

NÁJEMNÍ SMLOUVA

č. smlouvy ŘSD 03MP-012101

č. smlouvy LČR 144/1453/2026

dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a příslušných ustanovení zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540 zastoupený [REDACTED] lesní správy Černá Hora, na základě

pověření ze dne 4. 3. 2019

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 120 349 02 27/0100

email: ls144@lesy-cr.cz

datová schránka: e8jcfns

(dále jako „pronajímatel“) na straně jedné

a

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4

IČO: 659 93 390

DIČ: CZ65993390

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 80478

jednající : Ing. Radkem Mátlem, generálním ředitelem, zastoupeným [REDACTED]

[REDACTED] Šumavská 524/31, 602 00 Brno, na základě pověření z 1. 1. 2024

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 10006-15937031/0710

datová schránka: zjq4rhz

(dále jako „nájemce“) na straně druhé

(pronajímatel a nájemce dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Nájemní smlouvu (dále jen „smlouva“):

I. Předmět smlouvy

1. Při realizaci stavby „I/43 Závist, stoupací pruh.“, je nutné dle záborového elaborátu zpracovaného společností PK OSSENDORF s.r.o., využít následující pozemky či jejich části k trvalému záboru (TZ), příp. dočasnému záboru (DZ), k realizaci uvedených stavebních objektů (SO):

SO 101 – Úprava silnice I/43
 SO 121.2 – Přeložka MK – část 2
 SO 150 – Polní cesta - západ
 SO 152 – lesní cesta – západ
 SO 251 – Zárubní zeď podél sil. I/43
 SO 801 – Vegetační úpravy ŘSD :

LV	katastrální území	parc. č.	druh pozemku	výměra dle KN m ²	předmět smlouvy (pronajímaná výměra)		SO
					DZ do 1 roku (m ²)	TZ (m ²)	
8	Černá Hora	1661/19	lesní pozemek	7 050	157		SO 101 – Úprava silnice I/43 SO 251 – Zárubní zeď podél sil. I/43 vpravo
8	Černá Hora	1687	ostatní plocha, ostatní komunikace	5 196	1 173		SO 152 - Lesní cesta – západ So 150 – Polní cesta - západ
8	Černá Hora	1681/2	ostatní plocha, jiná plocha	31	30		SO 121.2 - Přeložky MK – část 2
8	Černá Hora	1677/4	ostatní plocha, ostatní komunikace	38	38		SO 121.2 - Přeložky MK – část 2
8	Černá Hora	1661/189	ostatní plocha, jiná plocha	124	124		SO 121.2 - Přeložky MK – část 2 SO 801 – Vegetační úpravy ŘSD
8	Černá Hora	1661/1	lesní pozemek	4 290 770	175		SO 121.2 - Přeložky MK – část 2 SO 101 – Úprava silnice I/43
8	Černá Hora	1677/3	ostatní plocha, ostatní komunikace	875	364		SO 121.2 - Přeložky MK – část 2
8	Černá Hora	1689/1	lesní pozemek	1 132 318	151		SO 152 - Lesní cesta – západ
8	Černá Hora	1690/1	lesní pozemek	9 903	9		SO 152 - Lesní cesta - západ
8	Černá Hora	1661/20	lesní pozemek	224	21		SO 251 – Zárubní zeď podél sil. I/43 vpravo
8	Černá Hora	1669/1	lesní pozemek	2 178	27		SO 251 – Zárubní zeď podél sil. I/43 vpravo
celkem					2 269		

2. Pronajímatel prohlašuje, že má právo hospodařit s výše uvedenými pozemky, které jsou ve vlastnictví České republiky a které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský, Katastrální pracoviště Blansko.
3. K dočasnému nebo trvalému odnětí částí pozemků s dočasným, příp. trvalým zábořem dle odst. 1. tohoto článku smlouvy plnění funkcí lesa došlo rozhodnutím č.j.: JMK 142240/2022, sp.zn.: S-JMK 126104/2022 OŽP [redacted] ze dne 3. 10. 2022 s nabytím právní moci dne 26. 10. 2022.

