

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Josefem Jakubským, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Náchodě,
adresa Tyršova 59, 547 01 Náchod

IČ: 45797072 DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
Bankovní spojení: č.ú. 178506594/0600 u GE Money Bank jednatelem Náchod
(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

obchodní firma **Zemědělské družstvo OSTAŠ**
sídlo **Žďár nad Metují 141**

PSČ 549 55

IČ 00126918 DIČ 00126918

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, spis DrXXIV,
vložka 2236

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Jaroslav Lád a Josef Steiner
(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají podle ustanovení § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů, tuto

NÁJEMNÍ SMLOUVU **č. 200N07/13**

Čl. I

Pronajímatel spravuje ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon o půdě“), nemovitosti ve vlastnictví státu specifikované v příloze této
smlouvy vedené u Katastrálního pracoviště Náchod Katastrálního úřadu pro Královéhradecký
kraj. Příloha je nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. II

Pronajímatel přenechává nájemci nemovitosti uvedené v čl. I do užívání za účelem:
provozování zemědělské výroby.

Čl. III

Nájemce je povinen:

a) užívat pozemky řádně v souladu s jejich účelovým určením, hospodařit na nich
způsobem založeným na střídání plodin a hnojení organickou hmotou ve dvou až čtyřletých

cyklech podle fyzikálních vlastností půdy, způsobu hospodaření a nároků pěstovaných rostlin,

b) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů

c) dodržovat zákaz hospodářské činnosti vyvolávající erozi půdy a používání toxických a jiných škodlivých látek s dlouhodobým reziduálním účinkem, dodržovat ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,

d) umožnit pronajímateli provádění kontroly k bodům a) až c) formou nahlédnutí do evidence rozborů a vstupem na pozemek,

e) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,

f) provádět podle podmínek sběr kamene,

g) vyžádat si souhlas pronajímatele při realizaci zúrodňovacích opatření a zakládání trvalých porostů na pozemcích nebo při provádění změny druhu pozemku (kultury),

h) trpět věcná břemena spojená s nemovitostmi, jež jsou předmětem nájmu,

i) platit v souladu se zákonnou úpravou **daň z nemovitostí** za pronajaté nemovitosti, jež jsou předmětem nájmu,

j) neomezit případné jiné uživatele pronajatých cest v jejich využití pro přístup nebo příjezd k jimi užívaným nemovitostem.

Čl. IV

1) Tato smlouva se uzavírá **od 1.12.2007 na dobu neurčitou**.

2) Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit dohodou nebo písemnou výpovědí.

3) Smluvní strany se v souladu s § 678 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na jednoměsíční výpovědní lhůtě.

4) Nájemní smlouvu lze vypovědět v jednoměsíční výpovědní lhůtě, a to vždy jen k 1. říjnu běžného roku výpovědí doručenou druhé smluvní straně nejpozději do jednoho měsíce před tímto dnem.

Čl. V

1) Nájemce je povinen platit pronajímateli nájemné.

2) Nájemné se platí **ročně pozadu** vždy k 1.10. běžného roku.

3) Roční nájemné se stanovuje dohodou ve výši **44045,- Kč** (slovy: čtyřicetčtyřtisícečtyřicetpětkorunčeských).

4) Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele vedený u **GE Money Bank, číslo účtu 178506594/0600, variabilní symbol 20010713.**

5) Nájemné za období od účinnosti smlouvy do 30.9. 2008 včetně činí 36805,- Kč (slovy: třicetšesttisícsmsetpětkorunčeských) a bude uhrazeno k 1.10. 2008.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky jménem nájemce na účet pronajímatele.

6) Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ustanovení § 517 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit pronajímateli úrok z prodlení.

7) Prodlení nájemce s úhradou nájemného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy odstoupit.

Čl. VI

Pokud jsou na pronajímaných nemovitostech zřízena meliorační zařízení, nájemce se zavazuje:

- u melioračních zařízení umístěných pod povrchem půdy zajistit jejich údržbu,
- k hlavním melioračním zařízením umožnit přístup za účelem provedení údržby.

Čl. VII

Nájemce bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nemovitosti, které jsou předmětem nájmu dle této smlouvy, mohou být pronajímatelem převedeny na třetí osoby v souladu s jeho dispozičním oprávněním.

Čl. VIII

Nájemce je oprávněn přenechat pronajaté nemovitosti, některé z nich nebo jejich části do podnájmu jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.

Čl. IX

Osoba oprávněná jednat za nájemce souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas nájemce poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním osobních údajů neodvolá.

Čl. X

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

Čl. XI

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. XII

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Čl. XIII

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

26. 11. 2007

V Náchodě dne

.....
pronajímatele
Pozemkový fond ČR
územní pracoviště
Jakubský Josef Ing.

.....
nájemce
Zemědělské družstvo OSTAS
Ing. Jaroslav Lád Josef Steiner

Za správnost ÚP: Ing. Rýdlová Jitka

.....

podpis

Informace o parcelách
na katastrálním území: Božanov
Číselný kód: 608769

Obce:	Božanov							Číselný kód: 573914
Okres:	Náchod							Číselný kód: 3605
Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
1330	0	26972			10002			
		8351	KÓD BPEJ 71400					5
		6939	KÓD BPEJ 71510					
		11682	KÓD BPEJ 73011					
1331	0	9549			10002			
		5262	KÓD BPEJ 71510					5
		4287	KÓD BPEJ 73011					
1332/2	0	565			10002			
		244	KÓD BPEJ 71400					5
		321	KÓD BPEJ 71510					
1332/1	0	1215			10002			
		621	KÓD BPEJ 71400					7
		594	KÓD BPEJ 71510					
1333	0	22587			10002			
		9576	KÓD BPEJ 71400					5
		13011	KÓD BPEJ 73011					
1334	0	4377			10002			
		4377	KÓD BPEJ 74811					5
1335	0	288			10002			
		288	KÓD BPEJ 74811					5
1336	0	363			10002			
		363	KÓD BPEJ 74811					5
1337	0	55241			10002			
		15751	KÓD BPEJ 71510					5
		26394	KÓD BPEJ 73001					
		13096	KÓD BPEJ 73011					
1364/2	0	2000			10002			
		2000	KÓD BPEJ 74811					7
1367	0	7214			10002			
		7214	KÓD BPEJ 75201					7
1376/4	0	19625			10002			
		19625	KÓD BPEJ 73011					7
1377	0	535			10002			
		535	KÓD BPEJ 75201					7
1378	0	1988			10002			
1379/4	0	3550			10002			
		2075	KÓD BPEJ 73011					7
		1475	KÓD BPEJ 74811					7
1379/5	0	3414			10002			
		3414	KÓD BPEJ 73011					7
1379/6	0	5551			10002			
		4395	KÓD BPEJ 73011					7
		1156	KÓD BPEJ 75201					
1379/16	0	1880			10002			
		1880	KÓD BPEJ 73001					7
1379/17	0	1772			10002			
		1772	KÓD BPEJ 73001					7
1379/18	0	2964			10002			
		2964	KÓD BPEJ 73001					7
1379/21	0	1900			10002			
		1900	KÓD BPEJ 74811					7
1379/22	0	2200			10002			
		2200	KÓD BPEJ 74811					7
1467	0	683			10002			
		683	KÓD BPEJ 73011					7
2165/1	0	346			10002			
		346	KÓD BPEJ 73311					7
2166/1	0	581			10002			
		581	KÓD BPEJ 73311					7
2167/1	0	12960			10002			
		12960	KÓD BPEJ 73311					7
2204/2	0	10060			10002			
		10060	KÓD BPEJ 73311					7
2431	0	748			10002			
		748	KÓD BPEJ 73011					7

Vlastník: 10002

Česká republika

Pozemkový fond České republiky, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000

Počet parcel

Výměra celkem[m²]

28

201128

Informace o parcelách
na katastrálním území: Česká Metuje
Číselný kód: 621625

Obce: Česká Metuje
Okres: Náchod

Číselný kód: 573981
Číselný kód: 3605

Par.cis	Díl	Výměra[m²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina	
238/1	0	4198	7		10002		GUST2880,V.S.XX-08-17	2	
		4198	KÓD BPEJ 74710						

Vlastník: 10002 Česká republika
Pozemkový fond České republiky, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000

Počet parcel 1
Výměra celkem[m²] 4198

Informace o parcelách
na katastrálním území: Skalka u České Metuje
Číselný kód: 621633

73981
3605

Obce: Česká Metuje
Okres: Náchod

Číselný kód: 573981
Číselný kód: 3605

Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití
210	0	29403	7		10002	

Mapa

Parcelní skupina

GUST2880,V.S.XIX-08-16

2

Vlastník: 10002

Česká republika

Pozemkový fond České republiky, Část obce: Žižkov Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000

Počet parcel

1

Výměra celkem[m²]

29403

Informace o parcelách
na katastrálním území: Metujka
Číselný kód: 621641

Obce:	Česká Metuje	Číselný kód:	573981					
Okres:	Náchod	Číselný kód:	3605					
Par.cis	Díl	Výměra[m²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
121	0	414	13		10002		GUST2880, V.S.XX-08-17	1
				356		Zemědělské družstvo OSTAS-Žďár nad Metují		
134	0	65907			10002			7
		65907	KÓD BPEJ 72514					
159	0	5370			10002			7
		1867	KÓD BPEJ 72511					
		3503	KÓD BPEJ 72514					
160	0	26745			10002			7
		26745	KÓD BPEJ 72514					
241	0	2988	7		10002		GUST2880, V.S.XX-09-01	2
		2988	KÓD BPEJ 72514					
241	0	28221			10002			7
		28221	KÓD BPEJ 72514					
505/9	0	1034	14		10002	17	GUST2880, V.S.XIX-09-04	2
605	0	1806	7		10002		GUST2880, V.S.XIX-08-20	2
		1806	KÓD BPEJ 72514					
607/1	0	922			10002			7
		922	KÓD BPEJ 72514					
608	0	2080			10002			7
		2080	KÓD BPEJ 72514					
618	0	5532			10002			7
		5532	KÓD BPEJ 72511					
620	0	1429			10002			7
		1429	KÓD BPEJ 72514					
689/1	0	324	14		10002	17	GUST2880, V.S.XIX-09-04	2
704	0	245	7		10002		GUST2880, V.S.XIX-08-20	2
		245	KÓD BPEJ 72554					
705	0	1054	14		10002	17	GUST2880, V.S.XIX-08-20	2
707	0	1072	14		10002	17	GUST2880, V.S.XIX-08-20	2
Vlastník:	10002	Česká republika Pozemkový fond České republiky, Cast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000						
			Počet parcel	16				
			Výměra celkem[m²]	145143				

Informace o parcelách
na katastrálním území: Hejtmánkovice
Číselný kód: 638226

1:08:2

3981
3605

Obce: Hejtmánkovice
Okres: Náchod

Číselný kód: 574031
Číselný kód: 3605

Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
587	0	25691 17039 8652	KÓD BPEJ 73011 KÓD BPEJ 73041		10002			9
608/2	0	8287 8287	KÓD BPEJ 73011		10002			9
1846	0	3776 3776	KÓD BPEJ 73011		10002			7

Vlastník: 10002 Česká republika
Pozemkový fond České republiky, Čast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000

Počet parcel

3

Výměra celkem[m²]

37754

Informace o parcelách
na katastrálním území: Křínice
Číslný kód: 676314

Obce: Křínice
Okres: Náchod

Číslný kód: 57417
Číslný kód: 3605

Obce:
Okres:

