

DODATEK č. 1

KE SMLouvĚ O NÁJMU č.1/10/2025

uzavřené dne 14. 11. 2025 podle § 2201, § 2203 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění

Smluvní strany

Pronajímatel:

Sociální služby Olšava, příspěvková organizace

Sídlo: Nezdenice 43, 687 32 Nezdenice

IČ: 70850909

DIČ: CZ70850909

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 27-771700267/0100

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 1282

Zastoupená: Ing. Marií Vaškovicovou, ředitelkou organizace

Tel.: 604 567 005

E-mail: marie.vaskovicova@sslolsava.cz

ID: 2wikkity

na straně jedné (dále jen "pronajímatel")

a

nájemce:

Petra Košařová

Bytem: Osvoboditelů 1814, 688 01 Uherský Brod

IČO: 06655891

DIČ: 8158074199

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

Číslo účtu: 287479644/0300

Tel.: 730 189 261

E-mail: bistropetra@seznam.cz

ID: fwm87k

I.

Dochází ke změně příjmení nájemce z Šedová na Košařová.

II.

V návaznosti na článek III. odstavec 6. výše uvedené smlouvy uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek, který mění následující:

v článku III. se mění odstavec 1. a 2.:

1. Nájemce se zavazuje, že za užívání výše jmenovaných nebytových prostor bude platit pronajímateli nájemné ve výši **467,- Kč** za m²/rok, zálohy za služby a ostatní služby.
2. Nájemné a úhrada za služby budou nájemcem hrazeny měsíčně takto:

- nájemné za nebytové prostory:

$$80,18 \text{ m}^2 \times 467, - \text{ Kč} = 37\,444, - \text{ Kč} / 12 = 3\,120,00 \text{ Kč}$$

- zálohy na služby:

teplo (plyn)	500,- Kč
elektrická energie	2 700,- Kč
vodné a stočné	400,- Kč
Zálohy na služby měsíčně celkem	3 600,- Kč

- ostatní služby:

osvětlení	40,00 Kč
úklid vstupní haly (1x týdně)	100,00 Kč
teplo (plyn)	60,00 Kč
komunální odpad	100,00 Kč
Ostatní služby měsíčně celkem:	300,00 Kč

Platba celkem měsíčně	7 020,- Kč
------------------------------	-------------------

Ostatní ujednání smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 14.11.2025 jsou platná.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu.

V Nezdenicích dne 20.03.2026

V Nezdenicích dne 20.03.2026

 **SOCIÁLNÍ SLUŽBY
OLŠAVA** 1
příspěvková organizace
Nezdenice 43 | 687 32 Nezdenice | IČ: 708 50 909

Bistro Na Zámečku
Petra Košarová
Nezdenice 43, 687 32
IČO:06655891, DIČ:CZ8158074199



Ing. Marie Vašková
ředitelka



Petra Košarová
nájemce