

Dodatek č. XIV

ke smlouvě o pronájmu zemědělských pozemků ze dne 06.10.1998

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely:

Město Domažlice, se sídlem náměstí Míru 1, 344 01 Domažlice, IČ 00253316, zastoupené starostou Ing. Miroslavem Machem,
jako pronajímatel na straně jedné (dále jen pronajímatel)

a

Zemědělské obchodní družstvo Mrákov, se sídlem Mrákov 21, okres Domažlice, IČ 00115649, DIČ CZ00115649, zastoupené předsedou představenstva panem Ing. Jiřím Schambergerem a členkou představenstva paní Marcelou Skládalovou,
jako nájemce na straně druhé (dále jen nájemce)

tento

dodatek č. XIV

ke smlouvě o pronájmu zemědělských pozemků ze dne 06.10.1998

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 06.10.1998 smlouvu o pronájmu zemědělských pozemků v k. ú. Domažlice, k. ú. Bořice u Domažlic, k. ú. Havlovice u Domažlic, k. ú. Pasečnice a k. ú. Smolov u Domažlic uvedených v seznamu, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy (dále jen "**Smlouva**") k provozování zemědělské činnosti.

II.

Předmět dodatku

Předmětem nájmu podle Smlouvy jsou pozemky, jejichž seznam aktualizovaný podle skutečností vedených v katastru nemovitostí je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku.

Smluvní strany tímto dodatkem sjednávají změnu výše nájemného, které s účinností ode dne 01.01.2018 činí 3.200 Kč/ha/rok, tj. **66.892 Kč/rok** za celý předmět nájmu.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto dodatkem výslovně dotčena, se nemění a zůstávají nadále v účinnosti.
2. Nájemce souhlasí s tím, aby pronajímatel uveřejnil tento dodatek včetně všech dodatků dříve uzavřených, včetně Smlouvy, ke které se předmětné dodatky vztahují, včetně všech příloh, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup (prostřednictvím internetu). Nájemce uděluje tento souhlas zejména pro situaci, kdy povinnost zveřejnit smlouvu vyplývá pronajímateli z platných právních předpisů (zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování

těchto smluv a o registru smluv). Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek ani žádná z jeho příloh neobsahuje žádnou skutečnost, kterou by chránily jako své obchodní tajemství, ani jiné informace, které vyžadují zvláštní způsob ochrany. Toto ujednání platí i pro další změny (dodatky), včetně Smlouvy.

3. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Tento dodatek je projevem pravé, svobodné a vážně míněné vůle jeho účastníků, byl uzavřen nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují účastníci prostřednictvím svých statutárních zástupců své vlastnoruční podpisy.

Domažlice 21.09.2017

Mrákov

.....
pronajímatel
Město Domažlice
Ing. Miroslav Mach, starosta

.....
nájemce
ZOD Mrákov
Ing. Jiří Schamberger, předseda představenstva

.....
nájemce
ZOD Mrákov
Marcela Skládalová, člen představenstva

Doložka
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění změn a doplňků

Město Domažlice ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, tímto potvrzuje, že u právních jednání obsažených v tomto dodatku byly splněny ze strany města Domažlice veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění či jinými obecně závaznými předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení příslušným orgánem města, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání, zejména podmínky pro ustanovení § 39 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění.

Záměr města uzavřít dodatek k již existující smlouvě o pronájmu zemědělských pozemků byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Domažlice v době od 28.07.2017 do 22.08.2017; v téže době byl rovněž zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města www.domazlice.eu (v rubrice "úřední deska").

Uzavření Dodatku č. XIV ke smlouvě o pronájmu zemědělských pozemků ze dne 06.10.1998 bylo schváleno usnesením rady města č. 4295 dne 15.08.2017.

Město Domažlice
Ing. Miroslav Mach, starosta

k. ú. Domažlice

parcela č.	výměra m ²	druh
2974	1389	orná
2983/2	402	orná
2984	698	orná
3053/10	13	orná
3058/11	82	orná
3058/12	649	orná
3058/13	83	orná
3067	420	orná
3078/1	73	orná
3078/2	287	TTP
3088/1	162	orná
3088/5	367	orná
3088/6	854	orná
3088/15	1824	orná
3088/17	246	orná
3088/24	2899	orná
3088/26	232	orná
3098/3	168	orná
3098/4	116	orná
3098/5	67	orná
3098/6	221	orná
3103/3	216	orná
3103/12	711	orná
3140/7	69	orná
3140/8	140	orná
3140/17	405	orná
3175/6	415	TTP
3175/11	416	TTP
3193/1	300	orná
3193/2	284	orná
3195/15	43	orná
3208	113	orná
3215	309	TTP
3228/1	30	TTP
3228/2	36	TTP
3228/3	100	TTP
3229	1942	TTP
3230	406	TTP
3239	484	TTP
3241/3	356	orná
3242/2	133	orná
3319/24	118	TTP
3341/2	17	orná
3341/11	1284	orná
3341/14	80	orná
3341/16	380	orná
3341/17	156	orná
3374/27	95	orná
3374/34	235	orná
3378/20	78	TTP
3394	31	orná
3406/4	117	TTP
3406/5	726	TTP
3406/9	854	TTP