Par.cis Díl Výměra[m²] DP CP-E LV Využití Mapa

2309 0 28204 10002

Parcelní skupina
7

Par.c
121

Vlastník: 10002

Česká republika

Pozemkový fond České republiky, Část obce: Žižkov Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000

Počet parcel

1

Výměra celkem[m²]

28204

24
4

Informace o parcelách
na katastrálním území: Martínkovice
Číselný kód: 692166

Číselný kód: 574228
Číselný kód: 3605

57417 Obce: Martínkovice
360 Okres: Náchod

Par.cis	Díl	Výměra[m²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
12/1	0	17549 11207 6342	7 KÓD BPEJ 73341 KÓD BPEJ 74089		10002		GUST2880, V.S.XXI-08-15	2
242/2	0	670	13		10002		GUST2880, V.S.XXI-08-15	1
486/2	0	30008 30008	2 KÓD BPEJ 71410		10002		GUST2880, V.S.XXI-08-15	2
486	0	79094 57121 21973	KÓD BPEJ 71400 KÓD BPEJ 71410		10002			7
494	0	563 563	KÓD BPEJ 71510		10002			5
506	0	12123	14		10002	23	GUST2880, V.S.XXI-08-15	2
507	0	20063 17017 3046	7 KÓD BPEJ 73051 KÓD BPEJ 74710		10002		GUST2880, V.S.XXI-08-15	2
520/2	0	3657 810 529 697 562 1059	7 KÓD BPEJ 71400 KÓD BPEJ 71500 KÓD BPEJ 73051 KÓD BPEJ 73311 KÓD BPEJ 74710		10002			2
526	0	1176 355 821	KÓD BPEJ 71400 KÓD BPEJ 71500		10002			5
539	0	20035 20035	KÓD BPEJ 71400		10002			7
543/1	0	32581 32581	KÓD BPEJ 71400		10002			7
552/2	0	9799 9799	KÓD BPEJ 71400		10002			7
552/1	0	49250 49250	KÓD BPEJ 71400		10002			7
560/1	0	32098 32098	KÓD BPEJ 71400		10002			7
560/2	0	17300 17300	KÓD BPEJ 71400		10002			7
560/3	0	2781 2781	KÓD BPEJ 71400		10002			7
560/4	0	1993 1993	KÓD BPEJ 71400		10002			7
563	0	17271 17271	KÓD BPEJ 71400		10002			5
564/3	0	35106 35106	KÓD BPEJ 71400		10002			7
568	0	356 356	KÓD BPEJ 73311		10002			5
581/1	0	10428 10428	KÓD BPEJ 71400		10002			7
1141/1	0	7222 7222	KÓD BPEJ 73111		10002			7
1141/5	0	5614 5614	KÓD BPEJ 73111		10002			7
1226/1	2	334			10002			7
1795/1	0	2848 2848	KÓD BPEJ 73011		10002			7
1795/2	0	1544 1544	KÓD BPEJ 73011		10002			7
1795/5	0	7156 7156	KÓD BPEJ 73011		10002			7
1795/6	0	2283 2283	KÓD BPEJ 73011		10002			7
1806	0	14084 9712 1456 2916	KÓD BPEJ 73051 KÓD BPEJ 74077 KÓD BPEJ 74099		10002			7
1809/1	0	3448 3448	KÓD BPEJ 73011		10002			7
1809/2	0	7043 7043	KÓD BPEJ 73011		10002			7
1809/3	0	2889 2889	KÓD BPEJ 73051		10002			7
1951	0	5269			10002			7

Výpis z programu KatastrNMF
Data k 1.10.2007

21.11.2007

1982	0	2577 KÓD BPEJ 71400		
		2692 KÓD BPEJ 71500	10002	7
		4146		
		2884 KÓD BPEJ 71400		
1984	0	1262 KÓD BPEJ 71500	10002	7
		1439		
		1439 KÓD BPEJ 71500	10002	7
2027	0	1406		
		1406 KÓD BPEJ 73004	10002	7
2033	0	9139		
		2430 KÓD BPEJ 71500		
		4420 KÓD BPEJ 73001		
		1622 KÓD BPEJ 73011		
		667 KÓD BPEJ 74700		
2199/2	0	122	10002	7
		122 KÓD BPEJ 73051		

Vlastník: 10002

Česká republika
Pozemkový fond České republiky, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000

Počet parcel

38

Výměra celkem[m²]

469887

Obce:
Okres:

Par. cis
263/1

608

636

21.11.2007

Výpis z programu KatastrNVF

Data k 1.10.2007

21.11.2007 11:25:08

Informace o parcelách
na katastrálním území: Javor u Teplic nad Metují
Číselný kód: 766348

Obce:	Teplice nad Metují							Číselný kód:	574538
Okres:	Náchod							Číselný kód:	3605
Par.cis	Díl	Výměra[m²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina	
263/1	0	60171			10002			7	
		14077	KÓD BPEJ 72511						
		46094	KÓD BPEJ 72541						
608	0	3657			10002			7	
		1535	KÓD BPEJ 72511						
		2122	KÓD BPEJ 72541						
636	0	2356			10002			7	
		971	KÓD BPEJ 72511						
		500	KÓD BPEJ 72514						
		182	KÓD BPEJ 83421						
		703	KÓD BPEJ 83441						
Vlastník:	10002	Česká republika Pozemkový fond České republiky, Čast obce:Žižkov Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000							
Počet parcel					3				
Výměra celkem[m²]					66184				

Informace o parcelách
na katastrálním území: Skály u Teplic nad Metují
Číselný kód: 766372

Obce: Teplice nad Metují
Okres: Náchod

Číselný kód: 574538
Číselný kód: 3605

Obc
Okr

Par.cis	Díl	Výměra[m²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
186/4	0	23924	2		10002		GUST2880,V.S.XIX-08-15	2

Pa
2

3432 KÓD BPEJ 83424
20492 KÓD BPEJ 83434

Vlastník: 10002 Česká republika
Pozemkový fond České republiky, Část obce: Žižkov Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000

Počet parcel

1

Výměra celkem[m²]

23924

Informace o parcelách
na katastrálním území: Žďár nad Metují
Číselný kód: 795186

574538
3605

Obce: Žďár nad Metují
Okres: Náchod

Číselný kód: 574686

Číselný kód: 3605

Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
274	0	926	13		10002		GUST2880,V.S.XX-09-02	1
				315		Zemědělské družstvo OSTAŠ-Žďár nad Metují		
374	0	720			10002			5
		720				KÓD BPEJ 74710		
478/2	0	188	7		10002		GUST2880,V.S.XX-09-02	2
		188				KÓD BPEJ 71510		
479/4	0	419	7		10002		GUST2880,V.S.XX-09-02	2
		419				KÓD BPEJ 71510		
529	0	8858			10002			5
		8858				KÓD BPEJ 74700		
1028/6	0	2792			10002			5
		2029				KÓD BPEJ 74700		
		763				KÓD BPEJ 76901		

Vlastník: 10002

Česká republika

Pozemkový fond České republiky, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000

