

Darovací smlouva č. 2026/24/0158

uzavřená v souladu s ust. § 2055 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “občanský zákoník”), mezi smluvními stranami:

LXM Group a.s.

Sídlo: Malostranská 579, 742 42 Šenov u Nového Jičína
IČO: 25849832
DIČ: CZ25849832
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Zastoupen: PhDr. Ing. Antonínem Pončíkem, Ph.D., MBA, členem správní rady
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. B 4483

/dále jen „dárce“/

a

Statutární město Ostrava-městský obvod Poruba

Sídlo: Ostrava-Poruba, Klimkovická 55/28, PSČ 708 00
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451
Zastoupený: Ing. Lucie Baránková Vilamová, Ph.D., starostka
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 19-1649335379/0800
Variabilní symbol: 2026240158

/dále jen „obdarovaný“/

/společně také jako „smluvní strany“/

Preamble

Dárce je investorem stavby s názvem „Rezidence LXM – 2. etapa“/„Rezidence LXM – 2. etapa – změna“ (dále jen „stavba“), kterou hodlá realizovat na území obdarovaného. Záměrem dárce je výstavba novostavby polyfunkčního objektu s 1 podzemním a 8 nadzemními podlažími, která je navržena jako kombinace občanského vybavení a bydlení. V rámci kultivace prostoru v okolí uvedené stavby má dárce zájem přispět k rozvoji a zlepšení kvality života v dané lokalitě, a to konkrétně mimo jiné zkvalitněním stávajícího dětského hřiště obdarovaného, blíže specifikovaného v čl. I. odst. 2. této smlouvy.

Čl. I.

1. Dárce se tímto zavazuje obdarovanému převést dar do jeho vlastnictví v podobě peněžité částky ve výši 400 000 Kč, slovy čtyři sta tisíc korun českých (dále jen „dar“) a obdarovaný dar do svého vlastnictví přijímá.
2. Dárce poskytuje obdarovanému dar za účelem doplnění herních prvků dětského hřiště umístěného u bytového domu č.p. 6031 na ulici Opavská v Ostravě – Porubě, postaveném na pozemku parc. č. 1503/12, v k.ú. Poruba – sever, část obce Poruba, obec Ostrava.

Čl. II.

1. Dárce se zavazuje poskytnout dar bezhotovostním převodem na bankovní účet obdarovaného pod variabilním symbolem, jak je uvedeno v záhlaví této smlouvy, a to nejpozději ve lhůtě do 8 týdnů ode dne zahájení provádění záměru stavby. Zahájením provádění záměru se obecně rozumí počátek provádění takových prací na staveništi, které jednoznačně směřují k provedení stavby podle stavebního povolení a schválené projektové dokumentace, kdy musí existovat zjevný hmotný projev zahájené stavby, reálně ověřitelný v projektové dokumentaci. Za den poskytnutí daru se považuje den, kdy byla částka odpovídající daru připsána na účet obdarovaného.
2. Pokud nebude dar připsán na bankovní účet obdarovaného ve lhůtě dle předchozího odstavce tohoto článku, je obdarovaný oprávněn od této smlouvy odstoupit.
3. Obdarovaný se v souvislosti s přijetím daru zavazuje:
 - a. použít finanční prostředky z daru v souladu s účelem uvedeným v článku I. odst. 2. této smlouvy;
 - b. doložit dárci na vyžádání použití daru v souladu s účelem této smlouvy;
 - c. v případě, že obdarovaný neprokáže dárci použití poskytnutých finančních prostředků pro účel uvedený v článku I. odst. 2. této smlouvy nebo použije pouze jejich část, a dárce bude z toho důvodu požadovat vrácení daru, vrátit poskytnuté finanční prostředky dárci nejpozději do jednoho měsíce od doručení výzvy dárce k vrácení daru.
4. Použití daru obdarovaným k jinému, než touto smlouvou smluvenému účelu zakládá možnost dárce od této smlouvy odstoupit.

Čl. III.

1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti relevantními ustanoveními občanského zákoníku.
2. Závazky z této smlouvy jsou závazné i pro právní nástupce smluvních stran.

3. Smluvní strany sjednávají, že v případě, že dárce nejpozději do 6 let ode dne uzavření této smlouvy ne zahájí provádění záměru stavby, zanikají veškerá práva a závazky založené touto smlouvou.
4. Dárce a obdarovaný shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž vždy jedno vyhotovení obdrží každá smluvní strana.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Uveřejnění smlouvy zajistí obdarovaný. Dárce vyslovuje souhlas s uveřejněním celého obsahu smlouvy v registru smluv.
7. O uzavření této darovací smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Poruba na své schůzi konané dne 16.03.2026 usnesením č. 2768/MRMOB2226/83.

V Ostravě dne.....

Za dárce

Za obdarovaného

.....
PhDr. Ing. Antonín Pončík, Ph.D., MBA
člen správní rady

.....
Ing. Lucie Baránková Vilamová, Ph.D.
starostka