





SMLOUVA O DÍLO č. 0018/0/ZOSM/26



uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a na základě usnesení RMČ Praha 5 č. 11/199/2026 ze dne 09.03.2026.
(dále jen „smlouva“)


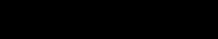
1. Smluvní strany

1.1. Objednatel: Městská část Praha 5
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: **Bc. Lukášem Heroldem, starostou MČ Praha 5**
IČ: 00063631
DIČ: ~~CZ~~00063631
bankovní spojení: 
č. účtu: 
(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel: MANABAU s.r.o.
se sídlem: V Zákopech 534/3, 142 00 Praha 4-Pisnice
zastoupená: **Ing. Ivan Grin, jednatel, ředitel společnosti**
IČ: 02716828
DIČ: CZ02716828
bankovní spojení: 
č. účtu: 

zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, C 222618
(dále jen „zhotovitel“)

1.3. Osoby oprávněné jednat:

- 1.3.1. Za objednatele:**
ve věcech smluvních: **Bc. Lukáš Herold, starosta MČ Praha 5**
ve věcech administrativně technických: Ing. Tomáš Beneš, vedoucí Odboru správy majetku ÚMČ Praha 5, e-mail: tomas.benes@praha5.cz
tel. 
Miroslav Ptáček, vedoucí stavebně technického oddělení Odboru správy majetku ÚMČ Praha 5,
e-mail: miroslav.ptacek@praha5.cz
tel. 
- 1.3.2.** Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje objednatel Ing. Tomáš Beneš a Miroslav Ptáček.
- 1.3.3. Za zhotovitele:**
ve věcech smluvních: **Ing. Ivan Grin, jednatel**

ve věcech výrobních: **Ing. Martin Kohlíček, jednatel, VŘ pozemních staveb**
ve věcech zaměření: **Michal Štěpán**
ve věcech předání díla, montáže: **Michal Štěpán**

1.3.4. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje zhotovitele **Ing. Martin Kohlíček**

2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Tato smlouva je uzavírána v návaznosti a v souladu s výsledky výběrového řízení na zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „**Stavební úpravy objektu U Santošky 1093/17, Praha 5**“ realizovaného v souladu se zásadami zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, mimo režim tohoto zákona, ve kterém byla nabídka zhotovitele vybrána jako nejvýhodnější.
- 2.2. Smluvní strana uvedená v bodě 1.2. této smlouvy předložila doklady, které osvědčují údaje uvedené ve zmíněném odstavci.
- 2.3. Jestliže zhotovitel či objednatel některá práva nevykonává, neznamená to, že se jich zříká.
- 2.4. Na základě předložených dokladů zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu českého právního řádu oprávněn provést dílo tak, jak je specifikováno v této smlouvě. Dále pak prohlašuje, že disponuje takovými materiálními prostředky a profesemi, že je schopen dílo provést řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí.
- 2.5. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:
 - 2.5.1. splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace,
 - 2.5.2. převzal a odsouhlasil objednatelům schválenou projektovou dokumentaci vč. výkazu výměr,
 - 2.5.3. prověřil místní podmínky na staveništi,
 - 2.5.4. nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele,
 - 2.5.5. akceptuje požadavek objednatele, že přizpůsobí veškeré činnosti daným podmínkám,
 - 2.5.6. všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen, je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v odst. 2.5. uvedeny výslovně, ale které měl možnost zjistit prohlídkou na místě plnění díla,
 - 2.5.7. bere na vědomí, že si zajišťuje sám na své náklady případná dopravně inženýrská opatření, zábory případně jiná veřejnoprávní povolení potřebná pro plnění předmětu veřejné zakázky dle této smlouvy.
- 2.6. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je nezbytné její uveřejnění v Registru smluv podle § 5 odst. 2) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to bezodkladně nejpozději však ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že uveřejnění osobních údajů ve smlouvě uveřejněné v Registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1) písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za

obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

3. Předmět smlouvy, předmět díla a způsob jeho provedení

- 3.1.** Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo, jak specifikováno v této smlouvě a jejích přílohách řádně, včas a ve vzorné kvalitě. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně provedené dílo zhotoviteli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
- 3.2.** Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených formou „na klíč“ následující dílo (dále jen „dílo“):

„Stavební úpravy objektu U Santošky 1093/17, Praha 5“.

- 3.3.** Předmět tohoto díla spočívá v provedení stavebních úprav stávajících prostor v 1. NP a 3. NP budovy pro potřeby základní školy.

V 1. NP se jedná o přestavbu stávající auly na tělocvičnu spočívající v odstranění pódia z ocelových profilů a překližkových desek, vybourání podlahových vrstev, demontáž obkladů a světel. Bude provedeno nové souvrství podlahy se zateplením a sportovní podlahovou krytinou, před okny bude instalována ochranná síť, stěny budou obloženy dřevěným obkladem a osazena nová osvětlovací tělesa s bezpečnostními prvky proti mechanickému poškození. Tělocvična bude doplněna o sklad cvičícího náradí.

Ve 3. NP stavebními úpravami a částečnou změnou dispozice vznikne 6 učeben, 2 kabinety, místnost serveru, denní místnost a čajové kuchyňky. Budou vybourány stávající SDK příčky, v částí učeben a kabinetů bude rekonstruována podlaha, budou provedeny nové SDK podhledy, SDK příčky, rozvody NN a slaboproudu, nová osvětlovací tělesa a položena nová podlahová krytina. Současně bude provedena úprava chlapeckého WC, bude zde umístěno nové WC učitelů.

Zhotovitel se při realizaci díla zavazuje dodržovat následující ochranná opatření:

- a) při provádění stavebních prací je nutno zajistit bezpečný přístup do školní budovy, do objektu není možný jiný přístup než hlavním vchodem a hlavním schodištěm, v žádném případě nesmí dojít k ohrožení zdraví osob pohybujících se v objektu;
 - b) dojednat s předstihem s vedením školy postup prací a vypracovat harmonogram stavebních prací a dodávek a předložit ho k odsouhlasení vedení školy a zástupci objednatele;
 - c) zábor přilehlého chodníku pro zařízení staveniště zajistí zhotovitel a nesmí tímto dojít k omezení vchodu a zásobování objektu; v prostorách školy nelze v žádném případě ukládat suť a vybourané hmoty.
- 3.4.** Smluvními podklady specifikujícími předmět, rozsah a způsob provádění díla jsou následující přílohy smlouvy:

- 3.4.1. Projektová dokumentace z 7/2024 pro provedení stavby zpracovaná firmou PATA & FRYDECKÝ ARCHITEKTI s. r. o, U Železné lávky 592/8, 118 00 Praha 1, Malá Strana, IČ: 25701771,
- 3.4.2. Podrobný položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem,
- 3.4.3. Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo,
- 3.4.4. Seznam poddodavatelů,
- 3.4.5. Realizační tým.

Výše uvedené dokumenty bod 3.4.1. až 3.4.5. tvoří přílohy 1 až 5 této smlouvy, přílohy č. 2, 3, 4 a 5 jsou její nedílnou součástí a příloha č. 1 tvoří samostatnou (volnou) přílohu této smlouvy. Součástí smlouvy je zadávací dokumentace a nabídka zhotovitele podaná v rámci veřejné zakázky specifikované shora v bodě 2.1. smlouvy. V případě rozporu mezi smlouvou a jejími přílohami se zadávací dokumentací má přednost smlouva a její přílohy.

- 3.5. Zhotovitel prověřil zadávací projektovou dokumentaci a prohlašuje, že jsou v ní specifikovány všechny práce a dodávky k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání stavby, jejíž zhotovení je předmětem plnění dle této smlouvy. Zjistí-li zhotovitel dodatečně, že tomu tak není, nebude od objednatele požadovat úhradu nákladů na práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy. Zhotovitel nebude uplatňovat žádné náklady vyplývající z rozdílu mezi výkazem výměr a skutečným provedením díla.
- 3.6. Veškeré dodávky materiálů a zařízení v rámci této smlouvy musí být nové, originální a nepoužité. V případě zjištění, že dodávka nesplňuje tyto požadavky, zhotovitel na své náklady provede okamžitou výměnu příslušných částí.
- 3.7. Součástí díla je předání dokumentace stávajícího provedení díla (pasport) ve dvou vyhotoveních v tištěné a elektronické verzi, dokumentace o podmínkách údržby, atesty, certifikáty a doklady, které souvisí s předmětem smlouvy včetně eventuálního zaškolení obsluhy. Tyto dokumenty předá zhotovitel objednateli při předání díla.
- 3.8. Veškeré práce budou provedeny a dílo bude dodáno komplexně, v termínech dle této smlouvy, ve vzorné kvalitě a v technických parametrech, vlastnostech a standardech dle zadávací dokumentace a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební práce, zajištění případných povolení a následně provedení nutných záborů, zařízení staveniště, dopravní a jiná opatření, bude obsahovat provedení veškerých úkonů a činností potřebných k přípravě, k vlastnímu provedení díla, k následnému uvedení do řádného provozu a užívání včetně všech dodávek a to za podmínek, které upravuje tato smlouva.
- 3.9. Zhotovitel zodpovídá po celou dobu realizace díla za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků (dále jen BOZP) a požární ochrany (dále jen PO) v prostorách staveniště, zejména dle požadavků a podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění (§ 1 - 8).
- 3.10. Zhotovitel má povinnost objednatele neprodleně informovat o účasti subdodavatele na plnění předmětu dle této smlouvy.
- 3.11. Dílo musí být provedeno v souladu s požadavky objednatele, orgánů státní správy a s veškerými souvisejícími platnými předpisy, vyhláškami a technickými normami (ČSN, ČSN EN, atd.), které je nutno pro realizaci tohoto díla považovat za závazné. Dále dílo bude provedeno v souladu s požadavky dotčených orgánů, zvláště pak OPP MHMP.
- 3.12. Před zahájením prací zhotovitel předá objednateli k odsouhlasení podrobný harmonogram prací, a to nejpozději do 14 dnů ode dne uzavření této smlouvy.

- 3.13.** Objednatel uzavřením této smlouvy uděluje plnou moc zhotoviteli k veškerým úkonům souvisejícím s jednáním s dotčenými orgány státní správy případně s jinými správními orgány, jestliže je takové jednání součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy.

4. Místo plnění

- 4.1.** Místem plnění – provádění díla dle bodu 3 této smlouvy je objekt U Santošky 1093/17, Praha 5 – Smíchov, na pozemku parc. č. 2264, v k. ú. Smíchov (dále jen „staveniště“). Vlastníkem pozemku s objektem je obec hlavní město Praha a jsou ve svěřené správě městské části Praha 5.
- 4.2.** Místo plnění dle předchozího odstavce je i místem předání a převzetí řádně provedeného díla.

5. Doba plnění

- 5.1.** Stavební práce budou zahájeny nejdříve 1. 4. 2026 a ukončeny nejpozději 7. 8. 2026, včetně předání kompletně dokončeného díla, vyklizení staveniště a závěrečného úklidu.
- 5.2.** Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit předmět smlouvy v důsledku vyšší moci nebo jiných, pro něho neodvratitelných okolností. Za vyšší moc se nepovažují finanční a ekonomické změny, běžná obchodní rizika, poplašné zprávy, nemoci, úrazy.
- 5.3.** O vzniku a ukončení všech výše uvedených okolností musí zhotovitel písemně informovat objednatele do 24 hodin.
- 5.4.** Termínem splnění předmětu této smlouvy je předání díla objednateli bez vad a nedodělků, které neomezují provoz a užívání díla, po dokončení všech prací.
- 5.5.** Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele k převzetí díla tři pracovní dny předem.
- 5.6.** Objednatel se zavazuje převzít předmět díla i před termíny uvedenými v bodě 5.1. této smlouvy, budou-li splněna všechna ostatní ujednání této smlouvy.
- 5.7.** V případě, že objednatel vyzve zhotovitele k přerušení prací na dobu delší než 12 hodin z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo prodloužit termín plnění o stejnou dobu, o kterou došlo k přerušení prací vinou objednatele. Tyto případy musejí být zapsány ve stavebním deníku.

6. Realizace smlouvy, práva a povinnosti

- 6.1.** Při realizaci smlouvy vystupuje zhotovitel jako samostatný právní subjekt vůči státním i kontrolním orgánům a odpovídá za dodržování všech obecně platných právních předpisů týkajících se požární ochrany (včetně začlenění provozovaných činností do kategorie požárního nebezpečí podle § 4 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů), bezpečnosti práce, ochrany majetku a hygieny práce. Dále pak odpovídá objednateli za dodržování jeho interních předpisů, se kterými byl v rámci plnění předmětu díla seznámen. V této souvislosti bude zhotovitel realizovat smlouvu tak, aby nedocházelo k poškozování majetku objednatele, příp. majetku třetích osob, který se nachází v objektech objednatele, resp. na jeho pozemcích.
- 6.2.** Pracovní doba je možná od 7:00 hod. do 20:00 hod. v pracovních dnech, o svátcích, sobotách a nedělích. Provádění hlučných prací (bourací práce apod.) je nutné dohodnout s předstihem s vedením školy. Protože práce budou probíhat v prostorách školského zařízení, musí být

- dodržovány hygienické podmínky při provádění prašných prací a musí být průběžně prováděn úklid dotčených prostor.
- 6.3. Za ekologické škody vzniklé prováděním díla odpovídá zhotovitel. Objednatel má právo jednostranně zastavit práce zhotovitele, které jsou v rozporu s předpisy na ochranu životního prostředí. Zhotovitel může pokračovat u takto zastavených prací pouze po odstranění závad poškozujících životní prostředí. Objednatelův nárok na úhradu škody v tomto případě nezaniká odstraněním ekologické závady.
 - 6.4. Před zahájením objednané práce doručí zhotovitel objednateli písemné sdělení o rizicích, která vzniknou z vykonávané činnosti pro zaměstnance objednatele a ostatní osoby v místě prováděné práce a jaká opatření učiní k ochraně před jejich působením.
 - 6.5. Zhotovitel a objednatel se zavazují úzce spolupracovat při přípravě a realizaci celé předmětné akce a poskytnout si nezbytné informace potřebné pro splnění úkolu.
 - 6.6. Zhotovitel bere na vědomí, že realizace předmětu díla probíhá v prostorách školského zařízení. Zhotovitel je povinen si počínat tak, aby zamezil anebo alespoň v maximálně možné míře omezil konflikt stavebních prací s provozem školského zařízení, resp. si při provádění díla počínat tak, aby do provozu školského zařízení zasahoval v minimální míře. Zhotovitel je povinen předem před zahájením prací vypracovat plán, jaké práce a kdy konkrétně budou prováděny a zohlednit v tomto plánu požadavky objednatele či jím pověřených osob ohledně minimalizace konfliktů stavebních prací a provozu školského zařízení. Přípojky vody a elektrické energie budou mít vlastní měření a budou napojeny na místa určená zástupcem školy.
 - 6.7. Zhotovitel se zavazuje, že:
 - 6.7.1. bude realizovat předmět smlouvy v požadovaném čase a kvalitě dle podmínek uvedených v článku 3 této smlouvy, v souladu s příslušnými normami a předpisy, dle určení objednatele, při dodržování správných pracovních a technologických postupů; o průběhu realizace povede zhotovitel po celou dobu smluvního vztahu stavební deník (trvale přístupný na pracovišti); vlastníkem originálních stránek a prvního průpisu stavebního deníku je objednatel, kterému budou po skončení stavby předány, druhý průpis si uschová a archivuje zhotovitel;
 - 6.7.2. na realizaci díla budou použity pouze dodávky odpovídající platným předpisům ČR;
 - 6.7.3. práce budou prováděny pracovníky s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti; vybouraný materiál bude uložen na skládku – doklad o uložení bude předán objednateli;
 - 6.7.4. zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost objednateli zápisem do stavebního deníku a dohodne s ním další postup;
 - 6.7.5. objednateli bude umožněna průběžná kontrola prováděného díla v každé fázi jeho provádění s tím, že zhotovitel dle připomínek objednatele odstraní eventuální zjištěné závady; plnění zhotovitele, které vykazuje v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním bez vlivu na cenu a termín; jestliže si kontrolní zásahy vyžádají vícepráce a vícenáklady nad rozsah smluvených prací a dodávek, případně změnu dohodnutých termínů, zapíše tuto skutečnost oprávněné osoby do stavebního deníku a potvrdí ji svými podpisy; na základě zápisů ve stavebním deníku bude vyhotoven dodatek k této smlouvě; případné vícepráce a vícenáklady zhotovitele nejsou podkladem pro navýšení celkové ceny díla, která je smluvna jako konečná; zápis ve stavebním deníku není dodatkem této smlouvy; zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem; v případě, že zhotovitel závady neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení

smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit; dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či s pokyny objednatele a změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele, se nehradí;