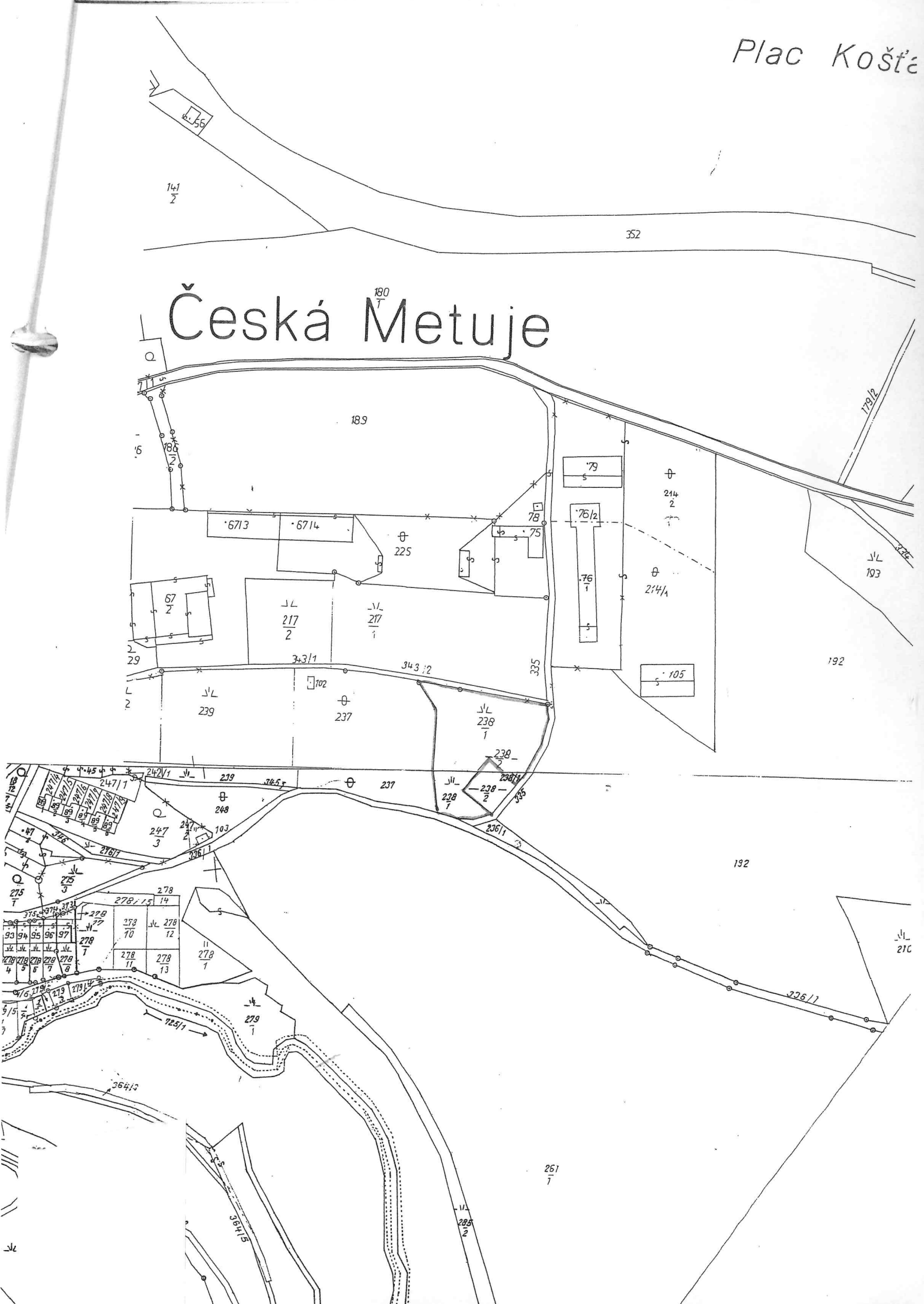
Počet parcel

6

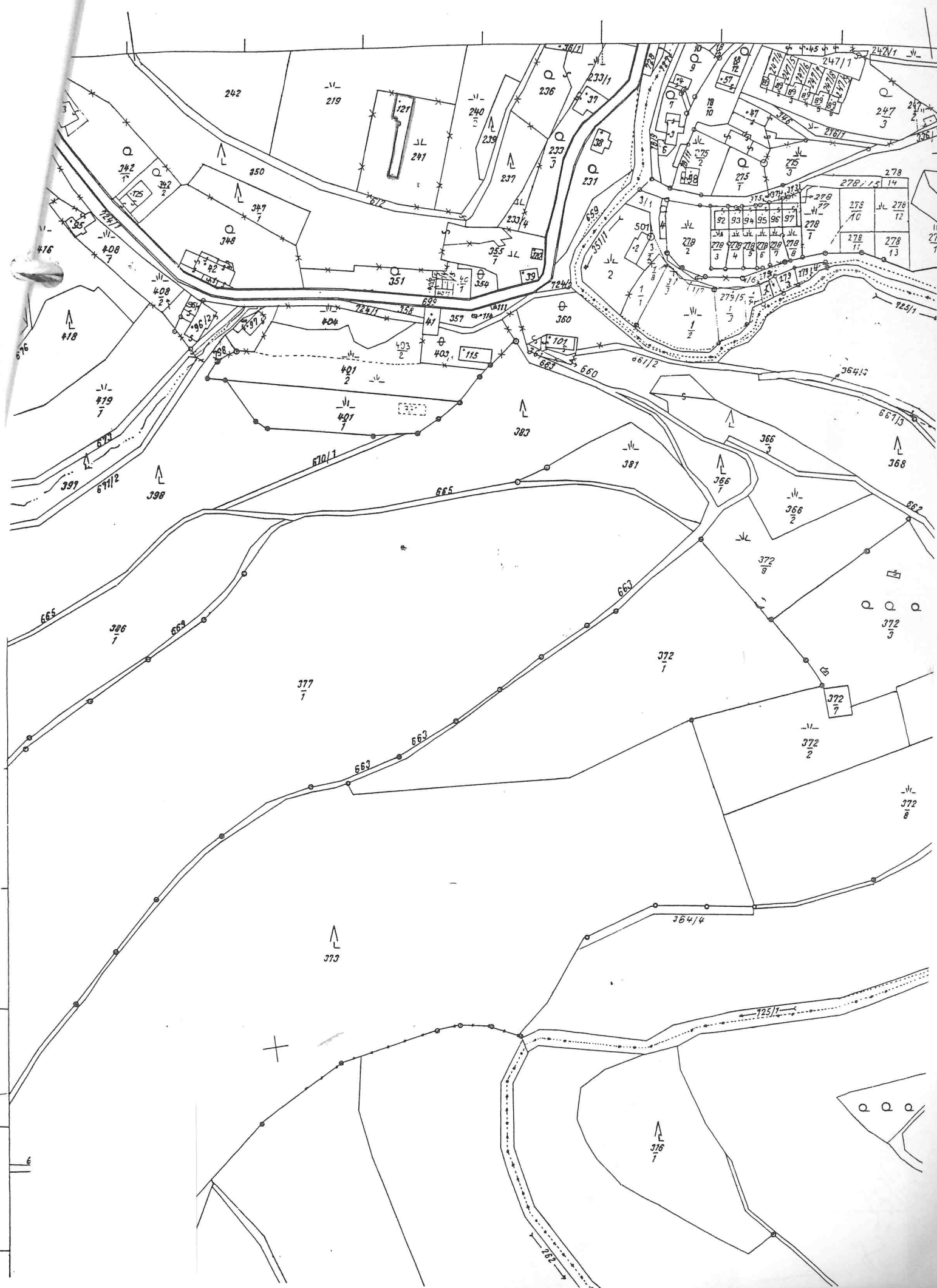
Výměra celkem[m²]

13903

Česká Metuje







METUJKA
505/9

505/9
11

168
↓

1
114
↓

454
↓

453

690

+

492/2
492
689/1

505/9

505
1

708

689/1 - 324/1
505/9 - 7034
492/1 - 3825
453 - 86083
430 - 7290
422 - 813
p.e. 419/1 - 9990 m²

