní	Indiv
47	<i>Prunus laurocerasus</i> 'Caucasica'	bobkovišeň lékařská	80 cm	55	1 365,00 Kč	75 075,00 Kč	Vlastní	Indiv
48	<i>Pyracantha coccinea</i>	hlohyně šarlatová	80 cm	13	966,00 Kč	12 558,00 Kč	Vlastní	Indiv
50	<i>Spiraea x vanhouttei</i>	tavolník van Houtteův	80 cm	30	1 092,00 Kč	32 760,00 Kč	Vlastní	Indiv
51	<i>Viburnum rhytidophyllum</i>	kalina vráscitolistá	80 cm	1	672,00 Kč	672,00 Kč	Vlastní	Indiv
52	<i>Weigela florida</i>	vajgélie květnatá	60 cm	15	588,00 Kč	8 820,00 Kč	Vlastní	Indiv
Celkem keřů				179				

Celkem: 784 587,00 Kč

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: Revitalizace koupaliště Lhotka
Praha 4 – II. Etapa – 2.část
Profese: Elektroinstalace – silnoproud/ slaboproud
Místo: Koupaliště Lhotka, Praha
Zodpovědný projektant: Flosman Jiří
Rozpočet zpracoval: Flosman Jiří
Poznámka:

Při zpracování nabídky je nutné vycházet ze všech částí dokumentace (technické zprávy, výkresové dokumentace).
Povinností dodavatele je překontrolovat specifikaci materiálu a případný chybějící materiál nebo výkony doplnit a ocenit.
Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce.
Dodávka akce se předpokládá včetně kompletní montáže, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční

Cena bez DPH 1 841 376,89

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ A MATERIÁLU

Stavba: Revitalizace koupaliště Lhotka
Praha 4 – II. Etapa – 2.část
Profese: Elektroinstalace – silnoproud/ slaboproud
Místo: Koupaliště Lhotka, Praha
Zodpovědný projektant: Flosman Jiří
Rozpočet zpracoval: Flosman Jiří

<u>Náklady soupisu celkem</u>	<u>1 841 376,89</u>
Kabely	381 809,40
Rozvaděčová technika	154 486,50
Uzemnění	119 269,50
Areálové osvětlení	99 744,75
Strukturovaná kabeláž	117 546,34
EZS ústředna	31 500,00
Kamerový a výstražný systém	558 904,50
Skříně na sloupech kamer (uvažováno celkem pro 7 sloupů)	196 164,15
Optické trasy	109 551,75
Montážní a inženýrská činnost	72 400,00

Předmětem rozpočtu není:

Veškeré výkopové práce včetně výkopů pro sloupy
Demontáž stávajících VO a jejich likvidace
Rozvaděč kiosku
Uzemnění kiosku

SOUPIS PRACÍ A MATERIÁLU

Stavba: Revitalizace koupaliště Lhotka
Profese: Elektroinstalace – silnoproud/ slaboproud
Místo: Koupaliště Lhotka, Praha
Zodpovědný projektant: Flosman Jiří
Rozpočet zpracoval: Flosman Jiří
Poznámky:

Náklady soupisu celkem

1 841 376,89

pč	typ	popis	poznámka	mj	ks	cena/mat.	cena/montáž	cena celkem [CZK]	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Kabely										
381 809,40										
1	M+P	CYKY-J 4x6	napájecí kabel z RE pro rozvaděč RV	m	140,000	0,00	162,75	22 785,00	Vlastní	Indiv
2	M+P	CYKY-J 5x6	napájecí kabel z RV pro rozvaděč RJV	m	90,000	0,00	159,60	14 364,00	Vlastní	Indiv
3	M+P	CYKY-J 5x6	napájecí kabel z RV pro rozvaděč kiosku RK	m	70,000	0,00	159,60	11 172,00	Vlastní	Indiv
4	M+P	CYKY-J 3x2,5	pro napájení sloupů kamer 7ks	m	1 073,000	0,00	68,25	73 232,25	Vlastní	Indiv
5	M+P	FTP zemní kabel 4x2x0,8	pro čidla PIR na sloupech, ke každému sloupu 3 kabely	m	3 219,000	0,00	57,75	185 897,25	Vlastní	Indiv
6	M+P	Chráničky KF 09040 BA,	pro FTP kabely, 3ks v jedné chráničce	m	1 073,000	0,00	69,30	74 358,90	Vlastní	Indiv
Rozvaděčová technika										
154 486,50										
Rozvaděč RV										
Montáž, dodávka, připojení a vyzbrojení rozvaděče, dodávka včetně vnitřní výzbroje a její připojení, provést dle výkresové dokumentace Rozvaděč je součástí samostatného kpl plastového pilíře, viz. Katalogový list v PD										
7	M+P				1,000	0,00	37 800,00	37 800,00	Vlastní	Indiv
Rozvaděč RJV										
Montáž, dodávka, připojení a vyzbrojení rozvaděče, dodávka včetně vnitřní výzbroje a její připojení, provést dle výkresové dokumentace Rozvaděč je součástí samostatného kpl plastového pilíře, viz. Katalogový list v PD										
8	M+P				1,000	0,00	37 800,00	37 800,00	Vlastní	Indiv
Zásuvkový sloupek (poznámka E1)										
Zásuvkový samostatně stojící sloupek, dle poznámky E1										
9	M+P		3x zásuvka 230V/16A, 1x zásuvka 400V/16A a 1x datová zásuvka RJ45, cat.6	kpl	1,000	0,00	26 092,50	26 092,50	Vlastní	Indiv
Zásuvkový sloupek (poznámka E3)										
Zásuvkový samostatně stojící sloupek, dle poznámky E3										
10	M+P		3x zásuvka 230V/16A, 1x zásuvka 400V/16A	kpl	1,000	0,00	26 397,00	26 397,00	Vlastní	Indiv
Zásuvkový sloupek (poznámka E5)										
Zásuvkový samostatně stojící sloupek, dle poznámky E3										
11	M+P		3x zásuvka 230V/16A, 1x zásuvka 400V/16A	kpl	1,000	0,00	26 397,00	26 397,00	Vlastní	Indiv
Uzemnění										
119 269,50										
12	M	Zemnicí páska NEREZ 30x3,5 N V4A (0,84kg/m)	pro uzemnění sloupů s kamerami, celkem 7ks, každý sloup 20m pásku	kg	118,000	0,00	262,50	30 975,00	Vlastní	Indiv
13	M	Zemnicí páska NEREZ 30x3,5 N V4A (0,84kg/m)	pro uzemnění nových sloupů VO, celkem 5ks, každý sloup 20m pásku	kg	84,000	0,00	262,50	22 050,00	Vlastní	Indiv
14	M	Zemnicí páska NEREZ 30x3,5 N V4A (0,84kg/m)	Uzemnění rozvaděče 20m pásku	kg	17,000	0,00	262,50	4 462,50	Vlastní	Indiv
15	M	Svorky, šrouby, ochranný nátěr		sada	1,000	0,00	1 260,00	1 260,00	Vlastní	Indiv
16	P	Uložení pásku do hotového výkopu		m	260,000	0,00	84,00	21 840,00	Vlastní	Indiv
17	P	Připojení zemnicího pásku ke sloupu nebo		ks	12,000	0,00	834,75	10 017,00	Vlastní	Indiv
18	P	Měření zemního odporu včetně zhotovení protokolu	sloupy a rozvaděč RV	ks	13,000	0,00	1 732,50	22 522,50	Vlastní	Indiv
19	P	Revize		kpl	1,000	0,00	6 142,50	6 142,50	Vlastní	Indiv
Areálové osvětlení										
99 744,75										
20	M+P	Stožár VO	(specifikace viz tabulka)	ks	5,000	0,00	12 600,00	63 000,00	Vlastní	Indiv

pč	typ	popis	poznámka	mj	ks	cena/mat.	cena/montáž	cena celkem [CZK]	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
21	M+P	Svítlidlo na stožáru	jedno svítidlo na jednom stožáru (specifikace viz tabulka)	ks	5,000	0,00	1 773,45	8 867,25	Vlastní	Indiv
22	M+P	Stožárová výzbroj vč. krytu a pojistek	(specifikace viz tabulka)	ks	5,000	0,00	1 522,50	7 612,50	Vlastní	Indiv
23	M+P	CYKY-3x4	připojení stožárů ke stávajícímu okruhu	m	160,000	0,00	71,40	11 424,00	Vlastní	Indiv
24	M+P	CYKY-J 3x1,5	připojení svítidel ke svorkovnici	m	20,000	0,00	37,80	756,00	Vlastní	Indiv
25	P	Pomocné stavební práce		kpl	1,000	0,00	4 620,00	4 620,00	Vlastní	Indiv
26	P	Výchozí elektrická revize		kpl	1,000	0,00	2 625,00	2 625,00	Vlastní	Indiv
27	P	Štítky a značení		kpl	1,000	0,00	840,00	840,00	Vlastní	Indiv
Strukturovaná kabeláž								117 546,34	Vlastní	Indiv
Datový rack v zázemí koupaliště									Vlastní	Indiv
28	M+P	Skříň 600x600x15U, Skříň závěsná RACK 19" 15U, 600mm, černá, skleněné dveře		kpl	1,000	0,00	8 242,50	8 242,50	Vlastní	Indiv
29	M+P	Ventilační jednotka s termostatem		ks	1,000	0,00	2 887,39	2 887,39	Vlastní	Indiv
30	M+P	Patchpanel 12xRJ45 cat.6		ks	1,000	0,00	840,00	840,00	Vlastní	Indiv
31	M+P	ODF Optický rozvaděč	19", 1U, pro LC duplex adaptéry, kazety na sváry, včetně pigtailů LC	kpl	1,000	0,00	6 069,00	6 069,00	Vlastní	Indiv
32	M+P	Agregační switch		kpl	1,000	0,00	12 022,50	12 022,50	Vlastní	Indiv
33	M+P	SFP modul 1G SM, LC, 1310 nm		ks	7,000	0,00	1 991,85	13 942,95	Vlastní	Indiv
34	M+P	DS-7732NXI-K4/16P	Záznamové zařízení, 32CH, 12 Mpx, 4xHDD, 256 Mbps/160 Mbps, Alarm, AcuSense, 4K, PoE	ks	1,000	0,00	27 867,00	27 867,00	Vlastní	Indiv
35	M+P	Pevný disk	8TB pevný disk vhodný pro DVR, NVR HikVision, rozhraní SATA II/III	ks	1,000	0,00	6 405,00	6 405,00	Vlastní	Indiv
36	M+P	APC Smart-UPS SMT1500I (1500 VA / 1000 W)	UPS do racku (OPTION)	ks	1,000	0,00	36 750,00	36 750,00	Vlastní	Indiv
37	M+P	NAPÁJECÍ MODUL, 8xŽÁSUVKA 230V/10A S PŘEP.OCHRANOU		ks	1,000	0,00	945,00	945,00	Vlastní	Indiv
38	M	Patchcordy, konektory, drobný montážní materiál		kpl	1,000	0,00	1 575,00	1 575,00	Vlastní	Indiv
EZS ústředna								31 500,00	Vlastní	Indiv
39	M+P	Ústředna EZS (sestava ústředny s akumulátorem, transformátorem a koncentrátorem, integrovaný komunikátor, modul GSM, LAN + možnost napojení na PCO	Včetně 2 expanderů	kpl	1,000	0,00	31 500,00	31 500,00	Vlastní	Indiv
Kamerový a výstražný systém								558 904,50	Vlastní	Indiv
40	M+P	HIKVISION DS-2CD2T86G2-ISU/SL(2.8mm)©	8Mpx, objektiv 2.8mm (111°), AcuSense 2G, micro SDXC, WDR, mikrofon, reproduktor, alarmové světlo, alarm IO, audio IO 1/1.8" progressive scan CMOS sensor, venkovní ultracitlivá bullet Den/Noc kamera s IR přísvitem, max. rozlišení 8Mpx/20fps, citlivost 0.003 Lux @(F1.6, AGC ZAP) - provedení válečen	ks	21,000	0,00	8 820,00	185 220,00	Vlastní	Indiv
41	M+P	DS-1260ZJ	podstavec ke kameře	ks	21	0,00	861,00	18 081,00	Vlastní	Indiv
42	P	Nástřik kamery do RAL		ks	21	0,00	472,50	9 922,50	Vlastní	Indiv
43	M+P	Stožár + patka RAL 6005 (Plotová zelená)	výška stožáru 3m	ks	7	0,00	8 925,00	62 475,00	Vlastní	Indiv
44	M+P	Zemní vrut / montážní hmota		ks	7	0,00	1 155,00	8 085,00	Vlastní	Indiv
45	P	Vrtání zemních děr		ks	7	0,00	1 260,00	8 820,00	Vlastní	Indiv
46	P	Nastavení kamer		kpl	1	0,00	12 600,00	12 600,00	Vlastní	Indiv
47	M+P	Vxi-ST, čidlo na 7 sloupech, 3ks na jeden sloup	Venkovní detektor s dvojitým PIRem, pokrytí 12m x 12m, 90° široký úhel. Jedinečná technologie pro vysokou spolehlivost detekce v různých prostředích, IP55	ks	21,000	0,00	4 725,00	99 225,00	Vlastní	Indiv
48	M+P	Rohový držák na detektor		ks	21,000	0,00	756,00	15 876,00	Vlastní	Indiv
49	M+P	AXIS C1310-E Network Horn Speaker	Výstražný reproduktor	ks	7,000	0,00	17 325,00	121 275,00	Vlastní	Indiv
50	P	Nastavení zabezpečovacího systému		kpl	1,000	0,00	10 500,00	10 500,00	Vlastní	Indiv
51	P	Režijní náklady a přeprava materiálu		kpl	1,000	0,00	6 825,00	6 825,00	Vlastní	Indiv