- 6.7.6. bude na místě prací a v jeho okolí udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat průběžně odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi, odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, okolních prostor, ke kterým dojde provozem zhotovitele;
 - 6.7.7. při provádění prací budou dodržovány předpisy o ochraně zdraví a bezpečnosti při práci, které bude trvale kontrolovat vlastní dozor zhotovitele;
 - 6.7.8. předá do 3 dnů před zahájením prací objednateli seznam pracovníků pro montážní a realizační práce včetně požadovaných dat (jméno, datum narození, trvalý pobyt); toto ujednání se týká nejen pracovníků zhotovitele, ale i subdodavatelů; zhotovitel předložil místopřísežné prohlášení o bezúhonnosti těchto pracovníků a prohlášení, že se svými subdodavateli uzavře řádné smlouvy na provádění prací; součástí seznamu pracovníků budou na pozicích realizačního týmu v rámci seznamu techniků požadovaného k prokázání kvalifikace osoby, s jejichž pomocí zhotovitel prokázal kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, v němž došlo k uzavření této smlouvy; změna těchto členů realizačního týmu je možná jen po předchozím schválení objednatele, a to prostřednictvím osob, které splňují minimální požadavky kladené na kvalifikaci členů realizačního týmu v zadávací dokumentaci veřejné zakázky;
 - 6.7.9. zajistí vykládku dodávaného zařízení a materiálu svými pracovníky a technikou;
 - 6.7.10. provede účinná protiprašná opatření, aby bylo v maximální míře zamezeno šíření prachu do objektu, dotčené prostory budou odděleny od společných prostor objektu účinnou zábranou;
 - 6.7.11. pracovníci zhotovitele se budou pohybovat pouze ve vymezených prostorech a budou označeni logem firmy;
 - 6.7.12. v průběhu prací bude na staveništi trvale přítomen zodpovědný pracovník zhotovitele nebo jeho zástupce (dále jen stavbyvedoucí), který bude mít pravomoc řešit případné problémy vzniklé v průběhu realizace díla;
 - 6.7.13. vyzve objednatele k prověření prací, které v dalším postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými; výzva bude provedena zápisem s třídním předstihem a musí být podepsána objednatelem, jestliže se objednatel k prověření prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje; zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel;
 - 6.7.14. pokud budou probíhat na stavbě svářečské práce, zajistí zhotovitel při a po svářečských pracích dohled v souladu s příslušnými předpisy; zhotovitel předá objednateli před započítím svářečských prací, paličských prací nebo prací s úhlovou bruskou seznam pracovníků, kteří jsou kvalifikováni k provádění těchto prací včetně evidenčních čísel svářečských průkazů a dobou platnosti těchto průkazů; tento seznam musí být předán tři dny přede dnem svařování; za dodržování požárního dohledu, bezpečnost práce, ochranu zdraví a požární ochranu po celou dobu odpovídá zhotovitel; osoba provádějící požární dohled bude určena v zápisu o předání staveniště.
- 6.8. Objednatel se zavazuje:
- 6.8.1. předat zhotoviteli staveniště samostatným zápisem;
 - 6.8.2. určit přípojné body pro montážní práce (el. energie, vody);
 - 6.8.3. na vyžádání zhotovitele určit transportní cesty a místa dočasné skládky demontovaného materiálu; za materiál, stroje a nástroje objednatel neodpovídá;

- 6.8.4.** poskytnout zhotoviteli na základě jeho předložených písemných požadavků veškeré potřebné a objednateli dostupné informace a fotokopie dokladů, nutných k provedení prací.
- 6.9.** V průběhu provádění díla budou konány pravidelné kontrolní dny (dále také „KD“), a to minimálně 1x týdně. Kontrolní dny dle tohoto bodu budou svolány objednatelem. Objednatel i zhotovitel jsou povinni se v rámci plnění dle této smlouvy jich zúčastnit. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje zhotovitel číslovaným zápisem z kontrolního dne (případně zápisem do stavebního deníku). Závěry z kontrolních dnů jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 6.10.** V případě škody způsobené objednateli zhotovitelem nedodržením správné technologie, kázně nebo interních předpisů objednatele, pokud byl s nimi zhotovitel seznámen, je zhotovitel povinen zajistit nápravu vlastními prostředky a vlastním nákladem, případně uhradit škodu v penězích v plné výši.
- 6.11.** Mimo osoby uvedené v bodě 1.3. této smlouvy je oprávněn provádět záznamy ve stavebním deníku pracovník pověřený autorským dozorem, technickým dozorem objednatele jako investora, orgány státního stavebního dohledu, popř. zástupci jiných státních orgánů.
- 6.12.** Stavbyvedoucí je povinen předložit objednateli denní zápis nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis. Jestliže objednatel nesouhlasí s obsahem zápisu, vyjádří se do tří dnů do deníku s uvedením důvodů.
- 6.13.** Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy, bude – li to možné vzhledem k předmětu smlouvy, že při realizaci díla se přiměřeným způsobem pokusí zajistit:
- 6.13.1.** plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí zhotovitel i u svých poddodavatelů;
- 6.13.2.** sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku;
- 6.13.3.** řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 15 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění;
- 6.13.4.** snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, a to zejména:
- využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici;
 - tiskem veškerých listinných výstupů, odevzdávaných objednateli při realizaci veřejné zakázky na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; motivováním zaměstnanců dodavatele k efektivnímu/úspornému tisku;
 - předcházením znečišťování ovzduší a snižováním úrovně znečišťování, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
 - předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady;
- 6.13.5.** implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího s předmětem veřejné zakázky, bude-li to vzhledem ke smyslu zakázky možné.

7. Cenová ujednání

- 7.1. Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3 této smlouvy je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

| | |
|-------------------------|------------------|
| Celková cena bez DPH: | 8 891 206,13 Kč |
| DPH: | 1 867 153,29.Kč |
| Cena celkem včetně DPH: | 10 758 359,42.Kč |

(slovy: deset milionů sedm set padesát osm tisíc tři sta padesát devět korun českých čtyřicet dva haléřů bez DPH)

- 7.2. Cena za dílo uvedená v článku 7. 1. této smlouvy je cenou podle závazné nabídky ze dne 3.3.2026 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.
- 7.3. Cenu za dílo uhradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem vystavených dílčích faktur. Dílčí faktury budou číslovány vzestupnou číselnou řadou a doloženy zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací díla v příslušném období objednatelem odsouhlasených. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace. Výše fakturované částky budou odpovídat hodnotě provedených prací provedených v uplynulém období snížené o částku (pozastávku) rovnající se 10% hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných vad a nedodělků díla.
- 7.4. Konečná cena díla bude uhrazena objednatelem na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem, ve které budou zúčtovány všechny proplacené dílčí faktury, pozastávky, DPH. Tato konečná faktura bude doložena krycím listem a rekapitulací s vyčíslením všech skutečných nákladů stavby členěných po jednotlivých činnostech včetně DPH. Tuto fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit do 14 ti dnů po předání díla a po odstranění všech případných vad a nedodělků z přejímacího protokolu. Objednatel má právo, před konečným zaplacením ceny díla zadržet odpovídající částky v důsledku:
- 7.4.1. smluvní pokuty,
- 7.4.2. nároku na slevu z ceny, jestliže je odstranění vad a nedodělků nemožné, anebo by vyžadovalo neúměrně vysoké náklady, a proto se mu zhotovitel brání,
- 7.4.3. požadavků na náhradu škody na základě vad a nedodělků díla, které podstatně snižují kvalitu díla nebo/a jeho užívání.
- 7.5. Splatnost faktur je do 30-ti dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli. Za den platby faktury se považuje den odepsání částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.6. Faktura musí splňovat veškeré požadavky stanovené českými právními předpisy, zejména náležitosti dané ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktury budou doručeny ve dvou vyhotoveních.
- 7.7. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli před dnem splatnosti fakturu, která nemá náležitosti uvedené v bodě 7.6., případně má jiné vady v obsahu, s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit, případně vystavit novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta běží znovu od počátku ode dne doručení faktury opravené či nově vystavené.
- 7.8. Do výše uvedené ceny za dílo jsou zakalkulovány veškeré související náklady, to znamená kromě montážních a demontážních prací a vypracování dokumentace a dokumentace

stávajícího provedení stavby (pasportu) také zejména, ale nikoliv pouze, náklady a poplatky na zajištění kompletní dodávky:

- 7.8.1. vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, oplocení, doprava materiálu a zařízení, vyklizení staveniště, likvidace a skládkování odpadů,
 - 7.8.2. veškeré práce související s předmětem díla,
 - 7.8.3. malířské a lakýrnické práce,
 - 7.8.4. uvedení prostor do původního stavu.
- 7.9. Spotřeba materiálu se řídí platnou technologickou normou, resp. určením výrobce a takto se promítá ve smluvní ceně.
- 7.10. Náklady na uzavření pojistné smlouvy dle bodu 12.1. této smlouvy jsou náklady zhotovitele.

8. Sankční ujednání

- 8.1. Pokud zhotovitel nedodrží termín realizace díla sjednaný v článku 5.1. této smlouvy, má objednatel právo požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
- 8.2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště je 15.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 8.3. Smluvní pokuta za neprovedení řádného úklidu na staveništi je 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 8.4. Smluvní pokuta za porušení povinností stanovených zhotoviteli v bodě 3.8., 3.9., 3.10. a 3.11 této smlouvy je stanovena ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení a za každý započatý den trvání tohoto závadného stavu.
- 8.5. Pokud objednatel nedodrží termín 30 denní splatnosti řádně vystavené a doručené faktury, má zhotovitel právo počínaje jednadvacátým dnem požadovat zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši.
- 8.6. Pokud bude zhotovitel v prodlení s odstraněním reklamované vady díla podle článku 9.11. této smlouvy, má objednatel právo požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.
- 8.7. Objednatel je oprávněn uplatňovat vůči zhotoviteli veškeré smluvní pokuty, na které mu bude z porušení této smlouvy zhotovitelem vyplývat nárok, tj. i v případě kumulace smluvních pokut. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke které se smluvní pokuta vztahuje. Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel vedle škody, která objednateli vznikne v důsledku porušení závazku zhotovitele dle této smlouvy. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na úrok z prodlení dle platných právních předpisů.
- 8.8. Splatnost smluvních pokut je 30 dnů od doručení faktury, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a charakter díla s výší smluvních pokut souhlasí a považují je za přiměřené.
- 8.9. Veškeré sporné problémy, vznikající při plnění této smlouvy a v souvislosti s jejím plněním, budou smluvní strany řešit smířčím způsobem prostřednictvím určeného svého zástupce. Teprve po neúspěšném smířčím řízení bude spor řešen před příslušným soudem v ČR. Do doby případného zahájení soudního řízení, nebudou smluvní strany sdělovat informace o sporné problematice třetí osobě a budou instruovat a zavázají své zaměstnance k dodržení závazku důvěrnosti o případných sporných problematikách. Poruší-li zhotovitel ustanovení tohoto článku, zavazuje se uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč (slovy jedno sto tisíc korun českých). Toto ujednání se nevztahuje na povinnosti poskytovat informace dle zákona č. 106/1990 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů,

případně na další povinnosti objednatele poskytovat informace dle jiných právních předpisů, zejména, nikoliv však výlučně, zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů.

9. Nebezpečí škody na věci, předání a převzetí díla, záruční doba

- 9.1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody:
 - 9.1.1. na díle a všech jeho zhotovovaných a upravovaných částech,
 - 9.1.2. na plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v dotčených prostorách staveniště a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby předání díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
 - 9.1.3. na majetku, zdraví a právech třetích osob vzniklých v souvislosti s prováděním předmětu díla,
 - 9.1.4. na objektu, v kterém je dílo prováděno, pokud vznik škody je v souvislosti s prováděním předmětu díla nebo způsobený zaměstnanci či spolupracujícími subjekty zhotovitele,
 - 9.1.5. na ostatních přilehlých objektech a pozemcích.
- 9.2. Zhotovitel nese též do doby navrácení staveniště objednateli nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
 - 9.2.1. pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
 - 9.2.2. zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
 - 9.2.3. ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a touto smlouvou, a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.
- 9.3. Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla, nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 9.4. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí je od počátku objednatel.
- 9.5. Zhotovitel odpovídá za provedení a kvalitu prací v souladu s platnými ČSN. Smluvní strany uznávají závaznost příslušných ČSN (i po 1. 1. 1995) pro hodnocení kvalitativních parametrů předmětu smlouvy. Případné, objednatel zjištěné nekvalitně provedené práce předmětu díla je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady okamžitě tak, aby odpovídaly požadavkům objednatele.
- 9.6. O předání a převzetí dokončeného díla bude zhotovitelem sepsán zápis formou předávacího protokolu, který bude obsahovat zejména:
 - 9.6.1. identifikační údaje o díle i jeho částí,
 - 9.6.2. zhodnocení jakosti díla nebo jeho částí,
 - 9.6.3. případnou dohodu o slevě z ceny,
 - 9.6.4. prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá a souhlas pověřeného zástupce „ÚMČ Praha 5 - Odbor správy majetku“ s kompletně provedeným dílem,
 - 9.6.5. stavební deníky,

- 9.6.6. soupis předávaných dokladů, dokumentace, revizí a zkoušek, které budou v samostatné příloze včetně návodů potřebných pro řádnou obsluhu technologických zařízení, provozování a údržbu technologických zařízení s kopiemi platných záručních listů,
- 9.6.7. soupis případných vad a nedodělků, s kterými je objednatel ochoten dílo převzít a které nebrání provozování a užívání díla.
- 9.7. Součástí závazku dle článku 3. této smlouvy je dále zkompletované předání:
- 9.7.1. dokumentace stávajícího provedení díla (pasport) ve 2 vyhotoveních (paré) v tištěné formě i elektronické formě (ve formátu dwg. a pdf), která bude mít náležitosti stanovené v příloze č. 11 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb; která musí být zhotovitelem potvrzena; pasport bude zpracován v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby a utříděn podle seznamu, který bude jeho součástí, v pasportu budou zapracovány veškeré změny a odchylky skutečného provedení stavby od projektové dokumentace pro provádění stavby, jeho součástí rovněž bude zhotovitelem zpracovaný seznam všech těchto provedených změn a odchylek v průběhu stavby;
- 9.7.2. veškeré přílohy pasportu, včetně soupisu provedených změn a odchylek od odsouhlasené zadávací dokumentace musí být zhotovitelem potvrzeny,
- 9.7.3. kompletní výchozí revize a zkoušky - zápisů o vyzkoušení technologických zařízení, o provedených revizích a provozních zkouškách (v rozsahu této smlouvy), včetně fotodokumentace v digitální podobě,
- 9.7.4. dokladů prokazujících splnění technických požadavků na použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění zák. č. 71/2000 Sb., v platném znění, a podle nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, v platném znění,
- 9.7.5. kopie platných záručních listů s identifikací a podrobným seznamem s označením konkrétních jednotlivých typů zařízení a výrobků s uvedením přesného termínu záruční doby od – do,
- 9.7.6. provozních manuálů, atestů, certifikátů, bezpečnostních listů,
- 9.7.7. zápisů o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- 9.7.8. veškerá předávaná dokumentace musí být přiložena v českém jazyce s výjimkou obecně uznávaných certifikátů v rámci EU,
- 9.7.9. dalších dokladů obsažených ve stavebních povoleních a ve stanoviscích a vyjádřeních orgánů státní správy, jsou -li požadovány,
- 9.7.10. dokladů o uložení sutí, zeminy a odpadů, kopie vážních a skládkových listů,
- 9.7.11. kolaudačního rozhodnutí nebo jiného správního rozhodnutí,
- 9.7.12. návrhů uživatelských manuálů – podle potřeby.
- 9.8. Každé plnění předmětu této smlouvy (i jeho části) musí být převzato (zkontrolováno) určeným pracovníkem objednatele. Pokud objednatel převezme dílo, resp. jeho část, v souladu s článkem 5 odst. 5. 4. a 9. odst. 9. 6. bod 9.6.7. této smlouvy s vadami a nedodělkami nebránícími provozování a užívání díla, zavazuje se zhotovitel odstranit tyto vady a nedodělky ve lhůtě jednoho týdne od podpisu předávacího protokolu, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě prodloužení zhotovitelem s odstraněním vad a nedodělků díla podle tohoto článku 9. odst. 9. 8. této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodloužení.
- 9.9. Zhotovitel poskytuje záruku na kvalitu a jakost jím provedených prací po dobu **60 měsíců** ode dne předání díla objednateli. V tento den přechází na objednatele nebezpečí škody na díle. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání uvedené záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci (včetně jejích změn a doplňků), v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.