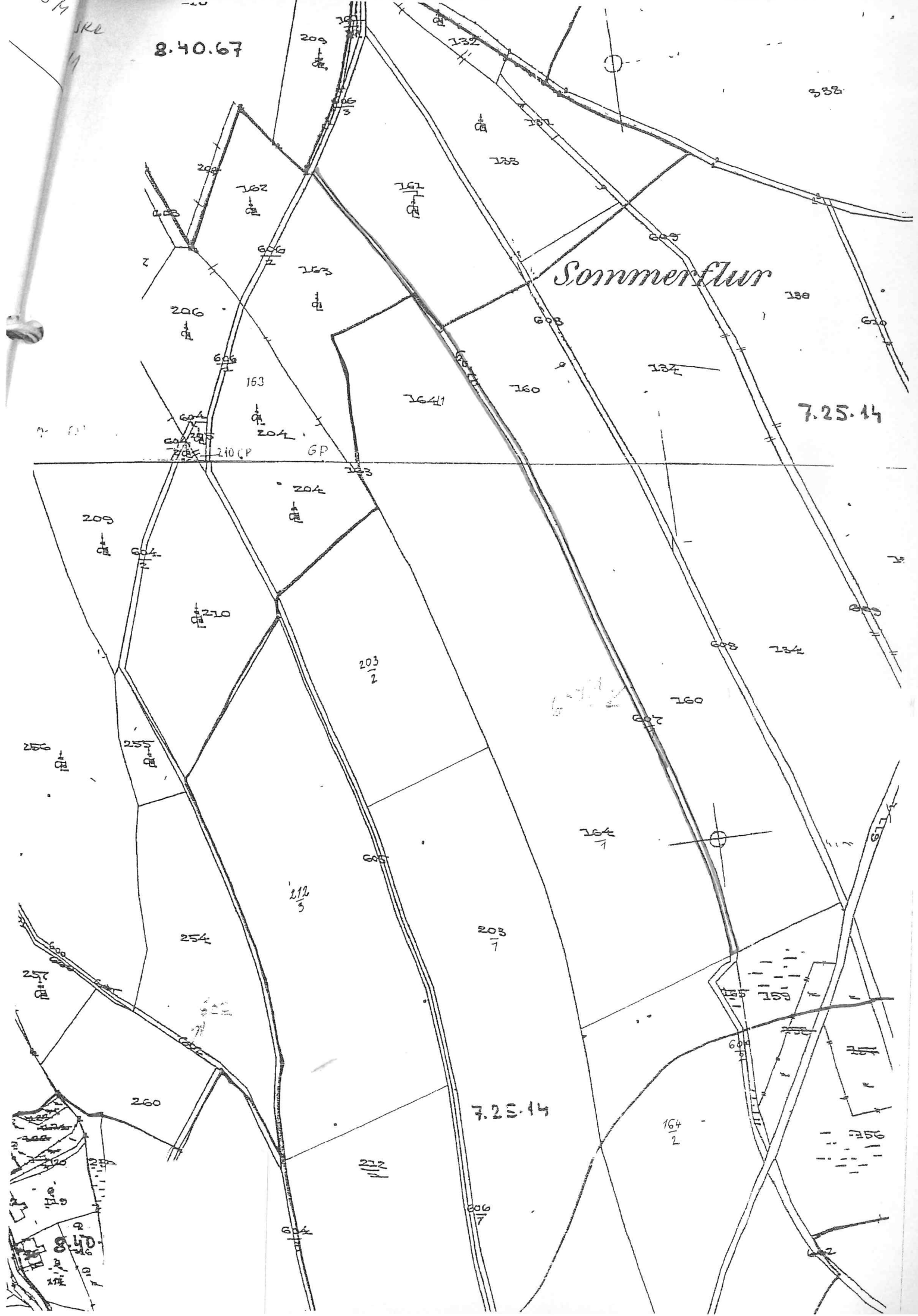
Metujka XIX 9-4

8.40.67

Sommerflur

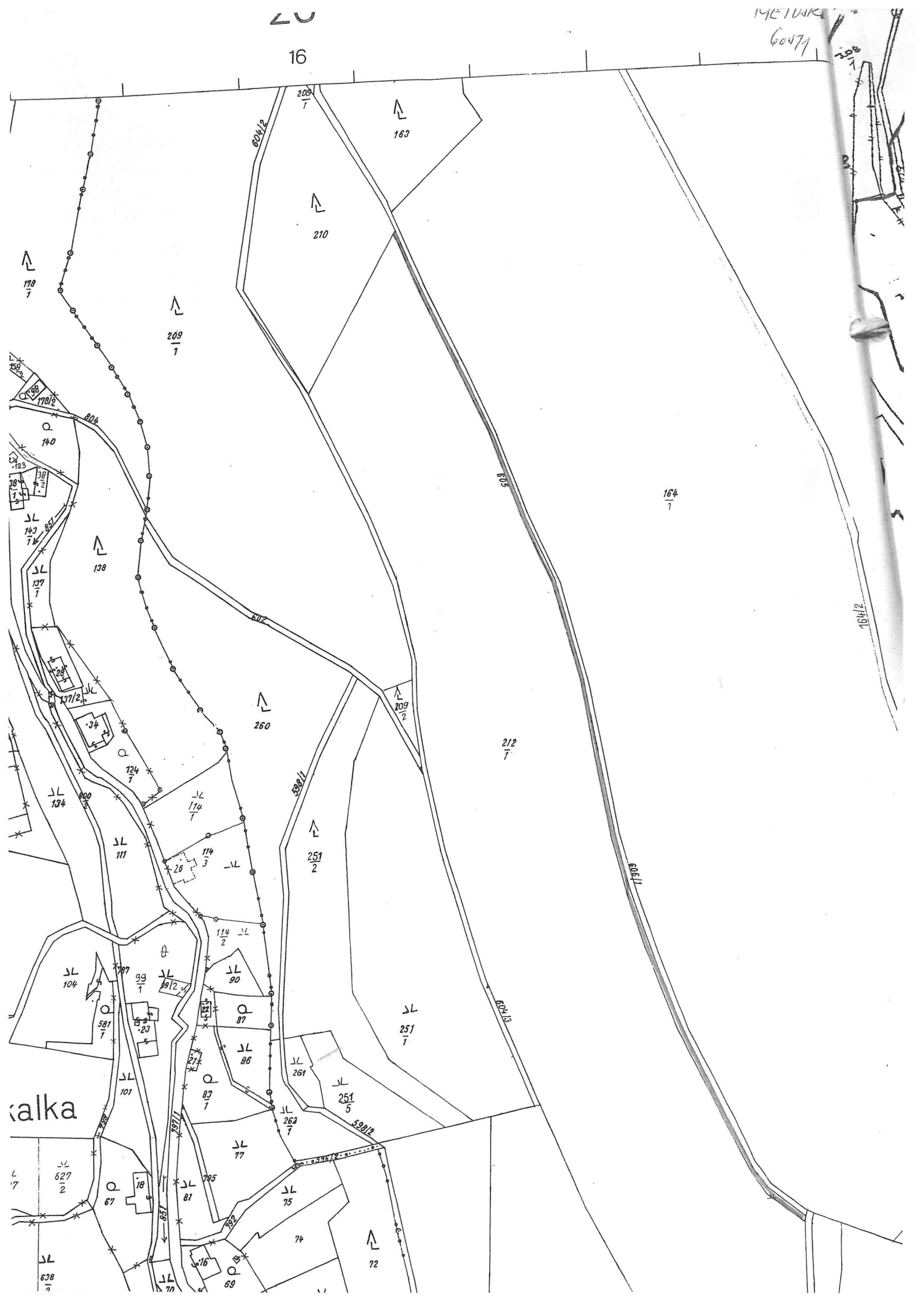
7.25.14

7.25.14

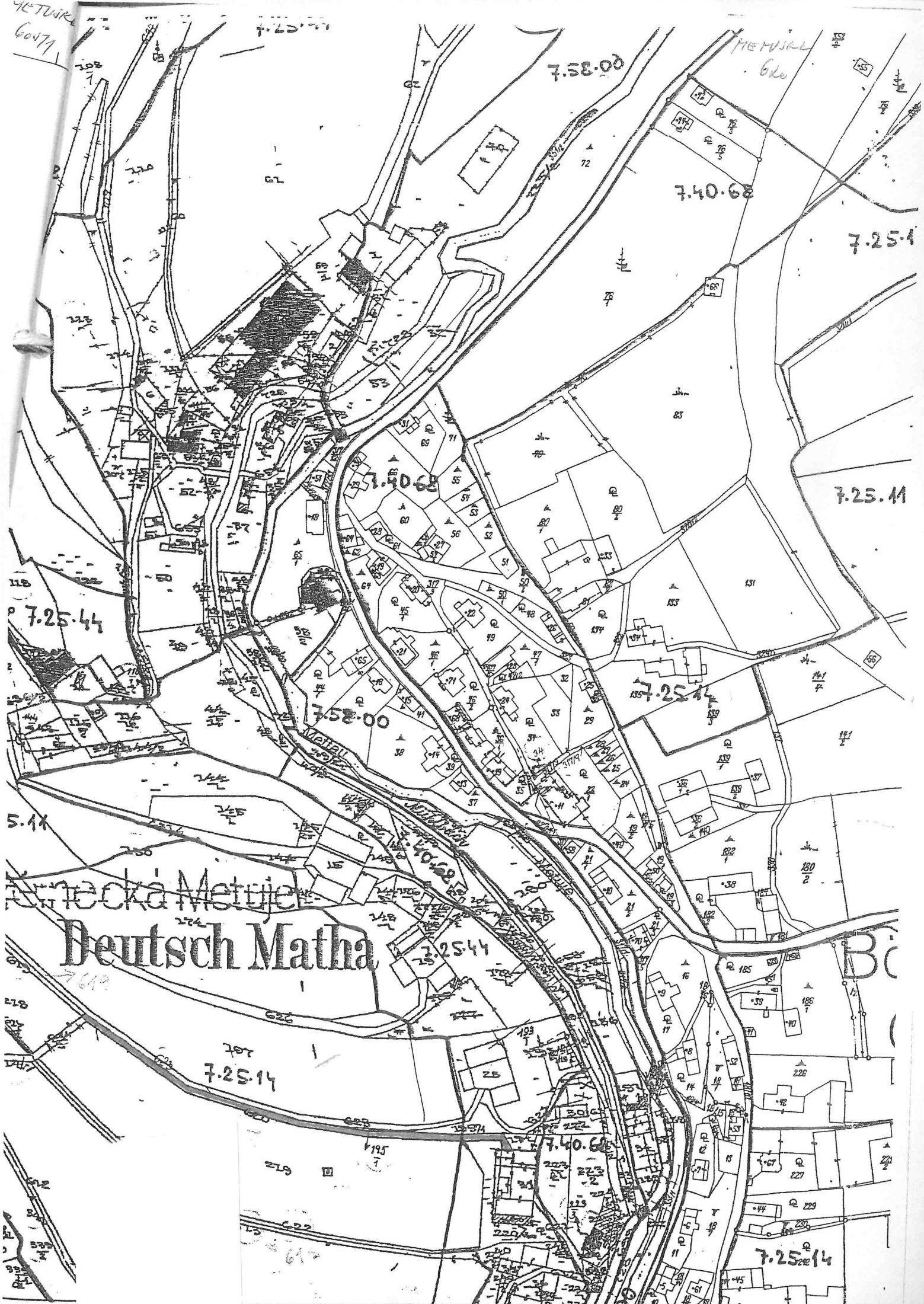


14E10K2
60571

16



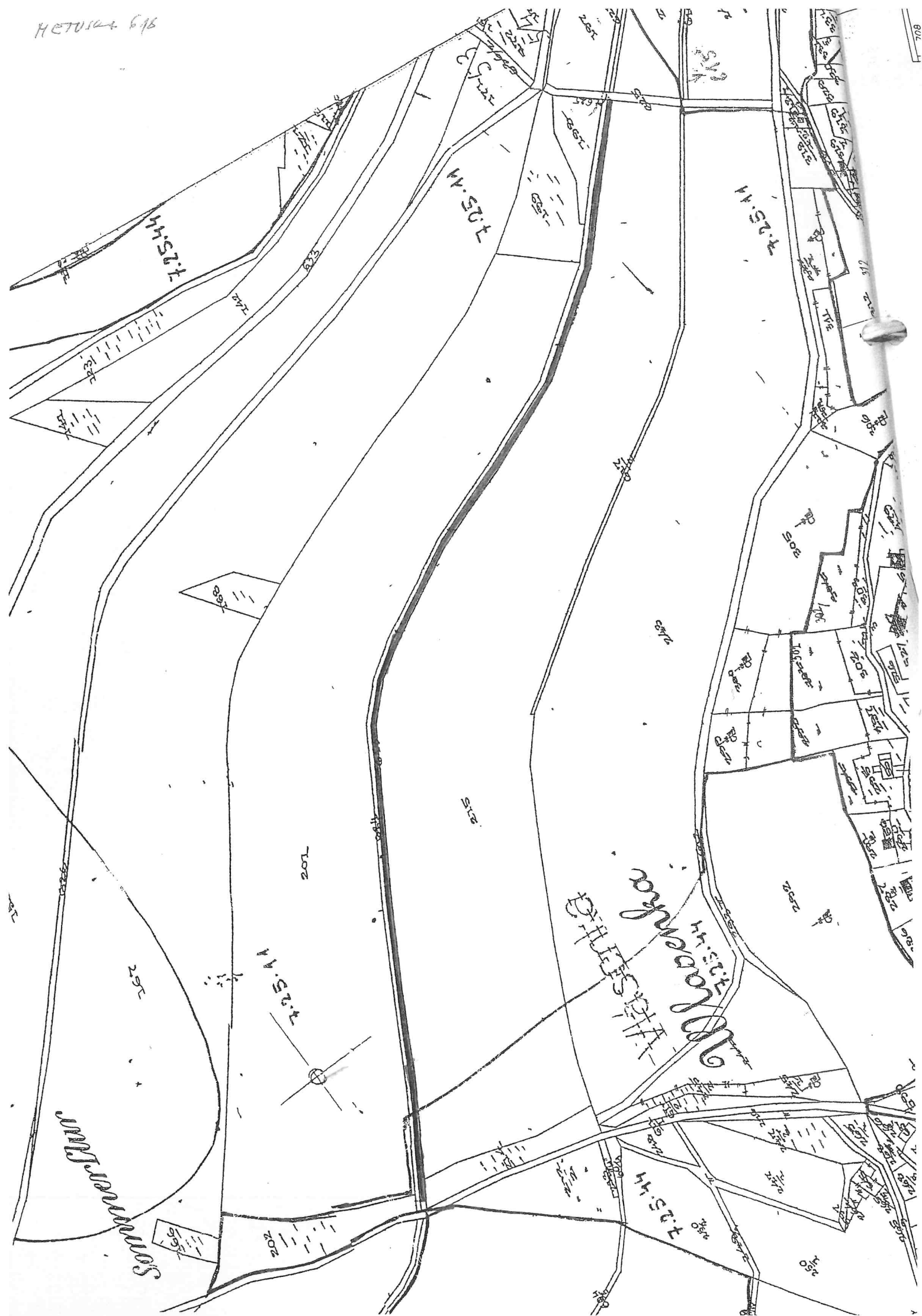
44-71
60471



Československá Metruje
Deutsch Matha

B

NETU 144 616



Metujka XIX 9-4

p.č.č.419/1 - 9990 m² č.41

č.422 - 813 "

430 - 7290 "

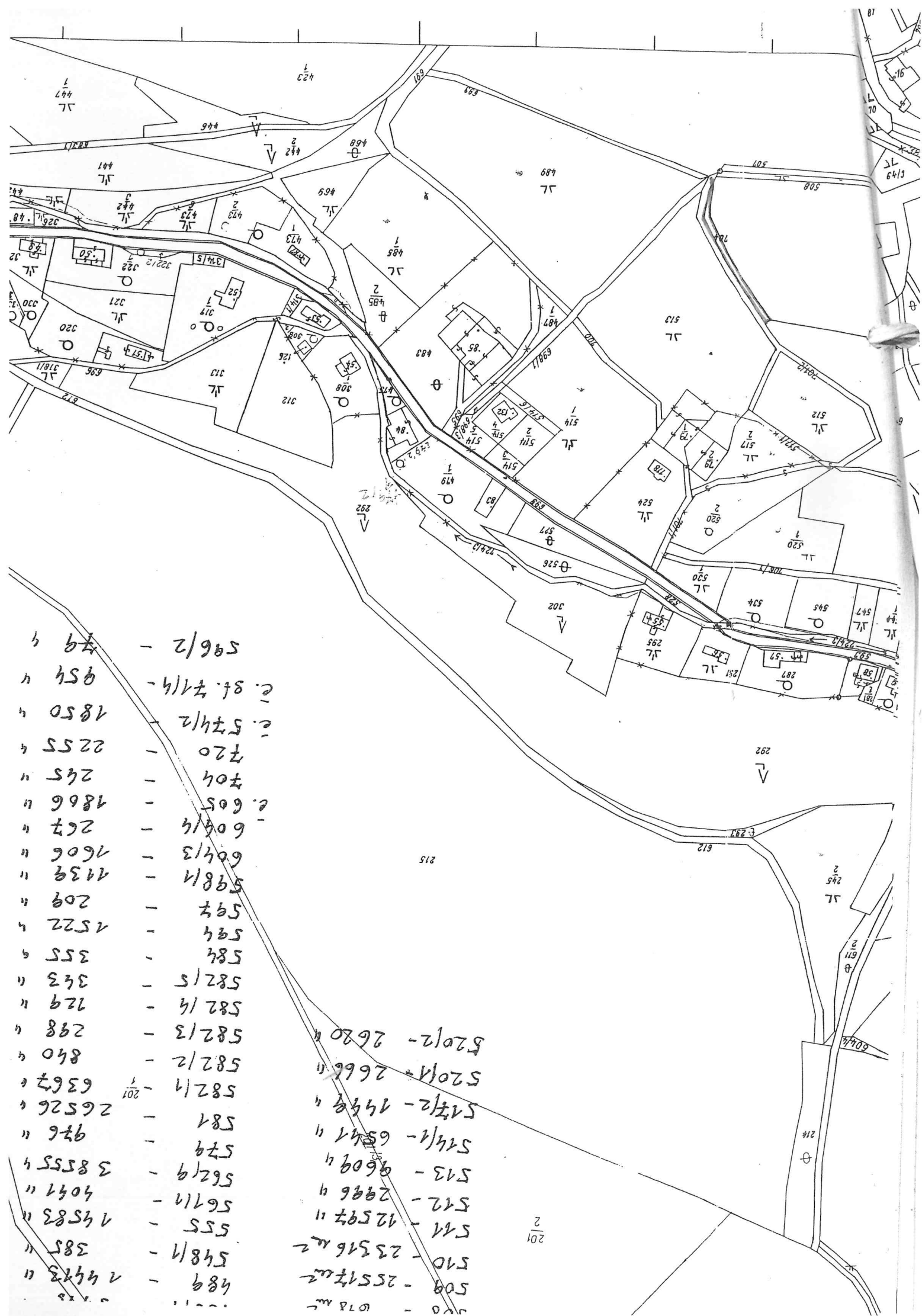
453 - 86083 "

492/1 - 3825 "

505/9 - 1034 "

689/1 - 324⁴⁹¹/₂ "