pč	typ	popis	poznámka	mj	ks	cena/mat.	cena/montáž	cena celkem [CZK]	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Skříně na sloupech kamer (uvažováno celkem pro 7 sloupů)									Vlastní	Indiv
52	M+P	Rozvodnice IP65–IP66, min. 500×400×200		ks	7,000	0,00	4 147,50	29 032,50	Vlastní	Indiv
53	M+P	Montážní kříž		ks	7,000	0,00	682,50	4 777,50	Vlastní	Indiv
54	M+P	Svodič přepětí T1+T2 (1f, Uc 275 V, limo ≥ 12.5 kA)		ks	7,000	0,00	3 990,00	27 930,00	Vlastní	Indiv
55	M+P	Jistič B6/1, 10kA	odjištění napájecího zdroje	ks	7,000	0,00	278,25	1 947,75	Vlastní	Indiv
56	M+P	48 V DC zdroj, 150 W, DIN	zdroj pro napájení PoE switch + kamery + IP reproduktor	ks	7,000	0,00	1 832,25	12 825,75	Vlastní	Indiv
57	M+P	DC/DC měnič 48 → 12 V (15–20 W)	napájení PIR čidel	ks	7,000	0,00	724,50	5 071,50	Vlastní	Indiv
58	M+P	(6–8× PoE portů, 1× SFP uplink, PoE budget cca 120 W)	Průmyslový PoE switch	ks	7,000	0,00	7 980,00	55 860,00	Vlastní	Indiv
59	M+P	SFP modul 1G SM, LC, 1310 nm		ks	7,000	0,00	1 991,85	13 942,95	Vlastní	Indiv
60	M+P	Optická zásuvka / minikazeta (LC duplex) pro zakončení vlákna ze sloupu		ks	7,000	0,00	724,50	5 071,50	Vlastní	Indiv
61	M	Pigtail		ks	28,000	0,00	81,90	2 293,20	Vlastní	Indiv
62	M+P	SPD pro datové linky (FTP) – ochrana EZS vedení k PIR čidlům, Saltek DA-275:	SPD třídy D / T3, „Slaboproudý svodič přepětí pro signální vedení 12 V DC, reakční napětí ≤30 V, montáž na DIN, 2–4 kanály; zapojení mezi vodiče od PIR čidel a PE ve sloupové rozvodnici.“	ks	7,000	0,00	1 302,00	9 114,00	Vlastní	Indiv
63	M+P	RSA pojistková svorka 2,5A	jištění napájení PIR čidel	ks	21,000	0,00	367,50	7 717,50	Vlastní	Indiv
64	M+P	DIN lišta, svorkovnice, svorky, průchodky, pásy bandimex		kpl	7,000	0,00	997,50	6 982,50	Vlastní	Indiv
65	M+P	Větrací membrána nebo žaluziová mřížka se stříškou (kvůli odvodu tepla)	provést na sloupu při realizaci	kpl	7,000	0,00	1 942,50	13 597,50	Vlastní	Indiv
Optické trasy									Vlastní	Indiv
66	P	Zafouknutí optického kabelu	2 vlákna do jedné HDPE trubky, celkem 7 sloupů, hvězdicově vedeno z racku v zázemí koupaliště	m	2 146,000	0,00	10,50	22 533,00	Vlastní	Indiv
67	P	Sváření vláken		ks	28,000	0,00	299,25	8 379,00	Vlastní	Indiv
68	P	OTDR + měření výkonu + protokol	1 akce	kpl	1,000	0,00	3 675,00	3 675,00	Vlastní	Indiv
69	P	Výjezd		kpl	1,000	0,00	1 732,50	1 732,50	Vlastní	Indiv
70	M	Optický kabel		m	2 146,000	0,00	10,50	22 533,00	Vlastní	Indiv
71	M	Mikrotrubička 7/5,5 mm		m	2 146,000	0,00	10,50	22 533,00	Vlastní	Indiv
72	M	HPDE trubka pr.40mm, oranžová	pro vedení 2 vláken v jedné chrániče	m	1 073,000	0,00	26,25	28 166,25	Vlastní	Indiv
Montážní a inženýrská činnost									Vlastní	Indiv
73	P	Koordinace s ostatními profesemi		kpl	1,000	0,00	5 000,00	5 000,00 Kč	Vlastní	Indiv
74	P	Provedení elektrické revize		kpl	1,000	0,00	7 500,00	7 500,00 Kč	Vlastní	Indiv
75	P	Demontáže a odborné odpojení stávajících sloupů areálového		kpl	1,000	0,00	35 000,00	35 000,00 Kč	Vlastní	Indiv
76	P	Měření intenzity areálového osvětlení		kpl	1,000	0,00	18 900,00	18 900,00 Kč	Vlastní	Indiv
77	P	Komplexní provozní zkoušky		kpl	1,000	0,00	6 000,00	6 000,00 Kč	Vlastní	Indiv

REKAPITULACE STAVBY

Kód 12-1114-0100
Stavba: Revitalizace Koupaliště Lhotka - Kalové hospodářství a Bioodpad

KSO 833 16
Místo Koupaliště Lhotka
CZ-CPV 45230000-8

CC-CZ 2222
Datum
CZ-CPA 42 21 12

Zadavatel
Městská část Praha 4

IČ 00063584
DIČ CZ00063584

Zhotovitel

IČ
DIČ

Projektant
Sweco, a s

IČ 26475081
DIČ CZ26475081

Zpracovatel
Prejza, Mayerová

IČ
DIČ

Poznámka
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu www.podminky.urs.cz

Cena bez DPH			6 384 831,80
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	6 384 831,80	1 340 814,68

Cena s DPH	v	CZK	7 725 646,48
------------	---	-----	--------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód	12-1114-0100		
Stavba:	Revitalizace Koupaliště Lhotka - Kalové hospodářství a Bioodpad		
Místo	Koupaliště Lhotka	Datum	
Zadavatel	Městská část Praha 4	Projektant	Sweco, a s
Zhotovitel		Zpracovatel	Prejza, Mayerová

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		6 384 831,80	7 725 646,48	
SO 01	Kalové hospodářství	4 781 368,47	5 785 455,85	STA
SO 04	Nakládání s bioodpadem	143 325,00	173 423,25	STA
SO 05	Zpevněné plochy a terénní úpravy	850 138,33	1 028 667,38	STA
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	200 000,00	242 000,00	STA
ON	Ostatní náklady	410 000,00	496 100,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba

Revitalizace Koupaliště Lhotka - Kalové hospodařství a Bloodpad

Objekt

SO 01 - Kalové hospodářství

KSO

Místo Koupaliště Lhotka

CC-CZ

Datum

Zadavatel

Městská část Praha 4

IČ

00063584

DIČ

CZ00063584

Zhotovitel

IČ

DIČ

Projektant

Sweco, a.s.

IČ

26475081

DIČ

CZ26475081

Zpracovatel

Prejza, Mayerova

IČ

DIČ

Poznámka

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a urovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dalkově k dispozici na webu www.podminky.urs.cz

Cena bez DPH

4 781 368,47

DPH základní

snižena

Základ daně

4 781 368,47

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Vyše daně

1 004 087,38

0,00

Cena s DPH

v CZK

5 785 455,85

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba		Revitalizace Koupaliště Lhotka - Kalové hospodařství a Bioodpad		Datum	
Objekt		SO 01 - Kalové hospodařství		Projektant Sweco, a.s.	
Místo		Koupaliště Lhotka		Zpracovatel Prejza, Mayerova	
Zadavatel		Městská část Praha 4			
Zhotovitel					
Kód dílu - Popis				Cena celkem [CZK]	

Náklady stavby celkem		4 781 368,47
HSV - Práce a dodávky HSV		4 593 309,42
1 - Zemní práce		1 827 438,48
2 - Zakládání		578 354,73
3 - Svisle a kompletní konstrukce		404 585,60
4 - Vodorovné konstrukce		32 508,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování vyplní		180 853,97
998 - Přesun hmot		161 850,96
SKL - Skladkovně		1 407 717,68
PSV - Práce a dodávky PSV		188 059,05
762 - Konstrukce tesařské		27 841,65
764 - Konstrukce klempířské		9 716,91
765 - Krytina skladana		38 997,13
783 - Dokončovací práce - natěry		111 503,36

