



MMOPP00NJJMT

OP/24j/2025/Rol
MMOPP00NJJMT

DAROVACÍ SMLOUVA č. OP/24j/2025/Rol

Dárce:

Moravskoslezský kraj

se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava

IČ 70890692

DIČ CZ70890692

zastoupený Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací,
která jedná na základě čl. IX odst. 3) písm. d) zřizovací listiny

se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava

IČO 00095711

DIČ CZ00095711

zastoupena ředitelem příspěvkové organizace [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr., vložka 988

(dále jen „SSMSK“)

Obdarovaný:

Statutární město Opava

Se sídlem Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava

IČ 00300535

DIČ CZ 00300535

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava

Číslo účtu: [REDACTED]

Zastoupen: [REDACTED] primátorem

ID datové schránky: 5eabx4t

Nezapsaný v obchodním rejstříku

(dále také jen „obdarovaný“)

I.

Úvodní ustanovení

Dárce je vlastníkem nemovitostí, zapsaných na listu vlastnictví č. 97, a to pozemku parcela č. 1057/31 (ostatní plocha - silnice), pozemku parcela č. 1057/15 (ostatní plocha – ostatní komunikace), pozemku parcela č. 1119/4 (orná půda), pozemku parcela č. 1122/1 (ostatní plocha - silnice) a pozemku parcela č. 1172/12 (ostatní plocha - silnice) v katastrálním území **Komárov u Opavy**, obec Opava, okres Opava, přičemž SSMSK je oprávněna se shora specifikovanými nemovitostmi hospodařit v souladu se svou zřizovací listinou.

Předmětem daru je pozemek parc. č. 1057/31 (ostatní plocha – silnice) o celkové výměře 835 m², pozemek parc. č. 1057/15 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o celkové výměře 42 m², dále je předmětem daru z pozemku parc. č. 1119/4 nově vzniklý pozemek parc. č. 1119/8 (ostatní plocha – silnice) o výměře 320 m², pozemek parc. č. 1119/9 (orná půda) o výměře 12 m², pozemek parc. č. 1119/17 (ostatní plocha – zeleň) o výměře 36 m², z pozemku parc. č. 1122/1 nově vzniklý pozemek parc. č. 1122/4 (ostatní plocha – zeleň) o výměře 20 m² a pozemek parc. č. 1122/6 (ostatní plocha – silnice) o výměře 1 m² a z pozemku parc. č. 1172/12 nově vzniklý pozemek parc. č. 1172/12 (ostatní plocha – silnice) o nové celkové výměře 3445 m², pozemek

parc. č. **1172/18** (ostatní plocha – silnice) o výměře 1160 m² a pozemek parc. č. **1172/26** (ostatní plocha – zeleň) o výměře 786 m², a to vše dle geometrického plánu č. 1353-2020037/2021 ze dne 10.11.2021, který je nedílnou součástí této smlouvy.

II.

Předmět smlouvy

Dárce touto smlouvou daruje obdarovanému shora uvedené nemovitosti, specifikované v čl. I. této smlouvy, přičemž obdarovaný tento dar přijímá a nabývá jej do svého vlastnictví.

Pozemky jsou pod stavbou původní silnice II/461H, která bude převedena jako místní komunikace.

Dárce prohlašuje, že na Předmětu daru neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva, ani další práva třetích osob, která by jej zatěžovala, vyjma věcného břemene evidovaného v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 97.

Obdarovaný prohlašuje, že je mu znám stav nabývaných nemovitostí v době podpisu této smlouvy.

III.

Účetní hodnota

Dárce prohlašuje, že hodnota předmětu daru dle jeho účetní evidence činí celkem **3.923.603,10 Kč**.

U pozemku parc. č. 1057/31	ostatní plocha – silnice	469.416,00 Kč
U pozemku parc. č. 1057/15	ostatní plocha – ostatní komunikace	24.590,00 Kč
U pozemku parc. č. 1119/8	ostatní plocha – silnice	64.000,00 Kč
U pozemku parc. č. 1119/9	orná půda	2.400,00 Kč
U pozemku parc. č. 1119/17	ostatní plocha – zeleň	7.200,00 Kč
U pozemku parc. č. 1122/4	ostatní plocha – zeleň	13.084,60 Kč
U pozemku parc. č. 1122/6	ostatní plocha – silnice	654,23 Kč
U pozemku parc. č. 1172/12	ostatní plocha – silnice	2.135.796,65 Kč
U pozemku parc. č. 1172/26	ostatní plocha – zeleň.....	487.296,42 Kč
U pozemku parc. č. 1172/18	ostatní plocha – silnice	719.165,20 Kč

IV.

Doložka platnosti

Dárce prohlašuje, že získal doložku platnosti právního jednání, provedeného touto smlouvou, dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení) ve znění pozdějších předpisů a záměr kraje byl v souladu s § 18, odst. 1 téhož zákona vyvěšen po dobu 30 dnů na úřední desce kraje.

Předmět smlouvy byl schválen usnesením zastupitelstva kraje č. 3/159 ze dne 17.03.2025.

Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem statutárního města Opavy dne 09.12.2025 č. usnesení 702/17/ZM/25 odst. 1.

V.

Předání a převod vlastnického práva

Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že vlastnické právo k převáděným nemovitostem přejde na obdarovaného dnem, kdy nastanou právní účinky vkladu do katastru nemovitostí dle této smlouvy.

Správní poplatek za vklad práva vlastnického hradí obdarovaný.
Návrh na vklad práva vlastnického podá obdarovaný.

Návrh na vklad práva vlastnického podá obdarovaný, který je povinen bezprostředně po podání návrhu na příslušný katastrální úřad zaslat kopii tohoto návrhu SSMSK na e-mailovou adresu [redacted] a zároveň se zavazuje návrh na vklad podat na příslušný katastrální úřad nejpozději do 20. dne v příslušném měsíci.

Dle této smlouvy provede Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště v Opavě příslušné změny na listu vlastnictví č. 97 pro katastrální území Komárov u Opavy, obec Opava, okres Opava.

V případě, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva zamítne, či řízení zastaví, smluvní strany se dohodly, že neprodleně učiní potřebné kroky tak, aby vklad práva byl povolen.

VI.

Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každá zúčastněná strana obdrží po jednom vyhotovení smlouvy a jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svými podpisy.

Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje (www.msk.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) uveřejněna v registru smluv. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření obdarovaný.

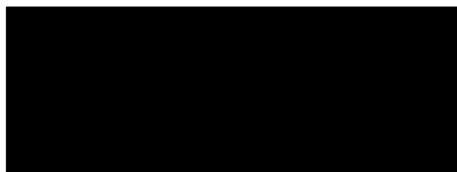
Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Správou silnic Moravskoslezského

OP/24/j/2025/Rol

kraje, příspěvkovou organizací použity. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace www.ssmsk.cz.

V Ostravě, dne

Dárce: 1 8. 02. 2026

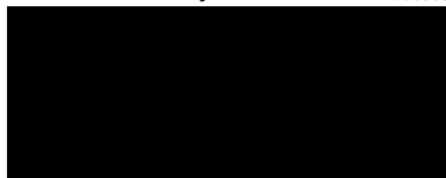


ředitel organizace

**Správa silnic
Moravskoslezského kraje
příspěvková organizace
U Studia 2654/33,
700 30 Ostrava - Zábřeh**

V Opavě, dne 1 9. 03. 2026

Obdarovaný:



primátor