II.

Účel užívání

1. Pronajímatel přenechává nájemci do dočasného úplatného užívání pozemky uvedené v čl. I. odst. 1. této smlouvy v rozsahu určeném záborovým elaborátem, který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její Příloha č. 1 (dále jen „*předmět smlouvy*“). Pronajímatel souhlasí s využitím předmětu nájmu pro přípravu a realizaci stavby: „**I/43 Závist, stoupací pruh**“, pro kterou bylo vydáno rozhodnutí o umístění stavby/rozhodnutí o provedení záměru čj. JMK 149975/2021 ze dne 19. 10. 2021, které nabylo právní moci dne 3. 12. 2021.
2. Nájemce se zavazuje užívat předmět smlouvy výhradně k účelu uvedenému v odst. 1 tohoto článku. Bez písemného souhlasu pronajímatele nesmí nájemce přenechat předmět smlouvy do užívání třetí osobě. Výměry pozemků uvedené v čl. I. odst. 1. této smlouvy jsou stanoveny dle záborového elaborátu, který vypracovala společnost PK OSSENDORF s.r.o..

III.

Výše nájemného

1. Výše nájemného se sjednává v souladu s platnými cenovými předpisy, a to ve výši 24,79 Kč za 1 m² a rok:

celková výše nájemného za užívání 2 269 m² předmětu smlouvy činí 56 249,- Kč za 1 rok,
(slovy padesát šest tisíc dvě stě čtyřicet devět korun českých).

IV.

Doba trvání nájmu

1. Nájem se uzavírá na dobu určitou, a to ode dne protokolárního předání staveniště zhotoviteli stavby na základě zápisu o předání a převzetí předmětu smlouvy formou předávacího protokolu s podpisy smluvních stran **do doby protokolárního předání předmětu smlouvy nájemcem zpět do užívání pronajímateli**, a současně dle Rozhodnutí o dočasném odnětí pozemků **nejpozději do 30. 11. 2027**.
2. V případě vrácení předmět smlouvy, resp. části předmětu smlouvy, zpět do užívání pronajímatele bude nájemcem předmět smlouvy uvedený vždy před ukončením nájmu do původního stavu s přihlédnutím k účelu tohoto nájmu.

V.

Způsob a termín úhrady nájemného

1. Nájemné dle článku III. této smlouvy je bez daně z přidané hodnoty. Nájemce je osvobozen od DPH dle ustanovení § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Předmět smlouvy nebude sloužit k podnikání.
2. Pronajímatel bude nájemné fakturovat k 30.11. běžného roku. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání částky ve prospěch účtu pronajímatele. Úhrada nájemného bude prováděna ve prospěch účtu organizační jednotky pronajímatele uvedeného v záhlaví této smlouvy. V případě ukončení smluvního vztahu dle této smlouvy před koncem nájemní doby bude upraveno nájemné poměrně.

VI.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Škody vzniklé mimo vytyčenou hranici obvodu staveniště přejezdem mechanismů nebo neplánovanými stavbami, budou pronajímatelem nahlášeny a za účasti stavebního dozoru, vedoucího stavby zapsány do stavebního deníku. Odstranění vzniklé škody bude řešeno přímo na stavbě. Nedojde-li k dohodě všech stran o vyřízení škody přímo na stavbě, bude přizván soudní znalec na ocenění vzniklé škody.
2. Pronajímatel se podpisem smlouvy zavazuje, že po dobu trvání této nájemní smlouvy předmět smlouvy nezatíží nájemním, pachtovním či žádným jiným obdobným právem ve prospěch třetí osoby, nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak. V případě, že ke dni uzavření této smlouvy již obdobné vztahy mezi pronajímatelem a třetími osobami existují, je pronajímatel povinen zajistit jejich změnu tak, aby byly v souladu s touto smlouvou.