SOUPIS PRACÍ

Stavba Revitalizace Koupaliště Lhotka - Kalové hospodářství a Bioodpad

Objekt SO 01 - Kalové hospodářství

Místo Koupaliště Lhotka
Zadavatel Městská část Praha 4
Zhotovitel

Datum
Projektant Sweco, a s
Zpracovatel Prejza, Mayerova

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenova soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 4 781 368,47

o HSV Práce a dodávky HSV 4 593 309,42

D 1 Zemní práce 1 827 438,48

1	K	111301111	Sejmuti dřvu tl do 100 mm v jakékoliv ploše	m2	184 606	89 67	16 553 62	CS URS 2025 01
Online PSC https://podminby.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/111301111								
VV 12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI								
VV 7.53*21.86" d x š travního porostu kal hosp "					164 606			
VV 20"pro budoucí napojení živ silnice"					20 000			
VV dm Součet					184 606			
2	K	111351111	Sloupnutí dřvu pro instalaci zavláhového potrubí šířka zaběru do 50 cm delky pruhu do 400 m	m	892 960	23 94	21 377 46	CS URS 2025 01
Online PSC https://podminby.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/111351111								
VV 12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI								
VV "sekční potrubí" 691 65					691 650			
VV "tlakové potrubí" 142 11					142 110			
VV "přelozka zavláhového potrubí" 36 12					36 120			
VV "pudovní potrubí zavláh" 23 08					23 080			
VV dm trubky Součet					892 960			
3	K	131213702	Hloubení nezapažených jam ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spadu v hornině třídy	m3	12 699	1 386 00	17 600 81	CS URS 2025 01
Online PSC https://podminby.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/131213702								
VV 12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI								
VV 30/70 % ručně/ strojné								
VV 60% tř 162 3 40% tř 162 4								
VV 62.55"svrovnání terenu svahování - celá jama"					62 550			
VV 20"prodloužení areál asfalt komunikace"0.4"hl "					8 000			
VV jama Součet					70 550			
VV jama"0.3"0.6					12 699			
FG Rozpad figury jama								
FG 12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI					0 000			
FG 30/70 % ručně/ strojné					0 000			
FG 60% tř 162 3 40% tř 162 4					0 000			
FG 62.55"svrovnání terenu svahování - celá jama"					62 550			
FG 20"prodloužení areál asfalt komunikace"0.4"hl "					8 000			
FG Součet					70 550			
4	K	131251100	Hloubení nezapažených jam a zářezů strojné s urovnáním dna do předepsaného profilu a spadu v hornině třídy	m3	29 631	665 70	19 725 36	CS URS 2025 01
Online PSC https://podminby.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/131251100								
VV 12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI								
VV 30/70 % ručně/ strojné								
VV 60% tř 162 3 40% tř 162 4								
VV jama"0.7"0.6					29 631			
VV Součet					29 631			
FG Rozpad figury jama								
FG 12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI					0 000			
FG 30/70 % ručně/ strojné					0 000			
FG 60% tř 162 3 40% tř 162 4					0 000			
FG 62.55"svrovnání terenu svahování - celá jama"					62 550			
FG 20"prodloužení areál asfalt komunikace"0.4"hl "					8 000			
FG Součet					70 550			
5	K	131313702	Hloubení nezapažených jam ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spadu v hornině třídy	m3	8 466	1 942 50	16 445 21	CS URS 2025 01
Online PSC https://podminby.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/131313702								
VV 12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI								
VV 30/70 % ručně/ strojné								
VV 60% tř 162 3 40% tř 162 4								
VV jama"0.3"0.4					8 466			
VV Součet					8 466			
FG Rozpad figury jama								
FG 12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI					0 000			
FG 30/70 % ručně/ strojné					0 000			
FG 60% tř 162 3 40% tř 162 4					0 000			
FG 62.55"svrovnání terenu svahování - celá jama"					62 550			
FG 20"prodloužení areál asfalt komunikace"0.4"hl "					8 000			
FG Součet					70 550			
6	K	131351102	Hloubení nezapažených jam a zářezů strojné s urovnáním dna do předepsaného profilu a spadu v hornině třídy	m3	19 754	664 65	13 129 50	CS URS 2025 01
Online PSC https://podminby.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/131351102								
VV 12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI								
VV 30/70 % ručně/ strojné								
VV 60% tř 162 3 40% tř 162 4								
VV jama"0.7"0.4					19 754			
VV Součet					19 754			
FG Rozpad figury jama								
FG 12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI					0 000			
FG 30/70 % ručně/ strojné					0 000			
FG 60% tř 162 3 40% tř 162 4					0 000			
FG 62.55"svrovnání terenu svahování - celá jama"					62 550			
FG 20"prodloužení areál asfalt komunikace"0.4"hl "					8 000			
FG Součet					70 550			
7	K	132212132	Hloubení nezapažených ryh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spadu v hornině třídy	m3	13 686	1 732 50	23 711 00	CS URS 2025 01
Online PSC https://podminby.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132212132								
VV 12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI								
VV 30/70 % ručně/ strojné								
VV 70% tř 162 3 30% tř 162 4								
VV celka x šířka x hloubka								
VV 6.1"0.4"0.34					0 830			
VV 12.6"0.4"0.34					1 700			
VV pole								
VV 2"strany"8.9"0.4"0.34					2 421			
VV 2"strany"3.7"0.4"0.34					1 006			
VV patky								
VV 0.625"0.4"0.35					0 088			
VV 0.4"0.4"0.35					0 056			
VV 1.45"0.4"0.35					0 203			
VV 0.5"0.4"0.35					0 070			
VV 0.4"0.4"0.35					0 056			
VV 1.45"0.4"0.35					0 203			
VV 0.4"0.4"0.35					0 056			
VV 0.4"0.4"0.35					0 056			
VV 1.45"0.4"0.35					0 203			
VV pole								
VV 2"strany"2.8"0.4"0.35					0 784			
VV 2"strany"2.6"0.4"0.35					0 728			
VV 2"strany"2.8"0.4"0.35					0 784			
VV 2"strany"2.8"0.4"0.35					0 728			
VV 2"strany"2.6"0.4"0.35					9 972			
VV ryha Nejsoučet								
VV ZLABY								
VV d x š x hl								
VV 95"0.2"2.3					43 700			

PČ	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenova soustava
8	K	132251101	VV 17 5°0 2'2 3	m3	8 050	1 176 00	37 554 38	CS URS 2025 01
			VV 7 5°0 2'2 3		3 450			
			VV ryha_žlab Mezisoučet		55 200			
			VV (ryha+ryha_žlab)*0 3°0 7		13 686			
			FIG Rozpad figury ryha					
			FIG 12-1114-0100 / KOUPALIŠTĚ LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI		0 000			
			FIG 30/70 % ručně/ strojné		0 000			
			FIG 70% tř íěž 3 30% tř íěž 4		0 000			
			FIG délka x šířka x hloubka		0 000			
			FIG		0 000			
			FIG 6 1°0 4'0 34		0 830			
			FIG 12 5°0 4'0 34		1 700			
			FIG pole		0 000			
			FIG 2°strany**8 9°0 4'0 34		2 421			
			FIG 2°strany**3 7°0 4'0 34		1 006			
			FIG		0 000			
			FIG patky		0 000			
			FIG 0 625°0 4'0 35		0 088			
			FIG 0 4°0 4'0 35		0 056			
			FIG 1 45°0 4'0 35		0 203			
			FIG		0 000			
			FIG 0 5°0 4'0 35		0 070			
			FIG 0 4°0 4'0 35		0 056			
			FIG 1 45°0 4'0 35		0 203			
			FIG		0 000			
			FIG 0 4°0 4'0 35		0 056			
			FIG 0 4°0 4'0 35		0 056			
			FIG 1 45°0 4'0 35		0 203			
			FIG		0 000			
			FIG pole		0 000			
			FIG 2°strany**2 8°0 4'0 35		0 784			
			FIG 2°strany**2 6°0 4'0 35		0 728			
			FIG		0 000			
			FIG 2°strany**2 8°0 4'0 35		0 784			
			FIG 2°strany**2 6°0 4'0 35		0 728			
			FIG Mezisoučet		9 972			
			FIG Rozpad figury ryha_žlab					
			FIG ZLABY		0 000			
			FIG d x š x hl		0 000			
			FIG 95°0 2'2 3		43 700			
			FIG 17 5°0 2'2 3		8 050			
			FIG 7 5°0 2'2 3		3 450			
			FIG Mezisoučet		55 200			
9	K	132312132	Hloubení nezapažených ryh šířky do 800 mm strojné s urovnáním dna do předepsaného profilu a spadu v	m3	31 934	2 404 50	14 102 39	CS URS 2025 01
			horinné třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3					
			Online PSC https://podminby.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132251101					
			VV 12-1114-0100 / KOUPALIŠTĚ LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI					
			VV 30/70 % ručně/ strojné					
			VV 70% tř íěž 3 30% tř íěž 4					
			VV (ryha+ryha_žlab)*0 7°0 7		31 934			
			VV Součet		31 934			
			FIG Rozpad figury ryha					
			FIG 12-1114-0100 / KOUPALIŠTĚ LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI		0 000			
			FIG 30/70 % ručně/ strojné		0 000			
			FIG 70% tř íěž 3 30% tř íěž 4		0 000			
			FIG délka x šířka x hloubka		0 000			
			FIG		0 000			
			FIG 6 1°0 4'0 34		0 830			
			FIG 12 5°0 4'0 34		1 700			
			FIG pole		0 000			
			FIG 2°strany**8 9°0 4'0 34		2 421			
			FIG 2°strany**3 7°0 4'0 34		1 006			
			FIG		0 000			
			FIG patky		0 000			
			FIG 0 625°0 4'0 35		0 088			
			FIG 0 4°0 4'0 35		0 056			
			FIG 1 45°0 4'0 35		0 203			
			FIG		0 000			
			FIG 0 5°0 4'0 35		0 070			
			FIG 0 4°0 4'0 35		0 056			
			FIG 1 45°0 4'0 35		0 203			
			FIG		0 000			
			FIG 0 4°0 4'0 35		0 056			
			FIG 0 4°0 4'0 35		0 056			
			FIG 1 45°0 4'0 35		0 203			
			FIG		0 000			
			FIG pole		0 000			
			FIG 2°strany**2 8°0 4'0 35		0 784			
			FIG 2°strany**2 6°0 4'0 35		0 728			
			FIG		0 000			
			FIG 2°strany**2 8°0 4'0 35		0 784			
			FIG 2°strany**2 6°0 4'0 35		0 728			
			FIG Mezisoučet		9 972			
			FIG Rozpad figury ryha_žlab					
			FIG ZLABY		0 000			
9	K	132312132	Hloubení nezapažených ryh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spadu v	m3	5 865	2 404 50	14 102 39	CS URS 2025 01
			horinné třídy těžitelnosti II skupiny 4 nesoudržných					
			Online PSC https://podminby.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132312132					
			VV 12-1114-0100 / KOUPALIŠTĚ LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI					
			VV 30/70 % ručně/ strojné					
			VV 70% tř íěž 3 30% tř íěž 4					
			VV (ryha+ryha_žlab)*0 3°0 3		5 865			
			VV Součet		5 865			
			FIG Rozpad figury ryha					
			FIG 12-1114-0100 / KOUPALIŠTĚ LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI		0 000			
			FIG 30/70 % ručně/ strojné		0 000			
			FIG 70% tř íěž 3 30% tř íěž 4		0 000			
			FIG délka x šířka x hloubka		0 000			
			FIG		0 000			
			FIG 6 1°0 4'0 34		0 830			
			FIG 12 5°0 4'0 34		1 700			
			FIG pole		0 000			
			FIG 2°strany**8 9°0 4'0 34		2 421			
			FIG 2°strany**3 7°0 4'0 34		1 006			
			FIG		0 000			
			FIG patky		0 000			
			FIG 0 625°0 4'0 35		0 088			
			FIG 0 4°0 4'0 35		0 056			
			FIG 1 45°0 4'0 35		0 203			
			FIG		0 000			
			FIG 0 5°0 4'0 35		0 070			
			FIG 0 4°0 4'0 35		0 056			
			FIG 1 45°0 4'0 35		0 203			
			FIG		0 000			
			FIG 0 4°0 4'0 35		0 056			
			FIG 0 4°0 4'0 35		0 056			
			FIG 1 45°0 4'0 35		0 203			
			FIG		0 000			
			FIG pole		0 000			
			FIG 2°strany**2 8°0 4'0 35		0 784			
			FIG 2°strany**2 6°0 4'0 35		0 728			
			FIG		0 000			
			FIG 2°strany**2 8°0 4'0 35		0 784			
			FIG 2°strany**2 6°0 4'0 35		0 728			
			FIG Mezisoučet		9 972			
			FIG Rozpad figury ryha_žlab					
			FIG ZLABY		0 000			