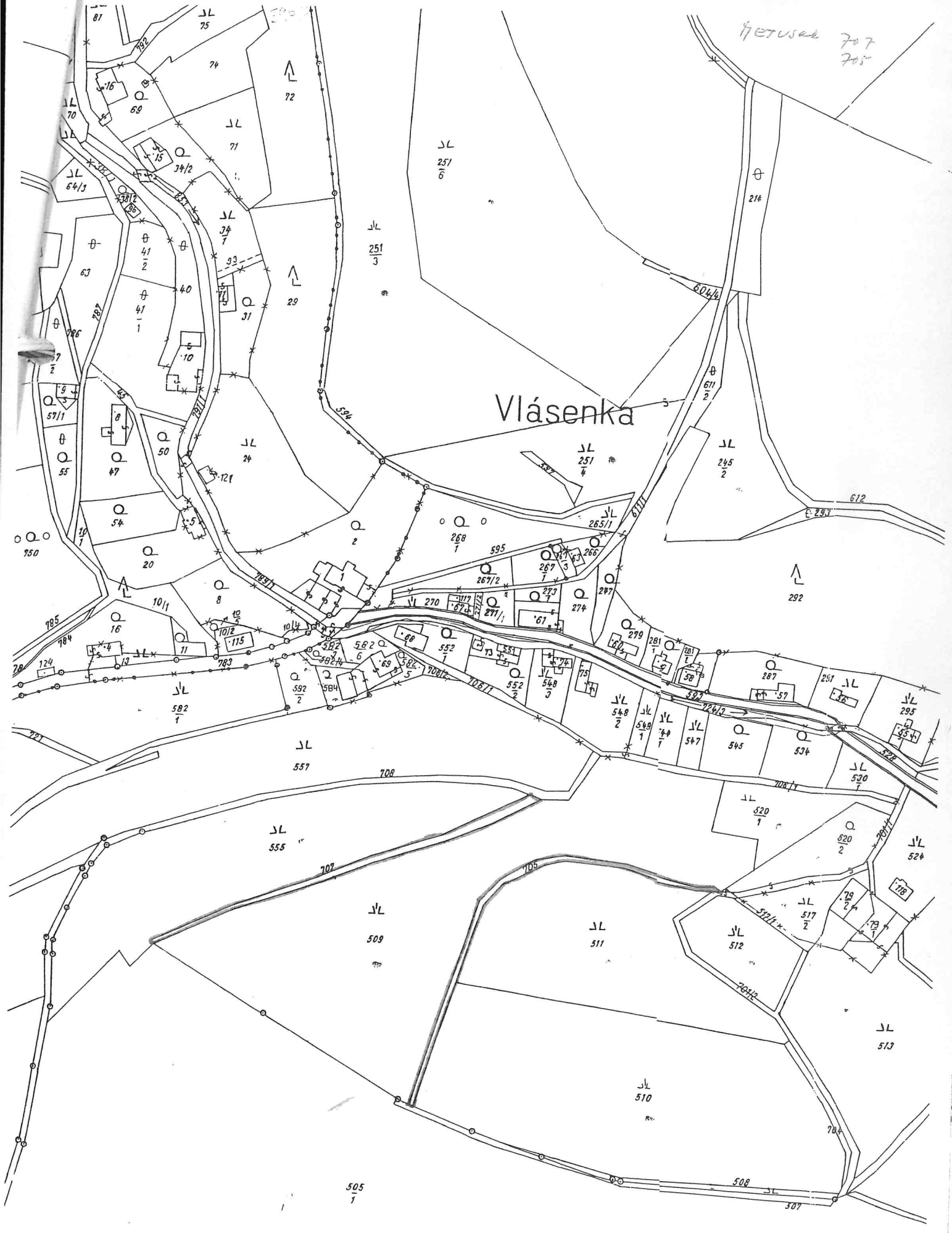




596/2 - 49
e. st. 71/4 - 954
e. 574/2 - 1850
720 - 2255
704 - 245
e. 605 - 1866
604/4 - 267
604/3 - 1606
598/1 - 1139
594 - 209
584 - 1522
584 - 355
582/5 - 343
582/4 - 129
582/3 - 298
582/2 - 840
582/1 - 6367
201 - 26526
946 - 38555
4041 - 14583
385 - 14443

520/2 - 2620
520/1 - 2666
517/2 - 1444
514/1 - 6541
513 - 9609
512 - 2996
511 - 12597
510 - 23516
509 - 25517
508 - 1078

201

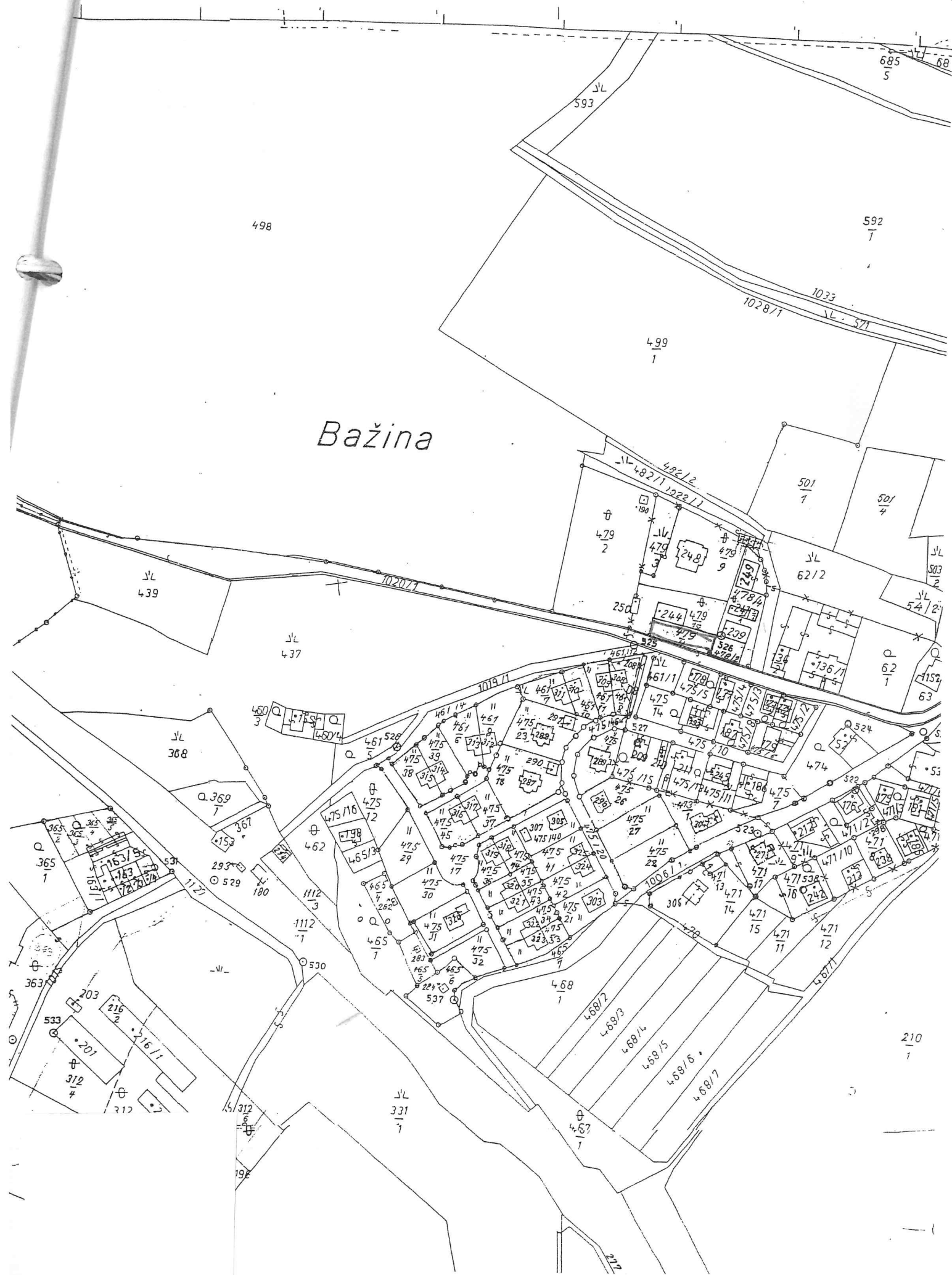


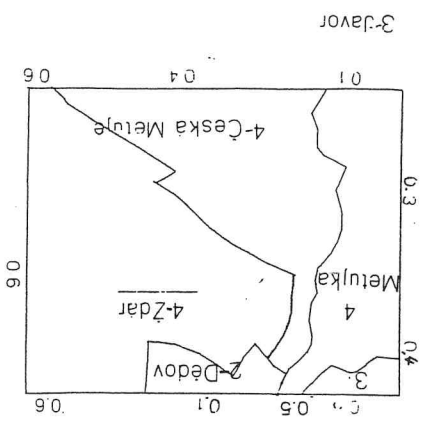
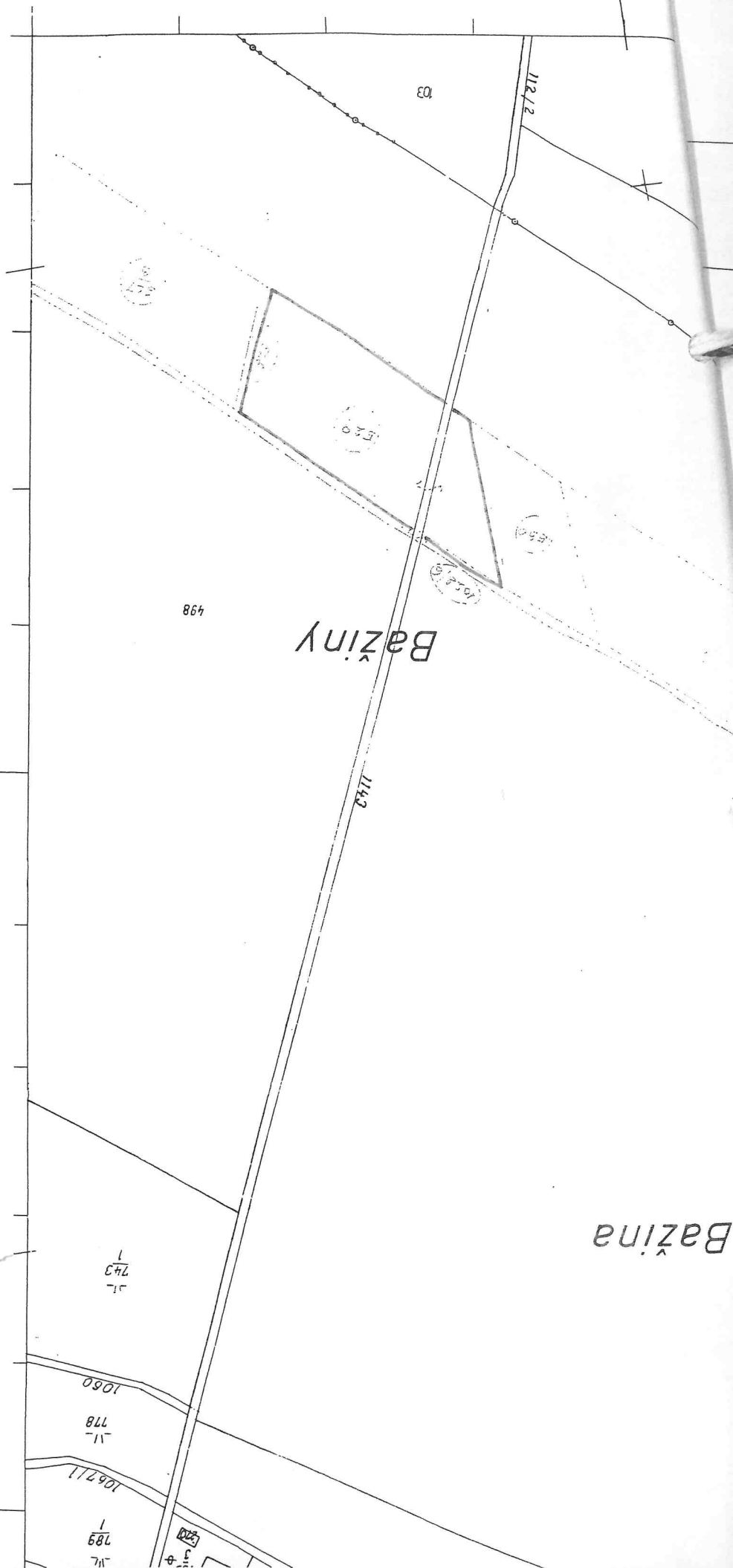
707
705

Vlăsenska

VIDENCE NEMOVITOSTÍ

Σ 564/2 N. 1407.