- 9.10. Po sjednanou záruční dobu zhotovitel odpovídá za jakost a kompletnost provedeného díla, za použitý materiál, za kvalitu a úplnost montáže stavebních prací a funkci díla.
- 9.11. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím projevení se/po jejím zjištění, a to písemnou formou, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob a termín jejího odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně nejpozději do 48 hodin od doručení reklamace a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 3 dnů ode dne doručení písemné reklamace, je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami; nedohodnou-li se smluvní strany, bude vada odstraněna do 10 dnů. Pokud zhotovitel do 3 dnů vadu neodstraní a ani neposkytl objednateli vyjádření, jak a kdy reklamovanou vadu odstraní, popřípadě, že reklamovanou vadu neuznává, má se za to, že zhotovitel tuto vadu uznává a odstraní ji v uvedené lhůtě 10 dnů. Vady odstraní zhotovitel na vlastní náklady, včetně případných škod vzniklých v důsledku vadného plnění této smlouvy.
- 9.12. Záruka se nevztahuje na změny vzniklé následnou činností třetí osobou, vlivy způsobené živelnými pohromami, či nepředvídatelnými událostmi.
- 9.13. Zhotovitel odpovídá za opravenou část díla za stejných podmínek a po stejnou dobu, jak je uvedeno výše, a to od data předání záruční opravy. V případě reklamace prací objednatelem je reklamační místo u zhotovitele následující: e-mail: info@manabau.cz.
- 9.14. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách uvedených v článku 9.11. této smlouvy, je objednatel oprávněn provést tyto práce sám, nebo jejich provedením pověřit jinou osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo, jako celek, ani za jeho jednotlivé části.

10. Poddodavatelé

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla využít výhradně poddodavatele, kteří jsou uvedeni v **Příloze č. 4 – Seznam poddodavatelů** této smlouvy. Poddodavatelé jsou povinni plnit ty části plnění, které specifikuje **Příloha č. 4** této smlouvy, a to plně v souladu s podmínkami této smlouvy. Zhotovitel však odpovídá za plnění svých závazků podle této smlouvy bez ohledu na to, že k jejímu plnění bude užívat poddodavatele, a to včetně plné odpovědnosti za vznik škody způsobené poddodavateli.
- 10.2. Výměna kteréhokoli z poddodavatelů uvedených v **Příloze č. 4** této Smlouvy je možná jen s předchozím písemným souhlasem objednatele, který svůj souhlas nebude bezdůvodně odpírat či zdržovat. Za důvod k odepření souhlasu se však považuje, pokud má jít o výměnu poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci a zhotovitel neprokáže způsobem stanoveným pro prokazování kvalifikace v zadávacím řízení, že nový poddodavatel splňuje kvalifikaci minimálně v rozsahu, v němž ji v zadávacím řízení prokázal původní poddodavatel; Objednatel je rovněž oprávněn odepřít souhlas s výměnou poddodavatele tehdy, pokud navrhovaný nový poddodavatel podal v zadávacím řízení vlastní nabídku nebo je subjektem, který již poskytoval objednateli stavební práce, na jejichž základě vznikla objednateli škoda nebo pokud měl objednatel k takto poskytovaným stavebním pracím námítky související s kvalitou, rozsahem či účtováním. Objednatel je také oprávněn požadovat výměnu poddodavatele, pokud tento prokazatelně přispívá k vadnému provádění díla a zhotovitel je povinen této žádosti vyhovět.
- 10.3. V případě, že zhotovitel poruší povinnosti dle čl. 10.1. nebo 10.2. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý jednotlivý případ.

- 10.4. Porušení jakékoli povinnosti dle článku 10 této Smlouvy opravňuje objednatele k odstoupení od této Smlouvy. Tím není dotčena povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 10. 3. této Smlouvy.

11. Realizační tým

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje, že provádění díla na jeho straně bude zajišťovat realizační tým, jehož složení a odborná kvalifikace jednotlivých členů jsou uvedeny v **Příloze č. 5 – Realizační tým** této smlouvy, popř. tým, jehož složení bylo změněno v souladu s tímto článkem (dále též „**Realizační tým**“).
- 11.2. Výměna kteréhokoli ze členů Realizačního týmu je možná pouze v případě, že nový člen Realizačního týmu disponuje minimálně stejnou odbornou způsobilostí, kterou dle **Přílohy č. 5** této smlouvy disponuje člen Realizačního týmu, jenž je nahrazován novým členem nebo kterou nahrazovaný člen Realizačního týmu prokazoval v zadávacím řízení; jakoukoli změnu člena Realizačního týmu je zhotovitel povinen oznámit objednateli nejméně 5 (pět) pracovních dnů před touto změnou, kromě případů, jejichž povaha to vylučuje, zhotovitel je povinen na požádání objednatele prokázat splnění povinností stanovených v tomto článku.
- 11.3. V případě, že zhotovitel poruší povinnosti dle čl. 11.1. nebo 11.2. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý jednotlivý případ.
- 11.4. Porušení jakékoli povinnosti dle tohoto článku opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy. Tím není dotčena povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 11.3. této smlouvy.

12. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Po dobu platnosti této smlouvy o dílo má zhotovitel povinnost mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu způsobenou činností zhotovitele 3. osobám, která je uzavřena na minimální výši pojistné částky 10 mil. Kč.
- 12.2. Smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou obou stran ve formě vzestupně číslovaných, oboustranně podepsaných dodatků, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 12.3. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé smluvní straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, či jiným způsobem, provádí se oznámení písemně, a to osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu, nebo e-mailem s potvrzením doručení a přečtení. Oznámení je účinné dnem jeho doručení nebo převzetí, dnem potvrzení o přečtení e-mailu, případně dnem, kdy bylo převzetí listiny, nebo potvrzení o přečtení e-mailu, druhou stranou odmítnuto nebo třetím dnem po sdělení pošty, že doporučený dopis, jímž byla listina zaslána druhé straně na adresu uvedenou v této smlouvě, byl pro nepřítomnost adresáta uložen na poště, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
- 12.4. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě jejího hrubého porušení ze strany zhotovitele. Hrubým porušením je:
- 12.4.1. nedodržení kteréhokoli z termínů při realizaci předmětu smlouvy uvedeného v bodě 5.1. této smlouvy o 15 kalendářních dnů;
- 12.4.2. nedodržení kvality a/nebo podmínek stanovených orgány státní správy, požárních, bezpečnostních nebo ekologických předpisů, které mohou mít vliv na povolení k užívání a provozu díla;

- 12.4.3. porušení dohody o použité a projednané technologii.
- 12.5. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě, je-li na majetek druhé strany vyhlášeno konkursní řízení nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- 12.6. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se podstatného porušení smlouvy dopustila, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 12.7. V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 3 dnů od účinnosti odstoupení.
- 12.8. V záležitostech neupravených v textu této smlouvy platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění., příp. dalších obecně platných právních předpisů, které mají vztah ke sjednanému smluvnímu vztahu.
- 12.9. Smluvní strany se dohodly, že na písemně předkládané zásadní návrhy a připomínky budou písemně reagovat do 5 pracovních dnů po obdržení. Pro zápisy ve stavebním deníku platí lhůta 3 pracovních dnů.
- 12.10. Tato smlouva se uzavírá v elektronické podobě v jednom stejnopise podepsaném kvalifikovanými elektronickými podpisy smluvních stran - pokud ale zhotovitel nedisponuje nástroji k uzavření smlouvy v elektronické podobě, bude smlouva uzavřena v listinné podobě, a to ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno.
- 12.11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.12. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. 11/199/2026 ze dne 09.03.2026.

Přílohy:

- Příloha č. 1: Projektová dokumentace pro provedení stavby (volná příloha)
Příloha č. 2: Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem (dodá uchazeč ve své nabídce)
Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo
Příloha č. 4: Seznam poddodavatelů
Příloha č. 5: Realizační tým

V Praze dne 2026

Lukáš Digitálně podepsal
Lukáš Herold
Herold Datum: 2026.03.12
12:28:01 +01'00'

za objednatele:

Bc. Lukáše Herold
starosta MČ Praha 5

V Praze dne 2026

Ing. Matej Digitálně podepsal
Ing. Matej Dubovec
Dubovec Datum: 2026.03.11
08:35:39 +01'00'

za zhotovitele:

Ing. Matej Dubovec
obchodně-technický ředitel, na
základě plné moci

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **25/49 Základní škola U Santošky 17**

| | | |
|-----------|---|----------------------------------|
| Zadavatel | Městská část Praha 5 náměstí 14. října 1381/4 15000 Praha - Smíchov | IČO: 00063631 DIČ: CZ00063631 |
|-----------|---|----------------------------------|

| | | |
|-------------|--|---------------------------------|
| Zhotovitel: | MANABAU s.r.o. V Zákopech 534/3 142 00 Praha 4-Písnice | IČO: 2716828 DIČ: CZ02716828 |
|-------------|--|---------------------------------|

Vypracoval:

| Rozpis ceny | Celkem |
|------------------|---------------------|
| HSV | 4 548 189,19 |
| PSV | 2 171 443,24 |
| MON | 1 618 632,30 |
| Vedlejší náklady | 552 941,40 |
| Ostatní náklady | 0,00 |
| Celkem | 8 891 206,13 |

Rekapitulace daní

| | | |
|-------------------------|------|------------------|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | 0,00 CZK |
| Základ pro základní DPH | 21 % | 8 891 206,13 CZK |
| Zaokrouhlení | | 0,00 CZK |

Cena celkem bez DPH **8891206,13 CZK**

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

| Číslo | Název | Základ pro sníženou DPH | Základ pro základní DPH | DPH celkem | Cena celkem | % |
|------------------------|--|-------------------------|-------------------------|------------|---------------------|-----------|
| Stavební objekt | | | | | | |
| 01 | Stavební úpravy 1.NP | 0,00 | 1 566 427,48 | | 1 566 427,48 | 18 |
| 25/49/01 | ZŠ U Santošky - 1.NP | 0,00 | 1 566 427,48 | | 1 566 427,48 | 18 |
| 02 | Stavební úpravy 3.NP | 0,00 | 7 324 778,65 | | 7 324 778,65 | 82 |
| 25/49/02a | ZŠ U Santošky - 3.NP - redukce opravy podlah | 0,00 | 7 324 778,65 | | 7 324 778,65 | 82 |
| Celkem za stavbu | | | | | 8 891 206,13 | 100 |

Popis stavby: 25/49 - Základní škola U Santošky 17

Popis objektu: 01 - Stavební úpravy 1.NP

Popis rozpočtu: 25/49/01 - ZŠ U Santošky - 1.NP

Popis objektu: 02 - Stavební úpravy 3.NP

Popis rozpočtu: 25/49/02a - ZŠ U Santošky - 3.NP - redukce opravy podlah

Rekapitulace dílů

| Číslo | Název | Typ dílu | | | Celkem | % |
|-------|--|----------|--|--|--------------|------|
| 3 | Svislé a kompletní konstrukce | HSV | | | 418 579,19 | 4,7 |
| 61 | Úpravy povrchů vnitřní | HSV | | | 1 950 398,44 | 21,9 |
| 63 | Podlahy a podlahové konstrukce | HSV | | | 746 955,47 | 8,4 |
| 64 | Výplně otvorů | HSV | | | 11 963,50 | 0,1 |
| 94 | Lešení a stavební výtahy | HSV | | | 213 944,73 | 2,4 |
| 95 | Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | HSV | | | 179 539,53 | 2,0 |
| 96 | Bourání konstrukcí | HSV | | | 952 060,81 | 10,7 |
| 99 | Staveništní přesun hmot | HSV | | | 74 747,52 | 0,8 |
| 713 | Izolace tepelné | PSV | | | 28 694,25 | 0,3 |
| 721 | Vnitřní kanalizace | PSV | | | 13 457,44 | 0,2 |
| 722 | Vnitřní vodovod | PSV | | | 17 778,45 | 0,2 |
| 725 | Zařizovací předměty | PSV | | | 106 946,00 | 1,2 |
| 728 | Vzduchotechnika | PSV | | | 11 150,21 | 0,1 |
| 735 | Otopná tělesa | PSV | | | 26 180,00 | 0,3 |
| 766 | Konstrukce truhlářské | PSV | | | 161 254,71 | 1,8 |
| 766 | Konstrukce truhlářské, okna a dveře | PSV | | | 76 121,26 | 0,9 |
| 767 | Konstrukce zámečnické | PSV | | | 61 651,18 | 0,7 |
| 771 | Podlahy z dlaždic a obklady | PSV | | | 89 082,06 | 1,0 |
| 776 | Podlahy a stěny povlakové | PSV | | | 576 417,04 | 6,5 |
| 776 | Podlahy povlakové | PSV | | | 233 302,96 | 2,6 |

