

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná **JUDr. Jana Korešová**, vedoucí odboru Hospodaření s majetkem státu,
Územní pracoviště České Budějovice, Prokišova 1202/5, 370 01 České Budějovice, na základě
Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

město Český Krumlov

se sídlem náměstí Svornosti 1, Vnitřní Město, 381 01 Český Krumlov
kterou zastupuje **Alexandr Nogrady**, starosta obce
IČO: 00245836

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 21b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování
v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a § 2055
a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon
č. 89/2012 Sb.“), tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI
č . 153/2025-UZSVM/CCK/613/2006-MK**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku:

pozemek:

- parc. č.: 539/36, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Český Krumlov, obec Český
Krumlov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj,
Katastrálním pracovištěm Český Krumlov **(dále jen „převáděný majetek“)**.
2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě darovací smlouvy
č. 247/2021-UZSVM/CCK/613/2006-Po, SD/OHMS/060/22, ze dne 11. 4. 2022 příslušný
hospodařit s převáděným majetkem, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému
majetku, se všemi právy a povinnostmi a nabyvatel převáděný majetek do svého výlučného
vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s § 21b odst. 1
písm. a) zákona č. 219/2000 Sb. Na převáděném majetku se nachází těleso místní komunikace
označená v pasportu komunikací pod č. 379c, která je v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb.,
o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady vyjma níže uvedeného:
 - přes převáděný majetek vedou inženýrské sítě nezapsané v katastru nemovitostí, a to podzemní vedení elektrické sítě NN a jeho ochranné pásmo, komunikační vedení a jeho ochranné pásmo, kanalizační stoka, šachty na kanalizační síti,
 - převáděný majetek může být dotčen vedením dalších inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci těchto sítí.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel vkladem do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu nastanou k okamžiku, kdy návrh došel příslušnému katastrálnímu úřadu. Tímto okamžikem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na vklad vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pravomocně zamítnut, strany této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od platného uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
10. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích

(datum uvedeno v doložce elektronického podpisu)

V Českém Krumlově

(datum uvedeno v doložce elektronického podpisu)

.....
JUDr. Jana Korešová
vedoucí odboru Hospodaření s majetkem státu
Územní pracoviště České Budějovice
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCECH MAJETKOVÝCH
(převodce)

.....
Alexandr Nogrády
starosta města Český Krumlov
(nabyvatel)