Katastrální úřad v Náchodě
547 01 Náchod
Hrášeho 11
- 7 -

Sb. ve znění zák. 200/1994 Sb.
zákonem č. 359/1992

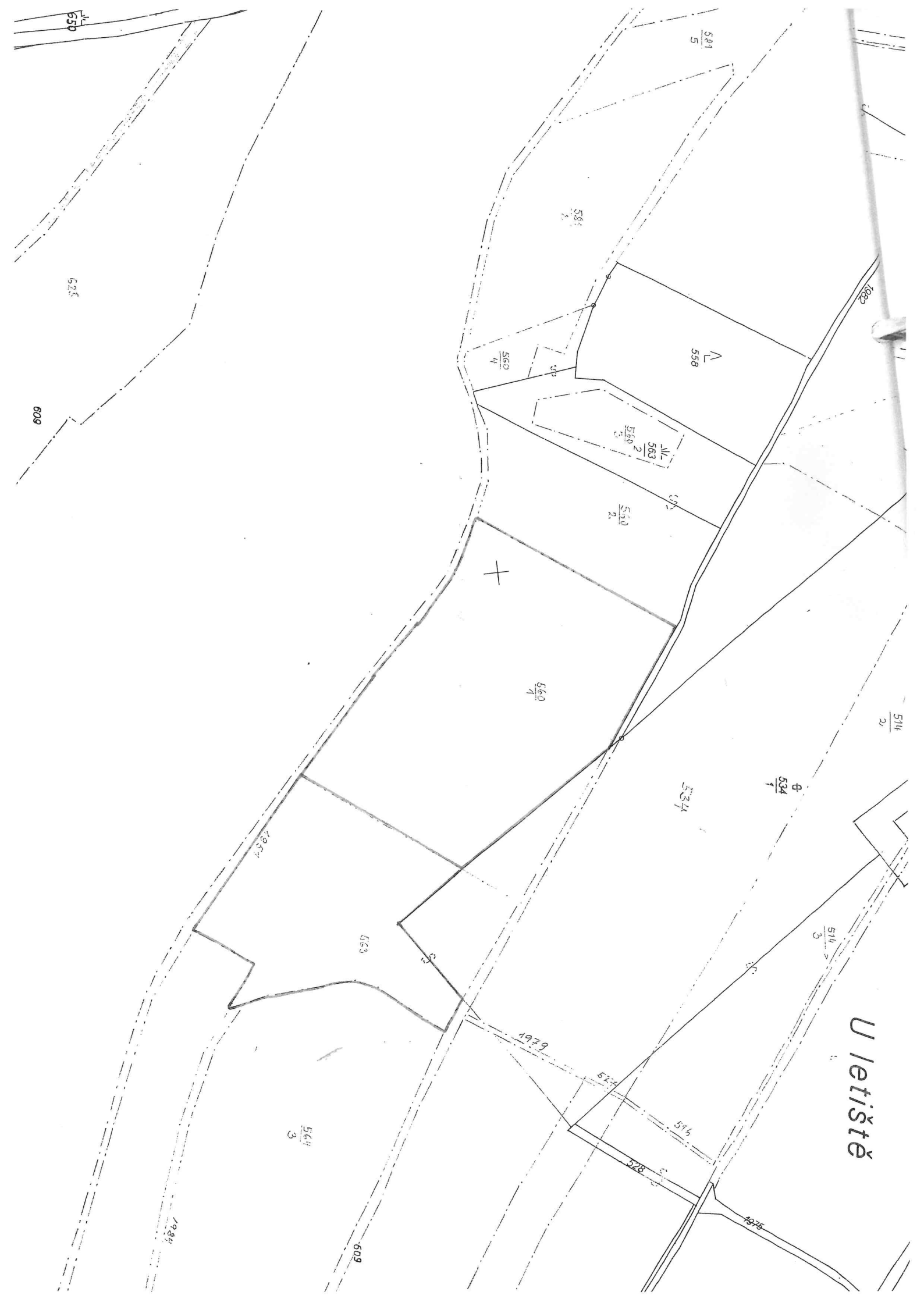
- KM 1031/2
- KM 1031/1
- KM 1030/1
- KM 1029
- KM 1028/6
- KM 552
- KM 549/5
- KM 549/4
- KM 536
- KM 535
- KM 534
- KM 533
- KM 532
- KM 531
- KM 530
- KM 529
- KM 528
- KM 527/3
- KM 527/2
- KM 527/1
- KM 526/1
- KM 526/2
- KM 526/3
- KM 526/4
- KM 526/5
- KM 526/6
- KM 526/7
- KM 526/8
- KM 526/9
- KM 526/10
- KM 526/11
- KM 526/12
- KM 526/13
- KM 526/14
- KM 526/15
- KM 526/16
- KM 526/17
- KM 526/18
- KM 526/19
- KM 526/20
- KM 526/21
- KM 526/22
- KM 526/23
- KM 526/24
- KM 526/25
- KM 526/26
- KM 526/27
- KM 526/28
- KM 526/29
- KM 526/30
- KM 526/31
- KM 526/32
- KM 526/33
- KM 526/34
- KM 526/35
- KM 526/36
- KM 526/37
- KM 526/38
- KM 526/39
- KM 526/40
- KM 526/41
- KM 526/42
- KM 526/43
- KM 526/44
- KM 526/45
- KM 526/46
- KM 526/47
- KM 526/48
- KM 526/49
- KM 526/50
- KM 526/51
- KM 526/52
- KM 526/53
- KM 526/54
- KM 526/55
- KM 526/56
- KM 526/57
- KM 526/58
- KM 526/59
- KM 526/60
- KM 526/61
- KM 526/62
- KM 526/63
- KM 526/64
- KM 526/65
- KM 526/66
- KM 526/67
- KM 526/68
- KM 526/69
- KM 526/70
- KM 526/71
- KM 526/72
- KM 526/73
- KM 526/74
- KM 526/75
- KM 526/76
- KM 526/77
- KM 526/78
- KM 526/79
- KM 526/80
- KM 526/81
- KM 526/82
- KM 526/83
- KM 526/84
- KM 526/85
- KM 526/86
- KM 526/87
- KM 526/88
- KM 526/89
- KM 526/90
- KM 526/91
- KM 526/92
- KM 526/93
- KM 526/94
- KM 526/95
- KM 526/96
- KM 526/97
- KM 526/98
- KM 526/99
- KM 526/100

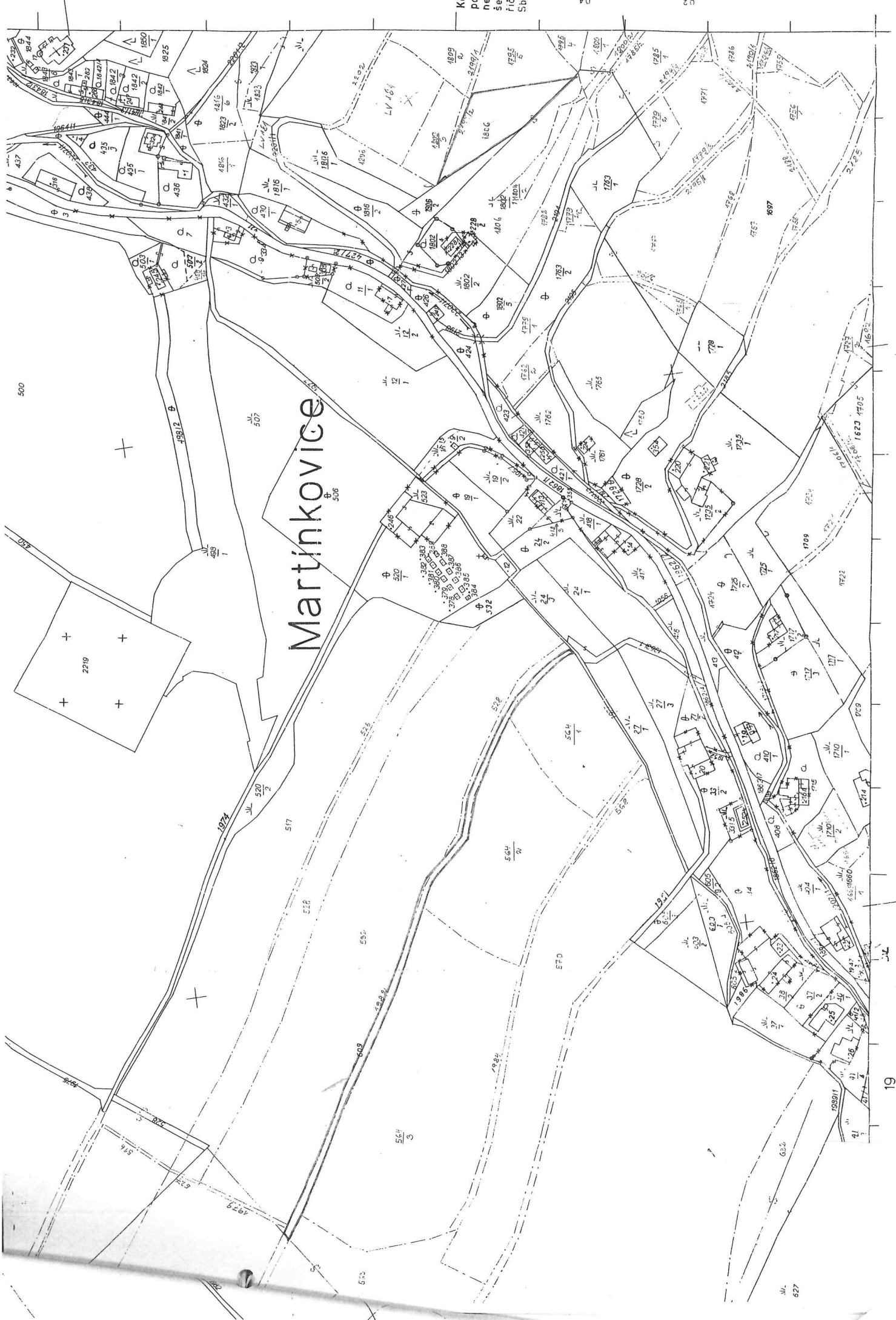
Mapa XV-B-17
I. C. Zvláštní k. k. k.