VII.

Ukončení smlouvy

1. Před uplynutím sjednané doby nájmu lze tento skončit výpovědí s tří měsíční výpovědní dobou ze strany pronajímatele z těchto důvodů:
 - a) nájemce je o více než jeden měsíc v prodlení s placením nájemného, a to i přes písemnou výzvu pronajímatele k dodatečné úhradě svého dluhu,
 - b) nájemce užívá předmět smlouvy v rozporu s ustanoveními této smlouvy i přes písemnou výzvu pronajímatele k odstranění závadného stavu s určením přiměřené lhůty ke zjednání nápravy,
 - c) k protokolárnímu předání předmětu nájmu nedošlo do 30.11.2027.
2. Před uplynutím sjednané doby nájmu lze tento skončit výpovědí s tříměsíční výpovědní lhůtou ze strany nájemce z těchto důvodů:
 - a) nepotřebnosti předmět smlouvy k činnosti, pro kterou si předmět smlouvy najal,
 - b) jiné dohody s pronajímatelem,
 - c) pronajímatel porušil své povinnosti vůči nájemci vyplývající z této smlouvy, a to přes písemné upozornění nájemce.

VIII.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Pronajímatel Lesy České republiky, s.p. zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesycr.cz/ccp).

IX.

Závěrečná ujednání

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Pro platnost této smlouvy je v souladu se Statutem pronajímatele, zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), nutný souhlas Ministerstva zemědělství České republiky jako zakladatele pronajímatele (dále jen „zakladatel“), a to ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona o státním podniku. Zakladatel udělil pronajímateli dle zákona o státním podniku předchozí souhlas k nakládání s určeným majetkem prostřednictvím Statutu pronajímatele ze dne 19. 10. 2022, č. j. MZE-57984/2022-16221, bod 6.5.3. Statutu.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem, nejdříve však dnem protokolárního předání předmětu nájmu; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. Smlouvu v registru smluv uveřejní nájemce, a to do 30 dnů od uzavření smlouvy. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, nejdříve však ke dni protokolárního předání předmětu nájmu.
5. Nájemce jako správce a zpracovatel povinností dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a nařízení Evropského parlamentu a Rady EU č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, se zavazuje s poskytnutými údaji nakládat pouze za účelem naplnění této smlouvy. Pronajímatel bere tyto skutečnosti na vědomí a s tímto souhlasí. Tyto postupy a opatření se smluvní strany zavazují respektovat a dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu ustanovení § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

6. Smlouva bude použita ke stavebnímu povolení podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

7. Smluvní strany stvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž obdrží pronajímatel jeden a nájemce dva.

9. Nedílnou součástí této smlouvy je tato příloha:

Příloha č. 1 až 7 – záborový elaborát (vyznačení předmětu smlouvy)

Příloha č. 8 – Rozhodnutí č.j.: JMK 142240/2022

V Černé Hoře dne
dle elektronického podpisu

V Brně dne.....
dle elektronického podpisu

.....
Lesy České republiky, s. p.

.....

.....
Lesní správy Černá Hora

.....
Ředitelství silnic a dálnic s. p.

.....

.....

Krajský úřad Jihomoravského kraje

Odbor životního prostředí
Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

Č. j.:
JMK 142240/2022

Sp. zn.:
S-JMK 126104/2022 OŽP

Vyřizuje/linka

Brno
03.10.2022

Toto rozhodnutí nabylo
právní moci dne 26.10.2022
v Brně dne 27.10.2022

ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů příslušný, podle § 67 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění a § 48a odst. 1 písm. b) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění a §§ 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., zákon správní řád, v platném znění (dále jen správní řád) vydává toto

rozhodnutí:

žadatelé: Ředitelství silnic a dálnic ČR se sídlem Na Pankráci 56, 140 00 Praha, IČO: 65993390

1. Povoluje, podle § 13 odst. 1 lesního zákona trvalé odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa dle tabulky č. 1 pro účely stavby „I/43 Závist, stoupací pruh“ o celkové výměře **0,1154 ha** v k. ú. Černá Hora.