PČ	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenova soustava
			FIG d x š x hl		0 000			
			FIG 95°0 2'2 3		43 700			
			FIG 17 5°0 2'2 3		8 050			
			FIG 7 5°0 2'2 3		3 450			
			FIG Mezisoučet		55 200			
10	K	132351101	Hloubení nezapažených ryh šířky do 800 mm strojně s urovňaním dna do předepsaného profilu a spadu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 do 20 m3	m3	13 686	1 596 00	21 842 86	CS URS 2025 01
			Online PSC https://podminby.urs.cz/temu/CS_URS_2025_01/132351101					
			VV 12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI					
			VV 30/70 % ručně/ strojně					
			VV 70% if 162 3 30% if 162 4					
			VV (ryha+ryha_žlab)*0 7*0 3		13 686			
			VV Součet		13 686			
			FIG Rozpad figury ryha		0 000			
			FIG 12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI		0 000			
			FIG 30/70 % ručně/ strojně		0 000			
			FIG 70% if 162 3 30% if 162 4		0 000			
			FIG délka x šířka x hloubka		0 000			
			FIG 0 000		0 000			
			FIG 6 1°0 4'0 34		0 830			
			FIG 12 5°0 4'0 34		1 700			
			FIG pole		0 000			
			FIG 2*strany**8 9°0 4'0 34		2 421			
			FIG 2*strany**3 7°0 4'0 34		1 006			
			FIG 0 000		0 000			
			FIG patky		0 088			
			FIG 0 625°0 4'0 35		0 088			
			FIG 0 4°0 4'0 35		0 056			
			FIG 1 45°0 4'0 35		0 203			
			FIG 0 000		0 000			
			FIG 0 5°0 4'0 35		0 070			
			FIG 0 4°0 4'0 35		0 056			
			FIG 1 45°0 4'0 35		0 203			
			FIG 0 000		0 000			
			FIG 0 4°0 4'0 35		0 056			
			FIG 0 4°0 4'0 35		0 056			
			FIG 1 45°0 4'0 35		0 203			
			FIG 0 000		0 000			
			FIG pole		0 000			
			FIG 2*strany**2 8°0 4'0 35		0 784			
			FIG 2*strany**2 6°0 4'0 35		0 728			
			FIG 0 000		0 000			
			FIG 2*strany**2 8°0 4'0 35		0 784			
			FIG 2*strany**2 6°0 4'0 35		0 728			
			FIG Mezisoučet		9 972			
			FIG Rozpad figury ryha_žlab		0 000			
			FIG ZLABY		0 000			
			FIG d x š x hl		0 000			
			FIG 95°0 2'2 3		43 700			
			FIG 17 5°0 2'2 3		8 050			
			FIG 7 5°0 2'2 3		3 450			
			FIG Mezisoučet		55 200			
11	K	162351104	Vodorovné přemístění vykopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku bez naložení vykopku avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 500 do 1 000 m	m3	1 165 516	126 00	146 855 02	CS URS 2025 01
			Online PSC https://podminby.urs.cz/temu/CS_URS_2025_01/162351104					
			VV 12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI		1 165 516			
			VV (ryha+ryha_žlab)*0 7+jama*0 6+dm+dmn_trubky*na mezdeponi*		1 165 516			
			VV Součet		1 165 516			
			FIG Rozpad figury ryha		0 000			
			FIG 12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI		0 000			
			FIG 30/70 % ručně/ strojně		0 000			
			FIG 70% if 162 3 30% if 162 4		0 000			
			FIG délka x šířka x hloubka		0 000			
			FIG 0 000		0 830			
			FIG 6 1°0 4'0 34		1 700			
			FIG 12 5°0 4'0 34		0 000			
			FIG pole		0 000			
			FIG 2*strany**8 9°0 4'0 34		2 421			
			FIG 2*strany**3 7°0 4'0 34		1 006			
			FIG 0 000		0 000			
			FIG patky		0 000			
			FIG 0 625°0 4'0 35		0 088			
			FIG 0 4°0 4'0 35		0 056			
			FIG 1 45°0 4'0 35		0 203			
			FIG 0 000		0 000			
			FIG 0 5°0 4'0 35		0 070			
			FIG 0 4°0 4'0 35		0 056			
			FIG 1 45°0 4'0 35		0 203			
			FIG 0 000		0 000			
			FIG 0 4°0 4'0 35		0 056			
			FIG 0 4°0 4'0 35		0 056			
			FIG 1 45°0 4'0 35		0 203			
			FIG 0 000		0 000			
			FIG pole		0 000			
			FIG 2*strany**2 8°0 4'0 35		0 784			
			FIG 2*strany**2 6°0 4'0 35		0 728			
			FIG 0 000		0 000			
			FIG 2*strany**2 8°0 4'0 35		0 784			
			FIG 2*strany**2 6°0 4'0 35		0 728			
			FIG Mezisoučet		9 972			
			FIG Rozpad figury ryha_žlab		0 000			
			FIG ZLABY		0 000			
			FIG d x š x hl		0 000			
			FIG 95°0 2'2 3		43 700			
			FIG 17 5°0 2'2 3		8 050			
			FIG 7 5°0 2'2 3		3 450			
			FIG Mezisoučet		55 200			
			FIG Rozpad figury jama		0 000			
			FIG 12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI		0 000			
			FIG 30/70 % ručně/ strojně		0 000			
			FIG 60% if 162 3 40% if 162 4		0 000			
			FIG 62 56°srovnání terenu svahování - celá jama*		62 550			
			FIG 20°prodloužení areál asfalt komunikace*0 4*hl *		8 000			
			FIG Součet		70 550			
			FIG Rozpad figury dm		0 000			
			FIG 12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI		0 000			
			FIG 7 53°21 86° d x š travního porostu kal hosp *		164 606			
			FIG 20°pro budoucí napojení živ silnice*		20 000			
			FIG Součet		184 606			
			FIG Rozpad figury dm_trubky		0 000			
			FIG 12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI		0 000			
			FIG "sekční potrubí" 691 65		691 650			
			FIG "tlakové potrubí" 142 11		142 110			
			FIG "přeložka zavlažovacího potrubí" 36 12		36 120			
			FIG "původní potrubí zavlaž." 23 08		23 080			
			FIG Součet		892 960			
12	K	162351124	Vodorovné přemístění vykopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku bez naložení vykopku avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 500 do 1 000 m	m3	47 772	120 75	5 768 47	CS URS 2025 01
			Online PSC https://podminby.urs.cz/temu/CS_URS_2025_01/162351124					
			VV 12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI		47 772			
			VV (ryha+ryha_žlab)*0 3+jama*0 4*na mezdeponi*		47 772			
			VV Součet		47 772			
			FIG Rozpad figury ryha		0 000			
			FIG 12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI		0 000			
			FIG 30/70 % ručně/ strojně		0 000			
			FIG 70% if 162 3 30% if 162 4		0 000			
			FIG 0 000		0 000			
			FIG délka x šířka x hloubka		0 000			
			FIG 0 000		0 830			
			FIG 6 1°0 4'0 34					

PČ	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenova soustava
			FIG 12 5*0 4*0 34		1 700			
			FIG pole		0 000			
			FIG 2*strany""8 9*0 4*0 34		2 421			
			FIG 2*strany""3 7*0 4*0 34		1 006			
			FIG		0 000			
			FIG patky		0 000			
			FIG 0 625*0 4*0 35		0 088			
			FIG 0 4*0 4*0 35		0 056			
			FIG 1 45*0 4*0 35		0 203			
			FIG		0 000			
			FIG 0 5*0 4*0 35		0 070			
			FIG 0 4*0 4*0 35		0 056			
			FIG 1 45*0 4*0 35		0 203			
			FIG		0 000			
			FIG 0 4*0 4*0 35		0 056			
			FIG 0 4*0 4*0 35		0 056			
			FIG 1 45*0 4*0 35		0 203			
			FIG		0 000			
			FIG pole		0 000			
			FIG 2*strany""2 8*0 4*0 35		0 784			
			FIG 2*strany""2 6*0 4*0 35		0 728			
			FIG		0 000			
			FIG 2*strany""2 8*0 4*0 35		0 784			
			FIG 2*strany""2 6*0 4*0 35		0 728			
			FIG Mezisoučet		9 972			
			FIG Rozpad figury ryha_žlab					
			FIG ZLABY		0 000			
			FIG d x š x hl		0 000			
			FIG 95*0 2*2 3		43 700			
			FIG 17 5*0 2*2 3		8 050			
			FIG 7 5*0 2*2 3		3 450			
			FIG Mezisoučet		55 200			
			FIG Rozpad figury jama					
			FIG 12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI		0 000			
			FIG 30/70 % ručně/ strojně		0 000			
			FIG 60% tř třž 3 40% tř třž 4		0 000			
			FIG 62 55"srovnání terenu svahování - celá jama"		62 550			
			FIG 20"prodloužení areál asfalt komunikace""0 4"hl "		8 000			
			FIG Součet		70 550			
13	K	162751117	Vodorovné přemístění vykopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku bez naložení vykopku avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	1 165 516	488 25	569 063 19	CS URS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751117					
		VV	12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI					
		VV	(ryha+ryha_žlab)*0 7+jama*0 6+dm+dm_trubky*na trv skl "		1 165 516			
		VV	Součet		1 165 516			
		FIG	Rozpad figury ryha					
		FIG	12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI		0 000			
		FIG	30/70 % ručně/ strojně		0 000			
		FIG	70% tř třž 3 30% tř třž 4		0 000			
		FIG	delka x šířka x hloubka		0 000			
		FIG			0 000			
		FIG	6 1*0 4*0 34		0 830			
		FIG	12 5*0 4*0 34		1 700			
		FIG	pole		0 000			
		FIG	2*strany""8 9*0 4*0 34		2 421			
		FIG	2*strany""3 7*0 4*0 34		1 006			
		FIG			0 000			
		FIG	patky		0 000			
		FIG	0 625*0 4*0 35		0 088			
		FIG	0 4*0 4*0 35		0 056			
		FIG	1 45*0 4*0 35		0 203			
		FIG			0 000			
		FIG	0 5*0 4*0 35		0 070			
		FIG	0 4*0 4*0 35		0 056			
		FIG	1 45*0 4*0 35		0 203			
		FIG			0 000			
		FIG	0 4*0 4*0 35		0 056			
		FIG	0 4*0 4*0 35		0 056			
		FIG	1 45*0 4*0 35		0 203			
		FIG			0 000			
		FIG	pole		0 000			
		FIG	2*strany""2 8*0 4*0 35		0 784			
		FIG	2*strany""2 6*0 4*0 35		0 728			
		FIG			0 000			
		FIG	2*strany""2 8*0 4*0 35		0 784			
		FIG	2*strany""2 6*0 4*0 35		0 728			
		FIG	Mezisoučet		9 972			
		FIG	Rozpad figury ryha_žlab					
		FIG	ZLABY		0 000			
		FIG	d x š x hl		0 000			
		FIG	95*0 2*2 3		43 700			
		FIG	17 5*0 2*2 3		8 050			
		FIG	7 5*0 2*2 3		3 450			
		FIG	Mezisoučet		55 200			
		FIG	Rozpad figury jama					
		FIG	12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI		0 000			
		FIG	30/70 % ručně/ strojně		0 000			
		FIG	60% tř třž 3 40% tř třž 4		0 000			
		FIG	62 55"srovnání terenu svahování - celá jama"		62 550			
		FIG	20"prodloužení areál asfalt komunikace""0 4"hl "		8 000			
		FIG	Součet		70 550			
		FIG	Rozpad figury dm					
		FIG	12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI		0 000			
		FIG	7 53*21 86" d x š travního porostu kal hosp "		164 606			
		FIG	20"pro budoucí napojení živ silnice"		20 000			
		FIG	Součet		184 606			
		FIG	Rozpad figury dm_trubky					
		FIG	12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI		0 000			
		FIG	"sekční potrubí" 691 65		691 650			
		FIG	"tlakové potrubí" 142 11		142 110			
		FIG	"přeložka zavláhového potrubí" 36 12		36 120			
		FIG	"přuvodní potrubí zavláh"23 08		23 080			
		FIG	Součet		892 960			
14	K	162751136	Vodorovné přemístění vykopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku bez naložení vykopku avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 8 000 do 9 000 m	m3	47 772	340 20	16 252 03	CS URS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751136					
		VV	12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI					
		VV	(ryha+ryha_žlab)*0 3+jama*0 4"na trv skl "		47 772			
		VV	Součet		47 772			
		FIG	Rozpad figury ryha					
		FIG	12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI		0 000			
		FIG	30/70 % ručně/ strojně		0 000			
		FIG	70% tř třž 3 30% tř třž 4		0 000			
		FIG	delka x šířka x hloubka		0 000			
		FIG			0 000			
		FIG	6 1*0 4*0 34		0 830			
		FIG	12 5*0 4*0 34		1 700			
		FIG	pole		0 000			
		FIG	2*strany""8 9*0 4*0 34		2 421			
		FIG	2*strany""3 7*0 4*0 34		1 006			
		FIG			0 000			
		FIG	patky		0 000			
		FIG	0 625*0 4*0 35		0 088			
		FIG	0 4*0 4*0 35		0 056			
		FIG	1 45*0 4*0 35		0 203			
		FIG			0 000			
		FIG	0 5*0 4*0 35		0 070			
		FIG	0 4*0 4*0 35		0 056			
		FIG	1 45*0 4*0 35		0 203			
		FIG			0 000			