parcela č.	výměra m ²	druh
3787	98	orná
3791	142	orná
3792	314	ostatní
3800/85	560	orná
3800/87	340	orná
3800/98	471	orná
3800/99	212	orná
3800/100	127	orná
3800/101	880	orná
3800/102	557	orná
3800/105	77	orná
3800/106	629	orná
3800/108	172	orná
3800/134	41	ostatní
3800/135	64	ostatní
3800/137	190	ostatní
3800/138	169	ostatní
3800/139	264	ostatní
3800/140	347	ostatní
3822/2	642	orná
3822/3	620	orná
3824/1	115	orná
3824/2	895	orná
3824/3	511	orná
3826	4068	orná
3833/6	36	ostatní
3833/9	178	ostatní
3833/10	5	ostatní
3833/11	58	ostatní
3833/14	55	ostatní
3833/15	24	ostatní
3833/19	4	ostatní
3838	764	orná
3839	402	orná
3843	199	orná
3898	92	orná
3899/1	418	orná
3899/2	470	orná
3900/1	39	orná
3900/102	75	orná
3900/103	202	orná
3900/107	9	orná
3900/112	977	orná
3900/125	459	orná
3908	50	orná
3912	6	orná
3918/1	11	orná
3918/9	929	orná
3918/11	29	orná
3918/12	315	orná
3918/14	414	orná
3918/15	11	orná
3918/27	399	orná
3918/30	1094	orná

parcela č.	výměra m ²	druh
3973/2	327	orná
3973/3	181	orná
3974/1	128	orná
3975/2	152	orná
3980/8	226	TTP
3980/22	238	TTP
3998/1	2593	TTP
3999	213	orná
4005/15	1214	orná
4005/27	2949	orná
4005/31	421	orná
4005/32	642	orná
4008/17	4341	TTP
4111/1	302	orná
4113/1	83	orná
4124/1	100	orná
4124/18	5	orná
4124/19	353	orná
4124/21	142	orná
4148/5	156	orná
4148/10	354	orná
4148/12	18	orná
4148/18	246	orná
4148/20	316	orná
4148/21	1234	orná
4148/23	3167	TTP
4148/27	96	TTP
4148/28	85	TTP
4148/29	230	TTP
4149/2	491	orná
4153/1	128	orná
4153/2	1602	orná
4153/3	32	orná
4153/21	14	orná
4153/24	182	orná
4153/25	677	orná
4153/35	129	orná
4153/39	2513	orná
4153/40	51	orná
4159	18	orná
4160	14	orná
4164	37	orná
4167	658	orná
4168/1	333	orná
4168/2	206	orná
4169	370	orná
4172	426	orná
4173	220	orná
4178	48	orná
4180/14	616	orná
4180/20	85	orná
4180/23	283	orná
4180/24	312	orná
4180/25	193	orná

3413/1	104	TTP
3413/2	122	TTP
3416/1	85	TTP
3417	186	TTP
3476	6673	orná
3505	7155	orná
3519/3	755	orná
3526	6	orná
3527	64	orná
3541/25	47	orná
3541/26	2181	orná
3541/27	1348	orná
3541/28	32	orná
3541/31	706	orná
3541/33	33	orná
3541/34	141	orná
3544	109	orná
3545	115	orná
3548/1	46	orná
3549	275	orná
3595/3	132	orná
3595/4	81	orná
3595/5	201	orná
3595/8	35	orná
3642/3	243	orná
3642/4	718	orná
3670/1	48	orná
3670/23	122	orná
3670/24	678	orná
3670/27	47	orná
3784	261	orná
45080		

3918/34	130	orná
3918/38	12	orná
3918/43	3199	orná
3918/44	6	orná
3918/45	308	orná
3918/48	120	orná
3918/50	6	orná
3924/1	15	ostatní
3924/2	8	ostatní
3924/15	42	ostatní
3924/16	27	ostatní
3926/3	23	orná
3926/4	25	orná
3926/5	54	orná
3926/6	83	orná
3926/7	230	orná
3926/8	39	orná
3926/9	75	orná
3926/10	114	orná
3926/11	440	orná
3952/2 část	5761	TTP
3952/5	5251	TTP
3952/8	2878	TTP
3952/9	183	TTP
3952/10	32	TTP
3952/13	7332	TTP
3952/14	134	TTP
3952/17	9421	TTP
3952/20	92	TTP
3956/2	58	orná
3960/1	1700	orná
3973/1	10	orná
58037		

4180/28	74	orná
4180/31	13	orná
4180/32	1121	orná
4185	60	orná
4186	241	orná
4196	87	orná
4198	140	orná
4225	101	orná
4232	584	orná
4237	191	orná
4239	471	orná
4241/7	115	orná
4241/11	2345	orná
4241/12	4017	orná
4241/13	366	orná
4241/14	163	orná
4242	490	orná
4243/1	353	orná
4243/2	94	orná
4243/3	29	orná
4245	6593	orná
5008	535	orná
5023	364	TTP
5025/1	1366	orná
5025/2	114	orná
5033	506	orná
5038	889	orná
5061/13	73	orná
5063	1172	orná
5066	1555	orná
5075/2	122	orná
5088/1	1984	orná
56478		

CELKEM 15,9595 ha

k. ú. Bořice u Domažlic

parcela č.	výměra m ²	druh
469	7304	orná

CELKEM 0,7304 ha

k. ú. Havlovice u Domažlic

parcela č.	výměra m ²	druh
593/2	4205	TTP
601/5	231	orná

CELKEM 0,4436 ha

k. ú. Pasečnice

parcela č.	výměra m ²
136/4	28
345/10	2566

parcela č.	výměra m ²
684/3	124
709/1	1652

456	3279
462/1	1329
495/1	350
508/1	130
538/5	142
538/4	4419
670	298
12541	

805/16	103
805/17	2165
853/1	7674
914/2	4605
914/3	550
957/10	898
957/11	778
18549	

CELKEM 3,1090 ha

k. ú. Smolov u Domažlic

parcela č.	výměra m ²	druh
812	6611	orná

CELKEM 0,6611 ha

celková výměra 20,9036 ha