| | | | | | | |
|-------------|----------------------|-----|--|--|--------------|-------|
| 783 | Nátěry | PSV | | | 131 781,20 | 1,5 |
| 784 | Malby | PSV | | | 384 567,58 | 4,3 |
| 786 | Zastiňující technika | PSV | | | 253 058,90 | 2,8 |
| M21 | Elektromontáže | MON | | | 1 618 632,30 | 18,2 |
| VN | Vedlejší náklady | VN | | | 552 941,40 | 6,2 |
| Cena celkem | | | | | 8 891 206,13 | 100,0 |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|----------|------------------------------|
| S: | 25/49 | Základní škola U Santošky 17 |
| O: | 01 | Stavební úpravy 1.NP |
| R: | 25/49/01 | ZŠ U Santošky - 1.NP |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Gen. soustava / platnost |
|--|---------------|--|--------|-------------|-----------|-------------------|---------|--------------------------|
| Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce | | | | | | 73 192,13 | | |
| 1 | 311271177RT4 | Zdivo nosné z tvárnice porobetonových hladkých tloušťky 300 mm, charakteristická pevnost v tlaku $f_k = 1,50 \text{ MPa}$, součinitel prostupu tepla $U=0,33 \text{ W/m}^2 \text{ K}$ | m2 | 3 68125 | 2 535,30 | 9 333,07 | 801-1 | RTS 25/ II |
| 2 | 342261113RT1 | Příčky z desek sádrokartonových jednoduše opláštění, jednoduše CWV 100 tloušťka příčky 125 mm, desky standard, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 50 mm, požární odolnost EI 30 | m2 | 28.73925 | 1 721,20 | 49 466,00 | 801-1 | RTS 25/ II |
| zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálů. | | | | | | | | |
| 3 | 342090911R00 | Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádrokartonové a sádrovláknité příčky Úprava nosné konstrukce a opláštění sádrokartonové nebo sádrovláknité příčky pro zřízení otvoru pro dveře dvoukřídlé, při hmotnosti obou křídel od 150 kg do 200 kg, v SDK/SDVK přiče z UA profilů tl. 100 mm 1 x opláštěná | kus | 1,00000 | 4 217,60 | 4 217,60 | 801-1 | RTS 25/ II |
| 4 | 342263990RD1 | Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádrokartonové a sádrovláknité příčky příplatek za desku tloušťky 12,5 mm se zvýšenou pevností z jedné strany příčky | m2 | 29.21625 | 172,40 | 5 036,88 | 801-1 | RTS 25/ II |
| 5 | 342091133R00 | Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádrokartonové a sádrovláknité příčky příplatky za rozteč 300 mm u svislých profilů 100x50 mm | m2 | 28.73925 | 178,80 | 5 138,58 | 801-1 | RTS 25/ II |
| Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní | | | | | | 19 444,39 | | |
| 6 | 602021102R00 | Omitka stěn z hotových směsí postřik, báze, sanační, 100% krytí, po jednotlivých vrstvách | m2 | 19.54800 | 226,50 | 4 427,62 | 801-1 | RTS 25/ II |
| 7 | 602021152RT2 | Omitka stěn z hotových směsí jednovrstvá, z trassového vápna, lehčená, sanační, tloušťka vrstvy 20 mm po jednotlivých vrstvách | m2 | 19.54800 | 768,20 | 15 016,77 | 801-1 | RTS 25/ II |
| Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce | | | | | | 299 435,37 | | |
| 8 | 182001111R00 | Plošná úprava terénu při nerovnostech terénu přes 50 do 100 mm, v rovině nebo na svahu do 1:5 s urovnáním povrchu, bez doplnění ornice, v hornině 1 až 4, | m2 | 95.68437 | 60,00 | 5 741,06 | 823-1 | RTS 25/ II |
| 9 | 289971211R00 | Zřízení vrstvy z geotextilie na upraveném povrchu sklon do 1:5, šířka od 0 do 3 m | m2 | 95.68437 | 31,60 | 3 023,63 | 800-2 | RTS 25/ II |
| 10 | 631591211R00 | Násyp pod podlahy z lehkých materiálů z minerálního porobetonového granulátu pod mazaniny a dlažby, popř. na plochých střeších vodorovny nebo ve spádu s udusáním a urovnáním povrchu | m3 | 2.87053 | 16 658,80 | 47 819,59 | 801-1 | RTS 25/ II |
| 11 | 632415102RT2 | Polěr ze suchých směsí cementový samonivelační vyrovnávací, tloušťky 2 mm, včetně penetrace s rozprostřením a uhlazením | m2 | 95.68437 | 375,30 | 35 910,34 | 801-1 | RTS 25/ II |
| 12 | 632451024R00 | Vyrovnávací polěr z cementové malty v pásu o průměrné (střední) tloušťce od 40 do 50 mm na zdivu jako podklad např. pod izolaci, na parapetech z prefabrikovaných dílců, pod oplechování apod., vodorovny nebo ve spádu do 15° hlazený dřevěným hladítkem | m2 | 2.85000 | 561,80 | 1 601,13 | 801-1 | RTS 25/ II |
| 13 | 635111022R00 | Suché podlahy ze sádrovláknitých desek podlahový sádrovláknitý dílec tl. 25 mm Umístění okrajových pásků, úprava dílců na potřebný rozměr, položení dílců, lepení spojů, sešroubování v místě spojů, zalmelení spár | m2 | 95.68437 | 1 225,90 | 117 299,47 | 801-1 | RTS 25/ II |
| 14 | 635111091a | Příplatek za třetí vrstvu desky Fermacell tl. 12,5 mm | m2 | 95.68437 | 750,60 | 71 820,69 | | Vlastní |
| 15 | 69366198R | Geosyntetika typ geotextilie; netkaná; materiál: PP; tl (2 kPa) = 2,9 mm; plošná hmotnost = 300 g/m2 | m2 | 105.25281 | 154,10 | 16 219,46 | SPCM | RTS 25/ II |
| Díl: 64 Výplně otvorů | | | | | | 4 245,90 | | |
| 16 | 642942213R00 | Osazení zárubní dveřních ocelových do sádrokartonové příčky tloušťky 125 mm šířky 700 mm, bez dodávky zárubně Včetně kotvení rámu do zdiva a plati pro jakýkoliv způsob provádění (např. bodovým přivařením k obnažené vyztuži, ukínováním, zalitím pracem apod.) | kus | 1,00000 | 863,50 | 863,50 | 801-1 | RTS 25/ II |
| 17 | 5533100375R | Zárubeň kovová pro sádrokarton, průchozí š = 1 600 mm; průchozí v = 1970 mm; tl. stěny = 125 mm; povrchová úprava: základní antikorozní nátěr | kus | 1,00000 | 3 382,40 | 3 382,40 | SPCM | RTS 25/ II |
| Díl: 94 Lešení a stavební výťahy | | | | | | 26 088,50 | | |
| 18 | 941955001R00 | Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m | m2 | 10.79000 | 235,30 | 2 538,89 | 800-3 | RTS 25/ II |
| 19 | 941955003R00 | Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 2,5 m | m2 | 100.08335 | 235,30 | 23 549,61 | 800-3 | RTS 25/ II |
| Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | | | | | | 30 044,77 | | |
| 20 | 952901114R00 | Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení před a po předání do užívání, včetně svítků, světlá, podlahy přes 4 m | m2 | 112.79585 | 141,20 | 15 926,77 | 801-1 | RTS 25/ II |
| 21 | 913 R00 | Hzs - Stavební dělník | h | 30,00000 | 470,60 | 14 118,00 | Prav.M | RTS 25/ II |
| Díl: 96 Bourání konstrukcí | | | | | | 246 568,43 | | |
| 22 | 965082923R00 | Odstranění násypu pod podlahami a ochranného na střeších tloušťky do 100 mm, plochy přes 2 m2 | m3 | 0.28500 | 769,40 | 219,28 | 801-3 | RTS 25/ II |
| 23 | 978013191R00 | Očištění omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn v rozsahu do 100 % | m2 | 19.54800 | 159,40 | 3 115,95 | 801-3 | RTS 25/ II |
| 24 | 978023411R00 | Vysekáni, vyškrabání a vyčištění spár zdiva cihelného mimo komínového | m2 | 19.54800 | 134,70 | 2 633,12 | 801-3 | RTS 25/ II |
| 25 | 735111810R00 | Demontáž radiátorů litinových článkových | m2 | 50.00000 | 63,40 | 3 170,00 | 800-731 | RTS 25/ II |
| 26 | 735494811R00 | Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží (bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží) | m2 | 70.00000 | 40,20 | 2 814,00 | 800-731 | RTS 25/ II |
| 27 | 762522811R00 | Demontáž podlah s polštáři , z prken, tloušťky do 32 mm | m2 | 98.53437 | 160,00 | 15 765,50 | 800-762 | RTS 25/ II |
| 28 | 762526811R00 | Demontáž podlah bez polštářů , z desek dřevofiskových, překližkových, sololitových , tloušťky do 20 mm | m2 | 69.89982 | 73,60 | 5 144,63 | 800-762 | RTS 25/ II |
| 29 | 767996804R00 | Demontáž ostatních doplňků staveb atypických konstrukcí o hmotnosti přes 250 do 500 kg | kg | 400.00000 | 46,40 | 18 580,00 | 800-767 | RTS 25/ II |
| 30 | 767996805R00 | Demontáž ostatních doplňků staveb atypických konstrukcí o hmotnosti přes 500 kg | kg | 1 100.00000 | 37,00 | 40 700,00 | 800-767 | RTS 25/ II |
| 31 | 775521800R00 | Demontáž podlah výškových přibíjených včetně listů | m2 | 98.53437 | 160,00 | 15 765,50 | 800-775 | RTS 25/ II |
| 32 | 776401800R00 | Demontáž soklíků nebo listů pryžových nebo PVC odstranění a uložení na hromady | m | 73.19600 | 23,30 | 1 705,47 | 800-775 | RTS 25/ II |
| 33 | 776511810R00 | Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch přes 20 m2 | m2 | 168.43419 | 69,90 | 11 773,55 | 800-775 | RTS 25/ II |
| 34 | 783601816R00 | Odstranění starych nátěrů z truhlářských výrobků oškrábáním s obroušením stropů | m2 | 97.08335 | 88,00 | 8 543,33 | 800-783 | RTS 25/ II |
| 35 | 783602823R00 | Odstranění starych nátěrů z truhlářských výrobků opálením s obroušením, dveří a zárubní | m2 | 9.07250 | 337,10 | 3 058,34 | 800-783 | RTS 25/ II |
| 36 | 784402802R00 | Odstranění maleb oškrábáním, v místnostech přes 3,8 m do 5 m | m2 | 273.74845 | 65,40 | 17 903,15 | 800-784 | RTS 25/ II |
| 37 | 650801113R00 | Demontáž svítidla stropního, přisazeného | kus | 31.00000 | 224,70 | 6 965,70 | M65 | RTS 25/ II |
| 38 | 0960002 | Odpojení a demontáž zařízení a rozvodů elektro v potřebném rozsahu | soubor | 1,00000 | 17 647,10 | 17 647,10 | | Vlastní |
| 39 | 979086112R00 | Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek při vodorovné dopravě | t | 10.62697 | 410,60 | 4 363,43 | 832-1 | RTS 25/ II |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|----------|------------------------------|
| S: | 25/49 | Základní škola U Santošky 17 |
| O: | 01 | Stavební úpravy 1.NP |
| R: | 25/49/01 | ZŠ U Santošky - 1.NP |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|---------------|---|--------|-----------|-----------|-------------------|---------|--------------------------|
| | | bez naložení, s vyožením a hrubým urovňáním Včetně - při vodorovné dopravě po suchu přepravy za ztížených provozních podmínek - při vodorovné dopravě po vodě vyožení na hromady na suchu nebo na přeložení na dopravní prostředek na suchu do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle - při nakládání nebo překládání dopravu do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle | | | | | | |
| 40 | 979011211R00 | Svislá doprava sutí a vybouraných hmot nošením za první podlaží nad základním podlažím | t | 10,62697 | 1 229,40 | 13 064,80 | 801-3 | RTS 25/ II |
| 41 | 979082111R00 | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m | t | 10,62697 | 576,50 | 6 126,45 | 801-3 | RTS 25/ II |
| 42 | 979082121R00 | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m | t | 63,76182 | 64,40 | 4 106,26 | 801-3 | RTS 25/ II |
| 43 | 979083117R00 | Vodorovné přemístění sutí přes 5000 m do 6000 m | t | 10,62697 | 493,00 | 5 239,10 | 800-6 | RTS 25/ II |
| | | včetně naložení na dopravní prostředek a složení. | | | | | | |
| 44 | 979990107R00 | Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady | t | 10,62697 | 3 576,50 | 38 007,36 | 801-3 | RTS 25/ II |
| 45 | 979093111R00 | Uložení sutí na skládku bez zhuštění s hrubým urovňáním. | t | 10,62697 | 16,60 | 176,41 | 800-6 | RTS 25/ II |
| Díl: 99 | | Staveništní přesun hmot | | | | 5 826,87 | | |
| 46 | 999281105R00 | Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů, výšky do 6 m oborů 801, 803, 811 a 812 | t | 8,89191 | 655,30 | 5 826,87 | 801-4 | RTS 25/ II |
| Díl: 713 | | Izolace tepelné | | | | 28 694,25 | | |
| 47 | 713121111R00 | Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu | m2 | 95,68437 | 67,50 | 6 458,69 | 800-713 | RTS 25/ II |
| 48 | 283757158R | Výrobek izolační pro budovy z pěnového polystyrenu (EPS) tvar: deska; tl = 80 mm; OH = 30 kg/m3; lambda = 0,034 W/(m.K); pevnost v tlaku = 200 kPa | m2 | 100,46859 | 217,60 | 21 861,97 | SPCM | RTS 25/ II |
| 49 | 998713101R00 | Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně | t | 0,24112 | 1 549,40 | 373,59 | 800-713 | RTS 25/ II |
| Díl: 735 | | Otopná tělesa | | | | 26 180,00 | | |
| 50 | 735119140R00 | Otopná tělesa litinová článková montáž bez rozlišení, bez dodávky materiálu | m2 | 50,00000 | 490,00 | 24 500,00 | 800-731 | RTS 25/ II |
| 51 | 735191910R00 | Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a pňiváků) otopných těles | m2 | 70,00000 | 24,00 | 1 680,00 | 800-731 | RTS 25/ II |
| Díl: 766 | | Konstrukce truhlářské | | | | 161 254,71 | | |
| 52 | 766412112R00 | Montáž obložení stěn, sloupů a pilířů o ploše přes 1 m2, palubkami pro pero a drážku, z měkkého dřeva, šířky přes 60 do 80 mm Včetně našroubování soklu. | m2 | 9,15600 | 549,40 | 5 030,31 | 800-766 | RTS 25/ II |
| 53 | 766414142R00 | Montáž obložení stěn, sloupů a pilířů o ploše do 5 m2, panely obkladovými, z aglomerovaných desek, velikosti přes 0,6 do 1,5 m2 Včetně našroubování soklu. | m2 | 11,21250 | 498,20 | 5 586,07 | 800-766 | RTS 25/ II |
| 54 | 766416143R00 | Montáž obložení stěn, sloupů a pilířů o ploše přes 5 m2, panely obkladovými, z aglomerovaných desek, velikosti přes 1,5 m2 Včetně našroubování soklu. | m2 | 44,29000 | 388,80 | 17 219,95 | 800-766 | RTS 25/ II |
| 55 | 766417111R00 | Montáž obložení stěn, sloupů a pilířů doplňkové konstrukce podkladový rošt pod obložení stěn | m | 152,56500 | 149,80 | 22 854,24 | 800-766 | RTS 25/ II |
| 56 | 76661142R00 | Montáž dveřních křídel kompletzovaných otevřavých, do ocelové nebo fošnové zárubně, dvoukřídlových, šířky přes 1450 mm | kus | 1,00000 | 1 931,80 | 1 931,80 | 800-766 | RTS 25/ II |
| 57 | 76661911R00 | Oprava dveřních křídel kompletzovaných, bez výměny dílčích prvků nebo kování | m2 | 3,06250 | 530,60 | 1 624,96 | 800-766 | RTS 25/ II |
| 58 | 76664911R00 | Oprava dveřních křídel doplňkové práce pro opravu dveřních křídel vyřezání otvoru v dveřních křídlech pro zasklení nebo větrání, kompletzovaných | kus | 2,00000 | 427,70 | 855,40 | 800-766 | RTS 25/ II |
| 59 | 766670021R00 | Doplňky ke dveřním křídlov - montáž | kus | 2,00000 | 654,10 | 1 308,20 | 800-766 | RTS 25/ II |
| 60 | 998766101R00 | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně | t | 1,17520 | 1 540,00 | 1 809,81 | 800-766 | RTS 25/ II |
| 61 | 54914594R | kování stavební - prvek: kliky se štíty pro cylindrickou vložku, provedení Čr pro dveře | kus | 2,00000 | 764,70 | 1 529,40 | SPCM | RTS 25/ II |
| 62 | 60515801R | Dřevo konstrukční rostlé (KVH) dřevina: SM; tl = 40,0 mm; š = 60 mm; dl = 5 000 mm; neohledové (NSil); tl; pevnosti C24 | m3 | 0,65621 | 18 164,70 | 11 919,86 | SPCM | RTS 25/ II |
| 63 | 60621728a | Biodeska obkladová - smrk tl. 19 mm | m2 | 61,05275 | 1 122,40 | 68 525,61 | | Vlastní |
| 64 | 61165008R | Dveře dřevěné jednostranně otevřavé: šířka = 1 600 mm; výška = 1 970 mm; počet křídel: 2; povrchová úprava: CPL; struktura povrchu: oboustranně hladká; míra zasklení: plně křídlo | kus | 1,00000 | 17 647,10 | 17 647,10 | SPCM | RTS 25/ II |
| 65 | 7660001 | Závěsy pro demontovatelné dřevěné obložení stěn (radiátorů) do pl.2m2 dod.+mont. | sada | 5,00000 | 682,40 | 3 412,00 | | Vlastní |
| Díl: 767 | | Konstrukce zámečnické | | | | 61 651,18 | | |
| 66 | 728415111R00 | Mřížky, regulátory montáž čtyřhranné větrací nebo ventilační mřížky, do průřezu 0,04 m2, | kus | 6,00000 | 425,30 | 2 551,80 | 800-728 | RTS 25/ II |
| 67 | 998767101R00 | Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně | t | 0,14580 | 2 294,10 | 334,48 | 800-767 | RTS 25/ II |
| 68 | 7670001 | Ocelové madlo zábradlí kotvené do stěny - Jackel 70x30x2mm, 2x zalomené, celk.dl.965mm vč.2 konzol, dod.+mont.vč.kování a povrch.úprav | kus | 1,00000 | 9 529,40 | 9 529,40 | | Vlastní |
| 69 | 7670002 | Nosná konstrukce pro ochrannou síť an okna - 4x kotva do stěny s okem. 2x konzola s 2 oky 2x, netřez lanko 14,5m, 4x napínák - dod.+mont.vč.kování a povrch.úprav | soubor | 1,00000 | 35 294,10 | 35 294,10 | | Vlastní |
| 70 | 7670003 | Ochranná síť na okna, dod.+mont. | m2 | 39,15000 | 235,30 | 9 212,00 | | Vlastní |
| 71 | 42972855a | Mřížka čtyřhranná vel. 400x50 do dveří | kus | 4,00000 | 658,80 | 2 635,20 | | Vlastní |
| 72 | 42972855R | Mřížka do stěny; materiál: ocel, tvar: hranatý; dl = 200 mm; š = 200 mm | kus | 2,00000 | 1 047,10 | 2 094,20 | SPCM | RTS 25/ II |
| Díl: 776 | | Podlahy povlakové | | | | 233 302,96 | | |
| 73 | 775413021R00 | Podlahové sokliky nebo listy montáž listů připevněné vruty, výšky do 60 mm bez základního nátěru včetně spojovacích prostředků. | m | 7,12500 | 316,50 | 2 255,06 | 800-775 | RTS 25/ II |
| 74 | 776220110R00 | Lepení podlah z plastů (PVC) na schodišťových stupních rovných, - montáž. | m | 7,12500 | 185,90 | 1 324,54 | 800-775 | RTS 25/ II |
| 75 | 776220200R00 | Lepení podlah z plastů (PVC) na schodišťových stupních podstupnice, - montáž. | m | 7,12500 | 252,90 | 1 801,91 | 800-775 | RTS 25/ II |
| 76 | 776421100R00 | Lepení soklíků PVC a napojení křtiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu | m | 51,84500 | 265,90 | 13 785,59 | 800-775 | RTS 25/ II |
| 77 | 776521110R00 | Lepení povlakových podlah z plastů ve formě pásů z PVC, montáž. | m2 | 95,60585 | 294,10 | 28 117,68 | 800-775 | RTS 25/ II |
| 78 | 998776101R00 | Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 6 m | t | 0,45087 | 738,80 | 333,10 | 800-775 | RTS 25/ II |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|----------|------------------------------|
| S: | 25/49 | Základní škola U Santošky 17 |
| O: | 01 | Stavební úpravy 1.NP |
| R: | 25/49/01 | ZŠ U Santošky - 1.NP |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | ceník | Cen. soustava / platnost |
|-----------------|---------------|--|--------|-----------|------------|---------------------|---------|--------------------------|
| | | vodorovně do 50 m | | | | | | |
| 79 | 283424531R | lišta soklová; pro vinylové podlahy; materiál PVC, š = 12,8 mm; h = 60,0 mm; 10 dekorů dřeva | m | 54.65600 | 111,80 | 6 110,54 | SPCM | RTS 25/ II |
| 80 | 28412285R | Krytina podlahová vinylová heterogenní; role; tl = 2,00 mm; nášlapná vrstva = 0,80 mm; povrchová úprava: PUR; zatížení: 23, 34, 43; protiskluznost: R10; trvalá deformace do 0,10 mm; rozměrová stálost do 0,40 % - RHE, RH - s1 | m2 | 4.31062 | 1 117,60 | 4 817,55 | SPCM | RTS 25/ II |
| 81 | 284123032a | Podlahovina - sportovní povrch dle PD, š. 2 m | m2 | 101.30470 | 1 705,90 | 172 815,69 | | Vlastní |
| 82 | 5537041221R | profil úhlový eloxovaný hliník; rozměr 24,5 x 19 mm; l = 2 700 mm; barva povrchu stříbro; vrtaný | kus | 3.00000 | 647,10 | 1 941,30 | SPCM | RTS 25/ II |
| Díl: 783 | | | | | | 74 895,97 | | |
| 83 | 783222100R00 | Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické dvojnásobné, včetně pomocného lešení. | m2 | 1.99500 | 275,30 | 549,22 | 800-783 | RTS 25/ II |
| 84 | 783612920R00 | Údržba nátěrů truhlářských výrobků, olejové dvojnásobné s 1x tmelením dveří vícevýplňových (profilovaných) a žaluziových nebo oken dvoudílných tříkrídlových a vícekrídlových a oken třídílných a vícedílných nebo vestavěného nábytku | m2 | 9.07250 | 497,10 | 4 509,94 | 800-783 | RTS 25/ II |
| 85 | 783619900R00 | Údržba nátěrů truhlářských výrobků, olejové napuštěním dveří vícevýplňových (profilovaných) a žaluziových nebo oken dvoudílných tříkrídlových a vícekrídlových a oken třídílných a vícedílných nebo vestavěného nábytku | m2 | 9.07250 | 114,90 | 1 042,43 | 800-783 | RTS 25/ II |
| 86 | 783626020R00 | Nátěry truhlářských výrobků syntetické na vzduchu schnoucí, 2x lakování včetně montáže, dodávka demontáže lešení. | m2 | 97.08335 | 334,10 | 32 435,55 | 800-783 | RTS 25/ II |
| 87 | 783626027R00 | Nátěry truhlářských výrobků syntetické na vzduchu schnoucí, základní | m2 | 97.08335 | 230,00 | 22 329,17 | 800-783 | RTS 25/ II |
| 88 | 783726300R00 | Nátěry tesařských konstrukcí lazurovací lazurovací, 3x lak včetně montáže, dodávka demontáže lešení. | m2 | 76.91700 | 182,40 | 14 029,66 | 800-783 | RTS 25/ II |
| Díl: 784 | | | | | | 49 131,35 | | |
| 89 | 784121101R00 | Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu akrylát, jednonásobná | m2 | 330.97516 | 38,80 | 12 841,84 | 800-784 | RTS 25/ II |
| 90 | 784121201R00 | Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu vápenná, jednonásobná | m2 | 19.54800 | 33,40 | 652,90 | 800-784 | RTS 25/ II |
| 91 | 784122112R00 | Malby vápenné se zacištěním , bílé, dvojnásobné | m2 | 19.54800 | 102,80 | 2 009,53 | 800-784 | RTS 25/ II |
| 92 | 784125212R00 | Malby z malířských směsí ořezuvzdorných, , bílé, dvojnásobné | m2 | 330.97516 | 101,60 | 33 627,08 | 800-784 | RTS 25/ II |
| Díl: VN | | | | | | 226 470,70 | | |
| 93 | 100411 R | Přípravné a průzkumné služby či práce Náklady dodavatele vyplývající z povinností dodavatele stanovených obchodními podmínkami před zahájením stavebních prací. Tato skupina zahrnuje zejména náklady na přípravné činnosti. | Soubor | 1.00000 | 5 882,40 | 5 882,40 | | RTS 25/ II |
| 94 | 004111020R | Vypracování projektové dokumentace | Soubor | 1.00000 | 11 764,70 | 11 764,70 | | RTS 25/ II |
| 95 | 005121 R | Zařízení staveniště | Soubor | 1.00000 | 117 647,10 | 117 647,10 | | RTS 25/ II |
| 96 | 005122010R | Provoz objednatele Náklady na zřízení provádění stavebních prací v důsledku nepřerušného provozu na staveništi nebo v případech nepřerušného provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí. | Soubor | 1.00000 | 23 529,40 | 23 529,40 | | RTS 25/ II |
| 97 | 005123 R | Územní vlivy | Soubor | 1.00000 | 23 529,40 | 23 529,40 | | RTS 25/ II |
| 98 | 005211030R | Dočasná dopravní opatření Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a namalování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací. | Soubor | 1.00000 | 8 823,50 | 8 823,50 | | RTS 25/ II |
| 99 | 005211040R | Užívání veřejných ploch a prostranství Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu. | Soubor | 1.00000 | 17 647,10 | 17 647,10 | | RTS 25/ II |
| 100 | 005241010R | Dokumentace skutečného provedení Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovanem počtu | Soubor | 1.00000 | 17 647,10 | 17 647,10 | | RTS 25/ II |
| Celkem | | | | | | 1 566 427,48 | | |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|-----------|--|
| S: | 25/49 | Základní škola U Santošky 17 |
| O: | 02 | Stavební úpravy 3.NP |
| R: | 25/49/02a | ZŠ U Santošky - 3.NP - redukce opravy podlah |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|---|---------------|--|----------------|-------------|-----------|--------------|---------------------|--------------------------|
| Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce | | | | | | | 345 387,06 | |
| 1 | 317941121R00 | Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdvlu bez dodávky materiálu, výšky do 120 mm profilu I, nebo IE, nebo U, nebo UE, nebo L | t | 0,00942 | 18 588,20 | 175,10 | 801-1 | RTS 25/ II |
| 2 | 340238211R00 | Zazdíčka otvorů o ploše přes 0,25 m ² do 1 m ² v příčkách nebo stěnách cihlami pálenými tloušťky do 100 mm včetně pomocného pracovního lešení | m ² | 0,40000 | 1 121,20 | 448,48 | 801-4 | RTS 25/ II |
| 3 | 342261111RT1 | Příčky z desek sádrokartonových jednoduché opláštění jednoduchá konstrukce CW 50 tloušťka příčky 75 mm, desky standard, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 50 mm, požární odolnost EI 30 | m ² | 7,98150 | 1 629,40 | 13 005,06 | 801-1 | RTS 25/ II |
| zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu. | | | | | | | | |
| 4 | 342261112RT1 | Příčky z desek sádrokartonových jednoduché opláštění jednoduchá konstrukce CW 75 tloušťka příčky 100 mm, desky standard, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 50 mm, požární odolnost EI 30 | m ² | 15,26325 | 1 669,40 | 25 480,47 | 801-1 | RTS 25/ II |
| zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu. | | | | | | | | |
| 5 | 342261212RT1 | Příčky z desek sádrokartonových dvojitě opláštění jednoduchá konstrukce CW 75 tloušťka příčky 125 mm, desky standard, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 50 mm, požární odolnost EI 60 | m ² | 98,54130 | 2 297,60 | 226 408,49 | 801-1 | RTS 25/ II |
| zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu. | | | | | | | | |
| 6 | 342090322R00 | Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádrokartonové a sádrovláknité příčky Úprava nosné konstrukce a opláštění sádrokartonové nebo sádrovláknité příčky pro zřízení otvoru pro dveře jednokřídlé při hmotnosti jednoho křídla od 50 kg do 75 kg, v SDK/SDVK přiče z UA profilů š.75 mm, 2 x opláštění | kus | 1,00000 | 2 717,60 | 2 717,60 | 801-1 | RTS 25/ II |
| 7 | 342263990RU1 | Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádrokartonové a sádrovláknité příčky příplatek za desku tloušťky 12,5 mm se zvýšenou požární odolností z jedné strany příček | m ² | 30,52650 | 23,30 | 711,27 | 801-1 | RTS 25/ II |
| 8 | 342263990RV1 | Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádrokartonové a sádrovláknité příčky příplatek za desku tloušťky 12,5 mm impregnovanou z jedné strany příček | m ² | 21,51300 | 71,80 | 1 544,63 | 801-1 | RTS 25/ II |
| 9 | 346481111R00 | Pletování rýh, nosníků apod. pleťivem ve stěnách nebo před stěnami, pleťivem rabičovým | m ² | 0,75000 | 755,30 | 566,48 | 801-1 | RTS 25/ II |
| pletování potrubí, válcovaných nosníků, výklenků nebo nik, jakéhokoliv tvaru, na jakoukoliv maltu, s potřebným vyplněním pleťva, přetažením a zakotvením drátů a provedení postřiku maltou | | | | | | | | |
| 10 | 342266111RU7 | Předstěny opláštěné sádrokartonovými deskami obklad stěn sádrokartonem na ocelovou konstrukci z profilů CW 50 tloušťka desky 12,5 mm, desky standard, dvojitě opláštění, bez izolace | m ² | 5,55000 | 1 043,50 | 5 791,43 | 801-1 | RTS 25/ II |
| 11 | 342263991a | Příplatek k přičce sádrokarton. za desku s akustickým útlumem tl. 12,5 mm na jedné straně příček | m ² | 394,16520 | 172,40 | 67 954,08 | | Vlastní |
| 12 | 13331512R | Týč ocelová válcovaná za tepla průřez: rovnoměrně L; značka: S235JR (1.0038); šířka ramene = 50 mm, šířka ramene2 = 50 mm, t = 5,0 mm | t | 0,01018 | 57 364,70 | 583,97 | SPCM | RTS 25/ II |
| Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní | | | | | | | 1 930 954,05 | |
| 13 | 342264051RT1 | Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska tloušťky 12,5 mm, standard, bez izolace | m ² | 101,25000 | 1 331,80 | 134 844,75 | 801-1 | RTS 25/ II |
| 14 | 342264051RT3 | Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska tloušťky 12,5 mm impregnovaná, bez izolace | m ² | 10,08000 | 1 407,10 | 14 183,57 | 801-1 | RTS 25/ II |
| 15 | 416043242R00 | Podhled - samostatné požární předěly opláštěné deskami sádrokartonovými zavěšený podhled, profil CD + UA, rozteč závěsů až 1800 mm 2x opláštěný tloušťka desky 12,5 mm, protipožární, tloušťka minerální izolace 40 mm, požární odolnost stěny EI 60 a zděla EI 45 | m ² | 2,92000 | 2 117,60 | 6 183,39 | 801-1 | RTS 25/ II |
| s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár. | | | | | | | | |
| 16 | 416051212R00 | Podhledy sádrokartonovými akustické bezespáré podhledy akustické bezespáré, dvouúrovňový ocelový rošt - hrana akustické sádrokartonové desky kolmo řezaná (pro technologii řezané spáry) rozměr desky 1188/1998 mm, děrování pravidelné, d 8 mm, podíl děrované plochy 15,5%, bez izolace | m ² | 368,79900 | 2 911,80 | 1 073 868,93 | 801-1 | RTS 25/ II |
| s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár | | | | | | | | |
| 17 | 342264098R00 | Příplatky k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu do 2 m ² | m ² | 2,92000 | 527,10 | 1 539,13 | 801-1 | RTS 25/ II |
| 18 | 601016191R00 | Omitková vrstva na stropech nebo podhledech doplňkové práce penetrační nátěr stropů akrylátový | m ² | 139,24000 | 104,20 | 14 508,81 | 801-1 | RTS 25/ II |
| 19 | 602016191R00 | Jádrová omítka penetrační nátěr stěn akrylátový | m ² | 403,11320 | 89,10 | 35 917,39 | 801-1 | RTS 25/ II |
| 20 | 611421221R00 | Oprava vnitřních vápenných omítek stropů železobetonových rovných tvárnícíchových a klenb v množství opravované plochy v množství opravované plochy přes 5 do 10 % hladkých | m ² | 168,03000 | 169,40 | 28 464,28 | 801-4 | RTS 25/ II |
| Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa | | | | | | | | |
| 21 | 611471411R00 | Tenkovrstvá úprava stropů aktivovaným štukem tloušťky 2-3 mm, maltou vápenocementovou | m ² | 168,03000 | 372,40 | 62 574,37 | 801-1 | RTS 25/ II |
| vodorovných, šikmých, žebrových a klenutých a schodišťových konstrukcí, s nejnižším obroušením podkladu (pemzou apod.) a oprášením, s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa | | | | | | | | |
| 22 | 612421626R00 | Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti hladké | m ² | 11,82750 | 546,50 | 6 463,73 | 801-1 | RTS 25/ II |
| 23 | 612421221R00 | Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 5 do 10 %, hladkých | m ² | 1 522,61770 | 94,00 | 143 126,06 | 801-4 | RTS 25/ II |
| 24 | 612471411R00 | Tenkovrstvá úprava stěn aktivovaným štukem malta vápenocementová | m ² | 1 522,61770 | 268,80 | 409 279,64 | 801-1 | RTS 25/ II |
| na rovném povrchu vnitřních stěn, pilířů, svislých panelových konstrukcí, s nejnižším obroušením podkladu (pemzou apod.) a oprášením, | | | | | | | | |
| Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce | | | | | | | 447 520,10 | |
| 25 | 182001111R00 | Plošná úprava terénu při nerovnostech terénu přes 50 do 100 mm, v rovině nebo na svahu do 1:5 | m ² | 74,73440 | 60,00 | 4 484,06 | 823-1 | RTS 25/ II |
| s urovnáním povrchu, bez doplnění ornice, v hornině 1 až 4, | | | | | | | | |
| 26 | 289971211R00 | Zřízení vrstvy z geotextilie na upraveném povrchu sklon do 1:5, šířka od 0 do 3 m | m ² | 74,73440 | 31,60 | 2 361,61 | 800-2 | RTS 25/ II |
| 27 | 631311121R00 | Doplnění mazanin betonem prostým o ploše jednotlivě do 1 m ² tloušťky do 80 mm prostým betonem (s dodáním hmot) bez potěru, | m ³ | 0,01662 | 6 652,90 | 110,57 | 801-4 | RTS 25/ II |
| 28 | 631591211R00 | Náspv pod podlahy z lehkých materiálů z minerálního porobetonového granulátu | m ³ | 2,98938 | 16 658,80 | 49 799,48 | 801-1 | RTS 25/ II |
| pod mazaniny a dlažby, popř. na plochých střeších vodorovný nebo ve spádu s udusáním a urovnáním povrchu | | | | | | | | |
| 29 | 632411904R00 | Potěr ze suchých směsí nátěr savých podkladů penetrační, | m ² | 477,77140 | 125,30 | 59 864,76 | 801-1 | RTS 25/ II |
| s rozprostřením a uhlazením | | | | | | | | |
| 30 | 632415102RT2 | Potěr ze suchých směsí cementový samonivelační vyrovnávací, tloušťky 2 mm, včetně penetrace | m ² | 477,77140 | 375,30 | 179 307,61 | 801-1 | RTS 25/ II |
| s rozprostřením a uhlazením | | | | | | | | |
| 31 | 635111022R00 | Suché podlahy ze sádrovláknitých desek podlahový sádrovláknitý dílec tl. 25 mm | m ² | 74,73440 | 1 225,90 | 91 616,90 | 801-1 | RTS 25/ II |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|-----------|--|
| S: | 25/49 | Základní škola U Santošky 17 |
| O: | 02 | Stavební úpravy 3.NP |
| R: | 25/49/02a | ZŠ U Santošky - 3.NP - redukce opravy podlah |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Gen. soustava / platnost |
|--|---------------|---|----------------|-------------|-----------|-------------------|---------|--------------------------|
| Umístění okrajových pásků, úprava dílců na potřebný rozměr, položení dvou vrstev z podlahových dílců, lepení spoju, sešroubování v místě spoju, zamletí spár | | | | | | | | |
| 32 | 635111091R00 | Suché podlahy ze sádrovláknitých desek příplatek za další desku tloušťky 10 mm | m ² | 74.73440 | 633,00 | 47 306,88 | 801-1 | RTS 25/ II |
| 33 | 69366198R | Geosyntetika typ: geotextilie; netkaná; materiál: PP; tl (2 kPa) = 2,9 mm; plošná hmotnost = 300 g/m ² | m ² | 82.20784 | 154,10 | 12 668,23 | SPCM | RTS 25/ II |
| Díl: 64 Výplně otvorů | | | | | | 7 717,60 | | |
| 34 | 642944121R00 | Osazování ocelových zárubní dodatečně plochy do 2,5 m ² lisovaných nebo z úhelníků s vybetonováním prahu včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. | kus | 1.00000 | 1 843,50 | 1 843,50 | 801-4 | RTS 25/ II |
| 35 | 642942213R00 | Osazení zárubní dveřních ocelových do sádrokartonové příčky tloušťky 125 mm šířky 700 mm, bez dodávky zárubně včetně kolvení rámu do zdiva a plati pro jakýkoliv způsob provádění (např. bodovým přivařením k obnažené vyztuži, uklinováním, zalitím pracen apod.) | kus | 1.00000 | 863,50 | 863,50 | 801-1 | RTS 25/ II |
| 36 | 553310032R | Zárubeň kovová pro sádrokarton; průchozí š = 800 mm; průchozí v = 1970 mm; tl. stěny = 125 | kus | 1.00000 | 2 829,40 | 2 829,40 | SPCM | RTS 25/ II |
| 37 | 553310131R | Zárubeň kovová pro dodatečnou montáž; průchozí š = 700 mm; průchozí v = 1970 mm; tl. stěny = 100 mm; tvorčová úprava základní antikorozní nátěr | kus | 1.00000 | 2 181,20 | 2 181,20 | SPCM | RTS 25/ II |
| Díl: 94 Lešení a stavební výťahy | | | | | | 187 856,23 | | |
| 38 | 941955001R00 | Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m | m ² | 160.29000 | 235,30 | 37 716,24 | 800-3 | RTS 25/ II |
| 39 | 941955003R00 | Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 2,5 m | m ² | 638.07900 | 235,30 | 150 139,99 | 800-3 | RTS 25/ II |
| Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách | | | | | | 149 494,76 | | |
| 40 | 952901111R00 | Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích prvků před předáním do užívání; světlá světlá podlaží do 4 m | m ² | 658.80140 | 141,20 | 93 022,76 | 801-1 | RTS 25/ II |
| 41 | 913 R00 | Hzs - Stavební dělník | h | 120.00000 | 470,60 | 56 472,00 | Prav.M | RTS 25/ II |
| Díl: 96 Bourání konstrukcí | | | | | | 705 492,38 | | |
| 42 | 965048150R00 | Docíštění povrchu po vybourání dlažeb do tmele, plochy do 50% | m ² | 10.00000 | 103,40 | 1 034,00 | 801-3 | RTS 25/ II |
| 43 | 965081712R00 | Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy do 1 m ² bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár | m ² | 10.00000 | 160,00 | 1 600,00 | 801-3 | RTS 25/ II |
| 44 | 968061125R00 | Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy do 2 m ² oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn. | kus | 7.00000 | 30,60 | 214,20 | 801-3 | RTS 25/ II |
| 45 | 968072455R00 | Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²) dveřních zárubní, plochy do 2 m ² | m ² | 10.40000 | 672,90 | 6 998,16 | 801-3 | RTS 25/ II |
| 46 | 970031160R00 | Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, do D 160 mm | m | 0.62500 | 4 988,20 | 3 117,63 | 801-3 | RTS 25/ II |
| 47 | 971033641R00 | Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 4 m ² , tloušťky do 300 mm základovém nebo nadzákladovém včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²). | m ³ | 0.72105 | 2 201,20 | 1 587,18 | 801-3 | RTS 25/ II |
| 48 | 974031664R00 | Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném pro vlahování nosníků do zdi, před vybouráním otvorů do hloubky 150 mm při výšce nosníku do 150 mm | m | 2.60000 | 437,60 | 1 137,76 | 801-3 | RTS 25/ II |
| 49 | 978011121R00 | Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrábáním spár, s očištěním zdiva stropů, v rozsahu do 10 % | m ² | 139.24000 | 18,40 | 2 562,02 | 801-3 | RTS 25/ II |
| 50 | 978013121R00 | Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrábáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 10 % | m ² | 391.28570 | 18,40 | 7 199,66 | 801-3 | RTS 25/ II |
| 51 | 978013191R00 | Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrábáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 100 % | m ² | 17.60250 | 159,40 | 2 805,84 | 801-3 | RTS 25/ II |
| 52 | 978059531R00 | Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m ² včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo. | m ² | 13.96500 | 200,00 | 2 793,00 | 801-3 | RTS 25/ II |
| 53 | 721171808R00 | Demontáž potrubí z novodurových trub přes D 75 mm do D 114 mm odpadního nebo přípojovacího. | m | 3.00000 | 55,30 | 165,90 | 800-721 | RTS 25/ II |
| 54 | 725110811R00 | Demontáž klozetů splachovacích | soubor | 2.00000 | 392,90 | 785,80 | 800-721 | RTS 25/ II |
| 55 | 725122817R00 | Demontáž pisoárů bez nádrže | soubor | 1.00000 | 151,20 | 151,20 | 800-721 | RTS 25/ II |
| 56 | 725210821R00 | Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur | soubor | 2.00000 | 254,70 | 509,40 | 800-721 | RTS 25/ II |
| 57 | 725810811R00 | Demontáž výtokových ventilů nástěnných | kus | 4.00000 | 75,90 | 303,60 | 800-721 | RTS 25/ II |
| 58 | 725820802R00 | Demontáž baterií stojánkových do 1otvoru | soubor | 2.00000 | 148,20 | 296,40 | 800-721 | RTS 25/ II |
| 59 | 733170801R00 | Demontáž potrubí z plastových trubek do D 25 mm | m | 3.00000 | 39,40 | 118,20 | 800-731 | RTS 25/ II |
| 60 | 762522811R00 | Demontáž podlah s polštáři, z prken, tloušťky do 32 mm | m ² | 477.77140 | 160,00 | 76 443,42 | 800-762 | RTS 25/ II |
| 61 | 766111820R00 | Demontáž dřevěných stěn plných včetně demontáže lišt a vysklení. | m ² | 4.12050 | 480,00 | 1 977,84 | 800-766 | RTS 25/ II |
| 62 | 766662811R00 | Demontáž dveřních křídel prahů dveří jednokřídlových | kus | 4.00000 | 85,10 | 340,40 | 800-766 | RTS 25/ II |
| 63 | 766662812R00 | Demontáž dveřních křídel prahů dveří dvoukřídlových | kus | 7.00000 | 116,00 | 812,00 | 800-766 | RTS 25/ II |
| 64 | 767137801R00 | Demontáž stěn a příček z plechu příček sádrokartonových roštu | m ² | 246.01900 | 109,60 | 26 963,68 | 800-767 | RTS 25/ II |
| 65 | 767137803R00 | Demontáž stěn a příček z plechu příček sádrokartonových desek do suti | m ² | 467.51565 | 109,60 | 51 239,72 | 800-767 | RTS 25/ II |
| 66 | 767582800R00 | Demontáž podhledů roštů | m ² | 3.77015 | 84,40 | 318,20 | 800-767 | RTS 25/ II |
| 67 | 775521800R00 | Demontáž podlah výškových přibíjených včetně lišt | m ² | 74.73440 | 161,20 | 12 047,19 | 800-775 | RTS 25/ II |
| 68 | 775592000R00 | Ostatní práce broušení dřevěných podlah hrubě+střední+jemně | m ² | 4.14225 | 373,50 | 1 547,13 | 800-775 | RTS 25/ II |
| 69 | 775592001R00 | Ostatní práce broušení dřevěných podlah hrubě zr. 24 | m ² | 403.03700 | 162,90 | 65 654,73 | 800-775 | RTS 25/ II |
| 70 | 776401800RT1 | Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo PVC odstranění a uložení na hromady | m | 327.55000 | 23,30 | 7 631,92 | 800-775 | RTS 25/ II |
| 71 | 776511810R00 | Odstranění povlakových podlah z náslapné plochy lepených, bez podložky, z ploch přes 20 m ² | m ² | 482.48015 | 81,70 | 39 418,63 | 800-775 | RTS 25/ II |
| 72 | 783602823R00 | Odstranění starých nátěrů z truhlářských výrobků opálením s obroušením dveří a zárubní | m ² | 83.89000 | 337,10 | 28 279,32 | 800-783 | RTS 25/ II |
| 73 | 784402802R00 | Odstranění maleb oskrábáním, v místnostech přes 3,8 m do 5 m | m ² | 1.690.64770 | 65,40 | 110 568,36 | 800-784 | RTS 25/ II |
| 74 | 650801113R00 | Demontáž světlá stropního, přísazeného | kus | 84.00000 | 224,70 | 18 874,80 | M65 | RTS 25/ II |
| 75 | 650801121R00 | Demontáž světlá stropního bodového, vestavného | kus | 3.00000 | 137,60 | 412,80 | M65 | RTS 25/ II |
| 76 | 0960001 | Demontáž splachovací nádrže s nosnou konstrukcí pro závěsný klozet pro zpětné osazení | kus | 1.00000 | 1 877,60 | 1 877,60 | | Vlastní |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|-----------|--|
| S: | 25/49 | Základní škola U Santošky 17 |
| O: | 02 | Stavební úpravy 3.NP |
| R: | 25/49/02a | ZŠ U Santošky - 3.NP - redukce opravy podlah |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|--|---------------|---|--------|-----------|-----------|-------------------|---------|--------------------------|
| 77 | 0960002 | Odpojení a demontáž zařízení a rozvodů elektro v potřebném rozsahu | soubor | 1,00000 | 29 411,80 | 29 411,80 | | Vlastní |
| 78 | 0960003 | Demontáž látkové rolety 1300x2500mm | kus | 13,00000 | 651,80 | 8 473,40 | | Vlastní |
| 79 | 979086112R00 | Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek při vodorovné dopravě bez naložení, s vyložení a hrubým urovnáním Včetně: - při vodorovné dopravě po suchu přepravy za ztížených provozních podmínek - při vodorovné dopravě po vodě vyložení na hromady na suchu nebo na přeložení na dopravní prostředek na suchu do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle - při nakládání nebo překládání dopravy do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle. | t | 23,37448 | 410,60 | 9 597,56 | 832-1 | RTS 25/ II |
| 80 | 979011211R00 | Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím | t | 23,37448 | 1 229,40 | 28 736,59 | 801-3 | RTS 25/ II |
| 81 | 979011219R00 | Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím | t | 46,74896 | 587,10 | 27 446,31 | 801-3 | RTS 25/ II |
| 82 | 979082111R00 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m | t | 23,37448 | 576,50 | 13 475,39 | 801-3 | RTS 25/ II |
| 83 | 979082121R00 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m | t | 233,74480 | 64,40 | 15 053,17 | 801-3 | RTS 25/ II |
| 84 | 979083117R00 | Vodorovně přemístění suti přes 5000 m do 6000 m včetně naložení na dopravní prostředek a složení. | t | 23,37448 | 493,00 | 11 523,62 | 800-6 | RTS 25/ II |
| 85 | 979990107R00 | Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady | t | 23,37448 | 3 576,50 | 83 598,83 | 801-3 | RTS 25/ II |
| 86 | 979083111R00 | Uložení suti na skládku bez zhuštění s hrubým urovnáním. | t | 23,37448 | 16,60 | 388,02 | 800-6 | RTS 25/ II |
| Díl: 99 Staveništní přesun hmot | | | | | | 68 920,65 | | |
| 87 | 999281108R00 | Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnitřních oášťů, výškov. do 12 m, oborů 801, 803, 811 a 812 | t | 51,79667 | 1 330,60 | 68 920,65 | 801-4 | RTS 25/ II |
| Díl: 721 Vnitřní kanalizace | | | | | | 13 457,44 | | |
| 88 | 721170955R00 | Opravy odpadního potrubí novodurového vsazení odbočky do potrubí hrdlového, D 110 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. | kus | 4,00000 | 1 536,50 | 6 146,00 | 800-721 | RTS 25/ II |
| 89 | 721176102R00 | Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 40 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 40 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. | m | 2,00000 | 363,00 | 726,00 | 800-721 | RTS 25/ II |
| 90 | 721176103R00 | Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. | m | 8,00000 | 416,50 | 3 332,00 | 800-721 | RTS 25/ II |
| 91 | 721176105R00 | Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí. | m | 1,00000 | 1 307,10 | 1 307,10 | 800-721 | RTS 25/ II |
| 92 | 721194104R00 | Zřízení přípojek na potrubí D 40 mm vyvedení a upevnění odpadních výpustek. | kus | 3,00000 | 132,40 | 397,20 | 800-721 | RTS 25/ II |
| 93 | 721194105R00 | Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm vyvedení a upevnění odpadních výpustek. | kus | 4,00000 | 147,10 | 588,40 | 800-721 | RTS 25/ II |
| 94 | 721194109R00 | Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm vyvedení a upevnění odpadních výpustek. | kus | 2,00000 | 218,80 | 437,60 | 800-721 | RTS 25/ II |
| 95 | 721290111R00 | Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125 | m | 11,00000 | 42,80 | 470,80 | 800-721 | RTS 25/ II |
| 96 | 998721102R00 | Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu | t | 0,04123 | 1 269,40 | 52,34 | 800-721 | RTS 25/ II |
| Díl: 722 Vnitřní vodovod | | | | | | 17 778,45 | | |
| 97 | 722172963R00 | Opravy vodovodního potrubí z plastových trubek vsazení odbočky do stávajícího plastového potrubí polyfúzní včetně Taksu, D 25 mm | kus | 3,00000 | 264,10 | 792,30 | 800-721 | RTS 25/ II |
| 98 | 722172631R00 | Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzní svařované, bez zednických výpomocí včetně tvarovek, bez zednických výpomocí | m | 15,50000 | 362,90 | 5 624,95 | 800-721 | RTS 25/ II |
| 99 | 722181212R17 | Isolace vodovodního potrubí nálevková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 9 mm, d 22 mm V položce je kalkulována dodávka izolační trubice, spon a lepicí pásky. | m | 15,50000 | 126,50 | 1 960,75 | 800-721 | RTS 25/ II |
| 100 | 722190401R00 | Vyvedení a upevnění výpustek DN 15 | kus | 14,00000 | 380,60 | 5 328,40 | 800-721 | RTS 25/ II |
| 101 | 722220111R00 | Nástěnka nátrubková mosazná pro výtokový ventil, vnitřní závit, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu Včetně vyvedení a upevnění výpustek. | kus | 10,00000 | 367,10 | 3 671,00 | 800-721 | RTS 25/ II |
| 102 | 722280106R00 | Tlaková zkouška vodovodního potrubí do DN 32 včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konce potrubí. | m | 15,50000 | 24,80 | 384,40 | 800-721 | RTS 25/ II |
| 103 | 998722102R00 | Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m | t | 0,01476 | 1 128,20 | 16,65 | 800-721 | RTS 25/ II |
| Díl: 725 Zařizovací předměty | | | | | | 106 946,00 | | |
| 104 | 722191111R00 | Hadice flexibilní k baterii M 10, DN 15, délky 400 mm | soubor | 6,00000 | 240,60 | 1 443,60 | 800-721 | RTS 25/ II |
| 105 | 725119306R00 | Klozetové mísy montáž závěsné | soubor | 2,00000 | 1 264,70 | 2 529,40 | 800-721 | RTS 25/ II |
| 106 | 725121611R00 | Splachovač pisoáru automaticky s montážní krabicí, včetně dodávky materiálu | soubor | 2,00000 | 7 088,20 | 14 176,40 | 800-721 | RTS 25/ II |
| 107 | 725129201R00 | Montáž pisoárového záchodku bez nádrže | soubor | 2,00000 | 2 067,10 | 4 134,20 | 800-721 | RTS 25/ II |
| 108 | 725219401R00 | Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva včetně dodání zápachové uzávěrky. | soubor | 3,00000 | 2 178,80 | 6 536,40 | 800-721 | RTS 25/ II |
| 109 | 725814102R00 | Ventil rohový, mosazný, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu | soubor | 8,00000 | 327,60 | 2 620,80 | 800-721 | RTS 25/ II |
| 110 | 725829301R00 | Montáž baterii umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové stojánkové | kus | 3,00000 | 367,80 | 1 163,40 | 800-721 | RTS 25/ II |
| 111 | 726211321a | Modul pro WC Duofix, UP320, h. 1120 mm, mont. Včetně dodávky a připevnění montážního prvku včetně napojení na kanalizační papr. vodovodní potrubí. | soubor | 2,00000 | 21 152,90 | 42 305,80 | | Vlastní |
| 112 | 55145030R | Baterie směšovací páková; použít umyvadlo typ stojánkový, materiál mosaz; příslušenství odtoková garnitura povrchová úprava chrom | kus | 3,00000 | 2 452,90 | 7 358,70 | SPCM | RTS 25/ II |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|-----------|--|
| S: | 25/49 | Základní škola U Santošky 17 |
| O: | 02 | Stavební úpravy 3.NP |
| R: | 25/49/02a | ZŠ U Santošky - 3.NP - redukce opravy podlah |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|------|---------------|---|-----|----------|-----------|-----------|---------|--------------------------|
| 113 | 64217304R | Umyvadlo keramické typ: jednoduchý, š = 500 mm, hl = 410 mm, tvar: oválný, otvor pro baterii unostřed | kus | 3,00000 | 3 123,50 | 9 370,50 | SPCM | RTS 25/ II |
| 114 | 64250907R | Pisoár nástěnný keramický splachování: odsávací | kus | 1,00000 | 15 175,30 | 15 175,30 | SPCM | RTS 25/ II |
| 115 | 998725102R00 | Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m | t | 0,09874 | 1 331,80 | 131,50 | 800-721 | RTS 25/ II |