PČ	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenova soustava
FIG			0 4*0 4*0 35		0 056			
FIG			0 4*0 4*0 35		0 056			
FIG			1 45*0 4*0 35		0 203			
FIG					0 000			
FIG			pole		0 000			
FIG			2*strany**2 8*0 4*0 35		0 784			
FIG			2*strany**2 6*0 4*0 35		0 728			
FIG					0 000			
FIG			2*strany**2 8*0 4*0 35		0 784			
FIG			2*strany**2 6*0 4*0 35		0 728			
FIG			Mezisoučet		9 972			
FIG			Rozpad figury ryha_žlab					
FIG			ZLABY		0 000			
FIG			d x š x hl		0 000			
FIG			95*0 2*2 3		43 700			
FIG			17 5*0 2*2 3		8 050			
FIG			7 5*0 2*2 3		3 450			
FIG			Mezisoučet		55 200			
FIG			Rozpad figury jama					
FIG			12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI		0 000			
FIG			30/70 % ručně/ strojně		0 000			
FIG			60% if těž 3 40% if těž 4		0 000			
FIG			62 55*srovnání terenu svahování - cela jama*		62 550			
FIG			20*prodloužení areál asfalt komunikace**0 4*hl *		8 000			
FIG			Součet		70 550			
15	K	167151101	Nakladání skládání a překládání neulehleho vykopku nebo sypaniny strojně nakladání množství do 100 m3 z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	175 901	177 45	31 213 63	CS URS 2025 01
Online PSC https://podnubky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/167151101								
VV			12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI					
VV			2*((ryha+ryha_žlab)*0 7+jama*0 6)*1x na mezdep 1x na trv skladku"		175 901			
VV			Součet		175 901			
FIG			Rozpad figury ryha					
FIG			12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI		0 000			
FIG			30/70 % ručně/ strojně		0 000			
FIG			70% if těž 3 30% if těž 4		0 000			
FIG			delka x šířka x hloubka		0 000			
FIG					0 000			
FIG			6 1*0 4*0 34		0 830			
FIG			12 5*0 4*0 34		1 700			
FIG			pole		0 000			
FIG			2*strany**8 9*0 4*0 34		2 421			
FIG			2*strany**3 7*0 4*0 34		1 006			
FIG					0 000			
FIG			patky		0 000			
FIG			0 625*0 4*0 35		0 088			
FIG			0 4*0 4*0 35		0 056			
FIG			1 45*0 4*0 35		0 203			
FIG					0 000			
FIG			0 5*0 4*0 35		0 070			
FIG			0 4*0 4*0 35		0 056			
FIG			1 45*0 4*0 35		0 203			
FIG					0 000			
FIG			0 4*0 4*0 35		0 056			
FIG			0 4*0 4*0 35		0 056			
FIG			1 45*0 4*0 35		0 203			
FIG					0 000			
FIG			pole		0 000			
FIG			2*strany**2 8*0 4*0 35		0 784			
FIG			2*strany**2 6*0 4*0 35		0 728			
FIG					0 000			
FIG			2*strany**2 8*0 4*0 35		0 784			
FIG			2*strany**2 6*0 4*0 35		0 728			
FIG			Mezisoučet		9 972			
FIG			Rozpad figury ryha_žlab					
FIG			ZLABY		0 000			
FIG			d x š x hl		0 000			
FIG			95*0 2*2 3		43 700			
FIG			17 5*0 2*2 3		8 050			
FIG			7 5*0 2*2 3		3 450			
FIG			Mezisoučet		55 200			
FIG			Rozpad figury jama					
FIG			12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI		0 000			
FIG			30/70 % ručně/ strojně		0 000			
FIG			60% if těž 3 40% if těž 4		0 000			
FIG			62 55*srovnání terenu svahování - cela jama*		62 550			
FIG			20*prodloužení areál asfalt komunikace**0 4*hl *		8 000			
FIG			Součet		70 550			
16	K	167151102	Nakladání skládání a překládání neulehleho vykopku nebo sypaniny strojně nakladání množství do 100 m3 z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	2 250 675	367 50	827 123 06	CS URS 2025 01
Online PSC https://podnubky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/167151102								
VV			12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI					
VV			2*((ryha+ryha_žlab)*0 3+jama*0 4+dm+dm_trubky)*1x na mezdep 1x na trv skladku"		2 250 675			
VV			Součet		2 250 675			
FIG			Rozpad figury ryha					
FIG			12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI		0 000			
FIG			30/70 % ručně/ strojně		0 000			
FIG			70% if těž 3 30% if těž 4		0 000			
FIG			delka x šířka x hloubka		0 000			
FIG					0 000			
FIG			6 1*0 4*0 34		0 830			
FIG			12 5*0 4*0 34		1 700			
FIG			pole		0 000			
FIG			2*strany**8 9*0 4*0 34		2 421			
FIG			2*strany**3 7*0 4*0 34		1 006			
FIG					0 000			
FIG			patky		0 000			
FIG			0 625*0 4*0 35		0 088			
FIG			0 4*0 4*0 35		0 056			
FIG			1 45*0 4*0 35		0 203			
FIG					0 000			
FIG			0 5*0 4*0 35		0 070			
FIG			0 4*0 4*0 35		0 056			
FIG			1 45*0 4*0 35		0 203			
FIG					0 000			
FIG			0 4*0 4*0 35		0 056			
FIG			0 4*0 4*0 35		0 056			
FIG			1 45*0 4*0 35		0 203			
FIG					0 000			
FIG			pole		0 000			
FIG			2*strany**2 8*0 4*0 35		0 784			
FIG			2*strany**2 6*0 4*0 35		0 728			
FIG					0 000			
FIG			2*strany**2 8*0 4*0 35		0 784			
FIG			2*strany**2 6*0 4*0 35		0 728			
FIG			Mezisoučet		9 972			
FIG			Rozpad figury ryha_žlab					
FIG			ZLABY		0 000			
FIG			d x š x hl		0 000			
FIG			95*0 2*2 3		43 700			
FIG			17 5*0 2*2 3		8 050			
FIG			7 5*0 2*2 3		3 450			
FIG			Mezisoučet		55 200			
FIG			Rozpad figury jama					
FIG			12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI		0 000			
FIG			30/70 % ručně/ strojně		0 000			
FIG			60% if těž 3 40% if těž 4		0 000			
FIG			62 55*srovnání terenu svahování - cela jama*		62 550			
FIG			20*prodloužení areál asfalt komunikace**0 4*hl *		8 000			
FIG			Součet		70 550			
FIG			Rozpad figury dm					
FIG			12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI		0 000			
FIG			7 53*21 86* d x š travního porostu kal hosp *		164 606			

