

## **Dodatek č. 7**

ke smlouvě o pronájmu zemědělských pozemků ze dne 08.07.2008

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

**Město Domažlice**, se sídlem náměstí Míru 1, 344 01 Domažlice, IČ 00253316,  
zastoupené starostou Ing. Miroslavem Machem,  
*jako pronajímatel na straně jedné (dále jen pronajímatel)*

a

**Václav Schleiss**, zemědělský podnikatel - fyzická osoba, se sídlem 344 01 Újezd - Petrovice 27,  
IČ 41627270, \*\*\*\*\*,  
*jako nájemce na straně druhé (dále jen nájemce)*

tento

## **dodatek č. 7**

ke smlouvě o pronájmu zemědělských pozemků ze dne 08.07.2008

### **I.**

#### **Úvodní ustanovení**

Smluvní strany uzavřely dne 08.07.2008 smlouvu o pronájmu zemědělských pozemků v k. ú. Domažlice a k. ú. Havlovice u Domažlic k provozování zemědělské činnosti (dále jen "**Smlouva**").

### **II.**

#### **Předmět dodatku**

Předmětem nájmu podle Smlouvy jsou pozemky, jejichž seznam aktualizovaný podle skutečností vedených v katastru nemovitostí je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku.

Smluvní strany tímto dodatkem sjednávají změnu výše nájemného, které s účinností ode dne 01.01.2018 činí 3.200 Kč/ha/rok, tj. **32.137 Kč/rok** za celý předmět nájmu.

### **III.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto dodatkem výslovně dotčena, se nemění a zůstávají nadále v účinnosti.
2. Nájemce souhlasí s tím, aby pronajímatel uveřejnil tento dodatek včetně všech dodatků dříve uzavřených, včetně Smlouvy, ke které se předmětné dodatky vztahují, včetně všech příloh, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup (prostřednictvím internetu). Nájemce uděluje tento souhlas zejména pro situaci, kdy povinnost zveřejnit smlouvu vyplývá pronajímateli z platných právních předpisů (zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv). Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek ani žádná z jeho

příloh neobsahuje žádnou skutečnost, kterou by chránily jako své obchodní tajemství, ani jiné informace, které vyžadují zvláštní způsob ochrany. Toto ujednání platí i pro další změny (dodatky), včetně Smlouvy.

3. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Tento dodatek je projevem pravé, svobodné a vážně míněné vůle jeho účastníků, byl uzavřen nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují účastníci prostřednictvím svých statutárních zástupců své vlastnoruční podpisy.

*Příloha: seznam pozemků tvořících předmět nájmu.*

Domažlice 21.09.2017

Petrovice 04.09.2017

.....  
pronajímatel  
Město Domažlice  
Ing. Miroslav Mach, starosta

.....  
nájemce  
Václav Schleiss

**Doložka  
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění změn a doplňků**

Město Domažlice ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, tímto potvrzuje, že u právních jednání obsažených v tomto dodatku byly splněny ze strany města Domažlice veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění či jinými obecně závaznými předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení příslušným orgánem města, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání, zejména podmínky pro ustanovení § 39 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění.

Záměr města uzavřít dodatek k již existující smlouvě o pronájmu zemědělských pozemků byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Domažlice v době od 28.07.2017 do 22.08.2017; v téže době byl rovněž zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města [www.domazlice.eu](http://www.domazlice.eu) (v rubrice "úřední deska").

Uzavření dodatku č. 7 ke smlouvě o pronájmu zemědělských pozemků ze dne 08.07.2008 bylo schváleno usnesením rady města č. 4291 dne 15.08.2017.

.....  
Město Domažlice  
Ing. Miroslav Mach, starosta

**k. ú. Domažlice**

parcela č.	výměra m <sup>2</sup>	druh
1010/4	81	orná
1057/10	617	orná
1057/17	262	orná
1063	9324	orná
1064/2	419	orná
1064/3	8212	orná
1065/2	85	orná
1066	6039	orná
1072/4	4008	orná
1072/5	154	orná
1121/2	497	orná
1121/6	8087	orná
1121/7	201	orná
1121/9	362	orná
1127/5	2	TTP
1127/8	276	TTP
1185/7	358	orná
1185/12	787	orná
1185/13	48	orná
1185/34	1257	orná
1221	4920	orná
1256	387	orná
1270	92	orná
1274	722	orná
1286	138	orná
1289/1	147	orná
1289/2	118	orná
1292	144	orná
1293	216	orná
1297	304	orná
1303/1	60	orná
1303/2	33	orná
1308	22	orná
1311	37	orná
1313/36	255	orná
1313/39	1261	orná
49932		

parcela č.	výměra m <sup>2</sup>	druh
1313/44	288	orná
1313/45	682	orná
1313/47	1627	orná
1313/49	9911	orná
1313/50	129	orná
1313/51	4	orná
1313/52	21	orná
1313/53	123	orná
1313/55	94	orná
1313/56	101	orná
1313/58	567	orná
1313/59	255	orná
1313/62	19	orná
1313/65	278	orná
1313/66	349	orná
1313/67	217	orná
1313/68	32	orná
1313/69	10	orná
1313/75	104	orná
1313/76	26	orná
1313/77	44	orná
1313/78	71	orná
1316	337	orná
1322	200	orná
1323/3	36	orná
1327	226	orná
1341	18	orná
1342	79	orná
1367/1	122	orná
1374/1	27	orná
1374/2	32	orná
1392/16	555	TTP
1405/21	1637	orná
1405/54	145	orná
1405/68	3766	orná
22132		

parcela č.	výměra m <sup>2</sup>	druh
1405/69	134	orná
1405/70	1819	orná
1405/74	5	orná
1405/78	1660	orná
1462/6	165	orná
1462/13	239	orná
1462/29	2205	orná
1462/30	93	orná
1507	1038	orná
1537/6	1139	orná
1537/9	413	orná
1537/17	681	orná
1583/6	437	ostatní
1609/17	1436	TTP
1642/18	115	TTP
2446/13	2020	orná
2448/3	766	orná
2464/2	32	orná
2517/2	43	orná
2517/3	54	orná
2517/4	18	orná
4414/28	392	orná
4817/3	397	ostatní
4817/17	102	ostatní
4817/18	586	ostatní
4818/106	158	ostatní
4818/96	134	ostatní
4874	1018	orná
4875/3	4	ostatní
4899/1	2069	TTP
4900/8	331	ostatní
4900/12	1963	ostatní
4911	4634	orná
4949/1	598	orná
26898		

**CELKEM**

**9,8962 ha**

**k. ú. Havlovice u Domažlic**

parcela č.	výměra m <sup>2</sup>	druh
108/1	1466	orná

**CELKEM**

**0,1466 ha**

**celková výměra**

**10,0428 ha**