

2018	350,00 Kč	129	45 150,00 Kč	45 150,00 Kč
				129 900 Kč

Sjednanou platbu podnájmu uhradí podnájemce takto:

1. splátka do 31. října 2017 52 500,00 Kč
2. splátka do 28. února 2018 77 400,00 Kč

Podnájemné bude hrazeno převodem na účet podnajímatele na základě daňového dokladu vystaveného podnajímatelem.

Neuhrazení podnájemného do shora uvedených termínů opravňuje podnajímatele k okamžitému odstoupení od smlouvy.

Podnájemné je osvobozeno od DPH.

Čl. 5

Podnájemce je oprávněn v podnajatých prostorách -provozovat činnost způsobem stanoveným ve smlouvě a v souladu s vnitřními předpisy školy.

Podnájemce se zavazuje, že v podnajatých prostorách nebude plýtvat energií, bude šetřit vybavení školy a v provozních otázkách se bude řídit pokyny odpovědného pracovníka školy

Podnájemce odpovídá za škody způsobené v důsledku užívání podnajatých prostor, a to jak samotným podnájemcem, tak i osobami, kterým umožní do podnajatých prostor vstup.

Podnájemce bere na vědomí, že v budově i celém areálu školy je zákaz kouření.

Čl. 6

Právní vztahy z této podnájemní smlouvy vyplývající se řídí zákonem č.89/2012 Sb.,

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Změny smlouvy mohou být učiněny pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Nedílnou součástí podnájemní smlouvy je Řád tělocvičen - podnájem prostor.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž podnajímatel obdrží jedno a podnájemce jedno.

Podnájemce bere na vědomí, že do areálu školy se smí vjíždět pouze na základě povolení vedení školy.

Podnájemce zajistí, aby členové jeho skupiny respektovali ustanovení této smlouvy.

Obě strany souhlasí s kompletní uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle Zákona 340/2015 Sb.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv

(výjimky z povinnosti uveřejnění jsou uvedeny v ustanovení § 3 zákona o registru). Smluvní strany dále berou na vědomí, že od 01.07.2017 tato smlouva (dodatek smlouvy) nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. S účinností od 01.07.2017 dále platí, že nebude-li smlouva uveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, bude od počátku zrušena. Podnajímatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření.

Čl. 7

Podnájemce bere na vědomí, že podnajímatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

V Praze dne:

V Praze dne:

4. září 2017

Mgr. Jan Rybárik
podnájemce

PaedDr. Marie Cibulková
podnajímatel

I. dodatek ke smlouvě č. ZSCVRCH0363/2016
o podnájmu nebytových prostor podle zákona č.89/2012 Sb., OZ

Základní škola a Mateřská škola Červený Vrch, Praha 6, Alžírská 26

č.dodatku: ZSCVRCH0078/2017

zastoupená st.zástupkyní ředitelky školy: PaedDr. Marií Cibulkovou
sídlem Alžírská 26/680, Praha 6
IČ: 48133809

Podnájematel je plátcem DPH
(dále jen podnájematel)

a

Právnícká osoba: Dům dětí a mládeže Praha 2, Slezská 21/920
se sídlem : 12000 Praha 2- Vinohrady, Slezská 21/920
zastoupená : Bc. Janem Rybáříkem
IČ : 45245924
bankovní spojení a číslo účtu: Komerční banka
právnícká osoba není plátcem DPH
registrováno: v Registru ekonomických subjektů ČS dne 1.1.1992
dále jen podnájemce

Původní podnájemní smlouva čj. ZSCVRCH0363/2016 uzavřená dne 4. října 2016 se doplňuje takt

Čl. I.

doplňuje se: sobota 20.5.2017 velká tělocvična 8.00 hodin - 14.00 hodin

Čl. III.

Přidává se platba za další hodiny takto:
doplatek:

období	cena za podnájem/ hodina	počet hodin	Celkem za celou dobu užívání	cena celkem
2017	700,00 Kč	6,00	4 200,00 Kč	4 200,00 Kč

Sjednanou platbu podnájmu uhradí podnájemce takto:

Podnájemné bude hrazeno převodem na účet podnájematele na základě daňového dokladu vystaveného podnájematelem.

Neuhrazení podnájemného do shora uvedených termínů opravňuje podnájematele k okamžitému odstoupení od smlouvy.

Podnájemné je osvobozeno od DPH.

V Praze dne:

V Praze dne: 7. březen 2017

Bc. Jan Rybárik
podnájemce

PaedDr. Marie Cibulková
podnajímatel

0:

1