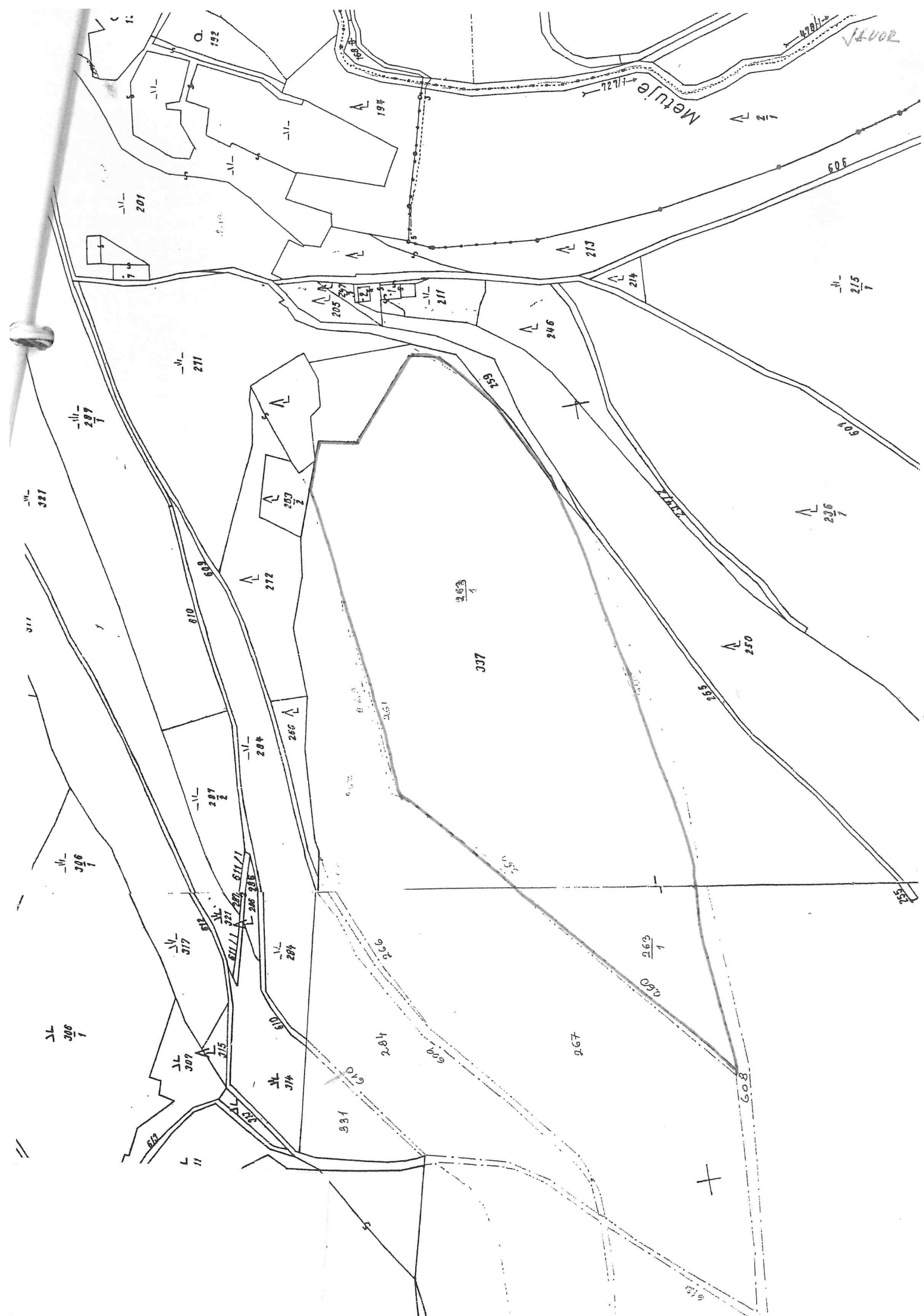
Martínkovic

U letiště





Martinkovice



ha k nájemní smlouvě č: 200N07/13

Uzavřeno:

Zemědělské družstvo OSTAŠ

tabilní symbol: 20010713

Účinná od: 1.12.2007

Žďár nad Metují

11.2007

Roční splátka: 44045,00

Žďár nad Metují

kastr	parcel	/	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
očanov	1 330	0	0	5	2	10 002	44 400,00 Kč	26972	1,00	1 197,55 Kč
	1 331	0	0	5	2	10 002	44 400,00 Kč	9549	1,00	423,97 Kč
	1 332	1	0	7	2	10 002	44 400,00 Kč	1215	1,00	53,94 Kč
	1 332	2	0	5	2	10 002	44 400,00 Kč	565	1,00	25,08 Kč
	1 333	0	0	5	2	10 002	44 400,00 Kč	22587	1,00	1 002,86 Kč
	1 334	0	0	5	2	10 002	44 400,00 Kč	4377	1,00	194,33 Kč
	1 335	0	0	5	2	10 002	44 400,00 Kč	288	1,00	12,78 Kč
	1 336	0	0	5	2	10 002	44 400,00 Kč	363	1,00	16,11 Kč
	1 337	0	0	5	2	10 002	44 400,00 Kč	55241	1,00	2 452,70 Kč
	1 364	2	0	7	2	10 002	44 400,00 Kč	2000	1,00	88,80 Kč
	1 367	0	0	7	2	10 002	44 400,00 Kč	7214	1,00	320,30 Kč
	1 376	4	0	7	2	10 002	44 400,00 Kč	19625	1,00	871,35 Kč
	1 377	0	0	7	2	10 002	44 400,00 Kč	535	1,00	23,75 Kč
	1 378	0	0	7	2	10 002	44 400,00 Kč	1988	1,00	88,26 Kč
	1 379	16	0	7	2	10 002	44 400,00 Kč	1880	1,00	83,47 Kč
	1 379	17	0	7	2	10 002	44 400,00 Kč	1772	1,00	78,67 Kč
	1 379	18	0	7	2	10 002	44 400,00 Kč	2964	1,00	131,60 Kč
	1 379	21	0	7	2	10 002	44 400,00 Kč	1900	1,00	84,36 Kč
	1 379	22	0	7	7	10 002	44 400,00 Kč	2200	1,00	97,68 Kč
	1 379	4	0	7	7	10 002	44 400,00 Kč	3550	1,00	157,62 Kč
	1 379	5	0	7	2	10 002	44 400,00 Kč	3414	1,00	151,58 Kč
	1 379	6	0	7	2	10 002	44 400,00 Kč	5551	1,00	246,46 Kč
	1 467	0	0	7	2	10 002	44 400,00 Kč	683	1,00	30,32 Kč
	2 165	1	0	7	2	10 002	44 400,00 Kč	346	1,00	15,36 Kč
	2 166	1	0	7	2	10 002	44 400,00 Kč	581	1,00	25,79 Kč
	2 167	1	0	7	2	10 002	44 400,00 Kč	12960	1,00	575,42 Kč
	2 204	2	0	7	2	10 002	44 400,00 Kč	10060	1,00	446,66 Kč
	2 431	0	0	7	2	10 002	44 400,00 Kč	748	1,00	33,21 Kč

893 008,32 Kč

201128

8 929,98 Kč

Česká Metuje

238	1	0	2	7	10 002	42 100,00 Kč	4198	1,00	176,73 Kč
-----	---	---	---	---	--------	--------------	------	------	-----------

17 673,58 Kč

4198

176,73 Kč

Skalka u České Metuje

210	0	0	2	7	10 002	15 600,00 Kč	29403	1,00	458,68 Kč
-----	---	---	---	---	--------	--------------	-------	------	-----------

45 868,68 Kč

29403

458,68 Kč

Metujka

pozemek LV 10002	121	0	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	414	1,00	414,00 Kč
	134	0	0	7	2	10 002	24 400,00 Kč	65907	1,00	1 608,13 Kč
	159	0	0	7	2	10 002	24 400,00 Kč	5370	1,00	131,02 Kč
	160	0	0	7	2	10 002	24 400,00 Kč	26745	1,00	652,57 Kč
	241	0	0	2	7	10 002	24 400,00 Kč	2988	1,00	72,90 Kč
	241	0	0	7	2	10 002	24 400,00 Kč	28221	1,00	688,59 Kč
	505	9	0	2	14	10 002	24 400,00 Kč	1034	1,00	25,22 Kč
	605	0	0	2	7	10 002	24 400,00 Kč	1806	1,00	44,06 Kč
nesouv.	607	1	0	7	14	10 002	24 400,00 Kč	922	1,00	22,49 Kč
	608	0	0	7	2	10 002	24 400,00 Kč	2080	1,00	50,75 Kč
nesouv.	618	0	0	7	14	10 002	24 400,00 Kč	5532	1,00	134,98 Kč
nesouv.	620	0	0	7	14	10 002	24 400,00 Kč	1429	1,00	34,86 Kč
	689	1	0	2	14	10 002	24 400,00 Kč	324	1,00	7,90 Kč

Variabilní symbol: 20010713

Účinná od: 1.12.2007

Žďár nad Metují

20.11.2007

Roční splátka: 44045,00

Žďár nad Metují

katastr	parcel	/	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
	704	0	0	2	7	10 002	24 400,00 Kč	245	1,00	5,97 Kč
	705	0	0	2	14	10 002	24 400,00 Kč	1054	1,00	25,71 Kč
	707	0	0	2	14	10 002	24 400,00 Kč	1072	1,00	26,15 Kč

394 538,76 Kč**145143****3 945,30 Kč**

Hejtmánkovice

587	0	0	9	2	10 002	39 400,00 Kč	25691	1,00	1 012,22 Kč
608	2	0	9	2	10 002	39 400,00 Kč	8287	1,00	326,50 Kč
1 846	0	0	7	2	10 002	39 400,00 Kč	3776	1,00	148,77 Kč

148 750,76 Kč**37754****1 487,49 Kč**

Křinice

2 309	0	0	7	2	10 002	46 300,00 Kč	28204	1,00	1 305,84 Kč
-------	---	---	---	---	--------	--------------	-------	------	-------------