PČ	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenova soustava
			FIG 20"pro budoucí napojení živ. sílnice"				20 000	
			FIG Součet				184 606	
			FIG Rozpad figury dm_trubky				0 000	
			FIG 12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI				691 650	
			FIG "sekční potrubí" 691 65				142 110	
			FIG "lakové potrubí" 142 11				36 120	
			FIG "přeložka zavlažového potrubí" 36 12				23 080	
			FIG "puvodní potrubí zavlaž."23 08				892 960	
			FIG Součet					
17	K	171251201	Uložení sypaniny na sklady nebo meziklady bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	1 213 288	23 21	28 160 41	CS URS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171251201					
		VV	12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI				1 213 288	
		VV	ryha+ryha_žlab+jama+dm+dm_trubky				1 213 288	
		VV	Součet					
		FIG	Rozpad figury ryha				0 000	
		FIG	12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI				0 000	
		FIG	30/70 % ručně/ strojně				0 000	
		FIG	70% tř. těž. 3. 30% tř. těž. 4				0 000	
		FIG	delka x šířka x hloubka				0 000	
		FIG					0 000	
		FIG	6 1"0 4"0 34				0 830	
		FIG	12 5"0 4"0 34				1 700	
		FIG	pole				0 000	
		FIG	2"strany""8 9"0 4"0 34				2 421	
		FIG	2"strany""3 7"0 4"0 34				1 006	
		FIG					0 000	
		FIG	patky				0 000	
		FIG	0 625"0 4"0 35				0 088	
		FIG	0 4"0 4"0 35				0 056	
		FIG	1 45"0 4"0 35				0 203	
		FIG					0 000	
		FIG	0 5"0 4"0 35				0 070	
		FIG	0 4"0 4"0 35				0 056	
		FIG	1 45"0 4"0 35				0 203	
		FIG					0 000	
		FIG	0 4"0 4"0 35				0 056	
		FIG	0 4"0 4"0 35				0 056	
		FIG	1 45"0 4"0 35				0 203	
		FIG					0 000	
		FIG	pole				0 000	
		FIG	2"strany""2 8"0 4"0 35				0 784	
		FIG	2"strany""2 6"0 4"0 35				0 728	
		FIG					0 000	
		FIG	2"strany""2 8"0 4"0 35				0 784	
		FIG	2"strany""2 6"0 4"0 35				0 728	
		FIG	Mezsoučet				9 972	
		FIG	Rozpad figury ryha_žlab				0 000	
		FIG	ZLABY				0 000	
		FIG	d x š x hl				0 000	
		FIG	95"0 2"2 3				43 700	
		FIG	17 5"0 2"2 3				8 050	
		FIG	7 5"0 2"2 3				3 450	
		FIG	Mezsoučet				55 200	
		FIG	Rozpad figury jama				0 000	
		FIG	12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI				0 000	
		FIG	30/70 % ručně/ strojně				0 000	
		FIG	60% tř. těž. 3. 40% tř. těž. 4				0 000	
		FIG	62 55"rovnaní terenu svahování - celá jama"				62 550	
		FIG	20"prodloužení areál asfalt komunikace""0 4"hl "				8 000	
		FIG	Součet				70 550	
		FIG	Rozpad figury dm				0 000	
		FIG	12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI				164 606	
		FIG	7 53"21 86" d x š travního porostu kal hosp "				20 000	
		FIG	20"pro budoucí napojení živ. sílnice"				184 606	
		FIG	Součet					
		FIG	Rozpad figury dm_trubky				0 000	
		FIG	12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI				691 650	
		FIG	"sekční potrubí" 691 65				142 110	
		FIG	"lakové potrubí" 142 11				36 120	
		FIG	"přeložka zavlažového potrubí" 36 12				23 080	
		FIG	"puvodní potrubí zavlaž."23 08				892 960	
		FIG	Součet					
18	K	18230311r	Doplnění zeminy nebo substratu na travnatých plochách tloušťky do 150 mm v rovině nebo na svahu do 1 5	m2	12 000	69 30	831 60	r-položka
		VV	12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI				12 000	
		VV	"kalová pole 2x - vyplň" (3 00"2 00")2				12 000	
		VV	Součet					
19	M	1032110r	pudní substrát	m3	0,092	1 396,50	128,48	r-položka
		VV	12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI				1 800	
		VV	"kalová pole 2x - vyplň" (3 00"2 00"0 15")2				1 800	
		VV	Součet				0 092	
		VV	1 8"0 051 Přepočtené koeficientem množství					
		D 2	Zakladani				578 354,73	
20	K	212755214	Tratvody bez lože a obsypu z drenážních trubek plastových flexibilních DN 100 mm	m	28 000	78 44	2 196 32	CS URS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/212755214					
		VV	12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI				28 000	
		VV	"kalová pole 2x" (2 00"7")2				28 000	
		VV	Součet					
21	K	213141111	Žizeni vrstvy z geotextilie filtrační separační odvodňovací ochranné vyztužné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1 5 šířky do 3 m	m2	61 530	26 67	1 641 01	CS URS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/213141111					
		VV	12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI				15 180	
		VV	"kalová pole 2x" (3 30"2 30")2				46 350	
		VV	"sedimentační vany" 10 30"4 50				61 530	
		VV	Součet					
22	M	69311095	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 1000g/m2	m2	72,882	76,34	5 563,81	CS URS 2025 01
		VV	61 53"1 1845 Přepočtené koeficientem množství				72 882	
23	K	274321311	Zaklady z betonu železového (bez vyztuže) pásy z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř C 16/20	m3	58 406	5 092 50	297 432 56	CS URS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/274321311					
		VV	12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI				3 024	
		VV	"kalová pole 2x" (3 60"0 40"0 35"2+1 80"0 40"0 35"2)				3 528	
		VV	"sedimentační vany" 9 70"0 40"0 35"2+2 90"0 40"0 35"2				7 196	
		VV	"lamelové zakrytí - pásy pod plotem"(1 8+1+13 05+6 25+0 8+1+1 8)"součet delek""0 8"šířka""0 35"výška"				10 080	
		VV	"vyvýšene patky"(12""kusu"(2"0 3"delka"+2"0 3"šířka)"0 7"výška"				11 070	
		VV	"zaklad pas"2"delší strany"6"delka""0 9"výška"+1""strana na konci"0 3"delka""0 9"výška"				23 508	
		VV	"zaklad pas"2"delší strany"12 91"delka""0 9"výška"+1""strana na konci"0 3"delka""0 9"výška"				58 406	
		VV	Součet					
24	K	274356021	Bednění základů z betonu prostého nebo železového pasů pro plochy rovinné žizeni	m2	108 688	577 50	62 767 32	CS URS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/274356021					
		VV	12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI				11 160	
		VV	"přesah bednění 0 10 m				8 280	
		VV	"kalová pole 2x - pásy - vnější bednění" ((3 60"2+2 60"2)"0 45)"2				12 060	
		VV	"kalová pole 2x - pásy - vnitřní bednění" ((2 80"2+1 80"2)"0 45)"2				10 620	
		VV	"sedimentační vany - pásy - vnější bednění" (9 70"2+3 70"2)"0 45				12 060	
		VV	"sedimentační vany - pásy - vnější bednění" (8 90"2+2 90"2)"0 45					
		VV	"lamelové zakrytí"((2"1 8+2"0 8)+(2"1+2"0 8)+(2"13 05+2"0 8)+(2"6 25+2"0 8)-(2"0 8+2"0 8)-(2"1+2"0 8)+(2"1 8+2"0 8))"součet delek/šířek""0 35"výška"				21 910	
		VV	12""kusu"(2"0 3"delka"+2"0 3"šířka)"0 7"výška""vyvýšene patky"				10 080	
		VV	2""delší strany"6"delka""0 9"výška"+1""strana na konci"0 3"delka""0 9"výška"				11 070	
		VV	2""delší strany"12 91"delka""0 9"výška"+1""strana na konci"0 3"delka""0 9"výška"				23 508	
		VV	Součet				108 688	
25	K	274356022	Bednění základů z betonu prostého nebo železového pasů pro plochy rovinné odstranění	m2	108 688	145 95	15 863 01	CS URS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/274356022					
26	K	275321311	Zaklady z betonu železového (bez vyztuže) patky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř C 16/20	m3	0 280	4 399 50	1 231 86	CS URS 2025 01

PČ	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenova soustava
			12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI					
			"lamelove zakryti - plot" (6*1 80*24 84)*1 05		281 686			
			"lamelove zakryti - plot" ((4*2 16+4*2 41+4*2 66)*24 84)*1 05		754 291			
			"lamelove zakryti - ramova konstrukce plotu" ((1 60*2)*6 72)*1 05		22 579			
			"lamelove zakryti - ramova konstrukce plotu" ((2 75*8+3 00*8+3 10*8+0 95*2+0 85*2)*5 41)*1 05		422 629			
			"lamelove zakryti - ramova konstrukce plotu" ((2 86*4+3 08*4+3 33*4+3 10*2+0 95+1 03*2)*4 57)*1 05		222 123			
			Součet		1 703 308			
46	K	635111141	Nasyp ze štěrkopiskvu piskvu nebo kameniva pod podlaží s udušaním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého 8-16	m3	20 700	2 992 50	61 944 75	CS URS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/635111141					
			12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI					
			"kalova pole 2x" (3 00*2 00*0 20)*2		2 400			
			"sedimentační vany" 18 30		18 300			
			Součet		20 700			
47	K	637211131	Okapový chodník z dlaždic betonových do kameniva s vyplněním spar drobným kamenivem tl dlaždic 40 mm	m2	9 900	919 80	9 106 02	CS URS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/637211131					
			12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI					
			"sedimentační vany" 0 90*4 00*2+0 90*3 00		9 900			
			Součet		9 900			
48	K	637311131	Okapový chodník z obrubníků betonových zahradních se zalitím spar cementovou maltou do lože z betonu prostého	m	6 600	378 00	2 494 80	CS URS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/637311131					
			12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI					
			"sedimentační vany" 3 30*2		6 600			
			Součet		6 600			
							161 850,96	
D	998		Přesun hmot					
49	K	998232110	Přesun hmot pro oplocení se svislou nosnou konstrukcí zděnou z cihel tvarnic bloků popř kovovou nebo dřevěnou vodorovna dopravní vzdálenost do 50 m pro oplocení výšky do 3 m	t	273 790	288 75	79 056 86	CS URS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998232110					
50	K	998232121	Přesun hmot pro oplocení se svislou nosnou konstrukcí zděnou z cihel tvarnic bloků popř kovovou nebo dřevěnou Připlátek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost do 1000 m	t	273 790	302 40	82 794 10	CS URS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998232121					
							1 407 717,68	
D	SKL		Skládkovne					
51	K	997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovne) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	2 062 590	682 50	1 407 717 68	CS URS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221873					
			12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI					
			(ryha+ryha_žlab+jama+dm+dm_trubky)*1 7		2 062 590			
			Součet		2 062 590			
			Rozpad figury ryha					
			12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI		0 000			
			30/70 % ručně/ strojné		0 000			
			70% tř 162 3 30% tř 162 4		0 000			
			delka x šířka x hloubka		0 000			
					0 000			
					0 830			
					1 700			
					0 000			
					2 421			
					1 006			
					0 000			
					0 000			
					0 088			
					0 056			
					0 203			
					0 000			
					0 070			
					0 056			
					0 203			
					0 000			
					0 056			
					0 056			
					0 203			
					0 000			
					0 000			
					0 784			
					0 728			
					0 000			
					0 784			
					0 728			
					9 972			
					0 000			
					0 000			
					43 700			
					8 050			
					3 450			
					55 200			
					0 000			
					0 000			
					0 000			
					62 550			
					8 000			
					70 550			
					0 000			
					164 606			
					20 000			
					184 606			
					0 000			
					691 650			
					142 110			
					36 120			
					23 080			
					892 960			
							188 059,05	
D	PSV		Práce a dodávky PSV					
D	762		Konstrukce tesařske				27 841,65	
52	K	762342511	Montáž latování montáž kontralat na podklad bez tepelne izolace	m	561 100	19 43	10 902 17	CS URS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762342511					
			12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI					
			"lamelove zakryti - konstrukce pro zastřešení - včetně kotevních prvků" 1 5*146+1 9*82+2 1*23+2 3*60"delka 1 kusu x počet		561 100			
			kusu"		561 100			
			Součet		561 100			
53	M	60514106	řezvo jehličnaté lat pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm	m3	1,347	10 500,00	14 143,50	CS URS 2025 01
			12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI					
			"lamelove zakryti - konstrukce pro zastřešení - včetně kotevních prvků"					
			d x š x delka 1 ks x počet kusu					
			"T 01" 0 04*0 06*1 5*146		0 526			
			"T 02" 0 04*0 06*1 9*82		0 374			
			"T 04" 0 04*0 06*2 1*23		0 116			
			"T 03" 0 04*0 06*2 3*60		0 331			
			Součet		1 347			
54	K	998762111	Přesun hmot pro konstrukce tesařske stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovna dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0 752	2 971 50	2 234 57	CS URS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998762111					
55	K	998762194	Přesun hmot pro konstrukce tesařske stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovna dopravní vzdálenost do 50 m Připlátek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost do 1000 m	t	0 752	746 55	561 41	CS URS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998762194					