2. Povoluje, podle § 13 odst. 1 lesního zákona dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa dle tabulky č. 1 pro účely stavby „I/43 Závist, stoupací pruh“ o celkové výměře **1,5407 ha** v k. ú. Černá Hora na dobu od **01.02.2023** do **30.11.2027**.

Tabulka č. 1

Katastrální území:	Pozemek p. č.:	kultura	Rozsah trvalého odnětí (ha)	Rozsah dočasného odnětí (ha)	vlastník
Černá Hora	1661/1	lesní pozemek	0,0187	1,4707	Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec králové
	1661/14	lesní pozemek	-	0,0281	
	1661/19	lesní pozemek	0,0053	0,0157	
	1661/20	lesní pozemek	0,0022	0,0035	
	1669	lesní pozemek	0,0862	0,0053	
	1681	lesní pozemek	0,0030	-	
	1689/1	lesní pozemek	-	0,0165	
	1690/1	lesní pozemek	-	0,0009	
Celkem			0,1154	1,5407	

Označení dotčených pozemků je provedeno podle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí opatřeného elektronickým přístupem.

Umístění stavby i staveniště bude provedeno dle situace, který je součástí záborového elaborátu projektové dokumentace a je založena ve spise.

4. Stanovuje, podle § 16 odst. 2 písm. d), f) lesního zákona následující podmínky za kterých se žadateli odnětí povoluje:

- před zahájením odlesnění řádně vytýčit a vyznačit hranice pozemků nebo jejich částí odňatých plnění funkcí lesa,
- při vzniku případných škod na lese bezprostředně činit potřebná opatření k jejich minimalizaci,
- žadatel splní podmínky stanovené ve vyjádření Lesů České republiky, s. p., Lesní správy Černá Hora č. j. LCR 144/002866/2022 ze dne 18.08.2022,

5. Stanovuje, podle § 17 odst. 1 a § 18 odst. 1 lesního zákona, poplatek za odnětí:

žadatel: : Ředitelství silnic a dálnic ČR se sídlem Na Pankráci 56, 140 00 Praha, IČO: 65993390

je povinen zaplatit

za **trvalé** odnětí pozemků uvedených v tabulce č. 1 částku ve výši : **43.664,82 Kč**

(slovy: čtyřicettřítisícešestsetšedesátčtyři koruny české osmdesát dva haléře),

kteřá je splatná **do 30 dnů** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

u Celního úřadu Brno, Řipská 1125/9, 627 00 Brno, na účet č. 8766-17721621/0710,

konstantní symbol – bezhotovostní platby: 1148,

konstantní symbol – platby poštovní poukázkou: 1149,

variabilní symbol – u právnických osob: IČO žadatele,

za **dočasné** odnětí pozemků uvedených v tabulce č. 1 částku v roční výši **11.659,34 Kč**

(slovy: jedenácttisícšestsetpadesátdevět korun českých třicetčtyři haléřů), kteřá je po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí splatná do 31. 12. každého roku, v němž odnětí trvá,

u Celního úřadu pro Jihomoravský kraj, pracoviště Brno, Řipská 1125/9, 627 00 Brno, na účet č. 8758-17721621/0710,

konstantní symbol – bezhotovostní platby: 1148,

konstantní symbol – platby poštovní poukázkou: 1149,

variabilní symbol – u právnických osob: IČO (27295567).

