

Základní škola Kladno, Moskevská 2929  
Kladno 19.3.2026

č.j.: 5ZSK/0225/2026

Doplněk smlouvy  
o pronájmu nebytových prostor

Základní škola Kladno, Moskevská 2929, zastoupená ředitelkou Mgr. Hanou Vocolkovou, dále jen pronajímatel  
a

Základní umělecká škola, Kladno, Moskevská 2929, zastoupená ředitelem panem Martinem Náprstkem,  
sjednaly vzhledem ke změnám cen a úklidu tento doplněk smlouvy č.j. 294/2003 s platností od 1.4. 2026:

V Oddíle III se mění smlouva takto:

- nebytové prostory - platné od 1. 4. 2025 ..... 487 Kč/m<sup>2</sup>  
396,42 m<sup>2</sup> x 487 Kč = 193 057 Kč
- ostatní plochy - platné od 1. 4. 2025..... 247 Kč/m<sup>2</sup>  
28,85 m<sup>2</sup> x 247 Kč= 7 126 Kč

**Celkem roční nájemné od 1.4.2026.....200 183 Kč**

Úhrada za služby spojené s nájmem:

**Celkem roční prov. náklady od 1.4.2026 .....229 149 Kč**

**C e l k e m roční nájemné + provoz. náklady ..... 429 332 Kč**

Nájemné bude placeno ve čtvrtletních splátkách **107 333 Kč**.

Nájemné bude hrazeno na účet pronajímatele prostřednictvím KB Kladno, č. účtu 17838141/0100, VS 5164, KS 0308.

Nájemné bude placeno vždy nejpozději do 5. dne měsíce posledního ve čtvrtletí na základě vystavené faktury.

Dodatek do Rejstříku smluv dle domluvy zveřejní pronajímatel – ZŠ Kladno Moskevská 2929. Účinnost smlouvy od 1.4.2026

Př.....r

č.2 Stanovení provozních nákladů