130 584,52 Kč**28204****1 305,84 Kč**

Martínkovice

nesouv.	12	1	0	2	7	10 002	50 400,00 Kč	17549	1,00	884,46 Kč
	242	2	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	670	1,00	670,00 Kč
	486	0	0	7	2	10 002	50 400,00 Kč	79094	1,00	3 986,33 Kč
	486	2	0	2	2	10 002	50 400,00 Kč	30008	1,00	1 512,40 Kč
	494	0	0	5	2	10 002	50 400,00 Kč	563	1,00	28,37 Kč
	506	0	0	2	14	10 002	50 400,00 Kč	12123	1,00	610,99 Kč
	507	0	0	2	7	10 002	50 400,00 Kč	20063	1,00	1 011,17 Kč
nabíd. nájemné	520	2	0	2	7	10 002	50 400,00 Kč	3657	1,00	184,31 Kč
nabíd. nájemné	526	0	0	5	2	10 002	50 400,00 Kč	1176	1,00	59,27 Kč
nabíd. nájemné	539	0	0	7	2	10 002	50 400,00 Kč	20035	1,00	1 009,76 Kč
nabíd. nájemné	543	1	0	7	2	10 002	50 400,00 Kč	32581	1,00	1 642,08 Kč
nabíd. nájemné	552	1	0	7	2	10 002	50 400,00 Kč	49250	1,00	2 482,20 Kč
nabíd. nájemné	552	2	0	7	2	10 002	50 400,00 Kč	9799	1,00	493,86 Kč
část, nabíd. nájemné	560	1	0	7	2	10 002	50 400,00 Kč	29098	1,00	1 466,53 Kč
nabíd. nájemné	560	2	0	7	2	10 002	50 400,00 Kč	17300	1,00	871,92 Kč
nabíd. nájemné	560	3	0	7	2	10 002	50 400,00 Kč	2781	1,00	140,16 Kč
nabíd. nájemné	560	4	0	7	2	10 002	50 400,00 Kč	1993	1,00	100,44 Kč
část, nabíd. nájemné	563	0	0	7	2	10 002	50 400,00 Kč	14871	1,00	749,49 Kč
nabíd. nájemné	564	3	0	5	2	10 002	50 400,00 Kč	35106	1,00	1 769,34 Kč
nabíd. nájemné	568	0	0	7	2	10 002	50 400,00 Kč	356	1,00	17,94 Kč
nabíd. nájemné	581	1	0	5	2	10 002	50 400,00 Kč	10428	1,00	525,57 Kč
	1 141	1	0	7	2	10 002	50 400,00 Kč	7222	1,00	363,98 Kč
	1 141	5	0	7	2	10 002	50 400,00 Kč	5614	1,00	282,94 Kč
	1 226	1	2	7	2	10 002	50 400,00 Kč	334	1,00	16,83 Kč
	1 795	1	0	7	2	10 002	50 400,00 Kč	2848	1,00	143,53 Kč
	1 795	2	0	7	2	10 002	50 400,00 Kč	1544	1,00	77,81 Kč
	1 795	5	0	7	2	10 002	50 400,00 Kč	7156	1,00	360,66 Kč
	1 795	6	0	7	2	10 002	50 400,00 Kč	2283	1,00	115,06 Kč
část	1 806	0	0	7	2	10 002	50 400,00 Kč	8163	1,00	411,41 Kč
	1 809	1	0	7	2	10 002	50 400,00 Kč	3448	1,00	173,77 Kč
	1 809	2	0	7	2	10 002	50 400,00 Kč	7043	1,00	354,96 Kč
	1 809	3	0	7	2	10 002	50 400,00 Kč	2889	1,00	145,60 Kč
	1 951	0	0	7	2	10 002	50 400,00 Kč	5269	1,00	265,55 Kč
část	1 982	0	0	7	2	10 002	50 400,00 Kč	3646	1,00	183,75 Kč
	1 984	0	0	7	2	10 002	50 400,00 Kč	1439	1,00	72,52 Kč
	2 027	0	0	7	2	10 002	50 400,00 Kč	1406	1,00	70,86 Kč
	2 033	0	0	7	2	10 002	50 400,00 Kč	9139	1,00	460,60 Kč
	2 199	2	0	7	2	10 002	50 400,00 Kč	122	1,00	6,14 Kč

počet dodatku pro nájemní smlouvu

1.2007

<u>datum přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
2								
1.12.2007								
Božanov								
1.12.2007	Božanov	1 330	0	5	26 972		305	1 000,70 Kč
1.12.2007	Božanov	1 331	0	5	9 549		305	354,28 Kč
1.12.2007	Božanov	1 332	1	7	1 215		305	45,08 Kč
1.12.2007	Božanov	1 332	2	5	565		305	20,96 Kč
1.12.2007	Božanov	1 333	0	5	22 587		305	838,01 Kč
1.12.2007	Božanov	1 334	0	5	4 377		305	162,39 Kč
1.12.2007	Božanov	1 335	0	5	288		305	10,68 Kč
1.12.2007	Božanov	1 336	0	5	363		305	13,46 Kč
1.12.2007	Božanov	1 337	0	5	55 241		305	2 049,52 Kč
1.12.2007	Božanov	1 364	2	7	2 000		305	74,21 Kč
1.12.2007	Božanov	1 367	0	7	7 214		305	267,65 Kč
1.12.2007	Božanov	1 376	4	7	19 625		305	728,12 Kč
1.12.2007	Božanov	1 377	0	7	535		305	19,85 Kč
1.12.2007	Božanov	1 378	0	7	1 988		305	73,75 Kč
1.12.2007	Božanov	1 379	4	7	3 550		305	131,71 Kč
1.12.2007	Božanov	1 379	5	7	3 414		305	126,67 Kč
1.12.2007	Božanov	1 379	6	7	5 551		305	205,95 Kč
1.12.2007	Božanov	1 379	16	7	1 880		305	69,75 Kč
1.12.2007	Božanov	1 379	17	7	1 772		305	65,74 Kč
1.12.2007	Božanov	1 379	18	7	2 964		305	109,97 Kč
1.12.2007	Božanov	1 379	21	7	1 900		305	70,50 Kč
1.12.2007	Božanov	1 379	22	7	2 200		305	81,63 Kč
1.12.2007	Božanov	1 467	0	7	683		305	25,34 Kč
1.12.2007	Božanov	2 165	1	7	346		305	12,84 Kč
1.12.2007	Božanov	2 166	1	7	581		305	21,55 Kč
1.12.2007	Božanov	2 167	1	7	12 960		305	480,83 Kč
1.12.2007	Božanov	2 204	2	7	10 060		305	373,24 Kč
1.12.2007	Božanov	2 431	0	7	748		305	27,75 Kč
Česká Metuje								
1.12.2007	Česká Metuje	238	1	2	4 198		305	147,68 Kč
Hejtmánkovice								
1.12.2007	Hejtmánkovice	587	0	9	25 691		305	845,83 Kč
1.12.2007	Hejtmánkovice	608	2	9	8 287		305	272,83 Kč
1.12.2007	Hejtmánkovice	1 846	0	7	3 776		305	124,32 Kč
Javor u Teplic nad Metují								
1.12.2007	Javor u Teplic nad Metují	263	1	7	56 263		305	1 147,15 Kč
1.12.2007	Javor u Teplic nad Metují	608	0	7	3 657		305	74,56 Kč
1.12.2007	Javor u Teplic nad Metují	636	0	7	2 356		305	48,03 Kč
Křínice								
1.12.2007	Křínice	2 309	0	7	28 204		305	1 091,18 Kč
Martínkovice								
1.12.2007	Martínkovice	12	1	2	17 549		305	739,07 Kč
1.12.2007	Martínkovice	242	2	1	670		305	559,87 Kč
1.12.2007	Martínkovice	486	0	7	79 094		305	3 331,05 Kč
1.12.2007	Martínkovice	486	2	2	30 008		305	1 263,79 Kč
1.12.2007	Martínkovice	494	0	5	563		305	23,71 Kč
1.12.2007	Martínkovice	506	0	2	12 123		305	510,56 Kč
1.12.2007	Martínkovice	507	0	2	20 063		305	844,95 Kč
1.12.2007	Martínkovice	520	2	2	3 657		305	154,02 Kč
1.12.2007	Martínkovice	526	0	5	1 176		305	49,53 Kč
1.12.2007	Martínkovice	539	0	7	20 035		305	843,77 Kč
1.12.2007	Martínkovice	543	1	7	32 581		305	1 372,15 Kč
1.12.2007	Martínkovice	552	1	7	49 250		305	2 074,17 Kč
1.12.2007	Martínkovice	552	2	7	9 799		305	412,68 Kč

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu

21.11.2007

počet dnů
2007

<u>Datum přidání</u>	<u>Název KU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>	<u>datum přidání</u>
2									
1.12.2007									
1.12.2007	Martínkovice	560	1	7	29 098		305	1 225,46 Kč	
1.12.2007	Martínkovice	560	2	7	17 300		305	728,59 Kč	
1.12.2007	Martínkovice	560	3	7	2 781		305	117,12 Kč	
1.12.2007	Martínkovice	560	4	7	1 993		305	83,93 Kč	
1.12.2007	Martínkovice	563	0	7	14 871		305	626,29 Kč	
1.12.2007	Martínkovice	564	3	5	35 106		305	1 478,49 Kč	
1.12.2007	Martínkovice	568	0	7	356		305	14,99 Kč	
1.12.2007	Martínkovice	581	1	5	10 428		305	439,18 Kč	
1.12.2007	Martínkovice	1 141	1	7	7 222		305	304,15 Kč	
1.12.2007	Martínkovice	1 141	5	7	5 614		305	236,43 Kč	
1.12.2007	Martínkovice	1 226	1	7	334		305	14,07 Kč	
1.12.2007	Martínkovice	1 795	1	7	2 848		305	119,94 Kč	
1.12.2007	Martínkovice	1 795	2	7	1 544		305	65,02 Kč	
1.12.2007	Martínkovice	1 795	5	7	7 156		305	301,38 Kč	
1.12.2007	Martínkovice	1 795	6	7	2 283		305	96,15 Kč	
1.12.2007	Martínkovice	1 806	0	7	8 163		305	343,78 Kč	
1.12.2007	Martínkovice	1 809	1	7	3 448		305	145,21 Kč	
1.12.2007	Martínkovice	1 809	2	7	7 043		305	296,61 Kč	
1.12.2007	Martínkovice	1 809	3	7	2 889		305	121,67 Kč	
1.12.2007	Martínkovice	1 951	0	7	5 269		305	221,90 Kč	
1.12.2007	Martínkovice	1 982	0	7	3 646		305	153,55 Kč	
1.12.2007	Martínkovice	1 984	0	7	1 439		305	60,60 Kč	
1.12.2007	Martínkovice	2 027	0	7	1 406		305	59,21 Kč	
1.12.2007	Martínkovice	2 033	0	7	9 139		305	384,89 Kč	
1.12.2007	Martínkovice	2 199	2	7	122		305	5,13 Kč	
Metujka									
1.12.2007	Metujka	121	0	1	414		305	345,95 Kč	
1.12.2007	Metujka	134	0	7	65 907		305	1 343,78 Kč	
1.12.2007	Metujka	159	0	7	5 370		305	109,49 Kč	
1.12.2007	Metujka	160	0	7	26 745		305	545,30 Kč	
1.12.2007	Metujka	241	0	7	28 221		305	575,40 Kč	
1.12.2007	Metujka	241	0	2	2 988		305	60,92 Kč	
1.12.2007	Metujka	505	9	2	1 034		305	21,08 Kč	
1.12.2007	Metujka	605	0	2	1 806		305	36,82 Kč	
1.12.2007	Metujka	607	1	7	922		305	18,80 Kč	
1.12.2007	Metujka	608	0	7	2 080		305	42,41 Kč	
1.12.2007	Metujka	618	0	7	5 532		305	112,79 Kč	
1.12.2007	Metujka	620	0	7	1 429		305	29,13 Kč	
1.12.2007	Metujka	689	1	2	324		305	6,60 Kč	
1.12.2007	Metujka	704	0	2	245		305	4,99 Kč	
1.12.2007	Metujka	705	0	2	1 054		305	21,49 Kč	
1.12.2007	Metujka	707	0	2	1 072		305	21,85 Kč	
Skalka u České Metuje									
1.12.2007	Skalka u České Metuje	210	0	2	29 403		305	383,28 Kč	
Skály u Teplic nad Metují									
1.12.2007	Skály u Teplic nad Metují	186	4	2	23 924		305	405,82 Kč	
Žďár nad Metují									
1.12.2007	Žďár nad Metují	274	0	1	926		305	773,78 Kč	
1.12.2007	Žďár nad Metují	374	0	5	720		305	23,34 Kč	
1.12.2007	Žďár nad Metují	478	2	2	188		305	157,10 Kč	
1.12.2007	Žďár nad Metují	479	4	2	419		305	350,13 Kč	
1.12.2007	Žďár nad Metují	529	0	5	8 858		305	287,20 Kč	
1.12.2007	Žďár nad Metují	1 028	6	5	2 792		305	90,52 Kč	
1.12.2007					1 003 999,00	36 804,74 Kč			

CELKEM

počet dodatku pro nájemní smlouvu

1.2007

<u>částka</u>	<u>datum přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
						1 003 999,00			36 804,74 Kč
						1 003 999,00			36 805,00 Kč

CELKEM:

5,46 Kč
 1,59 Kč
 12 Kč
 93 Kč
 9 Kč
 9 Kč
 9 Kč
 1 Kč
 Kč
 Kč
 Kč
 Kč
 Kč