

# Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. Zák. č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku

## Článek I Smluvní strany

1. Objednatel: **Obec Kozojedy**  
se sídlem: Kozojedy 10  
270 54 Řevničov  
zástupce: Václav Stanislav - starosta  
IČ: 006 39 877  
DIČ: CZ00639877
2. Zhotovitel: **KABELSPOJ, s.r.o.**  
se sídlem: Ocelkova 643/20  
198 00 Praha 9  
provozovna: 439 75 Libočany 187  
zástupce: Miroslav Jirkovský - jednatel  
IČ: 25009231  
DIČ: CZ25009231  
Zapsaný v OR: MS Praha, odd. C, vl. 123323,  
Bank. spojení: ČS a.s.  
Číslo účtu: 1023322349/0800

## Článek II Právní úkony a zastoupení

Ve vzájemném styku smluvních stran jsou, ve smyslu Občanského zákoníku, zmocněni jednat tyto pracovníci:

- Za objednatele: ve věcech smluvních: Václav Stanislav - starosta  
ve věcech technických: dtto
- Za zhotovitele: ve věcech smluvních: Miroslav Jirkovský – jednatel 775227711  
1  
ve věcech technických: Alexander Kríž – jednatel 777720845

Uvedení zástupci obou stran ve věcech smluvních prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti této smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

## Článek III Předmět smlouvy

- Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek stanovených touto smlouvou provede pro objednatele kompletní dodávku tohoto díla:  
**„Rekonstrukce části VO v obci Kozojedy“**
- Dílo bude provedeno v rozsahu, jakosti a podrobné specifikaci obsažené v položkovém rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy, jako její příloha č. 1.
- Dílo bude provedeno dle této smlouvy, výkazu výměr, schválené projektové dokumentace, správních rozhodnutí, platných právních předpisů a platných technických norem.

4. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám nebo doplňkům předmětu díla na podnět objednatele, zhotovitel provede soupis těchto změn, doplňků či rozšíření, ocení je a předloží objednateli k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě. Teprve po podpisu takového dodatku smlouvy je zhotovitel povinen realizovat tyto změny a oprávněn požadovat jejich úhradu.

#### Článek IV Doba plnění

1. Doba realizace stavby: 12/25 – 7/26

#### Článek V Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovované věci a je jejím vlastníkem.
2. Objednatel nabývá vlastnické právo ke zhotovované věci podpisem protokolu o předání a převzetí, v němž bude výslovně uveden den přechodu vlastnického práva. Tento protokol jsou oprávněni podepsat zmocněnci obou stran ve věcech technických.
3. Ostatní otázky vlastnického práva v souvislosti se zhotovením díla dle této smlouvy se řídí platnými ustanoveními a zákony.
4. Zhotovitel je ode dne převzetí staveniště oprávněn jej užívat a dále je oprávněn upravit pravidla pohybu třetích osob na staveništi, omezit vstup na určitá místa a učinit další opatření nutná k zajištění bezpečnosti osob pohybujících se na staveništi.

#### Článek VI Cena za dílo

1. Cena za kompletní provedení díla dle článku III. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako cena konečná, bez možnosti tuto cenu jakkoliv navyšovat. Změna ceny za dílo může být provedena toliko dodatkem k této smlouvě uzavřeném v souladu s čl. III. bod č. 4 této smlouvy. Obsahuje veškeré náklady nutné na řádné provedení díla.

Celková cena bez DPH	411 546,47	Kč
21% DPH	86.424,76	Kč
<b>Celková cena včetně DPH</b>	<b>497.971,23</b>	<b>Kč</b>

#### Článek VII Úhrada ceny díla, smluvní sankce

1. Veškeré úhrady dle této smlouvy o dílo budou na základě dohody smluvních stran prováděny bezhotovostním převodem z účtu objednatele na účet zhotovitele. Dílo bude hrazeno dílčími fakturami, vždy ke konci každého kalendářního měsíce na základě soupisu skutečně provedených prací a dodávek.
2. Faktury, se splatností 14 dnů od jejich vystavení, budou obsahovat náležitosti účetního a daňového dokladu ve smyslu zákona č. 588/1992 Sb., ve znění jeho pozdějších změn a doplňků.
3. V případě nedodržení termínu dokončení prací je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
4. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

## Článek VIII Vady díla, sankce

1. Případné vady díla budou posuzovány a řešeny v souladu s platnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí dokončeného díla. Záruka se nevztahuje na škody způsobené třetí osobou a živelnými pohromami.
3. Objednatel je povinen převzít dílo i s drobnými vadami a nedodělky nebránícími provozu. V předávacím protokolu bude v takovém případě stanovena lhůta pro odstranění takových vad a nedodělků. Pokud vady a nedodělky nebudou odstraněny v dohodnutém termínu, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení, maximálně však do výše 5 % celkové ceny díla.
4. V případě, že se v záruční době projeví vady díla, je objednatel povinen tyto vady bezodkladně, písemně u zhotovitele reklamovat. Vadu lze uplatnit i telefonicky či mailem, kdy takováto reklamacie musí být následně potvrzena písemně.
5. Reklamované vady je zhotovitel povinen odstranit neprodleně, a to v dohodnuté lhůtě. Pokud tak neučiní, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den, o který odstraní vadu později, maximálně však do výše 5 % z celkové ceny díla. Zhotovitel se nemůže dostat do prodlení v případě, že povětrnostní podmínky nedovolují reklamovanou vadu odstranit. V takovém případě dohodne zhotovitel s objednatelům náhradní termín opravy vady za příznivých povětrnostních podmínek.

## Článek IX Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být doplňována či měněna pouze písemnými dodatky podepsanými zástupci obou smluvních stran pro věci smluvní.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 1 stejnopis.
3. Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran, což stvrzují svými podpisy.
4. Práva a povinnosti smluvních stran neupravená touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

V ..... Kozojedy ..... dne ..... 17. 11. 2015 .....

.....  
Za objednatele



.....  
Za zhotovitele

**KABELSPOJ, s.r.o.**  
Ocelkova 643/20, 198 00 Praha 9  
provozovna 439 75 Libočany 187  
IČ: 25009231, DIČ: CZ25009231