Vzhledem k tomu, že k odnětí může dojít až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí, tedy v průběhu kalendářního roku, podle § 18 odst. 1 lesního zákona se pro každý i započatý měsíc stanovuje poplatek ve výši jedné dvanáctiny roční částky, což činí **971.61 Kč.**

Z poplatku, podle § 17 odst. 4 lesního zákona, připadá:

- a) Státnímu fondu životního prostředí částka ve výši 60 %
- b) Městysu Černá Hora částka ve výši 40 %

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

1. Ředitelství silnic a dálnic ČR se sídlem Na Pankráci 56, 140 00 Praha, IČO: 65993390

2. Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové, IČO: 62156489

O d ů v o d n ě n í:

Rozhodnutí o odnětí pozemků plnění funkcí lesa je výjimkou ze zákazu využívat tyto pozemky k jiným účelům. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí (dále jen krajský úřad), obdržel dne 18.10.2018 žádost Ředitelství silnic a dálnic ČR se sídlem Na Pankráci 56, 140 0 Praha, IČO: 65993390 zastoupeného na základě plné moci společností PK OSSENDORF s. r. o., se sídlem Tomešova 503/1, 602 00 Brno, IČO: 25564901 (dále jen žadatel) o trvalé a dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa podle ustanovení § 13 lesního zákona z důvodu realizace stavby „I/43 Závist, stoupací pruh“. Žádost byla doplněna podáním, které krajský úřad obdržel dne 05.09.2022. Žádost je evidovaná krajským úřadem pod č. j. JMK 126104/2022.

Žadatel kromě vlastní žádosti jako podklady předložil náležitosti podle vyhlášky č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a o podrobnostech o ochraně pozemků určených plnění funkcí lesa a další podklady:

- evidenční údaje o pozemcích,
- vyjádření Lesů České republiky, s. p., Lesní správy Černá Hora č. j. LCR 144/002866/2022 ze dne 18.08.2022,
- údaje lesního hospodářského plánu o lesních porostech na dotčených pozemcích, včetně zařazení do jejich hospodářských souborů a kategorií lesa – součástí znaleckého posudku,
- výpočet náhrad na lesních porostech a předpoklad zvýšených provozních nákladů,
- výpočet poplatku za odnětí plnění funkcí lesa,
- plnou moc ze dne 24.05.2022,
- územní rozhodnutí č. j. JMK 149975/2021 ze dne 19.10.2021, vydané Krajským úřadem Jihomoravského kraje, odborem územního plánování a stavebního řádu,
- dokumentaci ke sloučenému územnímu a stavebnímu řízení.

Dnem obdržení žádosti bylo dle ustanovení § 44 odst. 1 správního řádu zahájeno správní řízení v dané věci dle ustanovení § 13 odst. 1 lesního zákona, které je krajským úřadem vedeno pod sp. zn. S JMK 126104/2022/OŽP [REDAKCE]

Stavba řeší úpravu stávající úrovně křižovatky místní komunikace a sil. I/43 v obci Závist. V rámci výstavby nového napojení na státní silnici I/43 dojde k výstavbě tří lesních cest. První lesní cesta (označena jako Trasa I) propojí LC Březovec s LC Etážovka, druhá lesní cesta (označena jako Trasa II) propojí LC Hrubý most se samotnou silnicí I/43 a třetí cesta je západně od I/43 a propojuje obec Závist se stávající lesní cestou na západní straně sil. I/43. Cesty jsou plánované jako 2L 4/30, podle požadavků lesní správy s asfaltovým povrchem.

Trasa I lesní cesty začíná napojením na lesní cestu na Březovec odtud z východu obchází obec Závist, kde se cca 200 m severně od obce napojuje na lesní cestu Etážovka. Délka cesty je přibližně 0,72 km a leží v nadmořské výšce cca 380 – 415 m n. m.

Trasa II lesní cesty začíná napojením na lesní cestu na Hrubý most cca 850 m severovýchodně od obce Závist. Odtud vede severozápadně ke státní silnici I/43 kde se po cca 400 m napojuje.

Stavba spadá do režimu zákona č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací. Silnice I/43 je ze zákona veřejně prospěšná stavba, a to dle §17 odst.1 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, veřejně prospěšné jsou i všechny související stavební objekty.

