



SPRÁVA DOMŮ s.r.o.

SPRÁVA DOMŮ s.r.o.  
Čečova 2248/44  
370 04 České Budějovice, Česká republika

IČO: 25157337, DIČ: CZ25157337

Zápis v OR vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 6692.

**Objednávka OBV2600512**

Předběžná cena

**149 530,00 Kč bez DPH**

Stavby Stára s.r.o.  
Osiková 1831/19b  
370 08 České Budějovice  
Česká republika

Datum vyhotovení 18.03.2026  
Datum realizace od  
Datum realizace do 30.03.2026

IČO: 28136977

DIČ: CZ28136977

### Objednáváme u Vás:

Oprava volného bytu dle cenové nabídky

**Adresa prostoru:** M.HORÁKOVÉ 72, 370 05, České Budějovice, volný prostor, čís. pr.: 633

**Fakturu vystavte na:** SPRÁVA DOMŮ s.r.o., Čečova 2248/44, České Budějovice, 370 04, IČO: 25157337, DIČ: CZ25157337

**Fakturu zašlete na:** SPRÁVA DOMŮ s.r.o., Čečova 2248/44, České Budějovice, 37004

Doba splatnosti faktury nesmí být kratší než 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli.

Na faktuře uvádějte číslo objednávky, objekt včetně čísla popisného, popř. čísla bytu, jinak bude faktura vrácena.

Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami této objednávky na základě vzájemné dohody řídily již ode dne jejího dojednání a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne dojednání této objednávky do dne nabytí účinnosti této objednávky považují za plnění poskytnutá podle této objednávky.

SPRÁVA DOMŮ s.r.o. je, na základě smlouvy o obstarání správy nemovitostí ze dne 4. 6. 2002 uzavřené se statutárním městem České Budějovice, zmocněna tuto objednávku vystavit.

Akceptací objednávky příjemce objednávky potvrzuje, že není osobou uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací), nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací), a že platby poskytované objednatelem v souvislosti s touto objednávkou neposkytne přímo nebo nepřímo osobám uvedeným v těchto sankčních seznamech.

Faktury lze zasílat elektronicky na: [fakturace@sdcb.cz](mailto:fakturace@sdcb.cz).

Objednávku převzal:

Datum:

Objednávku vystavil: Zdenek MAŠEK

Stavby STÁRA S.R.O.  
stavění práce, elektro, voda, topení  
rekonstrukce domu, bytů  
Osiková 19 b, 370 08 České Budějovice  
IČ: 281 36 977  
DIČ: CZ 281 36 977

**Nabídka prací opravy bytu M. Horákové 72 byt č. 6.33**

Rada	Popis práce	Jednotka	Výměra	cena za jednotku	Práce a mat. celkem	Cena celkem bez DPH
Sloupec1	Sloupec2	Sloupec3	Sloupec4	Sloupec5	Sloupec6	Sloupec7
1.	zakrytí a olepení ploch	m2	35,00	40,00 Kč	1 400,00 Kč	1 400,00 Kč
2.	demontáž police, úchytní, dvířek	ks	11,00	15,00 Kč	165,00 Kč	165,00 Kč
3.	oškrábání malby, omytí	m2	190,00	60,00 Kč	11 400,00 Kč	11 400,00 Kč
4.	nakládká, vykládká stavební sutí, odpadu	t	1,50	2 250,00 Kč	3 375,00 Kč	3 375,00 Kč
5.	výměna dveří vnitřních 800/1970 – plně penetrační stavební nátěr	ks	5,00	2 850,00 Kč	14 250,00 Kč	14 250,00 Kč
6.	demontáž tapet podlepených	m2	190,00	25,00 Kč	4 750,00 Kč	4 750,00 Kč
7.	silikonování lenutí vany, rohů	m2	47,00	140,00 Kč	6 580,00 Kč	6 580,00 Kč
8.	montáž přechodové lišty, prahů	BM	15,00	51,00 Kč	765,00 Kč	765,00 Kč
9.	výměna sprchového setu	BM	9,50	350,00 Kč	3 325,00 Kč	3 325,00 Kč
10.	začistění přechodu ukončení nad obkladem	ks	1,00	1 390,00 Kč	1 390,00 Kč	1 390,00 Kč
11.	výměna klik + štítku	BM	6,00	110,00 Kč	660,00 Kč	660,00 Kč
12.	výměna sedátka WC	ks	6,00	650,00 Kč	3 900,00 Kč	3 900,00 Kč
13.	výměna zásuvky	ks	1,00	620,00 Kč	620,00 Kč	620,00 Kč
14.	výměna svítidla nad umyvadlem	BM	48,00	220,00 Kč	10 560,00 Kč	10 560,00 Kč
15.	malířský penetrační nátěr	ks	3,00	290,00 Kč	870,00 Kč	870,00 Kč
16.	malířské práce 2x nátěr	ks	1,00	1 250,00 Kč	1 250,00 Kč	1 250,00 Kč
17.	manipulace s materiálem	m2	190,00	45,00 Kč	8 550,00 Kč	8 550,00 Kč
18.	likvidace sutí směsné	m2	190,00	69,00 Kč	13 110,00 Kč	13 110,00 Kč
19.		t	1,20	1 450,00 Kč	1 740,00 Kč	1 740,00 Kč
20.		t	1,70	2 500,00 Kč	4 250,00 Kč	4 250,00 Kč

21.	úklid místnosti, chodby								
22.	šukování stěn	m3	68,00	165,00 Kč	3 650,00 Kč	11 220,00 Kč	3 650,00 Kč		
Rada	Popis práce	Jednotka	Výměra	cena za jednotku	Práce a mat. celkem	Cena celkem bez DPH			
<b>Sloupec1</b>	<b>Sloupec2</b>	<b>Sloupec3</b>	<b>Sloupec4</b>	<b>Sloupec5</b>	<b>Sloupec6</b>	<b>Sloupec7</b>			
23	výměna vypínače	ks	1,00	350,00 Kč	350,00 Kč	350,00 Kč			
24	stěrkování stěn	m2	25,00	150,00 Kč	3 750,00 Kč	3 750,00 Kč			
25	výměna svítidla pod linku	ks	1,00	1 950,00 Kč	1 950,00 Kč	1 950,00 Kč			
26	demontáž PVC podlahy	m2	35,00	140,00 Kč	4 900,00 Kč	4 900,00 Kč			
26	výměna PVC podlahy	m2	35,00	880,00 Kč	30 800,00 Kč	30 800,00 Kč			
<b>26</b>	<b>Celkem</b>					<b>149 530,00 Kč</b>			