PČ	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenova soustava
D 764			Konstrukce klempířské				9 716,91	
56	K	764541303	Žlab podokapní z titanzinkového leskleho valcovaného plechu včetně haků a čel půlkruhový řš 250 mm	m	7 900	833 70	6 586 23	CS URS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/teny/CS_URS_2025_01/764541303					
VV			12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI					
VV			"lamelove zakryti - zastřešení" 7 90				7 900	
VV			Součet				7 900	
57	K	764541342	Žlab podokapní z titanzinkového leskleho valcovaného plechu kotlík ovalny (trychtýřový) řš žlabu/průměr svodu 250/80 mm	kus	1 000	761 25	761 25	CS URS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/teny/CS_URS_2025_01/764541342					
VV			12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI					
VV			"lamelove zakryti - zastřešení" 1				1 000	
VV			Součet				1 000	
58	K	764548322	Svod z titanzinkového leskleho valcovaného plechu včetně objímek kolen a odskoků kruhový průměru 80 mm	m	2 300	991 20	2 279 76	CS URS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/teny/CS_URS_2025_01/764548322					
VV			12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI					
VV			"lamelove zakryti - zastřešení" 2 3				2 300	
VV			Součet				2 300	
59	K	998764101	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m zakladní v objektech výšky do 6 m	t	0 020	2 635 50	52 71	CS URS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/teny/CS_URS_2025_01/998764101					
60	K	998764194	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Připlátek k cenám za zvětšení přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost do 1000 m	t	0 020	1 848 00	36 96	CS URS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/teny/CS_URS_2025_01/998764194					
D 765			Krytina skladana				38 997,13	
61	K	765142101	Montáž krytiny z polykarbonátových desek trapezových do 15°	m2	48 980	261 45	12 805 82	CS URS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/teny/CS_URS_2025_01/765142101					
VV			12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI					
VV			"lamelove zakryti - stříška" 6 20° 7 90				48 980	
VV			Součet				48 980	
62	M	28319043	deska piná PC trapéz v do 20mm barevná strukturovaná s UV ochranou tl do 1mm	m2	69,429	372,75	25 879,66	CS URS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/teny/CS_URS_2025_01/28319043					
VV			48 96° 1 4175 Přepočtené koeficientem množství				69 429	
63	K	998765111	Přesun hmot pro krytiny skladané stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace na objektech výšky do 6 m	t	0 106	1 942 50	205 91	CS URS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/teny/CS_URS_2025_01/998765111					
64	K	998765192	Přesun hmot pro krytiny skladané stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Připlátek k cenám za zvětšení přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost do 100 m	t	0 106	997 50	105 74	CS URS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/teny/CS_URS_2025_01/998765192					
D 783			Dokončovací práce - natěry				111 503,36	
65	K	783123121	Napouštěcí natěr truhlářských konstrukcí dvojnásobný fungicidní akrylátový	m2	215 403	267 75	57 674 15	CS URS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/teny/CS_URS_2025_01/783123121					
VV			12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI					
VV			"lamelove zakryti - ploš" 78 90° 2				157 800	
VV			š x deska 1 ks x počet kusu					
VV			tl x deska 1 ks x počet kusu					
VV			"T 01° 0 06° 1 5° 146				13 140	
VV			0 04° 1 5° 146				8 760	
VV			"T 02° 0 06° 1 9° 82				9 348	
VV			0 04° 1 9° 82				6 232	
VV			"T 04° 0 06° 2 1° 23				2 898	
VV			0 04° 2 1° 23				1 932	
VV			"T 03° 0 06° 2 3° 60				8 280	
VV			0 04° 2 3° 60				5 520	
VV			"fezy"					
VV			2°sírany""0 04° 0 06° rozměry""(146+82+23+60)°součet všech delek"				1 493	
VV			Součet				215 403	
66	K	783164101	Zakladní natěr truhlářských konstrukcí jednonásobný olejový	m2	215 403	121 80	26 236 09	CS URS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/teny/CS_URS_2025_01/783164101					
VV			12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI					
VV			"lamelove zakryti - ploš" 78 90° 2				157 800	
VV			š x deska 1 ks x počet kusu					
VV			tl x deska 1 ks x počet kusu					
VV			"T 01° 0 06° 1 5° 146				13 140	
VV			0 04° 1 5° 146				8 760	
VV			"T 02° 0 06° 1 9° 82				9 348	
VV			0 04° 1 9° 82				6 232	
VV			"T 04° 0 06° 2 1° 23				2 898	
VV			0 04° 2 1° 23				1 932	
VV			"T 03° 0 06° 2 3° 60				8 280	
VV			0 04° 2 3° 60				5 520	
VV			"fezy"					
VV			2°sírany""0 04° 0 06° rozměry""(146+82+23+60)°součet všech delek"				1 493	
VV			Součet				215 403	
67	K	783167101	Krycí natěr truhlářských konstrukcí jednonásobný olejový	m2	215 403	128 10	27 593 12	CS URS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/teny/CS_URS_2025_01/783167101					
VV			12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI					
VV			"lamelove zakryti - ploš" 78 90° 2				157 800	
VV			š x deska 1 ks x počet kusu					
VV			tl x deska 1 ks x počet kusu					
VV			"T 01° 0 06° 1 5° 146				13 140	
VV			0 04° 1 5° 146				8 760	
VV			"T 02° 0 06° 1 9° 82				9 348	
VV			0 04° 1 9° 82				6 232	
VV			"T 04° 0 06° 2 1° 23				2 898	
VV			0 04° 2 1° 23				1 932	
VV			"T 03° 0 06° 2 3° 60				8 280	
VV			0 04° 2 3° 60				5 520	
VV			"fezy"					
VV			2°sírany""0 04° 0 06° rozměry""(146+82+23+60)°součet všech delek"				1 493	
VV			Součet				215 403	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba
Revitalizace Koupaliště Lhotka - Kalové hospodářství a Bioodpad
Objekt
SO 04 - Nakládání s bioodpadem

KSO
Misto Koupaliště Lhotka

Zadavatel
Městská část Praha 4

Zhotovitel

Projektant
Sweco, a.s

Zpracovatel
Prejza, Mayerova

Poznámka
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a urovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dalkově k dispozici na webu www.podminky.urs.cz

Místo	Koupaliště Lhotka	CC-CZ	Datum
Zadavatel		IČ	00063584
Městská část Praha 4		DIČ	CZ00063584
Zhotovitel		IČ	
		DIČ	
Projektant		IČ	26475081
Sweco, a s		DIČ	CZ26475081
Zpracovatel		IČ	
Prejza, Mayerova		DIČ	
Poznámka	Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a urovni příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dalkové k dispozici na webu www.podminky.urs.cz		
Cena bez DPH			143 325,00
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Vyše daně
snížená	143 325,00	21,00%	30 098,25
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	173 423,25

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba		Revitalizace Koupaliště Lhotka - Kalové hospodařství a Bioodpad	
Objekt		SO 04 - Nakládání s bioodpadem	
Místo	Koupaliště Lhotka	Datum	
Zadavatel	Městská část Praha 4	Projektant	Sweco, a.s.
Zhotovitel		Zpracovatel	Prejza, Mayerova
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	
Náklady stavby celkem		143 325,00	
HSV - Práce a dodávky HSV		143 325,00	
3 - Svisle a kompletní konstrukce		143 325,00	

SOUPIS PRACÍ

Stavba Revitalizace Koupaliště Lhotka - Kalové hospodařství a Bioodpad
Objekt

SO 04 - Nakládání s bioodpadem

Místo Koupaliště Lhotka
Zadavatel Městská část Praha 4
Zhotovitel

Datum
Projektant Sweco, a.s.
Zpracovatel Prejza, Mayerova

PČ	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	---------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 143 325,00

D HSV Práce a dodávky HSV 143 325,00

D 3 Svisle a kompletní konstrukce 143 325,00

1	K	38638113r	Komposter dřevěný tříkomorový	kus	2 000	33 600 00	67 200 00	r-položka
	vv		12-1114-0100 / KOUPALIŠTĚ LHOTKA / SO 04 - NAKLÁDÁNÍ S BIOODPADEM					
	vv		"tříkomorový komposter" 2		2 000			
	vv		Součet		2 000			
2	K	38638114r	Kontejner na bioodpad objem cca 10 m3 dvoukřídlá vrata ocelové rolny na kontejneru naježdý pro sekačku	kus	1 000	76 125 00	76 125 00	r-položka
	vv		12-1114-0100 / KOUPALIŠTĚ LHOTKA / SO 04 - NAKLÁDÁNÍ S BIOODPADEM					
	vv		"kontejner na bioodpad" 1		1 000			
	vv		Součet		1 000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba
Revitalizace Koupaliště Lhotka - Kalové hospodařství a Bioodpad
Objekt
SO 05 - Zpevněné plochy a terénní úpravy

KSO
Misto Koupaliště Lhotka

Zadavatel
Městská část Praha 4

Zhotovitel

Projektant
Sweco, a.s

Zpracovatel
Prejza, Mayerova

Poznámka
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS URS' a urovni příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dalkově k dispozici na webu www.podminky.urs.cz

CC-CZ
Datum
IČ 00063584
DIČ CZ00063584
IČ
DIČ
IČ 26475081
DIČ CZ26475081
IČ
DIČ

Cena bez DPH		850 138,33	
DPH základní snižena	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	850 138,33	21,00%	178 529,05
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 028 667,38

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba	Revitalizace Koupaliště Lhotka - Kalové hospodařství a Bioodpad		
Objekt	SO 05 - Zpevněné plochy a terénní úpravy		
Místo	Koupaliště Lhotka	Datum	
Zadavatel	Městská část Praha 4	Projektant	Sweco, a.s.
Zhotovitel		Zpracovatel	Prejza, Mayerova
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	

Náklady stavby celkem	850 138,33
HSV - Práce a dodávky HSV	850 138,33
1 - Zemní práce	452 536,88
3 - Svisle a kompletní konstrukce	158 619,83
4 - Vodorovné konstrukce	8 804,25
5 - Komunikace pozemní	230 177,37

SOUPIS PRACÍ

Stavba Revitalizace Koupaliště Lhotka - Kalové hospodařství a Broodpad

Objekt SO 05 - Zpevněné plochy a terénní úpravy

Místo Koupaliště Lhotka
Zadavatel Městská část Praha 4
Zhotovitel

Datum
Projektant Sweco, a.s
Zpracovatel Prejza, Mayerova

PČ	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 850 138,33

D HSV Práce a dodávky HSV 850 138,33

D 1 Zemní práce 452 536,88

1	K	181411151	Založení travniku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 předpěstovaným travním kobercem parkového v rovině nebo na svahu do 1 5	m2	1 350 000	131 25	177 187 50	CS URS 2025 01
---	---	-----------	---	----	-----------	--------	------------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/itemy/CS_URS_2025_01/181411151					
VV			12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 05 - ZPEVNENE PLOCHY A TEREENNI UPRAVY		1 350 000			
VV			1350		1 350 000			
VV			Součet					

2	M	00570010	koberec travni	m2	1 417,500	194,25	275 349,38	CS URS 2025 01
VV			1350*1 05 Přepočtené koeficientem množství		1 417 500			

D 3 Svisle a kompletní konstrukce 158 619,83

3	K	348501212	Osazení oplocení na sloupky v oseve vzdalenosti do 4 m výšky přes 1 do 2 m z latí	m	39 000	880 95	34 357 05	CS URS 2025 01
---	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/itemy/CS_URS_2025_01/348501212					
VV			12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 05 - ZPEVNENE PLOCHY A TEREENNI UPRAVY					
VV			"lamelové zakrytí - plot" 5 80+12 40+7 50*2+5 80		39 000			
VV			Součet		39 000			

4	M	6123101r	pole plotové z dřevěných planěk rovných tl 40mm	m2	78,897	1 575,00	124 262,78	r-položka
---	---	----------	---	----	--------	----------	------------	-----------

VV			12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 01 - KALOVE HOSPODARSTVI					
VV			"lamelové zakrytí - plot" (5 80+12 40)*1 50+(7 50*2+5 80)*2 30		75 140			
VV			Součet		75 140			
VV			75 14*1 05 Přepočtené koeficientem množství		78 897			

D 4 Vodorovné konstrukce 8 804,25

5	K	451573111	Lože pod potrubí stoky a drobné objekty v otevřeném vykopu z písku a štěrkopísku do 63 mm	m3	6 500	1 354 50	8 804 25	CS URS 2025 01
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/itemy/CS_URS_2025_01/451573111					
VV			12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 05 - ZPEVNENE PLOCHY A TEREENNI UPRAVY					
VV			65*12*0 1*tl lože pod zankovou dlažbou"		6 500			
VV			Součet		6 500			

D 5 Komunikace pozemní 230 177,37

6	K	564811011	Podklad ze štěrkuřtř ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivé do 100 m2 po zhutnění tl 50 mm	m2	20 000	100 38	2 007 60	CS URS 2025 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/itemy/CS_URS_2025_01/564811011					
VV			12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 05 - ZPEVNENE PLOCHY A TEREENNI UPRAVY					
VV			20"pro budoucí napojení žlv silnice"		20 000			
VV			Součet		20 000			

7	K	564831011	Podklad ze štěrkuřtř ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivé do 100 m2 po zhutnění tl 100 mm	m2	36 000	180 60	6 501 60	CS URS 2025 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/itemy/CS_URS_2025_01/564831011					
VV			12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 05 - ZPEVNENE PLOCHY A TEREENNI UPRAVY					
VV			36"štěrk lože pod kal hospodařství"		36 000			
VV			Součet		36 000			