Na základě zhodnocení předložených podkladů krajský úřad dospěl k závěru, že požadavek trvalého a dočasného odnětí PUPFL a následného omezení využívání pozemků pro plnění funkcí lesa za účelem výše uvedené stavby je ekonomicky a společensky důvodný. Veřejný zájem na vyřešení špatné dopravní infrastruktury převyšuje podle krajského úřadu veřejný zájem ochrany lesních pozemků, což dokazuje i skutečnost, že stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací obce i kraje. Rozsah trvalého i dočasného odnětí je minimalizován. Stavba je v souladu s územním plánem obce. Krajský úřad proto, za předpokladu dodržení podmínek stanovených v tomto rozhodnutí podle ustanovení § 16 odst. 2 písm. d), f) lesního zákona, povolil podle § 13 odst. 1 lesního zákona výjimku ze zákazu využívat předmětné lesní pozemky k jiným účelům.

Roční poplatek za trvalé odnětí správní orgán stanovil podle vzorce II. uvedeném v příloze k lesnímu zákonu:

$$OLP = PP \cdot CD \cdot f / 0,02 \text{ (Kč.ha}^{-1}\text{)}$$

OLP - *poplatek za odnětí lesních pozemků,*

PP - *průměrná roční potenciální produkce lesů v ČR = 6,3 m³ ha⁻¹,*

CD - *průměrná cena dřeva na odvozním místě pro rok 2022 = 858,- Kč/m³,*

f - *faktor ekologické váhy lesa – les hospodářský f = 1,4*

$$OLP = (6,3 \times 858 \times 1,4) : 0,02 \times 0,1154 = 43.6564,82 \text{ Kč}$$

Roční poplatek za dočasné odnětí správní orgán stanovil podle vzorce I. uvedeném v příloze k lesnímu zákonu:

$$OLP = PP \times CD \times f \text{ (Kč.ha}^{-1}\text{)}$$

OLP - *poplatek za odnětí lesních pozemků,*

PP - *průměrná roční potenciální produkce lesů v ČR = 6,3 m³ ha⁻¹,*

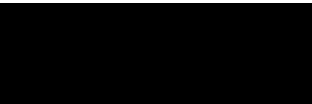
CD - *průměrná cena dřeva na odvozním místě pro rok 2022 = 858,- Kč/m³,*

f - *faktor ekologické váhy lesa – les hospodářský f = 1,4*

$$OLP = 6,3 \times 858 \times 1,4 \times 1,5407 = 11.659,34 \text{ Kč}$$

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze, podle § 81 odst. 1 správního řádu, odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení k Ministerstvu zemědělství, a to podáním učiněným u Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno.



Za správnost vyhotovení: 

Toto rozhodnutí obdrží:

1. PK OSSENDORF s. r. o., se sídlem Tomešova 503/1, 602 00 Brno
2. Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové

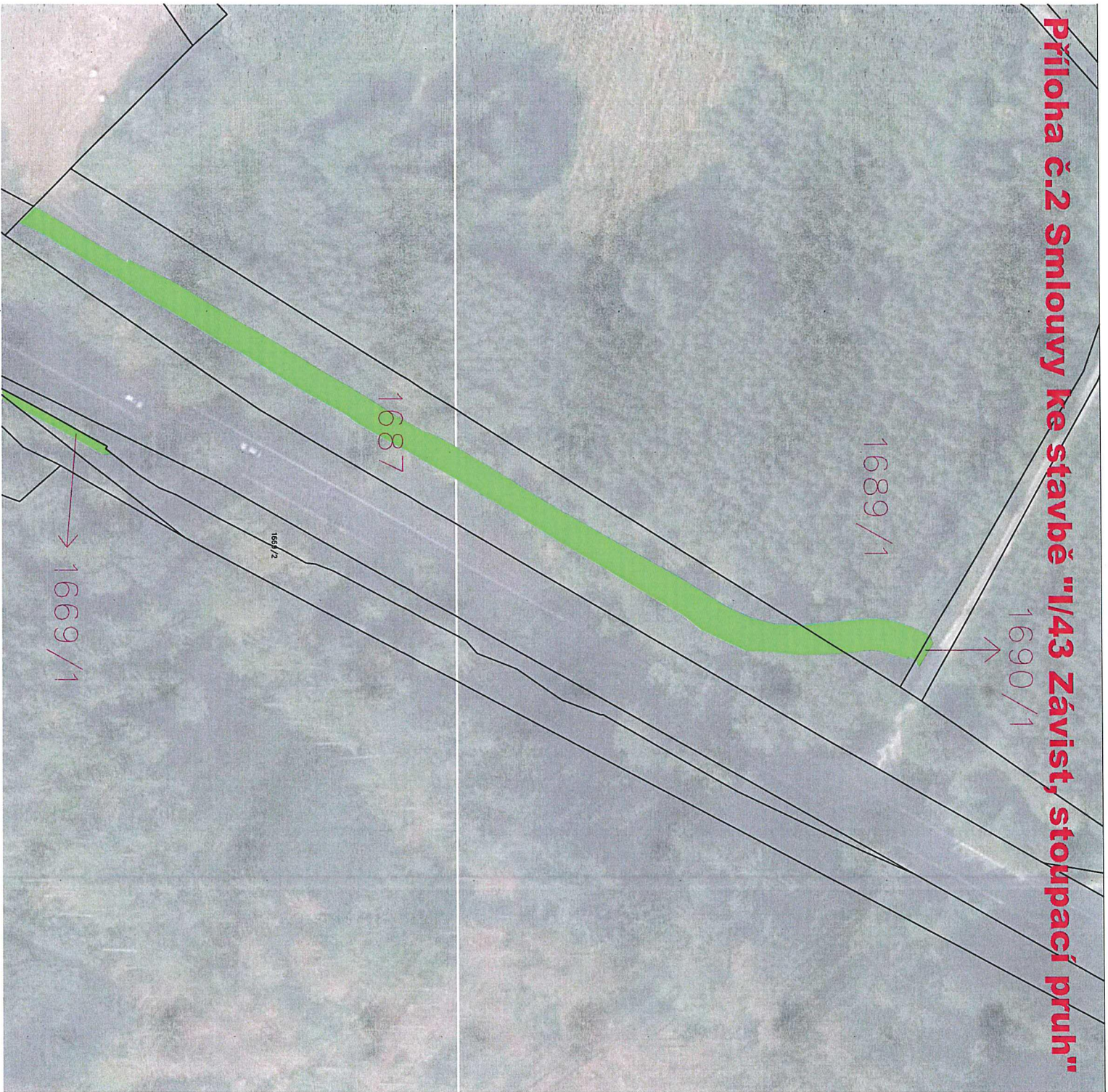
Na vědomí (po nabytí právní moci):

1. Celní úřad pro Jihomoravský kraj, pracoviště Brno, Řípská 1125/9, 627 00 Brno
2. Městys Černá Hora, nám. Míru 50, 679 21 Černá Hora

Příloha č.1 Smlouvy ke stavbě "I/43 Závist, stoupací pruh"



Príloha č.2 Smlouvy ke stavbě "I/43 Závisť, stopační pruh"



Příloha č.3 Smlouvy ke stavbě "I/43 Závist, stoupací pruh"



Příloha č.4 Smlouvy ke stavbě "M/43 Závisť, stoupací pruh"



Příloha č.5 Smlouvy ke stavbě "I/43 Závisť, stoupací pruh"



Príloha č.6 Smlouvy ke stavbě "M43 Závist, štopací pruh"



1661/14

Príloha č.7 Smlouvy ke stavbě "1/43 Závisť, stoupací pruh"



→ 16661/1

→ 16777/3

30/4

30/5

30/6

1680

1679

1678

1673

1667/4

1682/7

1683/2

1682/3

1683/1

1682/1

1681/1

/9