| Díl: 728 | | Vzduchotechnika | 11 150,21 | | | | | |
|-----------------|--------------|---|------------------|---------|----------|----------|---------|------------|
| 116 | 728112111R00 | Montáž potrubí plechového kruhového do průměru d 100 mm | m | 2,40000 | 575,90 | 1 382,16 | 800-728 | RTS 25/ II |
| 117 | 728314111R00 | Montáž protidešťové žaluzie do čtyřhranného potrubí, do průřezu 0,15 m2 | kus | 1,00000 | 517,80 | 517,80 | 800-728 | RTS 25/ II |
| 118 | 728611611R00 | Montáž radiálního nízkotlakého ventilátoru nástěnného, do průměru d 100 mm | kus | 1,00000 | 510,00 | 510,00 | 800-728 | RTS 25/ II |
| 119 | 429148041R | ventilátor do koupelny připojení k potrubí pr. 100 mm; s automat.žaluzií, kulíček.ložisky, bez zpětné klapky, s čas.doběhem 2-30 min; výkon 20 W; materiál ABS plast; napájecí napětí 230 V; 50 Hz; průtok vzduchu 128 m3/h; teplota do 40 °C; otáčky 2 300 0 ot/min; akustický tlak 37 dB (A); IP 24 | kus | 1,00000 | 4 958,80 | 4 958,80 | SPCM | RTS 25/ II |
| 120 | 4295330101R | žaluzie průmyslová protidešťová s upevňovacím rámem; 200 x 200 mm; rám - ocel.profil, výplň - profil.pozinkované listy, v rámu upevněny 3 vodorovné lamely, zabudovány samostatně na volné konce potrubí nebo v sestavě s rámem pomocí šroubů, mříž | kus | 1,00000 | 2 218,80 | 2 218,80 | SPCM | RTS 25/ II |
| 121 | 42981204R | Potrubí kovové tuhé pro vzduchotechniku tvar: kruhový; povrch: spirálově ovíjený; materiál: uhlíková ocel; povrchová úprava: pozinkování; d = 100 mm; tl = 0,45 mm | m | 2,50000 | 610,60 | 1 526,50 | SPCM | RTS 25/ II |
| 122 | 998728102R00 | Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m | t | 0,00610 | 5 958,80 | 36,35 | 800-728 | RTS 25/ II |