8	K	564871016	Podklad ze štěrkuřtř ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivé do 100 m2 po zhutnění tl 300 mm	m2	20 000	480 90	9 618 00	CS URS 2025 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/itemy/CS_URS_2025_01/564871016					
VV			12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 05 - ZPEVNENE PLOCHY A TEREENNI UPRAVY					
VV			20"pro budoucí napojení žlv silnice"		20 000			
VV			Součet		20 000			

9	K	565145111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo střednězrnne - OKS) s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky přes 1 5 do 3 m po zhutnění tl 60 mm	m2	175 490	488 25	85 682 99	CS URS 2025 01
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/itemy/CS_URS_2025_01/565145111					
VV			12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 05 - ZPEVNENE PLOCHY A TEREENNI UPRAVY					
VV			20"pro budoucí napojení žlv silnice"		20 000			
VV			79 26+4 87+3 73+3 73+12+30 84+18 49+2 57*obnova poruřene řlv kom"		155 490			
VV			Součet		175 490			

10	K	577134111	Asfaltový beton vrstva obrusna ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m tlř I (ACO 11+) po zhutnění tlř 40 mm	m2	175 490	383 25	67 256 54	CS URS 2025 01
----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/itemy/CS_URS_2025_01/577134111					
VV			12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 05 - ZPEVNENE PLOCHY A TEREENNI UPRAVY					
VV			20"pro budoucí napojení žlv silnice"		20 000			
VV			79 26+4 87+3 73+3 73+12+30 84+18 49+2 57*obnova poruřene řlv kom"		155 490			
VV			Součet		175 490			

11	K	596211110	Kladiení dlařby z betonových zankových dlařdic komunikaci pro pěři ručně s lořem z kameniva těženeho nebo drceneho tlř do 40 mm s vyplněním spar s dvojitřm hutněním vibrováním a se smetením přebytečeneho materiálu na krajnici tlř 60 mm skupiny A pro ploč	m2	65 000	473 55	30 780 75	CS URS 2025 01
----	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/itemy/CS_URS_2025_01/596211110					
VV			12-1114-0100 / KOUPALISTE LHOTKA / SO 05 - ZPEVNENE PLOCHY A TEREENNI UPRAVY					
VV			65		65 000			
VV			Součet		65 000			

12	M	59245015	dlařba zanková betonová tvaru I 200x165mm tlř 60mm řhrodni	m2	66,950	423,15	28 329,89	CS URS 2025 01
----	---	----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

P			Poznamkia k polořce					
VV			Spotřeba 36 kus/m2					
VV			65*1 03 Přepočtené koeficientem množství		66 950			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba
Revitalizace Koupaliště Lhotka - Kalové hospodařství a Boodpad
Objekt
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO
Misto Koupaliště Lhotka

CC-CZ
Datum 00 01 1900

Zadavatel
Městská část Praha 4

IČ 00063584
DIČ CZ00063584

Zhotovitel

IČ
DIČ

Projektant
Sweco, a s

IČ 26475081
DIČ CZ26475081

Zpracovatel
Prejza, Mayerova

IČ
DIČ

Poznámka
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a urovni příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dalkově k dispozici na webu www.podminky.urs.cz

Cena bez DPH		200 000,00	
DPH základní snižena	Základ daně	Sazba daně	Vyše daně
	200 000,00	21,00%	42 000,00
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	242 000,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba		Revitalizace Koupaliště Lhotka - Kalové hospodařství a Bioodpad	
Objekt		VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	
Místo	Koupaliště Lhotka	Datum	
Zadavatel	Městská část Praha 4	Projektant	Sweco, a.s.
Zhotovitel		Zpracovatel	Prejza, Mayerova
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	

Náklady stavby celkem		200 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		200 000,00
VRN2 - Příprava staveniště		25 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště		85 000,00
VRN6 - Územní vlivy		40 000,00
VRN7 - Provozní vlivy		50 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba Revitalizace Koupaliště Lhotka - Kalové hospodařství a Bioodpad
Objekt

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

MistoKoupaliště LhotkaDatum

ZadavatelMěstská část Praha 4ProjektantSweco, a s

ZhotovitelZpracovatelPrejza, Mayerova

PČ	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenova soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem200 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady200 000,00

D VRN2 Příprava staveniště25 000,00

1	K	020001000	Příprava staveniště	soubor	1 000	25 000 00	25 000 00	CS URS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/020001000								

D VRN3 Zařízení staveniště85 000,00

2	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1 000	85 000 00	85 000 00	CS URS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/030001000								

D VRN6 Územní vlivy40 000,00

3	K	060001000	Územní vlivy	soubor	1 000	40 000 00	40 000 00	CS URS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/060001000								

D VRN7 Provozní vlivy50 000,00

4	K	070001000	Provozní vlivy	soubor	1 000	50 000 00	50 000 00	CS URS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/070001000								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba
Revitalizace Koupaliště Lhotka - Kalové hospodářství a Broodpad

Objekt
ON - Ostatní náklady

KSO
Misto Koupaliště Lhotka

Zadavatel
Městská část Praha 4

Zhotovitel

Projektant
Sweco, a.s.

Zpracovatel
Prejza, Mayerova

Poznámka
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pocházejí z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS URS' a urovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dalkově k dispozici na webu www.podminky.urs.cz

Cena bez DPH		410 000,00	
DPH základní snižena	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	410 000,00 0,00	21,00% 12,00%	86 100,00 0,00
Cena s DPH		v CZK	496 100,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba	Revitalizace Koupaliště Lhotka - Kalové hospodařství a Bloodpad		
Objekt	ON - Ostatní náklady		
Místo	Koupaliště Lhotka	Datum	
Zadavatel	Městská část Praha 4	Projektant	Sweco, a s
Zhotovitel		Zpracovatel	Prejza, Mayerova
Kód dílu - Popis			Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem			410 000,00
VRN9 - Ostatní náklady			410 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba Revitalizace Koupaliště Lhotka - Kalové hospodařství a Bioodpad

Objekt ON - Ostatní náklady

Místo Koupaliště Lhotka
Zadavatel Městská část Praha 4
Zhotovitel

Datum
Projektant Sweco, a.s.
Zpracovatel Prejza, Mayerova

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	---------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 410 000,00

D		VRN9	Ostatní náklady						410 000,00
1	K	039203000R	Zajištění DIRu (dopravně inženýrského rozhodnutí + případné prodloužení Vykopového povolení + případné prodloužení Smlouvy o vypůjčce)	soubor	1 000	40 000 00	40 000 00	r-položka	
2	K	043224000R	Vytyčení sítí	soubor	1 000	35 000 00	35 000 00	r-položka	
3	K	041103002R	Plan BOZP na staveništi	soubor	1 000	15 000 00	15 000 00	r-položka	
4	K	039203002R	Kompletační a koordinační činnost	soubor	1 000	100 000 00	100 000 00	r-položka	
5	K	039203006R	DSPS vč. geodetického zaměření i v digitálním zpracování	soubor	1 000	55 000 00	55 000 00	r-položka	
6	K	039203007R	Naklady na dopracování detailů RPD (výrobní dílenská dokumentace)	soubor	1 000	105 000 00	105 000 00	r-položka	
7	K	041103004R	Zkoušky, atestace a revize jinde neobsažene	soubor	1 000	60 000 00	60 000 00	r-položka	

návrh harmonogramu stavebních prací

ID	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení	2026																															
					III 2026				IV 2026				V 2026				VI 2026				VII 2026															
					02.	09.	16.	23.	30.	06.	13.	20.	27.	04.	11.	18.	25.	01.	08.	15.	22.	29.	06.	13.	20.	27.	04.	11.	18.	25.	01.	08.	15.	22.	29.	06.
0	Revitalizace koupaliště Lhotka, Praha 4 – II. Etapa, 1. část - HMG	89 dny	19.03. 26	15.06. 26	19.03. 89 dny 15.06.																															
1																																				
2	Podpis SoD	0 dny	19.03. 26	19.03. 26	19.03. ♦ Podpis SoD																															
3	Předání a převzetí staveniště	0 dny	23.03. 26	23.03. 26	23.03. ♦ Předání a převzetí staveniště																															
4																																				
5	Přípravné práce	14 dny	24.03. 26	06.04. 26	Přípravné práce																															
6	zařízení staveniště	14 dny	24.03. 26	06.04. 26	24.03. 06.04.																															
7	oplocení staveniště	14 dny	24.03. 26	06.04. 26	24.03. 06.04.																															
8																																				
9	Stavební objekty	84 dny	24.03. 26	15.06. 26	Stavební objekty																															
10	Stavební úpravy objektu Nad Koupadly - Zázemí Koupaliště	84 dny	24.03. 26	15.06. 26	24.03. 15.06.																															
11	Revitalizace koupaliště - 2. etapa	84 dny	24.03. 26	15.06. 26	24.03. 15.06.																															
12	Kalové hospodářství a biodpad	84 dny	24.03. 26	15.06. 26	24.03. 15.06.																															
13																																				
14	Dokončovací práce	14 dny	02.06. 26	15.06. 26	Dokončovací práce																															
15	dokumentace skutečného provedení stavby	14 dny	02.06. 26	15.06. 26	02.06. 15.06.																															
16	závěrečný úklid	14 dny	02.06. 26	15.06. 26	02.06. 15.06.																															
17	likvidace zařízení staveniště	14 dny	02.06. 26	15.06. 26	02.06. 15.06.																															
18																																				
19	Protokolární předání díla investorovi	0 dny	15.06. 26	15.06. 26	Protokolární předání díla investorovi ♦ 15.06.																															

Úkol		Pouze s dobou trvání		
Rozdělení		Ruční úkoly zahrnuté v souhrnném úkolu	♦	
Milník	♦	Ruční souhrn	♦	
Souhmný		Pouze zahájení		
Souhm projektu		Pouze s datem dokončení		
Neaktivní milník		Vnější úkoly	◊	
Neaktivní souhm		Vnější milník		
Ruční úkol	◊			

[illegible]

Úkol		Pouze s dobou trvání	
Rozdělení		Ruční úkoly zahrnuté v souhrnném úkolu	
Milník		Ruční souhrn	
Souhrnný		Pouze zahájení	
Souhrn projektu		Pouze s datem dokončení	
Neaktivní milník		Vnější úkoly	
Neaktivní souhrn		Vnější milník	
Ruční úkol			

SEZNAM PODDODAVATELŮ

Veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů			Část plnění VZ, kterou hodlá účastník zadat poddodavateli, resp. část kvalifikace, kterou prostřednictvím tohoto poddodavatele prokazuje
„Revitalizace koupaliště Lhotka, Praha 4 – II. etapa, 2. část a kalové a biologické hospodářství“			
1.	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Metrostav CZ s.r.o.	- realizace části stavebních prací, HSV i PSV - realizace venkovního hřiště zahrnující dodávku a montáž herních prvků, vč. realizace dopadových ploch
	Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:	Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 - Libeň	
	IČO:	250 21 915	
	Osoba oprávněná jednat jménem či za poddodavatele:	Ing. Karel Volf, MBA, předseda sboru jednatelů a Ing. Tomáš Erhard, jednatel	
	Spisová značka v obchodním rejstříku:	C 93177	
	Tel./fax:		
	E-mail:		
2.	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	STROMOTOM s.r.o.	- realizace arboristických prací - odborný dohled při realizaci arboristických prací - výkon činnosti člena týmu na pozici arborista
	Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:	Radovesnice II 107, 281 28 Radovesnice II	
	IČO:	075 77 621	
	Osoba oprávněná jednat jménem či za poddodavatele:	Tomáš Golář, jednatel	
	Spisová značka v obchodním rejstříku:	C 303418/MSPH	
	Tel./fax:		
	E-mail:		

S2