| Díl: 766 | | Konstrukce truhlářské, okna a dveře | 76 121,26 | | | | | |
|-----------------|--------------|---|------------------|---------|--------|----------|---------|------------|
| 123 | 766124200R00 | Montáž stěn kompletizovaných záchodových (instalační blok WC) do 0,89 x2,49 m, s jedním křídlem a dvířky včetně oboustranného olistování, | kus | 3,00000 | 850,60 | 2 551,80 | 800-766 | RTS 25/ II |
| 124 | 766414112R00 | Montáž obložení stěn, sloupů a pilířů o ploše do 5 m2, panely obkladovými, z měkkého dřeva, velikosti přes 0,6 do 1,5 m2 včetně našroubování soklu. | m2 | 2,25000 | 675,30 | 1 519,43 | 800-766 | RTS 25/ II |

| | | | | | | | | |
|-----|--------------|--|-----|----------|----------|-----------|---------|------------|
| 125 | 766661112R00 | Montáž dveřních křídel kompletizovaných otevřivých, do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlých, šířky do 800 mm | kus | 3,00000 | 1 121,20 | 3 363,60 | 800-766 | RTS 25/ II |
| 126 | 766661911R00 | Oprava dveřních křídel kompletizovaných, bez výměny dílčích prvků nebo kování | m2 | 27,22250 | 1 060,00 | 27 222,50 | 800-766 | RTS 25/ II |
| 127 | 766670021R00 | Doplňky ke dveřním křídům - montáž | kus | 16,00000 | 654,10 | 10 465,60 | 800-766 | RTS 25/ II |
| 128 | 766695213R00 | Ostatní montáž prahů dveří jednokřídlých šířky přes 100 mm | kus | 5,00000 | 222,40 | 1 112,00 | 800-766 | RTS 25/ II |
| 129 | 766695233R00 | Ostatní montáž prahů dveří dvoukřídlých, šířky přes 100 mm | kus | 7,00000 | 298,20 | 2 087,40 | 800-766 | RTS 25/ II |
| 130 | 54914582R | kování stavební - prvek: dveřní kování se zajištěním; provedení Cr; pro dveře WC, koupelen | kus | 1,00000 | 764,70 | 764,70 | SPCM | RTS 25/ II |
| 131 | 54914594R | kování stavební - prvek: kliky se šifty pro cylindrickou vložku; provedení Cr; pro dveře | kus | 15,00000 | 764,70 | 11 470,50 | SPCM | RTS 25/ II |
| 132 | 60726014.AR | Deska z plochých třísek (OSB) typ: 3; tl = 18,0 mm; povrch: nebroušený; hrana: P + D | m2 | 2,47500 | 454,10 | 1 123,90 | SPCM | RTS 25/ II |
| 133 | 61162102R | Dveře dřevěné jednostranně otevřivé, šířka = 700 mm; výška = 1 970 mm; počet křídel: 1; povrchová úprava: fólie; struktura povrchu: oboustranně hladká; míra zasklení: plná křídlo | kus | 1,00000 | 6 815,30 | 6 815,30 | SPCM | RTS 25/ II |
| 134 | 61162103R | Dveře dřevěné jednostranně otevřivé, šířka = 800 mm; výška = 1 970 mm; počet křídel: 1; povrchová úprava: fólie; struktura povrchu: oboustranně hladká; míra zasklení: plná křídlo | kus | 1,00000 | 7 056,50 | 7 056,50 | SPCM | RTS 25/ II |
| 135 | 611871035R | Prah dubový, š = 150 mm | m | 0,66000 | 616,50 | 406,89 | SPCM | RTS 25/ II |
| 136 | 998766102R00 | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m | t | 0,08296 | 1 942,40 | 161,14 | 800-766 | RTS 25/ II |

| Díl: 771 | | Podlahy z dlaždic a obklady | 89 082,06 | | | | | |
|-----------------|--------------|---|------------------|----------|--------|-----------|---------|------------|
| 137 | 771101210R00 | Příprava podkladu pod dlažbu penetrace podkladu pod dlažbu | m2 | 10,33250 | 72,70 | 751,17 | 800-771 | RTS 25/ II |
| 138 | 771475014RT8 | Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele | m | 5,73000 | 215,90 | 1 237,11 | 800-771 | RTS 25/ II |
| 139 | 771575109RT8 | Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele | m2 | 10,33250 | 983,50 | 10 162,01 | 800-771 | RTS 25/ II |
| 140 | 771579791R00 | Příplatky k položkám montáže podlah keramických příplatek za plochu podlah keramických do 5 m2 jednotlivě | m2 | 10,33250 | 25,30 | 261,41 | 800-771 | RTS 25/ II |
| 141 | 781101210R00 | Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady včetně dodávky materiálů. | m2 | 28,35750 | 72,70 | 2 061,59 | 800-771 | RTS 25/ II |

| | | | | | | | | |
|-----|--------------|--|-----|----------|----------|-----------|---------|------------|
| 142 | 781415013RT8 | Montáž obkladů vnitřních z obkládaček pórovinových montáž obkladů vnitřních z obkládaček pórovinových do tmele 150 x 150 mm lepených do flexibilního tmele | m2 | 28,35750 | 1 136,50 | 32 228,30 | 800-771 | RTS 25/ II |
| 143 | 781491001RT1 | Lišty k obkladům bez dodávky materiálů | m | 19,66000 | 101,20 | 1 989,59 | 800-771 | RTS 25/ II |
| 144 | 283424152R | profil plastový na obklad ukončovací; rozměr 8,0 mm; l = 2 500 mm; hrana L | kus | 9,00000 | 217,60 | 1 958,40 | SPCM | RTS 25/ II |
| 145 | 597642415R | Sokl keramický bez glazury (UGL); dl = 298 mm; v = 80 mm; tl = 8 mm; mrazuvzdorný | kus | 21,00000 | 176,50 | 3 706,50 | SPCM | RTS 25/ II |
| 146 | 59764261R | Dlažba keramická typ: čtvercový; bez glazury (UGL); dl = 298 mm; š = 298 mm; tl = 8,0 mm; nasákavost = 0,5%; mrazuvzdorná; protiskluznost: R10 | m2 | 11,36575 | 800,00 | 9 092,60 | SPCM | RTS 25/ II |
| 147 | 597813532R | Obklad keramický s glazurou (GL); dl = 148 mm; š = 148 mm; tl = 6,0 mm | m2 | 31,19325 | 800,00 | 24 954,60 | SPCM | RTS 25/ II |
| 148 | 998771102R00 | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m | t | 0,63681 | 1 065,90 | 678,78 | 800-771 | RTS 25/ II |

| Díl: 776 | | Podlahy a stěny povlakové | 576 417,04 | | | | | |
|-----------------|--------------|--|-------------------|-----------|--------|------------|---------|------------|
| 149 | 776421100R00 | Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu | m | 275,11000 | 124,70 | 34 306,22 | 800-775 | RTS 25/ II |
| 150 | 776521100R00 | Lepení povlakových podlah z plastů ve formě pásů z PVC, montáž. | m2 | 475,48000 | 294,10 | 139 838,67 | 800-775 | RTS 25/ II |
| 151 | 28342451R | lišta soklová; pro vinylové podlahy, materiál PVC; š = 11,8 mm; h = 58,0 mm; 9 barev | m | 283,36330 | 111,80 | 31 680,02 | SPCM | RTS 25/ II |
| 152 | 284122375a | Podlahovina PVC tl. 2,0 mm, š. role 2,0 m, dle PD | m2 | 523,02800 | 705,90 | 369 205,47 | | Vlastní |
| 153 | 998776102R00 | Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 12 m vodorovně do 50 m | t | 1,84740 | 750,60 | 1 386,66 | 800-775 | RTS 25/ II |

| Díl: 783 | | Nátěry | 56 885,23 | | | | | |
|-----------------|--------------|--|------------------|----------|----------|-----------|---------|------------|
| 154 | 775599145R00 | Ostatní práce lak dřevěných podlah 1x základní + 3x lak, přebroušení | m2 | 4,14225 | 1 112,90 | 4 609,91 | 800-775 | RTS 25/ II |
| 155 | 783222100R00 | Nátěry kov.stavebních doplňků, konstrukcí syntetické dvojnásobné, včetně pomocného leštění. | m2 | 3,39500 | 275,30 | 934,64 | 800-783 | RTS 25/ II |
| 156 | 783612920R00 | Údržba nátěrů truhlářských výrobků, olejové dvojnásobné s 1x tmelením dveří vícevýplňových (profilovaných) a žaluziových nebo oken dvoudílných tříkřídlých a vícekřídlých a oken třídílných a vicedílných nebo vestavěných nábytku | m2 | 83,89000 | 497,10 | 41 701,72 | 800-783 | RTS 25/ II |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|-----------|--|
| S: | 25/49 | Základní škola U Santošky 17 |
| O: | 02 | Stavební úpravy 3.NP |
| R: | 25/49/02a | ZŠ U Santošky - 3.NP - redukce opravy podlah |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|--|---------------|--|--------|-------------|-----------|---------------------|---------|--------------------------|
| 157 | 783619900R00 | Údržba nátěrů truhlářských výrobků, olejové napuštěním dveří vícevýpňových (profilovaných) a žaluziových nebo oken dvoudílných třířídlových a víceřídlových a oken třířídlných a víceřídlných nebo vestavěného nábytku | m2 | 83 89000 | 114,90 | 9 638,96 | 800-783 | RTS 25/ II |
| Díl: 784 Malby | | | | | | 335 436,23 | | |
| 158 | 784121101R00 | Příprava povrchu Penetrace (napuštění) podkladu akrylát, jednonásobná | m2 | 2 389,14695 | 38,80 | 92 698,90 | 800-784 | RTS 25/ II |
| 159 | 784125212R00 | Malby z malířských směsí oleruzzdorných, bílé, dvojnásobné | m2 | 2 389,14695 | 101,60 | 242 737,33 | 800-784 | RTS 25/ II |
| Díl: 786 Zastíhující technika | | | | | | 253 058,90 | | |
| 160 | 7860001 | Repase stávající zatemňovací rolety 1540x2750mm - vyčištění, zajištění funkčnosti, seřízení, obnova nátěru kastlíku a vodících kolenic | soubor | 6,00000 | 5 705,90 | 34 235,40 | | Vlastní |
| 161 | 7860002a | Stínicí textilní roleta 1600x2750mm umístěná na stěnu nad oknem, řetězkové ovládání, barevnost dle PD | kus | 17,00000 | 10 000,00 | 170 000,00 | | Vlastní |
| 162 | 7860002b | Stínicí textilní roleta 1550x2680mm umístěná na strop okenní špalety, řetězkové ovládání, barevnost dle PD | kus | 5,00000 | 9 764,70 | 48 823,50 | | Vlastní |
| Díl: M21 Elektromontáže | | | | | | 1 618 632,30 | | |
| 163 | 210010003RU2 | Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 25 mm, mech. pevnost 320 N/5 cm včetně dodávek materiálů | m | 2 830,00000 | 44,60 | 126 218,00 | M21 | RTS 25/ II |
| 164 | 210010004RU2 | Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 32 mm, mech. pevnost 320 N/5 cm včetně dodávek materiálů | m | 114,00000 | 46,30 | 5 278,20 | M21 | RTS 25/ II |
| 165 | 210010005RU2 | Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 40 mm, mech. pevnost 320 N/5 cm včetně dodávek materiálů | m | 20,00000 | 63,90 | 1 278,00 | M21 | RTS 25/ II |
| 166 | 210010301RT1 | Montáž krabice plastové přístrojové, kruhové, o průměru 73 mm, hloubky 30 mm, do zdiva, bez zapojení včetně dodávek | kus | 238,00000 | 71,20 | 16 945,60 | M21 | RTS 25/ II |
| 167 | 210010321RT1 | Montáž krabice plastové univerzální, kruhové, o průměru 73 mm, hloubky 42 mm, s víčkem a svorkovnicí do zdiva se zapojením včetně dodávek | kus | 50,00000 | 105,90 | 5 295,00 | M21 | RTS 25/ II |
| 168 | 210020302RT1 | Montáž kabelového žabu s příslušenstvím 62/50 mm, včetně dodávek žlabu bez víka včetně kolen, T-kusu, prodlužovacích dílů, spojek apod. | m | 130,00000 | 551,60 | 71 708,00 | M21 | RTS 25/ II |
| 169 | 210020306R00 | Montáž kabelového žabu s příslušenstvím 125/100 mm, bez víka včetně kolen, T-kusu, prodlužovacích dílů, spojek apod. | m | 70,00000 | 352,90 | 24 703,00 | M21 | RTS 25/ II |
| 170 | 210110041RT6 | Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku jednopólového, řazení 1 | kus | 11,00000 | 362,60 | 3 988,60 | M21 | RTS 25/ II |
| 171 | 210110043RT6 | Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku sériového, řazení 5 | kus | 9,00000 | 365,80 | 3 292,20 | M21 | RTS 25/ II |
| 172 | 210110045RT6 | Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku střídavého, řazení 6 | kus | 14,00000 | 400,50 | 5 607,00 | M21 | RTS 25/ II |
| 173 | 210110054RT6 | Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku střídavého dvojitého, řazení 6+6 | kus | 2,00000 | 481,80 | 963,60 | M21 | RTS 25/ II |
| 174 | 210111011RT6 | Montáž zásuvky domovní zapuštěné včetně zapojení včetně dodávek zásuvky kompletní jednonásobné s ochr. kolíkem 16A/250VAC a rámečkem, provedení 2P+PE | kus | 108,00000 | 342,10 | 36 946,80 | M21 | RTS 25/ II |
| 175 | 210111013RT2 | Montáž zásuvky domovní v krabici s přepětovou ochranou s optickou signalizací včetně zapojení včetně dodávek zásuvky IP 40, provedení 2P+PE, 16 A | kus | 37,00000 | 1 349,30 | 49 924,10 | M21 | RTS 25/ II |
| 176 | 210111014RT6 | Montáž zásuvky domovní zapuštěné včetně zapojení, včetně dodávek zásuvky dvojnásobné s ochrannými kolíky 16A/250VAC a rámečkem, provedení 2x (2P+PE) | kus | 14,00000 | 390,90 | 5 472,60 | M21 | RTS 25/ II |
| 177 | 210201511R00 | Montáž svítidla LED do bytových nebo společenských místností, stropního přisazeného, s vestavěným LED modulem | kus | 104,00000 | 520,60 | 54 142,40 | M21 | RTS 25/ II |
| 178 | 210800285RT2 | Montáž kabelu bezhalogenového CXKH 1 kV, 3 x 1,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávek CXKH-R | m | 1 110,00000 | 76,80 | 85 248,00 | M21 | RTS 25/ II |
| 179 | 210800285RT3 | Montáž kabelu bezhalogenového CXKH 1 kV, 3 x 1,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávek CXKH-LV | m | 200,00000 | 93,70 | 18 740,00 | M21 | RTS 25/ II |
| 180 | 210800286RT2 | Montáž kabelu bezhalogenového CXKH 1 kV, 3 x 2,5 mm2, pevně uloženého, včetně dodávek CXKH-R | m | 1 200,00000 | 96,10 | 115 320,00 | M21 | RTS 25/ II |
| 181 | 222280214R00 | Kabel UTP/FTP kat.5e v trubkách | m | 2 830,00000 | 51,90 | 146 877,00 | | RTS 25/ II |
| 182 | 222290007R00 | Zásuvka 2xRJ45 UTP kat.6 pod omítku | kus | 35,00000 | 932,00 | 32 620,00 | | RTS 25/ II |
| 183 | 650101921R00 | Montáž svítidla nouzového, stropního, přisazeného | kus | 23,00000 | 520,60 | 11 973,80 | M65 | RTS 25/ II |
| 184 | 210800283a | Kabel bezhalogenový CXKH 1 x 4 mm2 pevně uložený, včetně dodávek kabelu CXKH-R | m | 50,00000 | 71,40 | 3 570,00 | | Vlastní |
| 185 | 222360101a | Reproduktor školního rozhlasu, dod.+mont. | kus | 8,00000 | 2 448,70 | 19 589,60 | | Vlastní |
| 186 | M210001a | Úprava stávajícího rozvaděče RP11 - dem 4x FA B-10A/1, dod.+mont.4x FAFI B-10A1+N/30A | soubor | 1,00000 | 7 876,50 | 7 876,50 | | Vlastní |
| 187 | M210001b | Úprava stávajícího rozvaděče RP31 - dem 13x FA B-10A/1, dod.+mont.16x FAFI B-10A1+N/30mA/A, 1x FM, 1x FV | soubor | 1,00000 | 7 876,50 | 7 876,50 | | Vlastní |
| 188 | M210002 | Nástěnný datový rozvaděč RSL31 - 600x900x600mm vč.výzbroje, dod.+mont. | soubor | 1,00000 | 11 538,40 | 11 538,40 | | Vlastní |
| 189 | M210003 | Revize elektrických instalací | soubor | 1,00000 | 28 400,60 | 28 400,60 | | Vlastní |
| 190 | M210004 | Měření umělého osvětlení | soubor | 1,00000 | 22 540,00 | 22 540,00 | | Vlastní |
| 191 | M210005 | Zajištění stanoviště TIČR | soubor | 1,00000 | 30 427,10 | 30 427,10 | | Vlastní |
| 192 | 3481410803a | Svítlidlo interiérové stropní 230V, 40W, LED-6310lm, 4000K, IP40 | kus | 15,00000 | 3 447,10 | 51 706,50 | | Vlastní |
| 193 | 3481410803b | Svítlidlo interiérové stropní 230V, 30W, LED-4830lm, 4000K, IP40 | kus | 53,00000 | 3 447,10 | 182 696,30 | | Vlastní |
| 194 | 3481410803c | Svítlidlo interiérové stropní 230V, 20W, LED-2460lm, 4000K, IP40 | kus | 3,00000 | 2 329,40 | 6 988,20 | | Vlastní |
| 195 | 3481410803d | Svítlidlo interiérové stropní 230V, 30W, LED-3980lm, 4000K, IP40 | kus | 2,00000 | 2 800,00 | 5 600,00 | | Vlastní |
| 196 | 3481410803e | Svítlidlo interiérové stropní 230V, 45W, LED-6720lm, 4000K, IP40 | kus | 15,00000 | 4 388,20 | 65 823,00 | | Vlastní |
| 197 | 3481410803f | Svítlidlo interiérové stropní 230V, 60W, LED-9440lm, 4000K, IP40 | kus | 16,00000 | 5 917,60 | 94 681,60 | | Vlastní |
| 198 | 34828444Ra | Svítlidlo nouzové LED, 230V, 3W, s piktogramem | kus | 6,00000 | 1 729,40 | 10 376,40 | | Vlastní |
| 199 | 34828444Rb | Svítlidlo nouzové LED, 230V, 3W, bez piktogramu, vlastní bateriový zdroj (autonomie 1h) | kus | 17,00000 | 2 294,10 | 38 999,70 | | Vlastní |
| 200 | 371201303R | kabel UTP Elite, Cat5E, venkovní PE+PVC, odolný proti UV záření | m | 2 830,00000 | 47,50 | 134 425,00 | SPCM | RTS 25/ II |
| 201 | 371202013R | zásuvka datová 2xRJ45, bílá, montáž do instalačních krabic | kus | 35,00000 | 932,00 | 32 620,00 | SPCM | RTS 25/ II |
| 202 | 553473904R | žlab kabelový pozinkovaná ocel + obvodový lak epoxidový 60 µm; dřevovany; l = 2 100,0 mm; š = 125 mm; h = 100,0 mm; tl. 0,70 mm | m | 70,00000 | 576,50 | 40 355,00 | SPCM | RTS 25/ II |
| Díl: VN Vedlejší náklady | | | | | | 326 470,70 | | |
| 203 | 00411 R | Přípravné a průzkumné služby či práce | Soubor | 1,00000 | 5 882,40 | 5 882,40 | | RTS 25/ II |
| Náklady dodavatele vyplývající z povinností dodavatele stanovených obchodními podmínkami před zahájením stavebních prací. Tato skupina zahrnuje zejména náklady na přípravné činnosti. | | | | | | | | |
| 204 | 004111020R | Vypracování projektové dokumentace | Soubor | 1,00000 | 11 764,70 | 11 764,70 | | RTS 25/ II |

Položkový soupis prací a dodávek

| | | |
|----|-----------|--|
| S: | 25/49 | Základní škola U Santošky 17 |
| O: | 02 | Stavební úpravy 3.NP |
| R: | 25/49/02a | ZŠ U Santošky - 3.NP - redukce opravy podlah |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem | Ceník | Cen. soustava / platnost |
|---|---------------|--|--------|----------|------------|---------------------|-------|--------------------------|
| 205 | 005121 R | Zařízení staveniště | Soubor | 1,00000 | 217 647,10 | 217 647,10 | | RTS 25/ II |
| 206 | 005122010R | Provoz objednatele | Soubor | 1,00000 | 23 529,40 | 23 529,40 | | RTS 25/ II |
| Náklady na zřízení provádění stavebních prací v důsledku nepřerušného provozu na staveništi nebo v případech nepřerušného provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí. | | | | | | | | |
| 207 | 005123 R | Územní vlivy | Soubor | 1,00000 | 23 529,40 | 23 529,40 | | RTS 25/ II |
| 208 | 005211030R | Dočasná dopravní opatření | Soubor | 1,00000 | 8 823,50 | 8 823,50 | | RTS 25/ II |
| Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací. | | | | | | | | |
| 209 | 005211040R | Užívání veřejných ploch a prostranství | Soubor | 1,00000 | 17 647,10 | 17 647,10 | | RTS 25/ II |
| Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložení stavebního materiálu nebo stavebního odpadu. | | | | | | | | |
| 210 | 005241010R | Dokumentace skutečného provedení | Soubor | 1,00000 | 17 647,10 | 17 647,10 | | RTS 25/ II |
| Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu. | | | | | | | | |
| Celkem | | | | | | 7 324 778,65 | | |

Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 452 72 956, DIČ: CZ699001273, je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 1464, člen skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném IVASS, pod číslem 026

POJISTKA

Pojištění majetku a odpovědnosti podnikatele a právnických osob **ProfiPlán** potvrzení o uzavření pojistné smlouvy č. 5180430746

 Pojistník

| | |
|--------|---|
| Název | MANABAU s.r.o. |
| Adresa | V zákopech 534/3, Praha - Písnice, 142 00 |
| Stát | ČESKÁ REPUBLIKA |
| IČO | 02716828 |

Pojištění obecné odpovědnosti

Pojistná událost

Pojistnou událostí je vznik povinnosti pojištěného nahradit škodu nebo újmu uvedenou v pojistné smlouvě či pojistných podmínkách, se kterou je spojena povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění.

Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události.

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

Podmínky, rozsah pojištění a pojistných nebezpečí stanoví pojistná smlouva a Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-02/2020.

| | |
|---|-----------------|
| Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění | 20 000 000 Kč |
| Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem | Česká republika |
| Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí | 20 000 Kč |



Počátek a doba pojištění

Sjednané pojištění je účinné od 0:00 hod dne 3. 11. 2023.
Pojištění se sjednává na dobu neurčitou.

Pojistitel potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

Platnost pojistky od: 3. 11. 2023

S pozdravem

Generali Česká pojišťovna a.s.

Evu Okáňníkovu
senior manažer správy neživotního pojištění

Generali Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Czech Republic, Identification Number 452 72 956, Tax Identification Number CZ699001273 registered in the Commercial Register at the Municipal Court in Prague, Part B, Inset 1464, and is a member of the Generali Group, entered in the Italian register of insurance groups kept by IVASS, under No. 026

POLICY

Property and liability insurance for entrepreneurs and legal entities **ProfiPlán** Confirmation of conclusion Insurance contract No. 5180430746

TC99415001019

02214205243526



Policyholder

| | |
|-----------------------|---|
| Name | MANABAU s.r.o. |
| Address | V zákopech 534/3, Praha - Písnice, 142 00 |
| State | ČESKÁ REPUBLIKA |
| Identification Number | 02716828 |

Third Party Liability Insurance

Insured event

An insured event is an event which gives rise to the insured's obligation to compensate for damage or harm stated in the insurance contract or insurance terms and conditions, which is associated with the obligation of the insurer to provide indemnity.

Insured peril

An insured peril includes circumstances and events agreed in the insurance contract as a potential cause of occurrence of an insured event.

The beneficiary of this insurance is the policyholder.

The conditions, scope of insurance and insurance risks are determined by the insurance contract, General Insurance Terms and Conditions for Property and Liability Insurance VPPMO-P-02/2020.

| | |
|---|----------------|
| The insurance in the basic scope is agreed with the indemnity limit | 20 000 000 CZK |
| The insurance in the basic scope is agreed with the territorial limit | Czech Republic |
| The insurance in the basic scope is agreed with the deductible | 20 000 CZK |



The date of commencement of the insurance, period of insurance

The insurance agreed is effective from 0:00 on the day 3. 11. 2023.

The insurance is agreed for an indefinite period.

The insurer confirms that the data given in the Policy are valid as of the date of issue.

Policy is valid from: 3. 11. 2023

Generali Česká pojišťovna a.s.

senior manažer správy neživotního pojištění



Příloha č. 7 = Příloha č. 4 Smlouvy

Seznam poddodavatelů na plnění veřejné zakázky s názvem:

„Stavební úpravy objektu U Santošky 1093/17, Praha 5“

Účastník výběrového řízení, MANABAU s.r.o., IČO: 02716828, se sídlem V Zákopech 534/3, 142 00 Praha 4-Písnice (dále jen „účastník“), tímto pro účely výše uvedené veřejné zakázky prohlašuje, že nepředkládá seznam poddodavatelů, neboť veřejnou zakázku hodlá plnit v plném rozsahu vlastními kapacitami.

- Podepsáno podpisem v rámci Krycího listu -

**ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ – REALIZAČNÍ TÝM
V SOULADU S USTANOVENÍM § 79 ODS. 2 PÍSM. C), D) ZZVZ**

Seznam osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky s názvem:

„Stavební úpravy objektu U Santošky 1093/17, Praha 5“

Účastník výběrového řízení, MANABAU s.r.o., IČO: 02716828, se sídlem V Zákopech 534/3, 142 00 Praha 4-Písnice, (dále je „účastník“), tímto pro účely výše uvedené veřejné zakázky překládá následující seznam členů realizačního týmu, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky:

| | |
|------------------------|--|
| Jméno a příjmení | Ing. Stanislav Štefan |
| Vztah k dodavateli | zaměstnanec <i>Účastník uvede, zda se jedná o osobu v pracovněprávním vztahu k účastníku nebo o poddodavatele.</i> |
| Osvědčení o autorizaci | Autorizace v oboru pozemní stavby, č. 1579, ČKAIT 0001084 <i>Účastník uvede název autorizace a v nabídce předloží kopii osvědčení o autorizaci.</i> |

Účastník prohlašuje, že údaje v tomto prohlášení obsažené jsou úplné, pravdivé a nezkreslené a že je si vědom právních následků jejich neúplnosti, nepravdivosti či zkreslenosti, tj. zejména možnosti vyřazení nabídky z výběrového řízení.

- Podepsáno podpisem v rámci

Ing. Matej Dubovec, obchodně-technický ředitel,
na základě plné moci